

Кому **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика)

ответственностью Специализированный

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

застройщик «Интер Гагаринский»

полное наименование организации – для юридических лиц),

398902 г. Липецк, ул. Базарная,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

строение 3Б, помещение 10

ck-interlip@yandex.ru

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **18.05.2021**

№ **48-42 701 000-65-2021**

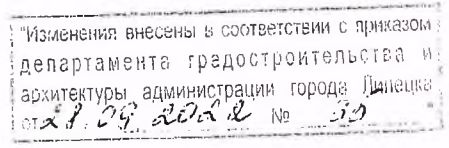
Департамент градостроительства и архитектуры

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной

администрации города Липецка,

власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажное многоквартирное жилое здание с объектами соцкультбыта по ул. Мусоргского в г. Липецке
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СтройЭксперт» 

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 48-2-1-3-010826-2021 от 12.03.2021, № 0049-2021 от 15.03.2021
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:20:0029702:535
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:20:0029702
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 09.11.2020 №РФ-48-2-42-0-00-2020-5534, департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 002-2020, ООО «ЭкспертПроект» 2021 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	9237,39
	Площадь участка (кв. м):	5606
	Объем (куб. м):	34391,31
	в том числе подземной части (куб. м):	2041,74
	Количество этажей (шт.):	14
	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	

изменения внесены в соответствии с
департамент градостроительства и
архитектуры администрации города Липецка
от 28.09.2022 № 30

Площадь застройки (кв. м):	949,64		
Иные показатели:	площадь соцкультбыта – 319,71 кв. м, площадь общего имущества – 2509,16 кв. м		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Липецкая обл., г. Липецк, ул. Мусоргского	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения до « 18 » октября 2023 г.
в соответствии с 002-2020-ПОС раздел 6

Начальник управления исполнительно-разрешительной документации и взаимодействия с предприятиями строительного комплекса департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.В.Буянков
(расшифровка подписи)

« 18 » мая 2021 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М.П.

Н.В. Бачурина
23 97 93

Изменения внесены в соответствии с
департаментом градостроительства и
архитектуры администрации города Липецка
от 21.05.2023 № 35



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

П Р И К А З

28.09.2022

№ 35

г. Липецк

О внесении изменений в разрешение
на строительство от 18.05.2021
№ 48-42 701 000-65-2021

В соответствии со ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Липецка от 27.12.2021 № 2975 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство», на основании заявления о внесении изменений в разрешение на строительство общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Интер Гагаринский» от 27.09.2022

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Внести в разрешение на строительство от 18.05.2021 № 48-42 701 000-65-2021 следующие изменения:

наименование застройщика, его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты изложить в следующей редакции:

Кому **Обществу с ограниченной**
(наименование застройщика)
ответственностью Специализированный
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
застройщик «Интер Гагаринский»
полное наименование организации – для юридических лиц),
398016 г. Липецк, ул. Мусоргского, д. 3
(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
info@rss48.ru

Раздел 2 изложить в следующей редакции:

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажное многоквартирное жилое здание с объектами соцкультбыта по ул. Мусоргского в г. Липецке
----	--	---

Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СтройЭксперт»
Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 48-2-1-3-010826-2021 от 12.03.2021, № 0049-2021 от 15.03.2021, № 0075-2022 от 25.08.2022

Раздел 4 изложить в следующей редакции:

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: многоэтажное многоквартирное жилое здание		
	Общая площадь (кв. м):	9243,36	Площадь участка (кв. м): 5606
	Объем (куб. м):	36337,77	в том числе подземной части (куб. м): 2041,74
	Количество этажей (шт.):	14	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	967,68	
	Иные показатели:	площадь соцкультбыта – 460,39 кв. м, площадь общего имущества – 1836,29 кв. м	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: трансформаторная подстанция		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):

Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	33,80		
Иные показатели:			

2. Изменения, утвержденные настоящим приказом, довести до всех заинтересованных организаций.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления исполнительно-разрешительной документации и взаимодействия с предприятиями строительного комплекса

А.В. Буянков