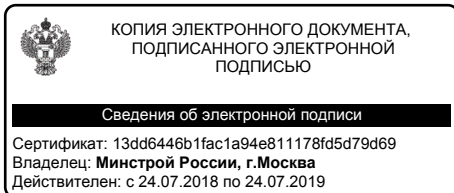
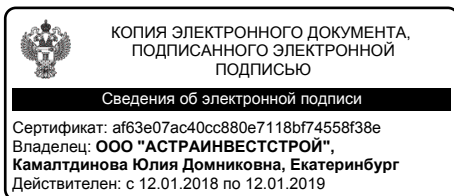


Утверждена  
 приказом Министерства строительства  
 и жилищно-коммунального хозяйства  
 Российской Федерации  
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация  
 18-66-000091-03 от 29.03.2018  
 ЖК "Юность". Орджоникидзе, 3

**Информация о застройщике**

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПЫШМАСТРОЙИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "ПЫШМАСТРОЙИНВЕСТ"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	1.2.1	Индекс	620109
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Заводская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 45д Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 310 Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	2350490
	1.4.2	Адрес электронной почты	secretar-sk@astra-sk.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.astra-pyshma.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Стробыкин
	1.5.2	Имя	Денис
	1.5.3	Отчество	Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности	Директор управляющей организации ООО "Астра-Девелопмент"
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	6658400908
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1116658027342
	2.1.3	Год регистрации	2011

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

<b>3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации</b>	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	"Астра-Девелопмент"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	6658452141
	3.1.4	% голосов в органе управления	100
<b>3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации</b>	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
<b>3.3. Об учредителе - физическом лице</b>	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Верхняя Пышма
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	А.Козицына
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 8 Корпус: Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Селен"
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2014 г.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	17.10.2014

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66364000-19/2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация городского округа Верхняя Пышма
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Верхняя Пышма
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	А.Козицына
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 10 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	12.01.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66364000-1/2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация городского округа Верхняя Пышма
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Верхняя Пышма
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	А.Козицына
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 12 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24.11.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66364000 – 34/2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация городского округа Верхняя Пышма
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Верхняя Пышма
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Орджоникидзе
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Юность" Орджоникидзе, 1 - 1 этап строительства
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	07.12.2017



	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66364000-24/2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация ГО Верхняя Пышма

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

<b>безопасность объектов капитального строительства</b>	<b>5.1.4</b>	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	<b>5.1.5</b>	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	<b>5.2.1</b>	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	<b>5.2.2</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	<b>6.1.1</b>	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	<b>6.1.2</b>	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	29927,00
	<b>6.1.3</b>	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	316856,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	122157,00
--	-------	--	-----------

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует



	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	<b>7.2.2</b>	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	<b>7.2.3</b>	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	<b>7.2.4</b>	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**



<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Верхняя Пышма
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Улица
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	Орджоникидзе
	<b>9.2.10</b>	Дом	3
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	8
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	20
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	11 233,8
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6 баллов

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта	10.1.1	Вид договора	Договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора	-
	10.1.3	Дата заключения договора	06.04.2012

строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Стройизыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	6612023799
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Федеральное государственное бюджетное учреждение (75103)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Институт горного дела УроРАН"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	6660004669
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	ПФ "ВОСТОКПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	6670192330
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	08.07.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2-1-1-0020-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Инженерный центр "Альфа-Промэк"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	6674369797
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	13.04.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1-1-1-0146-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Межрегиональная Негосударственная Экспертиза"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7842436520
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
<b>10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении</b>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК "Юность"

**Раздел 11. О разрешении на строительство**

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU 66364000-104/2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	22.07.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	30.07.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	09.09.2016
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация городского округа Верхняя Пышма

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	18/П-15
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	19.05.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	22.06.2015



	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	31.12.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Администрация городского округа Верхняя Пышма
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	66:36:0102081:232
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	1528 кв.м.

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	33/П-15
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	28.07.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	14.04.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	31.12.2019

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Администрация городского округа Верхняя Пышма
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	66:36:0102081:20
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	357 кв.м.

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Подъезд, к проектируемому жилому дому со стороны юго-восточного фасада организован с ул. Орджоникидзе и обеспечивается по ранее запроектированному проезду. К разворотной площадке со стороны фасада жилого дома примыкает тротуар шириной 3,0 м, обеспечивая возможность разворота пожарных машин в случае пожара. Вдоль северо-западного фасада проектируемого жилого дома проезд осуществляется по существующему проезду. Проектными решениями предусматривается строительство тротуаров с каждой стороны вдоль существующего проезда, для обеспечения возможности проезда и установки пожарных
---	--------	---	--

			машин по твердым покрытиям. Пешеходные подходы к проектируемому жилому дому организованы с ул. Орджоникидзе и ул. Красноармейская, а также с внутриквартальной территории
	<b>13.1.2</b>	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Проектом предусмотрены места для хранения транспорта жителей проектируемого жилого дома вместимостью 188 машино-мест. Для временного хранения автотранспорта предусмотрена открытая автостоянка на 10 машино-мест на уширении проезжей части ул. Орджоникидзе, на расстоянии 12,0 м от окон проектируемого жилого дома. Места для временного (гостевого) хранения автотранспорта жителей проектируемого жилого дома предусмотрены на ранее запроектированных открытых автостоянках 1 очереди строительства, общей вместимостью 56 машино-мест
	<b>13.1.3</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Обеспеченность населения проектируемого жилого дома нормируемыми элементами благоустройства предусмотрена в объеме ранее запроектированных площадок для строящегося жилого дома (поз. 1 по ПЗУ). Проектом предусмотрены площадки для отдыха: площадки для игр детей – 582,0 кв.м.; площадка для занятий физкультурой – 350,0 кв.м.; хозяйственные площадки – 45,0 кв.м. площадки для отдыха взрослого населения – 78 кв.м.

13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Сбор и временное хранение ТБО осуществляется на площадку для сбора мусора (поз. 8А по ПЗУ) на 5 евроконтейнеров объемом 1,1 м <sup>3</sup> каждый. Площадка размещена в 20м от юго-западного торца проектируемого жилого дома на смежном земельном участке.
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Проектом предусмотрена единая система озеленения, включающая в себя насаждения вдоль основных пешеходных маршрутов и площадок. Запроектирована разбивка газонов на свободных от застройки и проездов участках
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Ширина путей движения на участке при встречном движении инвалидов в креслах-колясках принята не менее 1,8 м. Поперечный уклон путей движения принят в пределах 1 -2%, в местах пересечения тротуаров с проезжей частью проездов, а также сопряжения между стоянкой машин инвалидов и тротуаром выполнено с пониженным бортовым камнем высотой 20 мм. Место для хранения автотранспорта инвалидов на креслах-колясках расположено на автостоянке вдоль ул. Орджоникидзе, вблизи входа в жилую часть здания. Размер машино-места принят 5,0 м * 3,5 м. Места парковки выделены с помощью дорожной разметки, установлен знак «Место стоянки для инвалидов».

13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Освещение дворовой территории жилого комплекса, площадок, проездов и проходов в отведенных границах благоустройства предусматривается светодиодными светильниками типа ДКУ, мощностью 59 Вт и 117 Вт, установленными на опорах Технические условия на наружное освещение №1559/04 от 12.12.2014г., выданы «Комитетом жилищно-коммунального хозяйства» Городского округа Верхняя Пышма.
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Уралэлектромедь"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6606003385
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.04.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	276708-7/228
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	7 756 824
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Уралэлектромедь"



	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6606003385
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	276708-7Э/896
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	4 261 379
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Водопроводно-канализационного хозяйства"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6606011940
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	024-2016-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	5 606 400
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Водопроводно-канализационного хозяйства"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6606011940
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	022-2016-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	4 830 628
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Лифтмонтаж-1"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	6658131123
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"УГМК-Телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	6606022606

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта	15.1.1	Количество жилых помещений	185
	15.1.2	Количество нежилых помещений	2

строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	2

### 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	1	1	35,2	1	1	12,6	кухня коридор санузел	12,9 5,3 4,4
2	жилое	1	1	29,3	1	1	13,4	кухня коридор санузел	6,8 4,6 4,5
3	жилое	1	1	38,1	1	1	12,2	кухня коридор санузел	13,9 7,3 4,7

4	жилое	1	1	74	3	1	16	кухня коридор санузел санузел	10,2 10,1 4,3 2,3
5	жилое	1	1	28,3	1	1	11,4	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	6,8 5 3,9 1,2
6	жилое	1	1	33,4	1	1	14,1	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	9,7 4,7 3,7 1,2
7	жилое	1	1	29,1	1	1	12,9	кухня коридор санузел	7,1 5,4 3,7
8	жилое	1	1	27	1	1	9	кухня коридор санузел	9,7 4,1 4,2

9	жилое	1	1	33,4	1	1	14,8	кухня коридор санузел	7,6 7 4,1
10	жилое	2	1	50,7	1	1	17,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	22,2 5,4 4,1 1,2
11	жилое	2	1	29,3	1	1	13,4	кухня коридор санузел	6,8 4,6 4,5
12	жилое	2	1	38,1	1	1	12,2	кухня коридор санузел	13,9 7,3 4,7
13	жилое	2	1	74	3	1 2 3	16 14,2 16,9	кухня коридор санузел санузел	10,2 10,1 4,3 2,3

14	жилое	2	1	28,3	1	1	11,4	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	6,8 5 3,9 1,2
15	жилое	2	1	33,4	1	1	14,1	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	9,7 4,7 3,7 1,2
16	жилое	2	1	29,1	1	1	12,9	кухня коридор санузел	7,1 5,4 3,7
17	жилое	2	1	65,8	2	1 2	21,4 15,4	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5 лоджия, с коэф. 0,5	9,1 9,9 3,6 2,1 3,3 1
18	жилое	2	1	52,9	2	1 2	14,2 8,1	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5	16,2 8,3 3,3 1,8 1



19	жилое	2	1	27	1	1	9	кухня коридор санузел	9,7 4,1 4,2
20	жилое	2	1	34,9	1	1	14,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,6 7 4,1 1,4
21	жилое	3	1	50,7	1	1	17,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	22,2 5,4 4,1 1,2
22	жилое	3	1	29,3	1	1	13,4	кухня коридор санузел	6,8 4,6 4,5
23	жилое	3	1	38,1	1	1	12,2	кухня коридор санузел	13,9 7,3 4,7

24	жилое	3	1	74	3	1 2 3	16 14,2 16,9	кухня коридор санузел санузел	10,2 10,1 4,3 2,3
25	жилое	3	1	28,3	1	1	11,4	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	6,8 5 3,9 1,2
26	жилое	3	1	33,4	1	1	14,1	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	9,7 4,7 3,7 1,2
27	жилое	3	1	29,1	1	1	12,9	кухня коридор санузел	7,1 5,4 3,7
28	жилое	3	1	65,8	2	1 2	15,4 21,4	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5 лоджия, с коэф. 0,5	9,1 9,9 3,6 2,1 3,3 1

29	жилое	3	1	52,9	2	1 2	8,1 14,2	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5	16,2 8,3 3,3 1,8 1
30	жилое	3	1	27	1	1	9	кухня коридор санузел	9,7 4,1 4,2
31	жилое	3	1	34,9	1	1	14,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,6 7 4,1 1,4
32	жилое	4	1	50,8	1	1	17,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	22,3 5,4 4,1 1,2
33	жилое	4	1	32	1	1	14,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	6,8 4,6 4,5 1,3

34	жилое	4	1	44,7	1	1	13,7	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	17,1 7,3 4,7 1,9
35	жилое	4	1	76,4	3	1 2 3	16 14,2 16,9	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5	10,2 10,1 4,3 2,3 2,4
36	жилое	4	1	28,3	1	1	11,4	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	6,8 5 3,9 1,2
37	жилое	4	1	33,4	1	1	14,1	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	9,7 4,7 3,7 1,2
38	жилое	4	1	30,3	1	1	12,9	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,1 5,4 3,7 1,2

39	жилое	4	1	65,8	2	1 2	21,4 15,4	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5 лоджия, с коэф. 0,5	9,1 9,9 3,6 2,1 3,3 1
40	жилое	4	1	56,3	2	1 2	8,1 14,1	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5 лоджия, с коэф. 0,5	16,2 8,3 3,3 1,8 1 3,5
41	жилое	4	1	29,5	1	1	10	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	9,7 4,1 4,2 1,5
42	жилое	4	1	34,9	1	1	14,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,6 7 4,1 1,4

43	жилое	5	1	50,8	1	1	17,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	22,3 5,4 4,1 1,2
44	жилое	5	1	32	1	1	14,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	6,8 4,6 4,5 1,3
45	жилое	5	1	44,7	1	1	13,7	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	17,1 7,3 4,7 1,9
46	жилое	5	1	76,4	3	1 2 3	16 14,2 16,9	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5	10,2 10,1 4,3 2,3 2,4
47	жилое	5	1	28,3	1	1	11,4	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	6,8 5 3,9 1,2

48	жилое	5	1	33,4	1	1	14,1	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	9,7 4,7 3,7 1,2
49	жилое	5	1	30,3	1	1	12,9	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,1 5,4 3,7 1,2
50	жилое	5	1	65,8	2	1 2	21,4 15,4	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5 лоджия, с коэф. 0,5	9,1 9,9 3,6 2,1 3,3 1
51	жилое	5	1	56,3	2	1 2	8,1 14,1	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5 лоджия, с коэф. 0,5	16,2 8,3 3,3 1,8 1 3,5

52	жилое	5	1	29,5	1	1	10	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	9,7 4,1 4,2 1,5
53	жилое	5	1	34,9	1	1	14,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,6 7 4,1 1,4
54	жилое	6	1	50,7	1	1	17,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	22,2 5,4 4,1 1,2
55	жилое	6	1	31,9	1	1	14,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	6,8 4,6 4,4 1,3
56	жилое	6	1	44,6	1	1	13,7	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	17 7,1 4,9 1,9



57	жилое	6	1	76,4	3	1 2 3	16 14,2 16,9	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5	10,2 10,1 4,3 2,3 2,4
58	жилое	6	1	28,3	1	1	11,4	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	6,8 5 3,9 1,2
59	жилое	6	1	33,4	1	1	14,1	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	9,7 4,7 3,7 1,2
60	жилое	6	1	30,2	1	1	12,9	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,1 5,3 3,7 1,2
61	жилое	6	1	65,7	2	1 2	21,4 15,4	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5 лоджия, с коэф. 0,5	9 9,9 3,6 2,1 3,3 1

62	жилое	6	1	56,2	2	1 2	8,1 14,1	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5 лоджия, с коэф. 0,5	16,1 8,3 3,3 1,8 1 3,5
63	жилое	6	1	29,5	1	1	10	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	9,7 4,1 4,2 1,5
64	жилое	6	1	34,9	1	1	14,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,6 7 4,1 1,4
65	жилое	7	1	50,7	1	1	17,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	22,2 5,4 4,1 1,2
66	жилое	7	1	31,9	1	1	14,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	6,8 4,6 4,4 1,3

67	жилое	7	1	44,6	1	1	13,7	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	17 7,1 4,9 1,9
68	жилое	7	1	76,4	3	1 2 3	16 14,2 16,9	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5	10,2 10,1 4,3 2,3 2,4
69	жилое	7	1	28,3	1	1	11,4	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	6,8 5 3,9 1,2
70	жилое	7	1	33,4	1	1	14,1	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	9,7 4,7 3,7 1,2
71	жилое	7	1	30,2	1	1	12,9	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,1 5,3 3,7 1,2

72	жилое	7	1	65,7	2	1 2	21,4 15,4	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5 лоджия, с коэф. 0,5	9 9,9 3,6 2,1 3,3 1
73	жилое	7	1	56,2	2	1 2	8,1 14,1	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5 лоджия, с коэф. 0,5	16,1 8,3 3,3 1,8 1 3,5
74	жилое	7	1	29,5	1	1	10	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	9,7 4,1 4,2 1,5
75	жилое	7	1	34,9	1	1	14,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,6 7 4,1 1,4

76	жилое	8	1	50,7	1	1	17,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	22,2 5,4 4,1 1,2
77	жилое	8	1	31,9	1	1	14,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	6,8 4,6 4,4 1,3
78	жилое	8	1	44,6	1	1	13,7	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	17 7,1 4,9 1,9
79	жилое	8	1	53,5	2	1 2	15,4 12,3	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,3 11,9 3,5 1,9 1,2
80	жилое	8	1	33,3	1	1	14	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	9,7 4,7 3,7 1,2

81	жилое	8	1	30,2	1	1	12,9	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,1 5,3 3,7 1,2
82	жилое	8	1	65,7	2	1 2	15,4 21,4	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5 лоджия, с коэф. 0,5	9 9,9 3,6 2,1 1 3,3
83	жилое	8	1	56,2	2	1 2	8,1 14,1	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5 лоджия, с коэф. 0,5	16,1 8,3 3,3 1,8 1 3,5
84	жилое	8	1	29,5	1	1	10	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	9,7 4,1 4,2 1,5

85	жилое	8	1	34,9	1	1	14,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,6 7 4,1 1,4
86	жилое	9	1	50,7	1	1	17,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	22,2 5,4 4,1 1,2
87	жилое	9	1	31,9	1	1	14,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	6,8 4,6 4,4 1,3
88	жилое	9	1	44,6	1	1	13,7	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	17 7,1 4,9 1,9
89	жилое	9	1	53,5	2	1 2	15,4 12,3	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,3 11,9 3,5 1,9 1,2

90	жилое	9	1	33,3	1	1	14	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	9,7 4,7 3,7 1,2
91	жилое	9	1	30,2	1	1	12,9	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,1 5,3 3,7 1,2
92	жилое	9	1	65,7	2	1 2	15,4 21,4	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5 лоджия, с коэф. 0,5	9 9,9 2,1 3,6 1 3,3
93	жилое	9	1	56,2	2	1 2	8,1 14,1	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5 лоджия, с коэф. 0,5	16,1 8,3 3,3 1,8 1 3,5



94	жилое	9	1	29,5	1	1	10	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	9,7 4,1 4,2 1,5
95	жилое	9	1	34,9	1	1	14,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,6 7 4,1 1,4
96	жилое	10	1	50,6	1	1	17,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	22,1 5,4 4,1 1,2
97	жилое	10	1	31,9	1	1	14,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	6,8 4,6 4,4 1,3
98	жилое	10	1	44,5	1	1	13,7	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	16,9 6,9 5,1 1,9

99	жилое	10	1	53,5	2	1 2	15,4 12,3	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,3 11,9 3,5 1,9 1,2
100	жилое	10	1	33,1	1	1	14	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	9,7 4,6 3,6 1,2
101	жилое	10	1	30,2	1	1	12,9	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,1 5,3 3,7 1,2
102	жилое	10	1	65,7	2	1 2	15,4 21,4	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5 лоджия, с коэф. 0,5	9 9,9 3,6 2,1 1 3,3

103	жилое	10	1	56,2	2	1 2	8,1 14,1	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5 лоджия, с коэф. 0,5	16,1 8,3 3,3 1,8 1 3,5
104	жилое	10	1	29,4	1	1	10	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	9,6 4,1 4,2 1,5
105	жилое	10	1	34,8	1	1	14,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,6 7 4 1,4
106	жилое	11	1	50,5	1	1	17,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	22,1 5,4 4 1,2
107	жилое	11	1	31,8	1	1	14,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	6,8 4,6 4,3 1,3

108	жилое	11	1	44,5	1	1	13,7	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	16,9 6,9 5,1 1,9
109	жилое	11	1	53,3	2	1 2	15,4 12,3	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,3 11,8 3,4 1,9 1,2
110	жилое	11	1	33,1	1	1	14	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	9,7 4,6 3,6 1,2
111	жилое	11	1	30,1	1	1	12,9	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,1 5,3 3,6 1,2
112	жилое	11	1	65,6	2	1 2	15,4 21,4	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5 лоджия, с коэф. 0,5	9 9,9 3,6 2 1 3,3

113	жилое	11	1	56,1	2	1 2	8,1 14,1	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5 лоджия, с коэф. 0,5	16,1 8,3 3,2 1,8 1 3,5
114	жилое	11	1	29,3	1	1	10	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	9,5 4,1 4,2 1,5
115	жилое	11	1	34,9	1	1	14,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,6 7 4,1 1,4
116	жилое	12	1	50,5	1	1	17,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	22,1 5,4 4 1,2
117	жилое	12	1	31,8	1	1	14,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	6,8 4,6 4,3 1,3

118	жилое	12	1	44,5	1	1	13,7	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	16,9 6,9 5,1 1,9
119	жилое	12	1	53,3	2	1 2	15,4 12,3	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,3 11,8 3,4 1,9 1,2
120	жилое	12	1	33,1	1	1	14	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	9,7 4,6 3,6 1,2
121	жилое	12	1	30,1	1	1	12,9	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,1 5,3 3,6 1,2
122	жилое	12	1	65,6	2	1 2	15,4 21,4	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5 лоджия, с коэф. 0,5	9 9,9 3,6 2 1 3,3

123	жилое	12	1	56,1	2	1 2	8,1 14,1	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5 лоджия, с коэф. 0,5	16,1 8,3 3,2 1,8 1 3,5
124	жилое	12	1	29,3	1	1	10	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	9,5 4,1 4,2 1,5
125	жилое	12	1	34,9	1	1	14,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,6 7 4,1 1,4
126	жилое	13	1	50,5	1	1	17,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	22,1 5,4 4 1,2
127	жилое	13	1	31,8	1	1	14,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	6,8 4,6 4,3 1,3

128	жилое	13	1	44,5	1	1	13,7	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	16,9 6,9 5,1 1,9
129	жилое	13	1	53,3	2	1 2	15,4 12,3	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,3 11,8 3,4 1,9 1,2
130	жилое	13	1	33,1	1	1	14	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	9,7 4,6 3,6 1,2
131	жилое	13	1	30,1	1	1	12,9	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,1 5,3 3,6 1,2
132	жилое	13	1	65,6	2	1 2	15,4 21,4	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5 лоджия, с коэф. 0,5	9 9,9 3,6 2 1 3,3



133	жилое	13	1	56,1	2	1 2	8,1 14,1	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5 лоджия, с коэф. 0,5	16,1 8,3 3,2 1,8 1 3,5
134	жилое	13	1	29,3	1	1	10	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	9,5 4,1 4,2 1,5
135	жилое	13	1	34,9	1	1	14,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,6 7 4,1 1,4
136	жилое	14	1	50,5	1	1	17,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	22,1 5,4 4 1,2
137	жилое	14	1	31,8	1	1	14,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	6,8 4,6 4,3 1,3

138	жилое	14	1	44,5	1	1	13,7	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	16,9 6,9 5,1 1,9
139	жилое	14	1	53,3	2	1 2	15,4 12,3	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,3 11,8 3,4 1,9 1,2
140	жилое	14	1	33,1	1	1	14	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	9,7 4,6 3,6 1,2
141	жилое	14	1	30,1	1	1	12,9	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,1 5,3 3,6 1,2
142	жилое	14	1	65,6	2	1 2	15,4 21,4	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5 лоджия, с коэф. 0,5	9 9,9 3,6 2 1 3,3

143	жилое	14	1	56,1	2	1 2	8,1 14,1	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5 лоджия, с коэф. 0,5	16,1 8,3 3,2 1,8 1 3,5
144	жилое	14	1	29,3	1	1	10	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	9,5 4,1 4,2 1,5
145	жилое	14	1	34,9	1	1	14,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,6 7 4,1 1,4
146	жилое	15	1	50,5	1	1	17,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	22,1 5,4 4 1,2
147	жилое	15	1	31,7	1	1	14,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	6,8 4,6 4,2 1,3

148	жилое	15	1	44,4	1	1	13,7	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	16,8 6,7 5,3 1,9
149	жилое	15	1	53,2	2	1 2	15,4 12,3	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,2 11,8 3,4 1,9 1,2
150	жилое	15	1	33,1	1	1	14	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	9,7 4,6 3,6 1,2
151	жилое	15	1	30	1	1	12,9	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,1 5,2 3,6 1,2
152	жилое	15	1	65,5	2	1 2	15,4 21,4	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5 лоджия, с коэф. 0,5	8,9 9,9 3,6 2 1 3,3

153	жилое	15	1	56	2	1 2	8,1 14,1	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5 лоджия, с коэф. 0,5	16 8,3 3,2 1,8 1 3,5
154	жилое	15	1	29,2	1	1	10	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	9,4 4,1 4,2 1,5
155	жилое	15	1	34,8	1	1	14,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,6 7 4 1,4
156	жилое	16	1	50,5	1	1	17,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	22,1 5,4 4 1,2
157	жилое	16	1	31,7	1	1	14,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	6,8 4,6 4,2 1,3

158	жилое	16	1	44,4	1	1	13,7	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	16,8 6,7 5,3 1,9
159	жилое	16	1	53,2	2	1 2	15,4 12,3	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,2 11,8 3,4 1,9 1,2
160	жилое	16	1	33,1	1	1	14	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	9,7 4,6 3,6 1,2
161	жилое	16	1	30	1	1	12,9	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,1 5,2 3,6 1,2
162	жилое	16	1	65,5	2	1 2	15,4 21,4	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5 лоджия, с коэф. 0,5	8,9 9,9 3,6 2 1 3,3

163	жилое	16	1	56	2	1 2	8,1 14,1	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5 лоджия, с коэф. 0,5	16 8,3 3,2 1,8 1 3,5
164	жилое	16	1	29,2	1	1	10	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	9,4 4,1 4,2 1,5
165	жилое	16	1	34,8	1	1	14,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,6 7 4 1,4
166	жилое	17	1	50,5	1	1	17,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	22,1 5,4 4 1,2
167	жилое	17	1	31,7	1	1	14,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	6,8 4,6 4,2 1,3

168	жилое	17	1	44,4	1	1	13,7	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	16,8 6,7 5,3 1,9
169	жилое	17	1	53,2	2	1 2	15,4 12,3	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,2 11,8 3,4 1,9 1,2
170	жилое	17	1	33,1	1	1	14	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	9,7 4,6 3,6 1,2
171	жилое	17	1	30	1	1	12,9	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,1 5,2 3,6 1,2
172	жилое	17	1	65,5	2	1 2	15,4 21,4	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5 лоджия, с коэф. 0,5	8,9 9,9 3,6 2 1 3,3



173	жилое	17	1	56	2	1 2	8,1 14,1	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5 лоджия, с коэф. 0,5	16 8,3 3,2 1,8 1 3,5
174	жилое	17	1	29,2	1	1	10	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	9,4 4,1 4,2 1,5
175	жилое	17	1	34,8	1	1	14,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,6 7 4 1,4
176	жилое	18	1	50,5	1	1	17,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	22,1 5,4 4 1,2
177	жилое	18	1	31,7	1	1	14,8	кухня коридор лоджия, с коэф. 0,5	6,8 4,6 1,3

178	жилое	18	1	44,4	1	1	13,7	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	16,8 6,7 5,3 1,9
179	жилое	18	1	53,2	2	1 2	15,4 12,3	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,2 11,8 3,4 1,9 1,2
180	жилое	18	1	33,1	1	1	14	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	9,7 4,6 3,6 1,2
181	жилое	18	1	30	1	1	12,9	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,1 5,2 3,6 1,2
182	жилое	18	1	65,5	2	1 2	15,4 21,4	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5 лоджия, с коэф. 0,5	8,9 9,9 3,6 2 1 3,3

183	жилое	18	1	56	2	1 2	8,1 14,1	кухня коридор санузел санузел лоджия, с коэф. 0,5 лоджия, с коэф. 0,5	16 8,3 3,2 1,8 1 3,5
184	жилое	18	1	29,2	1	1	10	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	9,4 4,1 4,2 1,5
185	жилое	18	1	34,8	1	1	14,8	кухня коридор санузел лоджия, с коэф. 0,5	7,6 7 4 1,4

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Офис 1	Нежилое (Офис)	1	1	71,1	Рабочее помещение	52,2
					Комната приема пищи	9,9
					Тамбур	5
					Санузел	3,4
Офис 2	Нежилое (Офис)	1	1	49,9	Тамбур	3,7
					Рабочее помещение	35,7
					Санузел	3,3
					Комната приема пищи	7,2

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

#### 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Лестничная клетка	подвал	МОП	4,6
2	Лестничная клетка	1 этаж	МОП	13,3
3	Лестничная клетка	2 этаж	МОП	13,3
4	Лестничная клетка	3 этаж	МОП	13,3

5	Лестничная клетка	4 этаж	МОП	13,3
6	Лестничная клетка	5 этаж	МОП	13,3
7	Лестничная клетка	6 этаж	МОП	13,3
8	Лестничная клетка	7 этаж	МОП	13,3
9	Лестничная клетка	8 этаж	МОП	13,3
10	Лестничная клетка	9 этаж	МОП	13,3
11	Лестничная клетка	10 этаж	МОП	13,3
12	Лестничная клетка	11 этаж	МОП	13,3
13	Лестничная клетка	12 этаж	МОП	13,3
14	Лестничная клетка	13 этаж	МОП	13,3
15	Лестничная клетка	14 этаж	МОП	13,3
16	Лестничная клетка	15 этаж	МОП	13,3
17	Лестничная клетка	16 этаж	МОП	13,3
18	Лестничная клетка	17 этаж	МОП	13,3
19	Лестничная клетка	18 этаж	МОП	13,3
20	Лестничная клетка	Технический чердак	МОП	13,8
21	Помещение хозяйственно-питьевой насосной	Подвал	Техническое помещение	37
22	Помещение пожарной насосной	Подвал	Техническое помещение	34,7
23	Техническое подполье	Подвал	Техническое помещение	172,6
24	Техническое подполье	Подвал	Техническое помещение	300,1
25	Помещение насосов ИТП	Подвал	Техническое помещение	20,7

26	Помещение ИТП	Подвал	Техническое помещение	300,1
27	Электрощитовая	Подвал	Техническое помещение	12,7
28	Помещение хранения светильников	Подвал	Техническое помещение	10,3
29	Лифтовой холл	1 этаж	МОП	10,5
30	Лифтовой холл	2 этаж	МОП	11,7
31	Лифтовой холл	3 этаж	МОП	11,7
32	Лифтовой холл	4 этаж	МОП	11,7
33	Лифтовой холл	5 этаж	МОП	11,7
34	Лифтовой холл	6 этаж	МОП	11,7
35	Лифтовой холл	7 этаж	МОП	11,7
36	Лифтовой холл	8 этаж	МОП	11,8
37	Лифтовой холл	9 этаж	МОП	11,8
38	Лифтовой холл	10 этаж	МОП	11,8
39	Лифтовой холл	11 этаж	МОП	11,8
40	Лифтовой холл	12 этаж	МОП	11,8
41	Лифтовой холл	13 этаж	МОП	11,8
42	Лифтовой холл	14 этаж	МОП	11,8
43	Лифтовой холл	15 этаж	МОП	11,8
44	Лифтовой холл	16 этаж	МОП	11,8
45	Лифтовой холл	17 этаж	МОП	11,8
46	Лифтовой холл	18 этаж	МОП	11,8

47	Коридор	1 этаж	МОП	29,4
48	Коридор	1 этаж	МОП	24,2
49	Коридор	2 этаж	МОП	28,2
50	Коридор	2 этаж	МОП	24,2
51	Коридор	3 этаж	МОП	28,2
52	Коридор	3 этаж	МОП	24,2
53	Коридор	4 этаж	МОП	28,2
54	Коридор	4 этаж	МОП	24,2
55	Коридор	5 этаж	МОП	28,2
56	Коридор	5 этаж	МОП	24,2
57	Коридор	6 этаж	МОП	28,2
58	Коридор	6 этаж	МОП	24,2
59	Коридор	7 этаж	МОП	28,2
60	Коридор	7 этаж	МОП	24,2
61	Коридор	8 этаж	МОП	28,2
62	Коридор	8 этаж	МОП	24,2
63	Коридор	9 этаж	МОП	28,2
64	Коридор	9 этаж	МОП	24,2
65	Коридор	10 этаж	МОП	28,2
66	Коридор	10 этаж	МОП	24,2
67	Коридор	11 этаж	МОП	28,2

68	Коридор	11 этаж	МОП	24,2
69	Коридор	12 этаж	МОП	28,2
70	Коридор	12 этаж	МОП	24,2
71	Коридор	13 этаж	МОП	28,2
72	Коридор	13 этаж	МОП	24,2
73	Коридор	14 этаж	МОП	28,2
74	Коридор	14 этаж	МОП	24,2
75	Коридор	15 этаж	МОП	28,2
76	Коридор	15 этаж	МОП	24,2
77	Коридор	16 этаж	МОП	28,2
78	Коридор	16 этаж	МОП	24,2
79	Коридор	17 этаж	МОП	28,2
80	Коридор	17 этаж	МОП	24,2
81	Коридор	18 этаж	МОП	28,2
82	Коридор	18 этаж	МОП	24,2
83	Тамбур	1 этаж	МОП	4,2
84	Тамбур	1 этаж	МОП	7,7
85	Тамбур	1 этаж	МОП	9,1
86	Тамбур	2 этаж	МОП	9,1
87	Тамбур	3 этаж	МОП	9,1
88	Тамбур	4 этаж	МОП	9,1



89	Тамбур	5 этаж	МОП	9,1
90	Тамбур	6 этаж	МОП	9,1
91	Тамбур	7 этаж	МОП	9,1
92	Тамбур	8 этаж	МОП	9,1
93	Тамбур	9 этаж	МОП	9,1
94	Тамбур	10 этаж	МОП	9,1
95	Тамбур	11 этаж	МОП	9,1
96	Тамбур	12 этаж	МОП	9,1
97	Тамбур	13 этаж	МОП	9,1
98	Тамбур	14 этаж	МОП	9,1
99	Тамбур	15 этаж	МОП	9,1
100	Тамбур	16 этаж	МОП	9,1
101	Тамбур	17 этаж	МОП	9,1
102	Тамбур	18 этаж	МОП	9,1
103	Уборочная инвентаря	1 этаж	МОП	3,3
104	Переходная лоджия	2 этаж	МОП	5,3
105	Переходная лоджия	3 этаж	МОП	5,3
106	Переходная лоджия	4 этаж	МОП	5,3
107	Переходная лоджия	5 этаж	МОП	5,3
108	Переходная лоджия	6 этаж	МОП	5,3
109	Переходная лоджия	7 этаж	МОП	5,3

110	Переходная лоджия	8 этаж	МОП	5,3
111	Переходная лоджия	9 этаж	МОП	5,3
112	Переходная лоджия	10 этаж	МОП	5,3
113	Переходная лоджия	11 этаж	МОП	5,3
114	Переходная лоджия	12 этаж	МОП	5,3
115	Переходная лоджия	13 этаж	МОП	5,3
116	Переходная лоджия	14 этаж	МОП	5,3
117	Переходная лоджия	15 этаж	МОП	5,3
118	Переходная лоджия	16 этаж	МОП	5,3
119	Переходная лоджия	17 этаж	МОП	5,3
120	Переходная лоджия	18 этаж	МОП	5,3
121	Технический чердак	Технический чердак	Техническое помещение	512
122	лоджия	технический чердак	МОП	5,5
123	лоджия	технический чердак	МОП	2,7
124	лоджия	технический чердак	МОП	3,8
125	венткамера подпора	технический чердак	техническое помещение	19
126	форкамера	технический чердак	техническое помещение	3
127	венткамера подпора	технический чердак	техническое помещение	22,3
128	форкамера	технический чердак	техническое помещение	2,4
129	переходная лоджия	технический чердак	МОП	5,3

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в**

данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	В слаботочной части этажных электрослаботочных щитов ЩЭЭС	Приборы: Сигнал-10, Сигнал-20, С2000-4	Охранно- пожарное оборудование Распределительные коробки Релейный модуль Блоки коммутации	Автоматическая пожарная сигнализация. Система радиофикации. Система домофонной связи
2	НА металлических входных дверях в подъезд, в подвал, на пожарную лестницу	Блок вызова VIZIT	Вызывная панель	Домофонная связь
3	В машинных помещениях	Лифтовые блоки (для каждого лифта)	АСУД 248 КУН IP	диспетчеризация лифтов
4	В прихожих квартир	(ИП 103-5/2-АО)	Дымовые пожарные извещатели	Автоматическая пожарная сигнализация
5	Во внеквартирных коридорах и лифтовых холлах	(ИП 212-45), (ИПР-3СУ)	Дымовые пожарные извещатели ручные извещатели	Автоматическая пожарная сигнализация
6	В квартирах	ИП212-50м2	Автономные оптико-электронные дымовые пожарные извещатели типа (Осуществляют оповещение людей о возможном возгорании с появлением дыма звуковыми сигналами)	Автоматическая пожарная сигнализация

7	Во внеквартирных коридорах и лифтовых холлах	Табло «Выход» Молния-12; Свирель - 023.	Световые оповещатели (информационные табло) Звуковые охранно-пожарные оповещатели –	Система оповещения и управления эвакуацией
8	Во внеквартирных коридорах и лифтовых холлах	С2000-КПБ	Контрольно-пусковой блок (Для управления клапанами дымоудаления, обеспечивают открытие клапанов)	Система автоматики дымоудаления
9	В помещении электрощитовой	ВРУ 1	ВРУ-21ЛЭН-(200+200)-201 380В, IP31	Электроснабжение жилого дома
10	В помещении электрощитовой	ВРУ 2	ВРУ-21ЛЭН-(200+63)-204А 380В, IP31	Электроснабжение жилого дома
11	В помещении электрощитовой	ВРУ 3	ВРУ-21ЛЭН-125-300К 380В, IP31	Электроснабжение жилого дома
12	В помещении электрощитовой	ППУ	НКУ-21ЛЭН 380В, IP31	Электроснабжение жилого дома
13	В помещении электрощитовой	ЩО. Щит наборный	380В, IP41,	Электроснабжения сети освещения
14	Система отопления и горячего водообеспечения в тех подполье, в помещении ИТП	система отопления системы ГВС	Стальные и металлопластиковые трубы	Отопление жилого дома Горячее водообеспечение жилого дома
15	Система ВК техподполье, в помещении насосной	Насосная установка Насосная пожаротушения	Wilo	Водообеспечение по заданным параметрам
16	Система отопления.Офисы на 1 этаже.	Прибор отопления	Сантехпром АвтоНП	Теплообеспечение помещений магазинов

17	Система отопления. Офисы на 1 этаже	теплосчетчик	Стальные и металлопластиковые трубы	Индивидуальный учет тепловой энергии
18	Система ОВ в квартирах жилого дома.	Теплосчетчик	Стальные и металлопластиковые трубы	Индивидуальный учет тепловой энергии
19	Система ОВ (отопление) в квартирах жилого дома.	Приборы отопления	Лидея	Теплообеспечение квартир
20	Система ВК в квартирах жилого дома	Счетчик холодной и горячей воды	Стальные и металлопластиковые трубы	Индивидуальный учет водопотребления
21	Система ОВ в квартирах жилого дома.	Теплосчетчик	ELF	Индивидуальный учет тепловой энергии

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	100%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	393 791 092
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

--	--	--	--

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	66:36:0102081:232
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	66:36:0102081:20
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	<b>20.1.1</b>	Вид соглашения или сделки	
	<b>20.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	<b>20.1.3</b>	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	<b>20.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	<b>20.1.5</b>	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	<b>20.1.6</b>	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	<b>20.1.7</b>	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или</b>	<b>21.1.1</b>	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения	Нет
---	---------------	--	-----



сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	10 000
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	

	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	21.3.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства	0
---	--------	---	---

застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

**Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию**

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости,	0
---	--------	--	---

<p>объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		<p>строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ

**"Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

### Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

#### Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	28.07.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	<p>6.1.1. Последняя отчетная дата: 30 июня 2017 года</p> <p>6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: – 5 783 000 (Минус пять миллионов семьсот восемьдесят три тысячи) рублей.</p> <p>6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 582 777 000 (Пятьсот восемьдесят два миллиона семьсот семьдесят семь тысяч) рублей.</p> <p>6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 76 558 (Семьдесят шесть миллионов пятьсот пятьдесят восемь тысяч) рублей</p>

2	30.10.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	<p>6.1.1. Последняя отчетная дата: 30 сентября 2017 года</p> <p>6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: - 7 019 000 (минус семь миллионов девятнадцать тысяч) рублей.</p> <p>6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 660 211 000 (шестьсот шестьдесят миллионов двести одиннадцать тысяч) рублей.</p> <p>6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 99 373 000 ( девяносто девять миллионов триста семьдесят три тысячи) рублей</p>
---	------------	---	---



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc880e7118bf74558f38e  
Владелец: **ООО "АСТРАИНВЕСТСТРОЙ"**,  
**Камалтдинова Юлия Домниковна, Екатеринбург**  
Действителен: с 12.01.2018 по 12.01.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019