

Форма утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 3 июня 2022 г. N 446/пр

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28.11.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	72-23-61-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Тюмени
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СТРАНА ЗАПАД»
2.2.2. ИНН:	7203518337
2.2.3. ОГРН:	1217200005681
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлёвская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово», Жилой дом ГП-1»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тюменская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Тюмень

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Тюмень
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ГП-1 - улица Новоселов ТП-1 - ул. Андрея Кореневского
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	ГП-1 - дом 105; дом 105, помещение с 1 по 18 ТП-1 - дом 7, строение 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	72:23:0427001:25499
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	27.10.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	72-304-224-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Тюмени
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом ГП-1
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Трансформаторная подстанция (ТП-1)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	жилое
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2.2. Назначение объекта:	нежилое
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.X.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	29636,7
6.2.5. Площадь (кв. м):	42,7

6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): мест общего пользования	3691,9
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	18708,3
6.1.7.1 Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	18670,3
6.X.8. Количество помещений (штук):	
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): помещения с 1 по 18	1333,1
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	436
6.1.11. в том числе квартир (штук):	436
6.2.11. в том числе квартир (штук): студий	57
6.3.11. в том числе квартир (штук): однокомнатных	80
6.4.11. в том числе квартир (штук): двухкомнатных	153
6.5.11. в том числе квартир (штук): трёхкомнатных	146
6.1.13. Количество этажей:	2-14
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.13. Количество этажей:	1
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.X.15. Вместимость (человек):	
6.X.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+ (Высочайший)
6.1.18. Иные показатели:	
Количество секций	5
Количество лифтов (шт.)	7
Материал фундамента	Монолитный железобетонный ростверк на свайном основании
Материал стен	Трехслойные из керамзитобетонных блоков с утепленными минераловатными плитами и кирпича
Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
Материал кровли	Плоская рулонная с внутренним организованным водостоком
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	12.11.2022

6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	007-817-758 68
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	12.11.2022
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	007-817-758 68
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	2 КЛ-10 кВ от РП-117 до ТП-10-/0,4 (ТП-3637)
7.X.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.1.2. Протяженность (м):	308
7.X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.X.3. Категория (класс):	
7.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	кабельная линия электропередачи высокого напряжения
7.X.6. Иные показатели	
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	12.11.2022
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	007-817-758 68
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	4 КЛ-0,4 кВ от ТП-3637 до ГП-1 (ВРУ№1)
7.X.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.2.2. Протяженность (м):	216
7.X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.X.3. Категория (класс):	
7.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.2.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	кабельная линия электропередачи низкого напряжения
7.X.6. Иные показатели	

7.2.7. Дата подготовки технического плана:	12.11.2022
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	007-817-758 68
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	4 КЛ-0,4 кВ от ТП-3637 до ГП-1 (ВРУ№3.2)
7.Х.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.3.2. Протяженность (м):	249
7.Х.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.Х.3. Категория (класс):	
7.Х.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.3.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	кабельная линия электропередачи низкого напряжения
7.Х.6. Иные показатели	
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	12.11.2022
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	007-817-758 68
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	4 КЛ-0,4 кВ от ТП-3637 до ГП-1 (ВРУ№3.1)
7.Х.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.4.2. Протяженность (м):	250
7.Х.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.Х.3. Категория (класс):	
7.Х.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.4.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	кабельная линия электропередачи низкого напряжения
7.Х.6. Иные показатели	
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	12.11.2022
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	007-817-758 68

7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружное освещение
7.X.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.5.2. Протяженность (м):	829
7.X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.X.3. Категория (класс):	
7.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.5.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	кабельная линия электропередачи низкого напряжения
7.X.6. Иные показатели	
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	12.11.2022
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	007-817-758 68
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Кабельная канализация связи
7.X.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.6.2. Протяженность (м):	279
7.X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.X.3. Категория (класс):	
7.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.X.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.X.6. Иные показатели	
7.6.7. Дата подготовки технического плана:	12.11.2022
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	007-817-758 68
7.7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети водоснабжения
7.X.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	

7.7.2. Протяженность (м):	2032
7.X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.X.3. Категория (класс):	
7.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.X.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.X.6. Иные показатели	
7.7.7. Дата подготовки технического плана:	12.11.2022
7.7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	007-817-758 68
7.8. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети водоотведения
7.X.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.8.2. Протяженность (м):	1744
7.X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.X.3. Категория (класс):	
7.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.X.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.X.6. Иные показатели	
7.8.7. Дата подготовки технического плана:	12.11.2022
7.8.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	007-817-758 68
7.9. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружный газопровод (подземный)
7.X.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.9.2. Протяженность (м):	29
7.X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	

7.X.3. Категория (класс):	
7.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.X.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.X.6. Иные показатели	
7.9.7. Дата подготовки технического плана:	12.11.2022
7.9.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	007-817-758 68

Заместитель Главы города Тюмени		В.С. Третьяков
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 30cb75400bbaec4904d1c05c7093f326c
 Владелец Третьяков Владимир Сергеевич
 Действителен с 21.06.22 10:03:27 по 21.06.23 10:08:09