

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

о проекте строительства объекта капитального строительства:
«Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и подземной
автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Ларина, 45.
Жилые дома (поз.2, поз.3) – II этап строительства.

г. Ростов -на-Дону

«15» июня 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «МСК-СТРОЙ» размещает настоящие
Изменения в Проектную декларацию в соответствии с требованиями ст. ст. 2, 3, 19-21
Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в
некоторые законодательные акты Российской Федерации"

1. Раздел 15. «О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения» пункт 15.1. «О количестве в составе строящихся(создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений» изложить в следующей редакции:

15.1.1 Количество жилых помещений 356

15.1.2 Количество нежилых помещений 8

15.1.2.1 в том числе машино-мест 265

15.1.2.2 в том числе иных нежилых помещений 4.

2. Раздел 15.3 «Об основных характеристиках нежилых помещений» изложить в следующей редакции:

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименования помещения	Площадь кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое	2 подземный	1	1 546,90	автостоянка на 41 машино-мест	1 546,90
2	нежилое	2 подземный	2	3 160,40	автостоянка на 99 машино-мест	3 160,40
3	нежилое	1 подземный	1	1 215,38	Автостоянка на 26 машино-место	1 215,38
4	нежилое	1 подземный	2	3 123,52	Автостоянка на 99 машино-место	3 123,52
5	нежилое	1	1	1 995,39	офисное помещение комната персонала помещение орг.техники куи санузел для мгн тамбур	1 934,27 4,59 9,63 4,72 4,69 6,34 10,01 7,3

					санузел женский санузел мужской помещение приема	13,64
6	нежилое	1	2	1 747,91	офисное помещение комната персонала помещение приема пищи помещение орг. техники куи санузел для мгн тамбур санузел женский санузел мужской	1 686,79 4,59 13,64 9,83 4,72 4,69 6,34 10,01 7,3
7	нежилое	2	1	1 513,08	санузел женский санузел мужской тамбур тамбур офисное помещение	6,19 5,04 4,71 3,71 1 492,53
8	нежилое	2	2	1 393,88	офисное помещение санузел женский санузел мужской тамбур тамбур	1 373,33 6,19 5,94 4,71 3,71

Дата декларации: 04.06.2018 г.

Дата размещения: 05.06.2018 г.

Дата декларации: 15.06.2018 г.

Дата размещения изменений: 15.06.2018 г.

Генеральный директор
ООО «МСК-СТРОЙ»



А.Б. Вальков