

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-000770 от 09.02.2021

Многофункциональный жилой комплекс по строительному адресу: г. Москва, ЦАО, район Пресненский, Краснопресненская наб., вл.14, стр.1

Дата первичного размещения: 30.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МЕГАПОЛИС ГРУП
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: МЕГАПОЛИС ГРУП
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 123112
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: набережная
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пресненская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8; Строение: 1
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 15; Помещение: I этаж 16
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)363-62-00

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@capitalgroupcorp.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://capital-towers.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Калугин
	1.5.2	Имя: Николай
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: МЕГАПОЛИС ГРУП
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7703820909
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703820909
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 5147746296253
	2.1.3	Дата регистрации: 31.10.2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: «ХОЛДИНГ ДЕВЕЛОПМЕНТ»
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7719892810
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 97 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Тё
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 041-431-275 06
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале преобладающее участие более чем двадцать пять процентов) корпоративным юридическим лицом
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ХОЛДИНГ ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7719892810
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5147746235104
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -26 530,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 505 227,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 15 950 154,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство № 77-181000-014236-2017 от 27.03.2017 года, выданное Комитетом государственного строительного надзора г. Москвы
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Центральный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Пресненский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: набережная
	9.2.9	Наименование улицы: Краснопресненская
	9.2.10	Дом: 14
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: А
	9.2.13	Строение: 1
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, ЦАО, район Пресненский, Краснопресненская наб., вл.14, стр.1, корпус "А"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 67
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 67
	9.2.20	Общая площадь объекта: 88 926,89 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Центральный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Пресненский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: набережная
	9.2.9	Наименование улицы: Краснопресненская
	9.2.10	Дом: 14
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: Б
	9.2.13	Строение: 1
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, ЦАО, район Пресненский, Краснопресненская наб., вл.14, стр.1, корпус "Б"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 70
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 70
	9.2.20	Общая площадь объекта: 64 197,96 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Центральный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Пресненский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: набережная
	9.2.9	Наименование улицы: Краснопресненская
	9.2.10	Дом: 14
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: В
	9.2.13	Строение: 1
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, ЦАО, район Пресненский, Краснопресненская наб., вл.14, стр.1, корпус "В"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 67
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 67
	9.2.20	Общая площадь объекта: 81 164,65 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 25 516,48 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 42 250,35 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 67 766,83 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 27 303,79 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 532,29 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 28 836,08 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 27 128,59 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 10 704,64 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 37 833,23 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 32
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 25
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 9
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 9
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ГК Олимппроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГК-ТЕХСТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7707256747
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЭКОГЛАВПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728777814
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТЕКТОПЛАН"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7706012219
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ОЛИМПРОЕКТ-ГЕО"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734582972
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурное Бюро Сергея Скуратова»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709801275
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: рег.№ 77-1-1-2-4451-17, № 5246-17,МГЭ,10727-2/4, регистрационный № 70-1688/17-(0)-0 от 30.10.2017 г.
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: рег.№ 77-1-1-3-0456-17, № 474-17/МГЭ/10727-1/4
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-005328-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.05.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-019949-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Капитал Тауэрс (Capital Towers)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Представительство юридических лиц
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: АНТ ЯПЫ САНАЙИ ВЕ ТИДЖАРЕТ АНОНИМ ШИРКЕТИ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9909031860
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-181000-014236-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-181000-014236-2017

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 08.02.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26ДКП
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0004042:1000
	12.3.2	Площадь земельного участка: 31 229,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 46
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 10
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположены на участке со стороны парка, 14 комплектов (комплексы для детских площадок)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположено на участке со стороны парка, 1 комплект (комплекс ворк-аута (спортивный))
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 1
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На благоустройстве стилобата и на участке со стороны парка: Лестницы наружные - 5 шт./43м.п. Пандусы наружные - 5 шт./105м.п. Ограждение территории - 416м.п. , Ограждение - 363м.п. Ограждение лестниц - 86м.п. Ограждение пандусов - 160м.п. Скамейки - 40шт. Урны - уличные - 19шт. Кадки под деревья - 9шт. Подпорная стена - 30м.п. Кадки под кусты - 21шт. Мебельная группа - 6шт. Сооружения: 1. Сооружение ДГУ (дизельгенераторная установка), расположена на участке со стороны набережной и ЭКСПОЦЕНТРа. 2. Мост, соединяющий эксплуатируемую кровлю стилобата и выгороженную зону благоустройства с детскими и спортивными площадками.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В наличии на каждом жилом этаже помещения ПСМ (помещение сбора мусора), в который свозится в контейнеры, расположенные в мусорной камере на отм. -12.600. Количество контейнеров - 30шт, в т.ч. контейнер 20м3 (компактер), 15м3 и 8 м3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства предусмотрена посадка 64 деревьев и 257 кустарников, устройство газона – 9589,0 м2, устройство газона на кровле – 3673,0 м2 восстановление газона – 127,0 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: 3 места для инвалидов-колясочников размерами 3,6х6,0 м, 2 площадки для передачи порта МГН парковщикам. В подземной автостоянке 49 мест для автотранспорта МГН групп мобильности М1-М4, в т.ч. 18 мест для автотранспорта МГН группы мобильности М4, с парковкой автотранспорта МГН силами обслуживающего персонала на стандартные машиноместа. Доступ МГН предусмотрен: - на все уровни стилобатной части, а также подземной автостоянки, на все этажи жилья и офисов.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение благоустройства: Выполнить освещение проезда и прилегающих тротуаров мульти-прожекторной системой с светодиодными светильниками с ассиметричной оптикой, габариты 132х132х140мм, цвет серый, мощностью12Вт, 3000К, IP67, с опор освещения 8м. Выполнить освещение пространства под навесом стилобата отраженным светом светильниками с вытянутой ассиметричной оптикой, установленными на рамах витража и направленными вверх, габариты 180х50х80мм, мощностью10Вт, 3000К, IP65. Выполнить освещение пешеходного пространства над стилобатом, с помощью светодиодных колонн высотой, 37Вт LED, 3000К, оптика 2х120°, IP66, габариты 140х140х2270мм. Выполнить освещение пешеходных тропинок с помощью светодиодных боллардов, 24Вт LED, 3000К, оптика 2х120°, IP66, габариты 140х140х1330мм. Выполнить монохромное заливающее освещение спортивных площадок мульти-прожекторной системой с светодиодными светильниками со средней оптикой, габариты 81х81х86мм, цвет серый, мощностью4.7Вт, 3000К, IP67, с опор освещения 4,5м. Выполнить освещение въ
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1.67 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 22.95 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 295 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 31 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСВОДОСТОК"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 343/16(К)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2870ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 027 788,62 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2870ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 377 325,47 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Энергии Технологии»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7743639382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЭТ/ТП/16-01-082(3)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 184 244 230,33 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Московская объединенная энергетическая компания»

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-160406/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 135 977 083,98 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МГТС
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 209
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1447
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 1315
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 132

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	4	1	168.85	5	98.32	2.75
2	квартира	4	1	153.84	5	88.06	2.75
3	квартира	4	1	71.80	2	31.26	2.75
4	квартира	4	1	117.31	3	61.40	2.75
5	квартира	4	1	134.00	4	68.01	2.75
6	квартира	4	1	71.59	2	31.22	2.75
7	квартира	5	1	167.47	5	98.32	2.75
8	квартира	5	1	152.38	5	87.43	2.75
9	квартира	5	1	71.22	2	31.26	2.75
10	квартира	5	1	116.49	3	61.05	2.75

11	квартира	5	1	132.46	4	68.01	2.75
12	квартира	5	1	71.01	2	31.23	2.75
13	квартира	6	1	168.36	5	98.52	2.75
14	квартира	6	1	153.26	5	87.99	2.75
15	квартира	6	1	71.22	2	31.26	2.75
16	квартира	6	1	116.65	3	61.21	2.75
17	квартира	6	1	132.72	4	68.12	2.75
18	квартира	6	1	71.01	2	31.23	2.75
19	квартира	7	1	168.36	5	98.52	2.75
20	квартира	7	1	153.26	5	87.99	2.75
21	квартира	7	1	71.22	2	31.26	2.75
22	квартира	7	1	116.65	3	61.21	2.75
23	квартира	7	1	132.72	4	68.12	2.75
24	квартира	7	1	71.01	2	31.23	2.75
25	квартира	8	1	168.36	5	98.52	2.75
26	квартира	8	1	153.26	5	87.99	2.75
27	квартира	8	1	71.22	2	31.26	2.75
28	квартира	8	1	116.65	3	61.21	2.75
29	квартира	8	1	132.72	4	68.12	2.75
30	квартира	8	1	71.01	2	31.23	2.75
31	квартира	9	1	168.36	5	98.52	2.75
32	квартира	9	1	153.26	5	87.99	2.75
33	квартира	9	1	71.22	2	31.26	2.75
34	квартира	9	1	116.65	3	61.21	2.75
35	квартира	9	1	132.72	4	68.12	2.75
36	квартира	9	1	71.01	2	31.23	2.75
37	квартира	10	1	168.36	5	98.52	2.75
38	квартира	10	1	153.26	5	87.99	2.75
39	квартира	10	1	71.22	2	31.26	2.75
40	квартира	10	1	116.65	3	61.21	2.75
41	квартира	10	1	132.72	4	68.12	2.75
42	квартира	10	1	71.01	2	31.23	2.75
43	квартира	11	1	168.36	5	98.52	2.75
44	квартира	11	1	153.26	5	87.99	2.75
45	квартира	11	1	71.22	2	31.26	2.75
46	квартира	11	1	116.65	3	61.21	2.75
47	квартира	11	1	132.72	4	68.12	2.75
48	квартира	11	1	71.01	2	31.23	2.75
49	квартира	12	1	168.36	5	98.52	2.75
50	квартира	12	1	153.26	5	87.99	2.75
51	квартира	12	1	71.22	2	31.26	2.75
52	квартира	12	1	116.65	3	61.21	2.75
53	квартира	12	1	132.72	4	68.12	2.75

54	квартира	12	1	71.01	2	31.23	2.75
55	квартира	13	1	170.09	5	99.04	2.75
56	квартира	13	1	154.56	5	88.17	2.75
57	квартира	13	1	72.51	2	31.77	2.75
58	квартира	13	1	117.80	3	61.16	2.75
59	квартира	13	1	133.91	4	69.31	2.75
60	квартира	13	1	72.30	2	31.73	2.75
61	квартира	14	1	170.09	5	99.04	2.75
62	квартира	14	1	154.56	5	88.17	2.75
63	квартира	14	1	72.51	2	31.77	2.75
64	квартира	14	1	117.80	3	61.16	2.75
65	квартира	14	1	133.91	4	69.31	2.75
66	квартира	14	1	72.30	2	31.73	2.75
67	квартира	15	1	170.09	5	99.04	2.75
68	квартира	15	1	154.56	5	88.17	2.75
69	квартира	15	1	72.51	2	31.77	2.75
70	квартира	15	1	117.80	3	61.16	2.75
71	квартира	15	1	133.91	4	69.31	2.75
72	квартира	15	1	72.30	2	31.73	2.75
73	квартира	16	1	170.09	5	99.04	2.75
74	квартира	16	1	154.56	5	88.17	2.75
75	квартира	16	1	72.51	2	31.77	2.75
76	квартира	16	1	117.80	3	61.16	2.75
77	квартира	16	1	133.91	4	69.31	2.75
78	квартира	16	1	72.30	2	31.73	2.75
79	квартира	17	1	170.11	4	97.92	2.75
80	квартира	17	1	154.57	5	88.17	2.75
81	квартира	17	1	72.47	2	31.77	2.75
82	квартира	17	1	117.70	3	61.11	2.75
83	квартира	17	1	133.89	4	69.29	2.75
84	квартира	17	1	72.26	2	31.75	2.75
85	квартира	18	1	169.98	4	76.93	2.75
86	квартира	18	1	154.57	5	88.17	2.75
87	квартира	18	1	72.44	2	31.77	2.75
88	квартира	18	1	117.70	3	61.11	2.75
89	квартира	18	1	133.83	4	69.29	2.75
90	квартира	18	1	72.23	2	31.72	2.75
91	квартира	19	1	170.07	5	99.08	2.75
92	квартира	19	1	154.57	5	88.17	2.75
93	квартира	19	1	72.45	2	31.77	2.75
94	квартира	19	1	117.70	3	61.11	2.75
95	квартира	19	1	133.89	4	69.29	2.75
96	квартира	19	1	72.23	2	31.72	2.75

97	квартира	20	1	170.05	5	99.05	2.75
98	квартира	20	1	154.57	5	88.17	2.75
99	квартира	20	1	72.45	2	31.77	2.75
100	квартира	20	1	117.70	3	61.11	2.75
101	квартира	20	1	133.89	4	69.29	2.75
102	квартира	20	1	72.23	2	31.72	2.75
103	квартира	22	1	221.88	5	126.60	2.75
104	квартира	22	1	109.11	3	51.43	2.75
105	квартира	22	1	76.22	2	32.14	2.75
106	квартира	22	1	121.02	3	62.97	2.75
107	квартира	22	1	137.53	4	69.88	2.75
108	квартира	22	1	76.01	2	32.09	2.75
109	квартира	23	1	221.28	5	126.59	2.75
110	квартира	23	1	107.79	3	51.49	2.75
111	квартира	23	1	75.63	2	32.14	2.75
112	квартира	23	1	121.05	3	62.97	2.75
113	квартира	23	1	136.25	4	69.88	2.75
114	квартира	23	1	75.42	2	32.09	2.75
115	квартира	24	1	221.70	5	126.80	2.75
116	квартира	24	1	107.81	3	51.43	2.75
117	квартира	24	1	75.63	2	32.14	2.75
118	квартира	24	1	121.05	3	62.97	2.75
119	квартира	24	1	136.25	4	69.88	2.75
120	квартира	24	1	75.42	2	32.09	2.75
121	квартира	25	1	221.70	5	126.80	2.75
122	квартира	25	1	107.81	3	51.43	2.75
123	квартира	25	1	75.63	2	32.14	2.75
124	квартира	25	1	121.05	3	62.97	2.75
125	квартира	25	1	136.25	4	69.88	2.75
126	квартира	25	1	75.42	2	32.09	2.75
127	квартира	26	1	221.70	5	126.80	2.75
128	квартира	26	1	107.81	3	51.43	2.75
129	квартира	26	1	75.63	2	32.14	2.75
130	квартира	26	1	121.05	3	62.97	2.75
131	квартира	26	1	136.25	4	69.88	2.75
132	квартира	26	1	75.42	2	32.09	2.75
133	квартира	27	1	221.70	5	126.80	2.75
134	квартира	27	1	107.81	3	51.43	2.75
135	квартира	27	1	75.63	2	32.14	2.75
136	квартира	27	1	121.05	3	62.97	2.75
137	квартира	27	1	136.25	4	69.88	2.75
138	квартира	27	1	75.42	2	32.09	2.75
139	квартира	28	1	221.70	5	126.80	2.75

140	квартира	28	1	107.81	3	51.43	2.75
141	квартира	28	1	75.63	2	32.14	2.75
142	квартира	28	1	121.05	3	62.97	2.75
143	квартира	28	1	136.25	4	69.88	2.75
144	квартира	28	1	75.42	2	32.09	2.75
145	квартира	29	1	222.42	5	126.93	2.75
146	квартира	29	1	108.77	3	51.48	2.75
147	квартира	29	1	76.65	2	32.25	2.75
148	квартира	29	1	121.71	3	63.45	2.75
149	квартира	29	1	136.91	4	69.96	2.75
150	квартира	29	1	76.45	2	32.20	2.75
151	квартира	30	1	222.42	5	126.93	2.75
152	квартира	30	1	108.77	3	51.48	2.75
153	квартира	30	1	76.65	2	32.25	2.75
154	квартира	30	1	121.71	3	63.45	2.75
155	квартира	30	1	136.91	4	69.96	2.75
156	квартира	30	1	76.45	2	32.20	2.75
157	квартира	31	1	221.76	5	126.91	2.75
158	квартира	31	1	108.62	3	51.48	2.75
159	квартира	31	1	76.52	2	32.25	2.75
160	квартира	31	1	121.54	3	63.38	2.75
161	квартира	31	1	136.75	4	69.95	2.75
162	квартира	31	1	76.26	2	32.20	2.75
163	квартира	32	1	221.76	5	126.91	2.75
164	квартира	32	1	108.62	3	51.48	2.75
165	квартира	32	1	76.52	2	32.25	2.75
166	квартира	32	1	121.54	3	63.38	2.75
167	квартира	32	1	136.75	4	69.95	2.75
168	квартира	32	1	76.26	2	32.20	2.75
169	квартира	33	1	221.76	5	126.91	2.75
170	квартира	33	1	108.62	3	51.48	2.75
171	квартира	33	1	76.52	2	32.25	2.75
172	квартира	33	1	121.54	3	63.38	2.75
173	квартира	33	1	136.75	4	69.95	2.75
174	квартира	33	1	76.26	2	32.20	2.75
175	квартира	34	1	221.76	5	126.91	2.75
176	квартира	34	1	108.62	3	51.48	2.75
177	квартира	34	1	76.52	2	32.25	2.75
178	квартира	34	1	121.54	3	63.38	2.75
179	квартира	34	1	136.75	4	69.95	2.75
180	квартира	34	1	76.26	2	32.20	2.75
181	квартира	35	1	221.64	5	126.91	2.75
182	квартира	35	1	108.56	3	51.48	2.75

183	квартира	35	1	76.40	2	32.25	2.75
184	квартира	35	1	121.40	3	63.31	2.75
185	квартира	35	1	136.72	4	69.95	2.75
186	квартира	35	1	76.17	2	32.20	2.75
187	квартира	36	1	221.64	5	126.91	2.75
188	квартира	36	1	108.56	3	51.48	2.75
189	квартира	36	1	76.40	2	32.25	2.75
190	квартира	36	1	121.40	3	63.31	2.75
191	квартира	36	1	136.72	4	69.95	2.75
192	квартира	36	1	76.17	2	32.20	2.75
193	квартира	37	1	221.64	5	126.91	2.75
194	квартира	37	1	108.56	3	51.48	2.75
195	квартира	37	1	76.40	2	32.25	2.75
196	квартира	37	1	121.40	3	63.31	2.75
197	квартира	37	1	136.72	4	69.95	2.75
198	квартира	37	1	76.17	2	32.20	2.75
199	квартира	38	1	221.64	5	104.27	2.75
200	квартира	38	1	108.53	3	51.48	2.75
201	квартира	38	1	76.40	2	32.25	2.75
202	квартира	38	1	121.40	3	63.31	2.75
203	квартира	38	1	136.73	4	69.96	2.75
204	квартира	38	1	76.17	2	32.20	2.75
205	квартира	39	1	332.95	8	143.43	2.75
206	квартира	39	1	76.40	2	32.25	2.75
207	квартира	39	1	121.40	3	63.31	2.75
208	квартира	39	1	136.72	4	69.95	2.75
209	квартира	39	1	76.17	2	32.20	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
5.5	Машино-место	-5	1	15.40	Машиноместо	15.40	
5.7	Машино-место	-5	1	15.40	Машиноместо	15.40	
5.13	Машино-место	-5	1	15.40	Машиноместо	15.40	
5.14	Машино-место	-5	1	15.40	Машиноместо	15.40	
5.15	Машино-место	-5	1	15.40	Машиноместо	15.40	
5.16	Машино-место	-5	1	15.40	Машиноместо	15.40	
5.17	Машино-место	-5	1	15.40	Машиноместо	15.40	
5.18	Машино-место	-5	1	15.40	Машиноместо	15.40	
5.19	Машино-место	-5	1	15.40	Машиноместо	15.40	
5.20	Машино-место	-5	1	15.40	Машиноместо	15.40	
5.21	Машино-место	-5	1	15.40	Машиноместо	15.40	

1088	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
1089	Машино-место	-1	1	15.40	Машиноместо	15.40	
1090	Машино-место	-1	1	15.40	Машиноместо	15.40	
1091	Машино-место	-1	1	15.40	Машиноместо	15.40	
1092	Машино-место	-1	1	15.40	Машиноместо	15.40	
1093	Машино-место	-1	1	15.40	Машиноместо	15.40	
1094	Машино-место	-1	1	15.40	Машиноместо	15.40	
1095	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
1096	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
1097	Машино-место	-1	1	22.32	Машиноместо	22.32	
1098	Машино-место	-1	1	22.32	Машиноместо	22.32	
1099	Машино-место	-1	1	22.32	Машиноместо	22.32	
1100	Машино-место	-1	1	22.32	Машиноместо	22.32	
1101	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
K1.1	Кладовая	-6	1	8.26	Бокс в кладовой	8.26	
K1.2	Кладовая	-6	1	8.17	Бокс в кладовой	8.17	
K1.3	Кладовая	-6	1	8.17	Бокс в кладовой	8.17	
K1.4	Кладовая	-6	1	8.17	Бокс в кладовой	8.17	
K1.5	Кладовая	-6	1	8.66	Бокс в кладовой	8.66	
K1.6	Кладовая	-6	1	8.17	Бокс в кладовой	8.17	
K1.7	Кладовая	-6	1	8.17	Бокс в кладовой	8.17	
K1.8	Кладовая	-6	1	8.17	Бокс в кладовой	8.17	
K2.1	Кладовая	-6	1	9.12	Бокс в кладовой	9.12	
K2.2	Кладовая	-6	1	7.56	Бокс в кладовой	7.56	
K2.3	Кладовая	-6	1	7.41	Бокс в кладовой	7.41	
K3.1	Кладовая	-6	1	12.55	Бокс в кладовой	12.55	
K3.2	Кладовая	-6	1	9.42	Бокс в кладовой	9.42	
K3.3	Кладовая	-6	1	8.69	Бокс в кладовой	8.69	
K3.4	Кладовая	-6	1	7.87	Бокс в кладовой	7.87	
K3.5	Кладовая	-6	1	7.94	Бокс в кладовой	7.94	
K3.6	Кладовая	-6	1	6.62	Бокс в кладовой	6.62	
K3.7	Кладовая	-6	1	5.36	Бокс в кладовой	5.36	
K3.8	Кладовая	-6	1	7.64	Бокс в кладовой	7.64	
K8	Кладовая	-6	1	5.08	Кладовая	5.08	
K9	Кладовая	-6	1	5.01	Кладовая	5.01	
K10.1	Кладовая	-6	1	6.29	Бокс в кладовой	6.29	
K10.2	Кладовая	-6	1	7.78	Бокс в кладовой	7.78	
K10.3	Кладовая	-6	1	6.84	Бокс в кладовой	6.84	
K11.1	Кладовая	-6	1	7.81	Бокс в кладовой	7.81	
K11.2	Кладовая	-6	1	7.78	Бокс в кладовой	7.78	
K11.3	Кладовая	-6	1	8.14	Бокс в кладовой	8.14	
K1.1	Кладовая	-5	1	8.29	Бокс в кладовой	8.29	
K1.2	Кладовая	-5	1	8.21	Бокс в кладовой	8.21	

K1.3	Кладовая	-5	1	8.21	Бокс в кладовой	8.21	
K1.4	Кладовая	-5	1	6.62	Бокс в кладовой	6.62	
K1.5	Кладовая	-5	1	8.84	Бокс в кладовой	8.84	
K1.6	Кладовая	-5	1	10.19	Бокс в кладовой	10.19	
K1.7	Кладовая	-5	1	8.58	Бокс в кладовой	8.58	
K1.8	Кладовая	-5	1	8.58	Бокс в кладовой	8.58	
K1.9	Кладовая	-5	1	8.58	Бокс в кладовой	8.58	
K2.1	Кладовая	-5	1	12.41	Бокс в кладовой	12.41	
K2.2	Кладовая	-5	1	9.43	Бокс в кладовой	9.43	
K2.3	Кладовая	-5	1	8.66	Бокс в кладовой	8.66	
K2.4	Кладовая	-5	1	8.16	Бокс в кладовой	8.16	
K2.5	Кладовая	-5	1	8.04	Бокс в кладовой	8.04	
K2.6	Кладовая	-5	1	4.63	Бокс в кладовой	4.63	
K2.7	Кладовая	-5	1	5.49	Бокс в кладовой	5.49	
K2.8	Кладовая	-5	1	5.09	Бокс в кладовой	5.09	
K2.9	Кладовая	-5	1	10.17	Бокс в кладовой	10.17	
K2.10	Кладовая	-5	1	10.05	Бокс в кладовой	10.05	
K2.11	Кладовая	-5	1	10.23	Бокс в кладовой	10.23	
K3.1	Кладовая	-5	1	6.21	Бокс в кладовой	6.21	
K3.2	Кладовая	-5	1	7.78	Бокс в кладовой	7.78	
K3.3	Кладовая	-5	1	6.84	Бокс в кладовой	6.84	
K4	Кладовая	-5	1	9.30	Кладовая	9.30	
K5	Кладовая	-5	1	5.53	Кладовая	5.53	
K6	Кладовая	-5	1	6.77	Кладовая	6.77	
K7	Кладовая	-5	1	11.57	Кладовая	11.57	
K8.1	Кладовая	-5	1	7.81	Бокс в кладовой	7.81	
K8.2	Кладовая	-5	1	7.78	Бокс в кладовой	7.78	
K8.3	Кладовая	-5	1	8.14	Бокс в кладовой	8.14	
K1.1	Кладовая	-4	1	12.41	Бокс в кладовой	12.41	
K1.2	Кладовая	-4	1	9.29	Бокс в кладовой	9.29	
K1.3	Кладовая	-4	1	8.68	Бокс в кладовой	8.68	
K1.4	Кладовая	-4	1	8.28	Бокс в кладовой	8.28	
K1.5	Кладовая	-4	1	6.22	Бокс в кладовой	6.22	
K1.6	Кладовая	-4	1	3.54	Бокс в кладовой	3.54	
K1.7	Кладовая	-4	1	5.49	Бокс в кладовой	5.49	
K1.8	Кладовая	-4	1	5.11	Бокс в кладовой	5.11	
K1.9	Кладовая	-4	1	4.78	Бокс в кладовой	4.78	
K1.10	Кладовая	-4	1	4.73	Бокс в кладовой	4.73	
K2.1	Кладовая	-4	1	7.79	Бокс в кладовой	7.79	
K2.2	Кладовая	-4	1	13.77	Бокс в кладовой	13.77	
K2.3	Кладовая	-4	1	6.25	Бокс в кладовой	6.25	
K2.4	Кладовая	-4	1	7.79	Бокс в кладовой	7.79	
K3.1	Кладовая	-4	1	6.21	Бокс в кладовой	6.21	

К3.2	Кладовая	-4	1	7.78	Бокс в кладовой	7.78	
К3.3	Кладовая	-4	1	6.84	Бокс в кладовой	6.84	
К4.1	Кладовая	-4	1	7.81	Бокс в кладовой	7.81	
К4.2	Кладовая	-4	1	7.78	Бокс в кладовой	7.78	
К4.3	Кладовая	-4	1	8.14	Бокс в кладовой	8.14	
К1.1	Кладовая	-3	1	8.44	Бокс в кладовой	8.44	
К1.2	Кладовая	-3	1	8.08	Бокс в кладовой	8.08	
К1.3	Кладовая	-3	1	8.03	Бокс в кладовой	8.03	
К3.1	Кладовая	-3	1	5.00	Бокс в кладовой	5.00	
К3.2	Кладовая	-3	1	4.62	Бокс в кладовой	4.62	
К3.3	Кладовая	-3	1	11.18	Бокс в кладовой	11.18	
К3.4	Кладовая	-3	1	5.67	Бокс в кладовой	5.67	
К3.5	Кладовая	-3	1	5.89	Бокс в кладовой	5.89	
К3.6	Кладовая	-3	1	7.43	Бокс в кладовой	7.43	
К3.7	Кладовая	-3	1	7.85	Бокс в кладовой	7.85	
К4.1	Кладовая	-3	1	6.15	Бокс в кладовой	6.15	
К4.2	Кладовая	-3	1	5.74	Бокс в кладовой	5.74	
К4.3	Кладовая	-3	1	10.04	Бокс в кладовой	10.04	
К5	Кладовая	-3	1	7.74	Кладовая	7.74	
К6	Кладовая	-3	1	10.19	Кладовая	10.19	
К7	Кладовая	-3	1	11.57	Кладовая	11.57	
К8	Кладовая	-3	1	6.77	Кладовая	6.77	
К9.1	Кладовая	-3	1	6.21	Бокс в кладовой	6.21	
К9.2	Кладовая	-3	1	7.78	Бокс в кладовой	7.78	
К9.3	Кладовая	-3	1	6.84	Бокс в кладовой	6.84	
К10.1	Кладовая	-3	1	7.81	Бокс в кладовой	7.81	
К10.2	Кладовая	-3	1	7.78	Бокс в кладовой	7.78	
К10.3	Кладовая	-3	1	8.14	Бокс в кладовой	8.14	
К9.1	Кладовая	-2	1	6.21	Бокс в кладовой	6.21	
К9.2	Кладовая	-2	1	7.78	Бокс в кладовой	7.78	
К9.3	Кладовая	-2	1	6.84	Бокс в кладовой	6.84	
Вт1 - Вт2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	8.38	Демонстрационное помещение	8.38	3.00
Г1-Г13	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	353.04	Торговый зал	242.86	3.00
					Санузел МГН	5.68	
					Санузел	5.43	
					Коридор	35.06	
					Кладовая отходов	4.53	
					Раздевалка женская	9.31	
					Раздевалка мужская	9.31	
					Пуи	2.94	
					Кладовая сухих продуктов	7.13	

					Кладовая овощей	8.88	
					Комната персонала	6.97	
					Морозильная камера	7.18	
					Холодильная камера	7.76	
M1-M10	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	578.51	Мойка	223.30	3.00
					Мойка	217.54	
					Комната для клиентов	26.74	
					Зона обслуживания клиентов	8.43	
					С/у клиентов	3.58	
					Комната персонала	19.77	
					Душ	4.87	
					С/у персонала	4.14	
					Комната для клиентов	25.89	
					Очистные	44.25	
Ш1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	111.77	Шиномонтаж	111.77	3.00
K1-K5	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	332.51	Зал для посетителей с зоной барной стойки	153.90	3.00
					Доготов. цех с зоной мойки кух. посуды	15.63	
					Моечная столовой посуды	7.90	
					Кладовая и моечная тары	3.75	
					ПУИ	3.61	
					Кладовая отходов	3.65	
					Кладовая напитков и продуктов	6.58	
					Раздевалка персонала	11.60	
					Коридор	7.58	
					Коридор	13.33	
					Санузел МГН	7.69	
					Антресоль	87.63	
					Санузел мужской	4.83	
					Санузел женский	4.83	
C1-C14	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	372.36	Обеденный зал	120.63	3.00
					Санузел мужской	6.46	
					Санузел женский	7.83	
					Санузел	2.07	
					Душевая	2.09	
					Раздевалка персонала	10.23	
					Кладовая сухих продуктов	6.40	
					Коридор	17.00	
					Тамбур-шлюз	3.27	
					Моечная столовой посуды	14.78	

					Кладовая и моечная тары	2.96	
					Кладовая отходов	2.96	
					Помещение холодильников	6.72	
					ПУИ	5.12	
					Обеденный зал	120.23	
					Тамбур-шлюз	3.07	
					Раздача	8.52	
					Кассы	4.37	
					Доготов. цех с зоной мойки кух. посуды	24.38	
					Тамбур-шлюз	3.27	
PH1-PH25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	642.35	Зал	405.13	3.00
					Зона бара	11.49	
					Вестибюль	40.38	
					Лифтовой холл	13.31	
					Санузел женский	7.49	
					Санузел мужской	7.59	
					Пуи	5.10	
					Санузел для МГН	6.16	
					Коридор	17.15	
					Помещение холодильных камер	5.46	
					Лифтовой холл	7.84	
					Кладовая сухих продуктов	6.03	
					Раздевалка персонала женская	7.60	
					Раздевалка персонала мужская	7.49	
					Мясо-рыбный цех	8.01	
					Цех обработки зелени	6.01	
					Моечная посуды	10.43	
					Коридор	15.68	
					Коридор	5.04	
					Помещение раздачи блюд	8.30	
					Горячий цех	15.31	
					Моечная кух посуды	2.45	
					Холодный цех	6.44	
					Гардероб	14.49	
					Коридор	1.97	
Ф1-Ф24	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	559.35	Вестибюль	112.34	3.00
					Зона магазина спортивных товаров	3.96	
					Зона фитобара	48.71	
					Зона ресепшн	5.85	
					Тамбур-шлюз	6.52	

					Лестница Л-12	8.86	
					Коридор	93.89	
					Коридор	5.97	
					Сервировочная	9.58	
					Кладовая продуктов	5.05	
					Пуи	2.92	
					Раздевалка персонала с душем	5.75	
					Солярий вертикальный	16.87	
					Солярий горизонтальный	18.17	
					Массажный кабинет СПА	34.72	
					Кабинет аппаратного массажа	33.05	
					Кабинет СПА терапевта	17.47	
					Санузел женский	5.79	
					Санузел женский	5.79	
					Санузел мужской	9.19	
					Комната персонала	13.77	
					Косметический кабинет	39.10	
					Раздевалка женская	25.29	
					Раздевалка мужская	22.18	
					Тамбур-шлюз	2.27	
					Пуи	6.29	
Ф1-Ф34	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	1752.23	Вестибюль	255.53	3.00
					Зона отдыха	44.03	
					Зона рецепции и выдача полотенец	7.38	
					Тамбур-шлюз	6.03	
					Лестница Л-12	3.17	
					Раздевалка мужская	52.12	
					Раздевалка женская	51.30	
					Комната дежурного тренера	10.71	
					Зал бассейна	754.79	
					Тамбур-шлюз	6.86	
					Помещение персонала	11.56	
					Зона отдыха	122.69	
					Пом. мед. сестры и анализа воды	16.71	
					Арома-сауна	9.66	
					Криосауна	9.91	
					Пуи	13.24	
					Парогенераторная	5.16	
					Хамам	13.04	
					Финская сауна	10.06	
					Русская парная	10.06	
					Раздевалка женская	81.04	

					Раздевалка мужская	72.78	
					Кладовая чистого белья	16.39	
					Тамбур-шлюз	7.34	
					Кладовая грязного белья	12.02	
					Зал для групповых занятий	58.35	
					Зал для индивидуал. занятий	27.44	
					Зал для индивидуал. занятий	29.11	
					Инвентарная	15.08	
					Кладовая полотенец	7.39	
					Инвентарная	11.28	
H5701-Т5802	Нежилое помещение для коммерческого использования	57	1	1835.63	Лифтовый холл	40.27	3.00
					Коридор	23.83	
					ПСМ	3.84	
					ПУИ	2.87	
					Душевая	5.68	
					Душевая	5.72	
					Тамбур	11.95	
					ПУИ	5.22	
					Серверная	5.99	
					С/у МГН	6.17	
					Холл	470.98	
					С/у	2.18	
					Раздевальная	12.92	
					Раздевальная МГН	5.49	
					С/у МГН	6.47	
					Мед. кабинет	18.30	
					Кабинет администрации	18.29	
					Зал инд. занятий	37.19	
					Зал инд. занятий	39.35	
					Зал инд. занятий	39.35	
					Зал инд. занятий	37.19	
					Инвентарная	18.29	
					Инвентарная	18.33	
					С/у персонала	6.81	
					Раздевальная	12.68	
					С/у	1.87	
					Градероб	18.00	
					С/у с душем	4.27	
					Тренерская	18.98	
					Помещение СС	5.12	
					Помещение ЭОМ	4.18	
					Лифтовый холл	40.27	

					Коридор	30.53	
					ПСМ	3.84	
					ПУИ	2.87	
					ПУИ	5.22	
					С/у мужской	10.28	
					Тамбур	11.95	
					С/у женский	9.91	
					С/у МГН	6.17	
					Холл	555.79	
					Зал для занятий йогой	230.87	
					Лестница	10.85	
					Помещение СС	5.12	
					Помещение ЭОМ	4.18	
0107-Л1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	507.64	Фойе	348.30	3.00
					С/у МГН	5.28	
					ПУИ	2.63	
					Тамбур	2.35	
					С/у	3.84	
					Лифтовый холл	87.49	
					Лестница Л-1	2.63	
					Вестибюль	55.12	
Н4101-Т4103	Нежилое помещение для коммерческого использования	41	1	916.18	Лифтовый холл	40.27	3.00
					Коридор	29.58	
					ПУИ	5.87	
					С/у мужской	9.50	
					С/у женский	6.02	
					Коридор	11.95	
					ПУИ	3.76	
					ПСМ	3.24	
					С/у МГН	6.17	
					ОФИС	783.96	
					Помещение СС	9.42	
					Помещение ЭОМ	3.57	
					Помещение ТС, ХС	2.87	
Н4201-Т4203	Нежилое помещение для коммерческого использования	42	1	916.18	Лифтовый холл	40.27	3.00
					Коридор	29.58	
					ПУИ	5.87	
					С/у мужской	9.50	
					С/у женский	6.02	
					Коридор	11.95	

					ПУИ	3.76	
					ПСМ	3.24	
					С/у МГН	6.17	
					ОФИС	783.96	
					Помещение СС	9.42	
					Помещение ЭОМ	3.57	
					Помещение ТС, ХС	2.87	
Н4301-Т4303	Нежилое помещение для коммерческого использования	43	1	918.71	Лифтовый холл	40.27	3.00
					Коридор	29.58	
					ПУИ	5.87	
					С/у мужской	9.50	
					С/у женский	6.02	
					Тамбур	11.95	
					ПУИ	3.76	
					ПСМ	3.24	
					С/у МГН	6.17	
					ОФИС	786.49	
					Помещение СС	9.42	
					Помещение ЭОМ	3.57	
					Помещение ТС, ХС	2.87	
Н4401-Т4403	Нежилое помещение для коммерческого использования	44	1	918.71	Лифтовый холл	40.27	3.00
					Коридор	29.58	
					ПУИ	5.87	
					С/у мужской	9.50	
					С/у женский	6.02	
					Тамбур	11.95	
					ПУИ	3.76	
					ПСМ	3.24	
					С/у МГН	6.17	
					ОФИС	786.49	
					Помещение СС	9.42	
					Помещение ЭОМ	3.57	
					Помещение ТС, ХС	2.87	
Н4501-Т4503	Нежилое помещение для коммерческого использования	45	1	918.71	Лифтовый холл	40.27	3.00
					Коридор	29.58	
					ПУИ	5.87	
					С/у мужской	9.50	
					С/у женский	6.02	
					Тамбур	11.95	
					ПУИ	3.76	

					ПСМ	3.24	
					С/у МГН	6.17	
					ОФИС	786.49	
					Помещение СС	9.42	
					Помещение ЭОМ	3.57	
					Помещение ТС, ХС	2.87	
Н4601-Т4603	Нежилое помещение для коммерческого использования	46	1	918.71	Лифтовый холл	40.27	3.00
					Коридор	29.58	
					ПУИ	5.87	
					С/у мужской	9.50	
					С/у женский	6.02	
					Тамбур	11.95	
					ПУИ	3.76	
					ПСМ	3.24	
					С/у МГН	6.17	
					ОФИС	786.49	
					Помещение СС	9.42	
					Помещение ЭОМ	3.57	
					Помещение ТС, ХС	2.87	
Н4701-Т4703	Нежилое помещение для коммерческого использования	47	1	918.71	Лифтовый холл	40.27	3.00
					Коридор	29.58	
					ПУИ	5.87	
					С/у мужской	9.50	
					С/у женский	6.02	
					Тамбур	11.95	
					ПУИ	3.76	
					ПСМ	3.24	
					С/у МГН	6.17	
					ОФИС	786.49	
					Помещение СС	9.42	
					Помещение ЭОМ	3.57	
					Помещение ТС, ХС	2.87	
Н4801-Т4803	Нежилое помещение для коммерческого использования	48	1	918.71	Лифтовый холл	40.27	3.00
					Коридор	29.58	
					ПУИ	5.87	
					С/у мужской	9.50	
					С/у женский	6.02	
					Тамбур	11.95	
					ПУИ	3.76	
					ПСМ	3.24	

					С/у МГН	6.17	
					ОФИС	786.49	
					Помещение СС	9.42	
					Помещение ЭОМ	3.57	
					Помещение ТС, ХС	2.87	
H4901-T4903	Нежилое помещение для коммерческого использования	49	1	918.71	Лифтовый холл	40.27	3.00
					Коридор	29.58	
					ПУИ	5.87	
					С/у мужской	9.50	
					С/у женский	6.02	
					Тамбур	11.95	
					ПУИ	3.76	
					ПСМ	3.24	
					С/у МГН	6.17	
					ОФИС	786.49	
					Помещение СС	9.42	
					Помещение ЭОМ	3.57	
					Помещение ТС, ХС	2.87	
H5001-T5003	Нежилое помещение для коммерческого использования	50	1	918.71	Лифтовый холл	40.27	3.00
					Коридор	29.58	
					ПУИ	5.87	
					С/у мужской	9.50	
					С/у женский	6.02	
					Тамбур	11.95	
					ПУИ	3.76	
					ПСМ	3.24	
					С/у МГН	6.17	
					ОФИС	786.49	
					Помещение СС	9.42	
					Помещение ЭОМ	3.57	
					Помещение ТС, ХС	2.87	
H5101-T5103	Нежилое помещение для коммерческого использования	51	1	918.71	Лифтовый холл	40.27	3.00
					Коридор	29.58	
					ПУИ	5.87	
					С/у мужской	9.50	
					С/у женский	6.02	
					Коридор	11.95	
					ПУИ	3.76	
					ПСМ	3.24	
					С/у МГН	6.17	

					ОФИС	786.49	
					Помещение СС	9.42	
					Помещение ЭОМ	3.57	
					Помещение ТС, ХС	2.87	
H5201-T5203	Нежилое помещение для коммерческого использования	52	1	918.71	Лифтовый холл	40.27	3.00
					Коридор	29.58	
					ПУИ	5.87	
					С/у мужской	9.50	
					С/у женский	6.02	
					Коридор	11.95	
					ПУИ	3.76	
					ПСМ	3.24	
					С/у МГН	6.17	
					ОФИС	786.49	
					Помещение СС	9.42	
					Помещение ЭОМ	3.57	
					Помещение ТС, ХС	2.87	
H5301-T5303	Нежилое помещение для коммерческого использования	53	1	918.71	Лифтовый холл	40.27	3.00
					Коридор	29.58	
					ПУИ	5.87	
					С/у мужской	9.50	
					С/у женский	6.02	
					Коридор	11.95	
					ПУИ	3.76	
					ПСМ	3.24	
					С/у МГН	6.17	
					ОФИС	786.49	
					Помещение СС	9.42	
					Помещение ЭОМ	3.57	
					Помещение ТС, ХС	2.87	
H5401-T5403	Нежилое помещение для коммерческого использования	54	1	918.71	Лифтовый холл	40.27	3.00
					Коридор	29.58	
					ПУИ	5.87	
					С/у мужской	9.50	
					С/у женский	6.02	
					Коридор	11.95	
					ПУИ	3.76	
					ПСМ	3.24	
					С/у МГН	6.17	
					ОФИС	786.49	

					Помещение СС	9.42	
					Помещение ЭОМ	3.57	
					Помещение ТС, ХС	2.87	
H5501-T5503	Нежилое помещение для коммерческого использования	55	1	918.71	Лифтовый холл	40.27	3.00
					Коридор	29.58	
					ПУИ	5.87	
					С/у мужской	9.50	
					С/у женский	6.02	
					Коридор	11.95	
					ПУИ	3.76	
					ПСМ	3.24	
					С/у МГН	6.17	
					ОФИС	786.49	
					Помещение СС	9.42	
					Помещение ЭОМ	3.57	
					Помещение ТС, ХС	2.87	
H5908-H5909	Нежилое помещение для коммерческого использования	59	1	275.31	Холл	12.88	3.00
					Веранда	262.43	
H6101	Нежилое помещение	61	1	24.05	Холл	24.05	3.00
У1-У29	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	494.58	Кабинет управляющего и помощников	16.60	3.00
					Кабинет инженеров	24.65	
					Диспетчерская	22.00	
					Коридор	142.60	
					Пуи клад. мат-лов. и поломоч. маш.	7.57	
					Диспетчерская ЦПУ СБ	18.56	
					Диспетчерская ЦПУ СПЗ	13.82	
					Диспетчерская СС	12.12	
					Санузел для персонала	11.58	
					Аппаратная	13.69	
					Помещение сушки одежды	2.90	
					Склад чистой спецодежды	3.01	
					Кладовая грязной спецодежды	2.90	
					Раздевалка для охраны с душевой	12.49	
					Спальня для охраны	25.62	
					Мастерская службы эксплуатации	9.14	
					Склад ЗИП (зап.части инстр. и принадлеж.)	8.85	
					Раздевалка с душевой для помещений СС	11.20	
					Санузел для персонала	8.97	
					Комната приема пищи	11.62	

					Раздевалка лифтеров с душевой	7.30	
					Помещение ожидания механиков лифтеров	16.65	
					Раздевалка мужская	14.88	
					Душевая дежурных техников	15.11	
					Помещение ожидания дежурных техников	14.71	
					Раздевалка женская	15.95	
					Раздевалка женская	15.71	
					Раздевалка мужская	14.38	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	тамбур-шлюз	-5 этаж подземной автостоянки	общественное	10.55
2	тамбур-шлюз	-5 этаж подземной автостоянки	общественное	4.61
3	тамбур-шлюз	-5 этаж подземной автостоянки	общественное	18.17
4	тамбур-шлюз	-4 этаж подземной автостоянки	общественное	10.55
5	тамбур-шлюз	-4 этаж подземной автостоянки	общественное	5.83
6	тамбур-шлюз	-4 этаж подземной автостоянки	общественное	18.07
7	тамбур-шлюз	-3 этаж подземной автостоянки	общественное	9.57
8	тамбур-шлюз	-3 этаж подземной автостоянки	общественное	5.59
9	тамбур-шлюз	-3 этаж подземной автостоянки	общественное	17.96
10	тамбур-шлюз	-2 этаж подземной автостоянки	общественное	9.57
11	тамбур-шлюз	-2 этаж подземной автостоянки	общественное	5.77
12	тамбур-шлюз	-2 этаж подземной автостоянки	общественное	18.07
13	комната персонала	-2 этаж подземной автостоянки	общественное	22.66
14	пуи	-2 этаж подземной автостоянки	общественное	6.44
15	тамбур-шлюз	-1 этаж подземной автостоянки	общественное	9.57
16	тамбур-шлюз	-1 этаж подземной автостоянки	общественное	18.07
17	тамбур-шлюз	-1 этаж подземной автостоянки	общественное	18.44
18	колясочная	1 этаж отметка -7,200	общественное	9.48
19	фойе	1 этаж отметка -7,200	общественное	350.16
20	с/у МГН	1 этаж отметка -7,200	общественное	5.28
21	тамбур	1 этаж отметка -7,200	общественное	83.57
22	лифтовый холл	1 этаж отметка -7,200	техническое	23.77
23	лифтовый холл	1 этаж, отметка 0,000	техническое	12.10
24	Тамбур	1 этаж, отметка 0,000	техническое	28.33
25	Тамбур	1 этаж, отметка 0,000	техническое	5.50
26	лифтовый холл	4 этаж	техническое	38.86
27	коридор	4 этаж	техническое	8.16
28	коридор	4 этаж	техническое	33.43
29	ПСМ	4 этаж	общественное	2.48

30	лифтовый холл	5 этаж	техническое	38.86
31	коридор	5 этаж	техническое	8.16
32	коридор	5 этаж	техническое	33.43
33	ПСМ	5 этаж	общественное	2.48
34	лифтовый холл	6 этаж	техническое	38.86
35	коридор	6 этаж	техническое	8.16
36	коридор	6 этаж	техническое	33.43
37	ПСМ	6 этаж	общественное	2.48
38	лифтовый холл	7 этаж	техническое	38.86
39	коридор	7 этаж	техническое	8.16
40	коридор	7 этаж	техническое	33.43
41	ПСМ	7 этаж	общественное	2.48
42	лифтовый холл	8 этаж	техническое	38.86
43	коридор	8 этаж	техническое	8.16
44	коридор	8 этаж	техническое	33.43
45	ПСМ	8 этаж	общественное	2.48
46	лифтовый холл	9 этаж	техническое	38.86
47	коридор	9 этаж	техническое	8.16
48	коридор	9 этаж	техническое	33.43
49	ПСМ	9 этаж	общественное	2.48
50	лифтовый холл	10 этаж	техническое	38.86
51	коридор	10 этаж	техническое	8.16
52	коридор	10 этаж	техническое	33.43
53	ПСМ	10 этаж	общественное	2.48
54	лифтовый холл	11 этаж	техническое	38.86
55	коридор	11 этаж	техническое	8.16
56	коридор	11 этаж	техническое	33.43
57	ПСМ	11 этаж	общественное	2.48
58	лифтовый холл	12 этаж	техническое	38.86
59	коридор	12 этаж	техническое	8.16
60	коридор	12 этаж	техническое	33.43
61	ПСМ	12 этаж	общественное	2.48
62	лифтовый холл	13 этаж	техническое	38.86
63	коридор	13 этаж	техническое	8.16
64	коридор	13 этаж	техническое	33.43
65	ПСМ	13 этаж	общественное	2.48
66	лифтовый холл	14 этаж	техническое	38.86
67	коридор	14 этаж	техническое	8.16
68	коридор	14 этаж	техническое	33.43
69	ПСМ	14 этаж	общественное	2.48
70	лифтовый холл	15 этаж	техническое	38.86
71	коридор	15 этаж	техническое	8.16
72	коридор	15 этаж	техническое	33.43

73	ПСМ	15 этаж	общественное	2.48
74	лифтовый холл	16 этаж	техническое	38.86
75	коридор	16 этаж	техническое	8.16
76	коридор	16 этаж	техническое	33.43
77	ПСМ	16 этаж	общественное	2.48
78	лифтовый холл	17 этаж	техническое	38.86
79	коридор	17 этаж	техническое	8.16
80	коридор	17 этаж	техническое	33.43
81	ПСМ	17 этаж	общественное	2.48
82	лифтовый холл	18 этаж	техническое	38.86
83	коридор	18 этаж	техническое	8.16
84	коридор	18 этаж	техническое	33.43
85	ПСМ	18 этаж	общественное	2.48
86	лифтовый холл	19 этаж	техническое	38.86
87	коридор	19 этаж	техническое	8.16
88	коридор	19 этаж	техническое	33.43
89	ПСМ	19 этаж	общественное	2.48
90	лифтовый холл	20 этаж	техническое	38.86
91	коридор	20 этаж	техническое	8.16
92	коридор	20 этаж	техническое	33.43
93	ПСМ	20 этаж	общественное	2.48
94	лифтовый холл	22 этаж	техническое	38.86
95	коридор	22 этаж	техническое	8.16
96	коридор	22 этаж	техническое	33.43
97	ПСМ	22 этаж	общественное	2.48
98	лифтовый холл	23 этаж	техническое	38.86
99	коридор	23 этаж	техническое	8.16
100	коридор	23 этаж	техническое	33.43
101	ПСМ	23 этаж	общественное	2.48
102	лифтовый холл	24 этаж	техническое	38.86
103	коридор	24 этаж	техническое	8.16
104	коридор	24 этаж	техническое	33.43
105	ПСМ	24 этаж	общественное	2.48
106	лифтовый холл	25 этаж	техническое	38.86
107	коридор	25 этаж	техническое	8.16
108	коридор	25 этаж	техническое	33.43
109	ПСМ	25 этаж	общественное	2.48
110	лифтовый холл	26 этаж	техническое	38.86
111	коридор	26 этаж	техническое	8.16
112	коридор	26 этаж	техническое	33.43
113	ПСМ	26 этаж	общественное	2.48
114	лифтовый холл	27 этаж	техническое	38.86
115	коридор	27 этаж	техническое	8.16

116	коридор	27 этаж	техническое	33.43
117	ПСМ	27 этаж	общественное	2.48
118	лифтовый холл	28 этаж	техническое	38.86
119	коридор	28 этаж	техническое	8.16
120	коридор	28 этаж	техническое	33.43
121	ПСМ	28 этаж	общественное	2.48
122	лифтовый холл	29 этаж	техническое	38.86
123	коридор	29 этаж	техническое	8.16
124	коридор	29 этаж	техническое	33.43
125	ПСМ	29 этаж	общественное	2.48
126	лифтовый холл	30 этаж	техническое	38.86
127	коридор	30 этаж	техническое	8.16
128	коридор	30 этаж	техническое	33.43
129	ПСМ	30 этаж	общественное	2.48
130	лифтовый холл	31 этаж	техническое	38.86
131	коридор	31 этаж	техническое	8.16
132	коридор	31 этаж	техническое	33.43
133	ПСМ	31 этаж	общественное	2.48
134	лифтовый холл	32 этаж	техническое	38.86
135	коридор	32 этаж	техническое	8.16
136	коридор	32 этаж	техническое	33.43
137	ПСМ	32 этаж	общественное	2.48
138	лифтовый холл	33 этаж	техническое	38.86
139	коридор	33 этаж	техническое	8.16
140	коридор	33 этаж	техническое	33.43
141	ПСМ	33 этаж	общественное	2.48
142	лифтовый холл	34 этаж	техническое	38.86
143	коридор	34 этаж	техническое	8.16
144	коридор	34 этаж	техническое	33.43
145	ПСМ	34 этаж	общественное	2.48
146	лифтовый холл	35 этаж	техническое	38.86
147	коридор	35 этаж	техническое	8.16
148	коридор	35 этаж	техническое	33.43
149	ПСМ	35 этаж	общественное	2.48
150	лифтовый холл	36 этаж	техническое	38.86
151	коридор	36 этаж	техническое	8.16
152	коридор	36 этаж	техническое	33.43
153	ПСМ	36 этаж	общественное	2.48
154	лифтовый холл	37 этаж	техническое	38.86
155	коридор	37 этаж	техническое	8.16
156	коридор	37 этаж	техническое	33.43
157	ПСМ	37 этаж	общественное	2.48
158	лифтовый холл	38 этаж	техническое	38.86

159	коридор	38 этаж	техническое	8.16
160	коридор	38 этаж	техническое	33.43
161	ПСМ	38 этаж	общественное	2.48
162	лифтовый холл	39 этаж	техническое	38.86
163	коридор	39 этаж	техническое	33.43
164	коридор	39 этаж	техническое	8.16
165	ПСМ	39 этаж	общественное	2.48
166	тамбур-шлюз	минус 5 этаж подземной автостоянки	техническое	11.40
167	тамбур-шлюз	минус 4 этаж подземной автостоянки	техническое	10.22
168	тамбур-шлюз	минус 3 этаж подземной автостоянки	техническое	10.22
169	тамбур-шлюз	минус 2 этаж подземной автостоянки	техническое	10.22
170	тамбур-шлюз	минус 1 этаж подземной автостоянки	техническое	42.92
171	центральный вестибюль	отм. -7,200 стилобата подземной части	техническое	766.70
172	тамбур-шлюз	отм. -7,200 стилобата подземной части	техническое	10.17
173	тамбур-шлюз	отм. -7,200 стилобата подземной части	техническое	23.20
174	лифтовый холл	1 этаж отметка -7,200	техническое	10.09
175	с/у МГН	2 этаж отметка -7,200	общественное	5.80
176	зона деб. офисной части корп.А	минус 1 этаж подземной автостоянки	техническое	241.78
177	зона деб. жилой части корп.А	минус 1 этаж подземной автостоянки	техническое	213.51
178	разгрузочная зона	минус 1 этаж подземной автостоянки	общественное	136.41
179	пом. загрузки для кафе, гастр., рест.	минус 1 этаж подземной автостоянки	общественное	78.08
180	тамбур-шлюз	минус 1 этаж подземной автостоянки	техническое	13.69
181	кладовая и моечная оборотной тары	минус 1 этаж подземной автостоянки	общественное	11.18
182	разгрузочная зона	минус 1 этаж подземной автостоянки	общественное	362.95
183	тамбур-шлюз	отм. -7,200 стилобата подземной части	техническое	31.75
184	КПП; пом. ожид. парковщиков	минус 1 этаж подземной автостоянки	общественное	17.97
185	КПП для врем. предст. подрядных орг.	отм. -7,200 стилобата подземной части	общественное	12.79
186	КПП	отм. -7,200 стилобата подземной части	общественное	7.37
187	мусорокамера	минус 1 этаж подземной автостоянки	общественное	295.36
188	тамбур-шлюз	минус 1 этаж подземной автостоянки	техническое	10.50
189	тамбур-шлюз	минус 1 этаж подземной автостоянки	техническое	11.62
190	тамбур-шлюз	минус 1 этаж подземной автостоянки	техническое	5.87
191	ПСМ	минус 1 этаж подземной автостоянки	общественное	19.92
192	рампа	минус 5 этаж подземной автостоянки	техническое	139.14
193	рампа	минус 5 этаж подземной автостоянки	техническое	140.40
194	рампа	минус 4 этаж подземной автостоянки	техническое	213.06
195	рампа	минус 4 этаж подземной автостоянки	техническое	284.31
196	рампа	минус 3 этаж подземной автостоянки	техническое	211.18
197	рампа	минус 3 этаж подземной автостоянки	техническое	284.11
198	рампа	минус 2 этаж подземной автостоянки	техническое	211.18
199	рампа	минус 2 этаж подземной автостоянки	техническое	284.11
200	рампа закрытая неотапливаемая	минус 1 этаж подземной автостоянки	техническое	609.65
201	рампа открытая неотапливаемая	минус 1 этаж подземной автостоянки	общественное	349.70

202	рампа	минус 1 этаж подземной автостоянки	техническое	145.21
203	рампа	минус 1 этаж подземной автостоянки	техническое	138.84
204	рампа закрытая неотапливаемая	минус 1 этаж подземной автостоянки	техническое	184.21
205	рампа закрытая отапливаемая	отм. -7,200 стилобата подземной части	техническое	276.50
206	рампа открытая неотапливаемая	отм. -7,200 стилобата подземной части	общественное	136.27
235	венткамера приточная	-5 этаж	техническое	28.17
236	венткамера вытяжная	-5 этаж	техническое	24.76
237	венткамера приточная	-5 этаж	техническое	47.80
238	венткамера РТП	-5 этаж	техническое	91.83
239	хладоцентр нежилой части	-5 этаж	техническое	442.17
240	ВРУ2 автостоянка	-5 этаж	техническое	16.96
241	Помещение сбора и удаления воды	-5 этаж	техническое	1.75
242	ПУИ автостоянки	-5 этаж	техническое	19.48
243	помещение насосной станции	-5 этаж	техническое	18.54
244	помещение прямков лифтов	-5 этаж	техническое	45.33
245	венткамера П/ПД	-5 этаж	техническое	28.42
246	венткамера хладоцентра	-5 этаж	техническое	16.52
247	венткамера вытяжная	-4 этаж	техническое	35.70
248	венткамера приточная	-4 этаж	техническое	28.06
249	венткамера П/ПД	-4 этаж	техническое	24.01
250	ВРУ хладоцентра	-4 этаж	техническое	36.15
251	Хладоцентр	-4 этаж	техническое	70.82
252	венткамера приточная	-4 этаж	техническое	38.61
253	венткамера приточная	-4 этаж	техническое	23.83
254	ПУИ автостоянки	-4 этаж	техническое	21.81
255	ВРУ2 автостоянка	-4 этаж	техническое	16.50
256	венткамера вытяжная	-4 этаж	техническое	36.49
257	венткамера П/ПД	-4 этаж	техническое	21.03
258	венткамера	-4 этаж	техническое	20.48
259	помещение прямков лифтов	-3 этаж	техническое	38.60
260	венткамера приточная	-3 этаж	техническое	27.92
261	пом. СС автостоянки	-3 этаж	техническое	18.89
262	венткамера приточная	-3 этаж	техническое	26.30
263	резервное помещение оператора связи	-3 этаж	техническое	32.47
264	венткамера приточная	-3 этаж	техническое	23.77
265	ПУИ автостоянки	-3 этаж	техническое	19.25
266	венткамера вытяжная	-3 этаж	техническое	18.57
267	ВРУ2 автостоянка	-3 этаж	техническое	16.50
268	пом. СС автостоянки	-3 этаж	техническое	18.77
269	венткамера П/ПД	-3 этаж	техническое	19.58
270	пом. СС автостоянки	-3 этаж	техническое	20.48
271	пом. для прокладки инж. коммуникаций	-3 этаж	техническое	15.14
272	венткамера РТП	-3 этаж	техническое	86.11

273	венткамера вытяжная	-3 этаж	техническое	82.96
274	венткамера приточная	-2 этаж	техническое	28.06
275	венткамера вытяжная	-2 этаж	техническое	83.08
276	венткамера приточная	-2 этаж	техническое	43.26
277	кроссовая СС	-2 этаж	техническое	6.40
278	Венткамера приточная	-2 этаж	техническое	22.98
279	ПУИ автостоянки	-2 этаж	техническое	20.76
280	ВРУ2 автостоянка	-2 этаж	техническое	16.50
281	насосная пожаротушения	-2 этаж	техническое	288.28
282	венткамера вытяжная	-2 этаж	техническое	36.49
283	венткамера вытяжная	-2 этаж	техническое	20.48
284	венткамера П/ПД	-2 этаж	техническое	19.58
285	венткамера рециркуляции	-2 этаж	техническое	61.50
286	венткамера вытяжная	-2 этаж	техническое	26.72
287	ГРЩ ТП	-2 этаж	техническое	44.90
288	ЦТП	-1 этаж	техническое	813.45
289	КНС	-1 этаж	техническое	3.98
290	КНС	-1 этаж	техническое	5.82
291	венткамера вытяжная	-1 этаж	техническое	41.46
292	помещение водоподготовки пруда	-1 этаж	техническое	36.07
293	узел связи ООО "Капитал Телеком"	-1 этаж	техническое	16.74
294	венткамера ЦТП	-1 этаж	техническое	28.33
295	помещение выпусков К1	-1 этаж	техническое	19.23
296	электрощитовая ДГУ	-1 этаж	техническое	50.64
297	тех.коридор	-1 этаж	техническое	171.17
298	трансформатор	-1 этаж	техническое	9.42
299	трансформатор	-1 этаж	техническое	6.88
300	трансформатор	-1 этаж	техническое	6.88
301	трансформатор	-1 этаж	техническое	6.88
302	трансформатор	-1 этаж	техническое	6.88
303	трансформатор	-1 этаж	техническое	6.88
304	трансформатор	-1 этаж	техническое	7.33
305	трансформатор	-1 этаж	техническое	7.34
306	трансформатор	-1 этаж	техническое	7.42
307	трансформатор	-1 этаж	техническое	6.90
308	трансформатор	-1 этаж	техническое	6.90
309	трансформатор	-1 этаж	техническое	6.90
310	ВРУ автостоянки	-1 этаж	техническое	17.62
311	тех.коридор	-1 этаж	техническое	147.76
312	ВРУ 1.2-Б (жилье)	-1 этаж	техническое	27.30
313	от ГРЩ 1	-1 этаж	техническое	15.35
314	ГРЩ №2; ГРЩ №4	-1 этаж	техническое	143.48
315	кроссовая СС стилобата	-1 этаж	техническое	8.01

316	кроссовая СПЗ+СБ стилобата	-1 этаж	техническое	27.90
317	помещение жируловителей	-1 этаж	техническое	43.86
318	венткамера притока	-1 этаж	техническое	17.27
319	венткамера приточная	-1 этаж	техническое	24.67
320	венткамера вытяжная	-1 этаж	техническое	19.03
321	помещение для машин по уборке территории	-1 этаж	техническое	31.39
322	ВРУ 1 фитнес	-1 этаж	техническое	17.56
323	ВРУ 1.3-Б (ритейл)	-1 этаж	техническое	20.63
324	кроссовая	-1 этаж	техническое	19.48
325	венткамера ДУ	-1 этаж	техническое	26.95
326	венткамера вытяжная	-1 этаж	техническое	31.08
327	венткамера приточная	-1 этаж	техническое	8.48
328	ВРУ ресторана	-1 этаж	техническое	20.60
329	водомерный узел	-1 этаж	техническое	79.86
330	венткамера вытяжная	-1 этаж	техническое	21.68
331	венткамера приточная	-1 этаж	техническое	37.38
332	венткамера вытяжная	-1 этаж	техническое	31.73
333	венткамера П/ПД	-1 этаж	техническое	27.30
334	венткамера П/ПД	-1 этаж	техническое	18.30
335	пуи автостоянки	-1 этаж	техническое	26.66
336	трансформатор	-1 этаж	техническое	14.97
337	трансформатор	-1 этаж	техническое	7.63
338	помещение СУМС	-1 этаж	техническое	13.40
339	венткамера приточная столовой	отм. -3,900	техническое	18.51
340	венткамера приточная кафе	отм. -3,900	техническое	14.18
341	венткамера приточная гастронома	отм. -3,900	техническое	10.53
342	венткамера вытяжная столовой	отм. -3,900	техническое	22.33
343	венткамера вытяжная кафе	отм. -3,900	техническое	18.22
344	венткамера вытяжная гастронома	отм. -3,900	техническое	9.48
345	коридор	отм. -3,900	техническое	49.27
346	венткамера ДУ	отм. -3,900	техническое	25.31
347	венткамера ДУ	отм. -3,900	техническое	35.06
348	тех. коридор	отм. -3,900	техническое	438.44
349	венткамера ДУ	отм. -3,900	техническое	119.19
350	венткамера притока	отм. -3,900	техническое	14.54
351	венткамера притока	отм. -3,900	техническое	6.97
352	венткамера вытяжная	отм. -3,900	техническое	17.42
353	венткамера притока	отм. -3,900	техническое	11.52
354	венткамера ДУ	отм. -3,900	техническое	95.58
355	венткамера притока	отм. -3,900	техническое	69.74
356	венткамера притока	отм. -3,900	техническое	30.63
357	ВРУ	отм. -3,900	техническое	20.54
358	пом.водоподготовки бассейна	отм. -3,900	техническое	350.64

359	тамбур-шлюз	отм. -3,900	техническое	5.44
360	венткамера	отм. -3,900	техническое	25.36
361	венткамера	отм. -3,900	техническое	56.21
362	венткамера	отм. -3,900	техническое	67.18
363	венткамера ДУ	отм. -3,900	техническое	89.60
364	венткамера	отм. -3,900	техническое	216.71
365	РП секция 1	отм. -7,200	техническое	30.21
366	РП секция 2	отм. -7,200	техническое	25.53
367	РП секция 3	отм. -7,200	техническое	9.95
368	РП секция 4	отм. -7,200	техническое	6.88
369	ВРУ гастроном	отм. -7,200	техническое	7.85
370	ВРУ столовой	отм. -7,200	техническое	6.73
371	Венткамера ПД	+12,300	техническое	5.44
372	ДГУ	-7,200	техническое	79.66
373	ПИК	1 этаж, -2,800	техническое	71.09
374	лифтовый холл	1 этаж +10,350	техническое	68.04
375	помещение ТС/ХС	1 этаж +10,350	техническое	7.00
376	лифтовый холл	2 (1 тех.) эт.	техническое	68.04
377	ПИК	2 (1 тех.) эт.	техническое	4.31
378	ПИК	2 (1 тех.) эт.	техническое	7.32
379	венткамера ДУ	2 (1 тех.) эт.	техническое	74.76
380	венткамера приточная зона 1	2 (1 тех.) эт.	техническое	127.54
381	венткамера приточная зона 2	2 (1 тех.) эт.	техническое	24.85
382	венткамера приточная зона 3	2 (1 тех.) эт.	техническое	29.60
383	венткамера приточная зона 4	2 (1 тех.) эт.	техническое	56.20
384	венткамера приточная зона 5	2 (1 тех.) эт.	техническое	28.71
385	венткамера приточная зона 6	2 (1 тех.) эт.	техническое	149.17
386	тамбур-шлюз	2 (1 тех.) эт.	техническое	2.39
387	лифтовый холл	3 (2 тех.) эт.	техническое	68.04
388	помещение ЭОМ, СС	3 (2 тех.) эт.	техническое	4.31
389	ПИК	3 (2 тех.) эт.	техническое	7.33
390	ПИК зона 2	3 (2 тех.) эт.	техническое	74.76
391	ПИК зона 3	3 (2 тех.) эт.	техническое	115.04
392	ПИК зона 4	3 (2 тех.) эт.	техническое	31.35
393	ПИК зона 5	3 (2 тех.) эт.	техническое	58.60
394	ПИК зона 6	3 (2 тех.) эт.	техническое	26.70
395	ПИК зона 7	3 (2 тех.) эт.	техническое	30.43
396	ПИК зона 8	3 (2 тех.) эт.	техническое	127.81
397	помещение СС	3 (2 тех.) эт.	техническое	13.68
398	помещение СС	3 (2 тех.) эт.	техническое	12.59
399	электрощитовая	3 (2 тех.) эт.	техническое	9.02
400	тамбур-шлюз	3 (2 тех.) эт.	техническое	4.33
401	помещение ЭОМ, СС	4 этаж	техническое	2.28

402	помещение ВС, ТС	4 этаж	техническое	3.88
403	помещение ВС, ТС	4 этаж	техническое	2.23
404	помещение ЭОМ, СС	4 этаж	техническое	2.51
405	помещение ЭОМ, СС	5 этаж	техническое	2.28
406	помещение ВС, ТС	5 этаж	техническое	3.74
407	помещение ВС, ТС	5 этаж	техническое	2.24
408	помещение ЭОМ, СС	5 этаж	техническое	2.51
409	помещение ЭОМ, СС	6 этаж	техническое	2.28
410	помещение ВС, ТС	6 этаж	техническое	3.74
411	помещение ВС, ТС	6 этаж	техническое	2.24
412	помещение ЭОМ, СС	6 этаж	техническое	2.51
413	помещение ЭОМ, СС	7 этаж	техническое	2.28
414	помещение ВС, ТС	7 этаж	техническое	3.74
415	помещение ВС, ТС	7 этаж	техническое	2.24
416	помещение ЭОМ, СС	7 этаж	техническое	2.51
417	помещение ЭОМ, СС	8 этаж	техническое	2.28
418	помещение ВС, ТС	8 этаж	техническое	3.74
419	помещение ВС, ТС	8 этаж	техническое	2.24
420	помещение ЭОМ, СС	8 этаж	техническое	2.51
421	помещение ЭОМ, СС	9 этаж	техническое	2.28
422	помещение ВС, ТС	9 этаж	техническое	3.74
423	помещение ВС, ТС	9 этаж	техническое	2.24
424	помещение ЭОМ, СС	9 этаж	техническое	2.51
425	помещение ЭОМ, СС	10 этаж	техническое	2.28
426	помещение ВС, ТС	10 этаж	техническое	3.74
427	помещение ВС, ТС	10 этаж	техническое	2.24
428	помещение ЭОМ, СС	10 этаж	техническое	2.51
429	помещение ЭОМ, СС	11 этаж	техническое	2.28
430	помещение ВС, ТС	11 этаж	техническое	3.74
431	помещение ВС, ТС	11 этаж	техническое	2.24
432	помещение ЭОМ, СС	11 этаж	техническое	2.51
433	помещение ЭОМ, СС	12 этаж	техническое	2.28
434	помещение ВС, ТС	12 этаж	техническое	3.74
435	помещение ВС, ТС	12 этаж	техническое	2.24
436	помещение ЭОМ, СС	12 этаж	техническое	2.51
437	помещение ЭОМ, СС	13 этаж	техническое	2.28
438	помещение ВС, ТС	13 этаж	техническое	3.65
439	помещение ВС, ТС	13 этаж	техническое	2.19
440	помещение ЭОМ, СС	13 этаж	техническое	2.51
441	помещение ЭОМ, СС	14 этаж	техническое	2.28
442	помещение ВС, ТС	14 этаж	техническое	3.65
443	помещение ВС, ТС	14 этаж	техническое	2.19
444	помещение ЭОМ, СС	14 этаж	техническое	2.51

445	помещение ЭОМ, СС	15 этаж	техническое	2.28
446	помещение ВС, ТС	15 этаж	техническое	3.65
447	помещение ВС, ТС	15 этаж	техническое	2.19
448	помещение ЭОМ, СС	15 этаж	техническое	2.51
449	помещение ЭОМ, СС	16 этаж	техническое	2.28
450	помещение ВС, ТС	16 этаж	техническое	3.65
451	помещение ВС, ТС	16 этаж	техническое	2.19
452	помещение ЭОМ, СС	16 этаж	техническое	2.51
453	помещение ЭОМ, СС	17 этаж	техническое	2.28
454	помещение ВС, ТС	17 этаж	техническое	3.65
455	помещение ВС, ТС	17 этаж	техническое	2.19
456	помещение ЭОМ, СС	17 этаж	техническое	2.51
457	помещение ЭОМ, СС	18 этаж	техническое	2.28
458	помещение ВС, ТС	18 этаж	техническое	3.65
459	помещение ВС, ТС	18 этаж	техническое	2.23
460	помещение ЭОМ, СС	18 этаж	техническое	2.51
461	помещение ЭОМ, СС	19 этаж	техническое	2.28
462	помещение ВС, ТС	19 этаж	техническое	3.65
463	помещение ВС, ТС	19 этаж	техническое	2.19
464	помещение ЭОМ, СС	19 этаж	техническое	2.51
465	помещение ЭОМ, СС	20 этаж	техническое	2.28
466	помещение ВС, ТС	20 этаж	техническое	3.65
467	помещение ВС, ТС	20 этаж	техническое	2.19
468	помещение ЭОМ, СС	20 этаж	техническое	2.51
469	лифтовый холл	21 (3 тех.) эт.	техническое	42.74
470	коридор зона 1	21 (3 тех.) эт.	техническое	176.73
471	коридор зона 2	21 (3 тех.) эт.	техническое	60.32
472	коридор зона 3	21 (3 тех.) эт.	техническое	23.63
473	коридор зона 4	21 (3 тех.) эт.	техническое	59.97
474	коридор зона 5	21 (3 тех.) эт.	техническое	26.42
475	коридор зона 6	21 (3 тех.) эт.	техническое	26.15
476	коридор зона 7	21 (3 тех.) эт.	техническое	31.45
477	коридор зона 8	21 (3 тех.) эт.	техническое	11.79
478	помещение СС, ЭОМ	21 (3 тех.) эт.	техническое	2.49
479	ПУИ	21 (3 тех.) эт.	техническое	2.45
480	венткамера ДУ	21 (3 тех.) эт.	техническое	14.05
481	узловая КСК	21 (3 тех.) эт.	техническое	26.24
482	помещение СС	21 (3 тех.) эт.	техническое	16.05
483	венткамера ПД	21 (3 тех.) эт.	техническое	33.10
484	венткамера ПД	21 (3 тех.) эт.	техническое	12.04
485	венткамера ДУ	21 (3 тех.) эт.	техническое	19.02
486	венткамера ПД	21 (3 тех.) эт.	техническое	19.01
487	электрощитовая	21 (3 тех.) эт.	техническое	8.96

488	венткамера ПД	21 (3 тех.) эт.	техническое	16.29
489	помещение ЭОМ, СС	21 (3 тех.) эт.	техническое	2.65
490	ВРУ	21 (3 тех.) эт.	техническое	5.92
491	помещение СБ/СПЗ	21 (3 тех.) эт.	техническое	14.64
492	венткамера ПД	21 (3 тех.) эт.	техническое	8.75
493	помещение ЭОМ, СС	22 этаж	техническое	2.28
494	помещение ВС, ТС	22 этаж	техническое	3.84
495	помещение ВС, ТС	22 этаж	техническое	2.04
496	помещение ЭОМ, СС	22 этаж	техническое	2.51
497	помещение ЭОМ, СС	23 этаж	техническое	2.28
498	помещение ВС, ТС	23 этаж	техническое	3.68
499	помещение ВС, ТС	23 этаж	техническое	2.04
500	помещение ЭОМ, СС	23 этаж	техническое	2.51
501	помещение ЭОМ, СС	24 этаж	техническое	2.28
502	помещение ВС, ТС	24 этаж	техническое	3.68
503	помещение ВС, ТС	24 этаж	техническое	2.04
504	помещение ЭОМ, СС	24 этаж	техническое	2.51
505	помещение ЭОМ, СС	25 этаж	техническое	2.28
506	помещение ВС, ТС	25 этаж	техническое	3.68
507	помещение ВС, ТС	25 этаж	техническое	2.04
508	помещение ЭОМ, СС	25 этаж	техническое	2.51
509	помещение ЭОМ, СС	26 этаж	техническое	2.28
510	помещение ВС, ТС	26 этаж	техническое	3.68
511	помещение ВС, ТС	26 этаж	техническое	2.04
512	помещение ЭОМ, СС	26 этаж	техническое	2.51
513	помещение ЭОМ, СС	27 этаж	техническое	2.28
514	помещение ВС, ТС	27 этаж	техническое	3.68
515	помещение ВС, ТС	27 этаж	техническое	2.04
516	помещение ЭОМ, СС	27 этаж	техническое	2.51
517	помещение ЭОМ, СС	28 этаж	техническое	2.28
518	помещение ВС, ТС	28 этаж	техническое	3.68
519	помещение ВС, ТС	28 этаж	техническое	2.04
520	помещение ЭОМ, СС	28 этаж	техническое	2.51
521	помещение ЭОМ, СС	29 этаж	техническое	2.28
522	помещение ВС, ТС	29 этаж	техническое	3.68
523	помещение ВС, ТС	29 этаж	техническое	2.04
524	помещение ЭОМ, СС	29 этаж	техническое	2.51
525	помещение ЭОМ, СС	30 этаж	техническое	2.28
526	помещение ВС, ТС	30 этаж	техническое	3.68
527	помещение ВС, ТС	30 этаж	техническое	2.04
528	помещение ЭОМ, СС	30 этаж	техническое	2.51
529	помещение ЭОМ, СС	31 этаж	техническое	2.28
530	помещение ВС, ТС	31 этаж	техническое	3.59

531	помещение ВС, ТС	31 этаж	техническое	1.99
532	помещение ЭОМ, СС	31 этаж	техническое	2.51
533	помещение ЭОМ, СС	32 этаж	техническое	2.28
534	помещение ВС, ТС	32 этаж	техническое	3.59
535	помещение ВС, ТС	32 этаж	техническое	1.99
536	помещение ЭОМ, СС	32 этаж	техническое	2.51
537	помещение ЭОМ, СС	33 этаж	техническое	2.28
538	помещение ВС, ТС	33 этаж	техническое	3.59
539	помещение ВС, ТС	33 этаж	техническое	1.99
540	помещение ЭОМ, СС	33 этаж	техническое	2.51
541	помещение ЭОМ, СС	34 этаж	техническое	2.51
542	помещение ЭОМ, СС	34 этаж	техническое	2.28
543	помещение ВС, ТС	34 этаж	техническое	3.59
544	помещение ВС, ТС	34 этаж	техническое	1.99
545	помещение ЭОМ, СС	35 этаж	техническое	2.28
546	помещение ВС, ТС	35 этаж	техническое	3.59
547	помещение ВС, ТС	35 этаж	техническое	1.99
548	помещение ЭОМ, СС	35 этаж	техническое	2.51
549	помещение ЭОМ, СС	36 этаж	техническое	2.28
550	помещение ВС, ТС	36 этаж	техническое	3.59
551	помещение ВС, ТС	36 этаж	техническое	1.99
552	помещение ЭОМ, СС	36 этаж	техническое	2.51
553	помещение ЭОМ, СС	37 этаж	техническое	2.28
554	помещение ВС, ТС	37 этаж	техническое	3.59
555	помещение ВС, ТС	37 этаж	техническое	1.99
556	помещение ЭОМ, СС	37 этаж	техническое	2.51
557	помещение ЭОМ, СС	38 этаж	техническое	2.28
558	помещение ВС, ТС	38 этаж	техническое	3.59
559	помещение ВС, ТС	38 этаж	техническое	1.99
560	помещение ЭОМ, СС	38 этаж	техническое	2.51
561	помещение ЭОМ, СС	39 этаж	техническое	2.28
562	помещение ВС, ТС	39 этаж	техническое	3.59
563	помещение ВС, ТС	39 этаж	техническое	1.99
564	помещение ЭОМ, СС	39 этаж	техническое	2.51
565	лифтовый холл	40 (4 тех.) эт.	техническое	42.74
566	Венткамера ОВ	40 (4 тех.) эт.	техническое	20.53
567	ПИК зона 1	40 (4 тех.) эт.	техническое	25.59
568	ПИК зона 2	40 (4 тех.) эт.	техническое	109.96
569	ИТП зона 1	40 (4 тех.) эт.	техническое	62.52
570	ИТП зона 2	40 (4 тех.) эт.	техническое	52.60
571	Венткамера ПД	40 (4 тех.) эт.	техническое	29.87
572	СБ/СПЗ	40 (4 тех.) эт.	техническое	15.32
573	СС	40 (4 тех.) эт.	техническое	17.07

574	ГРЩ	40 (4 тех.) эт.	техническое	47.87
575	Венткамера ОВ	40 (4 тех.) эт.	техническое	26.56
576	Венткамера ОВ	40 (4 тех.) эт.	техническое	76.22
577	Машинное помещение	40 (4 тех.) эт.	техническое	61.41
578	Венткамера ДУ	40 (4 тех.) эт.	техническое	16.45
579	Узловая АУПТ	40 (4 тех.) эт.	техническое	21.48
580	Венткамера ОВ, ПД	40 (4 тех.) эт.	техническое	81.77
581	ЭОМ, СС	40 (4 тех.) эт.	техническое	6.44
582	СУМС	40 (4 тех.) эт.	техническое	6.80
583	лифтовый холл	56 (5 тех.) эт.	техническое	42.74
584	ПИК	56 (5 тех.) эт.	техническое	484.74
585	ПУИ	56 (5 тех.) эт.	техническое	4.04
586	серверная	56 (5 тех.) эт.	техническое	4.44
587	помещение СС	56 (5 тех.) эт.	техническое	2.94
588	помещение ЭОМ	56 (5 тех.) эт.	техническое	491.17
589	венткамера В	56 (5 тех.) эт.	техническое	14.85
590	венткамера ПД	56 (5 тех.) эт.	техническое	45.51
591	венткамера ДУ	56 (5 тех.) эт.	техническое	34.09
592	помещение СС	56 (5 тех.) эт.	техническое	10.74
593	помещение СС	56 (5 тех.) эт.	техническое	11.97
594	электрощитовая	56 (5 тех.) эт.	техническое	12.05
595	венткамера ДУ	56 (5 тех.) эт.	техническое	21.36
596	машинное помещение	59 (6 тех.) эт.	техническое	71.43
597	хладоцентр	59 (6 тех.) эт.	техническое	55.65
598	машинное помещение	60 (7 тех.) эт.	техническое	80.14
599	тамбур-шлюз	60 (7 тех.) эт.	техническое	2.98
600	хладоцентр	60 (7 тех.) эт.	техническое	59.47
601	машинное помещение	61 (8 тех.) эт.	техническое	90.00
602	тамбур-шлюз	61 (8 тех.) эт.	техническое	2.84
603	тамбур-шлюз ресторана	минус 1 этаж подземной автостоянки	общественное	14.08
604	тамбур-шлюз ресторана	отм. -7,200 стилобата подземной части	общественное	23.03
605	тамбур-шлюз офисной части	минус 5 этаж подземной автостоянки	общественное	10.02
606	тамбур-шлюз офисной части	минус 4 этаж подземной автостоянки	общественное	10.02
607	тамбур-шлюз офисной части	минус 4 этаж подземной автостоянки	общественное	11.8
608	тамбур-шлюз офисной части	минус 3 этаж подземной автостоянки	общественное	9.1
609	тамбур-шлюз офисной части	минус 3 этаж подземной автостоянки	общественное	9.22
610	тамбур-шлюз офисной части	минус 2 этаж подземной автостоянки	общественное	9.1
611	тамбур-шлюз офисной части	минус 2 этаж подземной автостоянки	общественное	21.11
612	тамбур-шлюз офисной части	минус 2 этаж подземной автостоянки	общественное	16.62
613	тамбур-шлюз офисной части	минус 2 этаж подземной автостоянки	общественное	8.54
614	тамбур-шлюз офисной части	минус 1 этаж подземной автостоянки	общественное	16.37
615	тамбур-шлюз офисной части	минус 1 этаж подземной автостоянки	общественное	63.32
616	тамбур-шлюз офисной части	минус 1 этаж подземной автостоянки	общественное	7.89

617	тамбур-шлюз офисной части	минус 1 этаж подземной автостоянки	общественное	27.3
618	тамбур-шлюз офисной части	минус 1 этаж подземной автостоянки	общественное	8.97
619	тамбур-шлюз офисной части	минус 1 этаж подземной автостоянки	общественное	2.85
620	тамбур-шлюз офисной части	минус 5 этаж подземной автостоянки	общественное	8.5
621	тамбур-шлюз офисной части	минус 4 этаж подземной автостоянки	общественное	8.5
622	тамбур-шлюз офисной части	минус 4 этаж подземной автостоянки	общественное	14.08
623	тамбур-шлюз офисной части	минус 4 этаж подземной автостоянки	общественное	27.27
624	тамбур-шлюз офисной части	минус 4 этаж подземной автостоянки	общественное	8.5
625	тамбур-шлюз офисной части	минус 3 этаж подземной автостоянки	общественное	8.5
626	тамбур-шлюз офисной части	минус 3 этаж подземной автостоянки	общественное	13.94
627	тамбур-шлюз офисной части	минус 3 этаж подземной автостоянки	общественное	26.79
628	тамбур-шлюз офисной части	минус 3 этаж подземной автостоянки	общественное	8.5
629	тамбур-шлюз офисной части	минус 2 этаж подземной автостоянки	общественное	8.5
630	тамбур-шлюз офисной части	минус 2 этаж подземной автостоянки	общественное	14.08
631	тамбур-шлюз офисной части	минус 2 этаж подземной автостоянки	общественное	27.27
632	тамбур-шлюз офисной части	минус 2 этаж подземной автостоянки	общественное	8.5
633	тамбур-шлюз офисной части	минус 1 этаж подземной автостоянки	общественное	8.5
634	тамбур-шлюз офисной части	минус 1 этаж подземной автостоянки	общественное	11.96
635	тамбур-шлюз офисной части	минус 1 этаж подземной автостоянки	общественное	4.53
636	тамбур-шлюз офисной части	минус 1 этаж подземной автостоянки	общественное	27.27
637	тамбур-шлюз офисной части	минус 1 этаж подземной автостоянки	общественное	8.50
638	тамбур-шлюз	61 этаж	общественное	2.75
639	тамбур-шлюз	61 этаж	общественное	2.71
640	тамбур	59 этаж	общественное	4.05
641	тамбур-шлюз	59 этаж	общественное	4.04
642	тамбур	59 этаж	общественное	3
643	тамбур	59 этаж	общественное	3.45
644	лифтовый холл	59 этаж	общественное	7.43

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
	минус 1 этаж комплекса, все надземные и подземные помещения	Центральный тепловой пункт с пластинчатыми теплообменниками с повысительными насосными станциями под каждой башней, включая учет тепловой энергии. Системы отопления, теплоснабжения, горячего водоснабжения, технологии бассейна.	Отопление и горячее водоснабжение надземной части, теплоснабжение вентиляции и отопление подземной части, технологии бассейна.

У въезда в подземную парковку-1 этаж комплекса Все надземные и подземные помещения	ДГУ контейнерного типа P-1350 P1 фирмы Wilson ГРЩ1, ГРЩ2, ГРЩ3, ГРЩ4, ГРЩ5, ГРЩ6 с устройством АВР Системы освещения, энергоснабжения бытового, офисного, технического и технологического оборудования.	Для энергоснабжения основных электроприемников здания: Электроприемники квартир и апартаментов; технологическое оборудование ресторана, кафе; технологическое оборудование управляющей компании; нагрузки зон, сдаваемых в аренду - технологическое оборудование торговых помещений ритейла; оборудование офисных помещений; рабочее и аварийное эвакуационное) электроосвещение коридоров и основных проходов, лестничных клеток, входных тамбуров, электрощитовых, технических помещений инженерных систем здания, помещений службы эксплуатации;
минус 1; минус 2 этаж С31 технические этажи в высотных корпусах Все надземные и подземные помещения В18:В26	Водомерный узел. Повысительные насосные станции. Системы холодного водоснабжения. Системы АПТ и ПГ.	Холодное водоснабжение, автоматическое пожаротушение, пожарные гидранты.
Автомобильная парковка на -5, -4, -3, -2, -1 этажах комплекса и камера мусороудаления на -1 этаже. Въездные/выездные рампы паркинга Лифтовые шахты	4 автономных системы ВПВ1-ВПВ4; ханическая система ППВ12ВПВ5, ВПВ6 с механической компенсацией продуктов	Противодымная вентиляция, вентиляция камеры муросудаления, подпор воздуха в лифтовых шахтах и тамбур-шлюзах. Удаление продуктов горения из вестибюлей стилобата. Удаление продуктов горения из вестибюлей и коридоров фитнеса
фасад стилобата на уровне 2 этажа холодильный центр на -5 этаже стилобатной части кровля корпуса А.	3 холодильные машины фирмы "Daikin" типа EWLDC17I-SS с выносными конденсаторами GVV фирмы "Guentner". Система холодоснабжения двухконтурная.	Холодоснабжение офисов и жилых помещений. Для офисных 28-47 этажей корпуса А
Технические помещения подземной и надземной части комплекса	Системы приточно-вытяжной вентиляции.	Приточно-вытяжная вентиляция автомобильной парковки, технических помещений, ресторана, предприятий общественного питания, магазинов, фитнес-центра, банка, вестибюлей, офисной части башен А и В, корпус башен А, Б, В.
-3 этаж подземной парковки. В поэтажных щитовых для жилой части.	Кабелепроводами для прокладки сетей от места установки 3 ОРШ до жилых и нежилых коммерческих помещений. Технология построения сетей связи GPON.	Телефонизация, IP-TV, доступ в интернет для жилой части А, Б, В. Подключение офисных зон корпусов А и В осуществляется ПАО «МГТС» на основании частного технического задания, путем подачи необходимого числа оптоволокон на оптическую панель СКС в помещении узла оператора связи. Место установки оптических узлов, коммутаторов и прочего активного оборудования определяет собственник или арендатор офисных помещений.
кровля корпусов А, Б, В	мачта МА50, антенна ЧМ-ФМ диапазона (65-74 МГц/88-108 МГц), УППВ 1918М1	Радиофикация
Помещение аппаратной управляющей компании	УПАТС (КХ-TDE100RU или аналог)	Оперативная чрезвычайная телефонная связь в помещениях КПП и охраны комплекса; комплекса (управляющей компании); в технических помещениях
Помещение аппаратной службы охраны.	программно-аппаратный комплекс «ИНТЕЛЛЕКТ» или аналог. Система СОТ	Система охранного телевидения
основные и запасные входы и выходы; помещения, шкафы и ниши с оборудованием связи, сигнализации и электрооборудования; входы в технические помещения (насосные, электрощитовые, вентиляционные и т.д.); административные помещения.	оборудование «Apollo» или аналог	Система охранной и тревожной сигнализации
вход в зону помещений администрации; - входные двери на кровлю; - вход на парковку; - входы в отдельные технические помещения, входы в жилые части комплекса.	оборудование «Apollo» или аналог	Система контроля и управления доступом

Установка абонентских устройств осуществляется по завершению строительства по индивидуальным заявкам, проектом не предусматривается	видеодомофоны производства «URMET» Италия	Система видеодомофонной связи
Центральное оборудование по пожарным блокам.	оборудование адресно-аналоговых станций "Esser by Honeywell" (Германия) или аналог Оконечные устройства: Термодифференциальный извещатель IQ8Quad	Автоматическая пожарная сигнализация
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5 434 119 667 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:01:0004042:1000
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810900350001688
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860

		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 95
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 20 654,73 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 16 372,29 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 11 938,12 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8 234 881 655,26 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 969 932 468,57 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 438 081 244,28 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Промнефтесервис"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5906068590
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 60 467 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 25.12.2018
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:01:4042:1000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 3 000 000 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Изменена суммарная цена договоров из-за изменения курса валют (по валютным ДДУ)

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ГК Олимппроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГК-ТЕХСТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7707256747
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЭКОГЛАВПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728777814
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТЕКТОПЛАН"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7706012219
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ОЛИМПРОЕКТ-ГЕО"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734582972
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурное Бюро Сергея Скуратова»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709801275
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: рег.№ 77-1-1-2-4451-17, № 5246-17,МГЭ,10727-2/4, регистрационный № 70-1688/17-(0)-0 от 30.10.2017 г.
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: рег.№ 77-1-1-3-0456-17, № 474-17/МГЭ/10727-1/4
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-005328-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.05.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-019949-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Капитал Тауэрс (Capital Towers)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Представительство юридических лиц
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: АНТ ЯПЫ САНАЙИ ВЕ ТИДЖАРЕТ АНОНИМ ШИРКЕТИ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9909031860
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-181000-014236-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-181000-014236-2017

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 08.02.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26ДКП
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0004042:1000
	12.3.2	Площадь земельного участка: 31 229,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 46
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 10
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположены на участке со стороны парка, 14 комплектов (комплексы для детских площадок)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположено на участке со стороны парка, 1 комплект (комплекс ворк-аута (спортивный))
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 1
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На благоустройстве стилобата и на участке со стороны парка: Лестницы наружные - 5 шт./43м.п. Пандусы наружные - 5 шт./105м.п. Ограждение территории - 416м.п. , Ограждение - 363м.п. Ограждение лестниц - 86м.п. Ограждение пандусов - 160м.п. Скамейки - 40шт. Урны - уличные - 19шт. Кадки под деревья - 9шт. Подпорная стена - 30м.п. Кадки под кусты - 21шт. Мебельная группа - 6шт. Сооружения: 1. Сооружение ДГУ (дизельгенераторная установка), расположена на участке со стороны набережной и ЭКСПОЦЕНТРа. 2. Мост, соединяющий эксплуатируемую кровлю стилобата и выгороженную зону благоустройства с детскими и спортивными площадками.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В наличии на каждом жилом этаже помещения ПСМ (помещение сбора мусора), в который свозится в контейнеры, расположенные в мусорной камере на отм. -12.600. Количество контейнеров - 30шт, в т.ч. контейнер 20м3 (компактер), 15м3 и 8 м3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства предусмотрена посадка 64 деревьев и 257 кустарников, устройство газона – 9589,0 м2, устройство газона на кровле – 3673,0 м2 восстановление газона – 127,0 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: "3 места для инвалидов-колясочников размерами 3,6х6,0 м, 2 площадки для передачи порта МГН парковщикам. В подземной автостоянке 49 мест для автотранспорта МГН групп мобильности М1-М4, в т.ч. 18 мест для автотранспорта МГН группы мобильности М4, с парковкой автотранспорта МГН силами обслуживающего персонала на стандартные машиноместа. Доступ МГН предусмотрен: - на все уровни стилобатной части, а также подземной автостоянки, на все этажи жилья и офисов."
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение благоустройства: Выполнить освещение проезда и прилегающих тротуаров мульти-прожекторной системой с светодиодными светильниками с ассиметричной оптикой, габариты 132х132х140мм, цвет серый, мощностью12Вт, 3000К, IP67, с опор освещения 8м. Выполнить освещение пространства под навесом стилобата отраженным светом светильниками с вытянутой ассиметричной оптикой, установленными на рамах витража и направленными вверх, габариты 180х50х80мм, мощностью10Вт, 3000К, IP65. Выполнить освещение пешеходного пространства над стилобатом, с помощью светодиодных колонн высотой, 37Вт LED, 3000К, оптика 2х120°, IP66, габариты 140х140х2270мм. Выполнить освещение пешеходных тропинок с помощью светодиодных боллардов, 24Вт LED, 3000К, оптика 2х120°, IP66, габариты 140х140х1330мм. Выполнить монохромное заливающее освещение спортивных площадок мульти-прожекторной системой с светодиодными светильниками со средней оптикой, габариты 81х81х86мм, цвет серый, мощностью4.7Вт, 3000К, IP67, с опор освещения 4,5м. Выполнить освещение въ
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1.67 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 22.95 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 295 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 31 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСВОДОСТОК"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 343/16(К)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2870ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 027 788,62 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2870ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 377 325,47 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Энергии Технологии»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7743639382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЭТ/ТП/16-01-082(3)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 184 244 230,33 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Московская объединенная энергетическая компания»

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-160406/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 135 977 083,98 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МГТС
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 298
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 10
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	6	1	152.84	5	90.17	2.70
2	квартира	6	1	129.10	4	73.96	2.70
3	квартира	6	1	49.91	1	15.07	2.70
4	квартира	6	1	66.82	2	32.54	2.70
5	квартира	6	1	97.03	3	56.72	2.70
6	квартира	7	1	151.58	5	89.96	2.70
7	квартира	7	1	127.60	4	73.25	2.70
8	квартира	7	1	49.91	1	15.06	2.70
9	квартира	7	1	66.78	2	32.54	2.70
10	квартира	7	1	96.20	3	55.84	2.70

11	квартира	8	1	151.58	5	89.96	2.70
12	квартира	8	1	127.60	4	73.25	2.70
13	квартира	8	1	49.91	1	15.06	2.70
14	квартира	8	1	66.78	2	32.54	2.70
15	квартира	8	1	96.20	3	55.84	2.70
16	квартира	9	1	151.58	5	89.96	2.70
17	квартира	9	1	127.60	4	73.25	2.70
18	квартира	9	1	49.91	1	15.06	2.70
19	квартира	9	1	66.78	2	32.54	2.70
20	квартира	9	1	96.20	3	55.84	2.70
21	квартира	10	1	151.58	5	89.96	2.70
22	квартира	10	1	127.60	4	73.25	2.70
23	квартира	10	1	49.91	1	15.06	2.70
24	квартира	10	1	66.78	2	32.54	2.70
25	квартира	10	1	96.20	3	55.84	2.70
26	квартира	11	1	151.58	5	89.96	2.70
27	квартира	11	1	127.60	4	73.25	2.70
28	квартира	11	1	49.91	1	15.06	2.70
29	квартира	11	1	66.78	2	32.54	2.70
30	квартира	11	1	96.20	3	55.84	2.70
31	квартира	12	1	151.58	5	89.96	2.70
32	квартира	12	1	127.60	4	73.25	2.70
33	квартира	12	1	49.91	1	15.06	2.70
34	квартира	12	1	66.78	2	32.54	2.70
35	квартира	12	1	96.20	3	55.84	2.70
36	квартира	13	1	151.58	5	89.96	2.70
37	квартира	13	1	127.60	4	73.25	2.70
38	квартира	13	1	49.91	1	15.06	2.70
39	квартира	13	1	66.78	2	32.54	2.70
40	квартира	13	1	96.20	3	55.84	2.70
41	квартира	14	1	151.58	5	89.96	2.70
42	квартира	14	1	127.60	4	73.25	2.70
43	квартира	14	1	49.91	1	15.06	2.70
44	квартира	14	1	66.78	2	32.54	2.70
45	квартира	14	1	96.20	3	55.84	2.70
46	квартира	15	1	152.66	5	89.96	2.70
47	квартира	15	1	128.85	4	73.25	2.70
48	квартира	15	1	50.28	1	15.06	2.70
49	квартира	15	1	67.60	2	32.54	2.70
50	квартира	15	1	97.38	3	56.43	2.70
51	квартира	16	1	152.66	5	89.96	2.70
52	квартира	16	1	128.85	4	73.25	2.70
53	квартира	16	1	50.28	1	15.06	2.70

54	квартира	16	1	67.60	2	32.54	2.70
55	квартира	16	1	97.38	3	56.43	2.70
56	квартира	17	1	152.66	5	89.96	2.70
57	квартира	17	1	128.85	4	73.25	2.70
58	квартира	17	1	50.28	1	15.06	2.70
59	квартира	17	1	67.60	2	32.54	2.70
60	квартира	17	1	97.38	3	56.43	2.70
61	квартира	18	1	152.66	5	89.96	2.70
62	квартира	18	1	128.85	4	73.25	2.70
63	квартира	18	1	50.28	1	15.06	2.70
64	квартира	18	1	67.60	2	32.54	2.70
65	квартира	18	1	97.38	3	56.43	2.70
66	квартира	19	1	153.13	5	90.48	2.70
67	квартира	19	1	128.87	4	73.22	2.70
68	квартира	19	1	50.39	1	15.17	2.70
69	квартира	19	1	67.63	2	32.55	2.70
70	квартира	19	1	97.39	3	56.51	2.70
71	квартира	20	1	153.13	5	90.48	2.70
72	квартира	20	1	128.87	4	73.22	2.70
73	квартира	20	1	50.39	1	15.17	2.70
74	квартира	20	1	67.63	2	32.55	2.70
75	квартира	20	1	97.39	3	56.51	2.70
76	квартира	21	1	153.13	5	90.48	2.70
77	квартира	21	1	128.87	4	73.22	2.70
78	квартира	21	1	50.39	1	15.17	2.70
79	квартира	21	1	67.63	2	32.55	2.70
80	квартира	21	1	97.39	3	56.51	2.70
81	квартира	22	1	153.13	5	90.48	2.70
82	квартира	22	1	128.87	4	73.22	2.70
83	квартира	22	1	50.39	1	15.17	2.70
84	квартира	22	1	67.63	2	32.55	2.70
85	квартира	22	1	97.39	3	56.51	2.70
86	квартира	24	1	47.24	1	15.70	2.70
87	квартира	24	1	112.04	3	61.26	2.70
88	квартира	24	1	85.10	2	58.40	2.70
89	квартира	24	1	73.78	2	31.71	2.70
90	квартира	24	1	67.90	2	32.78	2.70
91	квартира	24	1	121.42	4	74.08	2.70
92	квартира	25	1	47.23	1	15.70	2.70
93	квартира	25	1	84.02	2	58.40	2.70
94	квартира	25	1	130.73	4	75.22	2.70
95	квартира	25	1	52.27	1	16.24	2.70
96	квартира	25	1	67.91	2	32.79	2.70

97	квартира	25	1	120.66	4	73.07	2.70
98	квартира	26	1	69.69	2	31.08	2.70
100	квартира	26	1	130.72	4	75.22	2.70
101	квартира	26	1	52.26	1	16.24	2.70
102	квартира	26	1	67.94	2	32.80	2.70
103	квартира	26	1	98.14	3	56.90	2.70
106	квартира	26	1	84.14	2	58.21	2.70
99	квартира	27	1	110.26	3	62.88	2.70
104	квартира	27	1	47.32	1	15.78	2.70
105	квартира	27	1	84.02	2	58.40	2.70
107	квартира	27	1	73.98	2	32.40	2.70
108	квартира	27	1	67.83	2	32.74	2.70
109	квартира	27	1	120.65	4	73.07	2.70
111	квартира	28	1	84.02	2	58.40	2.70
112	квартира	28	1	130.73	4	75.22	2.70
113	квартира	28	1	52.27	1	16.24	2.70
114	квартира	28	1	67.91	2	32.80	2.70
115	квартира	28	1	120.66	4	73.07	2.70
122	квартира	28	1	47.23	1	15.70	2.70
116	квартира	29	1	47.23	1	15.70	2.70
117	квартира	29	1	84.02	2	58.40	2.70
118	квартира	29	1	130.73	4	75.22	2.70
119	квартира	29	1	52.27	1	16.24	2.70
120	квартира	29	1	67.91	2	32.79	2.70
121	квартира	29	1	120.66	4	73.07	2.70
110	квартира	30	1	157.53	4	92.20	2.70
123	квартира	30	1	130.96	4	75.64	2.70
124	квартира	30	1	52.51	1	16.48	2.70
125	квартира	30	1	67.90	2	32.78	2.70
126	квартира	30	1	98.13	3	57.00	2.70
127	квартира	31	1	70.70	2	31.38	2.70
128	квартира	31	1	84.06	2	58.35	2.70
129	квартира	31	1	131.39	4	75.64	2.70
130	квартира	31	1	53.18	1	16.55	2.70
131	квартира	31	1	67.91	2	32.79	2.70
132	квартира	31	1	98.23	3	57.00	2.70
133	квартира	32	1	47.84	1	15.70	2.70
134	квартира	32	1	84.02	2	58.40	2.70
135	квартира	32	1	131.37	4	75.29	2.70
136	квартира	32	1	52.94	1	16.24	2.70
137	квартира	32	1	67.89	2	32.78	2.70
138	квартира	32	1	121.26	4	73.07	2.70
139	квартира	33	1	47.84	1	15.70	2.70

140	квартира	33	1	84.02	2	58.40	2.70
141	квартира	33	1	131.37	4	75.29	2.70
142	квартира	33	1	52.94	1	16.24	2.70
143	квартира	33	1	67.89	2	32.78	2.70
144	квартира	33	1	121.26	4	73.07	2.70
145	квартира	34	1	70.70	2	31.38	2.70
146	квартира	34	1	84.06	2	58.35	2.70
147	квартира	34	1	131.39	4	75.64	2.70
148	квартира	34	1	53.18	1	16.55	2.70
149	квартира	34	1	67.91	2	32.79	2.70
150	квартира	34	1	98.23	3	57.00	2.70
151	квартира	35	1	70.70	2	31.38	2.70
152	квартира	35	1	84.06	2	58.35	2.70
153	квартира	35	1	131.39	4	75.64	2.70
154	квартира	35	1	53.18	1	16.55	2.70
155	квартира	35	1	67.91	2	32.79	2.70
156	квартира	35	1	98.23	3	57.00	2.70
157	квартира	36	1	47.84	1	15.70	2.70
158	квартира	36	1	84.02	2	58.40	2.70
159	квартира	36	1	131.37	4	75.29	2.70
160	квартира	36	1	52.94	1	16.24	2.70
161	квартира	36	1	67.89	2	32.78	2.70
162	квартира	36	1	121.26	4	73.07	2.70
163	квартира	37	1	47.84	1	15.70	2.70
164	квартира	37	1	84.02	2	58.40	2.70
165	квартира	37	1	131.37	4	75.29	2.70
166	квартира	37	1	52.94	1	16.24	2.70
167	квартира	37	1	67.89	2	32.79	2.70
168	квартира	37	1	121.26	4	73.07	2.70
169	квартира	38	1	70.70	2	31.38	2.70
170	квартира	38	1	84.06	2	58.35	2.70
171	квартира	38	1	131.39	4	75.64	2.70
172	квартира	38	1	53.18	1	16.55	2.70
173	квартира	38	1	67.91	2	32.79	2.70
174	квартира	38	1	98.23	3	57.00	2.70
175	квартира	39	1	70.70	2	31.38	2.70
176	квартира	39	1	84.06	2	58.35	2.70
177	квартира	39	1	131.39	4	75.64	2.70
178	квартира	39	1	53.18	1	16.55	2.70
179	квартира	39	1	67.91	2	32.79	2.70
180	квартира	39	1	98.23	3	57.00	2.70
181	квартира	40	1	47.84	1	15.70	2.70
182	квартира	40	1	84.02	2	58.40	2.70

183	квартира	40	1	131.37	4	75.29	2.70
184	квартира	40	1	52.94	1	16.24	2.70
185	квартира	40	1	67.89	2	32.78	2.70
186	квартира	40	1	121.26	4	73.07	2.70
187	квартира	41	1	47.84	1	15.70	2.70
188	квартира	41	1	84.02	2	58.40	2.70
189	квартира	41	1	131.37	4	75.29	2.70
190	квартира	41	1	52.94	1	16.24	2.70
191	квартира	41	1	67.89	2	32.78	2.70
192	квартира	41	1	121.26	4	73.07	2.70
193	квартира	43	1	48.49	1	15.84	2.70
194	квартира	43	1	85.33	2	58.70	2.70
195	квартира	43	1	133.80	4	77.86	2.70
200	квартира	43	1	54.29	1	16.63	2.70
197	квартира	43	1	68.52	2	33.48	2.70
198	квартира	43	1	123.72	4	74.66	2.70
199	квартира	44	1	48.49	1	15.84	2.70
196	квартира	44	1	84.51	2	15.84	2.70
201	квартира	44	1	110.58	3	58.70	2.70
202	квартира	44	1	76.59	2	31.95	2.70
203	квартира	44	1	68.56	2	36.06	2.70
204	квартира	44	1	122.70	4	73.64	2.70
205	квартира	45	1	71.68	2	31.71	2.70
206	квартира	45	1	84.56	2	58.70	2.70
207	квартира	45	1	132.32	4	77.12	2.70
208	квартира	45	1	54.29	1	16.63	2.70
209	квартира	45	1	68.56	2	36.06	2.70
210	квартира	45	1	99.37	3	57.82	2.70
211	квартира	46	1	71.68	2	31.71	2.70
212	квартира	46	1	84.56	2	58.70	2.70
213	квартира	46	1	132.32	4	77.12	2.70
214	квартира	46	1	54.29	1	16.63	2.70
215	квартира	46	1	68.56	2	36.06	2.70
216	квартира	46	1	99.37	3	57.82	2.70
217	квартира	47	1	48.55	1	15.90	2.70
218	квартира	47	1	84.56	2	58.70	2.70
219	квартира	47	1	132.28	4	77.12	2.70
220	квартира	47	1	54.29	1	16.63	2.70
221	квартира	47	1	68.56	2	36.06	2.70
222	квартира	47	1	122.69	4	73.64	2.70
223	квартира	48	1	48.55	1	15.90	2.70
224	квартира	48	1	84.56	2	58.70	2.70
225	квартира	48	1	132.28	4	77.12	2.70

226	квартира	48	1	54.29	1	16.63	2.70
227	квартира	48	1	68.56	2	36.06	2.70
228	квартира	48	1	122.69	4	73.64	2.70
229	квартира	49	1	71.68	2	31.71	2.70
230	квартира	49	1	84.56	2	58.70	2.70
231	квартира	49	1	132.32	4	77.12	2.70
232	квартира	49	1	54.29	1	16.63	2.70
233	квартира	49	1	68.56	2	36.06	2.70
234	квартира	49	1	99.37	3	57.82	2.70
235	квартира	50	1	71.76	2	31.79	2.70
236	квартира	50	1	84.29	2	58.70	2.70
237	квартира	50	1	132.05	4	77.12	2.70
238	квартира	50	1	54.29	1	16.63	2.70
239	квартира	50	1	68.53	2	36.06	2.70
240	квартира	50	1	99.39	3	57.84	2.70
241	квартира	51	1	48.55	1	15.90	2.70
242	квартира	51	1	84.31	2	58.70	2.70
243	квартира	51	1	132.06	4	77.12	2.70
244	квартира	51	1	54.29	1	16.63	2.70
245	квартира	51	1	68.53	2	36.06	2.70
246	квартира	51	1	122.70	4	73.64	2.70
247	квартира	52	1	48.55	1	15.90	2.70
248	квартира	52	1	84.31	2	58.70	2.70
249	квартира	52	1	132.06	4	77.12	2.70
250	квартира	52	1	54.29	1	16.63	2.70
251	квартира	52	1	68.53	2	36.06	2.70
252	квартира	52	1	122.70	4	73.64	2.70
253	квартира	53	1	71.76	2	31.79	2.70
254	квартира	53	1	84.29	2	58.70	2.70
255	квартира	53	1	132.05	4	77.12	2.70
256	квартира	53	1	54.29	1	16.63	2.70
257	квартира	53	1	68.53	2	36.06	2.70
258	квартира	53	1	99.39	3	57.84	2.70
259	квартира	54	1	71.76	2	31.79	2.70
260	квартира	54	1	84.29	2	58.70	2.70
261	квартира	54	1	132.05	4	77.12	2.70
262	квартира	54	1	54.29	1	16.63	2.70
263	квартира	54	1	68.53	2	36.06	2.70
264	квартира	54	1	99.39	3	57.84	2.70
265	квартира	55	1	49.20	1	16.34	2.70
266	квартира	55	1	84.29	2	58.81	2.70
267	квартира	55	1	132.61	4	77.48	2.70
268	квартира	55	1	55.09	1	17.11	2.70

269	квартира	55	1	68.52	2	36.06	2.70
270	квартира	55	1	123.46	4	74.23	2.70
271	квартира	56	1	49.20	1	16.34	2.70
272	квартира	56	1	84.29	2	58.81	2.70
273	квартира	56	1	132.61	4	77.48	2.70
274	квартира	56	1	55.09	1	17.11	2.70
275	квартира	56	1	68.52	2	36.06	2.70
276	квартира	56	1	123.46	4	74.23	2.70
277	квартира	57	1	72.69	2	32.36	2.70
278	квартира	57	1	84.29	2	58.77	2.70
279	квартира	57	1	132.60	4	77.41	2.70
280	квартира	57	1	55.04	1	17.10	2.70
281	квартира	57	1	68.53	2	36.06	2.70
282	квартира	57	1	99.77	3	57.98	2.70
283	квартира	58	1	72.69	2	32.36	2.70
284	квартира	58	1	84.29	2	58.77	2.70
285	квартира	58	1	132.60	4	77.41	2.70
286	квартира	58	1	55.04	1	17.10	2.70
287	квартира	58	1	68.53	2	36.06	2.70
288	квартира	58	1	99.77	3	57.98	2.70
289	квартира	59	1	49.20	1	16.34	2.70
290	квартира	59	1	84.29	2	58.81	2.70
291	квартира	59	1	132.61	4	77.48	2.70
292	квартира	59	1	55.09	1	17.11	2.70
293	квартира	59	1	68.52	2	36.06	2.70
294	квартира	59	1	123.46	4	74.23	2.70
295	квартира	61	1	292.43	6	145.66	2.70
296	квартира	61	1	261.91	6	131.51	2.70
297	квартира	62	1	292.43	6	145.66	2.70
298	квартира	62	1	261.91	6	131.51	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
P1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	32.13	Торговый зал	32.13	3.00
P1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	114.22	Торговый зал	114.22	3.00
P1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	94.07	Торговый зал	94.07	3.00
P1.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	25.30	Торговый зал	25.30	3.00

P1.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	97.18	Торговый зал	97.18	3.00
P1.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	58.09	Торговый зал	58.09	3.00
СБ1-СБ6	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	92.86	Химчистка приемный пункт	38.45	3.00
					Кладовая грязного белья	3.77	
					Кладовая чистого белья	4.06	
					Фотостудия	38.95	
					Комната персонала	3.98	
					Кладовая оборудования	3.65	
Д0101-Д0102	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	47.67	Вестибюль	40.19	3.00
					Тамбур	7.48	
Д0204-Д0212	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	486.95	ОФИС	460.57	3.00
					ПУИ	2.69	
					С/у МГН	8.89	
					ПУИ	0.76	
					С/у мужской	4.62	
					С/у женский	5.08	
					Помещение СС	1.42	
					ПУИ	1.02	
					Помещение ЭОМ	1.90	
Д0304-Д0311	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	483.82	ОФИС	457.31	3.00
					С/у МГН	8.86	
					Помещение ЭОМ	2.12	
					С/у мужской	4.60	
					С/у женский	5.07	
					Помещение СС	1.40	
					ПУИ	2.17	
					ПУИ	2.29	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	тамбур-шлюз	минус 5 этаж подземной автостоянки		общественное	9.91	
2	тамбур-шлюз	минус 5 этаж подземной автостоянки		общественное	25.08	
3	тамбур-шлюз	минус 5 этаж подземной автостоянки		общественное	36.50	
4	тамбур-шлюз	минус 4 этаж подземной автостоянки		общественное	9.06	
5	тамбур-шлюз	минус 4 этаж подземной автостоянки		общественное	27.03	
6	тамбур-шлюз	минус 4 этаж подземной автостоянки		общественное	36.50	
7	тамбур-шлюз	минус 3 этаж подземной автостоянки		общественное	11.64	

8	тамбур-шлюз	минус 3 этаж подземной автостоянки	общественное	26.70
9	тамбур-шлюз	минус 3 этаж подземной автостоянки	общественное	35.39
10	тамбур-шлюз	минус 2 этаж подземной автостоянки	общественное	11.64
11	тамбур-шлюз	минус 2 этаж подземной автостоянки	общественное	27.03
12	тамбур-шлюз	минус 2 этаж подземной автостоянки	общественное	36.50
13	тамбур-шлюз	минус 1 этаж подземной автостоянки	общественное	16.19
14	тамбур-шлюз	минус 1 этаж подземной автостоянки	общественное	10.69
15	тамбур-шлюз	минус 1 этаж подземной автостоянки	общественное	35.13
16	комната персонала	минус 1 этаж подземной автостоянки	Техническое	13.43
17	пуи	минус 1 этаж подземной автостоянки	Техническое	4.33
18	фойе	отм. -7,200 Стилобат в подземной части	общественное	66.59
19	фойе	отм. -7,200 Стилобат в подземной части	общественное	359.69
20	тамбур-шлюз	отм. -7,200 Стилобат в подземной части	Техническое	9.34
21	санузел МГН	отм. -7,200 Стилобат в подземной части	Техническое	5.35
22	колясочная	отм. -7,200 Стилобат в подземной части	общественное	22.84
23	антресоль	отм. -3,900 Стилобат в подземной части	общественное	24.72
24	лифтовый холл	1 этаж, отметка 0,000	общественное	65.09
25	фойе	2 этаж, отметка 0,000	общественное	59.97
26	тамбур	3 этаж, отметка 0,000	общественное	6.53
27	тамбур	4 этаж, отметка 0,000	общественное	5.35
28	коридор	6 этаж	общественное	7.49
29	лифтовый холл	6 этаж	общественное	23.93
30	коридор	6 этаж	общественное	10.44
31	ПСМ	6 этаж	Техническое	2.24
32	коридор	7 этаж	общественное	7.49
33	лифтовый холл	7 этаж	общественное	23.93
34	коридор	7 этаж	общественное	10.44
35	ПСМ	7 этаж	Техническое	2.24
36	коридор	8 этаж	общественное	7.49
37	лифтовый холл	8 этаж	общественное	23.93
38	коридор	8 этаж	общественное	10.44
39	ПСМ	8 этаж	Техническое	2.24
40	коридор	9 этаж	общественное	7.49
41	лифтовый холл	9 этаж	общественное	23.93
42	коридор	9 этаж	общественное	10.44
43	ПСМ	9 этаж	Техническое	2.24
44	коридор	10 этаж	общественное	7.49
45	лифтовый холл	10 этаж	общественное	23.93
46	коридор	10 этаж	общественное	10.44
47	ПСМ	10 этаж	Техническое	2.24
48	коридор	11 этаж	общественное	7.49
49	лифтовый холл	11 этаж	общественное	23.93
50	коридор	11 этаж	общественное	10.44

51	ПСМ	11 этаж	Техническое	2.24
52	коридор	12 этаж	общественное	7.49
53	лифтовый холл	12 этаж	общественное	23.93
54	коридор	12 этаж	общественное	10.44
55	ПСМ	12 этаж	Техническое	2.24
56	коридор	13 этаж	общественное	7.49
57	лифтовый холл	13 этаж	общественное	23.93
58	коридор	13 этаж	общественное	10.44
59	ПСМ	13 этаж	Техническое	2.24
60	коридор	14 этаж	общественное	7.49
61	лифтовый холл	14 этаж	общественное	23.93
62	коридор	14 этаж	общественное	10.44
63	ПСМ	14 этаж	Техническое	2.24
64	коридор	15 этаж	общественное	7.49
65	лифтовый холл	15 этаж	общественное	23.93
66	коридор	15 этаж	общественное	10.44
67	ПСМ	15 этаж	Техническое	2.24
68	коридор	16 этаж	общественное	7.49
69	лифтовый холл	16 этаж	общественное	23.93
70	коридор	16 этаж	общественное	10.44
71	ПСМ	16 этаж	Техническое	2.24
72	коридор	17 этаж	общественное	7.49
73	лифтовый холл	17 этаж	общественное	23.93
74	коридор	17 этаж	общественное	10.44
75	ПСМ	17 этаж	Техническое	2.24
76	коридор	18 этаж	общественное	7.49
77	лифтовый холл	18 этаж	общественное	23.93
78	коридор	18 этаж	общественное	10.44
79	ПСМ	18 этаж	Техническое	2.24
80	коридор	19 этаж	общественное	7.49
81	лифтовый холл	19 этаж	общественное	23.93
82	коридор	19 этаж	общественное	10.44
83	ПСМ	19 этаж	Техническое	2.24
84	коридор	20 этаж	общественное	7.49
85	лифтовый холл	20 этаж	общественное	23.93
86	коридор	20 этаж	общественное	10.44
87	ПСМ	20 этаж	Техническое	2.24
88	коридор	21 этаж	общественное	7.49
89	лифтовый холл	21 этаж	общественное	23.93
90	коридор	21 этаж	общественное	10.44
91	ПСМ	21 этаж	Техническое	2.24
92	коридор	22 этаж	общественное	7.49
93	лифтовый холл	22 этаж	общественное	23.93

94	коридор	22 этаж	общественное	10.44
95	ПСМ	22 этаж	Техническое	2.24
96	коридор	24 этаж	общественное	8.66
97	лифтовый холл	24 этаж	общественное	23.93
98	коридор	24 этаж	общественное	10.44
99	ПСМ	24 этаж	Техническое	2.24
100	коридор	25 этаж	общественное	8.66
101	лифтовый холл	26 этаж	общественное	23.93
102	коридор	25 этаж	общественное	10.44
103	ПСМ	25 этаж	Техническое	2.24
104	коридор	26 этаж	общественное	8.65
105	лифтовый холл	26 этаж	общественное	24.14
106	коридор	26 этаж	общественное	10.65
107	ПСМ	26 этаж	Техническое	2.24
108	коридор	27 этаж	общественное	8.66
109	лифтовый холл	27 этаж	общественное	23.93
110	коридор	27 этаж	общественное	10.44
111	ПСМ	27 этаж	Техническое	2.24
112	коридор	28 этаж	общественное	8.66
113	лифтовый холл	28 этаж	общественное	23.93
114	коридор	28 этаж	общественное	10.44
115	ПСМ	28 этаж	Техническое	2.24
116	коридор	29 этаж	общественное	8.66
117	лифтовый холл	29 этаж	общественное	23.93
118	коридор	29 этаж	общественное	10.44
119	ПСМ	29 этаж	Техническое	2.24
120	коридор	30 этаж	общественное	6.20
121	лифтовый холл	30 этаж	общественное	23.93
122	коридор	30 этаж	общественное	10.44
123	ПСМ	30 этаж	Техническое	2.24
124	коридор	31 этаж	общественное	8.73
125	лифтовый холл	31 этаж	общественное	23.93
126	коридор	31 этаж	общественное	10.44
127	ПСМ	31 этаж	Техническое	2.24
128	коридор	32 этаж	общественное	8.66
129	лифтовый холл	32 этаж	общественное	23.93
130	коридор	32 этаж	общественное	10.44
131	ПСМ	32 этаж	Техническое	2.24
132	коридор	33 этаж	общественное	8.66
133	лифтовый холл	33 этаж	общественное	23.93
134	коридор	33 этаж	общественное	10.44
135	ПСМ	33 этаж	Техническое	2.24
136	коридор	34 этаж	общественное	8.73

137	лифтовый холл	34 этаж	общественное	23.93
138	коридор	34 этаж	общественное	10.44
139	ПСМ	34 этаж	Техническое	2.24
140	коридор	35 этаж	общественное	8.73
141	лифтовый холл	35 этаж	общественное	23.93
142	коридор	35 этаж	общественное	10.44
143	ПСМ	35 этаж	Техническое	2.24
144	коридор	36 этаж	общественное	8.66
145	лифтовый холл	36 этаж	общественное	23.93
146	коридор	36 этаж	общественное	10.44
147	ПСМ	36 этаж	Техническое	2.24
148	коридор	37 этаж	общественное	8.66
149	лифтовый холл	37 этаж	общественное	23.93
150	коридор	37 этаж	общественное	10.44
151	ПСМ	37 этаж	Техническое	2.24
152	коридор	38 этаж	общественное	8.73
153	лифтовый холл	38 этаж	общественное	23.93
154	коридор	38 этаж	общественное	10.44
155	ПСМ	38 этаж	Техническое	2.24
156	коридор	39 этаж	общественное	8.73
157	лифтовый холл	39 этаж	общественное	23.93
158	коридор	39 этаж	общественное	10.44
159	ПСМ	39 этаж	Техническое	2.24
160	коридор	40 этаж	общественное	8.66
161	лифтовый холл	40 этаж	общественное	23.93
162	коридор	40 этаж	общественное	10.44
163	ПСМ	40 этаж	Техническое	2.24
164	коридор	41 этаж	общественное	8.66
165	лифтовый холл	41 этаж	общественное	23.93
166	коридор	41 этаж	общественное	10.44
167	ПСМ	41 этаж	Техническое	2.24
168	коридор	43 этаж	общественное	8.59
169	лифтовый холл	43 этаж	общественное	23.93
170	коридор	43 этаж	общественное	10.63
171	ПСМ	43 этаж	Техническое	2.24
172	коридор	44 этаж	общественное	8.60
173	лифтовый холл	44 этаж	общественное	23.93
174	коридор	44 этаж	общественное	10.63
175	ПСМ	44 этаж	Техническое	2.24
176	коридор	45 этаж	общественное	8.60
177	лифтовый холл	45 этаж	общественное	23.93
178	коридор	45 этаж	общественное	10.63
179	ПСМ	45 этаж	Техническое	2.24

180	коридор	46 этаж	общественное	8.60
181	лифтовый холл	46 этаж	общественное	23.93
182	коридор	46 этаж	общественное	10.63
183	ПСМ	46 этаж	Техническое	2.24
184	коридор	47 этаж	общественное	8.60
185	лифтовый холл	47 этаж	общественное	23.90
186	коридор	47 этаж	общественное	10.63
187	ПСМ	47 этаж	Техническое	2.24
188	коридор	48 этаж	общественное	8.60
189	лифтовый холл	48 этаж	общественное	23.90
190	коридор	48 этаж	общественное	10.63
191	ПСМ	48 этаж	Техническое	2.24
192	коридор	49 этаж	общественное	8.60
193	лифтовый холл	49 этаж	общественное	23.93
194	коридор	49 этаж	общественное	10.63
195	ПСМ	49 этаж	Техническое	2.24
196	коридор	50 этаж	общественное	8.60
197	лифтовый холл	50 этаж	общественное	23.93
198	коридор	50 этаж	общественное	10.63
199	ПСМ	50 этаж	Техническое	2.24
200	коридор	51 этаж	общественное	8.59
201	лифтовый холл	51 этаж	общественное	23.93
202	коридор	51 этаж	общественное	10.63
203	ПСМ	51 этаж	Техническое	2.24
204	коридор	52 этаж	общественное	8.59
205	лифтовый холл	52 этаж	общественное	23.93
206	коридор	52 этаж	общественное	10.63
207	ПСМ	52 этаж	Техническое	2.24
208	коридор	53 этаж	общественное	8.60
209	лифтовый холл	53 этаж	общественное	23.93
210	коридор	53 этаж	общественное	10.63
211	ПСМ	53 этаж	Техническое	2.24
212	коридор	54 этаж	общественное	8.60
213	лифтовый холл	54 этаж	общественное	23.93
214	коридор	54 этаж	общественное	10.63
215	ПСМ	54 этаж	Техническое	2.24
216	коридор	55 этаж	общественное	8.59
217	лифтовый холл	55 этаж	общественное	23.93
218	коридор	55 этаж	общественное	10.63
219	ПСМ	55 этаж	Техническое	2.24
220	коридор	56 этаж	общественное	8.59
221	лифтовый холл	56 этаж	общественное	23.93
222	коридор	56 этаж	общественное	10.63

223	ПСМ	56 этаж	Техническое	2.24
224	коридор	57 этаж	общественное	8.60
225	лифтовый холл	57 этаж	общественное	23.93
226	коридор	57 этаж	общественное	10.63
227	ПСМ	57 этаж	Техническое	2.24
228	коридор	58 этаж	общественное	8.60
229	лифтовый холл	58 этаж	общественное	23.93
230	коридор	58 этаж	общественное	10.63
231	ПСМ	58 этаж	Техническое	2.24
232	коридор	59 этаж	общественное	8.59
233	лифтовый холл	59 этаж	общественное	23.93
234	коридор	59 этаж	общественное	10.63
235	ПСМ	59 этаж	Техническое	2.24
236	лифтовый холл	61 этаж	общественное	28.07
237	ПСМ	61 этаж	Техническое	1.67
238	лифтовый холл	62 этаж	общественное	28.07
239	ПСМ	62 этаж	Техническое	1.67
240	помещение ТС/ХС	1 этаж, 0,000	Техническое	6.52
241	помещение ТС/ХС	2 этаж	Техническое	2.63
242	помещение ТС/ХС	3 этаж	Техническое	2.63
243	лифтовый холл	4 (1 тех.) эт.	Техническое	28.73
244	ИТП	4 (1 тех.) эт.	Техническое	385.24
245	лифтовый холл	5 (2 тех.) эт.	общественное	28.73
246	ПИК зона 1	5 (2 тех.) эт.	Техническое	72.46
247	ВРУ.1	5 (2 тех.) эт.	Техническое	8.70
248	ПИК зона 2	5 (2 тех.) эт.	Техническое	60.75
249	ПИК зона 3	5 (2 тех.) эт.	Техническое	43.32
250	помещение СС	5 (2 тех.) эт.	Техническое	5.58
251	помещение СС, СПЗ	5 (2 тех.) эт.	Техническое	12.45
252	венткамера ПД	5 (2 тех.) эт.	Техническое	29.53
253	венткамера ДУ	5 (2 тех.) эт.	Техническое	160.95
254	помещение ЭОМ, СС	6 этаж	Техническое	2.82
255	помещение ТС	6 этаж	Техническое	2.60
256	помещение ЭОМ СС	7 этаж	Техническое	2.77
257	помещение ТС	7 этаж	Техническое	2.51
258	помещение ЭОМ СС	8 этаж	Техническое	2.77
259	помещение ТС	8 этаж	Техническое	2.51
260	помещение ЭОМ СС	9 этаж	Техническое	2.77
261	помещение ТС	9 этаж	Техническое	2.51
262	помещение ЭОМ СС	10 этаж	Техническое	2.77
263	помещение ТС	10 этаж	Техническое	2.51
264	помещение ЭОМ СС	11 этаж	Техническое	2.77
265	помещение ТС	11 этаж	Техническое	2.51

266	помещение ЭОМ СС	12 этаж	Техническое	2.77
267	помещение ТС	12 этаж	Техническое	2.51
268	помещение ЭОМ СС	13 этаж	Техническое	2.77
269	помещение ТС	13 этаж	Техническое	2.51
270	помещение ЭОМ СС	14 этаж	Техническое	2.77
271	помещение ТС	14 этаж	Техническое	2.51
272	помещение ЭОМ СС	15 этаж	Техническое	2.82
273	помещение ТС	15 этаж	Техническое	2.51
274	помещение ЭОМ СС	16 этаж	Техническое	2.82
275	помещение ТС	16 этаж	Техническое	2.51
276	помещение ЭОМ СС	17 этаж	Техническое	2.82
277	помещение ТС	17 этаж	Техническое	2.51
278	помещение ЭОМ СС	18 этаж	Техническое	2.82
279	помещение ТС	18 этаж	Техническое	2.51
280	помещение ЭОМ СС	19 этаж	Техническое	2.82
281	помещение ТС	19 этаж	Техническое	2.51
282	помещение ЭОМ СС	20 этаж	Техническое	2.82
283	помещение ТС	20 этаж	Техническое	2.51
284	помещение ЭОМ СС	21 этаж	Техническое	2.82
285	помещение ТС	21 этаж	Техническое	2.51
286	помещение ЭОМ СС	22 этаж	Техническое	2.82
287	помещение ТС	22 этаж	Техническое	2.51
288	лифтовый холл	23 (3 тех.) эт.	Техническое	28.09
289	ПИК 1	23 (3 тех.) эт.	Техническое	233.55
290	венткамера ДУ	23 (3 тех.) эт.	Техническое	14.32
291	венткамера ПД	23 (3 тех.) эт.	Техническое	33.91
292	узловая КСК АПТВПВ	23 (3 тех.) эт.	Техническое	33.54
293	электрощитовая	23 (3 тех.) эт.	Техническое	11.89
294	венткамера ДУ	23 (3 тех.) эт.	Техническое	14.94
295	помещение ЭОМ, СС	23 (3 тех.) эт.	Техническое	3.67
296	Помещение СС	23 (3 тех.) эт.	Техническое	12.40
297	Венткамера ПД	23 (3 тех.) эт.	Техническое	9.51
298	венткамера ПД	23 (3 тех.) эт.	Техническое	47.32
299	помещение СБ/СПЗ	23 (3 тех.) эт.	Техническое	15.08
300	помещение ЭОМ, СС	24 этаж	Техническое	2.82
301	помещение ТС	24 этаж	Техническое	3.78
302	помещение ЭОМ, СС	25 этаж	Техническое	2.82
303	помещение ТС	25 этаж	Техническое	2.51
304	помещение ЭОМ, СС	26 этаж	Техническое	3.67
305	помещение ТС	26 этаж	Техническое	2.51
306	помещение ЭОМ, СС	27 этаж	Техническое	2.82
307	помещение ТС	27 этаж	Техническое	2.60
308	помещение ЭОМ, СС	28 этаж	Техническое	2.82

309	помещение ТС	28 этаж	Техническое	2.60
310	помещение ЭОМ, СС	29 этаж	Техническое	2.82
311	помещение ТС	29 этаж	Техническое	2.51
312	помещение ЭОМ, СС	30 этаж	Техническое	2.82
313	помещение ТС	30 этаж	Техническое	2.60
314	помещение ЭОМ, СС	31 этаж	Техническое	2.82
315	помещение ТС	31 этаж	Техническое	3.69
316	помещение ЭОМ, СС	32 этаж	Техническое	2.83
317	помещение ТС	32 этаж	Техническое	2.72
318	помещение ЭОМ, СС	33 этаж	Техническое	2.83
319	помещение ТС	33 этаж	Техническое	2.72
320	помещение ЭОМ, СС	34 этаж	Техническое	2.82
321	помещение ТС	34 этаж	Техническое	3.69
322	помещение ЭОМ, СС	35 этаж	Техническое	2.82
323	помещение ТС	35 этаж	Техническое	3.69
324	помещение ЭОМ, СС	36 этаж	Техническое	2.83
325	помещение ТС	36 этаж	Техническое	2.72
326	помещение ЭОМ, СС	37 этаж	Техническое	2.83
327	помещение ТС	37 этаж	Техническое	2.72
328	помещение ЭОМ, СС	38 этаж	Техническое	2.82
329	помещение ТС	38 этаж	Техническое	3.69
330	помещение ЭОМ, СС	39 этаж	Техническое	2.82
331	помещение ТС	39 этаж	Техническое	3.69
332	помещение ЭОМ, СС	40 этаж	Техническое	2.83
333	помещение ТС	40 этаж	Техническое	2.72
334	помещение ЭОМ, СС	41 этаж	Техническое	2.83
335	помещение ТС	41 этаж	Техническое	2.72
336	лифтовый холл	42 (4 тех.) эт.	Техническое	28.09
337	ПИК 1	42 (4 тех.) эт.	Техническое	222.90
338	венткамера ДУ	42 (4 тех.) эт.	Техническое	14.60
339	венткамера ПД	42 (4 тех.) эт.	Техническое	37.49
340	узловая КСК АПТВПВ	42 (4 тех.) эт.	Техническое	35.74
341	электрощитовая	42 (4 тех.) эт.	Техническое	17.99
342	венткамера ДУ	42 (4 тех.) эт.	Техническое	16.57
343	помещение ЭОМ, СС	42 (4 тех.) эт.	Техническое	2.90
344	Помещение СС	42 (4 тех.) эт.	Техническое	14.52
345	венткамера ПД	42 (4 тех.) эт.	Техническое	12.30
346	венткамера ПД	42 (4 тех.) эт.	Техническое	43.85
347	Помещение СБ/СПЗ	42 (4 тех.) эт.	Техническое	15.45
348	помещение СУМС	42 (4 тех.) эт.	Техническое	23.31
349	помещение ЭОМ, СС	43 этаж	Техническое	2.82
350	помещение ТС	43 этаж	Техническое	2.60
351	помещение ЭОМ, СС	44 этаж	Техническое	2.82

352	помещение ТС	44 этаж	Техническое	2.60
353	помещение ЭОМ, СС	45 этаж	Техническое	2.82
354	помещение ТС	45 этаж	Техническое	2.60
355	помещение ЭОМ, СС	46 этаж	Техническое	2.82
356	помещение ТС	46 этаж	Техническое	2.60
357	помещение ЭОМ, СС	47 этаж	Техническое	2.82
358	помещение ТС	47 этаж	Техническое	2.60
359	помещение ЭОМ, СС	48 этаж	Техническое	2.82
360	помещение ТС	48 этаж	Техническое	2.60
361	помещение ЭОМ, СС	49 этаж	Техническое	2.82
362	помещение ТС	49 этаж	Техническое	2.60
363	помещение ЭОМ, СС	50 этаж	Техническое	2.82
364	помещение ТС	50 этаж	Техническое	2.60
365	помещение ЭОМ, СС	51 этаж	Техническое	2.82
366	помещение ТС	51 этаж	Техническое	2.60
367	помещение ЭОМ, СС	52 этаж	Техническое	2.82
368	помещение ТС	52 этаж	Техническое	2.60
369	помещение ЭОМ, СС	53 этаж	Техническое	2.82
370	помещение ТС	53 этаж	Техническое	2.60
371	помещение ЭОМ, СС	54 этаж	Техническое	2.82
372	помещение ТС	54 этаж	Техническое	2.60
373	помещение ЭОМ, СС	55 этаж	Техническое	2.82
374	помещение ТС	55 этаж	Техническое	2.60
375	помещение ЭОМ, СС	56 этаж	Техническое	2.82
376	помещение ТС	56 этаж	Техническое	2.60
377	помещение ЭОМ, СС	57 этаж	Техническое	2.82
378	помещение ТС	57 этаж	Техническое	2.61
379	помещение ЭОМ, СС	58 этаж	Техническое	2.82
380	помещение ТС	58 этаж	Техническое	2.61
381	помещение ЭОМ, СС	59 этаж	Техническое	2.82
382	помещение ТС	59 этаж	Техническое	2.60
383	лифтовый холл	60 (5 тех.) эт.	Техническое	26.98
384	ПИК 1	60 (5 тех.) эт.	Техническое	248.33
385	венткамера ДУ	60 (5 тех.) эт.	Техническое	14.49
386	венткамера ПД	60 (5 тех.) эт.	Техническое	39.04
387	ИТП	60 (5 тех.) эт.	Техническое	41.76
388	электрощитовая	60 (5 тех.) эт.	Техническое	18.24
389	венткамера ДУ	60 (5 тех.) эт.	Техническое	15.70
390	помещение ЭОМ, СС	60 (5 тех.) эт.	Техническое	2.82
391	Помещение СС	60 (5 тех.) эт.	Техническое	13.26
392	венткамера ПД	60 (5 тех.) эт.	Техническое	12.34
393	венткамера ПД	60 (5 тех.) эт.	Техническое	46.73
394	Помещение СБ/СПЗ	60 (5 тех.) эт.	Техническое	14.73

395	помещение ЭОМ СС	61 этаж	Техническое	2.57
396	помещение ЭОМ СС	62 этаж	Техническое	2.57
397	тамбур-шлюз	63 (6 тех.) эт.	Техническое	10.82
398	тамбур	63 (6 тех.) эт.	Техническое	4.79
399	машинное помещение	63 (6 тех.) эт.	Техническое	62.24
400	кладовая	63 (6 тех.) эт.	Техническое	3.48
401	тамбур-шлюз	64 (7 тех.) эт.	Техническое	1.89
402	тамбур	64 (7 тех.) эт.	Техническое	1.83
403	тамбур-шлюз	64 (7 тех.) эт.	Техническое	2.22
404	ПИК	64 (7 тех.) эт.	Техническое	70.88

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
	минус 1 этаж комплекса, все надземные и подземные помещения	Центральный тепловой пункт с пластинчатыми теплообменниками с повысительными насосными станциями под каждой башней, включая учет тепловой энергии. Системы отопления, теплоснабжения, горячего водоснабжения, технологии бассейна.	Отопление и горячее водоснабжение надземной части, теплоснабжение вентиляции и отопление подземной части, технологии бассейна.
	У въезда в подземную парковку-1 этаж комплекса Все надземные и подземные помещения	ДГУ контейнерного типа P-1350 P1 фирмы Wilson ГРЩ1, ГРЩ2, ГРЩ3, ГРЩ4, ГРЩ5, ГРЩ6 с устройством АВР Системы освещения, энергоснабжения бытового, офисного, технического и технологического оборудования.	Для энергоснабжения основных электроприемников здания: Электроприемники квартир и апартаментов; технологическое оборудование ресторана, кафе; технологическое оборудование управляющей компании; нагрузки зон, сдаваемых в аренду - технологическое оборудование торговых помещений ритейла; оборудование офисных помещений; рабочее и аварийное эвакуационное) электроосвещение коридоров и основных проходов, лестничных клеток, входных тамбуров, электрощитовых, технических помещений инженерных систем здания, помещений службы эксплуатации;
	минус 1; минус 2 этаж С31 технические этажи в высотных корпусах Все надземные и подземные помещения В18:В26	Водомерный узел. Повысительные насосные станции. Системы холодного водоснабжения. Системы АПТ и ПГ.	Холодное водоснабжение, автоматическое пожаротушение, пожарные гидранты.
	Автомобильная парковка на -5, -4, -3, -2, -1 этажах комплекса и камера мусороудаления на -1 этаже. Въездные/выездные ramпы паркинга Лифтовые шахты	4 автономных системы ВПВ1-ВПВ4; ханическая система ППВ12ВПВ5, ВПВ6 с механической компенсацией продуктов	Противодымная вентиляция, вентиляция камеры муросудаления, подпор воздуха в лифтовых шахтах и тамбур-шлюзах. Удаление продуктов горения из вестибюлей стилобата. Удаление продуктов горения из вестибюлей и коридоров фитнеса
	фасад стилобата на уровне 2 этажа холодильный центр на -5 этаже стилобатной части кровля корпуса А.	3 холодильные машин фирмы "Daikin" типа EWLDC17I-SS с выносными конденсаторами GVV фирмы "Guentner". Система холодоснабжения двухконтурная.	Холодоснабжение офисов и жилых помещений. Для офисных 28-47 этажей корпуса А
	Технические помещения подземной и надземной части комплекса	Системы приточно-вытяжной вентиляции.	Приточно-вытяжная вентиляция автомобильной парковки, технических помещений, ресторана, предприятий общественного питания, магазинов, фитнес-центра, банка, вестибюлей, офисной части башен А и В, корпус башен А, Б, В.

-3 этаж подземной парковки. В поэтажных щитовых для жилой части.	Кабелепроводами для прокладки сетей от места установки 3 ОРШ до жилых и нежилых коммерческих помещений. Технология построения сетей связи GPON.	Телефонизация, IP-TV, доступ в интернет для жилой части А,Б,В. Подключение офисных зон корпусов А и В осуществляется ПАО «МГТС» на основании частного технического задания, путем подачи необходимого числа оптоволокон на оптическую панель СКС в помещении узла оператора связи. Место установки оптических узлов, коммутаторов и прочего активного оборудования определяет собственник или арендатор офисных помещений.
кровля корпусов А, Б, В	мачта МА50, антенна ЧМ-FM диапазона (65-74МГц/88-108МГц), УППВ 1918М1	Радиофикация
Помещение аппаратной управляющей компании	УПАТС (КХ-TDE100RU или аналог)	Оперативная чрезвычайная телефонная связь в помещениях КПП и охраны комплекса; комплекса (управляющей компании); в технических помещениях
Помещение аппаратной службы охраны.	программно-аппаратный комплекс «ИНТЕЛЛЕКТ» или аналог. Система СОТ	Система охранного телевидения
основные и запасные входы и выходы; помещения, шкафы и ниши с оборудованием связи, сигнализации и электрооборудования; входы в технические помещения (насосные, электрощитовые, вентиляционные и т.д.); административные помещения.	оборудование «Apollo» или аналог	Система охранной и тревожной сигнализации
вход в зону помещений администрации; - входные двери на кровлю; - вход на парковку; - входы в отдельные технические помещения, входы в жилые части комплекса.	оборудование «Apollo» или аналог	Система контроля и управления доступом
Установка абонентских устройств осуществляется по завершению строительства по индивидуальному заявкам, проектом не предусматривается	видеодомофоны производства «URMET» Италия	Система видеодомофонной связи
Центральное оборудование по пожарным блокам.	оборудование адресно-аналоговых станций "Esser by Honeywell" (Германия) или аналог Оконечные устройства: Термодифференциальный извещатель IQ8Quad	Автоматическая пожарная сигнализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5 434 119 667 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:01:0004042:1000
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество Наименование банка: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810900350001688 Корреспондентский счет: 30101810745250000659 БИК: 044525659 ИНН: 7734202860 КПП: 770801001 ОГРН: 1027739555282 ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 175
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 24 426,45 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 328,78 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 948 578 115,92 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 173 605 031,58 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 3 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Изменена суммарная цена договоров из-за изменения курса валют (по валютным ДДУ)

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ГК Олимппроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГК-ТЕХСТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7707256747
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЭКОГЛАВПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728777814
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТЕКТОПЛАН"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7706012219
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ОЛИМПРОЕКТ-ГЕО"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734582972
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурное Бюро Сергея Скуратова»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709801275
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: рег.№ 77-1-1-2-4451-17, № 5246-17,МГЭ,10727-2/4, регистрационный № 70-1688/17-(0)-0 от 30.10.2017 г.
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: рег.№ 77-1-1-3-0456-17, № 474-17/МГЭ/10727-1/4
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-005328-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.05.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-019949-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Капитал Тауэрс (Capital Towers)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Представительство юридических лиц
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: АНТ ЯПЫ САНАЙИ ВЕ ТИДЖАРЕТ АНОНИМ ШИРКЕТИ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9909031860
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-181000-014236-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-181000-014236-2017

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 08.02.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26ДКП
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0004042:1000
	12.3.2	Площадь земельного участка: 31 229,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 48
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 10
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположены на участке со стороны парка, 14 комплектов (комплексы для детских площадок)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположено на участке со стороны парка, 1 комплект (комплекс ворк-аута (спортивный))
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 1
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На благоустройстве стилобата и на участке со стороны парка: Лестницы наружные - 5 шт./43м.п. Пандусы наружные - 5 шт./105м.п. Ограждение территории - 416м.п. , Ограждение - 363м.п. Ограждение лестниц - 86м.п. Ограждение пандусов - 160м.п. Скамейки - 40шт. Урны - уличные - 19шт. Кадки под деревья - 9шт. Подпорная стена - 30м.п. Кадки под кусты - 21шт. Мебельная группа - 6шт. Сооружения: 1. Сооружение ДГУ (дизельгенераторная установка), расположена на участке со стороны набережной и ЭКСПОЦЕНТРа. 2. Мост, соединяющий эксплуатируемую кровлю стилобата и выгороженную зону благоустройства с детскими и спортивными площадками.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В наличии на каждом жилом этаже помещения ПСМ (помещение сбора мусора), в который свозится в контейнеры, расположенные в мусорной камере на отм. -12.600. Количество контейнеров - 30шт, в т.ч. контейнер 20м3 (компактер), 15м3 и 8 м3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства предусмотрена посадка 64 деревьев и 257 кустарников, устройство газона – 9589,0 м2, устройство газона на кровле – 3673,0 м2 восстановление газона – 127,0 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: "3 места для инвалидов-колясочников размерами 3,6х6,0 м, 2 площадки для передачи порта МГН парковщикам. В подземной автостоянке 49 мест для автотранспорта МГН групп мобильности М1-М4, в т.ч. 18 мест для автотранспорта МГН группы мобильности М4, с парковкой автотранспорта МГН силами обслуживающего персонала на стандартные машиноместа. Доступ МГН предусмотрен: - на все уровни стилобатной части, а также подземной автостоянки, на все этажи жилья и офисов."
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение благоустройства: Выполнить освещение проезда и прилегающих тротуаров мульти-прожекторной системой с светодиодными светильниками с ассиметричной оптикой, габариты 132х132х140мм, цвет серый, мощностью12Вт, 3000К, IP67, с опор освещения 8м. Выполнить освещение пространства под навесом стилобата отраженным светом светильниками с вытянутой ассиметричной оптикой, установленными на рамах витража и направленными вверх, габариты 180х50х80мм, мощностью10Вт, 3000К, IP65. Выполнить освещение пешеходного пространства над стилобатом, с помощью светодиодных колонн высотой, 37Вт LED, 3000К, оптика 2х120°, IP66, габариты 140х140х2270мм. Выполнить освещение пешеходных тропинок с помощью светодиодных боллардов, 24Вт LED, 3000К, оптика 2х120°, IP66, габариты 140х140х1330мм. Выполнить монохромное заливающее освещение спортивных площадок мульти-прожекторной системой с светодиодными светильниками со средней оптикой, габариты 81х81х86мм, цвет серый, мощностью4.7Вт, 3000К, IP67, с опор освещения 4,5м. Выполнить освещение въ
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1.67 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 22.95 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 295 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 31 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСВОДОСТОК"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 343/16(К)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2870ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 027 788,62 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2870ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 377 325,47 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Энергии Технологии»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7743639382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЭТ/ТП/16-01-082(3)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 184 244 230,33 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Московская объединенная энергетическая компания»

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-160406/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 135 977 083,98 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МГТС
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 280
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 17
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 17

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	17	1	73.24	2	27.14	2.70
2	квартира	17	1	77.44	2	43.90	2.70
3	квартира	17	1	50.13	2	29.38	2.70
4	квартира	17	1	85.76	3	39.47	2.70
5	квартира	17	1	73.10	2	27.12	2.70
6	квартира	17	1	51.20	1	16.63	2.70
7	Квартира-студия	17	1	28.59	1	13.70	2.70
8	квартира	17	1	52.72	2	38.28	2.70
9	квартира	17	1	75.07	2	47.61	2.70

10	Квартира-студия	17	1	30.89	1	15.35	2.70
11	квартира	17	1	51.65	1	16.63	2.70
12	квартира	18	1	72.67	2	27.14	2.70
13	квартира	18	1	77.19	2	43.65	2.70
14	квартира	18	1	50.13	2	29.37	2.70
15	квартира	18	1	85.84	3	39.73	2.70
16	квартира	18	1	72.45	2	27.14	2.70
17	квартира	18	1	51.20	1	16.63	2.70
18	Квартира-студия	18	1	27.98	1	13.58	2.70
19	квартира	18	1	52.72	2	38.28	2.70
20	квартира	18	1	75.07	2	47.61	2.70
21	Квартира-студия	18	1	30.77	1	15.19	2.70
22	квартира	18	1	51.66	1	16.63	2.70
23	квартира	19	1	72.67	2	27.14	2.70
24	квартира	19	1	77.75	2	44.13	2.70
25	квартира	19	1	50.32	2	29.57	2.70
26	квартира	19	1	86.06	2	39.75	2.70
27	квартира	19	1	72.45	2	27.14	2.70
28	квартира	19	1	51.22	1	16.63	2.70
29	Квартира-студия	19	1	27.98	1	13.58	2.70
30	квартира	19	1	52.82	2	38.38	2.70
31	квартира	19	1	75.15	2	47.56	2.70
32	Квартира-студия	19	1	30.74	1	15.19	2.70
33	квартира	19	1	51.67	1	16.63	2.70
34	квартира	20	1	61.63	1	15.13	2.70
35	квартира	20	1	106.15	3	60.21	2.70
36	квартира	20	1	117.35	3	58.16	2.70
37	квартира	20	1	61.40	1	15.13	2.70
38	квартира	20	1	62.68	1	16.94	2.70
39	квартира	20	1	84.36	3	53.28	2.70
40	квартира	20	1	110.51	3	65.39	2.70
41	квартира	20	1	63.13	1	16.94	2.70
42	квартира	21	1	72.67	2	27.14	2.70
43	квартира	21	1	77.75	2	44.13	2.70
44	квартира	21	1	50.32	2	29.57	2.70
45	квартира	21	1	86.06	2	39.75	2.70
46	квартира	21	1	72.45	2	27.14	2.70
47	квартира	21	1	51.22	1	16.63	2.70
48	Квартира-студия	21	1	27.98	1	13.58	2.70
49	квартира	21	1	52.82	2	38.38	2.70
50	квартира	21	1	75.15	2	47.56	2.70
51	Квартира-студия	21	1	30.74	1	15.19	2.70
52	квартира	21	1	51.67	1	16.63	2.70

53	квартира	22	1	61.63	1	15.13	2.70
54	квартира	22	1	106.15	3	60.21	2.70
55	квартира	22	1	117.35	3	58.16	2.70
56	квартира	22	1	61.40	1	15.13	2.70
57	квартира	22	1	62.68	1	16.94	2.70
58	квартира	22	1	84.36	3	53.28	2.70
59	квартира	22	1	110.51	3	65.39	2.70
60	квартира	22	1	63.13	1	16.94	2.70
61	квартира	23	1	61.64	1	15.13	2.70
62	квартира	23	1	106.15	3	60.21	2.70
63	квартира	23	1	117.43	3	58.91	2.70
64	квартира	23	1	61.44	1	15.15	2.70
65	квартира	23	1	62.68	1	16.94	2.70
66	квартира	23	1	84.36	3	53.28	2.70
67	квартира	23	1	110.52	3	65.40	2.70
68	квартира	23	1	63.13	1	16.94	2.70
69	квартира	24	1	72.76	2	23.43	2.70
70	квартира	24	1	105.78	3	59.68	2.70
71	квартира	24	1	118.76	3	58.98	2.70
72	квартира	24	1	72.52	2	23.49	2.70
73	квартира	24	1	51.61	1	16.38	2.70
74	квартира	24	1	84.36	3	53.28	2.70
75	квартира	24	1	110.47	3	65.39	2.70
76	квартира	24	1	52.06	1	16.38	2.70
77	квартира	25	1	61.65	1	15.13	2.70
78	квартира	25	1	106.14	3	59.92	2.70
79	квартира	25	1	117.43	3	58.91	2.70
80	квартира	25	1	61.44	1	15.13	2.70
81	квартира	25	1	62.40	1	16.94	2.70
82	квартира	25	1	84.35	3	53.28	2.70
83	квартира	25	1	110.49	3	65.41	2.70
84	квартира	25	1	62.85	1	16.94	2.70
85	квартира	26	1	61.65	1	15.13	2.70
86	квартира	26	1	106.14	3	59.92	2.70
87	квартира	26	1	117.43	3	58.91	2.70
88	квартира	26	1	61.44	1	15.13	2.70
89	квартира	26	1	62.40	1	16.94	2.70
90	квартира	26	1	84.35	3	53.28	2.70
91	квартира	26	1	110.49	3	65.41	2.70
92	квартира	26	1	62.85	1	16.94	2.70
93	квартира	27	1	62.14	1	15.13	2.70
94	квартира	27	1	79.42	2	44.08	2.70
95	квартира	27	1	51.09	2	29.64	2.70

96	квартира	27	1	87.89	2	43.23	2.70
97	квартира	27	1	61.98	1	15.13	2.70
98	квартира	27	1	63.22	1	16.94	2.70
99	квартира	27	1	83.56	3	52.86	2.70
100	квартира	27	1	110.22	3	65.14	2.70
101	квартира	27	1	63.63	1	16.94	2.70
104	квартира	28	1	62.12	1	15.13	2.70
105	квартира	28	1	105.99	3	59.92	2.70
106	квартира	28	1	117.55	3	58.95	2.70
107	квартира	28	1	61.96	1	15.13	2.70
108	квартира	28	1	63.18	1	16.94	2.70
109	квартира	28	1	83.54	3	52.86	2.70
110	квартира	28	1	110.21	3	65.15	2.70
111	квартира	28	1	63.63	1	16.94	2.70
112	квартира	29	1	62.12	1	15.13	2.70
113	квартира	29	1	105.98	3	59.92	2.70
114	квартира	29	1	117.54	3	58.95	2.70
115	квартира	29	1	61.95	1	15.13	2.70
116	квартира	29	1	63.22	1	16.94	2.70
117	квартира	29	1	83.54	3	52.86	2.70
118	квартира	29	1	110.21	3	65.15	2.70
119	квартира	29	1	63.61	1	16.94	2.70
120	квартира	30	1	62.12	1	15.13	2.70
121	квартира	30	1	105.98	3	59.92	2.70
122	квартира	30	1	117.54	3	58.95	2.70
123	квартира	30	1	61.95	1	15.13	2.70
124	квартира	30	1	63.22	1	16.94	2.70
125	квартира	30	1	83.54	3	52.86	2.70
126	квартира	30	1	110.21	3	65.15	2.70
127	квартира	30	1	63.61	1	16.94	2.70
128	квартира	31	1	62.12	1	15.13	2.70
129	квартира	31	1	105.98	3	59.92	2.70
130	квартира	31	1	117.54	3	58.95	2.70
131	квартира	31	1	61.95	1	15.13	2.70
132	квартира	31	1	63.22	1	16.94	2.70
133	квартира	31	1	83.54	3	52.86	2.70
134	квартира	31	1	110.21	3	65.15	2.70
135	квартира	31	1	63.61	1	16.94	2.70
136	квартира	32	1	62.12	1	15.13	2.70
137	квартира	32	1	105.98	3	59.92	2.70
138	квартира	32	1	117.54	3	58.95	2.70
139	квартира	32	1	61.95	1	15.13	2.70
140	квартира	32	1	63.22	1	16.94	2.70

141	квартира	32	1	83.54	3	52.86	2.70
142	квартира	32	1	110.21	3	65.15	2.70
143	квартира	32	1	63.61	1	16.94	2.70
144	квартира	33	1	62.12	1	15.13	2.70
145	квартира	33	1	105.98	3	59.92	2.70
146	квартира	33	1	117.54	3	58.95	2.70
147	квартира	33	1	61.95	1	15.13	2.70
148	квартира	33	1	63.22	1	16.94	2.70
149	квартира	33	1	83.54	3	52.86	2.70
150	квартира	33	1	110.21	3	65.15	2.70
151	квартира	33	1	63.61	1	16.94	2.70
152	квартира	34	1	62.12	1	15.13	2.70
153	квартира	34	1	105.98	3	59.92	2.70
154	квартира	34	1	117.54	3	58.95	2.70
155	квартира	34	1	61.95	1	15.13	2.70
156	квартира	34	1	63.22	1	16.94	2.70
157	квартира	34	1	83.54	3	52.86	2.70
158	квартира	34	1	110.21	3	65.15	2.70
159	квартира	34	1	63.61	1	16.94	2.70
160	квартира	35	1	62.12	1	15.13	2.70
161	квартира	35	1	105.98	3	59.92	2.70
162	квартира	35	1	117.54	3	58.95	2.70
163	квартира	35	1	61.95	1	15.13	2.70
164	квартира	35	1	63.22	1	16.94	2.70
165	квартира	35	1	83.54	3	52.86	2.70
166	квартира	35	1	110.21	3	65.15	2.70
167	квартира	35	1	63.61	1	16.94	2.70
168	квартира	37	1	172.34	5	81.12	2.70
169	квартира	37	1	105.06	3	57.19	2.70
170	квартира	37	1	75.99	2	31.48	2.70
171	квартира	37	1	52.12	1	16.73	2.70
172	квартира	37	1	209.03	5	120.12	2.70
173	квартира	37	1	77.10	2	35.57	2.70
174	квартира	38	1	170.84	5	81.12	2.70
175	квартира	38	1	104.27	3	56.40	2.70
176	квартира	38	1	75.13	2	31.48	2.70
177	квартира	38	1	52.12	1	16.73	2.70
178	квартира	38	1	209.03	5	120.13	2.70
179	квартира	38	1	77.10	2	35.57	2.70
180	квартира	39	1	171.77	5	95.26	2.70
181	квартира	39	1	104.01	3	55.94	2.70
182	квартира	39	1	75.26	2	31.13	2.70
183	квартира	39	1	52.68	1	16.73	2.70

184	квартира	39	1	209.29	5	120.13	2.70
185	квартира	39	1	76.95	2	32.59	2.70
186	квартира	40	1	171.96	5	95.26	2.70
187	квартира	40	1	104.01	3	55.94	2.70
188	квартира	40	1	75.26	2	31.13	2.70
189	квартира	40	1	52.68	1	16.73	2.70
190	квартира	40	1	209.29	5	120.13	2.70
191	квартира	40	1	76.95	2	32.59	2.70
192	квартира	41	1	171.87	5	95.47	2.70
193	квартира	41	1	104.47	3	56.40	2.70
194	квартира	41	1	76.10	2	31.48	2.70
195	квартира	41	1	52.68	1	16.73	2.70
196	квартира	41	1	209.01	5	120.13	2.70
197	квартира	41	1	78.05	2	35.57	2.70
198	квартира	42	1	171.96	5	95.26	2.70
199	квартира	42	1	104.01	3	55.94	2.70
200	квартира	42	1	75.26	2	31.13	2.70
201	квартира	42	1	52.68	1	16.73	2.70
202	квартира	42	1	209.29	5	120.13	2.70
203	квартира	42	1	76.95	2	32.59	2.70
204	квартира	43	1	171.88	5	95.47	2.70
205	квартира	43	1	104.47	3	56.40	2.70
206	квартира	43	1	76.10	2	31.48	2.70
207	квартира	43	1	52.68	1	16.73	2.70
208	квартира	43	1	209.02	5	120.13	2.70
209	квартира	43	1	78.06	2	35.57	2.70
210	квартира	44	1	171.88	5	95.47	2.70
211	квартира	44	1	104.47	3	56.40	2.70
212	квартира	44	1	76.10	2	31.48	2.70
213	квартира	44	1	52.68	1	16.73	2.70
214	квартира	44	1	209.02	5	120.13	2.70
215	квартира	44	1	78.06	2	35.57	2.70
216	квартира	45	1	171.92	5	95.26	2.70
217	квартира	45	1	104.01	3	55.94	2.70
218	квартира	45	1	75.26	2	31.13	2.70
219	квартира	45	1	52.68	1	16.73	2.70
220	квартира	45	1	209.29	5	120.13	2.70
221	квартира	45	1	76.95	2	32.59	2.70
222	квартира	46	1	171.88	5	95.47	2.70
223	квартира	46	1	104.47	3	56.40	2.70
224	квартира	46	1	76.10	2	31.48	2.70
225	квартира	46	1	52.68	1	16.73	2.70
226	квартира	46	1	209.02	5	120.13	2.70

227	квартира	46	1	78.06	2	35.57	2.70
228	квартира	47	1	171.88	5	95.47	2.70
229	квартира	47	1	104.47	3	56.40	2.70
230	квартира	47	1	76.10	2	31.48	2.70
231	квартира	47	1	52.68	1	16.73	2.70
232	квартира	47	1	209.02	5	120.13	2.70
233	квартира	47	1	78.06	2	35.57	2.70
234	квартира	48	1	171.88	5	95.47	2.70
235	квартира	48	1	104.47	3	56.40	2.70
236	квартира	48	1	76.10	2	31.48	2.70
237	квартира	48	1	52.68	1	16.73	2.70
238	квартира	48	1	209.02	5	120.13	2.70
239	квартира	48	1	78.06	2	35.57	2.70
240	квартира	49	1	171.65	5	95.47	2.70
241	квартира	49	1	104.47	3	56.40	2.70
242	квартира	49	1	76.10	2	31.48	2.70
243	квартира	49	1	52.68	1	16.73	2.70
244	квартира	49	1	208.92	5	120.13	2.70
245	квартира	49	1	78.05	2	35.57	2.70
246	квартира	50	1	171.65	5	95.47	2.70
247	квартира	50	1	104.47	3	56.40	2.70
248	квартира	50	1	76.10	2	31.48	2.70
249	квартира	50	1	52.68	1	16.73	2.70
250	квартира	50	1	208.92	5	120.13	2.70
251	квартира	50	1	78.05	2	35.57	2.70
252	квартира	51	1	171.65	5	95.47	2.70
253	квартира	51	1	104.47	3	56.40	2.70
254	квартира	51	1	76.25	2	31.48	2.70
255	квартира	51	1	52.68	1	16.73	2.70
256	квартира	51	1	208.92	5	120.13	2.70
257	квартира	51	1	78.05	2	35.57	2.70
258	квартира	52	1	171.97	5	95.26	2.70
259	квартира	52	1	104.01	3	55.94	2.70
260	квартира	52	1	75.26	2	31.13	2.70
261	квартира	52	1	52.68	1	16.73	2.70
262	квартира	52	1	209.20	5	120.13	2.70
263	квартира	52	1	76.96	2	32.59	2.70
264	квартира	53	1	171.65	5	95.47	2.70
265	квартира	53	1	104.47	3	56.40	2.70
266	квартира	53	1	76.25	2	31.48	2.70
267	квартира	53	1	52.68	1	16.73	2.70
268	квартира	53	1	208.92	5	120.13	2.70
269	квартира	53	1	78.05	2	35.57	2.70

270	квартира	54	1	171.65	5	95.47	2.70
271	квартира	54	1	104.47	3	56.40	2.70
272	квартира	54	1	76.25	2	31.48	2.70
273	квартира	54	1	52.68	1	16.73	2.70
274	квартира	54	1	208.92	5	120.13	2.70
275	квартира	54	1	78.05	2	35.57	2.70
276	квартира	55	1	171.65	5	95.47	2.70
277	квартира	55	1	104.47	3	56.40	2.70
278	квартира	55	1	76.25	2	31.48	2.70
279	квартира	55	1	52.68	1	16.73	2.70
280	квартира	55	1	208.92	5	120.13	2.70
281	квартира	55	1	78.05	2	35.57	2.70
282	Квартира на двух и более этажах	57	1	1385.72	13	224.57	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Б1-Б19	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	340.24	Тамбур-шлюз	4.25	3.00
					Электрощитовая	9.09	
					Коридор	29.82	
					ПУИ	13.26	
					Группа технического контроля	24.53	
					Пом. экспедиции инкассации	11.19	
					Кладовая	34.32	
					Шлюз идентификации	1.74	
					Шлюз для инкасс. машины	43.61	
					См. коридор	12.30	
					Сейфовая	36.34	
					Предсейфовая	18.12	
					Кабина для клиента	4.90	
					Санузел и душевые	3.05	
					Комната персонала	7.94	
Серверная	23.73						
Кладовая досье ФЛ	14.20						
Коридор	7.17						
Кладовая	40.68						
ФС1-ФС7	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	258.70	Зона кардиотренажеров	57.02	3.00
					Тренажерный зал	128.07	
					Инвентарная	14.05	
					Коридор	13.03	

					Раздевалка мужская	19.98	
					Раздевалка женская	20.08	
					Санузел МГН	6.47	
02.1-02.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	443.85	Тамбур	44.90	3.00
					Фойе	297.42	
					Тамбур-шлюз	24.94	
					Тамбур-шлюз	7.36	
					Тамбур-шлюз	12.28	
					Коридор	56.95	
Ф0102-Ф0202	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	408.30	Вестибюль	259.57	3.00
					С/у	2.71	
					С/у	2.71	
					Тамбур	3.80	
					Антресоль	139.51	
А0401-Т0403	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	741.71	Холл	80.36	3.00
					Холл	67.88	
					Офис	101.64	
					Офис	40.11	
					Кабинет	14.78	
					Офис	33.76	
					Офис	33.50	
					Офис	33.07	
					Переговорная	15.15	
					Учебный класс	47.39	
					Кабинет	15.88	
					Офис	75.74	
					Офис	46.75	
					Кладовая	1.46	
					Комната отдыха персонала	19.13	
					Гардероб	16.17	
					ПУИ	7.00	
					Кроссовая	5.31	
					С/у мужской	4.42	
					С/у женский	6.29	
					С/у мужской	4.60	
					С/у женский	4.38	
					Подсобное помещение	2.00	
					Принтерная	4.75	
					Лифтовый холл	46.50	
					Помещение ВК, ТС, ХС	4.14	

					Помещение ЭОМ	2.43	
					Помещение СС	7.12	
A0501-T0503	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	736.34	Холл	64.42	3.00
					Холл	66.88	
					Офис	101.64	
					Офис	40.11	
					Кабинет	14.78	
					Офис	33.76	
					Офис	33.50	
					Офис	33.07	
					Кабинет	15.15	
					Переговорная	32.56	
					Переговорная	13.86	
					Кабинет	20.15	
					Офис	75.74	
					Офис	46.75	
					Комната отдыха персонала	19.13	
					Гардероб	15.59	
					ПУИ	6.34	
					Кроссовая	5.31	
					С/у мужской	4.42	
					С/у женский	6.29	
					С/у женский	4.60	
					С/у мужской	4.38	
					Подсобное помещение	2.14	
					Принтерная	5.10	
					Кабинет	11.20	
					Лифтовый холл	46.50	
					Помещение ВК, ТС, ХС	3.86	
					Помещение ЭОМ	2.29	
					Помещение СС	6.82	
A0601-T0603	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	736.34	Холл	64.42	3.00
					Холл	66.88	
					Офис	101.64	
					Офис	40.11	
					Кабинет	14.78	
					Офис	33.76	
					Офис	33.50	
					Офис	33.07	
					Кабинет	15.15	
					Переговорная	32.56	

					Переговорная	13.86	
					Кабинет	20.15	
					Офис	75.74	
					Офис	46.75	
					Комната отдыха персонала	19.13	
					Гардероб	15.59	
					Пуи	6.34	
					Кроссовая	5.31	
					С/у мужской	4.42	
					С/у женский	6.29	
					С/у женский	4.60	
					С/у мужской	4.38	
					Подсобное помещение	2.14	
					Принтерная	5.10	
					Кабинет	11.20	
					Лифтовый холл	46.50	
					Помещение техническое	3.86	
					Помещение ЭОМ	2.29	
					Комната СС	6.82	
A0701-T0703	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	737.20	Холл	79.82	3.00
					Холл	66.88	
					Офис	33.07	
					Офис	40.23	
					Кабинет	14.78	
					Офис	33.76	
					Офис	33.50	
					Переговорная	13.91	
					Переговорная	15.33	
					Переговорная	32.89	
					Офис	101.75	
					Кабинет	16.00	
					Офис	75.70	
					Офис	46.81	
					Комната отдыха персонала	19.13	
					Гардероб	15.59	
					ПУИ	6.34	
					Кроссовая	5.31	
					С/у мужской	4.42	
					С/у женский	6.29	
					С/у мужской	4.60	
					С/у женский	4.38	
					Подсобное помещение	2.14	

					Принтерная	5.10	
					Лифтовый холл	46.50	
					Помещение ВК, ТС, ХС	3.86	
					Помещение ЭОМ	2.29	
					Помещение СС	6.82	
A0801-T0803	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	737.20	Холл	79.82	3.00
					Холл	66.88	
					Офис	33.07	
					Офис	40.23	
					Кабинет	14.78	
					Офис	33.76	
					Офис	33.50	
					Переговорная	13.91	
					Переговорная	15.33	
					Переговорная	32.89	
					Офис	101.75	
					Кабинет	16.00	
					Офис	75.70	
					Офис	46.81	
					Комната отдыха персонала	19.13	
					Гардероб	15.59	
					ПУИ	6.34	
					Кроссовая	5.31	
					С/у мужской	4.42	
					С/у женский	6.29	
					С/у мужской	4.60	
					С/у женский	4.38	
					Подсобное помещение	2.14	
					Принтерная	5.10	
					Лифтовый холл	46.50	
					Помещение ВК, ТС, ХС	3.86	
					Помещение ЭОМ	2.29	
					Помещение СС	6.82	
A0901-T0903	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	737.20	Холл	79.82	3.00
					Холл	66.88	
					Офис	33.07	
					Офис	40.23	
					Кабинет	14.78	
					Офис	33.76	
					Офис	33.50	
					Переговорная	13.91	

					Переговорная	15.33	
					Переговорная	32.89	
					Офис	101.75	
					Кабинет	16.00	
					Офис	75.70	
					Офис	46.81	
					Комната отдыха персонала	19.13	
					Гардероб	15.59	
					ПУИ	6.34	
					Кроссовая	5.31	
					С/у мужской	4.42	
					С/у женский	6.29	
					С/у мужской	4.60	
					С/у женский	4.38	
					Подсобное помещение	2.14	
					Принтерная	5.10	
					Лифтовый холл	46.50	
					Помещение ВК, ТС, ХС	3.86	
					Помещение ЭОМ	2.29	
					Помещение СС	6.82	
A1001-Т1003	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	1	737.20	Холл	79.82	3.00
					Холл	66.88	
					Офис	33.07	
					Офис	40.23	
					Кабинет	14.78	
					Офис	33.76	
					Офис	33.50	
					Переговорная	13.91	
					Переговорная	15.33	
					Переговорная	32.89	
					Офис	101.75	
					Кабинет	16.00	
					Офис	75.70	
					Офис	46.81	
					Комната отдыха персонала	19.13	
					Гардероб	15.59	
					ПУИ	6.34	
					Кроссовая	5.31	
					С/у мужской	4.42	
					С/у женский	6.29	
					С/у мужской	4.60	
					С/у женский	4.38	

					Подсобное помещение	2.14	
					Принтерная	5.10	
					Лифтовый холл	46.50	
					Помещение ВК, ТС, ХС	3.86	
					Помещение ЭОМ	2.29	
					Помещение СС	6.82	
A1101-T1103	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	1	737.20	Холл	79.82	3.00
					Холл	66.88	
					Офис	33.07	
					Офис	40.23	
					Кабинет	14.78	
					Офис	33.76	
					Офис	33.50	
					Переговорная	13.91	
					Переговорная	15.33	
					Переговорная	32.89	
					Офис	101.75	
					Кабинет	16.00	
					Офис	75.70	
					Офис	46.81	
					Комната отдыха персонала	19.13	
					Гардероб	15.59	
					ПУИ	6.34	
					Кроссовая	5.31	
					С/у мужской	4.42	
					С/у женский	6.29	
					С/у мужской	4.60	
					С/у женский	4.38	
					Подсобное помещение	2.14	
					Принтерная	5.10	
					Лифтовый холл	46.50	
					Помещение ВК, ТС, ХС	3.86	
					Помещение ЭОМ	2.29	
					Помещение СС	6.82	
A1201-T1203	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	1	737.20	Холл	79.82	3.00
					Холл	66.88	
					Офис	33.07	
					Офис	40.23	
					Кабинет	14.78	
					Офис	33.76	
					Офис	33.50	

					Переговорная	13.91	
					Переговорная	15.33	
					Переговорная	32.89	
					Офис	101.75	
					Кабинет	16.00	
					Офис	75.70	
					Офис	46.81	
					Комната отдыха персонала	19.13	
					Гардероб	15.59	
					ПУИ	6.34	
					Кроссовая	5.31	
					С/у мужской	4.42	
					С/у женский	6.29	
					С/у мужской	4.60	
					С/у женский	4.38	
					Подсобное помещение	2.14	
					Принтерная	5.10	
					Лифтовый холл	46.50	
					Помещение ВК, ТС, ХС	3.86	
					Помещение ЭОМ	2.29	
					Помещение СС	6.82	
A1301-T1303	Нежилое помещение для коммерческого использования	13	1	735.96	Холл	66.88	3.00
					Холл	79.85	
					Кабинет	16.00	
					Офис	40.23	
					Кабинет	14.78	
					Офис	34.81	
					Кабинет	13.73	
					Кабинет	18.01	
					Кабинет	14.95	
					Кабинет	17.58	
					Кабинет	15.19	
					Переговорная	33.03	
					Переговорная	13.91	
					Офис	75.74	
					Офис	46.75	
					Офис	101.75	
					Комната отдыха персонала	19.13	
					Гардероб	15.59	
					ПУИ	6.34	
					Кроссовая	5.31	
					С/у мужской	4.42	

					С/у женский	6.29	
					С/у женский	4.60	
					С/у мужской	4.38	
					Подсобное помещение	2.14	
					Принтерная	5.10	
					Лифтовый холл	46.50	
					Помещение ВК, ТС, ХС	3.86	
					Помещение ЭОМ	2.29	
					Комната СС	6.82	
A1401-T1403	Нежилое помещение для коммерческого использования	14	1	737.61	Холл	129.02	3.00
					Холл	74.45	
					Кабинет	32.63	
					Кабинет	29.32	
					Кабинет	53.20	
					Кабинет	17.77	
					Кабинет	33.03	
					Кабинет	34.13	
					Кабинет	35.00	
					Переговорная	40.81	
					Переговорная	42.94	
					Кабинет	15.57	
					Кабинет	33.96	
					Кабинет	34.20	
					Комната отдыха персонала	19.13	
					Кабинет	18.10	
					ПУИ	6.34	
					Кроссовая	5.31	
					С/у мужской	4.42	
					С/у женский	6.30	
					С/у мужской	3.00	
					С/у женский	2.99	
					Принтерная	6.52	
					Лифтовый холл	46.50	
					Помещение ВК, ТС, ХС	3.86	
					Помещение ЭОМ	2.29	
					Помещение СС	6.82	
A1501-T1503	Нежилое помещение для коммерческого использования	15	1	737.55	Холл	115.69	3.00
					Холл	85.78	
					Переговорная	34.09	
					Переговорная	64.53	
					Переговорная	94.71	

					Комната отдыха	101.66	
					С/у	2.62	
					С/у	2.62	
					Инвентарная	7.18	
					Гардеробная	7.43	
					Комната отдыха персонала	10.84	
					Кроссовая	5.31	
					Комната отдыха	87.33	
					Комната отдыха персонала	17.86	
					Комната отдыха персонала	22.86	
					С/у	2.62	
					С/у	2.62	
					ПУИ	6.34	
					С/у	3.00	
					С/у	2.99	
					Лифтовый холл	46.50	
					Помещение ВК, ТС, ХС	3.86	
					Помещение ЭОМ	2.29	
					Помещение СС	6.82	
Б1-Б13 Б1-Б8	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	404.84	Операционная зона	95.49	3.00
					Пом. обслуживания физических лиц	16.95	
					Коридор	6.19	
					Пом. обслуживания физических лиц	18.31	
					Кладовая ценностей	11.62	
					Гардероб	7.54	
					Коридор	20.56	
					Тамбур-шлюз	4.38	
					Санузел	2.10	
					Санузел	1.95	
					Обслуживание VIP	49.78	
					Кабинет руководителя	15.18	
					Кроссовая	8.70	
					Вестибюль	31.83	
					Кухня	7.52	
					Кабинет зам. руководителя	12.15	
					Кладовая досье ЮЛ	16.41	
					Переговорная	11.47	
					С/у	2.64	
					Пом.обслуживания физических лиц	55.83	
					Зона отдыха	8.24	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	тамбур-шлюз	минус 5 этаж подземной автостоянки	Общественное	11.85
2	тамбур-шлюз	минус 5 этаж подземной автостоянки	Общественное	14.92
3	тамбур-шлюз	минус 5 этаж подземной автостоянки	Общественное	27.99
4	тамбур-шлюз	минус 4 этаж подземной автостоянки	Общественное	10.08
5	тамбур-шлюз	минус 4 этаж подземной автостоянки	Общественное	14.58
6	тамбур-шлюз	минус 4 этаж подземной автостоянки	Общественное	27.99
7	тамбур-шлюз	минус 3 этаж подземной автостоянки	Общественное	10.30
8	тамбур-шлюз	минус 3 этаж подземной автостоянки	Общественное	14.42
9	тамбур-шлюз	минус 3 этаж подземной автостоянки	Общественное	27.45
10	тамбур-шлюз	минус 2 этаж подземной автостоянки	Общественное	10.30
11	тамбур-шлюз	минус 2 этаж подземной автостоянки	Общественное	14.54
12	тамбур-шлюз	минус 2 этаж подземной автостоянки	Общественное	28.01
13	тамбур-шлюз	минус 2 этаж подземной автостоянки	Общественное	3.97
14	лифтовой холл	минус 2 этаж подземной автостоянки	Общественное	8.81
15	тамбур-шлюз	минус 1 этаж подземной автостоянки	Общественное	17.75
16	тамбур-шлюз	минус 1 этаж подземной автостоянки	Общественное	12.45
17	тамбур-шлюз	минус 1 этаж подземной автостоянки	Общественное	27.99
18	комната персонала	минус 1 этаж подземной автостоянки	Общественное	23.13
19	пуи	минус 1 этаж подземной автостоянки	Техническое	10.32
20	тамбур-шлюз	отм. -7,200 стилобат в подземной части	Общественное	37.20
21	фойе	отм. -7,200 стилобат в подземной части	Общественное	214.61
22	тамбур-шлюз	отм. -7,200 стилобат в подземной части	Общественное	24.89
23	санузел МГН	отм. -7,200 стилобат в подземной части	Техническое	6.09
24	колясочная	отм. -7,200 стилобат в подземной части	Общественное	11.76
25	тамбур	отм. -7,200 стилобат в подземной части	Общественное	2.21
26	тамбур	отм. -7,200 стилобат в подземной части	Общественное	2.44
27	тамбур-шлюз	отм. -7,200 стилобат в подземной части	Общественное	11.53
28	лифтовый холл	1 этаж, отметка 0,000	Общественное	48.62
29	тамбур	2 этаж, отметка 0,000	Общественное	7.35
30	тамбур	3 этаж, отметка 0,000	Общественное	5.17
31	коридор	17 этаж	Общественное	15.70
32	лифтовый холл	17 этаж	Общественное	39.52
33	коридор	17 этаж	Общественное	20.12
34	ПСМ	17 этаж	Техническое	2.83
35	коридор	18 этаж	Общественное	15.70
36	лифтовый холл	18 этаж	Общественное	39.36
37	коридор	18 этаж	Общественное	20.12
38	ПСМ	18 этаж	Техническое	2.83
39	коридор	19 этаж	Общественное	15.70

40	лифтовый холл	19 этаж	Общественное	39.36
41	коридор	19 этаж	Общественное	20.12
42	ПСМ	19 этаж	Техническое	2.83
43	коридор	20 этаж	Общественное	12.61
44	лифтовый холл	20 этаж	Общественное	39.52
45	коридор	20 этаж	Общественное	15.54
46	ПСМ	20 этаж	Техническое	2.83
47	коридор	21 этаж	Общественное	15.70
48	лифтовый холл	21 этаж	Общественное	39.36
49	коридор	21 этаж	Общественное	20.12
50	ПСМ	21 этаж	Техническое	2.83
51	коридор	22 этаж	Общественное	12.61
52	лифтовый холл	22 этаж	Общественное	39.52
53	коридор	22 этаж	Общественное	15.54
54	ПСМ	22 этаж	Техническое	2.83
55	коридор	23 этаж	Общественное	12.61
56	лифтовый холл	23 этаж	Общественное	39.52
57	коридор	23 этаж	Общественное	15.54
58	ПСМ	23 этаж	Техническое	2.83
59	коридор	24 этаж	Общественное	12.61
60	лифтовый холл	24 этаж	Общественное	39.52
61	коридор	24 этаж	Общественное	15.54
62	ПСМ	24 этаж	Техническое	2.83
63	коридор	25 этаж	Общественное	12.61
64	лифтовый холл	25 этаж	Общественное	39.52
65	коридор	25 этаж	Общественное	15.54
66	ПСМ	25 этаж	Техническое	2.83
67	коридор	26 этаж	Общественное	12.61
68	лифтовый холл	26 этаж	Общественное	39.52
69	коридор	26 этаж	Общественное	15.54
70	ПСМ	26 этаж	Техническое	2.83
71	коридор	27 этаж	Общественное	16.53
72	лифтовый холл	27 этаж	Общественное	39.52
73	коридор	27 этаж	Общественное	15.54
74	ПСМ	27 этаж	Техническое	2.77
75	коридор	28 этаж	Общественное	12.61
76	лифтовый холл	28 этаж	Общественное	39.52
77	коридор	28 этаж	Общественное	15.54
78	ПСМ	28 этаж	Техническое	2.77
79	коридор	29 этаж	Общественное	12.61
80	лифтовый холл	29 этаж	Общественное	39.52
81	коридор	29 этаж	Общественное	15.54
82	ПСМ	29 этаж	Техническое	2.77

83	коридор	30 этаж	Общественное	12.61
84	лифтовый холл	30 этаж	Общественное	39.52
85	коридор	30 этаж	Общественное	15.54
86	ПСМ	30 этаж	Техническое	2.77
87	коридор	31 этаж	Общественное	12.61
88	лифтовый холл	31 этаж	Общественное	39.52
89	коридор	31 этаж	Общественное	15.54
90	ПСМ	31 этаж	Техническое	2.77
91	коридор	32 этаж	Общественное	12.61
92	лифтовый холл	32 этаж	Общественное	39.52
93	коридор	32 этаж	Общественное	15.54
94	ПСМ	32 этаж	Техническое	2.77
95	коридор	33 этаж	Общественное	12.61
96	лифтовый холл	33 этаж	Общественное	39.52
97	коридор	33 этаж	Общественное	15.54
98	ПСМ	33 этаж	Техническое	2.77
99	коридор	34 этаж	Общественное	12.61
100	лифтовый холл	34 этаж	Общественное	39.52
101	коридор	34 этаж	Общественное	15.54
102	ПСМ	34 этаж	Техническое	2.77
103	коридор	35 этаж	Общественное	12.61
104	лифтовый холл	35 этаж	Общественное	39.52
105	коридор	35 этаж	Общественное	15.54
106	ПСМ	35 этаж	Техническое	2.77
107	коридор	37 этаж	Общественное	12.38
108	лифтовый холл	37 этаж	Общественное	39.20
109	коридор	37 этаж	Общественное	10.66
110	ПСМ	37 этаж	Техническое	2.83
111	коридор	38 этаж	Общественное	12.38
112	лифтовый холл	38 этаж	Общественное	39.20
113	коридор	38 этаж	Общественное	10.66
114	ПСМ	38 этаж	Техническое	2.77
115	коридор	39 этаж	Общественное	12.38
116	лифтовый холл	39 этаж	Общественное	39.20
117	коридор	39 этаж	Общественное	10.66
118	ПСМ	39 этаж	Техническое	2.77
119	коридор	40 этаж	Общественное	12.38
120	лифтовый холл	40 этаж	Общественное	39.24
121	коридор	40 этаж	Общественное	10.66
122	ПСМ	40 этаж	Техническое	2.77
123	коридор	41 этаж	Общественное	12.38
124	лифтовый холл	41 этаж	Общественное	39.24
125	коридор	41 этаж	Общественное	10.66

126	ПСМ	41 этаж	Техническое	2.77
127	коридор	42 этаж	Общественное	12.38
128	лифтовый холл	42 этаж	Общественное	39.24
129	коридор	42 этаж	Общественное	10.66
130	ПСМ	42 этаж	Техническое	2.77
131	коридор	43 этаж	Общественное	12.38
132	лифтовый холл	43 этаж	Общественное	39.24
133	коридор	43 этаж	Общественное	10.66
134	ПСМ	43 этаж	Техническое	2.77
135	коридор	44 этаж	Общественное	12.38
136	лифтовый холл	44 этаж	Общественное	39.24
137	коридор	44 этаж	Общественное	10.66
138	ПСМ	44 этаж	Техническое	2.77
139	коридор	45 этаж	Общественное	12.38
140	лифтовый холл	45 этаж	Общественное	39.36
141	коридор	45 этаж	Общественное	10.66
142	ПСМ	45 этаж	Техническое	2.77
143	коридор	46 этаж	Общественное	12.38
144	лифтовый холл	46 этаж	Общественное	39.24
145	коридор	46 этаж	Общественное	10.66
146	ПСМ	46 этаж	Техническое	2.77
147	коридор	47 этаж	Общественное	12.38
148	лифтовый холл	47 этаж	Общественное	39.24
149	коридор	47 этаж	Общественное	10.66
150	ПСМ	47 этаж	Техническое	2.77
151	коридор	48 этаж	Общественное	12.38
152	лифтовый холл	48 этаж	Общественное	39.24
153	коридор	48 этаж	Общественное	10.66
154	ПСМ	48 этаж	Техническое	2.77
155	коридор	49 этаж	Общественное	12.38
156	лифтовый холл	49 этаж	Общественное	39.36
157	коридор	49 этаж	Общественное	10.66
158	ПСМ	49 этаж	Техническое	2.77
159	коридор	50 этаж	Общественное	12.38
160	лифтовый холл	50 этаж	Общественное	39.36
161	коридор	50 этаж	Общественное	10.66
162	ПСМ	50 этаж	Техническое	2.77
163	коридор	51 этаж	Общественное	12.38
164	лифтовый холл	51 этаж	Общественное	39.36
165	коридор	51 этаж	Общественное	10.66
166	ПСМ	51 этаж	Техническое	2.77
167	коридор	52 этаж	Общественное	12.38
168	лифтовый холл	52 этаж	Общественное	39.36

169	коридор	52 этаж	Общественное	10.66
170	ПСМ	52 этаж	Техническое	2.77
171	коридор	53 этаж	Общественное	12.38
172	лифтовый холл	53 этаж	Общественное	39.36
173	коридор	53 этаж	Общественное	10.66
174	ПСМ	53 этаж	Техническое	2.77
175	коридор	54 этаж	Общественное	12.38
176	лифтовый холл	54 этаж	Общественное	39.36
177	коридор	54 этаж	Общественное	10.66
178	ПСМ	54 этаж	Техническое	2.77
179	ПСМ	55 этаж	Техническое	2.77
180	коридор	55 этаж	Общественное	12.38
181	лифтовый холл	55 этаж	Общественное	39.36
182	коридор	55 этаж	Общественное	10.66
183	лифтовый холл	57 этаж	Общественное	39.06
184	ПСМ	57 этаж	Техническое	3.35
185	холл	58 этаж	Общественное	32.57
186	ПСМ	58 этаж	Техническое	3.35
187	тамбур	58 этаж	Общественное	6.62
188	паркинг пентхауса башни В	минус 2 этаж подземной автостоянки	Общественное	235.55
189	лифтовый холл	2 (1 тех.) эт.	Общественное	50.76
190	венткамера ОВ, ПД	2 (1 тех.) эт.	Техническое	47.10
191	венткамера ОВ, ДУ	2 (1 тех.) эт.	Техническое	27.28
192	венткамера ОВ, ПД	2 (1 тех.) эт.	Техническое	17.49
193	коридор	2 (1 тех.) эт.	Общественное	55.18
194	ИТП	2 (1 тех.) эт.	Техническое	277.77
195	лифтовый холл	3 (2 тех.) эт.	Общественное	50.76
196	ПИК	3 (2 тех.) эт.	Техническое	215.55
197	венткамера ОВ, ДУ	3 (2 тех.) эт.	Техническое	153.38
198	помещение СБ\СПЗ	3 (2 тех.) эт.	Техническое	12.70
199	помещение СС	3 (2 тех.) эт.	Техническое	8.93
200	электрощитовая	3 (2 тех.) эт.	Техническое	28.97
201	венткамера ОВ, ПД	3 (2 тех.) эт.	Техническое	97.39
202	лифтовый холл	16 (3 тех.) эт.	Техническое	25.31
203	тамбур-шлюз	16 (3 тех.) эт.	Техническое	2.48
204	машинное помещение	16 (3 тех.) эт.	Техническое	60.21
205	ПИК	16 (3 тех.) эт.	Техническое	441.97
206	помещение СС	16 (3 тех.) эт.	Техническое	12.91
207	помещение СС	16 (3 тех.) эт.	Техническое	10.41
208	лифтовый холл	4 технический	Техническое	85.23
209	ПИК	4 технический	Техническое	396.41
210	венткамера ДУ	4 технический	Техническое	21.97
211	электрощитовая	4 технический	Техническое	11.61

212	электрощитовая	4 технический	Техническое	6.92
213	венткамера ПД	4 технический	Техническое	22.69
214	венткамера ПД	4 технический	Техническое	25.27
215	венткамера ДУ	4 технический	Техническое	14.04
216	венткамера ПД	4 технический	Техническое	21.02
217	помещение АУПТВПВ	4 технический	Техническое	17.51
218	венткамера ПД	4 технический	Техническое	41.63
219	помещение ЭОМ	17 этаж	Техническое	4.50
220	помещение ВК, ТС	17 этаж	Техническое	3.25
221	пом. АУПТВПВ, ТС, ХС	17 этаж	Техническое	2.59
222	помещение ЭОМ	18 этаж	Техническое	4.50
223	помещение ВК, ТС	18 этаж	Техническое	3.25
224	пом. АУПТВПВ, ТС, ХС	18 этаж	Техническое	2.54
225	помещение ЭОМ	19 этаж	Техническое	4.50
226	помещение ВК, ТС	19 этаж	Техническое	3.25
227	пом. АУПТВПВ, ТС, ХС	19 этаж	Техническое	2.54
228	помещение ЭОМ	20 этаж	Техническое	4.50
229	помещение ВК, ТС	20 этаж	Техническое	3.25
230	пом. АУПТВПВ, ТС, ХС	20 этаж	Техническое	1.78
231	помещение ЭОМ	21 этаж	Техническое	4.50
232	помещение ВК, ТС	21 этаж	Техническое	3.25
233	пом. АУПТВПВ, ТС, ХС	21 этаж	Техническое	2.54
234	помещение ЭОМ	22 этаж	Техническое	4.50
235	помещение ВК, ТС	22 этаж	Техническое	3.25
236	пом. АУПТВПВ, ТС, ХС	22 этаж	Техническое	1.78
237	помещение ЭОМ	23 этаж	Техническое	4.50
238	помещение ВК, ТС	23 этаж	Техническое	3.25
239	пом. АУПТВПВ, ТС, ХС	23 этаж	Техническое	1.78
240	помещение ЭОМ	24 этаж	Техническое	4.50
241	помещение ВК, ТС	24 этаж	Техническое	3.25
242	пом. АУПТВПВ, ТС, ХС	24 этаж	Техническое	1.78
243	помещение ЭОМ	25 этаж	Техническое	4.50
244	помещение ВК, ТС	25 этаж	Техническое	3.25
245	пом. АУПТВПВ, ТС, ХС	25 этаж	Техническое	1.78
246	помещение ЭОМ	26 этаж	Техническое	4.50
247	помещение ВК, ТС	26 этаж	Техническое	3.25
248	пом. АУПТВПВ, ТС, ХС	26 этаж	Техническое	1.78
249	помещение ЭОМ	27 этаж	Техническое	4.50
250	помещение ВК, ТС	27 этаж	Техническое	3.20
251	пом. АУПТВПВ, ТС, ХС	27 этаж	Техническое	1.78
252	помещение ЭОМ	28 этаж	Техническое	4.50
253	помещение ВК, ТС	28 этаж	Техническое	3.20
254	пом. АУПТВПВ, ТС, ХС	28 этаж	Техническое	1.78

255	помещение ЭОМ	29 этаж	Техническое	4.50
256	помещение ВК, ТС	29 этаж	Техническое	3.20
257	пом. АУПТВПВ, ТС, ХС	29 этаж	Техническое	1.78
258	помещение ЭОМ	30 этаж	Техническое	4.50
259	помещение ВК, ТС	30 этаж	Техническое	3.20
260	пом. АУПТВПВ, ТС, ХС	30 этаж	Техническое	1.78
261	помещение ЭОМ	31 этаж	Техническое	4.50
262	помещение ВК, ТС	31 этаж	Техническое	3.20
263	пом. АУПТВПВ, ТС, ХС	31 этаж	Техническое	1.78
264	помещение ЭОМ	32 этаж	Техническое	4.50
265	помещение ВК, ТС	32 этаж	Техническое	3.20
266	пом. АУПТВПВ, ТС, ХС	32 этаж	Техническое	1.78
267	помещение ЭОМ	33 этаж	Техническое	4.50
268	помещение ВК, ТС	33 этаж	Техническое	3.20
269	пом. АУПТВПВ, ТС, ХС	33 этаж	Техническое	1.78
270	помещение ЭОМ	34 этаж	Техническое	4.50
271	помещение ВК, ТС	34 этаж	Техническое	3.20
272	пом. АУПТВПВ, ТС, ХС	34 этаж	Техническое	1.78
273	помещение ЭОМ	35 этаж	Техническое	4.50
274	помещение ВК, ТС	35 этаж	Техническое	3.20
275	пом. АУПТВПВ, ТС, ХС	35 этаж	Техническое	1.78
276	лифтовый холл	36 (5 тех.) эт.	Техническое	56.07
277	ПИК	36 (5 тех.) эт.	Техническое	429.95
278	венткамера ПД	36 (5 тех.) эт.	Техническое	73.02
279	венткамера ПД	36 (5 тех.) эт.	Техническое	73.18
280	венткамера ПД	36 (5 тех.) эт.	Техническое	38.52
281	венткамера ПД	36 (5 тех.) эт.	Техническое	11.95
282	венткамера ДУ	36 (5 тех.) эт.	Техническое	18.29
283	венткамера ПД	36 (5 тех.) эт.	Техническое	16.48
284	электрощитовая	36 (5 тех.) эт.	Техническое	11.90
285	электрощитовая	36 (5 тех.) эт.	Техническое	10.34
286	помещение СС	36 (5 тех.) эт.	Техническое	22.90
287	помещение СС	36 (5 тех.) эт.	Техническое	9.94
288	помещение АУПТВПВ	36 (5 тех.) эт.	Техническое	8.15
289	СУМС	36 (5 тех.) эт.	Техническое	21.50
290	ПИК	36 (5 тех.) эт.	Техническое	11.63
291	помещение ЭОМ	37 этаж	Техническое	4.33
292	помещение ВК, ТС	37 этаж	Техническое	3.40
293	пом. АУПТВПВ, ТС, ХС	37 этаж	Техническое	2.40
294	помещение ЭОМ	38 этаж	Техническое	4.33
295	помещение ВК, ТС	38 этаж	Техническое	3.36
296	пом. АУПТВПВ, ТС, ХС	38 этаж	Техническое	2.58
297	помещение ЭОМ	39 этаж	Техническое	4.33

298	помещение ВК, ТС	39 этаж	Техническое	3.36
299	пом. АУПТВПВ, ТС, ХС	39 этаж	Техническое	2.58
300	помещение ЭОМ	40 этаж	Техническое	4.33
301	помещение ВК, ТС	40 этаж	Техническое	3.36
302	пом. АУПТВПВ, ТС, ХС	40 этаж	Техническое	2.54
303	помещение ЭОМ	41 этаж	Техническое	4.33
304	помещение ВК, ТС	41 этаж	Техническое	3.36
305	пом. АУПТВПВ, ТС, ХС	41 этаж	Техническое	2.58
306	помещение ЭОМ	42 этаж	Техническое	4.33
307	помещение ВК, ТС	42 этаж	Техническое	3.36
308	пом. АУПТВПВ, ТС, ХС	42 этаж	Техническое	2.54
309	помещение ЭОМ	43 этаж	Техническое	4.33
310	помещение ВК, ТС	43 этаж	Техническое	3.36
311	пом. АУПТВПВ, ТС, ХС	43 этаж	Техническое	2.58
312	помещение ЭОМ	44 этаж	Техническое	4.33
313	помещение ВК, ТС	44 этаж	Техническое	3.36
314	пом. АУПТВПВ, ТС, ХС	44 этаж	Техническое	2.58
315	помещение ЭОМ	45 этаж	Техническое	4.33
316	помещение ВК, ТС	45 этаж	Техническое	3.36
317	пом. АУПТВПВ, ТС, ХС	45 этаж	Техническое	2.58
318	помещение ЭОМ	46 этаж	Техническое	4.33
319	помещение ВК, ТС	46 этаж	Техническое	3.36
320	пом. АУПТВПВ, ТС, ХС	46 этаж	Техническое	2.58
321	помещение ЭОМ	47 этаж	Техническое	4.33
322	помещение ВК, ТС	47 этаж	Техническое	3.36
323	пом. АУПТВПВ, ТС, ХС	47 этаж	Техническое	2.58
324	помещение ЭОМ	48 этаж	Техническое	4.33
325	помещение ВК, ТС	48 этаж	Техническое	3.36
326	пом. АУПТВПВ, ТС, ХС	48 этаж	Техническое	2.58
327	помещение ЭОМ	49 этаж	Техническое	4.33
328	помещение ВК, ТС	49 этаж	Техническое	3.36
329	пом. АУПТВПВ, ТС, ХС	49 этаж	Техническое	2.58
330	помещение ЭОМ	50 этаж	Техническое	4.33
331	помещение ВК, ТС	50 этаж	Техническое	3.36
332	пом. АУПТВПВ, ТС, ХС	50 этаж	Техническое	2.58
333	помещение ЭОМ	51 этаж	Техническое	4.33
334	помещение ВК, ТС	51 этаж	Техническое	3.36
335	пом. АУПТВПВ, ТС, ХС	51 этаж	Техническое	2.58
336	помещение ЭОМ	52 этаж	Техническое	4.33
337	помещение ВК, ТС	52 этаж	Техническое	3.36
338	пом. АУПТВПВ, ТС, ХС	52 этаж	Техническое	2.58
339	помещение ЭОМ	53 этаж	Техническое	4.33
340	помещение ВК, ТС	53 этаж	Техническое	3.36

341	пом. АУПТВПВ, ТС, ХС	53 этаж	Техническое	2.58
342	помещение ЭОМ	54 этаж	Техническое	4.33
343	помещение ВК, ТС	54 этаж	Техническое	3.36
344	пом. АУПТВПВ, ТС, ХС	54 этаж	Техническое	2.58
345	помещение ВК, ТС	55 этаж	Техническое	3.36
346	помещение ЭОМ	55 этаж	Техническое	4.33
347	пом. АУПТВПВ, ТС, ХС	55 этаж	Техническое	2.58
348	лифтовый холл	56 (6 тех.) эт.	Техническое	50.76
349	помещение ЭОМ	56 (6 тех.) эт.	Техническое	3.36
350	ПИК	56 (6 тех.) эт.	Техническое	2.90
351	помещение ВК, ТС	56 (6 тех.) эт.	Техническое	3.24
352	ПИК	56 (6 тех.) эт.	Техническое	576.30
353	ИТП	56 (6 тех.) эт.	Техническое	54.71
354	ПИК	57 этаж	Техническое	3.59
355	ПИК	58 этаж	Техническое	3.86
356	машинное помещение МП1	59 (7 тех.) эт.	Техническое	58.78
357	тамбур-шлюз	59 (7 тех.) эт.	Общественное	6.84
358	тамбур	59 (7 тех.) эт.	Общественное	3.54
359	машинное помещение МП3	60 (8 тех.) эт.	Техническое	53.76
360	тамбур-шлюз	60 (8 тех.) эт.	Общественное	11.18
361	тамбур	60 (8 тех.) эт.	Общественное	12.89
362	тамбур-шлюз	60 (8 тех.) эт.	Общественное	3.42

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
	минус 1 этаж комплекса, все надземные и подземные помещения	Центральный тепловой пункт с пластинчатыми теплообменниками с повысительными насосными станциями под каждой башней, включая учет тепловой энергии. Системы отопления, теплоснабжения, горячего водоснабжения, технологии бассейна.	Отопление и горячее водоснабжение надземной части, теплоснабжение вентиляции и отопление подземной части, технологии бассейна.
	У въезда в подземную парковку-1 этаж комплексаВсе надземные и подземные помещения	ДГУ контейнерного типа Р-1350 Р1 фирмы Wilson ГРЩ1, ГРЩ2, ГРЩ3, ГРЩ4, ГРЩ5, ГРЩ6 с устройством АВР Системы освещения, энергоснабжения бытового, офисного, технического и технологического оборудования.	Для энергоснабжения основных электроприемников здания: Электроприемники квартир и апартаментов; технологическое оборудование ресторана, кафе; технологическое оборудование управляющей компании; нагрузки зон, сдаваемых в аренду - технологическое оборудование торговых помещений ритейла; оборудование офисных помещений; рабочее и аварийное эвакуационное) электроосвещение коридоров и основных проходов, лестничных клеток, входных тамбуров, электрощитовых, технических помещений инженерных систем здания, помещений службы эксплуатации;

минус 1; минус 2 этаж С31 технические этажи в высотных корпусах Все надземные и поземные помещения В18:В26	Водомерный узел. Повысительные насосные станции. Системы холодного водоснабжения. Системы АПТ и ПГ.	Холодное водоснабжение, автоматическое пожаротушение, пожарные гидранты.
Автомобильная парковка на -5, -4, -3, - 2, -1 этажах комплекса и камера мусороудаления на -1 этаже. Въездные/выездные рампы паркинга Лифтовые шахты	4 автономных системы ВПВ1-ВПВ4; ханическая система ППВ12ВПВ5, ВПВ6 с механической компенсацией продуктов	Противодымная вентиляция, вентиляция камеры муросудаления, подпор воздуха в лифтовых шахтах и тамбур-шлюзах. Удаление продуктов горения из вестибюлей стилобата. Удаление продуктов горения из вестибюлей и коридоров фитнеса
фасад стилобата на уровне 2 этажа холодильный центр на -5 этаже стилобатной части кровля корпуса А.	3 холодильные машин фирмы "Daikin" типа EWLDC17I-SS с выносными конденсаторами GVV фирмы "Guentner". Система холодоснабжения двухконтурная.	Холодоснабжение офисов и жилых помещений. Для офисных 28-47 этажей корпуса А
Технические помещения подземной и надземной части комплекса	Системы приточно-вытяжной вентиляции.	Приточно-вытяжная вентиляция автомобильной парковки, технических помещений, ресторана, предприятий общественного питания, магазинов, фитнес-центра, банка, вестибюлей, офисной части башен А и В, корпус башен А, Б, В.
-3 этаж подземной парковки. В позэтажных щитовых для жилой части.	Кабелепроводами для прокладки сетей от места установки 3 ОРШ до жилых и нежилых коммерческих помещений. Технология построения сетей связи GPON.	Телефонизация, IP-TV, доступ в интернет для жилой части А, Б, В. Подключение офисных зон корпусов А и В осуществляется ПАО «МГТС» на основании частного технического задания, путем подачи необходимого числа оптоволокон на оптическую панель СКС в помещении узла оператора связи. Место установки оптических узлов, коммутаторов и прочего активного оборудования определяет собственник или арендатор офисных помещений.
кровля корпусов А, Б, В	мачта МА50, антенна ЧМ-FM диапазона (65-74МГц/88-108МГц), УППВ 1918М1	Радиофикация
Помещение аппаратной управляющей компании	УПАТС (КХ-TDE100RU или аналог)	Оперативная чрезвычайная телефонная связь в помещениях КПП и охраны комплекса; комплекса (управляющей компании); в технических помещениях
Помещение аппаратной службы охраны.	программно-аппаратный комплекс «ИНТЕЛЛЕКТ» или аналог. Система СОТ	Система охранного телевидения
основные и запасные входы и выходы; помещения, шкафы и ниши с оборудованием связи, сигнализации и электрооборудования; входы в технические помещения (насосные, электрощитовые, вентиляционные и т.д.); административные помещения.	оборудование «Apollo» или аналог	Система охранной и тревожной сигнализации
вход в зону помещений администрации; - входные двери на кровлю; - вход на парковку; - входы в отдельные технические помещения, входы в жилые части комплекса.	оборудование «Apollo» или аналог	Система контроля и управления доступом
Установка абонентских устройств осуществляется по завершению строительства по индивидуальным заявкам, проектом не предусматривается	видеодомофоны производства «URMET» Италия	Система видеодомофонной связи

Центральное оборудование по пожарным блокам.	оборудование адресно-аналоговых станций "Esser by Honeywell" (Германия) или аналог Оконечные устройства: Термодифференциальный извещатель IQ8Quad	Автоматическая пожарная сигнализация
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5 434 119 667 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:01:0004042:1000
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810900350001688
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860

		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 85
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 23 801,21 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 9 986,61 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8 970 124 674,96 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 477 925 403,17 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 3 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Изменена суммарная цена договоров из-за изменения курса валют (по валютным ДДУ)	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	23.10.2018	3.4.	внесены данные СНИЛС и ИНН конечного бенефициара
2	01.11.2018	раздел 6	внесены данные финансовой отчетности
3	10.12.2018	раздел 1.2	внесены данные, уточняющие местонахождение
4	05.03.2019	раздел 19, пункты 19.1.1. 19.3.1	внесены данные о том, что застройщик уплачивает взносы в компенсационный фонд
5	21.03.2019	раздел 6	внесены данные по результатам финансового года на 31.12.2018
6	21.03.2019	раздел 10.4	внесены данные по новому положительному заключению экспертизы проектной документации
7	03.04.2019	раздел 15.1, 15.2 каждого объекта	внесены данные характеристик квартир в соответствии с последней государственной экспертизой
8	16.04.2019	раздел 9.2.23	уточнен строительный адрес по корпусам
9	19.04.2019	раздел.15.1	исправлена техническая ошибка в количестве квартир
10	26.04.2019	раздел 6	внесены данные по результатам финансового года на 31.03.2019
11	17.05.2019	раздел 15.3 каждого корпуса	исправлены технические ошибки по нежилым помещениям
12	20.05.2019	09.02.2020	указана общая площадь каждого из корпусов
13	30.07.2019	раздел 6	внесены данные по результатам финансового года на 30.06.2019
14	08.10.2019	раздел 19.7 каждого объекта	внесены данные по продажам
15	23.10.2019	раздел 12 точка 3 точка 1	оисправлена техническая ошибка в кадастровом номере земельного участка
16	28.10.2019	раздел 6	внесены данные по результатам финансового года на 30.09.2019
17	31.10.2019	раздел 19.7 каждого объекта	внесены данные по продажам
18	27.11.2019	раздел 15.3 объекта 1, раздел 15.2, 15.3 объекта 3	исправлены технические ошибки в группировании нежилых помещений, а также технические ошибки площади квартир
19	09.12.2019	раздел 19.7 каждого объекта	внесены данные по продажам за ноябрь 2019 года
20	10.01.2020	раздел 19.7 каждого объекта	внесены данные по продажам за декабрь 2019 года
21	06.02.2020	раздел 19.7 каждого объекта	внесены данные по продажам за январь 2020 года
22	06.03.2020	разделы 18.1, 19.7	изменена стоимость строительства (общая стоимость разделена по объектам) и внесены данные по продажам за февраль 2020 года
23	25.03.2020	в раздел 12 внесен СПОЗУ, в раздел 24 прикреплена отчетность и сводная накопительная ведомость по итогам за 3 квартал 2019 года	в раздел 12 внесен СПОЗУ, в раздел 24 прикреплена отчетность и сводная накопительная ведомость по итогам за 3 квартал 2019 года
24	25.03.2020	раздел 6	внесены данные о финансовом результате по состоянию на 31.12.2019
25	26.03.2020	раздел 24	в раздел 24 прикреплена отчетность и сводная накопительная ведомость по итогам за 3 квартал 2019 года с подписью и печатью
26	07.04.2020	раздел 19.7 каждого объекта	внесены данные по продажам за март 2020 года
27	29.04.2020	раздел 6	внесение изменений по результатам финансовой отчетности по состоянию на 31.03.2020
28	29.04.2020	раздел 15.2 каждого объекта	обновлены таблицы квартир в соответствии с требованиями программы
29	08.05.2020	раздел 19.7 каждого объекта	внесены данные продаж за апрель 2020 года

30	03.06.2020	раздел 10 каждого объекта	внесены данные новой государственной экспертизы
31	09.06.2020	раздел 19.7 каждого объекта	внесены данные продаж за май 2020 года
32	07.07.2020	раздел 19.7 каждого объекта	внесены данные продаж за июнь 2020 года
33	10.07.2020	раздел 18.1.1. объекта 3	откорректирована стоимость строительства
34	29.07.2020	раздел 6	внесение изменений по результатам финансовой отчетности по состоянию на 30.06.2020
35	10.08.2020	раздел 19.7 всех объектов	внесены данные продаж за июль 2020 года
36	14.08.2020	раздел 14.1 всех объектов	внесены актуальные данные по техническим условиям подключения
37	19.08.2020	раздел 12.3	прикреплен скан нового ГПЗУ
38	27.08.2020	раздел 10.6 всех объектов	внесено наименование, индивидуализирующее объект

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 299094109148835662304037390893710899497

Владелец: **ООО "МЕГАПОЛИС ГРУП", Калугин Николай
Иванович, МОСКВА**

Действителен: с 08.12.2020 по 08.12.2021