



Корректировка

Кому ООО Специализированный  
(наименование застройщика)  
застройщик "Агидель-ИнвестСтрой",  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
450022, Республика Башкортостан, г. Уфа,  
полное наименование организации — для юридических лиц),  
ул. Обская, 7  
его почтовый индекс и адрес,  
agidel-invest@mail.ru,  
адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 19.11.2020

№ 02-RU 03308000-1101Ж-2018

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа  
округа город Уфа Республики Башкортостан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	"Многоэтажные жилые дома (литер 7,8,9,10,11) со встроенными предприятиями обслуживания населения, многоуровневая парковка (литер 15) со встроенными помещениями на территории микрорайона Дема-6 в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Корректировка. Жилой дом (литер 8)".
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях,	ООО «ЭкспертПроект» ООО «ЭкспертПроект»

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 02-2-1-3-0054-18 от 18.06.2018 г. № 02-2-1-2-057247-2020 от 12.11.2020 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:000000:40461
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:000000
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№РФ-02-2-55-0-00-2020-0694, представлен Главным управлением архитектуры и градостроительства 05.10.2020г.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Башпроект", шифр 111-7,8,9,10,11,15. Уфа-2018 г. Изменения ООО "Башпроект" 120-08 Уфа - 2020
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -	
	Общая площадь (кв. м):	22986,0
	Объем (куб. м):	82160,0
	Количество этажей (шт.):	11
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь участка (кв. м):	12638,0
	в том числе подземной части (куб. м):	5317,0
	Высота (м):	-
	Вместимость (чел.):	-

Площадь застройки (кв. м):	2916,0		
Иные показатели:	Количество квартир всего- 308 шт., 1-комнатных – 146 шт., 2-комнатных – 125 шт., 3-комнатных – 37 шт., общая площадь квартир – 15337 кв.м., жилая площадь квартир – 7455,92 кв.м., площадь квартир без летних помещений – 14565,25 кв.м. Встроенные помещения - общая площадь – 478,16 кв.м., - полезная площадь – 478,16 кв.м., строительный объем – 2419,0 кв.м.		
И - Адрес (местоположение) объекта:	Республика Башкортостан, г. Уфа, Демский район, микрорайон «Дема-6»		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
Категория (класс):	-		
Протяженность:	-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	-		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения — до 30 декабря 2026 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

И.о. начальника отдела

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

С.В. Чикрызов

(расшифровка подписи)



6 ноября 2020 г.

Действие настоящего разрешения продлено до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
М. П.



Процинуровано и пронумеровано \_\_\_\_\_ лист а

И. о. начальника отдела градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа РБ  
\_\_\_\_\_ С.В. Чикрыжов