

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001228 от 01.08.2022

Жилой комплекс: 12-этажная жилая секция со встроенными нежилыми помещениями (№ 7 по ПЗУ) - 5 этап строительства; 14/18-этажные жилые секции со встроенными нежилыми помещениями и крышной газовой котельной (№ 8 по ПЗУ), ГРПШ (№ 14/6 по ПЗУ) - 6 этап строительства; одноуровневая подземная встроенно-пристроенная автостоянка на 204 м/места (25 м/мест - зависимые) (№ 4 по ПЗУ) - 8 этап строительства.

Дата первичного размещения: 01.08.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Бэст-строй
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Бэст-строй
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620041
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: город Екатеринбург
	1.2.4	Вид населенного пункта: город

	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: переулок
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Трамвайный
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2; Корпус: 3
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(343)379-99-37
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@prinzip.su
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: best-stroy.su
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Черных
	1.5.2	Имя: Геннадий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Бэст-строй
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6678109327
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6678109327
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1206600052141
	2.1.3	Дата регистрации: 21.09.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Бэст-строй
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6659158985
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99,9 %

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Глухов
	3.3.2	Имя: Павел
	3.3.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 0,1 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 142-755-898 91
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667302346108

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Черных
	3.4.2	Имя: Геннадий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 138-658-514 01
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 663103925801
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является учредителем ООО "Бэст-строй"

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
--	---------	----------

	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -517,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 45 417,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 695 118,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:

	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
---	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Одно разрешение на строительство
--	-------	---

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
---	-------	--

	9.2.2	Наименование объекта: Жилой комплекс "Ньютон парк"
--	-------	--

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
--	-------	--

	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
--	-------	--------------------------------------

	9.2.5	Вид населенного пункта: г
--	-------	------------------------------

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
--	-------	---

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.8	Район в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
--	-------	------------------------------

	9.2.10	Наименование улицы: Краснолесья
--	--------	---

	9.2.11	Дом:
--	--------	------

	9.2.12	Литера:
--	--------	---------

	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Россия, Свердловская область, г.Екатеринбург, Ленинский район, в квартале улиц Академика Семихатова-Краснолесья-Михеева
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.21	Общая площадь объекта: 33 803,2 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A++
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Краснолесья
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Россия, Свердловская область, г.Екатеринбург, Ленинский район, в квартале улиц Академика Семихатова-Краснолесья-Михеева
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.21	Общая площадь объекта: 5 049,13 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A++
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 173,80 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 758,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 932,20 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 929,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 929,20 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Урал Гео Инфо
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6674340974

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИРД
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6671439566
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0128-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.07.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-046863-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал "Ньютон Парк" (ЖК "Ньютон Парк")

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-RU66302000-103-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.07.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24/02
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.02.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.11.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.12.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 23.10.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0404012:43
	12.3.2	Площадь земельного участка: 26 752,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 204
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 264

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Дворовое пространство оборудовано детскими игровыми площадками, рассчитанными в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Дворовое пространство оборудовано спортивными площадками, рассчитанными в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для сбора и временного хранения твердых бытовых отходов запроектированы 2 площадки для сбора ТБО-на 6 контейнеров емкостью 1,1 м3 каждый (М3-3 контейнера и М4-3 контейнера).Для сбора крупногабаритного мусора предусмотрен бак на 8 м3.Площадки для сбора ТБО включают в себя мусоросборники для ТКО и бункеры для КГО и находится на расстоянии не менее 20 м от здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение включает в себя устройство газонов и посадку деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для инвалидов выполнен доступ в помещения первого этажа с уровня тротуара.Также:-поверхности покрытий входных площадок, тамбуров твердые, не допускающие скольжения при намокании, входные площадки в здание оборудованы навесами и водоотводами;-ширина входных дверей в здание в свету не менее 1,2 м при ширине одного из дверных полотен не менее 0,9 м;-ширина проему однополых дверей в свету не менее 0,9м;-высота элемента порогов входных дверей не более 0,014м.В каждой секции один из лифтов с глубиной или шириной кабины 2,1 м и шириной дверного проема в чистоте не менее 1,2 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение выполняется по решению проектной организации с использованием энергосберегающих ламп (лампы ДРЛ не применять) или светодиодов.ТУ № 208 от 19.11.2020 г.срок действия до 19.11.2023 г.выданы МБУ"Горсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 48.6 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 48.6 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбурггаз
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608005130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17328
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-13411/22-741
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-13411/22-741
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-224-195-2022
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОИС

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 400/2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инсис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инсис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инсис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СЛМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6670452571
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 411
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 84
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 84				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	5	58.30	2	23.60	2.57
2	Квартира	2	5	57.00	2	21.70	2.57
3	Квартира	2	5	65.00	2	25.80	2.57
4	Квартира	2	5	41.10	1	12.70	2.57
5	Квартира	2	5	36.70	1	12.30	2.57
6	Квартира	2	5	37.80	1	12.30	2.57
7	Квартира	2	5	38.10	1	12.30	2.57
8	Квартира	2	5	37.30	1	12.50	2.57
9	Квартира	2	5	45.40	1	12.50	2.57
10	Квартира	2	5	81.60	3	39.00	2.57
11	Квартира	2	5	59.00	2	24.30	2.57
12	Квартира	3	5	58.20	2	23.60	2.57
13	Квартира	3	5	57.00	2	21.70	2.57
14	Квартира	3	5	65.00	2	25.80	2.57
15	Квартира	3	5	41.30	1	12.70	2.57
16	Квартира	3	5	36.70	1	12.30	2.57
17	Квартира	3	5	37.80	1	12.30	2.57
18	Квартира	3	5	38.10	1	12.30	2.57
19	Квартира	3	5	37.30	1	12.50	2.57
20	Квартира	3	5	45.40	1	12.50	2.57
21	Квартира	3	5	81.60	3	39.00	2.57
22	Квартира	3	5	59.00	2	24.30	2.57
23	Квартира	4	5	58.20	2	23.60	2.57
24	Квартира	4	5	57.00	2	21.70	2.57
25	Квартира	4	5	65.00	2	25.80	2.57
26	Квартира	4	5	41.30	1	12.70	2.57
27	Квартира	4	5	36.70	1	12.30	2.57

28	Квартира	4	5	37.80	1	12.30	2.57
29	Квартира	4	5	38.10	1	12.30	2.57
30	Квартира	4	5	37.30	1	12.50	2.57
31	Квартира	4	5	45.40	1	12.50	2.57
32	Квартира	4	5	81.60	3	39.00	2.57
33	Квартира	4	5	59.00	2	24.30	2.57
34	Квартира	5	5	58.20	2	23.60	2.57
35	Квартира	5	5	57.00	2	21.70	2.57
36	Квартира	5	5	65.00	2	25.80	2.57
37	Квартира	5	5	41.30	1	12.70	2.57
38	Квартира	5	5	36.70	1	12.30	2.57
39	Квартира	5	5	37.80	1	12.30	2.57
40	Квартира	5	5	38.10	1	12.30	2.57
41	Квартира	5	5	37.30	1	12.50	2.57
42	Квартира	5	5	45.40	1	12.50	2.57
43	Квартира	5	5	81.60	3	39.00	2.57
44	Квартира	5	5	59.00	2	24.30	2.57
45	Квартира	6	5	58.20	2	23.60	2.57
46	Квартира	6	5	57.00	2	21.70	2.57
47	Квартира	6	5	65.00	2	25.80	2.57
48	Квартира	6	5	41.10	1	12.70	2.57
49	Квартира	6	5	36.40	1	12.30	2.57
50	Квартира	6	5	37.50	1	12.30	2.57
51	Квартира	6	5	37.80	1	12.30	2.57
52	Квартира	6	5	37.00	1	12.50	2.57
53	Квартира	6	5	45.10	1	12.50	2.57
54	Квартира	6	5	81.60	3	39.00	2.57
55	Квартира	6	5	59.00	2	24.30	2.57
56	Квартира	7	5	58.20	2	23.60	2.57
57	Квартира	7	5	57.00	2	21.70	2.57
58	Квартира	7	5	65.00	2	25.80	2.57
59	Квартира	7	5	41.10	1	12.70	2.57
60	Квартира	7	5	36.40	1	12.30	2.57

61	Квартира	7	5	37.50	1	12.30	2.57
62	Квартира	7	5	37.80	1	12.30	2.57
63	Квартира	7	5	37.00	1	12.50	2.57
64	Квартира	7	5	45.10	1	12.50	2.57
65	Квартира	7	5	81.60	3	39.00	2.57
66	Квартира	7	5	59.00	2	24.30	2.57
67	Квартира	8	5	58.20	2	23.60	2.57
68	Квартира	8	5	56.90	2	21.70	2.57
69	Квартира	8	5	64.90	2	25.90	2.57
70	Квартира	8	5	41.10	1	12.70	2.57
71	Квартира	8	5	36.40	1	12.30	2.57
72	Квартира	8	5	37.50	1	12.30	2.57
73	Квартира	8	5	37.80	1	12.30	2.57
74	Квартира	8	5	37.00	1	12.50	2.57
75	Квартира	8	5	45.10	1	12.50	2.57
76	Квартира	8	5	81.50	3	39.00	2.57
77	Квартира	8	5	59.00	2	24.30	2.57
78	Квартира	9	5	58.20	2	23.60	2.57
79	Квартира	9	5	56.90	2	21.70	2.57
80	Квартира	9	5	64.90	2	25.90	2.57
81	Квартира	9	5	41.10	1	12.70	2.57
82	Квартира	9	5	36.40	1	12.30	2.57
83	Квартира	9	5	37.50	1	12.30	2.57
84	Квартира	9	5	37.80	1	12.30	2.57
85	Квартира	9	5	37.00	1	12.50	2.57
86	Квартира	9	5	45.10	1	12.50	2.57
87	Квартира	9	5	81.50	3	39.00	2.57
88	Квартира	9	5	59.00	2	24.30	2.57
89	Квартира	10	5	58.20	2	23.60	2.57
90	Квартира	10	5	56.90	2	21.70	2.57
91	Квартира	10	5	64.90	2	25.90	2.57
92	Квартира	10	5	41.10	1	12.70	2.57
93	Квартира	10	5	36.40	1	12.30	2.57

94	Квартира	10	5	37.50	1	12.30	2.57
95	Квартира	10	5	37.80	1	12.30	2.57
96	Квартира	10	5	37.00	1	12.50	2.57
97	Квартира	10	5	45.10	1	12.50	2.57
98	Квартира	10	5	81.50	3	39.00	2.57
99	Квартира	10	5	59.00	2	24.30	2.57
100	Квартира	11	5	58.20	2	23.60	2.72
101	Квартира	11	5	56.90	2	21.70	2.72
102	Квартира	11	5	62.30	2	25.10	2.72
103	Квартира	11	5	38.60	1	11.50	2.72
104	Квартира	11	5	34.00	1	11.00	2.72
105	Квартира	11	5	35.10	1	11.00	2.72
106	Квартира	11	5	35.40	1	11.00	2.72
107	Квартира	11	5	34.60	1	11.20	2.72
108	Квартира	11	5	42.60	1	11.20	2.72
109	Квартира	11	5	80.20	3	38.20	2.72
110	Квартира	11	5	59.00	2	24.30	2.72
111	Квартира	12	5	58.20	2	23.60	2.72
112	Квартира	12	5	56.90	2	21.70	2.72
113	Квартира	12	5	62.30	2	25.10	2.72
114	Квартира	12	5	38.60	1	11.50	2.72
115	Квартира	12	5	34.00	1	11.00	2.72
116	Квартира	12	5	35.10	1	11.00	2.72
117	Квартира	12	5	35.40	1	11.00	2.72
118	Квартира	12	5	34.60	1	11.20	2.72
119	Квартира	12	5	42.60	1	11.20	2.72
120	Квартира	12	5	80.20	3	38.20	2.72
121	Квартира	12	5	59.00	2	24.30	2.72
122	Квартира	2	6.1	60.80	2	25.30	2.57
123	Квартира	2	6.1	88.00	3	42.20	2.57
124	Квартира	2	6.1	53.30	2	22.80	2.57
125	Квартира	2	6.1	65.00	2	25.10	2.57
126	Квартира	2	6.1	93.00	3	42.30	2.57

127	Квартира	2	6.1	57.40	2	23.70	2.57
128	Квартира	2	6.1	60.60	2	24.30	2.57
129	Квартира	2	6.1	40.40	1	14.60	2.57
130	Квартира	2	6.1	39.20	1	11.50	2.57
131	Квартира	3	6.1	60.80	2	25.30	2.57
132	Квартира	3	6.1	88.00	3	42.20	2.57
133	Квартира	3	6.1	53.30	2	22.80	2.57
134	Квартира	3	6.1	65.00	2	25.10	2.57
135	Квартира	3	6.1	93.00	3	42.30	2.57
136	Квартира	3	6.1	57.40	2	23.70	2.57
137	Квартира	3	6.1	60.60	2	24.30	2.57
138	Квартира	3	6.1	40.40	1	14.60	2.57
139	Квартира	3	6.1	39.20	1	11.50	2.57
140	Квартира	4	6.1	60.80	2	25.30	2.57
141	Квартира	4	6.1	88.00	3	42.20	2.57
142	Квартира	4	6.1	53.30	2	22.80	2.57
143	Квартира	4	6.1	65.00	2	25.10	2.57
144	Квартира	4	6.1	93.00	3	42.30	2.57
145	Квартира	4	6.1	57.40	2	23.70	2.57
146	Квартира	4	6.1	60.60	2	24.30	2.57
147	Квартира	4	6.1	40.40	1	14.60	2.57
148	Квартира	4	6.1	39.20	1	11.50	2.57
149	Квартира	5	6.1	60.80	2	25.30	2.57
150	Квартира	5	6.1	88.00	3	42.20	2.57
151	Квартира	5	6.1	53.30	2	22.80	2.57
152	Квартира	5	6.1	65.00	2	25.10	2.57
153	Квартира	5	6.1	93.00	3	42.30	2.57
154	Квартира	5	6.1	57.40	2	23.70	2.57
155	Квартира	5	6.1	60.60	2	24.30	2.57
156	Квартира	5	6.1	40.40	1	14.60	2.57
157	Квартира	5	6.1	39.20	1	11.50	2.57
158	Квартира	6	6.1	60.80	2	25.30	2.57
159	Квартира	6	6.1	87.90	3	42.20	2.57

160	Квартира	6	6.1	53.30	2	22.80	2.57
161	Квартира	6	6.1	65.00	2	25.10	2.57
162	Квартира	6	6.1	92.90	3	42.30	2.57
163	Квартира	6	6.1	57.40	2	23.70	2.57
164	Квартира	6	6.1	60.60	2	24.30	2.57
165	Квартира	6	6.1	39.90	1	10.50	2.57
166	Квартира	6	6.1	38.80	1	11.50	2.57
167	Квартира	7	6.1	60.80	2	25.30	2.57
168	Квартира	7	6.1	87.90	3	42.20	2.57
169	Квартира	7	6.1	53.30	2	22.80	2.57
170	Квартира	7	6.1	65.00	2	25.10	2.57
171	Квартира	7	6.1	92.90	3	42.30	2.57
172	Квартира	7	6.1	57.40	2	23.70	2.57
173	Квартира	7	6.1	60.60	2	24.30	2.57
174	Квартира	7	6.1	39.90	1	10.50	2.57
175	Квартира	7	6.1	38.80	1	11.50	2.57
176	Квартира	8	6.1	60.80	2	25.30	2.57
177	Квартира	8	6.1	87.90	3	42.20	2.57
178	Квартира	8	6.1	53.30	2	22.80	2.57
179	Квартира	8	6.1	65.00	2	25.10	2.57
180	Квартира	8	6.1	92.90	3	42.30	2.57
181	Квартира	8	6.1	57.40	2	23.70	2.57
182	Квартира	8	6.1	60.60	2	24.30	2.57
183	Квартира	8	6.1	39.90	1	10.50	2.57
184	Квартира	8	6.1	38.80	1	11.50	2.57
185	Квартира	9	6.1	60.80	2	25.30	2.57
186	Квартира	9	6.1	87.90	3	42.20	2.57
187	Квартира	9	6.1	53.30	2	22.80	2.57
188	Квартира	9	6.1	65.00	2	25.10	2.57
189	Квартира	9	6.1	92.90	3	42.30	2.57
190	Квартира	9	6.1	57.40	2	23.70	2.57
191	Квартира	9	6.1	60.60	2	24.30	2.57
192	Квартира	9	6.1	39.90	1	10.50	2.57

193	Квартира	9	6.1	38.80	1	11.50	2.57
194	Квартира	10	6.1	60.80	2	25.30	2.57
195	Квартира	10	6.1	87.90	3	42.20	2.57
196	Квартира	10	6.1	53.30	2	22.80	2.57
197	Квартира	10	6.1	65.00	2	25.10	2.57
198	Квартира	10	6.1	92.90	3	42.30	2.57
199	Квартира	10	6.1	57.40	2	23.70	2.57
200	Квартира	10	6.1	60.60	2	24.30	2.57
201	Квартира	10	6.1	39.90	1	10.50	2.57
202	Квартира	10	6.1	38.80	1	11.50	2.57
203	Квартира	11	6.1	60.80	2	25.30	2.72
204	Квартира	11	6.1	87.90	3	42.20	2.72
205	Квартира	11	6.1	53.30	2	22.80	2.72
206	Квартира	11	6.1	65.00	2	25.10	2.72
207	Квартира	11	6.1	92.90	3	42.30	2.72
208	Квартира	11	6.1	57.40	2	23.70	2.72
209	Квартира	11	6.1	60.60	2	24.30	2.72
210	Квартира	11	6.1	39.90	1	10.50	2.72
211	Квартира	11	6.1	38.80	1	11.50	2.72
212	Квартира	12	6.1	60.80	2	25.30	2.72
213	Квартира	12	6.1	87.90	3	42.20	2.72
214	Квартира	12	6.1	53.30	2	22.80	2.72
215	Квартира	12	6.1	65.00	2	25.10	2.72
216	Квартира	12	6.1	92.90	3	42.30	2.72
217	Квартира	12	6.1	57.40	2	23.70	2.72
218	Квартира	12	6.1	60.60	2	24.30	2.72
219	Квартира	12	6.1	39.90	1	10.50	2.72
220	Квартира	12	6.1	38.80	1	11.50	2.72
221	Квартира	13	6.1	60.80	2	25.30	2.72
222	Квартира	13	6.1	87.90	3	42.20	2.72
223	Квартира	13	6.1	53.30	2	22.80	2.72
224	Квартира	13	6.1	65.00	2	25.10	2.72
225	Квартира	13	6.1	92.90	3	42.30	2.72

226	Квартира	13	6.1	57.40	2	23.70	2.72
227	Квартира	13	6.1	60.60	2	24.30	2.72
228	Квартира	13	6.1	39.90	1	10.50	2.72
229	Квартира	13	6.1	38.80	1	11.50	2.72
230	Квартира	14	6.1	60.80	2	25.30	2.72
231	Квартира	14	6.1	87.90	3	42.20	2.72
232	Квартира	14	6.1	53.30	2	22.80	2.72
233	Квартира	14	6.1	65.00	2	25.10	2.72
234	Квартира	14	6.1	92.90	3	42.30	2.72
235	Квартира	14	6.1	57.40	2	23.70	2.72
236	Квартира	14	6.1	60.60	2	24.30	2.72
237	Квартира	14	6.1	39.90	1	10.50	2.72
238	Квартира	14	6.1	38.80	1	11.50	2.72
239	Квартира	15	6.1	60.80	2	25.30	2.72
240	Квартира	15	6.1	87.90	3	42.20	2.72
241	Квартира	15	6.1	53.30	2	22.80	2.72
242	Квартира	15	6.1	65.00	2	25.10	2.72
243	Квартира	15	6.1	92.90	3	42.30	2.72
244	Квартира	15	6.1	57.40	2	23.70	2.72
245	Квартира	15	6.1	60.60	2	24.30	2.72
246	Квартира	15	6.1	39.90	1	10.50	2.72
247	Квартира	15	6.1	38.80	1	11.50	2.72
248	Квартира	16	6.1	61.10	2	22.60	2.72
249	Квартира	16	6.1	84.30	3	38.30	2.72
250	Квартира	16	6.1	53.70	2	21.30	2.72
251	Квартира	16	6.1	57.10	2	22.10	2.72
252	Квартира	16	6.1	39.40	1	10.50	2.72
253	Квартира	16	6.1	38.40	1	11.50	2.72
254	Квартира	17	6.1	61.10	2	22.60	2.72
255	Квартира	17	6.1	84.30	3	38.30	2.72
256	Квартира	17	6.1	53.70	2	21.30	2.72
257	Квартира	17	6.1	57.10	2	22.10	2.72
258	Квартира	17	6.1	39.40	1	10.50	2.72

259	Квартира	17	6.1	38.40	1	11.50	2.72
260	Квартира	1	6.2	40.80	1	11.60	3.12
261	Квартира	1	6.2	73.40	2	25.50	3.12
262	Квартира	2	6.2	39.70	1	11.60	2.57
263	Квартира	2	6.2	61.50	2	25.50	2.57
264	Квартира	2	6.2	62.40	2	24.10	2.57
265	Квартира	2	6.2	39.80	1	11.40	2.57
266	Квартира	2	6.2	41.10	1	11.40	2.57
267	Квартира	2	6.2	40.60	1	11.40	2.57
268	Квартира	2	6.2	39.90	1	11.60	2.57
269	Квартира	2	6.2	79.00	3	35.80	2.57
270	Квартира	2	6.2	62.40	2	24.90	2.57
271	Квартира	2	6.2	44.30	1	12.40	2.57
272	Квартира	2	6.2	43.40	1	12.60	2.57
273	Квартира	3	6.2	39.70	1	11.60	2.57
274	Квартира	3	6.2	61.50	2	25.50	2.57
275	Квартира	3	6.2	62.40	2	24.10	2.57
276	Квартира	3	6.2	39.80	1	11.40	2.57
277	Квартира	3	6.2	41.10	1	11.40	2.57
278	Квартира	3	6.2	40.60	1	11.40	2.57
279	Квартира	3	6.2	39.90	1	11.60	2.57
280	Квартира	3	6.2	79.00	3	35.80	2.57
281	Квартира	3	6.2	62.40	2	24.90	2.57
282	Квартира	3	6.2	44.30	1	12.40	2.57
283	Квартира	3	6.2	43.40	1	12.60	2.57
284	Квартира	4	6.2	39.70	1	11.60	2.57
285	Квартира	4	6.2	61.50	2	25.50	2.57
286	Квартира	4	6.2	62.40	2	24.10	2.57
287	Квартира	4	6.2	39.80	1	11.40	2.57
288	Квартира	4	6.2	41.10	1	11.40	2.57
289	Квартира	4	6.2	40.60	1	11.40	2.57
290	Квартира	4	6.2	39.90	1	11.60	2.57
291	Квартира	4	6.2	79.00	3	35.80	2.57

292	Квартира	4	6.2	62.40	2	24.90	2.57
293	Квартира	4	6.2	44.30	1	12.40	2.57
294	Квартира	4	6.2	43.40	1	12.60	2.57
295	Квартира	5	6.2	39.70	1	11.60	2.57
296	Квартира	5	6.2	61.50	2	25.50	2.57
297	Квартира	5	6.2	62.40	2	24.10	2.57
298	Квартира	5	6.2	39.80	1	11.40	2.57
299	Квартира	5	6.2	41.10	1	11.40	2.57
300	Квартира	5	6.2	40.60	1	11.40	2.57
301	Квартира	5	6.2	39.90	1	11.60	2.57
302	Квартира	5	6.2	79.00	3	35.80	2.57
303	Квартира	5	6.2	62.40	2	24.90	2.57
304	Квартира	5	6.2	44.30	1	12.40	2.57
305	Квартира	5	6.2	43.40	1	12.60	2.57
306	Квартира	6	6.2	39.70	1	11.60	2.57
307	Квартира	6	6.2	61.50	2	25.50	2.57
308	Квартира	6	6.2	62.40	2	24.10	2.57
309	Квартира	6	6.2	39.80	1	11.40	2.57
310	Квартира	6	6.2	41.10	1	11.40	2.57
311	Квартира	6	6.2	40.60	1	11.40	2.57
312	Квартира	6	6.2	39.90	1	11.60	2.57
313	Квартира	6	6.2	79.00	3	35.80	2.57
314	Квартира	6	6.2	62.40	2	24.90	2.57
315	Квартира	6	6.2	44.30	1	12.40	2.57
316	Квартира	6	6.2	43.40	1	12.60	2.57
317	Квартира	7	6.2	39.70	1	11.60	2.57
318	Квартира	7	6.2	61.50	2	25.50	2.57
319	Квартира	7	6.2	62.40	2	24.10	2.57
320	Квартира	7	6.2	39.80	1	11.40	2.57
321	Квартира	7	6.2	41.10	1	11.40	2.57
322	Квартира	7	6.2	40.60	1	11.40	2.57
323	Квартира	7	6.2	39.90	1	11.60	2.57
324	Квартира	7	6.2	79.00	3	35.80	2.57

325	Квартира	7	6.2	62.40	2	24.90	2.57
326	Квартира	7	6.2	44.30	1	12.40	2.57
327	Квартира	7	6.2	43.40	1	12.60	2.57
328	Квартира	8	6.2	39.70	1	11.60	2.57
329	Квартира	8	6.2	61.50	2	25.50	2.57
330	Квартира	8	6.2	62.40	2	24.10	2.57
331	Квартира	8	6.2	39.80	1	11.40	2.57
332	Квартира	8	6.2	41.10	1	11.40	2.57
333	Квартира	8	6.2	40.60	1	11.40	2.57
334	Квартира	8	6.2	39.90	1	11.60	2.57
335	Квартира	8	6.2	79.00	3	35.80	2.57
336	Квартира	8	6.2	62.40	2	24.90	2.57
337	Квартира	8	6.2	44.30	1	12.40	2.57
338	Квартира	8	6.2	43.40	1	12.60	2.57
339	Квартира	9	6.2	39.70	1	11.60	2.57
340	Квартира	9	6.2	61.50	2	25.50	2.57
341	Квартира	9	6.2	62.40	2	24.10	2.57
342	Квартира	9	6.2	39.80	1	11.40	2.57
343	Квартира	9	6.2	41.10	1	11.40	2.57
344	Квартира	9	6.2	40.60	1	11.40	2.57
345	Квартира	9	6.2	39.90	1	11.60	2.57
346	Квартира	9	6.2	79.00	3	35.80	2.57
347	Квартира	9	6.2	62.40	2	24.90	2.57
348	Квартира	9	6.2	44.30	1	12.40	2.57
349	Квартира	9	6.2	43.40	1	12.60	2.57
350	Квартира	10	6.2	39.70	1	11.60	2.57
351	Квартира	10	6.2	61.50	2	25.50	2.57
352	Квартира	10	6.2	62.40	2	24.10	2.57
353	Квартира	10	6.2	39.80	1	11.40	2.57
354	Квартира	10	6.2	41.10	1	11.40	2.57
355	Квартира	10	6.2	40.60	1	11.40	2.57
356	Квартира	10	6.2	39.90	1	11.60	2.57
357	Квартира	10	6.2	79.00	3	35.80	2.57

358	Квартира	10	6.2	62.40	2	24.90	2.57
359	Квартира	10	6.2	44.30	1	12.40	2.57
360	Квартира	10	6.2	43.40	1	12.60	2.57
361	Квартира	11	6.2	39.70	1	11.60	2.72
362	Квартира	11	6.2	61.50	2	25.50	2.72
363	Квартира	11	6.2	62.40	2	24.10	2.72
364	Квартира	11	6.2	39.80	1	11.40	2.72
365	Квартира	11	6.2	41.10	1	11.40	2.72
366	Квартира	11	6.2	40.60	1	11.40	2.72
367	Квартира	11	6.2	39.90	1	11.60	2.72
368	Квартира	11	6.2	79.00	3	35.80	2.72
369	Квартира	11	6.2	62.40	2	24.90	2.72
370	Квартира	11	6.2	44.30	1	12.40	2.72
371	Квартира	11	6.2	43.40	1	12.60	2.72
372	Квартира	12	6.2	39.70	1	11.60	2.72
373	Квартира	12	6.2	61.50	2	25.50	2.72
374	Квартира	12	6.2	62.40	2	24.10	2.72
375	Квартира	12	6.2	39.80	1	11.40	2.72
376	Квартира	12	6.2	41.10	1	11.40	2.72
377	Квартира	12	6.2	40.60	1	11.40	2.72
378	Квартира	12	6.2	39.90	1	11.60	2.72
379	Квартира	12	6.2	79.00	3	35.80	2.72
380	Квартира	12	6.2	62.40	2	24.90	2.72
381	Квартира	12	6.2	44.30	1	12.40	2.72
382	Квартира	12	6.2	43.40	1	12.60	2.72
383	Квартира	13	6.2	39.70	1	11.60	2.72
384	Квартира	13	6.2	61.50	2	25.50	2.72
385	Квартира	13	6.2	62.40	2	24.10	2.72
386	Квартира	13	6.2	39.80	1	11.40	2.72
387	Квартира	13	6.2	41.10	1	11.40	2.72
388	Квартира	13	6.2	40.60	1	11.40	2.72
389	Квартира	13	6.2	39.90	1	11.60	2.72
390	Квартира	13	6.2	79.00	3	35.80	2.72

391	Квартира	13	6.2	62.40	2	24.90	2.72
392	Квартира	13	6.2	44.30	1	12.40	2.72
393	Квартира	13	6.2	43.40	1	12.60	2.72
394	Квартира	14	6.2	39.70	1	11.60	2.72
395	Квартира	14	6.2	61.10	2	25.50	2.72
396	Квартира	14	6.2	58.50	2	22.10	2.72
397	Квартира	14	6.2	37.10	1	11.10	2.72
398	Квартира	14	6.2	38.20	1	11.50	2.72
399	Квартира	14	6.2	37.80	1	11.50	2.72
400	Квартира	14	6.2	37.30	1	11.30	2.72
401	Квартира	14	6.2	71.50	3	32.00	2.72
402	Квартира	14	6.2	59.50	2	22.40	2.72
403	Квартира	14	6.2	44.20	1	12.40	2.72
404	Квартира	14	6.2	43.30	1	12.60	2.72
405	Квартира	15	6.2	42.90	1	11.50	2.72
406	Квартира	15	6.2	37.80	1	11.50	2.72
407	Квартира	15	6.2	37.30	1	11.30	2.72
408	Квартира	15	6.2	71.50	3	32.00	2.72
409	Квартира	15	6.2	59.50	2	22.40	2.72
410	Квартира	15	6.2	44.20	1	12.40	2.72
411	Квартира	15	6.2	43.30	1	12.60	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	5	4.80	Хозяйственнаякладовая	4.80	
2	Кладовая	-1	5	5.10	Хозяйственная кладовая	5.10	
3	Кладовая	-1	5	3.90	Хозяйственная кладовая	3.90	
4	Кладовая	-1	5	3.90	Хозяйственная кладовая	3.90	

5	Кладовая	-1	5	4.10	Хозяйственная кладовая	4.10	
6	Кладовая	-1	5	4.40	Хозяйственная кладовая	4.40	
7	Кладовая	-1	5	4.50	Хозяйственная кладовая	4.50	
8	Кладовая	-1	5	5.00	Хозяйственная кладовая	5.00	
9	Кладовая	-1	5	4.80	Хозяйственная кладовая	4.80	
10	Кладовая	-1	5	3.60	Хозяйственная кладовая	3.60	
11	Кладовая	-1	5	4.80	Хозяйственная кладовая	4.80	
12	Кладовая	-1	5	4.70	Хозяйственная кладовая	4.70	
13	Кладовая	-1	5	3.10	Хозяйственная кладовая	3.10	
14	Кладовая	-1	5	3.10	Хозяйственная кладовая	3.10	
15	Кладовая	-1	5	3.50	Хозяйственная кладовая	3.50	
16	Кладовая	-1	5	4.00	Хозяйственная кладовая	4.00	
17	Кладовая	-1	5	6.40	Хозяйственная кладовая	6.40	
18	Кладовая	-1	5	3.50	Хозяйственная кладовая	3.50	
19	Кладовая	-1	5	5.00	Хозяйственная кладовая	5.00	
20	Кладовая	-1	5	4.80	Хозяйственная кладовая	4.80	
21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	55.6	КП 1	55.6	3.92

22	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	50	КП 2	50	3.92
23	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	5	87.6	КП 3	87.6	3.92
24	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	5	46.5	КП 4	46.5	3.92
25	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	5	72.1	КП 5	72.1	3.92
26	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	5	97.3	КП 6	97.3	3.92
27	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	5	66.7	КП 7	66.7	3.92
28	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	5	84.1	КП 8	84.1	3.92
29	Кладовая	-1	6.1	2.8	Хозяйственная кладовая	2.8	
30	Кладовая	-1	6.1	2.9	Хозяйственная кладовая	2.9	
31	Кладовая	-1	6.1	4.6	Хозяйственная кладовая	4.6	
32	Кладовая	-1	6.1	3.4	Хозяйственная кладовая	3.4	
33	Кладовая	-1	6.1	3.3	Хозяйственная кладовая	3.3	
34	Кладовая	-1	6.1	3	Хозяйственная кладовая	3	
35	Кладовая	-1	6.1	3.1	Хозяйственная кладовая	3.1	
36	Кладовая	-1	6.1	3.2	Хозяйственная кладовая	3.2	
37	Кладовая	-1	6.1	3.1	Хозяйственная кладовая	3.1	
38	Кладовая	-1	6.1	3.7	Хозяйственная кладовая	3.7	

39	Кладовая	-1	6.1	3.4	Хозяйственная кладовая	3.4	
40	Кладовая	-1	6.1	3.4	Хозяйственная кладовая	3.4	
41	Кладовая	-1	6.1	4.5	Хозяйственная кладовая	4.5	
42	Кладовая	-1	6.1	5.4	Хозяйственная кладовая	5.4	
43	Кладовая	-1	6.1	4	Хозяйственная кладовая	4	
44	Кладовая	-1	6.1	4.7	Хозяйственная кладовая	4.7	
45	Кладовая	-1	6.1	3.3	Хозяйственная кладовая	3.3	
46	Кладовая	-1	6.1	4.8	Хозяйственная кладовая	4.8	
47	Кладовая	-1	6.1	5.1	Хозяйственная кладовая	5.1	
48	Кладовая	-1	6.1	4.5	Хозяйственная кладовая	4.5	
49	Кладовая	-1	6.1	4.6	Хозяйственная кладовая	4.6	
50	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6.1	48.3	КП 9	48.3	3.92
51	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6.1	57	КП 10	57	3.92
52	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6.1	51.9	КП 11	51.9	3.92
53	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6.1	192.7	КП 12	192.7	3.92
54	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6.1	147.2	КП 13	147.2	3.92
55	Кладовая	-1	6.2	5.1	Хозяйственная кладовая	5.1	

56	Кладовая	-1	6.2	4.1	Хозяйственная кладовая	4.1	
57	Кладовая	-1	6.2	4.1	Хозяйственная кладовая	4.1	
58	Кладовая	-1	6.2	4.4	Хозяйственная кладовая	4.4	
59	Кладовая	-1	6.2	4	Хозяйственная кладовая	4	
60	Кладовая	-1	6.2	3.8	Хозяйственная кладовая	3.8	
61	Кладовая	-1	6.2	4.1	Хозяйственная кладовая	4.1	
62	Кладовая	-1	6.2	4.3	Хозяйственная кладовая	4.3	
63	Кладовая	-1	6.2	4.1	Хозяйственная кладовая	4.1	
64	Кладовая	-1	6.2	4.1	Хозяйственная кладовая	4.1	
65	Кладовая	-1	6.2	3.8	Хозяйственная кладовая	3.8	
66	Кладовая	-1	6.2	4.6	Хозяйственная кладовая	4.6	
67	Кладовая	-1	6.2	3.2	Хозяйственная кладовая	3.2	
68	Кладовая	-1	6.2	4	Хозяйственная кладовая	4	
69	Кладовая	-1	6.2	3.9	Хозяйственная кладовая	3.9	
70	Кладовая	-1	6.2	4.2	Хозяйственная кладовая	4.2	
71	Кладовая	-1	6.2	4.1	Хозяйственная кладовая	4.1	
72	Кладовая	-1	6.2	4.2	Хозяйственная кладовая	4.2	

73	Кладовая	-1	6.2	5.3	Хозяйственная кладовая	5.3	
74	Кладовая	-1	6.2	4.4	Хозяйственная кладовая	4.4	
75	Кладовая	-1	6.2	4.2	Хозяйственная кладовая	4.2	
76	Кладовая	-1	6.2	3.8	Хозяйственная кладовая	3.8	
77	Кладовая	-1	6.2	3.9	Хозяйственная кладовая	3.9	
78	Кладовая	-1	6.2	3.8	Хозяйственная кладовая	3.8	
79	Кладовая	-1	6.2	4.30	Хозяйственная кладовая	4.3	
80	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6.2	55	КП 14	55	3.57
81	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6.2	66.4	КП 15	66.4	3.57
82	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6.2	68.7	КП 16	68.7	3.57
83	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6.2	104.1	КП 17	104.1	3.47
84	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6.2	135.6	КП 18	135.6	3.47

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 1 802 500 657,37 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810916540075893
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 667102008
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 58 301 981,37 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Урал Гео Инфо
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6674340974

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИРД
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6671439566
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0128-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.07.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-046863-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал "Ньютон Парк" (ЖК "Ньютон Парк")

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-RU66302000-103-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.07.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24/02
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.02.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.11.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.12.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 23.10.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0404012:43
	12.3.2	Площадь земельного участка: 26 752,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 204
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 264

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Дворовое пространство оборудовано детскими игровыми площадками, рассчитанными в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Дворовое пространство оборудовано спортивными площадками, рассчитанными в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для сбора и временного хранения твердых бытовых отходов запроектированы 2 площадки для сбора ТБО-на 6 контейнеров емкостью 1,1 м3 каждый (М3-3 контейнера и М4-3 контейнера).Для сбора крупногабаритного мусора предусмотрен бак на 8 м3.Площадки для сбора ТБО включают в себя мусоросборники для ТКО и бункеры для КГО и находится на расстоянии не менее 20 м от здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение включает в себя устройство газонов и посадку деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для инвалидов выполнен доступ в помещения первого этажа с уровня тротуара.Также:-поверхности покрытий входных площадок, тамбуров твердые, не допускающие скольжения при намокании, входные площадки в здание оборудованы навесами и водоотводами;-ширина входных дверей в здание в свету не менее 1,2 м при ширине одного из дверных полотен не менее 0,9 м;-ширина проему однополых дверей в свету не менее 0,9м;-высота элемента порогов входных дверей не более 0,014м.В каждой секции один из лифтов с глубиной или шириной кабины 2,1 м и шириной дверного проема в чистоте не менее 1,2 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение выполняется по решению проектной организации с использованием энергосберегающих ламп (лампы ДРЛ не применять) или светодиодов.ТУ № 208 от 19.11.2020 г.срок действия до 19.11.2023 г.выданы МБУ"Горсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 48.6 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 48.6 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбурггаз
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608005130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17328
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-13411/22-741
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-13411/22-741
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-224-195-2022
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОИС

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 400/2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инсис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инсис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инсис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СЛМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6670452571
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 204
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 204

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	8	15.80	Машино-место	15.80	
2	Машино-место	-1	8	15.80	Машино-место	15.80	
3	Машино-место	-1	8	15.90	Машино-место	15.90	
4	Машино-место	-1	8	15.90	Машино-место	15.90	
5	Машино-место	-1	8	15.90	Машино-место	15.90	
6	Машино-место	-1	8	15.90	Машино-место	15.90	
7	Машино-место	-1	8	15.90	Машино-место	15.90	
8	Машино-место	-1	8	15.80	Машино-место	15.80	
9	Машино-место	-1	8	15.10	Машино-место	15.10	
10	Машино-место	-1	8	15.10	Машино-место	15.10	
11	Машино-место	-1	8	15.10	Машино-место	15.10	
12	Машино-место	-1	8	15.70	Машино-место	15.70	
13	Машино-место	-1	8	15.10	Машино-место	15.10	

14	Машино-место	-1	8	15.50	Машино-место	15.50	
15	Машино-место	-1	8	16.80	Машино-место	16.80	
16	Машино-место	-1	8	16.20	Машино-место	16.20	
17	Машино-место	-1	8	15.10	Машино-место	15.10	
18	Машино-место	-1	8	15.10	Машино-место	15.10	
19	Машино-место	-1	8	15.10	Машино-место	15.10	
20	Машино-место	-1	8	15.10	Машино-место	15.10	
21	Машино-место	-1	8	15.10	Машино-место	15.10	
22	Машино-место	-1	8	22.30	Машино-место	22.30	
23	Машино-место	-1	8	19.90	Машино-место	19.90	
24	Машино-место	-1	8	23.20	Машино-место	23.20	
25	Машино-место	-1	8	16.60	Машино-место	16.60	
26	Машино-место	-1	8	18.60	Машино-место	18.60	
27	Машино-место	-1	8	18.10	Машино-место	18.10	
28	Машино-место	-1	8	19.80	Машино-место	19.80	
29	Машино-место	-1	8	14.10	Машино-место	14.10	
30	Машино-место	-1	8	13.70	Машино-место	13.70	

31	Машино-место	-1	8	13.70	Машино-место	13.70	
32	Машино-место	-1	8	13.70	Машино-место	13.70	
33	Машино-место	-1	8	13.70	Машино-место	13.70	
34	Машино-место	-1	8	13.70	Машино-место	13.70	
35	Машино-место	-1	8	13.70	Машино-место	13.70	
36	Машино-место	-1	8	13.70	Машино-место	13.70	
37	Машино-место	-1	8	13.70	Машино-место	13.70	
38	Машино-место	-1	8	13.70	Машино-место	13.70	
39	Машино-место	-1	8	14.10	Машино-место	14.10	
40	Машино-место	-1	8	13.70	Машино-место	13.70	
41	Машино-место	-1	8	13.70	Машино-место	13.70	
42	Машино-место	-1	8	13.70	Машино-место	13.70	
43	Машино-место	-1	8	13.30	Машино-место	13.30	
44	Машино-место	-1	8	14.10	Машино-место	14.10	
45	Машино-место	-1	8	13.70	Машино-место	13.70	
46	Машино-место	-1	8	13.70	Машино-место	13.70	
47	Машино-место	-1	8	13.70	Машино-место	13.70	

48	Машино-место	-1	8	13.70	Машино-место	13.70	
49	Машино-место	-1	8	13.70	Машино-место	13.70	
50	Машино-место	-1	8	13.70	Машино-место	13.70	
51	Машино-место	-1	8	13.70	Машино-место	13.70	
52	Машино-место	-1	8	14.10	Машино-место	14.10	
53	Машино-место	-1	8	13.70	Машино-место	13.70	
54	Машино-место	-1	8	13.70	Машино-место	13.70	
55	Машино-место	-1	8	14.10	Машино-место	14.10	
56	Машино-место	-1	8	13.70	Машино-место	13.70	
57	Машино-место	-1	8	14.50	Машино-место	14.50	
58	Машино-место	-1	8	15.20	Машино-место	15.20	
59	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
60	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
61	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
62	Машино-место	-1	8	13.30	Машино-место	13.30	
63	Машино-место	-1	8	14.50	Машино-место	14.50	
64	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	

65	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
66	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
67	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
68	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
69	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
70	Машино-место	-1	8	16.40	Машино-место	16.40	
71	Машино-место	-1	8	14.60	Машино-место	14.60	
72	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
73	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
74	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
75	Машино-место	-1	8	14.60	Машино-место	14.60	
76	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
77	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
78	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
79	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
80	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
81	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	

82	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
83	Машино-место	-1	8	14.60	Машино-место	14.60	
84	Машино-место	-1	8	13.30	Машино-место	13.30	
85	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
86	Машино-место	-1	8	14.00	Машино-место	14.00	
87	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
88	Машино-место	-1	8	14.60	Машино-место	14.60	
89	Машино-место	-1	8	14.00	Машино-место	14.00	
90	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
91	Машино-место	-1	8	14.00	Машино-место	14.00	
92	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
93	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
94	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
95	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
96	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
97	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
98	Машино-место	-1	8	14.60	Машино-место	14.60	

99	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
100	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
101	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
102	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
103	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
104	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
105	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
106	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
107	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
108	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
109	Машино-место	-1	8	14.20	Машино-место	14.20	
110	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
111	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
112	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
113	Машино-место	-1	8	13.40	Машино-место	13.40	
114	Машино-место	-1	8	14.20	Машино-место	14.20	
115	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	

116	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
117	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
118	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
119	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
120	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
121	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
122	Машино-место	-1	8	14.20	Машино-место	14.20	
123	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
124	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
125	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
126	Машино-место	-1	8	14.20	Машино-место	14.20	
127	Машино-место	-1	8	14.50	Машино-место	14.50	
128	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
129	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
130	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
131	Машино-место	-1	8	14.50	Машино-место	14.50	
132	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	

133	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
134	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
135	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
136	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
137	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
138	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
139	Машино-место	-1	8	14.50	Машино-место	14.50	
140	Машино-место	-1	8	13.20	Машино-место	13.20	
141	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
142	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
143	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
144	Машино-место	-1	8	14.50	Машино-место	14.50	
145	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
146	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
147	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
148	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
149	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	

150	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
151	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
152	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
153	Машино-место	-1	8	13.90	Машино-место	13.90	
154	Машино-место	-1	8	14.50	Машино-место	14.50	
155	Машино-место	-1	8	14.30	Машино-место	14.30	
156	Машино-место	-1	8	14.80	Машино-место	14.80	
157	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
158	Машино-место	-1	8	14.20	Машино-место	14.20	
159	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
160	Машино-место	-1	8	14.30	Машино-место	14.30	
161	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
162	Машино-место	-1	8	14.20	Машино-место	14.20	
163	Машино-место	-1	8	14.30	Машино-место	14.30	
164	Машино-место	-1	8	14.80	Машино-место	14.80	
165	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
166	Машино-место	-1	8	14.30	Машино-место	14.30	

167	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
168	Машино-место	-1	8	14.30	Машино-место	14.30	
169	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
170	Машино-место	-1	8	14.30	Машино-место	14.30	
171	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
172	Машино-место	-1	8	14.30	Машино-место	14.30	
173	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
174	Машино-место	-1	8	14.30	Машино-место	14.30	
175	Машино-место	-1	8	14.30	Машино-место	14.30	
176	Машино-место	-1	8	14.80	Машино-место	14.80	
177	Машино-место	-1	8	13.30	Машино-место	13.30	
178	Машино-место	-1	8	13.70	Машино-место	13.70	
179	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
180	Машино-место	-1	8	14.50	Машино-место	14.50	
181	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
182	Машино-место	-1	8	14.50	Машино-место	14.50	
183	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	

184	Машино-место	-1	8	14.60	Машино-место	14.60	
185	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
186	Машино-место	-1	8	14.60	Машино-место	14.60	
187	Машино-место	-1	8	14.30	Машино-место	14.30	
188	Машино-место	-1	8	15.20	Машино-место	15.20	
189	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
190	Машино-место	-1	8	14.60	Машино-место	14.60	
191	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
192	Машино-место	-1	8	14.60	Машино-место	14.60	
193	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
194	Машино-место	-1	8	14.60	Машино-место	14.60	
195	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
196	Машино-место	-1	8	14.60	Машино-место	14.60	
197	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
198	Машино-место	-1	8	14.60	Машино-место	14.60	
199	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
200	Машино-место	-1	8	14.60	Машино-место	14.60	

201	Машино-место	-1	8	13.80	Машино-место	13.80	
202	Машино-место	-1	8	14.60	Машино-место	14.60	
203	Машино-место	-1	8	13.30	Машино-место	13.30	
204	Машино-место	-1	8	14.00	Машино-место	14.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	проезды	Автостоянка		МОП	2608.89		
2	проезды	Автостоянка		МОП	2420.35		
3	Машинное помещение	ПУИ		МОП	8.32		
4	Помещение СС	Узел связи		Технические помещения	11.58		

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1						
---	--------	--	--	--	--	--	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности					
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.					
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности					

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 306 365 065,53 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810916540075893
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 667102008

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.3</p>	<p>Машино-места:</p>

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 58 301 981,37 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1110895178353539919764100252328528685777

Владелец: ООО "СЗ "БЭСТ-СТРОЙ", Черных Геннадий
Геннадьевич, Екатеринбург

Действителен: с 22.12.2021 по 22.03.2023