

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
Производственно- коммерческой фирме «Гюнай»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),
142001, Московская область, г. Домодедово,
микрорайон Северный, ул. Северная, дом ба
его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ RU 50308000 – РСЮ/ 55

Администрация городского округа Домодедово

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного
самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства
(ненужное зачеркнуть)

Многоэтажный жилой дом (поз. 19 по ГП)

(наименование объекта капитального строительства)

на основании положительного заключения Государственной экспертизы Государственного автономного учреждения МО «Московская областная государственная экспертиза» по проектной документации от 31.01.2014 №50-1-4-0071-14. Площадь участка в границах ГПЗУ (кадастровый номер 50:28:0010220:12)-1,2051 га. Площадь застройки –2972,0м², в том числе жилого дома- 2902,0м², ВНС- 70,0м². Жилой дом -4-х секционный, с подвалом и «теплым» чердаком, со встроенно- пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения (административного и бытового обслуживания). Общая площадь здания- 23097,66м². Площадь встроенно- пристроенных нежилых помещений общественного назначения (офисы, помещения комплексного бытового обслуживания, магазин промышленных товаров, кафе, детские кружковые помещения, бильярдная, тренажерный зал)- 2990,84м². Общая площадь квартир- 13128,98м². Количество квартир- 228шт., в т.ч.: однокомнатных-108шт., 2-х комнатных- 69шт., 3-х комнатных квартир-50шт., 4-х комнатных- 1шт. Строительный объем- 87700,52м³, в т.ч.: надземной части- 77289,45м³. Этажность- 11-14-17 этажей, секция №1- 11этажная, секция №2 и №4- 14этажная, секция №3- 17 этажная. Фундаменты– монолитная ж/б плита с консольными вылетами. Материалы наружных стен: подвала- монолитный ж/б, здания- лицевой керамический кирпич, вентилируемый фасад системы «ALUCOM LF 501» с облицовкой керамогранитными плитами. Перекрытие– монолитные ж/б. Кровля-из двух слоев «унифлекса». Площадь покрытий -4975,0м². Открытые автостоянки на 51м/место для временного хранения автомобилей (32м/места- для жителей дома, 19 м/мест-для помещений общественного назначения). КНС-подземный резервуар цилиндрической формы (Ф3,0м) полной заводской готовности, производительностью -479м³/час. Фундаменты- монолитная ж/б плита. **Инженерные сети:** хозяйственно-питьевое и противопожарное водоснабжение, бытовая канализация, производственная канализация, дождевая канализация, теплоснабжение, электроснабжение, наружное освещение, телефонизация, радификация, телевидение, диспетчеризация.

Особые условия: до начала строительства в соответствии со ст. 46, ст. 47 Воздушного кодекса РФ согласовать строительство с Территориальным управлением Росимущества в Московской области.

-до ввода в эксплуатацию жилого дома должна быть введена в эксплуатацию квартальная водопроводная насосная станция;

--до ввода в эксплуатацию жилого дома должна быть введена в эксплуатацию многоярусная автостоянка по ул. Северная в микрорайоне Северный г. Домодедово;

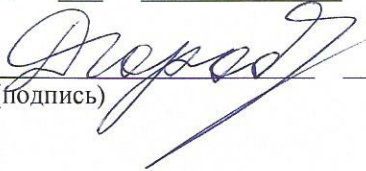
расположенного по адресу **Московская область, г. Домодедово, микрорайон Северный, ул. Гагарина, уч. 49.**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до **« 03 » сентября 20 15 г.**

Руководитель администрации

(Должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Д.И. Городецкий

(расшифровка подписи)

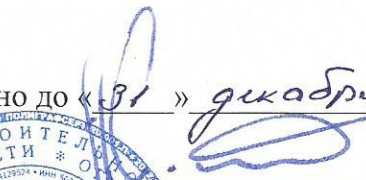


« 16 » июня 20 14 г.

Действие настоящего разрешения продлено до **« 31 » декабря 20 16 г.**

**Заместитель начальника
строительного комитета**
(Должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)




(подпись)

А.В. Моноков

(расшифровка подписи)

« 14 » августа 20 15 г.

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до «30» июня 2017 года.

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Е.В. Соколова
(расшифровка подписи)

“ 29 ” ноября 20 16 г.

М.П.



Министерство строительного комплекса
Московской области

Московская область, г. Красногорск
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Главный специалист

Должность

29.11.2016

Дата

Боштырев Максим Павлович

ФИО

Подпись

