

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 38-000390 от 09.06.2021

**Многоквартирные дома с объектами инженерного обеспечения и автостоянками в Марковском МО,
Иркутская область, Иркутский район**

Дата первичного размещения: 15.06.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Финансово-строительная компания "Новый город"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ФСК "Новый город"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 664007
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Иркутская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ямская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 19:00
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: сб
	1.3.2	Рабочее время: с 11:00 по 16:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(395)250-02-00
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@ngirk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.new-gorod.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Черняков
	1.5.2	Имя: Виктор
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик Финансово-строительная компания "Новый город"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3807003862
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3807003862
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1023801003907
	2.1.3	Дата регистрации: 19.07.2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Битаров
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Семенович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 25,5 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 039-803-085 67
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381000056090
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Битарова
	3.3.2	Имя: Анна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александровна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 5 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 070-969-510 92
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381016915808
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Королев
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация

	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 5,5 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 052-110-808 97
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 380802329783
3.3 (4) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кожоридзе
	3.3.2	Имя: Тамази
	3.3.3	Отчество (при наличии): Ильич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 5 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 048-652-004 60
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381259468164
3.3 (5) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кузняяная
	3.3.2	Имя: Галина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Ивановна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 25 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 038-450-536 55
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381103009704
3.3 (6) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кузняяная
	3.3.2	Имя: Юлия
	3.3.3	Отчество (при наличии): Вячеславовна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 5 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 127-703-489 64
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381108267561
3.3 (7) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ткачев
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Андреевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 29 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 040-147-045 99
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 380802876955
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Битаров
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Семенович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 039-803-085 67
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381000056090
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля в уставном капитале общества

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ткачев
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Андреевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 29 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 040-147-045 99
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 380802876955
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: доля в уставном капитале общества
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кузняяная
	3.4.2	Имя: Галина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ивановна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 038-450-536 55
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381103009704
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: доля в уставном капитале общества

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кузняяная
	3.4.2	Имя: Юлия
	3.4.3	Отчество (при наличии): Вячеславовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 127-703-489 64
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381108267561
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля в уставном капитале общества
3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кожоридзе
	3.4.2	Имя: Тамази
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ильич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 048-652-004 60
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381259468164
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: доля в уставном капитале общества

3.4 (6) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Королев
	3.4.2	Имя: Евгений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 052-110-808 97
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 380802329783
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: доля в уставном капитале общества
3.4 (7) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Битарова
	3.4.2	Имя: Анна
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александровна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 070-969-510 92
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381016915808
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: доля в уставном капитале общества

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "АЗГИ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3849015274
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1113850013815
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Финансово-торговая компания"Новый город"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3811455357
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1183850018065
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3810029620
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023801427726
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Иркутский Домостроительный Комбинат"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3811169123
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133850025737

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Пять с плюсом"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3808135163
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1063808086737
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УниверСтрой"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3808225554
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1123850035561
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Байкальская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 346/1;346/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Символ" (ЖК "Символ")
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные дома с автостоянками по ул. Байкальская, восточнее района Солнечный на полуострове Иркутского водохранилища г. Иркутска. II очередь строительства. 3 этап строительства. Многоквартирные дома №4 (блок-секции №8,9); №5 (блок-секции №10,11). Инженерные сети
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-гу38303000-38-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рябикова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 21/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Рекорд" (ЖК "Рекорд")
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные дома с автостоянками в районе б. Рябикова в Свердловском округе г. Иркутска. 1 этап строительства. Многоквартирный дом №1 (Блок-секции №1,2,3)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-гу38303000-45-2018

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Байкальская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 344
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Символ" (ЖК "Символ")
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома с автостоянками по ул. Байкальская, восточнее района Солнечный на полуострове Иркутского водохранилища г. Иркутска. 1 очередь строительства. 2 этап строительства. Многоквартирный дом №3 (блок-секции №5,6). Инженерные сети
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-ru38303000-78-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Лермонтова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 343;343/1;343/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Атмосфера" (ЖК "Атмосфера")
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные дома с автостоянками по ул. Академическая, в Свердловском округе г. Иркутска. 1-4 этапы строительства. Многоквартирные дома №№1-9. Подземная автостоянка. Инженерные сети
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.02.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-гу38303000-04-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Лермонтова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 343/3;343/4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Атмосфера" (ЖК "Атмосфера")
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные дома с автостоянками по ул. Академическая, в Свердловском округе г. Иркутска. 1-4 этапы строительства. Многоквартирные дома №№1-9. Подземная автостоянка. Инженерные сети
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.04.2019

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-гу38303000-15-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политике администрации г. Иркутска
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Байкальская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 346/3; 346/4; 346/5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Символ" (ЖК "Символ")
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные дома с автостоянками по ул. Байкальская, восточнее района Солнечный на полуострове Иркутского водохранилища г. Иркутска. II очередь строительства . 5 этап строительства Многоквартирные дома: №6 (блок-секции №№12,13), №7 (блок-секции №№14,15), №8 (блок-секция №16) (г. Иркутск, Октябрьский район, ул. Байкальская). Инженерные сети
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.10.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-гу38303000-43-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Байкальская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 346/6, 346/7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Символ" (ЖК "Символ")
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные дома с автостоянками по ул.Байкальская, восточнее района Солнечный на полуострове Иркутского водохранилища г.Иркутска. II очередь строительства. 6 этап строительства. Многоквартирные дома №9 (блок-секция №18), №10 (блок-секция №19). Инженерные сети
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-гу38303000-50-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рябикова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 21/3, 21/4, 21/1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Рекорд" (ЖК "Рекорд")

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные дома с автостоянками в районе бул. Рябикова в Свердловском округе г. Иркутска. II и III этапы строительства. Многоквартирные дома №№2,3,4. Общественно-административный центр
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.02.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-ru38303000-13-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: б-р
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рябикова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: 21/5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Рекорд" (ЖК "Рекорд")
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные дома с автостоянками в районе бул. Рябикова в Свердловском округе г. Иркутска. II и III этапы строительства. Многоквартирные дома №2,3,4. Общественно-административный центр
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.02.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-ru38303000-13-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Иркутская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Лермонтова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 343/5; 343/6; 343/7; 343/8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Атмосфера" (ЖК "Атмосфера")
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные дома с автостоянками по ул. Академическая, в Свердловском округе г. Иркутска. 1-4 этапы строительства. Многоквартирные дома №1-9. Подземная автостоянка. Инженерные сети
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-ru38303000-58-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Лермонтова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: 343/6а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Атмосфера" (ЖК "Атмосфера")

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные дома с автостоянками по ул. Академическая, в Свердловском округе г. Иркутска. 1-4 этапы строительства. Многоквартирные дома №1-9. Подземная автостоянка. Инженерные сети
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-ru38303000-58-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Региональное отраслевое объединение работодателей "Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3811126176
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 377
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 28.05.2010
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 63 196,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 747 353,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 528 445,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:

	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: На настоящее время АО Специализированный застройщик «ФСК «Новый город» осуществляет также строительство объекта «Многоквартирные дома с объектами инженерного обеспечения и автостоянками в Марковском МО, Иркутская область, Иркутский район» (ЖК «Ботаника»), проектная декларация №38-000390-за счет средств целевого кредита, с размещением денежных средств участников долевого строительства на счетах эскроу
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 12

	9.1.2	<p>Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:</p> <p>Градостроительные планы земельных участков под строительство многоквартирных домов и торгового центра: №R38510109-00038 (кадастровый номер участка 38:06:010927:240, Торговый центр) от 20.09.2019 г., R38510109-00030 (38:06:000000:8548, многоквартирный дом №1), R38510109-00029 (38:06:010927:232, МКД №2), R38510109-00027 (38:06:010927:234, МКД №3), R38510109-00026 (38:06:010927:233, МКД №4), R38510109-00024 (38:06:010927:231, МКД №5), R38510109-00023 (38:06:010927:235, МКД №6), R38510109-00025 (38:06:010927:236, МКД №7), R38510109-00021 (38:06:010927:237, МКД №№8,9), R38510109-00022 (38:06:010927:238, МКД №№10,11) от 13.08.2019г., выданы архитектурным отделом администрации Марковского МО.</p> <p>Градостроительные планы №R38510109-00047 от 12.12.2019г. и R38510109-00006 от 09.04.2019г. выданы архитектурным отделом администрации Марковского МО под благоустройство и размещение объектов инженерного обеспечения.</p>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	<p>Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Нежилое здание</p>
	9.2.2	<p>Субъект Российской Федерации:</p> <p>обл Иркутская</p>
	9.2.3	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p> <p>Иркутский</p>
	9.2.4	<p>Вид населенного пункта:</p> <p>рп</p>
	9.2.5	<p>Наименование населенного пункта:</p> <p>Маркова</p>
	9.2.6	<p>Округ в населенном пункте:</p>
	9.2.7	<p>Район в населенном пункте:</p>
	9.2.8	<p>Вид обозначения улицы:</p>
	9.2.9	<p>Наименование улицы:</p>
	9.2.10	<p>Дом:</p>
	9.2.11	<p>Литера:</p>
	9.2.12	<p>Корпус:</p>
	9.2.13	<p>Строение:</p>
	9.2.14	<p>Владение:</p>
	9.2.15	<p>Блок-секция:</p>
	9.2.16	<p>Уточнение адреса:</p> <p>Марковское городское поселение, квартал Ботаника, здание торгового центра</p>
	9.2.17	<p>Назначение объекта:</p> <p>Нежилое</p>
	9.2.18	<p>Минимальное кол-во этажей:</p> <p>2</p>
	9.2.19	<p>Максимальное кол-во этажей:</p> <p>2</p>
	9.2.20	<p>Общая площадь объекта:</p> <p>1 171,16 м2</p>

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Металлический рамный каркас с железобетонным перекрытием между подвальным и первым этажами. Наружные стены - металлический каркас с заполнением из сэндвич-панелей)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: Не нормируется
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Иркутский
	9.2.4	Вид населенного пункта: рп
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Маркова
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Многоквартирный дом №1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1.1, 1.2, 1.3
	9.2.16	Уточнение адреса: Марковское городское поселение, квартал Ботаника
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11 060 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Сборные железобетонные панели с устройством навесного вентилируемого фасада)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Иркутский
	9.2.4	Вид населенного пункта: рп
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Маркова
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Многоквартирный дом №2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 2.1, 2.2, 2.3
	9.2.16	Уточнение адреса: Марковское городское поселение, квартал Ботаника
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9 569,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Сборные железобетонные панели с устройством навесного вентилируемого фасада)

	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Иркутский
	9.2.4	Вид населенного пункта: рп
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Маркова
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Многоквартирный дом №3
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 3.1, 3.2, 3.3
	9.2.16	Уточнение адреса: Марковское городское поселение, квартал Ботаника
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11 151,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Сборные железобетонные панели с устройством навесного вентилируемого фасада)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Иркутский
	9.2.4	Вид населенного пункта: рп
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Маркова
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Многоквартирный дом №4
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 4.1, 4.2, 4.3
	9.2.16	Уточнение адреса: Марковское городское поселение, квартал Ботаника
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9 625,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Сборные железобетонные панели с устройством навесного вентилируемого фасада)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+

	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Иркутский
	9.2.4	Вид населенного пункта: рп
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Маркова
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Многоквартирный дом №5
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 5.1, 5.2, 5.3
	9.2.16	Уточнение адреса: Марковское городское поселение, квартал Ботаника
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11 151,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Сборные железобетонные панели с устройством навесного вентилируемого фасада)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов

9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Иркутский
	9.2.4	Вид населенного пункта: рп
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Маркова
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Многоквартирный дом №6
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 6.1, 6.2, 6.3
	9.2.16	Уточнение адреса: Марковское городское поселение, квартал Ботаника
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9 625,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Сборные железобетонные панели с устройством навесного вентилируемого фасада)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов

9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Иркутский
	9.2.4	Вид населенного пункта: рп
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Маркова
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Многоквартирный дом №7
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 7.1, 7.2, 7.3
	9.2.16	Уточнение адреса: Марковское городское поселение, квартал Ботаника
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9 625,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Сборные железобетонные панели с устройством навесного вентилируемого фасада)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов

9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Иркутский
	9.2.4	Вид населенного пункта: рп
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Маркова
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Многоквартирный дом №8
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Марковское городское поселение, квартал Ботаника
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10 621,88 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов

9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Иркутский
	9.2.4	Вид населенного пункта: рп
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Маркова
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Многоквартирный дом №9
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Марковское городское поселение, квартал Ботаника
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10 628,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов

9.2 (11) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Иркутский
	9.2.4	Вид населенного пункта: рп
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Маркова
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Многоквартирный дом №10
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Марковское городское поселение, квартал Ботаника
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9 442,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов

9.2 (12) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Иркутский
	9.2.4	Вид населенного пункта: рп
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Маркова
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Многоквартирный дом №11
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Марковское городское поселение, квартал Ботаника
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9 448,96 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 171,16 м2

9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 954,02 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 460,33 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 414,35 м2
9.3 (11) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 932,98 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 460,13 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 393,11 м2
9.3 (12) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 962,58 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 460,33 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 422,91 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (9) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (10) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (11) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (12) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "НовГео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский стандарт"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811138693
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям им. А.А. Якушева"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811125944
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-034213-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-050552-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-015869-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.12.2019
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: Без номера (утверждено приказом 1221-од от 09.12.2019г.)
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональное управление Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "BOTANICA" (ЖК "BOTANICA")

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Закрытое акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "БайкалСтройГрад"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3811167535
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Иркутского районного муниципального образования
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-0004-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 13.02.2019
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 08.05.2019
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 20.05.2019
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 02.08.2019
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.09.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 12.09.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:06:010927:240
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1 500,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 56
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 53
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Благоустройство дворового пространства первого пускового комплекса, в рамках которого планируется строительство торгового центра, многоквартирных домов №1,2, запроектировано на земельных участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:240, 38:06:000000:8548, 38:06:010927:232, 38:06:010927:241, 38:06:010927:107, и предусматривает устройство трех детских площадок с озеленением и установкой малых архитектурных форм (таких как детский игровой и спортивный комплекс, песочница, качели, качалки, лавочки), расположенных с северной стороны от здания торгового центра, а также с южной и юго-западной сторон от многоквартирного дома №1 на расстоянии не менее 12 м от окон объектов строительства
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом первого пускового комплекса предусмотрено устройство трех площадок для занятий физкультурой с установкой тренажеров, комплексом турников с западной и юго-западной сторон от многоквартирного дома №1, с северо-западной стороны от многоквартирного дома №2 на расстоянии не менее 10 м от окон объектов строительства
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 78
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы и иные планируемые элементы (урны для мусора, лавочки, детский игровой и спортивный комплексы, качели, качалки, песочница, тренажеры, комплекс турников, велосипедные стойки, цветники) запроектированы на детских и спортивных площадках, площадках для отдыха взрослого населения. Количество малых архитектурных форм и иных планируемых элементов указано общее на первый пусковой комплекс строительства (торговый центр, многоквартирные дома №1,2)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнерные площадки с водонепроницаемым бетонным покрытием на 4 контейнера с местом для накопления крупногабаритного мусора запроектированы с западной стороны от торгового центра, с северо-западной стороны от многоквартирного дома №1, с западной стороны от многоквартирного дома №2. Площадки удалены от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства первого пускового комплекса предусмотрено озеленение территории-посадка деревьев, древесно-кустарниковых растений и устройство газонов на свободных от твердого покрытия поверхностях-в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании объектов первого пускового комплекса предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории объекта принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и устанавливаемых пандусов - из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Благоустройство территории запроектировано с установкой скамеек для отдыха, предусмотрены специальные парковочные места, установка подъемников; обеспечен доступ МГН на все надземные этажи многоквартирных домов, пассажирские лифты пригодны для перевозки МГН, предусматриваются тактильные указатели уровня этажа; также предусмотрено устройство безопасных зон в зданиях

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории строительства выполняется на основании писем Администрации Марковского муниципального образования исх.№2016 от 11.04.2019г. №1239 от 10.03.2020г. Освещение проектируется в виде консольных светильников по автомобильным проездам, торшерных светильников - по пешеходным проходам. Срок выполнения работ по устройству наружного освещения - до 31.12.2023г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: С южной стороны от многоквартирного дома №1 запроектировано устройство планировочной лестницы, с северо-западной стороны от многоквартирного дома №2 запроектирована подпорная стенка.Планируемое количество гостевых машино-мест приведено общее на 1 пусковой комплекс (торговый центр, многоквартирные дома №1, №2)
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутскэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 380000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутскэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутская электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2749/19-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 412 371,66 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация Марковского муниципального образования

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 010/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.

14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"г.Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"г.Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 61-с(взамен 98-с от 22.06.2020г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (11) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 61-с(взамен 98-с от 22.06.2020г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	381.91	Помещение для прокладки инженерных сетей (на плане 1)	315.94	2.62
					Тепловой пункт (на плане 2)	19.82	
					Электрощитовая (на плане 3)	6.50	
					Водомерный узел (на плане 4)	12.19	
					Помещение для сбора отработанных люминесцентных ламп (на плане 5)	6.26	
					Тамбур с подпором воздуха (на плане 6)	7.44	
					Лестничная клетка (на плане 7)	13.76	
2	Нежилое помещение	1	1	789.25	Торговое помещение (на плане 1)	747.13	4.50
					Санузел общий/МГН (на плане 2)	4.91	
					Санузел общий/МГН (на плане 3)	4.95	
					Комната уборочного инвентаря (на плане 4)	3.08	

				Санузел общий/МГН (на плане 5)	4.95	
				Комната уборочного инвентаря (на плане 6)	3.04	
				Лифтовый холл (на плане 7)	7.44	
				Лестничная клетка (на плане 8)	13.75	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение			
1	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:241	Трансформаторная подстанция 2БКТП-1600/10/0,4	Обеспечение электроснабжением здания торгового центра			
2	Подвальный этаж, отм.-2.800 в осях 6-7, А-Б, помещение электрощитовой, на плане №3	ВРУ-4 (ВРУЗ-43)	Ввод, учет и распределение электроэнергии в здании торгового центра			
3	Подвальный этаж, отм.-2.800 в осях 4.2-7, А-Г, 1 этаж, отм.0.000 в осях 1-7, А-Г	Система электроснабжения	Обеспечение электроснабжением здания торгового центра			
4	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельном модульном здании	Водопроводная насосная станция (ВНС)	Повышение давления в сети хозяйственно-противопожарного водопровода и обеспечение бесперебойного водоснабжения объекта строительства			
5	Подвальный этаж, отм.-2.800 в осях 6-7, В-Г, помещение водомерного узла, на плане №4	Водомерный узел	Ввод, учет и распределение водоснабжения в здании торгового центра			
6	Подвальный этаж, отм.-2.800 в осях 1-7, А-Г, 1 этаж, отм.0.000 в осях 1-7, А-Г	Система водоснабжения	Обеспечение водоснабжением здания торгового центра			
7	Подвальный этаж, отм.-2.800 в осях 1-7, А-Г, 1 этаж, отм.0.000 в осях 1-7, А-Г	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения в помещениях здания торгового центра			
8	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельно стоящем одноэтажном здании блок-контейнерного исполнения, оснащенный необходимым оборудованием.	Подкачивающая насосная станция (ПНС)	Обеспечение объекта строительства тепловой энергией от проектируемой тепловой сети			
9	Подвальный этаж, отм.-2.800 в осях 6-7, А-Б, помещение теплового пункта, на плане №2	Тепловой пункт	Ввод, учет и распределение тепловой энергии в здании торгового центра			
10	Подвальный этаж, отм.-2.800 в осях 4.2-7, А-Г, 1 этаж, отм.0.000 в осях 1-7, А-Г	Система теплоснабжения	Обеспечение теплоснабжением здания торгового центра			
11	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, комплекс локальных очистных сооружений	Локальные очистные сооружения	Сбор и очистка сточных вод ливневой канализации с территории застройки комплексом локальных очистных сооружений (аккумулирующий резервуар объемом 400 м3, блочно-модульное здание с погруженными насосами, колодец гашения напора, ЛОС производительностью 5 л/с, установка обеззараживания сточных вод), отвод очищенных сточных вод в проектируемый коллектор ливневой канализации			
12	1 этаж, отм.0.000 в осях 1-7, А-Г	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение приточно-вытяжной общеобменной вентиляции торгового помещения			
13	Подвальный этаж, отм.-2.800 в осях 4.2-7, А-Г, 1 этаж, отм.0.000 в осях 1-7, А-Г	Система естественной вентиляции	Обеспечение естественной вентиляции здания торгового центра			

14	Подвальный этаж, отм.-2.800 в осях 6-7, А-Б, помещение электрощитовой, на плане №3	Телекоммуникационный шкаф, система обеспечения сетью Интернет	Обеспечение подключения объекта к сети Интернет
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.09.2021	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.09.2021	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 79 314 798,6 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810918350033966
		Корреспондентский счет: 30101810900000000607
		БИК: 042520607
		ИНН: 7707083893

		КПП: 380843001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09125602
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 30 750 210,55 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 30 750 210,55 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2021
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "НовГео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский стандарт"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811138693
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям им. А.А. Якушева"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811125944
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-034213-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-050552-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-015869-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.12.2019
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: Без номера (утверждено приказом 1221-од от 09.12.2019г.)
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональное управление Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "BOTANICA" (ЖК "BOTANICA")

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Закрытое акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "БайкалСтройГрад"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3811167535
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Иркутского районного муниципального образования
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-0004-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 13.02.2019
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 08.05.2019
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 20.05.2019
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 02.08.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:06:000000:8548
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 372,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 56
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 53
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Благоустройство дворового пространства первого пускового комплекса, в рамках которого планируется строительство торгового центра, многоквартирных домов №1,2, запроектировано на земельных участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:240, 38:06:000000:8548, 38:06:010927:232, 38:06:010927:241, 38:06:010927:107, и предусматривает устройство трех детских площадок с озеленением и установкой малых архитектурных форм (таких как детский игровой и спортивный комплексы, песочница, качели, качалки, лавочки), расположенных с северной стороны от здания торгового центра, а также с южной и юго-западной сторон от многоквартирного дома №1 на расстоянии не менее 12 м от окон объектов строительства
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом первого пускового комплекса предусмотрено устройство трех площадок для занятий физкультурой с установкой тренажеров, комплексом турников с западной и юго-западной сторон от многоквартирного дома №1, с северо-западной стороны от многоквартирного дома №2 на расстоянии не менее 10 м от окон объектов строительства
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 78
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы и иные планируемые элементы (урны для мусора, лавочки, детский игровой и спортивный комплексы, качели, качалки, песочница, тренажеры, комплекс турников, велосипедные стойки, цветники) запроектированы на детских и спортивных площадках, площадках для отдыха взрослого населения. Количество малых архитектурных форм и иных планируемых элементов указано общее на первый пусковой комплекс строительства (торговый центр, многоквартирные дома №1,2)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнерные площадки с водонепроницаемым бетонным покрытием на 4 контейнера с местом для накопления крупногабаритного мусора запроектированы с западной стороны от торгового центра, с северо-западной стороны от многоквартирного дома №1, с западной стороны от многоквартирного дома №2. Площадки удалены от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства первого пускового комплекса предусмотрено озеленение территории-посадка деревьев, древесно-кустарниковых растений и устройство газонов на свободных от твердого покрытия поверхностях-в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании объектов первого пускового комплекса предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории объекта принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и устанавливаемых пандусов - из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Благоустройство территории запроектировано с установкой скамеек для отдыха, предусмотрены специальные парковочные места, установка подъемников; обеспечен доступ МГН на все надземные этажи многоквартирных домов, пассажирские лифты пригодны для перевозки МГН, предусматриваются тактильные указатели уровня этажа; также предусмотрено устройство безопасных зон в зданиях
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории строительства выполняется на основании писем Администрации Марковского муниципального образования исх.№2016 от 11.04.2019г., №1239 от 10.03.2020г. Освещение проектируется в виде консольных светильников по автомобильным проездам, торшерных светильников - по пешеходным проходам. Срок выполнения работ по устройству наружного освещения - до 31.12.2023г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: С южной стороны от многоквартирного дома №1 запроектировано устройство планировочной лестницы, с северо-западной стороны от многоквартирного дома №2 запроектирована подпорная стенка.Планируемое количество гостевых машино-мест приведено общее на 1 пусковой комплекс (торговый центр, многоквартирные дома №1, №2)
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутскэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутскэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутская электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3248/19-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 632 366,07 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация Марковского муниципального образования
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 010/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 61-с(взамен 98-с от 22.06.2020г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (11) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 61-с(взамен 98-с от 22.06.2020г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 171
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	47.50	2	20.50	2.74
2	Квартира	1	1	62.10	2	30.10	2.74
3	Квартира	1	1	36.00	1	9.00	2.74
4	Квартира	1	1	40.00	1	10.60	2.74
5	Квартира	1	1	36.50	1	15.20	2.74
6	Квартира	1	1	62.10	2	30.10	2.74
7	Квартира	1	1	27.10	1	11.50	2.74
8	Квартира	2	1	47.50	2	20.50	2.74
9	Квартира	2	1	62.10	2	30.10	2.74
10	Квартира	2	1	36.00	1	9.00	2.74
11	Квартира	2	1	40.00	1	10.60	2.74
12	Квартира	2	1	36.50	1	15.20	2.74
13	Квартира	2	1	62.10	2	30.10	2.74
14	Квартира	2	1	47.50	2	20.50	2.74
15	Квартира	3	1	47.50	2	20.50	2.74
16	Квартира	3	1	62.10	2	30.10	2.74
17	Квартира	3	1	36.00	1	9.00	2.74
18	Квартира	3	1	40.00	1	10.60	2.74
19	Квартира	3	1	36.50	1	15.20	2.74
20	Квартира	3	1	62.10	2	30.10	2.74
21	Квартира	3	1	47.50	2	20.50	2.74
22	Квартира	4	1	48.30	2	20.80	2.74
23	Квартира	4	1	63.00	2	30.50	2.74
24	Квартира	4	1	36.60	1	9.10	2.74
25	Квартира	4	1	41.00	1	10.80	2.74
26	Квартира	4	1	37.10	1	15.40	2.74
27	Квартира	4	1	63.00	2	30.50	2.74
28	Квартира	4	1	48.30	2	20.80	2.74
29	Квартира	5	1	48.30	2	20.80	2.74
30	Квартира	5	1	63.00	2	30.50	2.74
31	Квартира	5	1	36.60	1	9.10	2.74
32	Квартира	5	1	41.00	1	10.80	2.74
33	Квартира	5	1	37.10	1	15.40	2.74
34	Квартира	5	1	63.00	2	30.50	2.74
35	Квартира	5	1	48.30	2	20.80	2.74
36	Квартира	6	1	48.30	2	20.80	2.74
37	Квартира	6	1	63.00	2	30.50	2.74
38	Квартира	6	1	36.60	1	9.10	2.74
39	Квартира	6	1	41.00	1	10.80	2.74

40	Квартира	6	1	37.10	1	15.40	2.74
41	Квартира	6	1	63.00	2	30.50	2.74
42	Квартира	6	1	48.30	2	20.80	2.74
43	Квартира	7	1	48.30	2	20.80	2.74
44	Квартира	7	1	63.00	2	30.50	2.74
45	Квартира	7	1	36.60	1	9.10	2.74
46	Квартира	7	1	41.00	1	10.80	2.74
47	Квартира	7	1	37.10	1	15.40	2.74
48	Квартира	7	1	63.00	2	30.50	2.74
49	Квартира	7	1	48.30	2	20.80	2.74
50	Квартира	8	1	48.30	2	20.80	2.74
51	Квартира	8	1	63.00	2	30.50	2.74
52	Квартира	8	1	36.60	1	9.10	2.74
53	Квартира	8	1	41.00	1	10.80	2.74
54	Квартира	8	1	37.10	1	15.40	2.74
55	Квартира	8	1	63.00	2	30.50	2.74
56	Квартира	8	1	48.30	2	20.80	2.74
57	Квартира	9	1	48.30	2	20.80	2.74
58	Квартира	9	1	63.00	2	30.50	2.74
59	Квартира	9	1	36.60	1	9.10	2.74
60	Квартира	9	1	41.00	1	10.80	2.74
61	Квартира	9	1	37.10	1	15.40	2.74
62	Квартира	9	1	63.00	2	30.50	2.74
63	Квартира	9	1	48.30	2	20.80	2.74
64	Квартира	1	2	47.50	2	20.50	2.74
65	Квартира	1	2	62.10	2	30.10	2.74
66	Квартира	1	2	36.00	1	9.00	2.74
67	Квартира	1	2	40.00	1	10.60	2.74
68	Квартира	1	2	36.50	1	15.20	2.74
69	Квартира	1	2	62.10	2	30.10	2.74
70	Квартира	1	2	27.10	1	11.50	2.74
71	Квартира	2	2	47.50	2	20.50	2.74
72	Квартира	2	2	62.10	2	30.10	2.74
73	Квартира	2	2	36.00	1	9.00	2.74
74	Квартира	2	2	40.00	1	10.60	2.74
75	Квартира	2	2	36.50	1	15.20	2.74
76	Квартира	2	2	62.10	2	30.10	2.74
77	Квартира	2	2	47.50	2	20.50	2.74
78	Квартира	3	2	47.50	2	20.50	2.74
79	Квартира	3	2	62.10	2	30.10	2.74
80	Квартира	3	2	36.00	1	9.00	2.74
81	Квартира	3	2	40.00	1	10.60	2.74
82	Квартира	3	2	36.50	1	15.20	2.74

83	Квартира	3	2	62.10	2	30.10	2.74
84	Квартира	3	2	47.50	2	20.50	2.74
85	Квартира	4	2	48.30	2	20.80	2.74
86	Квартира	4	2	63.00	2	30.50	2.74
87	Квартира	4	2	36.60	1	9.10	2.74
88	Квартира	4	2	41.00	1	10.80	2.74
89	Квартира	4	2	37.10	1	15.40	2.74
90	Квартира	4	2	63.00	2	30.50	2.74
91	Квартира	4	2	48.30	2	20.80	2.74
92	Квартира	5	2	48.30	2	20.80	2.74
93	Квартира	5	2	63.00	2	30.50	2.74
94	Квартира	5	2	36.60	1	9.10	2.74
95	Квартира	5	2	41.00	1	10.80	2.74
96	Квартира	5	2	37.10	1	15.40	2.74
97	Квартира	5	2	63.00	2	30.50	2.74
98	Квартира	5	2	48.30	2	20.80	2.74
99	Квартира	6	2	48.30	2	20.80	2.74
100	Квартира	6	2	63.00	2	30.50	2.74
101	Квартира	6	2	36.60	1	9.10	2.74
102	Квартира	6	2	41.00	1	10.80	2.74
103	Квартира	6	2	37.10	1	15.40	2.74
104	Квартира	6	2	63.00	2	30.50	2.74
105	Квартира	6	2	48.30	2	20.80	2.74
106	Квартира	7	2	48.30	2	20.80	2.74
107	Квартира	7	2	63.00	2	30.50	2.74
108	Квартира	7	2	36.60	1	9.10	2.74
109	Квартира	7	2	41.00	1	10.80	2.74
110	Квартира	7	2	37.10	1	15.40	2.74
111	Квартира	7	2	63.00	2	30.50	2.74
112	Квартира	7	2	48.30	2	20.80	2.74
113	Квартира	8	2	48.30	2	20.80	2.74
114	Квартира	8	2	63.00	2	30.50	2.74
115	Квартира	8	2	36.60	1	9.10	2.74
116	Квартира	8	2	41.00	1	10.80	2.74
117	Квартира	8	2	37.10	1	15.40	2.74
118	Квартира	8	2	63.00	2	30.50	2.74
119	Квартира	8	2	48.30	2	20.80	2.74
120	Квартира	9	2	48.30	2	20.80	2.74
121	Квартира	9	2	63.00	2	30.50	2.74
122	Квартира	9	2	36.60	1	9.10	2.74
123	Квартира	9	2	41.00	1	10.80	2.74
124	Квартира	9	2	37.10	1	15.40	2.74
125	Квартира	9	2	63.00	2	30.50	2.74

126	Квартира	9	2	48.30	2	20.80	2.74
127	Квартира	1	3	79.90	3	45.70	2.74
128	Квартира	1	3	36.00	1	9.00	2.74
129	Квартира	1	3	40.00	1	10.60	2.74
130	Квартира	1	3	36.50	1	15.20	2.74
131	Квартира	1	3	58.10	2	29.60	2.74
132	Квартира	2	3	79.90	3	45.70	2.74
133	Квартира	2	3	36.00	1	9.00	2.74
134	Квартира	2	3	40.00	1	10.60	2.74
135	Квартира	2	3	36.50	1	15.20	2.74
136	Квартира	2	3	79.90	3	45.70	2.74
137	Квартира	3	3	79.90	3	45.70	2.74
138	Квартира	3	3	36.00	1	9.00	2.74
139	Квартира	3	3	40.00	1	10.60	2.74
140	Квартира	3	3	36.50	1	15.20	2.74
141	Квартира	3	3	79.90	3	45.70	2.74
142	Квартира	4	3	80.80	3	46.10	2.74
143	Квартира	4	3	36.60	1	9.10	2.74
144	Квартира	4	3	41.00	1	10.80	2.74
145	Квартира	4	3	37.10	1	15.40	2.74
146	Квартира	4	3	80.80	3	46.10	2.74
147	Квартира	5	3	80.80	3	46.10	2.74
148	Квартира	5	3	36.60	1	9.10	2.74
149	Квартира	5	3	41.00	1	10.80	2.74
150	Квартира	5	3	37.10	1	15.40	2.74
151	Квартира	5	3	80.80	3	46.10	2.74
152	Квартира	6	3	80.80	3	46.10	2.74
153	Квартира	6	3	36.60	1	9.10	2.74
154	Квартира	6	3	41.00	1	10.80	2.74
155	Квартира	6	3	37.10	1	15.40	2.74
156	Квартира	6	3	80.80	3	46.10	2.74
157	Квартира	7	3	80.80	3	46.10	2.74
158	Квартира	7	3	36.60	1	9.10	2.74
159	Квартира	7	3	41.00	1	10.80	2.74
160	Квартира	7	3	37.10	1	15.40	2.74
161	Квартира	7	3	80.80	3	46.10	2.74
162	Квартира	8	3	80.80	3	46.10	2.74
163	Квартира	8	3	36.60	1	9.10	2.74
164	Квартира	8	3	41.00	1	10.80	2.74
165	Квартира	8	3	37.10	1	15.40	2.74
166	Квартира	8	3	80.80	3	46.10	2.74
167	Квартира	9	3	80.80	3	46.10	2.74
168	Квартира	9	3	36.60	1	9.10	2.74

169	Квартира	9	3	41.00	1	10.80	2.74
170	Квартира	9	3	37.10	1	15.40	2.74
171	Квартира	9	3	80.80	3	46.10	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-1	Нежилое помещение	-1	1	128.90	Подсобное помещение	119.40	2.72
					Санузел	5.50	
					Комната уборочного инвентаря	4.00	
1-2	Нежилое помещение	-1	2	128.90	Подсобное помещение	119.40	2.72
					Санузел	5.50	
					Комната уборочного инвентаря	4.00	
1-3	Нежилое помещение	-1	3	99.30	Подсобное помещение	89.80	2.72
					Санузел	5.50	
					Комната уборочного инвентаря	4.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Технический коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1	Техническое	59.50
2	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас-Бс, на плане №2	Техническое	17.80
3	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №3	Техническое	21.80
4	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №4	Техническое	33.50
5	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №5	Техническое	5.30
6	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №6	Техническое	11.80
7	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Гс, на плане №7	Техническое	22.60
8	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №8	Техническое	26.30
9	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас-Бс, на плане №9	Техническое	17.80
10	Венткамера	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, строит. №10	Техническое	8.40
11	Электрощитовая	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №11	Техническое	4.90
12	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Гс, на плане №12	Техническое	4.80

13	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №13	Техническое	4.20
14	Шахта лифта	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №14	Общественное	4.60
15	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.80
16	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.70
17	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.50
18	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.30
19	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	35.40
20	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
21	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
22	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
23	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
24	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
25	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
26	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
27	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
28	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
29	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
30	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
31	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
32	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
33	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
34	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
35	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
36	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
37	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
38	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
39	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
40	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
41	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
42	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
43	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
44	Машинное помещение лифта	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	17.10
45	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	6.10
46	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	7.50

47	Технический коридор	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1	Техническое	59.50
48	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас-Бс, на плане №2	Техническое	17.80
49	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №3	Техническое	14.00
50	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №4	Техническое	6.10
51	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №5	Техническое	5.30
52	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Гс, на плане №6	Техническое	22.60
53	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №7	Техническое	26.50
54	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас-Бс, на плане №8	Техническое	17.80
55	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане. №9	Техническое	4.20
56	Водомерный узел	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №10	Техническое	7.50
57	Тепловой узел	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №11	Техническое	26.90
58	Венткамера	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №12	Техническое	8.40
59	Насосная	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №13	Техническое	11.80
60	Электрощитовая	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №14	Техническое	4.90
61	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Гс, на плане №15	Техническое	4.80
62	Шахта лифта	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №16	Техническое	4.60
63	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.80
64	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.70
65	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.50
66	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.30
67	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	35.40
68	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
69	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
70	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
71	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
72	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
73	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
74	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50

75	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
76	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
77	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
78	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
79	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
80	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
81	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
82	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
83	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
84	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
85	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
86	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
87	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2. (блок-секция 1.2) 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
88	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
89	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
90	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
91	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
92	Машинное помещение лифта	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	17.10
93	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	6.10
94	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2(блок-секция 1.2). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	7.50
95	Технический коридор	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1	Техническое	48.70
96	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас/1-Бс, на плане №2	Техническое	14.80
97	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №3	Техническое	10.20
98	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №4	Техническое	24.40
99	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №5	Техническое	5.30
100	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №6	Техническое	11.80
101	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №7	Техническое	33.40
102	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №8	Техническое	14.80
103	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас/1-Бс, на плане №9	Техническое	14.80
104	Венткамера	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №10	Техническое	8.40

105	Электрощитовая	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №11	Техническое	5.10
106	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №12	ТехническоеD108	3.20
107	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №13	Техническое	4.20
108	Шахта лифта	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №14	Техническое	4.60
109	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.80
110	Вестибюль	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	7.80
111	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.50
112	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №4	Общественное	9.30
113	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	21.20
114	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
115	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	9.30
116	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
117	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
118	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	9.30
119	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
120	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
121	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	9.30
122	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
123	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
124	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	9.30
125	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
126	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
127	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	9.30
128	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
129	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
130	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	9.30
131	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
132	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
133	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	9.30
134	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
135	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
136	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	9.30
137	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20

138	Машинное помещение лифта	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	17.10
139	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	6.10
140	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	7.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№1.3, 1.2, 1.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Дс; машинное помещение лифта на отм.+27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Лифт, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
2	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:234	Трансформаторная подстанция 2БКТП-1600/10/0,4	Обеспечение электроснабжением многоквартирного дома №1
3	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	ВРУ-1 (ВРУ1-23-56)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения и помещения общего назначения
4	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения и помещения общего назначения
5	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	РУ-2 (ПР11-1063)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения и помещения общего назначения
6	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	ВРУ-3 (ВРУ3-41)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения
7	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14	ВРУ-1 (ВРУ1-23-56)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения и помещения общего назначения
8	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения и помещения общего назначения
9	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14	РУ-2 (ПР11-1063)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения и помещения общего назначения
10	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14	ВРУ-3 (ВРУ3-41)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения
11	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	ВРУ-1 (ВРУ1-23-56)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения и помещения общего назначения
12	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения и помещения общего назначения

13	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	РУ-2 (ПР11-1063)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения и помещения общего назначения
14	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	ВРУ-3 (ВРУ3-41)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения
15	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№1.3, 1.2, 1.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм. +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс	Система электроснабжения	Обеспечение электроснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
16	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельном модульном здании	Водопроводная насосная станция (ВНС)	Повышение давления в сети хозяйственно-противопожарного водопровода и обеспечение бесперебойного водоснабжения объекта строительства
17	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-2с, Вс-Гс, помещение водомерного узла, на плане №10	Водомерный узел	Ввод, учет и распределение водоснабжения на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения
18	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельно стоящем одноэтажном здании блок-контейнерного исполнения, оснащенный необходимым оборудованием.	Подкачивающая насосная станция (ПНС)	Обеспечение объекта строительства тепловой энергией от проектируемой тепловой сети
19	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№1.3, 1.2, 1.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система водоснабжения	Обеспечение водоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
20	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№1.3, 1.2, 1.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения из жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
21	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение теплового узла, на плане №11	Тепловой узел	Ввод, учет и распределение тепловой энергии на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения
22	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№1.3, 1.2, 1.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система теплоснабжения	Обеспечение теплоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
23	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, комплекс локальных очистных сооружений	Локальные очистные сооружения	Сбор и очистка сточных вод ливневой канализации с территории застройки комплексом локальных очистных сооружений (аккумулирующий резервуар объемом 400 м ³ , блочно-модульное здание с погруженными насосами, колодец гашения напора, ЛОС производительностью 5 л/с, установка обеззараживания сточных вод), отвод очищенных сточных вод в проектируемый коллектор ливневой канализации
24	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№1.3, 1.2, 1.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-5с, Ас-Вс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс; кровля здания	Внутренний водосток	Отвод дождевых и талых вод с кровли здания
25	Подъезды 1,3 (блок-секции 1.3, 1.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №10	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности

26	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №12	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности
27	Подъезды 1,3 (блок-секции 1.3, 1.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №10	Вытяжные вентиляторы	Обеспечение вытяжной вентиляции нежилых помещений
28	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №12	Вытяжные вентиляторы	Обеспечение вытяжной вентиляции нежилых помещений
29	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№1.3, 1.2, 1.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система естественной вентиляции	Обеспечение естественной вентиляции жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
30	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения)
31	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения)
32	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения)
33	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№1.3, 1.2, 1.1 соответственно). 2-9 этажи, отм. с +3.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Гс, зона безопасности, на плане №2	Оборудование двусторонней переговорной связи	Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом
34	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№1.3, 1.2, 1.1 соответственно). Машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Система диспетчеризации лифтового оборудования	Обеспечение работы лифтового оборудования
35	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании
36	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании
37	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании

38	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№1.3, 1.2, 1.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов; кровля здания (антенна)	Оборудование для коллективного приема и распределения ТВ-сигналов (антенна, разветвительные коробки)	Прием и распределение ТВ-сигналов в здании
39	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
40	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
41	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
42	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет
43	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет
44	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.09.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.09.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 390 526 415,67 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810918350033966
		Корреспондентский счет: 30101810900000000607
		БИК: 042520607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 380843001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09125602
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 339 018 722,06 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 339 018 722,06 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2021
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 139
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 856,4 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 453 945 613 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "НовГео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский стандарт"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811138693
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям им. А.А. Якушева"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811125944
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-034213-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-050552-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-015869-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.12.2019
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: Без номера (утверждено приказом 1221-од от 09.12.2019г.)
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональное управление Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "BOTANICA" (ЖК "BOTANICA")

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Закрытое акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "БайкалСтройГрад"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3811167535
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Иркутского районного муниципального образования
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-0004-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 13.02.2019
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 08.05.2019
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 20.05.2019
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 02.08.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:06:010927:232
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 126,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 56
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 53
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Благоустройство дворового пространства первого пускового комплекса, в рамках которого планируется строительство торгового центра, многоквартирных домов №1,2, запроектировано на земельных участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:240, 38:06:000000:8548, 38:06:010927:232, 38:06:010927:241, 38:06:010927:107, и предусматривает устройство трех детских площадок с озеленением и установкой малых архитектурных форм (таких как детский игровой и спортивный комплексы, песочница, качели, качалки, лавочки), расположенных с северной стороны от здания торгового центра, а также с южной и юго-западной сторон от многоквартирного дома №1 на расстоянии не менее 12 м от окон объектов строительства
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом первого пускового комплекса предусмотрено устройство трех площадок для занятий физкультурой с установкой тренажеров, комплексом турников с западной и юго-западной сторон от многоквартирного дома №1, с северо-западной стороны от многоквартирного дома №2 на расстоянии не менее 10 м от окон объектов строительства
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 78
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы и иные планируемые элементы (урны для мусора, лавочки, детский игровой и спортивный комплексы, качели, качалки, песочница, тренажеры, комплекс турников, велосипедные стойки, цветники) запроектированы на детских и спортивных площадках, площадках для отдыха взрослого населения. Количество малых архитектурных форм и иных планируемых элементов указано общее на первый пусковой комплекс строительства (торговый центр, многоквартирные дома №1,2)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнерные площадки с водонепроницаемым бетонным покрытием на 4 контейнера с местом для накопления крупногабаритного мусора запроектированы с западной стороны от торгового центра, с северо-западной стороны от многоквартирного дома №1, с западной стороны от многоквартирного дома №2. Площадки удалены от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства первого пускового комплекса предусмотрено озеленение территории - посадка деревьев, древесно-кустарниковых растений и устройство газонов на свободных от твердого покрытия поверхностях - в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании объектов первого пускового комплекса предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории объекта принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и устанавливаемых пандусов - из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Благоустройство территории запроектировано с установкой скамеек для отдыха, предусмотрены специальные парковочные места, установка подъемников; обеспечен доступ МГН на все надземные этажи многоквартирных домов, пассажирские лифты пригодны для перевозки МГН, предусматриваются тактильные указатели уровня этажа; также предусмотрено устройство безопасных зон в зданиях
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории строительства выполняется на основании писем Администрации Марковского муниципального образования исх.№2016 от 11.04.2019г., №1239 от 10.03.2020г. Освещение проектируется в виде консольных светильников по автомобильным проездам, торшерных светильников - по пешеходным проходам. Срок выполнения работ по устройству наружного освещения - до 31.12.2023г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: С южной стороны от многоквартирного дома №1 запроектировано устройство планировочной лестницы, с северо-западной стороны от многоквартирного дома №2 запроектирована подпорная стенка.Планируемое количество гостевых машино-мест приведено общее на 1 пусковой комплекс (торговый центр, многоквартирные дома №1, №2)
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутскэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутскэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутская электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3261/19-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 402 296,55 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация Марковского муниципального образования
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 010/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 61-с(взамен 98-с от 22.06.2020г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (11) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 61-с(взамен 98-с от 22.06.2020г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 135
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	79.90	3	45.70	2.74
2	Квартира	1	1	36.00	1	9.00	2.74
3	Квартира	1	1	40.00	1	10.60	2.74
4	Квартира	1	1	36.50	1	15.20	2.74
5	Квартира	1	1	58.10	2	29.60	2.74
6	Квартира	2	1	80.80	3	46.10	2.74
7	Квартира	2	1	36.60	1	9.10	2.74
8	Квартира	2	1	41.00	1	10.80	2.74
9	Квартира	2	1	37.10	1	15.40	2.74
10	Квартира	2	1	80.80	3	46.10	2.74
11	Квартира	3	1	80.80	3	46.10	2.74
12	Квартира	3	1	36.60	1	9.10	2.74
13	Квартира	3	1	41.00	1	10.80	2.74
14	Квартира	3	1	37.10	1	15.40	2.74
15	Квартира	3	1	80.80	3	46.10	2.74
16	Квартира	4	1	80.80	3	46.10	2.74
17	Квартира	4	1	36.60	1	9.10	2.74
18	Квартира	4	1	41.00	1	10.80	2.74
19	Квартира	4	1	37.10	1	15.40	2.74
20	Квартира	4	1	80.80	3	46.10	2.74
21	Квартира	5	1	80.80	3	46.10	2.74
22	Квартира	5	1	36.60	1	9.10	2.74
23	Квартира	5	1	41.00	1	10.80	2.74
24	Квартира	5	1	37.10	1	15.40	2.74
25	Квартира	5	1	80.80	3	46.10	2.74
26	Квартира	6	1	80.80	3	46.10	2.74
27	Квартира	6	1	36.60	1	9.10	2.74
28	Квартира	6	1	41.00	1	10.80	2.74
29	Квартира	6	1	37.10	1	15.40	2.74
30	Квартира	6	1	80.80	3	46.10	2.74
31	Квартира	7	1	80.80	3	46.10	2.74
32	Квартира	7	1	36.60	1	9.10	2.74
33	Квартира	7	1	41.00	1	10.80	2.74
34	Квартира	7	1	37.10	1	15.40	2.74
35	Квартира	7	1	80.80	3	46.10	2.74
36	Квартира	8	1	80.80	3	46.10	2.74
37	Квартира	8	1	36.60	1	9.10	2.74
38	Квартира	8	1	41.00	1	10.80	2.74
39	Квартира	8	1	37.10	1	15.40	2.74

40	Квартира	8	1	80.80	3	46.10	2.74
41	Квартира	9	1	80.80	3	46.10	2.74
42	Квартира	9	1	36.60	1	9.10	2.74
43	Квартира	9	1	41.00	1	10.80	2.74
44	Квартира	9	1	37.10	1	15.40	2.74
45	Квартира	9	1	80.80	3	46.10	2.74
46	Квартира	1	1	79.90	3	45.70	2.74
47	Квартира	1	1	36.00	1	9.00	2.74
48	Квартира	1	1	40.00	1	10.60	2.74
49	Квартира	1	1	36.50	1	15.20	2.74
50	Квартира	1	1	58.10	2	29.60	2.74
51	Квартира	2	2	80.80	3	46.10	2.74
52	Квартира	2	2	36.60	1	9.10	2.74
53	Квартира	2	2	41.00	1	10.80	2.74
54	Квартира	2	2	37.10	1	15.40	2.74
55	Квартира	2	2	80.80	3	46.10	2.74
56	Квартира	3	2	80.80	3	46.10	2.74
57	Квартира	3	2	36.60	1	9.10	2.74
58	Квартира	3	2	41.00	1	10.80	2.74
59	Квартира	3	2	37.10	1	15.40	2.74
60	Квартира	3	2	80.80	3	46.10	2.74
61	Квартира	4	2	80.80	3	46.10	2.74
62	Квартира	4	2	36.60	1	9.10	2.74
63	Квартира	4	2	41.00	1	10.80	2.74
64	Квартира	4	2	37.10	1	15.40	2.74
65	Квартира	4	2	80.80	3	46.10	2.74
66	Квартира	5	2	80.80	3	46.10	2.74
67	Квартира	5	2	36.60	1	9.10	2.74
68	Квартира	5	2	41.00	1	10.80	2.74
69	Квартира	5	2	37.10	1	15.40	2.74
70	Квартира	5	2	80.80	3	46.10	2.74
71	Квартира	6	2	80.80	3	46.10	2.74
72	Квартира	6	2	36.60	1	9.10	2.74
73	Квартира	6	2	41.00	1	10.80	2.74
74	Квартира	6	2	37.10	1	15.40	2.74
75	Квартира	6	2	80.80	3	46.10	2.74
76	Квартира	7	2	80.80	3	46.10	2.74
77	Квартира	7	2	36.60	1	9.10	2.74
78	Квартира	7	2	41.00	1	10.80	2.74
79	Квартира	7	2	37.10	1	15.40	2.74
80	Квартира	7	2	80.80	3	46.10	2.74
81	Квартира	8	2	80.80	3	46.10	2.74
82	Квартира	8	2	36.60	1	9.10	2.74

83	Квартира	8	2	41.00	1	10.80	2.74
84	Квартира	8	2	37.10	1	15.40	2.74
85	Квартира	8	2	80.80	3	46.10	2.74
86	Квартира	9	2	80.80	3	46.10	2.74
87	Квартира	9	2	36.60	1	9.10	2.74
88	Квартира	9	2	41.00	1	10.80	2.74
89	Квартира	9	2	37.10	1	15.40	2.74
90	Квартира	9	2	80.80	3	46.10	2.74
91	Квартира	1	1	79.90	3	45.70	2.74
92	Квартира	1	1	36.00	1	9.00	2.74
93	Квартира	1	1	40.00	1	10.60	2.74
94	Квартира	1	1	36.50	1	15.20	2.74
95	Квартира	1	1	58.10	2	29.60	2.74
96	Квартира	2	3	80.80	3	46.10	2.74
97	Квартира	2	3	36.60	1	9.10	2.74
98	Квартира	2	3	41.00	1	10.80	2.74
99	Квартира	2	3	37.10	1	15.40	2.74
100	Квартира	2	3	80.80	3	46.10	2.74
101	Квартира	3	3	80.80	3	46.10	2.74
102	Квартира	3	3	36.60	1	9.10	2.74
103	Квартира	3	3	41.00	1	10.80	2.74
104	Квартира	3	3	37.10	1	15.40	2.74
105	Квартира	3	3	80.80	3	46.10	2.74
106	Квартира	4	3	80.80	3	46.10	2.74
107	Квартира	4	3	36.60	1	9.10	2.74
108	Квартира	4	3	41.00	1	10.80	2.74
109	Квартира	4	3	37.10	1	15.40	2.74
110	Квартира	4	3	80.80	3	46.10	2.74
111	Квартира	5	3	80.80	3	46.10	2.74
112	Квартира	5	3	36.60	1	9.10	2.74
113	Квартира	5	3	41.00	1	10.80	2.74
114	Квартира	5	3	37.10	1	15.40	2.74
115	Квартира	5	3	80.80	3	46.10	2.74
116	Квартира	6	3	80.80	3	46.10	2.74
117	Квартира	6	3	36.60	1	9.10	2.74
118	Квартира	6	3	41.00	1	10.80	2.74
119	Квартира	6	3	37.10	1	15.40	2.74
120	Квартира	6	3	80.80	3	46.10	2.74
121	Квартира	7	3	80.80	3	46.10	2.74
122	Квартира	7	3	36.60	1	9.10	2.74
123	Квартира	7	3	41.00	1	10.80	2.74
124	Квартира	7	3	37.10	1	15.40	2.74
125	Квартира	7	3	80.80	3	46.10	2.74

126	Квартира	8	3	80.80	3	46.10	2.74
127	Квартира	8	3	36.60	1	9.10	2.74
128	Квартира	8	3	41.00	1	10.80	2.74
129	Квартира	8	3	37.10	1	15.40	2.74
130	Квартира	8	3	80.80	3	46.10	2.74
131	Квартира	9	3	80.80	3	46.10	2.74
132	Квартира	9	3	36.60	1	9.10	2.74
133	Квартира	9	3	41.00	1	10.80	2.74
134	Квартира	9	3	37.10	1	15.40	2.74
135	Квартира	9	3	80.80	3	46.10	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Технический коридор	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1	Техническое	48.70
2	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Ас-Бс, на плане №2	Техническое	129.80
3	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №3	Техническое	14.80
4	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №4	Техническое	24.40
5	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №5	Техническое	5.30
6	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №6	Техническое	11.80
7	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №7	Техническое	33.40
8	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №8	Техническое	10.20
9	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №9	Техническое	8.40
10	Электрощитовая	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №10	Техническое	5.10
11	Помещение для слаботочных устройств	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №11	Техническое	3.20
12	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №12	Техническое	4.20
13	Шахта лифта	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №13	Техническое	4.60
14	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.80
15	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.80
16	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.50
17	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.30
18	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	21.20
19	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
20	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
21	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
22	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
23	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
24	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20

25	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
26	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
27	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
28	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
29	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
30	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
31	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
32	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
33	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
34	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
35	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
36	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
37	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
38	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
39	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
40	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
41	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
42	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
43	Машинное помещение лифта	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	17.10
44	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	6.10
45	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	7.50
46	Технический коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1	Техническое	48.70
47	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-6с, Ас-Бс, на плане №2	Техническое	115.00
48	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №3	Техническое	14.80
49	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №4	Техническое	24.40
50	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №5	Техническое	5.30
51	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Гс, на плане №6	Техническое	6.00
52	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас/1-Бс, на плане №7	Техническое	14.80
53	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №8	Техническое	3.00
54	Венткамера	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №9	Техническое	8.40
55	Электрощитовая	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №10	Техническое	5.10
56	Помещение для слаботочных устройств	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №11	Техническое	3.20
57	Тепловой узел	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №12	Техническое	26.80
58	Водомерный узел	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №13	Техническое	7.10

59	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №14	Техническое	4.20
60	Насосная	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №15	Техническое	11.80
61	Шахта лифта	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №16	Техническое	4.60
62	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.80
63	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 1 этаж, отм.0.000, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.80
64	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.50
65	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.30
66	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	21.20
67	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
68	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
69	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
70	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
71	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
72	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
73	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
74	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
75	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
76	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
77	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
78	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
79	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
80	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
81	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
82	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
83	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
84	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
85	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
86	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
87	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
88	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
89	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
90	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
91	Машинное помещение лифта	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	17.10
92	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	6.10

93	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	7.50
94	Технический коридор	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1	Техническое	48.70
95	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Ас-Бс, на плане №2	Техническое	129.80
96	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №3	Техническое	14.80
97	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №4	Техническое	24.40
98	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №5	Техническое	5.30
99	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №6	Техническое	11.80
100	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №7	Техническое	33.40
101	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №8	Техническое	10.20
102	Венткамера	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №9	Техническое	8.40
103	Электрощитовая	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №10	Техническое	5.10
104	Помещение для слаботочных устройств	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №11	Техническое	3.20
105	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №12	Техническое	4.20
106	Шахта лифта	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №13	Техническое	4.60
107	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.80
108	Вестибюль	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.80
109	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.50
110	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.30
111	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	21.20
112	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
113	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
114	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
115	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
116	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
117	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
118	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
119	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
120	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
121	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
122	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
123	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
124	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
125	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
126	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
127	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
128	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
129	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20

130	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
131	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
132	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
133	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
134	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
135	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
136	Машинное помещение лифта	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	17.10
137	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	6.10
138	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	7.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№ 2.3, 2.2, 2.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Дс; машинное помещение лифта на отм.+27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Лифт, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
2	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:241	Трансформаторная подстанция 2БКТП-1600/10/0,4	Обеспечение электроснабжением многоквартирного дома №2
3	Подъезды 1,3 (блок-секции 2.3, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №10	ВРУ-1 (ВРУ1-23-56)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
4	Подъезды 1,3 (блок-секции 2.3, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №10	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
5	Подъезды 1,3 (блок-секции 2.3, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №10	РУ-2 (ПР11-1063)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
6	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №10	ВРУ-1 (ВРУ1-23-56)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
7	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №10	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
8	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №10	РУ-2 (ПР11-1063)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
9	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№ 2.3, 2.2, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм. +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс	Система электроснабжения	Обеспечение электроснабжением жилых помещений, помещений общего назначения

10	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельном модульном здании	Водопроводная насосная станция (ВНС)	Повышение давления в сети хозяйственно-противопожарного водопровода и обеспечение бесперебойного водоснабжения объекта строительства
11	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 6с-7с, Вс-Гс, помещение водомерного узла, на плане №13	Водомерный узел	Ввод, учет и распределение водоснабжения на жилые помещения, помещения общего назначения
12	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№2.3, 2.2, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система водоснабжения	Обеспечение водоснабжением жилых помещений, помещений общего назначения
13	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№2.3, 2.2, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения из жилых помещений, помещений общего назначения
14	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельно стоящем одноэтажном здании блок-контейнерного исполнения, оснащенный необходимым оборудованием.	Подкачивающая насосная станция (ПНС)	Обеспечение объекта строительства тепловой энергией от проектируемой тепловой сети
15	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение теплового узла, на плане №12	Тепловой узел	Ввод, учет и распределение тепловой энергии на жилые помещения, помещения общего назначения
16	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№2.3, 2.2, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система теплоснабжения	Обеспечение теплоснабжением жилых помещений, помещений общего назначения
17	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, комплекс локальных очистных сооружений	Локальные очистные сооружения	Сбор и очистка сточных вод ливневой канализации с территории застройки комплексом локальных очистных сооружений (аккумулирующий резервуар объемом 400 м ³ , блочно-модульное здание с погруженными насосами, колодец гашения напора, ЛОС производительностью 5 л/с, установка обеззараживания сточных вод), отвод очищенных сточных вод в проектируемый коллектор ливневой канализации
18	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№2.3, 2.2, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-5с, Ас-Вс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, кровля здания	Внутренний водосток	Отвод дождевых и талых вод с кровли здания
19	Подъезды 1,3 (блок-секции 2.3, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №9	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности
20	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №9	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности
21	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№2.3, 2.2, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система естественной вентиляции	Обеспечение естественной вентиляции жилых помещений, помещений общего назначения
22	Подъезды 1,3 (блок-секции 2.3, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №11; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые помещения, помещения общего назначения)
23	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №11; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые помещения, помещения общего назначения)

24	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№2.3, 2.2, 2.1 соответственно). 2-9 этажи, отм. с +3.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Гс, зона безопасности, на плане №2	Оборудование двусторонней переговорной связи	Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом
25	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№2.3, 2.2, 2.1 соответственно). Машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Система диспетчеризации лифтового оборудования	Обеспечение работы лифтового оборудования
26	Подъезды 1,3 (блок-секции 2.3, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №11; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании
27	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №11; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании
28	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№2.3, 2.2, 2.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов; кровля здания (антенна)	Оборудование для коллективного приема и распределения ТВ-сигналов (антенна, разветвительные коробки)	Прием и распределение ТВ-сигналов в здании
29	Подъезды 1,3 (блок-секции 2.3, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №11; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
30	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №11; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
31	Подъезды 1,3 (блок-секции 2.3, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №11; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет
32	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №11; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.09.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.09.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 341 511 903,73 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810918350033966
		Корреспондентский счет: 30101810900000000607
		БИК: 042520607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 380843001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09125602
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 292 485 185,21 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 292 485 185,21 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2021
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 101
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 681,8 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 306 941 558 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "НовГео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский стандарт"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811138693
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям им. А.А. Якушева"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811125944
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-034213-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-050552-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-015869-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.12.2019
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: Без номера (утверждено приказом 1221-од от 09.12.2019г.)
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональное управление Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "BOTANICA" (ЖК "BOTANICA")

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Закрытое акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "БайкалСтройГрад"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3811167535
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Иркутского районного муниципального образования
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-0004-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 13.02.2019
	12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1
12.1.2		Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
12.1.3		Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 08.05.2019
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 20.05.2019
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 02.08.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:06:010927:234
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 647,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 58
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Благоустройство дворового пространства второго пускового комплекса, в рамках которого планируется строительство многоквартирных домов №3,4, запроектировано на земельных участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:233, 38:06:010927:234, 38:06:010927:107, и предусматривает устройство двух детских площадок с озеленением и установкой малых архитектурных форм (таких как домик-беседка, детский спортивный комплекс, песочница, качели, качалки, лавочки), расположенных с южной стороны от многоквартирного дома №3 и с восточной сторон от многоквартирного дома №4 на расстоянии не менее 12 м от окон жилых домов
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом первого пускового комплекса предусмотрено устройство двух площадок для занятий физкультурой с установкой тренажеров с западной стороны от многоквартирного дома №3 и с северо-западной стороны от многоквартирного дома №4 на расстоянии не менее 10 м от окон объектов строительства
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 71
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы и иные планируемые элементы (урны для мусора, лавочки, детский спортивный комплекс, качели, качалки, песочница, тренажеры, велосипедные стойки, цветники) запроектированы на детских и спортивных площадках, площадках для отдыха взрослого населения.Количество малых архитектурных форм и иных планируемых элементов указано общее на 2 пусковой комплекс строительства (многоквартирные дома №3,4)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнерные площадки с водонепроницаемым бетонным покрытием на 4 контейнера с местом для накопления крупногабаритного мусора запроектированы с северной стороны от многоквартирного дома №3, с западной стороны от многоквартирного дома №4.Площадки удалены от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства второго пускового комплекса предусмотрено озеленение территории - посадка деревьев, древесно-кустарниковых растений и устройство газонов на свободных от твердого покрытия поверхностях - в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании объектов первого пускового комплекса предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории объекта принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и устанавливаемых пандусов - из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Благоустройство территории запроектировано с установкой скамеек для отдыха, предусмотрены специальные парковочные места, установка подъемников; обеспечен доступ МГН на все надземные этажи многоквартирных домов, пассажирские лифты пригодны для перевозки МГН, предусматриваются тактильные указатели уровня этажа; также предусмотрено устройство безопасных зон в зданиях
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории строительства выполняется на основании писем Администрации Марковского муниципального образования исх.№2016 от 11.04.2019г., №1239 от 10.03.2020г. Освещение проектируется в виде консольных светильников по автомобильным проездам, торшерных светильников - по пешеходным проходам. Срок выполнения работ по устройству наружного освещения - до 31.12.2023г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: С северо-западной стороны от многоквартирного дома №3 предусматривается устройство подпорной стенки, с южной стороны-устройство планировочной лестницы.Планируемое количество гостевых машино-мест приведено общее на 2 пусковой комплекс (многоквартирные дома №3, №4)
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутскэнерго"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутскэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутская электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3265/19-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 084 836,13 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация Марковского муниципального образования
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 010/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 61-с(взамен 98-с от 22.06.2020г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (11) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"г.Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 61-с(взамен 98-с от 22.06.2020г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 171
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	48.30	2	20.80	2.74
2	Квартира	1	1	63.00	2	30.50	2.74
3	Квартира	1	1	36.60	1	9.10	2.74
4	Квартира	1	1	41.00	1	10.80	2.74

5	Квартира	1	1	37.10	1	15.40	2.74
6	Квартира	1	1	63.00	2	30.50	2.74
7	Квартира	1	1	27.50	1	11.70	2.74
8	Квартира	2	1	48.30	2	20.80	2.74
9	Квартира	2	1	63.00	2	30.50	2.74
10	Квартира	2	1	36.60	1	9.10	2.74
11	Квартира	2	1	41.00	1	10.80	2.74
12	Квартира	2	1	37.10	1	15.40	2.74
13	Квартира	2	1	63.00	2	30.50	2.74
14	Квартира	2	1	48.30	2	20.80	2.74
15	Квартира	3	1	48.30	2	20.80	2.74
16	Квартира	3	1	63.00	2	30.50	2.74
17	Квартира	3	1	36.60	1	9.10	2.74
18	Квартира	3	1	41.00	1	10.80	2.74
19	Квартира	3	1	37.10	1	15.40	2.74
20	Квартира	3	1	63.00	2	30.50	2.74
21	Квартира	3	1	48.30	2	20.80	2.74
22	Квартира	4	1	48.30	2	20.80	2.74
23	Квартира	4	1	63.00	2	30.50	2.74
24	Квартира	4	1	36.60	1	9.10	2.74
25	Квартира	4	1	41.00	1	10.80	2.74
26	Квартира	4	1	37.10	1	15.40	2.74
27	Квартира	4	1	63.00	2	30.50	2.74
28	Квартира	4	1	48.30	2	20.80	2.74
29	Квартира	5	1	48.30	2	20.80	2.74
30	Квартира	5	1	63.00	2	30.50	2.74
31	Квартира	5	1	36.60	1	9.10	2.74
32	Квартира	5	1	41.00	1	10.80	2.74
33	Квартира	5	1	37.10	1	15.40	2.74
34	Квартира	5	1	63.00	2	30.50	2.74
35	Квартира	5	1	48.30	2	20.80	2.74
36	Квартира	6	1	48.30	2	20.80	2.74
37	Квартира	6	1	63.00	2	30.50	2.74
38	Квартира	6	1	36.60	1	9.10	2.74
39	Квартира	6	1	41.00	1	10.80	2.74
40	Квартира	6	1	37.10	1	15.40	2.74
41	Квартира	6	1	63.00	2	30.50	2.74
42	Квартира	6	1	48.30	2	20.80	2.74
43	Квартира	7	1	48.30	2	20.80	2.74
44	Квартира	7	1	63.00	2	30.50	2.74
45	Квартира	7	1	36.60	1	9.10	2.74
46	Квартира	7	1	41.00	1	10.80	2.74
47	Квартира	7	1	37.10	1	15.40	2.74

48	Квартира	7	1	63.00	2	30.50	2.74
49	Квартира	7	1	48.30	2	20.80	2.74
50	Квартира	8	1	48.30	2	20.80	2.74
51	Квартира	8	1	63.00	2	30.50	2.74
52	Квартира	8	1	36.60	1	9.10	2.74
53	Квартира	8	1	41.00	1	10.80	2.74
54	Квартира	8	1	37.10	1	15.40	2.74
55	Квартира	8	1	63.00	2	30.50	2.74
56	Квартира	8	1	48.30	2	20.80	2.74
57	Квартира	9	1	48.30	2	20.80	2.74
58	Квартира	9	1	63.00	2	30.50	2.74
59	Квартира	9	1	36.60	1	9.10	2.74
60	Квартира	9	1	41.00	1	10.80	2.74
61	Квартира	9	1	37.10	1	15.40	2.74
62	Квартира	9	1	63.00	2	30.50	2.74
63	Квартира	9	1	48.30	2	20.80	2.74
64	Квартира	1	2	48.30	2	20.80	2.74
65	Квартира	1	2	63.00	2	30.50	2.74
66	Квартира	1	2	36.60	1	9.10	2.74
67	Квартира	1	2	41.00	1	10.80	2.74
68	Квартира	1	2	37.10	1	15.40	2.74
69	Квартира	1	2	63.00	2	30.50	2.74
70	Квартира	1	2	27.50	1	11.70	2.74
71	Квартира	2	2	48.30	2	20.80	2.74
72	Квартира	2	2	63.00	2	30.50	2.74
73	Квартира	2	2	36.60	1	9.10	2.74
74	Квартира	2	2	41.00	1	10.80	2.74
75	Квартира	2	2	37.10	1	15.40	2.74
76	Квартира	2	2	63.00	2	30.50	2.74
77	Квартира	2	2	48.30	2	20.80	2.74
78	Квартира	3	2	48.30	2	20.80	2.74
79	Квартира	3	2	63.00	2	30.50	2.74
80	Квартира	3	2	36.60	1	9.10	2.74
81	Квартира	3	2	41.00	1	10.80	2.74
82	Квартира	3	2	37.10	1	15.40	2.74
83	Квартира	3	2	63.00	2	30.50	2.74
84	Квартира	3	2	48.30	2	20.80	2.74
85	Квартира	4	2	48.30	2	20.80	2.74
86	Квартира	4	2	63.00	2	30.50	2.74
87	Квартира	4	2	36.60	1	9.10	2.74
88	Квартира	4	2	41.00	1	10.80	2.74
89	Квартира	4	2	37.10	1	15.40	2.74
90	Квартира	4	2	63.00	2	30.50	2.74

91	Квартира	4	2	48.30	2	20.80	2.74
92	Квартира	5	2	48.30	2	20.80	2.74
93	Квартира	5	2	63.00	2	30.50	2.74
94	Квартира	5	2	36.60	1	9.10	2.74
95	Квартира	5	2	41.00	1	10.80	2.74
96	Квартира	5	2	37.10	1	15.40	2.74
97	Квартира	5	2	63.00	2	30.50	2.74
98	Квартира	5	2	48.30	2	20.80	2.74
99	Квартира	6	2	48.30	2	20.80	2.74
100	Квартира	6	2	63.00	2	30.50	2.74
101	Квартира	6	2	36.60	1	9.10	2.74
102	Квартира	6	2	41.00	1	10.80	2.74
103	Квартира	6	2	37.10	1	15.40	2.74
104	Квартира	6	2	63.00	2	30.50	2.74
105	Квартира	6	2	48.30	2	20.80	2.74
106	Квартира	7	2	48.30	2	20.80	2.74
107	Квартира	7	2	63.00	2	30.50	2.74
108	Квартира	7	2	36.60	1	9.10	2.74
109	Квартира	7	2	41.00	1	10.80	2.74
110	Квартира	7	2	37.10	1	15.40	2.74
111	Квартира	7	2	63.00	2	30.50	2.74
112	Квартира	7	2	48.30	2	20.80	2.74
113	Квартира	8	2	48.30	2	20.80	2.74
114	Квартира	8	2	63.00	2	30.50	2.74
115	Квартира	8	2	36.60	1	9.10	2.74
116	Квартира	8	2	41.00	1	10.80	2.74
117	Квартира	8	2	37.10	1	15.40	2.74
118	Квартира	8	2	63.00	2	30.50	2.74
119	Квартира	8	2	48.30	2	20.80	2.74
120	Квартира	9	2	48.30	2	20.80	2.74
121	Квартира	9	2	63.00	2	30.50	2.74
122	Квартира	9	2	36.60	1	9.10	2.74
123	Квартира	9	2	41.00	1	10.80	2.74
124	Квартира	9	2	37.10	1	15.40	2.74
125	Квартира	9	2	63.00	2	30.50	2.74
126	Квартира	9	2	48.30	2	20.80	2.74
127	Квартира	1	3	80.80	3	46.10	2.74
128	Квартира	1	3	36.60	1	9.10	2.74
129	Квартира	1	3	41.00	1	10.80	2.74
130	Квартира	1	3	55.90	2	29.40	2.74
131	Квартира	1	3	43.60	1	14.90	2.74
132	Квартира	2	3	80.80	3	46.10	2.74
133	Квартира	2	3	36.60	1	9.10	2.74

134	Квартира	2	3	41.00	1	10.80	2.74
135	Квартира	2	3	55.90	2	29.40	2.74
136	Квартира	2	3	65.90	2	31.20	2.74
137	Квартира	3	3	80.80	3	46.10	2.74
138	Квартира	3	3	36.60	1	9.10	2.74
139	Квартира	3	3	41.00	1	10.80	2.74
140	Квартира	3	3	55.90	2	29.40	2.74
141	Квартира	3	3	65.90	2	31.20	2.74
142	Квартира	4	3	80.80	3	46.10	2.74
143	Квартира	4	3	36.60	1	9.10	2.74
144	Квартира	4	3	41.00	1	10.80	2.74
145	Квартира	4	3	55.90	2	29.40	2.74
146	Квартира	4	3	65.90	2	31.20	2.74
147	Квартира	5	3	80.80	3	46.10	2.74
148	Квартира	5	3	36.60	1	9.10	2.74
149	Квартира	5	3	41.00	1	10.80	2.74
150	Квартира	5	3	55.90	2	29.40	2.74
151	Квартира	5	3	65.90	2	31.20	2.74
152	Квартира	6	3	80.80	3	46.10	2.74
153	Квартира	6	3	36.60	1	9.10	2.74
154	Квартира	6	3	41.00	1	10.80	2.74
155	Квартира	6	3	55.90	2	29.40	2.74
156	Квартира	6	3	65.90	2	31.20	2.74
157	Квартира	7	3	80.80	3	46.10	2.74
158	Квартира	7	3	36.60	1	9.10	2.74
159	Квартира	7	3	41.00	1	10.80	2.74
160	Квартира	7	3	55.90	2	29.40	2.74
161	Квартира	7	3	65.90	2	31.20	2.74
162	Квартира	8	3	80.80	3	46.10	2.74
163	Квартира	8	3	36.60	1	9.10	2.74
164	Квартира	8	3	41.00	1	10.80	2.74
165	Квартира	8	3	55.90	2	29.40	2.74
166	Квартира	8	3	65.90	2	31.20	2.74
167	Квартира	9	3	80.80	3	46.10	2.74
168	Квартира	9	3	36.60	1	9.10	2.74
169	Квартира	9	3	41.00	1	10.80	2.74
170	Квартира	9	3	55.90	2	29.40	2.74
171	Квартира	9	3	65.90	2	31.20	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
3-1	Нежилое помещение	-1	1	130.00	Подсобное помещение (на плане 15)	120.50	2.72

					Санузел (на плане 16)	5.50	
					Комната уборочного инвентаря (на плане 17)	4.00	
3-2	Нежилое помещение	-1	2	130.00	Подсобное помещение (на плане 17)	120.50	2.72
					Санузел (на плане 18)	5.50	
					Комната уборочного инвентаря (на плане 19)	4.00	
3-3	Нежилое помещение	-1	3	100.40	Подсобное помещение (на плане 15)	90.90	2.72
					Санузел (на плане 16)	5.50	
					Комната уборочного инвентаря (на плане 17)	4.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Технический коридор	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1			Техническое	59.50
2	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас-Бс, на плане №2			Техническое	17.90
3	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №3			Техническое	22.10
4	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №4			Техническое	33.80
5	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №5			Техническое	5.30
6	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №6			Техническое	11.80
7	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Гс, на плане №7			Техническое	22.90
8	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №8			Техническое	26.60
9	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас-Бс, на плане №9			Техническое	17.90
10	Венткамера	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, строит. №10			Техническое	8.60
11	Электрощитовая	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №11			Техническое	4.90
12	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Гс, на плане №12			Техническое	4.80
13	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №13			Техническое	4.20
14	Шахта лифта	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №14			Общественное	4.60
15	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1			Общественное	6.80
16	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2			Общественное	7.70
17	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3			Техническое	13.50
18	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4			Общественное	9.30
19	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5			Техническое	35.40

52	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Гс, на плане №6	Техническое	22.90
53	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №7	Техническое	26.60
54	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас-Бс, на плане №8	Техническое	17.90
55	Водомерный узел	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане. №9	Техническое	7.70
56	Тепловой узел	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Дс, на плане №10	Техническое	27.20
57	Венткамера	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №11	Техническое	8.60
58	Насосная	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №12	Техническое	11.80
59	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №13	Техническое	4.20
60	Электрощитовая	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №14	Техническое	4.90
61	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Гс, на плане №15	Техническое	4.80
62	Шахта лифта	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №16	Техническое	4.60
63	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.80
64	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.70
65	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.50
66	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.30
67	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	35.40
68	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
69	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
70	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
71	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
72	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
73	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
74	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
75	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
76	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
77	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
78	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
79	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
80	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
81	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30

82	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
83	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
84	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
85	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
86	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
87	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2. (блок-секция 3.2) 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
88	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
89	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
90	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
91	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
92	Машинное помещение лифта	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	17.10
93	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	6.10
94	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2(блок-секция 3.2). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	7.50
95	Технический коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1	Техническое	48.70
96	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас-Бс, на плане №2	Техническое	18.90
97	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №3	Техническое	10.40
98	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №4	Техническое	24.70
99	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №5	Техническое	5.30
100	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №6	Техническое	11.80
101	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №7	Техническое	33.70
102	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №8	Техническое	14.90
103	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас/1-Бс, на плане №9	Техническое	14.90
104	Венткамера	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №10	Техническое	8.60
105	Электрощитовая	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №11	Техническое	5.10
106	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №12	ТехническоеD108	3.20
107	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №13	Техническое	4.20
108	Шахта лифта	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №14	Техническое	4.60
109	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.80
110	Вестибюль	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	7.80

111	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.50
112	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №4	Общественное	9.30
113	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	21.20
114	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
115	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	9.30
116	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
117	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
118	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	9.30
119	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
120	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
121	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	9.30
122	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
123	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
124	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	9.30
125	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
126	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
127	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	9.30
128	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
129	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
130	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	9.30
131	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
132	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
133	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	9.30
134	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
135	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
136	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	9.30
137	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
138	Машинное помещение лифта	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	17.10
139	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	6.10
140	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	7.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№3.3, 3.2, 3.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Дс, машинное помещение лифта на отм.+27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Лифт, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
2	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:234	Трансформаторная подстанция 2БКТП-1600/10/0,4	Обеспечение электроснабжением многоквартирного дома №3
3	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	ВРУ-1 (ВРУ1-23-56)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения , помещения общего назначения
4	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения , помещения общего назначения
5	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	РУ-2 (ПР11-1063)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения , помещения общего назначения
6	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	ВРУ-3 (ВРУ3-41)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения
7	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14	ВРУ-1 (ВРУ1-23-56)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения , помещения общего назначения
8	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения , помещения общего назначения
9	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14	РУ-2 (ПР11-1063)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения , помещения общего назначения
10	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14	ВРУ-3 (ВРУ3-41)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения
11	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	ВРУ-1 (ВРУ1-23-56)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения , помещения общего назначения
12	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения , помещения общего назначения
13	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	РУ-2 (ПР11-1063)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения , помещения общего назначения
14	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	ВРУ-3 (ВРУ3-41)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения
15	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№3.3, 3.2, 3.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм. +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс	Система электроснабжения	Обеспечение электроснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения

16	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельном модульном здании	Водопроводная насосная станция (ВНС)	Повышение давления в сети хозяйственно-противопожарного водопровода и обеспечение бесперебойного водоснабжения объекта строительства
17	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-2с, Вс-Гс, помещение водомерного узла, на плане №9	Водомерный узел	Ввод, учет и распределение водоснабжения на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения
18	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№3.3, 3.2, 3.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система водоснабжения	Обеспечение водоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
19	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№3.3, 3.2, 3.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения из жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
20	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельно стоящем одноэтажном здании блок-контейнерного исполнения, оснащенном необходимым оборудованием.	Подкачивающая насосная станция (ПНС)	Обеспечение объекта строительства тепловой энергией от проектируемой тепловой сети
21	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение теплового узла, на плане №10	Тепловой узел	Ввод, учет и распределение тепловой энергии на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения
22	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№3.3, 3.2, 3.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система теплоснабжения	Обеспечение теплоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
23	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, комплекс локальных очистных сооружений	Локальные очистные сооружения	Сбор и очистка сточных вод ливневой канализации с территории застройки комплексом локальных очистных сооружений (аккумулирующий резервуар объемом 400 м3, блочно-модульное здание с погруженными насосами, колодец гашения напора, ЛОС производительностью 5 л/с, установка обеззараживания сточных вод), отвод очищенных сточных вод в проектируемый коллектор ливневой канализации
24	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№3.3, 3.2, 3.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-5с, Ас-Вс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс; кровля здания	Внутренний водосток	Отвод дождевых и талых вод с кровли здания
25	Подъезды 1,3 (блок-секции 3.3, 3.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №10	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности
26	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №11	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности
27	Подъезды 1,3 (блок-секции 3.3, 3.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №10	Вытяжные вентиляторы	Обеспечение вытяжной вентиляции нежилых помещений
28	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №11	Вытяжные вентиляторы	Обеспечение вытяжной вентиляции нежилых помещений
29	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№3.3, 3.2, 3.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система естественной вентиляции	Обеспечение естественной вентиляции жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения

30	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения)
31	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения)
32	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения)
33	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№3.3, 3.2, 3.1 соответственно). 2-9 этажи, отм. с +3.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Гс, зона безопасности, на плане №2	Оборудование двусторонней переговорной связи	Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом
34	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№3.3, 3.2, 3.1 соответственно). Машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Система диспетчеризации лифтового оборудования	Обеспечение работы лифтового оборудования
35	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании
36	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании
37	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании
38	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№3.3, 3.2, 3.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов; кровля здания (антенна)	Оборудование для коллективного приема и распределения ТВ-сигналов (антенна, разветвительные коробки)	Прием и распределение ТВ-сигналов в здании
39	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью

40	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
41	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
42	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет
43	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет
44	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.06.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.06.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 430 627 716,03 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40701810218350000221
		Корреспондентский счет: 30101810900000000607
		БИК: 042520607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 380843001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09125602
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 369 929 624,37 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 180 335 225,77 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 189 594 398,60 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2022
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 40
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 638,2 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 120 631 421,8 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "НовГео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский стандарт"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811138693
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям им. А.А. Якушева"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811125944
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-034213-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-050552-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-015869-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.12.2019
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: Без номера (утверждено приказом 1221-од от 09.12.2019г.)
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональное управление Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "BOTANICA" (ЖК "BOTANICA")

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Закрытое акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "БайкалСтройГрад"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3811167535
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Иркутского районного муниципального образования
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-0004-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 13.02.2019
	12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1
12.1.2		Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
12.1.3		Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 08.05.2019
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 20.05.2019
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 02.08.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:06:010927:233
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 752,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 58
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Благоустройство дворового пространства второго пускового комплекса, в рамках которого планируется строительство многоквартирных домов №3,4, запроектировано на земельных участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:233, 38:06:010927:234, 38:06:010927:107, и предусматривает устройство двух детских площадок с озеленением и установкой малых архитектурных форм (таких как домик-беседка, детский спортивный комплекс, песочница, качели, качалки, лавочки), расположенных с южной стороны от многоквартирного дома №3 и с восточной сторон от многоквартирного дома №4 на расстоянии не менее 12 м от окон жилых домов
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом первого пускового комплекса предусмотрено устройство двух площадок для занятий физкультурой с установкой тренажеров с западной стороны от многоквартирного дома №3 и с северо-западной стороны от многоквартирного дома №4 на расстоянии не менее 10 м от окон объектов строительства
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 71
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы и иные планируемые элементы (урны для мусора, лавочки, детский спортивный комплекс, качели, качалки, песочница, тренажеры, велосипедные стойки, цветники) запроектированы на детских и спортивных площадках, площадках для отдыха взрослого населения.Количество малых архитектурных форм и иных планируемых элементов указано общее на 2 пусковой комплекс строительства (многоквартирные дома №3,4)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнерные площадки с водонепроницаемым бетонным покрытием на 4 контейнера с местом для накопления крупногабаритного мусора запроектированы с северной стороны от многоквартирного дома №3, с западной стороны от многоквартирного дома №4.Площадки удалены от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства второго пускового комплекса предусмотрено озеленение территории - посадка деревьев, древесно-кустарниковых растений и устройство газонов на свободных от твердого покрытия поверхностях - в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании объектов первого пускового комплекса предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории объекта принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и устанавливаемых пандусов - из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Благоустройство территории запроектировано с установкой скамеек для отдыха, предусмотрены специальные парковочные места, установка подъемников; обеспечен доступ МГН на все надземные этажи многоквартирных домов, пассажирские лифты пригодны для перевозки МГН, предусматриваются тактильные указатели уровня этажа; также предусмотрено устройство безопасных зон в зданиях
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории строительства выполняется на основании писем Администрации Марковского муниципального образования исх.№2016 от 11.04.2019г., №1239 от 10.03.2020г. Освещение проектируется в виде консольных светильников по автомобильным проездам, торшерных светильников - по пешеходным проходам. Срок выполнения работ по устройству наружного освещения - до 31.12.2023г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: С северо-западной стороны от многоквартирного дома №3 предусматривается устройство подпорной стенки, с южной стороны-устройство планировочной лестницы.Планируемое количество гостевых машино-мест приведено общее на 2 пусковой комплекс (многоквартирные дома №3, №4)
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутскэнерго"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутскэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутская электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3252/19-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 747 400,83 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация Марковского муниципального образования
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 010/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 61-с(взамен 98-с от 22.06.2020г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (11) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"г.Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 61-с(взамен 98-с от 22.06.2020г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 135
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	80.80	3	46.10	2.74
2	Квартира	1	1	36.60	1	9.10	2.74
3	Квартира	1	1	41.00	1	10.80	2.74
4	Квартира	1	1	37.10	1	15.40	2.74

5	Квартира	1	1	58.50	2	29.80	2.74
6	Квартира	2	1	80.80	3	46.10	2.74
7	Квартира	2	1	36.60	1	9.10	2.74
8	Квартира	2	1	41.00	1	10.80	2.74
9	Квартира	2	1	37.10	1	15.40	2.74
10	Квартира	2	1	80.80	3	46.10	2.74
11	Квартира	3	1	80.80	3	46.10	2.74
12	Квартира	3	1	36.60	1	9.10	2.74
13	Квартира	3	1	41.00	1	10.80	2.74
14	Квартира	3	1	37.10	1	15.40	2.74
15	Квартира	3	1	80.80	3	46.10	2.74
16	Квартира	4	1	80.80	3	46.10	2.74
17	Квартира	4	1	36.60	1	9.10	2.74
18	Квартира	4	1	41.00	1	10.80	2.74
19	Квартира	4	1	37.10	1	15.40	2.74
20	Квартира	4	1	80.80	3	46.10	2.74
21	Квартира	5	1	80.80	3	46.10	2.74
22	Квартира	5	1	36.60	1	9.10	2.74
23	Квартира	5	1	41.00	1	10.80	2.74
24	Квартира	5	1	37.10	1	15.40	2.74
25	Квартира	5	1	80.80	3	46.10	2.74
26	Квартира	6	1	80.80	3	46.10	2.74
27	Квартира	6	1	36.60	1	9.10	2.74
28	Квартира	6	1	41.00	1	10.80	2.74
29	Квартира	6	1	37.10	1	15.40	2.74
30	Квартира	6	1	80.80	3	46.10	2.74
31	Квартира	7	1	80.80	3	46.10	2.74
32	Квартира	7	1	36.60	1	9.10	2.74
33	Квартира	7	1	41.00	1	10.80	2.74
34	Квартира	7	1	37.10	1	15.40	2.74
35	Квартира	7	1	80.80	3	46.10	2.74
36	Квартира	8	1	80.80	3	46.10	2.74
37	Квартира	8	1	36.60	1	9.10	2.74
38	Квартира	8	1	41.00	1	10.80	2.74
39	Квартира	8	1	37.10	1	15.40	2.74
40	Квартира	8	1	80.80	3	46.10	2.74
41	Квартира	9	1	80.80	3	46.10	2.74
42	Квартира	9	1	36.60	1	9.10	2.74
43	Квартира	9	1	41.00	1	10.80	2.74
44	Квартира	9	1	37.10	1	15.40	2.74
45	Квартира	9	1	80.80	3	46.10	2.74
46	Квартира	1	2	80.80	3	46.10	2.74
47	Квартира	1	2	36.60	1	9.10	2.74

48	Квартира	1	2	41.00	1	10.80	2.74
49	Квартира	1	2	37.10	1	15.40	2.74
50	Квартира	1	2	58.50	2	29.80	2.74
51	Квартира	2	2	80.80	3	46.10	2.74
52	Квартира	2	2	36.60	1	9.10	2.74
53	Квартира	2	2	41.00	1	10.80	2.74
54	Квартира	2	2	37.10	1	15.40	2.74
55	Квартира	2	2	80.80	3	46.10	2.74
56	Квартира	3	2	80.80	3	46.10	2.74
57	Квартира	3	2	36.60	1	9.10	2.74
58	Квартира	3	2	41.00	1	10.80	2.74
59	Квартира	3	2	37.10	1	15.40	2.74
60	Квартира	3	2	80.80	3	46.10	2.74
61	Квартира	4	2	80.80	3	46.10	2.74
62	Квартира	4	2	36.60	1	9.10	2.74
63	Квартира	4	2	41.00	1	10.80	2.74
64	Квартира	4	2	37.10	1	15.40	2.74
65	Квартира	4	2	80.80	3	46.10	2.74
66	Квартира	5	2	80.80	3	46.10	2.74
67	Квартира	5	2	36.60	1	9.10	2.74
68	Квартира	5	2	41.00	1	10.80	2.74
69	Квартира	5	2	37.10	1	15.40	2.74
70	Квартира	5	2	80.80	3	46.10	2.74
71	Квартира	6	2	80.80	3	46.10	2.74
72	Квартира	6	2	36.60	1	9.10	2.74
73	Квартира	6	2	41.00	1	10.80	2.74
74	Квартира	6	2	37.10	1	15.40	2.74
75	Квартира	6	2	80.80	3	46.10	2.74
76	Квартира	7	2	80.80	3	46.10	2.74
77	Квартира	7	2	36.60	1	9.10	2.74
78	Квартира	7	2	41.00	1	10.80	2.74
79	Квартира	7	2	37.10	1	15.40	2.74
80	Квартира	7	2	80.80	3	46.10	2.74
81	Квартира	8	2	80.80	3	46.10	2.74
82	Квартира	8	2	36.60	1	9.10	2.74
83	Квартира	8	2	41.00	1	10.80	2.74
84	Квартира	8	2	37.10	1	15.40	2.74
85	Квартира	8	2	80.80	3	46.10	2.74
86	Квартира	9	2	80.80	3	46.10	2.74
87	Квартира	9	2	36.60	1	9.10	2.74
88	Квартира	9	2	41.00	1	10.80	2.74
89	Квартира	9	2	37.10	1	15.40	2.74
90	Квартира	9	2	80.80	3	46.10	2.74

91	Квартира	1	3	80.80	3	46.10	2.74
92	Квартира	1	3	36.60	1	9.10	2.74
93	Квартира	1	3	41.00	1	10.80	2.74
94	Квартира	1	3	55.90	2	29.40	2.74
95	Квартира	1	3	43.60	1	14.90	2.74
96	Квартира	2	3	80.80	3	46.10	2.74
97	Квартира	2	3	36.60	1	9.10	2.74
98	Квартира	2	3	41.00	1	10.80	2.74
99	Квартира	2	3	55.90	2	29.40	2.74
100	Квартира	2	3	65.90	2	31.20	2.74
101	Квартира	3	3	80.80	3	46.10	2.74
102	Квартира	3	3	36.60	1	9.10	2.74
103	Квартира	3	3	41.00	1	10.80	2.74
104	Квартира	3	3	55.90	2	29.40	2.74
105	Квартира	3	3	65.90	2	31.20	2.74
106	Квартира	4	3	80.80	3	46.10	2.74
107	Квартира	4	3	36.60	1	9.10	2.74
108	Квартира	4	3	41.00	1	10.80	2.74
109	Квартира	4	3	55.90	2	29.40	2.74
110	Квартира	4	3	65.90	2	31.20	2.74
111	Квартира	5	3	80.80	3	46.10	2.74
112	Квартира	5	3	36.60	1	9.10	2.74
113	Квартира	5	3	41.00	1	10.80	2.74
114	Квартира	5	3	55.90	2	29.40	2.74
115	Квартира	5	3	65.90	2	31.20	2.74
116	Квартира	6	3	80.80	3	46.10	2.74
117	Квартира	6	3	36.60	1	9.10	2.74
118	Квартира	6	3	41.00	1	10.80	2.74
119	Квартира	6	3	55.90	2	29.40	2.74
120	Квартира	6	3	65.90	2	31.20	2.74
121	Квартира	7	3	80.80	3	46.10	2.74
122	Квартира	7	3	36.60	1	9.10	2.74
123	Квартира	7	3	41.00	1	10.80	2.74
124	Квартира	7	3	55.90	2	29.40	2.74
125	Квартира	7	3	65.90	2	31.20	2.74
126	Квартира	8	3	80.80	3	46.10	2.74
127	Квартира	8	3	36.60	1	9.10	2.74
128	Квартира	8	3	41.00	1	10.80	2.74
129	Квартира	8	3	55.90	2	29.40	2.74
130	Квартира	8	3	65.90	2	31.20	2.74
131	Квартира	9	3	80.80	3	46.10	2.74
132	Квартира	9	3	36.60	1	9.10	2.74
133	Квартира	9	3	41.00	1	10.80	2.74

134	Квартира	9	3	55.90	2	29.40	2.74
135	Квартира	9	3	65.90	2	31.20	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1 Нежилые помещения отсутствуют

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Технический коридор	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1	Техническое	48.70
2	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Ас-Бс, на плане №2	Техническое	130.90
3	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №3	Техническое	14.90
4	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №4	Техническое	24.70
5	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №5	Техническое	5.30
6	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №6	Техническое	11.80
7	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №7	Техническое	33.70
8	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №8	Техническое	10.40
9	Венткамера	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №9	Техническое	8.60
10	Электрощитовая	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №10	Техническое	5.10
11	Помещение для слаботочных устройств	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №11	Техническое	3.20
12	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №12	Техническое	4.20
13	Шахта лифта	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №13	Техническое	4.60
14	Гамбур	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.80
15	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.80
16	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.50
17	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.30
18	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	21.20
19	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
20	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
21	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
22	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
23	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
24	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
25	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
26	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
27	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
28	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
29	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
30	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20

31	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
32	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
33	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
34	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
35	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
36	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
37	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
38	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
39	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
40	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
41	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
42	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
43	Машинное помещение лифта	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	17.10
44	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	6.10
45	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	7.50
46	Технический коридор	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1	Техническое	48.70
47	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Ас-Бс, на плане №2	Техническое	130.90
48	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №3	Техническое	14.90
49	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №4	Техническое	24.70
50	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №5	Техническое	5.30
51	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Гс, на плане №6	Техническое	6.00
52	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №7	Техническое	3.00
53	Венткамера	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №8	Техническое	8.60
54	Электрощитовая	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №9	Техническое	5.10
55	Помещение для слаботочных устройств	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №10	Техническое	3.20
56	Тепловой узел	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №11	Техническое	27.10
57	Водомерный узел	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №12	Техническое	7.20
58	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №13	Техническое	4.20
59	Насосная	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №14	Техническое	11.80
60	Шахта лифта	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №15	Техническое	4.60
61	Гамбур	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.80
62	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 1 этаж, отм.0.000, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.80
63	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.50
64	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.30

101	Венткамера	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №9	Техническое	8.60
102	Электрощитовая	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №10	Техническое	5.10
103	Помещение для слаботочных устройств	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №11	Техническое	3.20
104	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №12	Техническое	4.20
105	Шахта лифта	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №13	Техническое	4.60
106	Гамбур	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.80
107	Вестибюль	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.80
108	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.50
109	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.30
110	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	21.20
111	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
112	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
113	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
114	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
115	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
116	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
117	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
118	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
119	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
120	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
121	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
122	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
123	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
124	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
125	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
126	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
127	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
128	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
129	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
130	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
131	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
132	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
133	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
134	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
135	Машинное помещение лифта	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	17.10

136	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	6.10
137	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	7.50

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
------	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№4.3, 4.2, 4.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Дс, машинное помещение лифта на отм.+27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Лифт, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
2	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:241	Трансформаторная подстанция 2БКТП-1600 10/0,4	Обеспечение электроснабжением многоквартирного дома №4
3	Подъезды 1,3 (блок-секции 4.3, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №10	ВРУ-1 (ВРУ1-23-56)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
4	Подъезды 1,3 (блок-секции 4.3, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №10	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
5	Подъезды 1,3 (блок-секции 4.3, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №10	РУ-2 (ПР11-1063)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
6	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №9	ВРУ-1 (ВРУ1-23-56)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
7	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №9	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
8	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №9	РУ-2 (ПР11-1063)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
9	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№4.3, 4.2, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм. +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс	Система электроснабжения	Обеспечение электроснабжением жилых помещений, помещений общего назначения
10	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельном модульном здании	Водопроводная насосная станция (ВНС)	Повышение давления в сети хозяйственно-противопожарного водопровода и обеспечение бесперебойного водоснабжения объекта строительства
11	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 6с-7с, Вс-Гс, помещение водомерного узла, на плане №12	Водомерный узел	Ввод, учет и распределение водоснабжения на жилые помещения, помещения общего назначения
12	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№4.3, 4.2, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система водоснабжения	Обеспечение водоснабжением жилых помещений, помещений общего назначения
13	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№4.3, 4.2, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения из жилых помещений, помещений общего назначения

14	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельно стоящем одноэтажном здании блок-контейнерного исполнения, оснащенный необходимым оборудованием.	Подкачивающая насосная станция (ПНС)	Обеспечение объекта строительства тепловой энергией от проектируемой тепловой сети
15	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение теплового узла, на плане №11	Тепловой узел	Ввод, учет и распределение тепловой энергии на жилые помещения, помещения общего назначения
16	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№4.3, 4.2, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система теплоснабжения	Обеспечение теплоснабжением жилых помещений, помещений общего назначения
17	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, комплекс локальных очистных сооружений	Локальные очистные сооружения	Сбор и очистка сточных вод ливневой канализации с территории застройки комплексом локальных очистных сооружений (аккумулирующий резервуар объемом 400 м3, блочно-модульное здание с погруженными насосами, колодец гашения напора, ЛОС производительностью 5 л/с, установка обеззараживания сточных вод), отвод очищенных сточных вод в проектируемый коллектор ливневой канализации
18	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№4.3, 4.2, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-5с, Ас-Вс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс; кровля здания	Внутренний водосток	Отвод дождевых и талых вод с кровли здания
19	Подъезды 1,3 (блок-секции 4.3, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №9	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности
20	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №8	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности
21	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№4.3, 4.2, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система естественной вентиляции	Обеспечение естественной вентиляции жилых помещений, помещений общего назначения
22	Подъезды 1,3 (блок-секции 4.3, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №11; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые помещения, помещения общего назначения)
23	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №10; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые помещения, помещения общего назначения)
24	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№4.3, 4.2, 4.1 соответственно). 2-9 этажи, отм. с +3.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Гс, зона безопасности, на плане №2	Оборудование двусторонней переговорной связи	Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом
25	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№4.3, 4.2, 4.1 соответственно). Машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Система диспетчеризации лифтового оборудования	Обеспечение работы лифтового оборудования
26	Подъезды 1,3 (блок-секции 4.3, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №11; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании

27	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №10; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании
28	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№4.3, 4.2, 4.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов; кровля здания (антенна)	Оборудование для коллективного приема и распределения ТВ-сигналов (антенна, разветвительные коробки)	Прием и распределение ТВ-сигналов в здании
29	Подъезды 1,3 (блок-секции 4.3, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №11; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
30	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №10; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
31	Подъезды 1,3 (блок-секции 4.3, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №11; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет
32	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №10; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.06.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.06.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 369 810 133,97 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40701810218350000221
		Корреспондентский счет: 30101810900000000607
		БИК: 042520607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 380843001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09125602
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 319 332 224,73 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 156 969 463,68 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 162 362 761,05 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2022

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 24
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 992,9 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 72 847 975 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "НовГео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский стандарт"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811138693
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям им. А.А. Якушева"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811125944
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-034213-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-050552-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-015869-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.12.2019
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: Без номера (утверждено приказом 1221-од от 09.12.2019г.)
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональное управление Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "BOTANICA" (ЖК "BOTANICA")

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Закрытое акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "БайкалСтройГрад"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3811167535
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Иркутского районного муниципального образования
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-0004-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 13.02.2019
	12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1
12.1.2		Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
12.1.3		Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 08.05.2019
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 20.05.2019
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 02.08.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:06:010927:231
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 122,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 90
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Благоустройство дворового пространства третьего пускового комплекса, в рамках которого планируется строительство многоквартирных домов №5,6,7, запроектировано на земельных участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:231, 38:06:010927:235, 38:06:010927:236, 38:06:010927:107, и предусматривает устройство трех детских площадок с озеленением и установкой малых архитектурных форм (таких как детский игровой комплекс, песочница, качалка, качели, лавочки), расположенных с южной стороны от многоквартирного дома №5, с северо-восточной стороны от многоквартирного дома №6 и многоквартирного дома №7 на расстоянии не менее 12 м от окон объектов строительства
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом третьего пускового комплекса предусмотрено устройство двух площадок для занятий физкультурой с установкой тренажеров с южной и западной сторон от многоквартирного дома №5, между домами №6 и №7 на расстоянии не менее 10 м от окон объектов строительства
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 76
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы и иные планируемые элементы (урны для мусора, лавочки, детский игровой комплекс, качели, качалки, песочница, тренажеры, велосипедные стойки, цветники) запроектированы на детских и спортивных площадках, площадках для отдыха взрослого населения.Количество малых архитектурных форм и иных планируемых элементов указано общее на 3 пусковой комплекс строительства (многоквартирные дома №5,6,7)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнерная площадка с водонепроницаемым бетонным покрытием на 4 контейнера с местом для накопления крупногабаритного мусора запроектирована с северной стороны от многоквартирного дома №5.Также две контейнерные площадки запроектированы на прилегающей территории второго пускового комплекса, участки с кадастровыми номерами 38:06:010927:233 и 38:06:010927:234.Площадки удалены от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства третьего пускового комплекса предусмотрено озеленение территории - посадка деревьев, древесно-кустарниковых растений и устройство газонов на свободных от твердого покрытия поверхностях - в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании объектов первого пускового комплекса предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории объекта принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и устанавливаемых пандусов - из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Благоустройство территории запроектировано с установкой скамеек для отдыха, предусмотрены специальные парковочные места, установка подьемников; обеспечен доступ МГН на все надземные этажи многоквартирных домов, пассажирские лифты пригодны для перевозки МГН, предусматриваются тактильные указатели уровня этажа; также предусмотрено устройство безопасных зон в зданиях
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории строительства выполняется на основании писем Администрации Марковского муниципального образования исх.№2016 от 11.04.2019г., №1239 от 10.03.2020г. Освещение проектируется в виде консольных светильников по автомобильным проездам, торшерных светильников - по пешеходным проходам. Срок выполнения работ по устройству наружного освещения - до 31.12.2023г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: С западной стороны от многоквартирного дома №5 предусматривается устройство подпорной стенки, с южной стороны-устройство планировочной лестницы.Планируемое количество гостевых машино-мест приведено общее на 3 пусковой комплекс (многоквартирные дома №5,6,7)
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутскэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутскэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутская электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3244/19-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 621 665,01 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация Марковского муниципального образования
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 010/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 61-с(взамен 98-с от 22.06.2020г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (11) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 61-с(взамен 98-с от 22.06.2020г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 171
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	48.30	2	20.80	2.74
2	Квартира	1	1	63.00	2	30.50	2.74
3	Квартира	1	1	36.60	1	9.10	2.74
4	Квартира	1	1	41.00	1	10.80	2.74
5	Квартира	1	1	37.10	1	15.40	2.74
6	Квартира	1	1	63.00	2	30.50	2.74
7	Квартира	1	1	27.50	1	11.70	2.74
8	Квартира	2	1	48.30	2	20.80	2.74
9	Квартира	2	1	63.00	2	30.50	2.74
10	Квартира	2	1	36.60	1	9.10	2.74
11	Квартира	2	1	41.00	1	10.80	2.74
12	Квартира	2	1	37.10	1	15.40	2.74
13	Квартира	2	1	63.00	2	30.50	2.74
14	Квартира	2	1	48.30	2	20.80	2.74
15	Квартира	3	1	48.30	2	20.80	2.74
16	Квартира	3	1	63.00	2	30.50	2.74
17	Квартира	3	1	36.60	1	9.10	2.74
18	Квартира	3	1	41.00	1	10.80	2.74
19	Квартира	3	1	37.10	1	15.40	2.74
20	Квартира	3	1	63.00	2	30.50	2.74
21	Квартира	3	1	48.30	2	20.80	2.74
22	Квартира	4	1	48.30	2	20.80	2.74
23	Квартира	4	1	63.00	2	30.50	2.74
24	Квартира	4	1	36.60	1	9.10	2.74
25	Квартира	4	1	41.00	1	10.80	2.74
26	Квартира	4	1	37.10	1	15.40	2.74
27	Квартира	4	1	63.00	2	30.50	2.74
28	Квартира	4	1	48.30	2	20.80	2.74
29	Квартира	5	1	48.30	2	20.80	2.74
30	Квартира	5	1	63.00	2	30.50	2.74
31	Квартира	5	1	36.60	1	9.10	2.74
32	Квартира	5	1	41.00	1	10.80	2.74
33	Квартира	5	1	37.10	1	15.40	2.74
34	Квартира	5	1	63.00	2	30.50	2.74
35	Квартира	5	1	48.30	2	20.80	2.74
36	Квартира	6	1	48.30	2	20.80	2.74
37	Квартира	6	1	63.00	2	30.50	2.74
38	Квартира	6	1	36.60	1	9.10	2.74
39	Квартира	6	1	41.00	1	10.80	2.74

40	Квартира	6	1	37.10	1	15.40	2.74
41	Квартира	6	1	63.00	2	30.50	2.74
42	Квартира	6	1	48.30	2	20.80	2.74
43	Квартира	7	1	48.30	2	20.80	2.74
44	Квартира	7	1	63.00	2	30.50	2.74
45	Квартира	7	1	36.60	1	9.10	2.74
46	Квартира	7	1	41.00	1	10.80	2.74
47	Квартира	7	1	37.10	1	15.40	2.74
48	Квартира	7	1	63.00	2	30.50	2.74
49	Квартира	7	1	48.30	2	20.80	2.74
50	Квартира	8	1	48.30	2	20.80	2.74
51	Квартира	8	1	63.00	2	30.50	2.74
52	Квартира	8	1	36.60	1	9.10	2.74
53	Квартира	8	1	41.00	1	10.80	2.74
54	Квартира	8	1	37.10	1	15.40	2.74
55	Квартира	8	1	63.00	2	30.50	2.74
56	Квартира	8	1	48.30	2	20.80	2.74
57	Квартира	9	1	48.30	2	20.80	2.74
58	Квартира	9	1	63.00	2	30.50	2.74
59	Квартира	9	1	36.60	1	9.10	2.74
60	Квартира	9	1	41.00	1	10.80	2.74
61	Квартира	9	1	37.10	1	15.40	2.74
62	Квартира	9	1	63.00	2	30.50	2.74
63	Квартира	9	1	48.30	2	20.80	2.74
64	Квартира	1	2	48.30	2	20.80	2.74
65	Квартира	1	2	63.00	2	30.50	2.74
66	Квартира	1	2	36.60	1	9.10	2.74
67	Квартира	1	2	41.00	1	10.80	2.74
68	Квартира	1	2	37.10	1	15.40	2.74
69	Квартира	1	2	63.00	2	30.50	2.74
70	Квартира	1	2	27.50	1	11.70	2.74
71	Квартира	2	2	48.30	2	20.80	2.74
72	Квартира	2	2	63.00	2	30.50	2.74
73	Квартира	2	2	36.60	1	9.10	2.74
74	Квартира	2	2	41.00	1	10.80	2.74
75	Квартира	2	2	37.10	1	15.40	2.74
76	Квартира	2	2	63.00	2	30.50	2.74
77	Квартира	2	2	48.30	2	20.80	2.74
78	Квартира	3	2	48.30	2	20.80	2.74
79	Квартира	3	2	63.00	2	30.50	2.74
80	Квартира	3	2	36.60	1	9.10	2.74
81	Квартира	3	2	41.00	1	10.80	2.74
82	Квартира	3	2	37.10	1	15.40	2.74

83	Квартира	3	2	63.00	2	30.50	2.74
84	Квартира	3	2	48.30	2	20.80	2.74
85	Квартира	4	2	48.30	2	20.80	2.74
86	Квартира	4	2	63.00	2	30.50	2.74
87	Квартира	4	2	36.60	1	9.10	2.74
88	Квартира	4	2	41.00	1	10.80	2.74
89	Квартира	4	2	37.10	1	15.40	2.74
90	Квартира	4	2	63.00	2	30.50	2.74
91	Квартира	4	2	48.30	2	20.80	2.74
92	Квартира	5	2	48.30	2	20.80	2.74
93	Квартира	5	2	63.00	2	30.50	2.74
94	Квартира	5	2	36.60	1	9.10	2.74
95	Квартира	5	2	41.00	1	10.80	2.74
96	Квартира	5	2	37.10	1	15.40	2.74
97	Квартира	5	2	63.00	2	30.50	2.74
98	Квартира	5	2	48.30	2	20.80	2.74
99	Квартира	6	2	48.30	2	20.80	2.74
100	Квартира	6	2	63.00	2	30.50	2.74
101	Квартира	6	2	36.60	1	9.10	2.74
102	Квартира	6	2	41.00	1	10.80	2.74
103	Квартира	6	2	37.10	1	15.40	2.74
104	Квартира	6	2	63.00	2	30.50	2.74
105	Квартира	6	2	48.30	2	20.80	2.74
106	Квартира	7	2	48.30	2	20.80	2.74
107	Квартира	7	2	63.00	2	30.50	2.74
108	Квартира	7	2	36.60	1	9.10	2.74
109	Квартира	7	2	41.00	1	10.80	2.74
110	Квартира	7	2	37.10	1	15.40	2.74
111	Квартира	7	2	63.00	2	30.50	2.74
112	Квартира	7	2	48.30	2	20.80	2.74
113	Квартира	8	2	48.30	2	20.80	2.74
114	Квартира	8	2	63.00	2	30.50	2.74
115	Квартира	8	2	36.60	1	9.10	2.74
116	Квартира	8	2	41.00	1	10.80	2.74
117	Квартира	8	2	37.10	1	15.40	2.74
118	Квартира	8	2	63.00	2	30.50	2.74
119	Квартира	8	2	48.30	2	20.80	2.74
120	Квартира	9	2	48.30	2	20.80	2.74
121	Квартира	9	2	63.00	2	30.50	2.74
122	Квартира	9	2	36.60	1	9.10	2.74
123	Квартира	9	2	41.00	1	10.80	2.74
124	Квартира	9	2	37.10	1	15.40	2.74
125	Квартира	9	2	63.00	2	30.50	2.74

126	Квартира	9	2	48.30	2	20.80	2.74
127	Квартира	1	3	80.80	3	46.10	2.74
128	Квартира	1	3	36.60	1	9.10	2.74
129	Квартира	1	3	41.00	1	10.80	2.74
130	Квартира	1	3	55.90	2	29.40	2.74
131	Квартира	1	3	43.60	1	14.90	2.74
132	Квартира	2	3	80.80	3	46.10	2.74
133	Квартира	2	3	36.60	1	9.10	2.74
134	Квартира	2	3	41.00	1	10.80	2.74
135	Квартира	2	3	55.90	2	29.40	2.74
136	Квартира	2	3	65.90	2	31.20	2.74
137	Квартира	3	3	80.80	3	46.10	2.74
138	Квартира	3	3	36.60	1	9.10	2.74
139	Квартира	3	3	41.00	1	10.80	2.74
140	Квартира	3	3	55.90	2	29.40	2.74
141	Квартира	3	3	65.90	2	31.20	2.74
142	Квартира	4	3	80.80	3	46.10	2.74
143	Квартира	4	3	36.60	1	9.10	2.74
144	Квартира	4	3	41.00	1	10.80	2.74
145	Квартира	4	3	55.90	2	29.40	2.74
146	Квартира	4	3	65.90	2	31.20	2.74
147	Квартира	5	3	80.80	3	46.10	2.74
148	Квартира	5	3	36.60	1	9.10	2.74
149	Квартира	5	3	41.00	1	10.80	2.74
150	Квартира	5	3	55.90	2	29.40	2.74
151	Квартира	5	3	65.90	2	31.20	2.74
152	Квартира	6	3	80.80	3	46.10	2.74
153	Квартира	6	3	36.60	1	9.10	2.74
154	Квартира	6	3	41.00	1	10.80	2.74
155	Квартира	6	3	55.90	2	29.40	2.74
156	Квартира	6	3	65.90	2	31.20	2.74
157	Квартира	7	3	80.80	3	46.10	2.74
158	Квартира	7	3	36.60	1	9.10	2.74
159	Квартира	7	3	41.00	1	10.80	2.74
160	Квартира	7	3	55.90	2	29.40	2.74
161	Квартира	7	3	65.90	2	31.20	2.74
162	Квартира	8	3	80.80	3	46.10	2.74
163	Квартира	8	3	36.60	1	9.10	2.74
164	Квартира	8	3	41.00	1	10.80	2.74
165	Квартира	8	3	55.90	2	29.40	2.74
166	Квартира	8	3	65.90	2	31.20	2.74
167	Квартира	9	3	80.80	3	46.10	2.74
168	Квартира	9	3	36.60	1	9.10	2.74

169	Квартира	9	3	41.00	1	10.80	2.74
170	Квартира	9	3	55.90	2	29.40	2.74
171	Квартира	9	3	65.90	2	31.20	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
5-1	Нежилое помещение	-1	1	130.00	Подсобное помещение (на плане 15)	120.50	2.72
					Санузел (на плане 16)	5.50	
					Комната уборочного инвентаря (на плане 17)	4.00	
5-2	Нежилое помещение	-1	2	130.00	Подсобное помещение (на плане 17)	120.50	2.72
					Санузел (на плане 18)	5.50	
					Комната уборочного инвентаря (на плане 19)	4.00	
5-3	Нежилое помещение	-1	3	100.40	Подсобное помещение (на плане 15)	90.90	2.72
					Санузел (на плане 16)	5.50	
					Комната уборочного инвентаря (на плане 17)	4.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Технический коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1	Техническое	59.50
2	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас-Бс, на плане №2	Техническое	17.90
3	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №3	Техническое	22.10
4	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №4	Техническое	33.80
5	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №5	Техническое	5.30
6	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №6	Техническое	11.80
7	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Гс, на плане №7	Техническое	22.90
8	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №8	Техническое	26.60
9	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас-Бс, на плане №9	Техническое	17.90
10	Венткамера	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, строит. №10	Техническое	8.60
11	Электрощитовая	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №11	Техническое	4.90
12	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Гс, на плане №12	Техническое	4.80

13	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №13	Техническое	4.20
14	Шахта лифта	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №14	Общественное	4.60
15	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.80
16	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.70
17	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.50
18	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.30
19	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	35.40
20	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
21	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
22	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
23	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
24	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
25	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
26	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
27	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
28	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
29	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
30	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
31	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
32	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
33	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
34	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
35	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
36	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
37	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
38	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
39	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
40	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
41	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
42	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
43	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
44	Машинное помещение лифта	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	17.10
45	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	6.10
46	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	7.50

47	Технический коридор	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1	Техническое	59.50
48	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас-Бс, на плане №2	Техническое	17.90
49	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №3	Техническое	14.20
50	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №4	Техническое	6.10
51	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №5	Техническое	5.30
52	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Гс, на плане №6	Техническое	22.90
53	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №7	Техническое	26.60
54	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас-Бс, на плане №8	Техническое	17.90
55	Водомерный узел	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане. №9	Техническое	7.70
56	Тепловой узел	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Дс, на плане №10	Техническое	27.20
57	Венткамера	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №11	Техническое	8.60
58	Насосная	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №12	Техническое	11.80
59	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №13	Техническое	4.20
60	Электрощитовая	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №14	Техническое	4.90
61	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Гс, на плане №15	Техническое	4.80
62	Шахта лифта	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №16	Техническое	4.60
63	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.80
64	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.70
65	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.50
66	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.30
67	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	35.40
68	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
69	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
70	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
71	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
72	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
73	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
74	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50

75	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
76	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
77	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
78	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
79	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
80	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
81	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
82	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
83	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
84	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
85	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
86	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
87	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2. (блок-секция 5.2) 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
88	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
89	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
90	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
91	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
92	Машинное помещение лифта	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	17.10
93	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	6.10
94	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2(блок-секция 5.2). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	7.50
95	Технический коридор	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1	Техническое	48.70
96	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас-Бс, на плане №2	Техническое	18.90
97	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №3	Техническое	10.40
98	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №4	Техническое	24.70
99	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №5	Техническое	5.30
100	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №6	Техническое	11.80
101	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №7	Техническое	33.70
102	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №8	Техническое	14.90
103	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас/1-Бс, на плане №9	Техническое	14.90
104	Венткамера	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №10	Техническое	8.60

105	Электрощитовая	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №11	Техническое	5.10
106	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №12	ТехническоеD108	3.20
107	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №13	Техническое	4.20
108	Шахта лифта	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №14	Техническое	4.60
109	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.80
110	Вестибюль	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	7.80
111	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.50
112	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №4	Общественное	9.30
113	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	21.20
114	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
115	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	9.30
116	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
117	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
118	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	9.30
119	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
120	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
121	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	9.30
122	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
123	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
124	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	9.30
125	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
126	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
127	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	9.30
128	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
129	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
130	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	9.30
131	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
132	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
133	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	9.30
134	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
135	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
136	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	9.30
137	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20

138	Машинное помещение лифта	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	17.10
139	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	6.10
140	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	7.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№5.3, 5.2, 5.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Дс, машинное помещение лифта на отм.+27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Лифт, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
2	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:234	Трансформаторная подстанция 2БКТП-1600/10/0,4	Обеспечение электроснабжением многоквартирного дома №5
3	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	ВРУ-1 (ВРУ1-23-56)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
4	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
5	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	РУ-2 (ПР11-1063)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
6	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	ВРУ-3 (ВРУ3-41)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения
7	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14	ВРУ-1 (ВРУ1-23-56)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
8	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
9	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14	РУ-2 (ПР11-1063)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
10	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14	ВРУ-3 (ВРУ3-41)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения
11	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	ВРУ-1 (ВРУ1-23-56)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
12	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения

13	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	РУ-2 (ПР11-1063)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
14	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	ВРУ-3 (ВРУ3-41)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения
15	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№5.3, 5.2, 5.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм. +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс	Система электроснабжения	Обеспечение электроснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
16	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельном модульном здании	Водопроводная насосная станция (ВНС)	Повышение давления в сети хозяйственно-противопожарного водопровода и обеспечение бесперебойного водоснабжения объекта строительства
17	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-2с, Вс-Гс, помещение водомерного узла, на плане №9	Водомерный узел	Ввод, учет и распределение водоснабжения на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения
18	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№5.3, 5.2, 5.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система водоснабжения	Обеспечение водоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
19	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№5.3, 5.2, 5.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения из жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
20	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельно стоящем одноэтажном здании блок-контейнерного исполнения, оснащенном необходимым оборудованием.	Подкачивающая насосная станция (ПНС)	Обеспечение объекта строительства тепловой энергией от проектируемой тепловой сети
21	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение теплового узла, на плане №10	Тепловой узел	Ввод, учет и распределение тепловой энергии на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения
22	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№5.3, 5.2, 5.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система теплоснабжения	Обеспечение теплоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
23	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, комплекс локальных очистных сооружений	Локальные очистные сооружения	Сбор и очистка сточных вод ливневой канализации с территории застройки комплексом локальных очистных сооружений (аккумулирующий резервуар объемом 400 м3, блочно-модульное здание с погруженными насосами, колодец гашения напора, ЛОС производительностью 5 л/с, установка обеззараживания сточных вод), отвод очищенных сточных вод в проектируемый коллектор ливневой канализации
24	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№5.3, 5.2, 5.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-5с, Ас-Вс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс; кровля здания	Внутренний водосток	Отвод дождевых и талых вод с кровли здания
25	Подъезды 1,3 (блок-секции 5.3, 5.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №10	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности

26	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №11	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности
27	Подъезды 1,3 (блок-секции 5.3, 5.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №10	Вытяжные вентиляторы	Обеспечение вытяжной вентиляции нежилых помещений
28	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №11	Вытяжные вентиляторы	Обеспечение вытяжной вентиляции нежилых помещений
29	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№5.3, 5.2, 5.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система естественной вентиляции	Обеспечение естественной вентиляции жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
30	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения)
31	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения)
32	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения)
33	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№5.3, 5.2, 5.1 соответственно). 2-9 этажи, отм. с +3.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Гс, зона безопасности, на плане №2	Оборудование двусторонней переговорной связи	Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом
34	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№5.3, 5.2, 5.1 соответственно). Машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Система диспетчеризации лифтового оборудования	Обеспечение работы лифтового оборудования
35	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании
36	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании
37	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании

38	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№5.3, 5.2, 5.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов; кровля здания (антенна)	Оборудование для коллективного приема и распределения ТВ-сигналов (антенна, разветвительные коробки)	Прием и распределение ТВ-сигналов в здании
39	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
40	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
41	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
42	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет
43	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет
44	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.06.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.06.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 401 807 877 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40701810618350000229
		Корреспондентский счет: 30101810900000000607
		БИК: 042520607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 380843001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09125602
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 351 885 690,79 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 30 827 205,97 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 321 058 484,82 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "НовГео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский стандарт"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811138693
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям им. А.А. Якушева"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811125944
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-034213-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-050552-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-015869-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.12.2019
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: Без номера (утверждено приказом 1221-од от 09.12.2019г.)
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональное управление Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "BOTANICA" (ЖК "BOTANICA")

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Закрытое акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "БайкалСтройГрад"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3811167535
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Иркутского районного муниципального образования
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-0004-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 13.02.2019
	12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1
12.1.2		Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
12.1.3		Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 08.05.2019
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 20.05.2019
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 02.08.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:06:010927:235
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 200,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 90
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Благоустройство дворового пространства третьего пускового комплекса, в рамках которого планируется строительство многоквартирных домов №5,6,7, запроектировано на земельных участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:231, 38:06:010927:235, 38:06:010927:236, 38:06:010927:107, и предусматривает устройство трех детских площадок с озеленением и установкой малых архитектурных форм (таких как детский игровой комплекс, песочница, качалка, качели, лавочки), расположенных с южной стороны от многоквартирного дома №5, с северо-восточной стороны от многоквартирного дома №6 и многоквартирного дома №7 на расстоянии не менее 12 м от окон объектов строительства
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом третьего пускового комплекса предусмотрено устройство двух площадок для занятий физкультурой с установкой тренажеров с южной и западной сторон от многоквартирного дома №5, между домами №6 и №7 на расстоянии не менее 10 м от окон объектов строительства
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 76
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы и иные планируемые элементы (урны для мусора, лавочки, детский игровой комплекс, качели, качалки, песочница, тренажеры, велосипедные стойки, цветники) запроектированы на детских и спортивных площадках, площадках для отдыха взрослого населения.Количество малых архитектурных форм и иных планируемых элементов указано общее на 3 пусковой комплекс строительства (многоквартирные дома №5,6,7)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнерная площадка с водонепроницаемым бетонным покрытием на 4 контейнера с местом для накопления крупногабаритного мусора запроектирована с северной стороны от многоквартирного дома №5.Также две контейнерные площадки запроектированы на прилегающей территории второго пускового комплекса, участки с кадастровыми номерами 38:06:010927:233 и 38:06:010927:234.Площадки удалены от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства третьего пускового комплекса предусмотрено озеленение территории - посадка деревьев, древесно-кустарниковых растений и устройство газонов на свободных от твердого покрытия поверхностях - в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании объектов первого пускового комплекса предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории объекта принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и устанавливаемых пандусов - из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Благоустройство территории запроектировано с установкой скамеек для отдыха, предусмотрены специальные парковочные места, установка подьемников; обеспечен доступ МГН на все надземные этажи многоквартирных домов, пассажирские лифты пригодны для перевозки МГН, предусматриваются тактильные указатели уровня этажа; также предусмотрено устройство безопасных зон в зданиях
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории строительства выполняется на основании писем Администрации Марковского муниципального образования исх.№2016 от 11.04.2019г., №1239 от 10.03.2020г. Освещение проектируется в виде консольных светильников по автомобильным проездам, торшерных светильников - по пешеходным проходам. Срок выполнения работ по устройству наружного освещения - до 31.12.2023г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: С западной стороны от многоквартирного дома №5 предусматривается устройство подпорной стенки, с южной стороны-устройство планировочной лестницы.Планируемое количество гостевых машино-мест приведено общее на 3 пусковой комплекс (многоквартирные дома №5,6,7)
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутскэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутскэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутская электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3241/19-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 268 891,74 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация Марковского муниципального образования
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 010/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 61-с(взамен 98-с от 22.06.2020г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (11) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 61-с(взамен 98-с от 22.06.2020г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 135
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	80.80	3	46.10	2.74
2	Квартира	1	1	36.60	1	9.10	2.74
3	Квартира	1	1	41.00	1	10.80	2.74
4	Квартира	1	1	37.10	1	15.40	2.74
5	Квартира	1	1	58.50	2	29.80	2.74
6	Квартира	2	1	80.80	3	46.10	2.74
7	Квартира	2	1	36.60	1	9.10	2.74
8	Квартира	2	1	41.00	1	10.80	2.74
9	Квартира	2	1	37.10	1	15.40	2.74
10	Квартира	2	1	80.80	3	46.10	2.74
11	Квартира	3	1	80.80	3	46.10	2.74
12	Квартира	3	1	36.60	1	9.10	2.74
13	Квартира	3	1	41.00	1	10.80	2.74
14	Квартира	3	1	37.10	1	15.40	2.74
15	Квартира	3	1	80.80	3	46.10	2.74
16	Квартира	4	1	80.80	3	46.10	2.74
17	Квартира	4	1	36.60	1	9.10	2.74
18	Квартира	4	1	41.00	1	10.80	2.74
19	Квартира	4	1	37.10	1	15.40	2.74
20	Квартира	4	1	80.80	3	46.10	2.74
21	Квартира	5	1	80.80	3	46.10	2.74
22	Квартира	5	1	36.60	1	9.10	2.74
23	Квартира	5	1	41.00	1	10.80	2.74
24	Квартира	5	1	37.10	1	15.40	2.74
25	Квартира	5	1	80.80	3	46.10	2.74
26	Квартира	6	1	80.80	3	46.10	2.74
27	Квартира	6	1	36.60	1	9.10	2.74
28	Квартира	6	1	41.00	1	10.80	2.74
29	Квартира	6	1	37.10	1	15.40	2.74
30	Квартира	6	1	80.80	3	46.10	2.74
31	Квартира	7	1	80.80	3	46.10	2.74
32	Квартира	7	1	36.60	1	9.10	2.74
33	Квартира	7	1	41.00	1	10.80	2.74
34	Квартира	7	1	37.10	1	15.40	2.74
35	Квартира	7	1	80.80	3	46.10	2.74
36	Квартира	8	1	80.80	3	46.10	2.74
37	Квартира	8	1	36.60	1	9.10	2.74
38	Квартира	8	1	41.00	1	10.80	2.74
39	Квартира	8	1	37.10	1	15.40	2.74

40	Квартира	8	1	80.80	3	46.10	2.74
41	Квартира	9	1	80.80	3	46.10	2.74
42	Квартира	9	1	36.60	1	9.10	2.74
43	Квартира	9	1	41.00	1	10.80	2.74
44	Квартира	9	1	37.10	1	15.40	2.74
45	Квартира	9	1	80.80	3	46.10	2.74
46	Квартира	1	2	80.80	3	46.10	2.74
47	Квартира	1	2	36.60	1	9.10	2.74
48	Квартира	1	2	41.00	1	10.80	2.74
49	Квартира	1	2	37.10	1	15.40	2.74
50	Квартира	1	2	58.50	2	29.80	2.74
51	Квартира	2	2	80.80	3	46.10	2.74
52	Квартира	2	2	36.60	1	9.10	2.74
53	Квартира	2	2	41.00	1	10.80	2.74
54	Квартира	2	2	37.10	1	15.40	2.74
55	Квартира	2	2	80.80	3	46.10	2.74
56	Квартира	3	2	80.80	3	46.10	2.74
57	Квартира	3	2	36.60	1	9.10	2.74
58	Квартира	3	2	41.00	1	10.80	2.74
59	Квартира	3	2	37.10	1	15.40	2.74
60	Квартира	3	2	80.80	3	46.10	2.74
61	Квартира	4	2	80.80	3	46.10	2.74
62	Квартира	4	2	36.60	1	9.10	2.74
63	Квартира	4	2	41.00	1	10.80	2.74
64	Квартира	4	2	37.10	1	15.40	2.74
65	Квартира	4	2	80.80	3	46.10	2.74
66	Квартира	5	2	80.80	3	46.10	2.74
67	Квартира	5	2	36.60	1	9.10	2.74
68	Квартира	5	2	41.00	1	10.80	2.74
69	Квартира	5	2	37.10	1	15.40	2.74
70	Квартира	5	2	80.80	3	46.10	2.74
71	Квартира	6	2	80.80	3	46.10	2.74
72	Квартира	6	2	36.60	1	9.10	2.74
73	Квартира	6	2	41.00	1	10.80	2.74
74	Квартира	6	2	37.10	1	15.40	2.74
75	Квартира	6	2	80.80	3	46.10	2.74
76	Квартира	7	2	80.80	3	46.10	2.74
77	Квартира	7	2	36.60	1	9.10	2.74
78	Квартира	7	2	41.00	1	10.80	2.74
79	Квартира	7	2	37.10	1	15.40	2.74
80	Квартира	7	2	80.80	3	46.10	2.74
81	Квартира	8	2	80.80	3	46.10	2.74
82	Квартира	8	2	36.60	1	9.10	2.74

83	Квартира	8	2	41.00	1	10.80	2.74
84	Квартира	8	2	37.10	1	15.40	2.74
85	Квартира	8	2	80.80	3	46.10	2.74
86	Квартира	9	2	80.80	3	46.10	2.74
87	Квартира	9	2	36.60	1	9.10	2.74
88	Квартира	9	2	41.00	1	10.80	2.74
89	Квартира	9	2	37.10	1	15.40	2.74
90	Квартира	9	2	80.80	3	46.10	2.74
91	Квартира	1	3	80.80	3	46.10	2.74
92	Квартира	1	3	36.60	1	9.10	2.74
93	Квартира	1	3	41.00	1	10.80	2.74
94	Квартира	1	3	55.90	2	29.40	2.74
95	Квартира	1	3	43.60	1	14.90	2.74
96	Квартира	2	3	80.80	3	46.10	2.74
97	Квартира	2	3	36.60	1	9.10	2.74
98	Квартира	2	3	41.00	1	10.80	2.74
99	Квартира	2	3	55.90	2	29.40	2.74
100	Квартира	2	3	65.90	2	31.20	2.74
101	Квартира	3	3	80.80	3	46.10	2.74
102	Квартира	3	3	36.60	1	9.10	2.74
103	Квартира	3	3	41.00	1	10.80	2.74
104	Квартира	3	3	55.90	2	29.40	2.74
105	Квартира	3	3	65.90	2	31.20	2.74
106	Квартира	4	3	80.80	3	46.10	2.74
107	Квартира	4	3	36.60	1	9.10	2.74
108	Квартира	4	3	41.00	1	10.80	2.74
109	Квартира	4	3	55.90	2	29.40	2.74
110	Квартира	4	3	65.90	2	31.20	2.74
111	Квартира	5	3	80.80	3	46.10	2.74
112	Квартира	5	3	36.60	1	9.10	2.74
113	Квартира	5	3	41.00	1	10.80	2.74
114	Квартира	5	3	55.90	2	29.40	2.74
115	Квартира	5	3	65.90	2	31.20	2.74
116	Квартира	6	3	80.80	3	46.10	2.74
117	Квартира	6	3	36.60	1	9.10	2.74
118	Квартира	6	3	41.00	1	10.80	2.74
119	Квартира	6	3	55.90	2	29.40	2.74
120	Квартира	6	3	65.90	2	31.20	2.74
121	Квартира	7	3	80.80	3	46.10	2.74
122	Квартира	7	3	36.60	1	9.10	2.74
123	Квартира	7	3	41.00	1	10.80	2.74
124	Квартира	7	3	55.90	2	29.40	2.74
125	Квартира	7	3	65.90	2	31.20	2.74

126	Квартира	8	3	80.80	3	46.10	2.74
127	Квартира	8	3	36.60	1	9.10	2.74
128	Квартира	8	3	41.00	1	10.80	2.74
129	Квартира	8	3	55.90	2	29.40	2.74
130	Квартира	8	3	65.90	2	31.20	2.74
131	Квартира	9	3	80.80	3	46.10	2.74
132	Квартира	9	3	36.60	1	9.10	2.74
133	Квартира	9	3	41.00	1	10.80	2.74
134	Квартира	9	3	55.90	2	29.40	2.74
135	Квартира	9	3	65.90	2	31.20	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Технический коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1	Техническое	48.70
2	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Ас-Бс, на плане №2	Техническое	130.90
3	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №3	Техническое	14.90
4	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №4	Техническое	24.70
5	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №5	Техническое	5.30
6	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №6	Техническое	11.80
7	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №7	Техническое	33.70
8	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №8	Техническое	10.40
9	Венткамера	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №9	Техническое	8.60
10	Электрощитовая	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №10	Техническое	5.10
11	Помещение для слаботочных устройств	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №11	Техническое	3.20
12	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №12	Техническое	4.20
13	Шахта лифта	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №13	Техническое	4.60
14	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.80
15	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.80
16	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.50
17	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.30
18	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	21.20
19	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
20	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
21	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
22	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
23	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
24	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20

25	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
26	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
27	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
28	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
29	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
30	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
31	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
32	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
33	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
34	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
35	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
36	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
37	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
38	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
39	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
40	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
41	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
42	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
43	Машинное помещение лифта	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	17.10
44	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	6.10
45	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	7.50
46	Технический коридор	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1	Техническое	48.70
47	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Ас-Бс, на плане №2	Техническое	130.90
48	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №3	Техническое	14.90
49	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №4	Техническое	24.70
50	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №5	Техническое	5.30
51	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Гс, на плане №6	Техническое	6.00
52	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №7	Техническое	3.00
53	Венткамера	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №8	Техническое	8.60
54	Электрощитовая	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №9	Техническое	5.10
55	Помещение для слаботочных устройств	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №10	Техническое	3.20
56	Тепловой узел	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №11	Техническое	27.10
57	Водомерный узел	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №12	Техническое	7.20
58	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №13	Техническое	4.20

94	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Ас-Бс, на плане №2	Техническое	135.10
95	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №3	Техническое	14.90
96	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №4	Техническое	24.70
97	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №5	Техническое	5.30
98	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №6	Техническое	11.80
99	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №7	Техническое	33.70
100	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №8	Техническое	10.40
101	Венткамера	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №9	Техническое	8.60
102	Электрощитовая	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №10	Техническое	5.10
103	Помещение для слаботочных устройств	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №11	Техническое	3.20
104	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №12	Техническое	4.20
105	Шахта лифта	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №13	Техническое	4.60
106	Гамбур	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.80
107	Вестибюль	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.80
108	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.50
109	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.30
110	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	21.20
111	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
112	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
113	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
114	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
115	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
116	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
117	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
118	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
119	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
120	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
121	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
122	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
123	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
124	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
125	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
126	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
127	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
128	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
129	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50

130	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
131	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
132	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
133	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
134	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
135	Машинное помещение лифта	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	17.10
136	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	6.10
137	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	7.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№6.3, 6.2, 6.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Дс, машинное помещение лифта на отм.+27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Лифт, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
2	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:238	Трансформаторная подстанция 2БКТП-1250/10/0,4	Обеспечение электроснабжением многоквартирного дома №6
3	Подъезды 1,3 (блок-секция 6.3, 6.1). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №10	ВРУ-1 (ВРУ1-23-56)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
4	Подъезды 1,3 (блок-секция 6.3, 6.1). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №10	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
5	Подъезды 1,3 (блок-секция 6.3, 6.1). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №10	РУ-2 (ПР11-1063)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
6	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №9	ВРУ-1 (ВРУ1-23-56)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
7	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №9	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
8	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №9	РУ-2 (ПР11-1063)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
9	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№6.3, 6.2, 6.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм. +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс	Система электроснабжения	Обеспечение электроснабжением жилых помещений, помещений общего назначения
10	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельном модульном здании	Водопроводная насосная станция (ВНС)	Повышение давления в сети хозяйственно-противопожарного водопровода и обеспечение бесперебойного водоснабжения объекта строительства

11	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 6с-7с, Вс-Гс, помещение водомерного узла, на плане №12	Водомерный узел	Ввод, учет и распределение водоснабжения на жилые помещения, помещения общего назначения
12	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№6.3, 6.2, 6.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система водоснабжения	Обеспечение водоснабжением жилых помещений, помещений общего назначения
13	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№6.3, 6.2, 6.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения из жилых помещений, помещений общего назначения
14	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельно стоящем одноэтажном здании блок-контейнерного исполнения, оснащенный необходимым оборудованием.	Подкачивающая насосная станция (ПНС)	Обеспечение объекта строительства тепловой энергией от проектируемой тепловой сети
15	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение теплового узла, на плане №11	Тепловой узел	Ввод, учет и распределение тепловой энергии на жилые помещения, помещения общего назначения
16	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№6.3, 6.2, 6.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система теплоснабжения	Обеспечение теплоснабжением жилых помещений, помещений общего назначения
17	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, комплекс локальных очистных сооружений	Локальные очистные сооружения	Сбор и очистка сточных вод ливневой канализации с территории застройки комплексом локальных очистных сооружений (аккумулирующий резервуар объемом 400 м3, блочно-модульное здание с погруженными насосами, колодец гашения напора, ЛОС производительностью 5 л/с, установка обеззараживания сточных вод), отвод очищенных сточных вод в проектируемый коллектор ливневой канализации
18	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№6.3, 6.2, 6.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-5с, Ас-Вс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, кровля здания	Внутренний водосток	Отвод дождевых и талых вод с кровли здания
19	Подъезды 1,3 (блок-секции 6.3, 6.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №9	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности
20	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №8	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности
21	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№6.3, 6.2, 6.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система естественной вентиляции	Обеспечение естественной вентиляции жилых помещений, помещений общего назначения
22	Подъезды 1,3 (блок-секции 6.3, 6.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №11; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые помещения, помещения общего назначения)
23	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №10; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые помещения, помещения общего назначения)
24	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№6.3, 6.2, 6.1 соответственно). 2-9 этажи, отм. с +3.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Гс, зона безопасности, на плане №2	Оборудование двусторонней переговорной связи	Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом

25	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№6.3, 6.2, 6.1 соответственно). Машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Система диспетчеризации лифтового оборудования	Обеспечение работы лифтового оборудования
26	Подъезды 1,3 (блок-секции 6.3, 6.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №11; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании
27	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №10; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании
28	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№6.3, 6.2, 6.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов; кровля здания (антенна)	Оборудование для коллективного приема и распределения ТВ-сигналов (антенна, разветвительные коробки)	Прием и распределение ТВ-сигналов в здании
29	Подъезды 1,3 (блок-секции 6.3, 6.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №11; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
30	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №10; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
31	Подъезды 1,3 (блок-секции 6.3, 6.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №11; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет
32	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №10; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.06.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.06.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 354 973 015 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40701810618350000229
		Корреспондентский счет: 30101810900000000607
		БИК: 042520607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 380843001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09125602
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 303 756 263,60 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 26 610 791,94 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 277 145 471,66 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "НовГео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский стандарт"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811138693
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям им. А.А. Якушева"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811125944
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-034213-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-050552-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-015869-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.12.2019
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: Без номера (утверждено приказом 1221-од от 09.12.2019г.)
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональное управление Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "BOTANICA" (ЖК "BOTANICA")

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Закрытое акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "БайкалСтройГрад"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3811167535

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Иркутского районного муниципального образования
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-0004-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 13.02.2019
	12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1
12.1.2		Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
12.1.3		Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 08.05.2019
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 20.05.2019
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 02.08.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:06:010927:236
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 466,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 90
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Благоустройство дворового пространства третьего пускового комплекса, в рамках которого планируется строительство многоквартирных домов №5,6,7, запроектировано на земельных участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:231, 38:06:010927:235, 38:06:010927:236, 38:06:010927:107, и предусматривает устройство трех детских площадок с озеленением и установкой малых архитектурных форм (таких как детский игровой комплекс, песочница, качалка, качели, лавочки), расположенных с южной стороны от многоквартирного дома №5, с северо-восточной стороны от многоквартирного дома №6 и многоквартирного дома №7 на расстоянии не менее 12 м от окон объектов строительства
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом третьего пускового комплекса предусмотрено устройство двух площадок для занятий физкультурой с установкой тренажеров с южной и западной сторон от многоквартирного дома №5, между домами №6 и №7 на расстоянии не менее 10 м от окон объектов строительства
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 76
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы и иные планируемые элементы (урны для мусора, лавочки, детский игровой комплекс, качели, качалки, песочница, тренажеры, велосипедные стойки, цветники) запроектированы на детских и спортивных площадках, площадках для отдыха взрослого населения.Количество малых архитектурных форм и иных планируемых элементов указано общее на 3 пусковой комплекс строительства (многоквартирные дома №5,6,7)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнерная площадка с водонепроницаемым бетонным покрытием на 4 контейнера с местом для накопления крупногабаритного мусора запроектирована с северной стороны от многоквартирного дома №5.Также две контейнерные площадки запроектированы на прилегающей территории второго пускового комплекса, участки с кадастровыми номерами 38:06:010927:233 и 38:06:010927:234.Площадки удалены от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства третьего пускового комплекса предусмотрено озеленение территории - посадка деревьев, древесно-кустарниковых растений и устройство газонов на свободных от твердого покрытия поверхностях - в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании объектов первого пускового комплекса предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории объекта принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и устанавливаемых пандусов - из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Благоустройство территории запроектировано с установкой скамеек для отдыха, предусмотрены специальные парковочные места, установка подьемников; обеспечен доступ МГН на все надземные этажи многоквартирных домов, пассажирские лифты пригодны для перевозки МГН, предусматриваются тактильные указатели уровня этажа; также предусмотрено устройство безопасных зон в зданиях
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории строительства выполняется на основании писем Администрации Марковского муниципального образования исх.№2016 от 11.04.2019г., №1239 от 10.03.2020г. Освещение проектируется в виде консольных светильников по автомобильным проездам, торшерных светильников - по пешеходным проходам. Срок выполнения работ по устройству наружного освещения - до 31.12.2023г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: С западной стороны от многоквартирного дома №5 предусматривается устройство подпорной стенки, с южной стороны-устройство планировочной лестницы.Планируемое количество гостевых машино-мест приведено общее на 3 пусковой комплекс (многоквартирные дома №5,6,7)
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутскэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутскэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутская электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3245/19-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 706 023,83 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация Марковского муниципального образования
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 010/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 61-с(взамен 98-с от 22.06.2020г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (11) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 61-с(взамен 98-с от 22.06.2020г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 135
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	80.80	3	46.10	2.74
2	Квартира	1	1	36.60	1	9.10	2.74
3	Квартира	1	1	41.00	1	10.80	2.74
4	Квартира	1	1	37.10	1	15.40	2.74
5	Квартира	1	1	58.50	2	29.80	2.74
6	Квартира	2	1	80.80	3	46.10	2.74
7	Квартира	2	1	36.60	1	9.10	2.74
8	Квартира	2	1	41.00	1	10.80	2.74
9	Квартира	2	1	37.10	1	15.40	2.74
10	Квартира	2	1	80.80	3	46.10	2.74
11	Квартира	3	1	80.80	3	46.10	2.74
12	Квартира	3	1	36.60	1	9.10	2.74
13	Квартира	3	1	41.00	1	10.80	2.74
14	Квартира	3	1	37.10	1	15.40	2.74
15	Квартира	3	1	80.80	3	46.10	2.74
16	Квартира	4	1	80.80	3	46.10	2.74
17	Квартира	4	1	36.60	1	9.10	2.74
18	Квартира	4	1	41.00	1	10.80	2.74
19	Квартира	4	1	37.10	1	15.40	2.74
20	Квартира	4	1	80.80	3	46.10	2.74
21	Квартира	5	1	80.80	3	46.10	2.74
22	Квартира	5	1	36.60	1	9.10	2.74
23	Квартира	5	1	41.00	1	10.80	2.74
24	Квартира	5	1	37.10	1	15.40	2.74
25	Квартира	5	1	80.80	3	46.10	2.74
26	Квартира	6	1	80.80	3	46.10	2.74
27	Квартира	6	1	36.60	1	9.10	2.74
28	Квартира	6	1	41.00	1	10.80	2.74
29	Квартира	6	1	37.10	1	15.40	2.74
30	Квартира	6	1	80.80	3	46.10	2.74
31	Квартира	7	1	80.80	3	46.10	2.74
32	Квартира	7	1	36.60	1	9.10	2.74
33	Квартира	7	1	41.00	1	10.80	2.74
34	Квартира	7	1	37.10	1	15.40	2.74
35	Квартира	7	1	80.80	3	46.10	2.74
36	Квартира	8	1	80.80	3	46.10	2.74
37	Квартира	8	1	36.60	1	9.10	2.74
38	Квартира	8	1	41.00	1	10.80	2.74
39	Квартира	8	1	37.10	1	15.40	2.74

40	Квартира	8	1	80.80	3	46.10	2.74
41	Квартира	9	1	80.80	3	46.10	2.74
42	Квартира	9	1	36.60	1	9.10	2.74
43	Квартира	9	1	41.00	1	10.80	2.74
44	Квартира	9	1	37.10	1	15.40	2.74
45	Квартира	9	1	80.80	3	46.10	2.74
46	Квартира	1	2	80.80	3	46.10	2.74
47	Квартира	1	2	36.60	1	9.10	2.74
48	Квартира	1	2	41.00	1	10.80	2.74
49	Квартира	1	2	37.10	1	15.40	2.74
50	Квартира	1	2	58.50	2	29.80	2.74
51	Квартира	2	2	80.80	3	46.10	2.74
52	Квартира	2	2	36.60	1	9.10	2.74
53	Квартира	2	2	41.00	1	10.80	2.74
54	Квартира	2	2	37.10	1	15.40	2.74
55	Квартира	2	2	80.80	3	46.10	2.74
56	Квартира	3	2	80.80	3	46.10	2.74
57	Квартира	3	2	36.60	1	9.10	2.74
58	Квартира	3	2	41.00	1	10.80	2.74
59	Квартира	3	2	37.10	1	15.40	2.74
60	Квартира	3	2	80.80	3	46.10	2.74
61	Квартира	4	2	80.80	3	46.10	2.74
62	Квартира	4	2	36.60	1	9.10	2.74
63	Квартира	4	2	41.00	1	10.80	2.74
64	Квартира	4	2	37.10	1	15.40	2.74
65	Квартира	4	2	80.80	3	46.10	2.74
66	Квартира	5	2	80.80	3	46.10	2.74
67	Квартира	5	2	36.60	1	9.10	2.74
68	Квартира	5	2	41.00	1	10.80	2.74
69	Квартира	5	2	37.10	1	15.40	2.74
70	Квартира	5	2	80.80	3	46.10	2.74
71	Квартира	6	2	80.80	3	46.10	2.74
72	Квартира	6	2	36.60	1	9.10	2.74
73	Квартира	6	2	41.00	1	10.80	2.74
74	Квартира	6	2	37.10	1	15.40	2.74
75	Квартира	6	2	80.80	3	46.10	2.74
76	Квартира	7	2	80.80	3	46.10	2.74
77	Квартира	7	2	36.60	1	9.10	2.74
78	Квартира	7	2	41.00	1	10.80	2.74
79	Квартира	7	2	37.10	1	15.40	2.74
80	Квартира	7	2	80.80	3	46.10	2.74
81	Квартира	8	2	80.80	3	46.10	2.74
82	Квартира	8	2	36.60	1	9.10	2.74

83	Квартира	8	2	41.00	1	10.80	2.74
84	Квартира	8	2	37.10	1	15.40	2.74
85	Квартира	8	2	80.80	3	46.10	2.74
86	Квартира	9	2	80.80	3	46.10	2.74
87	Квартира	9	2	36.60	1	9.10	2.74
88	Квартира	9	2	41.00	1	10.80	2.74
89	Квартира	9	2	37.10	1	15.40	2.74
90	Квартира	9	2	80.80	3	46.10	2.74
91	Квартира	1	3	80.80	3	46.10	2.74
92	Квартира	1	3	36.60	1	9.10	2.74
93	Квартира	1	3	41.00	1	10.80	2.74
94	Квартира	1	3	55.90	2	29.40	2.74
95	Квартира	1	3	43.60	1	14.90	2.74
96	Квартира	2	3	80.80	3	46.10	2.74
97	Квартира	2	3	36.60	1	9.10	2.74
98	Квартира	2	3	41.00	1	10.80	2.74
99	Квартира	2	3	55.90	2	29.40	2.74
100	Квартира	2	3	65.90	2	31.20	2.74
101	Квартира	3	3	80.80	3	46.10	2.74
102	Квартира	3	3	36.60	1	9.10	2.74
103	Квартира	3	3	41.00	1	10.80	2.74
104	Квартира	3	3	55.90	2	29.40	2.74
105	Квартира	3	3	65.90	2	31.20	2.74
106	Квартира	4	3	80.80	3	46.10	2.74
107	Квартира	4	3	36.60	1	9.10	2.74
108	Квартира	4	3	41.00	1	10.80	2.74
109	Квартира	4	3	55.90	2	29.40	2.74
110	Квартира	4	3	65.90	2	31.20	2.74
111	Квартира	5	3	80.80	3	46.10	2.74
112	Квартира	5	3	36.60	1	9.10	2.74
113	Квартира	5	3	41.00	1	10.80	2.74
114	Квартира	5	3	55.90	2	29.40	2.74
115	Квартира	5	3	65.90	2	31.20	2.74
116	Квартира	6	3	80.80	3	46.10	2.74
117	Квартира	6	3	36.60	1	9.10	2.74
118	Квартира	6	3	41.00	1	10.80	2.74
119	Квартира	6	3	55.90	2	29.40	2.74
120	Квартира	6	3	65.90	2	31.20	2.74
121	Квартира	7	3	80.80	3	46.10	2.74
122	Квартира	7	3	36.60	1	9.10	2.74
123	Квартира	7	3	41.00	1	10.80	2.74
124	Квартира	7	3	55.90	2	29.40	2.74
125	Квартира	7	3	65.90	2	31.20	2.74

126	Квартира	8	3	80.80	3	46.10	2.74
127	Квартира	8	3	36.60	1	9.10	2.74
128	Квартира	8	3	41.00	1	10.80	2.74
129	Квартира	8	3	55.90	2	29.40	2.74
130	Квартира	8	3	65.90	2	31.20	2.74
131	Квартира	9	3	80.80	3	46.10	2.74
132	Квартира	9	3	36.60	1	9.10	2.74
133	Квартира	9	3	41.00	1	10.80	2.74
134	Квартира	9	3	55.90	2	29.40	2.74
135	Квартира	9	3	65.90	2	31.20	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Технический коридор	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1	Техническое	48.70
2	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Ас-Бс, на плане №2	Техническое	130.90
3	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №3	Техническое	14.90
4	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №4	Техническое	24.70
5	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №5	Техническое	5.30
6	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №6	Техническое	11.80
7	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №7	Техническое	33.70
8	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №8	Техническое	10.40
9	Венткамера	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №9	Техническое	8.60
10	Электрощитовая	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №10	Техническое	5.10
11	Помещение для слаботочных устройств	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №11	Техническое	3.20
12	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №12	Техническое	4.20
13	Шахта лифта	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №13	Техническое	4.60
14	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.80
15	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.80
16	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.50
17	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.30
18	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	21.20
19	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
20	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
21	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
22	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
23	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
24	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20

25	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
26	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
27	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
28	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
29	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
30	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
31	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
32	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
33	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
34	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
35	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
36	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
37	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
38	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
39	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
40	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
41	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
42	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
43	Машинное помещение лифта	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	17.10
44	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	6.10
45	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	7.50
46	Технический коридор	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1	Техническое	48.70
47	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Ас-Бс, на плане №2	Техническое	130.90
48	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №3	Техническое	14.90
49	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №4	Техническое	24.70
50	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №5	Техническое	5.30
51	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Гс, на плане №6	Техническое	6.00
52	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №7	Техническое	3.00
53	Венткамера	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №8	Техническое	8.60
54	Электрощитовая	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №9	Техническое	5.10
55	Помещение для слаботочных устройств	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №10	Техническое	3.20
56	Тепловой узел	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №11	Техническое	27.10
57	Водомерный узел	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №12	Техническое	7.20
58	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №13	Техническое	4.20

94	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Ас-Бс, на плане №2	Техническое	135.10
95	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №3	Техническое	14.90
96	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №4	Техническое	24.70
97	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №5	Техническое	5.30
98	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №6	Техническое	11.80
99	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №7	Техническое	33.70
100	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №8	Техническое	10.40
101	Венткамера	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №9	Техническое	8.60
102	Электрощитовая	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №10	Техническое	5.10
103	Помещение для слаботочных устройств	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №11	Техническое	3.20
104	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №12	Техническое	4.20
105	Шахта лифта	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №13	Техническое	4.60
106	Гамбур	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.80
107	Вестибюль	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.80
108	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.50
109	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.30
110	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	21.20
111	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
112	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
113	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
114	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
115	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
116	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
117	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
118	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
119	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
120	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
121	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
122	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
123	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
124	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
125	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
126	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
127	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
128	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
129	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50

130	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
131	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
132	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
133	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.30
134	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
135	Машинное помещение лифта	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	17.10
136	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	6.10
137	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	7.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№7.3, 7.2, 7.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Дс, машинное помещение лифта на отм.+27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Лифт, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
2	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:238	Трансформаторная подстанция 2БКТП-1250/10/0,4	Обеспечение электроснабжением многоквартирного дома №6
3	Подъезды 1,3 (блок-секция 7.3, 7.1). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №10	ВРУ-1 (ВРУ1-23-56)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
4	Подъезды 1,3 (блок-секция 7.3, 7.1). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №10	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
5	Подъезды 1,3 (блок-секция 7.3, 7.1). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №10	РУ-2 (ПР11-1063)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
6	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №9	ВРУ-1 (ВРУ1-23-56)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
7	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №9	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
8	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №9	РУ-2 (ПР11-1063)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
9	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№7.3, 7.2, 7.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм. +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс	Система электроснабжения	Обеспечение электроснабжением жилых помещений, помещений общего назначения
10	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельном модульном здании	Водопроводная насосная станция (ВНС)	Повышение давления в сети хозяйственно-противопожарного водопровода и обеспечение бесперебойного водоснабжения объекта строительства

11	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 6с-7с, Вс-Гс, помещение водомерного узла, на плане №12	Водомерный узел	Ввод, учет и распределение водоснабжения на жилые помещения, помещения общего назначения
12	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№7.3, 7.2, 7.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система водоснабжения	Обеспечение водоснабжением жилых помещений, помещений общего назначения
13	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№7.3, 7.2, 7.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения из жилых помещений, помещений общего назначения
14	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельно стоящем одноэтажном здании блок-контейнерного исполнения, оснащенный необходимым оборудованием.	Подкачивающая насосная станция (ПНС)	Обеспечение объекта строительства тепловой энергией от проектируемой тепловой сети
15	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение теплового узла, на плане №11	Тепловой узел	Ввод, учет и распределение тепловой энергии на жилые помещения, помещения общего назначения
16	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№7.3, 7.2, 7.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система теплоснабжения	Обеспечение теплоснабжением жилых помещений, помещений общего назначения
17	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, комплекс локальных очистных сооружений	Локальные очистные сооружения	Сбор и очистка сточных вод ливневой канализации с территории застройки комплексом локальных очистных сооружений (аккумулирующий резервуар объемом 400 м3, блочно-модульное здание с погруженными насосами, колодец гашения напора, ЛОС производительностью 5 л/с, установка обеззараживания сточных вод), отвод очищенных сточных вод в проектируемый коллектор ливневой канализации
18	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№6.3, 6.2, 6.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-5с, Ас-Вс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, кровля здания	Внутренний водосток	Отвод дождевых и талых вод с кровли здания
19	Подъезды 1,3 (блок-секции 7.3, 7.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №9	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности
20	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №8	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности
21	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№6.3, 6.2, 6.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система естественной вентиляции	Обеспечение естественной вентиляции жилых помещений, помещений общего назначения
22	Подъезды 1,3 (блок-секции 7.3, 7.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №11; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые помещения, помещения общего назначения)
23	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №10; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые помещения, помещения общего назначения)
24	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№7.3, 7.2, 7.1 соответственно). 2-9 этажи, отм. с +3.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Гс, зона безопасности, на плане №2	Оборудование двусторонней переговорной связи	Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом

25	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№7.3, 7.2, 7.1 соответственно). Машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Система диспетчеризации лифтового оборудования	Обеспечение работы лифтового оборудования
26	Подъезды 1,3 (блок-секции 7.3, 7.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №11; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании
27	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №10; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании
28	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№7.3, 7.2, 7.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов; кровля здания (антенна)	Оборудование для коллективного приема и распределения ТВ-сигналов (антенна, разветвительные коробки)	Прием и распределение ТВ-сигналов в здании
29	Подъезды 1,3 (блок-секции 7.3, 7.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №11; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
30	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №10; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
31	Подъезды 1,3 (блок-секции 7.3, 7.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №11; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет
32	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №10; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.06.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.06.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 354 922 329 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40701810618350000229
		Корреспондентский счет: 30101810900000000607
		БИК: 042520607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 380843001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09125602
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 303 756 263,60 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 26 610 791,94 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 277 145 471,66 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "НовГео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский стандарт"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811138693
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям им. А.А. Якушева"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811125944
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-034213-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-050552-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-015869-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.12.2019
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: Без номера (утверждено приказом 1221-од от 09.12.2019г.)
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональное управление Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "BOTANICA" (ЖК "BOTANICA")

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Закрытое акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "БайкалСтройГрад"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3811167535

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Иркутского районного муниципального образования
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-0004-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 13.02.2019
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 08.05.2019
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 20.05.2019
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 02.08.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:06:010927:237
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 240,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 52
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Благоустройство дворового пространства четвертого пускового комплекса, в рамках которого планируется строительство многоквартирных домов №8,9,10,11, запроектировано на земельных участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:237, 38:06:010927:238, 38:06:010927:107, и предусматривает устройство детской площадки с озеленением и установкой лавочек между многоквартирными домами №8 и №11. Также детские площадки запроектированы на прилегающей территории 3 пускового комплекса на участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:236, 38:06:010927:231 на расстоянии не менее 12 м от окон объектов строительства
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 21
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы и иные планируемые элементы (урны для мусора, лавочки) запроектированы на детской площадке, количество указано общее на 4 пусковой комплекс строительства (многоквартирные дома №8,9,10,11)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнерная площадка с водонепроницаемым бетонным покрытием на 4 контейнера с местом для накопления крупногабаритного мусора запроектирована с южной стороны от многоквартирного дома №10. Также контейнерные площадки запроектированы на прилегающей территории третьего пускового комплекса на участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:236, 38:06:010927:231. Площадки удалены от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства четвертого пускового комплекса предусмотрено озеленение территории - посадка деревьев, древесно-кустарниковых растений и устройство газонов на свободных от твердого покрытия поверхностях - в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании объектов первого пускового комплекса предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории объекта принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и устанавливаемых пандусов - из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Благоустройство территории запроектировано с установкой скамеек для отдыха, предусмотрены специальные парковочные места, установка подъемников; обеспечен доступ МГН на все надземные этажи многоквартирных домов, пассажирские лифты пригодны для перевозки МГН, предусматриваются тактильные указатели уровня этажа; также предусмотрено устройство безопасных зон в зданиях</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории строительства выполняется на основании писем Администрации Марковского муниципального образования исх.№2016 от 11.04.2019г., №1239 от 10.03.2020г. Освещение проектируется в виде консольных светильников по автомобильным проездам, торшерных светильников - по пешеходным проходам. Срок выполнения работ по устройству наружного освещения - до 31.12.2023г.</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: С северной и северо-западной сторон от многоквартирных домов №8,9 предусматривается устройство подпорной стенки, с южной стороны-устройство планировочной лестницы. Площадки для занятий физкультурой запроектированы на прилегающей территории 3 пускового комплекса на участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:236, 38:06:010927:231 на расстоянии не менее 10 м от окон объектов строительства. Планируемое количество гостевых машино-мест приведено общее на 4 пусковой комплекс (многоквартирные дома №8,9,10,11)</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутскэнерго"</p>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутскэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутская электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3247/19-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 594 584,91 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация Марковского муниципального образования
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 010/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"г.Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"г.Иркутска

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 61-с(взамен 98-с от 22.06.2020г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (11) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"г.Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 61-с(взамен 98-с от 22.06.2020г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 128
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	63.38	2	25.28	2.78
2	Квартира	2	1	74.58	2	36.96	2.78
3	Квартира	2	1	44.23	1	13.45	2.78
4	Квартира	2	1	66.95	2	36.40	2.78

5	Квартира	2	1	66.95	2	36.40	2.78
6	Квартира	2	1	44.23	1	13.45	2.78
7	Квартира	2	1	97.10	3	51.80	2.78
8	Квартира	2	1	41.92	1	12.49	2.78
9	Квартира	3	1	63.38	2	25.28	2.78
10	Квартира	3	1	74.31	2	36.96	2.78
11	Квартира	3	1	43.72	1	13.45	2.78
12	Квартира	3	1	66.46	2	36.40	2.78
13	Квартира	3	1	66.46	2	36.40	2.78
14	Квартира	3	1	43.72	1	13.45	2.78
15	Квартира	3	1	96.23	3	51.80	2.78
16	Квартира	3	1	41.46	1	12.49	2.78
17	Квартира	4	1	63.38	2	25.28	2.78
18	Квартира	4	1	74.31	2	36.96	2.78
19	Квартира	4	1	43.72	1	13.45	2.78
20	Квартира	4	1	66.46	2	36.40	2.78
21	Квартира	4	1	66.46	2	36.40	2.78
22	Квартира	4	1	43.72	1	13.45	2.78
23	Квартира	4	1	96.23	3	51.80	2.78
24	Квартира	4	1	41.46	1	12.49	2.78
25	Квартира	5	1	63.38	2	25.28	2.78
26	Квартира	5	1	74.31	2	36.96	2.78
27	Квартира	5	1	43.72	1	13.45	2.78
28	Квартира	5	1	66.46	2	36.40	2.78
29	Квартира	5	1	66.46	2	36.40	2.78
30	Квартира	5	1	43.72	1	13.45	2.78
31	Квартира	5	1	96.23	3	51.80	2.78
32	Квартира	5	1	41.46	1	12.49	2.78
33	Квартира	6	1	63.38	2	25.28	2.78
34	Квартира	6	1	74.31	2	36.96	2.78
35	Квартира	6	1	43.72	1	13.45	2.78
36	Квартира	6	1	66.46	2	36.40	2.78
37	Квартира	6	1	66.46	2	36.40	2.78
38	Квартира	6	1	43.72	1	13.45	2.78
39	Квартира	6	1	96.23	3	51.80	2.78
40	Квартира	6	1	41.46	1	12.49	2.78
41	Квартира	7	1	63.38	2	25.28	2.78
42	Квартира	7	1	74.31	2	36.96	2.78
43	Квартира	7	1	43.72	1	13.45	2.78
44	Квартира	7	1	66.46	2	36.40	2.78
45	Квартира	7	1	66.46	2	36.40	2.78
46	Квартира	7	1	43.72	1	13.45	2.78
47	Квартира	7	1	96.23	3	51.80	2.78

48	Квартира	7	1	41.46	1	12.49	2.78
49	Квартира	8	1	63.38	2	25.28	2.78
50	Квартира	8	1	74.31	2	36.96	2.78
51	Квартира	8	1	43.72	1	13.45	2.78
52	Квартира	8	1	66.46	2	36.40	2.78
53	Квартира	8	1	66.46	2	36.40	2.78
54	Квартира	8	1	43.72	1	13.45	2.78
55	Квартира	8	1	96.23	3	51.80	2.78
56	Квартира	8	1	41.46	1	12.49	2.78
57	Квартира	9	1	63.38	2	25.28	2.78
58	Квартира	9	1	74.31	2	36.96	2.78
59	Квартира	9	1	43.72	1	13.45	2.78
60	Квартира	9	1	66.46	2	36.40	2.78
61	Квартира	9	1	66.46	2	36.40	2.78
62	Квартира	9	1	43.72	1	13.45	2.78
63	Квартира	9	1	96.23	3	51.80	2.78
64	Квартира	9	1	41.46	1	12.49	2.78
65	Квартира	10	1	63.33	2	25.28	2.78
66	Квартира	10	1	74.06	2	36.96	2.78
67	Квартира	10	1	43.46	1	13.45	2.78
68	Квартира	10	1	66.31	2	36.40	2.78
69	Квартира	10	1	66.31	2	36.40	2.78
70	Квартира	10	1	43.46	1	13.45	2.78
71	Квартира	10	1	95.68	3	51.80	2.78
72	Квартира	10	1	41.30	1	12.49	2.78
73	Квартира	11	1	63.33	2	25.28	2.78
74	Квартира	11	1	74.06	2	36.96	2.78
75	Квартира	11	1	43.46	1	13.45	2.78
76	Квартира	11	1	66.31	2	36.40	2.78
77	Квартира	11	1	66.31	2	36.40	2.78
78	Квартира	11	1	43.46	1	13.45	2.78
79	Квартира	11	1	95.68	3	51.80	2.78
80	Квартира	11	1	41.30	1	12.49	2.78
81	Квартира	12	1	63.33	2	25.28	2.78
82	Квартира	12	1	74.06	2	36.96	2.78
83	Квартира	12	1	43.46	1	13.45	2.78
84	Квартира	12	1	66.31	2	36.40	2.78
85	Квартира	12	1	66.31	2	36.40	2.78
86	Квартира	12	1	43.46	1	13.45	2.78
87	Квартира	12	1	95.68	3	51.80	2.78
88	Квартира	12	1	41.30	1	12.49	2.78
89	Квартира	13	1	63.33	2	25.28	2.78
90	Квартира	13	1	74.06	2	36.96	2.78

91	Квартира	13	1	43.46	1	13.45	2.78
92	Квартира	13	1	66.31	2	36.40	2.78
93	Квартира	13	1	66.31	2	36.40	2.78
94	Квартира	13	1	43.46	1	13.45	2.78
95	Квартира	13	1	95.68	3	51.80	2.78
96	Квартира	13	1	41.30	1	12.49	2.78
97	Квартира	14	1	63.33	2	25.28	2.78
98	Квартира	14	1	74.06	2	36.96	2.78
99	Квартира	14	1	43.46	1	13.45	2.78
100	Квартира	14	1	66.31	2	36.40	2.78
101	Квартира	14	1	66.31	2	36.40	2.78
102	Квартира	14	1	43.46	1	13.45	2.78
103	Квартира	14	1	95.68	3	51.80	2.78
104	Квартира	14	1	41.30	1	12.49	2.78
105	Квартира	15	1	63.33	2	25.28	2.78
106	Квартира	15	1	74.06	2	36.96	2.78
107	Квартира	15	1	43.46	1	13.45	2.78
108	Квартира	15	1	66.31	2	36.40	2.78
109	Квартира	15	1	66.31	2	36.40	2.78
110	Квартира	15	1	43.46	1	13.45	2.78
111	Квартира	15	1	95.68	3	51.80	2.78
112	Квартира	15	1	41.30	1	12.49	2.78
113	Квартира	16	1	63.33	2	25.28	2.78
114	Квартира	16	1	74.06	2	36.96	2.78
115	Квартира	16	1	43.46	1	13.45	2.78
116	Квартира	16	1	66.31	2	36.40	2.78
117	Квартира	16	1	66.31	2	36.40	2.78
118	Квартира	16	1	43.46	1	13.45	2.78
119	Квартира	16	1	95.68	3	51.80	2.78
120	Квартира	16	1	41.30	1	12.49	2.78
121	Квартира	17	1	63.33	2	25.28	3.08
122	Квартира	17	1	74.06	2	36.96	3.08
123	Квартира	17	1	43.46	1	13.45	3.08
124	Квартира	17	1	66.31	2	36.40	3.08
125	Квартира	17	1	66.31	2	36.40	3.08
126	Квартира	17	1	43.46	1	13.45	3.08
127	Квартира	17	1	95.68	3	51.80	3.08
128	Квартира	17	1	41.30	1	12.49	3.08

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис 1	Нежилое помещение	1	1	73.48	Кабинет	18.48	3.08

					Кабинет	40.96	
					Санузел	7.92	
					Коридор	6.12	
Офис 2	Нежилое помещение	1	1	48.76	Кабинет	41.18	3.08
					Санузел	7.58	
Офис 3	Нежилое помещение	1	1	73.06	Кабинет	40.54	3.08
					Кабинет	18.48	
					Санузел	7.92	
					Коридор	6.12	
Офис 4	Нежилое помещение	1	1	66.49	Кабинет	40.81	3.08
					Кабинет	18.48	
					Санузел	7.20	
Офис 5	Нежилое помещение	1	1	78.21	Кабинет	40.96	3.08
					Кабинет	24.85	
					Санузел	7.74	
					Коридор	4.66	
Офис 6	Нежилое помещение	1	1	53.64	Кабинет	40.96	3.08
					Санузел	7.69	
					Коридор	4.99	
Офис 7	Нежилое помещение	1	1	66.49	Вестибюль	40.81	3.08
					Кабинет	18.48	
					Санузел	7.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Венткамера	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1		Техническое	18.78
2	Венткамера	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2		Техническое	17.75
3	Водомерный узел, насосная	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2-3, А-В, на плане №3		Техническое	59.66
4	Электрощитовая	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3-4, А-В, на плане №4		Техническое	10.17
5	Электрощитовая	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3-4, А-В, на плане №5		Техническое	10.17
6	Помещение для слаботочных устройств	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5-6, А-В, на плане №6		Техническое	4.80
7	Тепловой пункт	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6-7, А-В, на плане №7		Техническое	28.30
8	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1-8, А-Е, на плане №8-20		Техническое	424.92
9	Тамбур	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №1		Общественное	6.75
10	Тамбур	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №2		Общественное	7.05
11	Вестибюль	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №3		Общественное	11.38
12	Лифтовой холл	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №4		Общественное	22.60
13	Колясочная	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №5		Общественное	8.50
14	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №6		Техническое	4.01
15	Тамбур	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Д-Е, на плане №7		Общественное	3.49
16	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Г-Д, на плане №8		Техническое	13.27
17	Тамбур	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Б-В, на плане №9		Общественное	12.71

104	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 16 этаж, отм.+45.300, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2	Техническое	16.65
105	Тамбур	Подъезд 1. 16 этаж, отм.+45.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3	Общественное	2.14
106	Незадымляемый переход	Подъезд 1. 16 этаж, отм.+45.300, в осях 4-5, Е, на плане №4	Техническое	9.81
107	Тамбур	Подъезд 1. 16 этаж, отм.+45.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Общественное	4.07
108	Зона безопасности	Подъезд 1. 16 этаж, отм.+45.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6	Техническое	12.34
109	Коридор	Подъезд 1. 17 этаж, отм.+48.300, в осях 2-7, В-Г, на плане №1	Техническое	50.72
110	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 17 этаж, отм.+48.300, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2	Техническое	16.65
111	Тамбур	Подъезд 1. 17 этаж, отм.+48.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3	Общественное	2.14
112	Незадымляемый переход	Подъезд 1. 17 этаж, отм.+48.300, в осях 4-5, Е, на плане №4	Техническое	9.81
113	Тамбур	Подъезд 1. 17 этаж, отм.+48.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Общественное	4.07
114	Зона безопасности	Подъезд 1. 17 этаж, отм.+48.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6	Техническое	12.34
115	Машинное отделение	Подъезд 1. На отм.+51.60 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1	Техническое	23.11
116	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. На отм.+51.60 в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	15.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1. 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 4-5, Г-Д, машинное помещение лифта на отм.+51.600 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1	Лифт 1000 кг, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1. 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 4-5, Г-Д, машинное помещение лифта на отм.+51.600 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1	Лифт 450 кг, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
3	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:238	Трансформаторная подстанция 2БКТП-1600 10/0,4	Обеспечение электроснабжением многоквартирного дома №8
4	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	ВУ-1 (ВРУЗ-10)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
5	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	РУ-1 (ВРУЗ-23)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
6	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
7	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	РУ-2.1 (ПР11-3068)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
8	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	РУ-2.2 (ПР11-3074)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
9	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №5	ВРУ-3 (ВРУЗ-43)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения
10	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 1-8, А-Е; машинное помещение лифта на отм.+51.600 в осях 4-5, Г-Д	Система электроснабжения	Обеспечение электроснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения

11	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельном модульном здании	Водопроводная насосная станция (ВНС)	Повышение давления в сети хозяйственно-противопожарного водопровода и обеспечение бесперебойного водоснабжения объекта строительства
12	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2-3, А-В, помещение водомерного узла и насосной, на плане №3	Водомерный узел	Ввод, учет и распределение водоснабжения на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения
13	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 1-8, А-Е	Система водоснабжения	Обеспечение водоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
14	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 1-8, А-Е	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения из жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
15	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельно стоящем одноэтажном здании блок-контейнерного исполнения, оснащенный необходимым оборудованием.	Подкачивающая насосная станция (ПНС)	Обеспечение объекта строительства тепловой энергией от проектируемой тепловой сети
16	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 6-7, А-В, помещение теплового пункта, на плане №7	Тепловой пункт	Ввод, учет и распределение тепловой энергии на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения
17	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 1-8, А-Е	Система теплоснабжения	Обеспечение теплоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
18	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, комплекс локальных очистных сооружений	Локальные очистные сооружения	Сбор и очистка сточных вод ливневой канализации с территории застройки комплексом локальных очистных сооружений (аккумулирующий резервуар объемом 400 м ³ , блочно-модульное здание с погруженными насосами, колодец гашения напора, ЛОС производительностью 5 л/с, установка обеззараживания сточных вод), отвод очищенных сточных вод в проектируемый коллектор ливневой канализации
19	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000 в осях 3-6, В-Е, 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 3-6, В-Г; кровля здания	Внутренний водосток	Отвод дождевых и талых вод с кровли здания
20	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 4-5, Г-Е, помещение венткамеры, на плане №1; кровля здания в осях 4-5, В-Г.	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение приточно-вытяжной противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности и коридоров
21	Подъезд 1. 1 этаж, отм. +3.300, офисные помещения в осях 1-4, А-Е и 5-8, А-Е	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение приточно-вытяжной общеобменной вентиляции нежилых помещений
22	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 1-8, А-Е	Система естественной вентиляции	Обеспечение естественной вентиляции жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
23	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 1-8, А-Е; машинное помещение лифта на отм +51.600 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения)
24	Подъезд 1. 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 4-5, Г-Д, зона безопасности, на плане №6	Оборудование двусторонней переговорной связи	Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом

25	Подъезд 1. Машинное помещение лифта, отм. +51.600 в осях 4-5, В-Е, на плане №1	Система диспетчеризации лифтового оборудования	Обеспечение работы лифтового оборудования
26	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании
27	Подъезд 1. 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов; кровля здания (антенна)	Оборудование для коллективного приема и распределения ТВ-сигналов (антенна, разветвительные коробки)	Прием и распределение ТВ-сигналов в здании
28	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
29	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.09.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.09.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 405 220 912 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810218350033967
		Корреспондентский счет: 30101810900000000607
		БИК: 042520607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 380843001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09125602
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 345 979 001,30 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 191 480 388,77 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 154 498 612,53 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 484,24 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 53,64 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 33 282 133 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 291 200 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №10

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "НовГео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский стандарт"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811138693
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям им. А.А. Якушева"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811125944
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-034213-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-050552-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-015869-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.12.2019
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: Без номера (утверждено приказом 1221-од от 09.12.2019г.)
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональное управление Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "BOTANICA" (ЖК "BOTANICA")

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Закрытое акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "БайкалСтройГрад"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3811167535
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Иркутского районного муниципального образования
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-0004-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 13.02.2019
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 08.05.2019
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 20.05.2019
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 02.08.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:06:010927:237
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 240,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 52
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Благоустройство дворового пространства четвертого пускового комплекса, в рамках которого планируется строительство многоквартирных домов №8,9,10,11, запроектировано на земельных участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:237, 38:06:010927:238, 38:06:010927:107, и предусматривает устройство детской площадки с озеленением и установкой лавочек между многоквартирными домами №8 и №11. Также детские площадки запроектированы на прилегающей территории 3 пускового комплекса на участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:236, 38:06:010927:231 на расстоянии не менее 12 м от окон объектов строительства
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 21
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы и иные планируемые элементы (урны для мусора, лавочки) запроектированы на детской площадке, количество указано общее на 4 пусковой комплекс строительства (многоквартирные дома №8,9,10,11)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнерная площадка с водонепроницаемым бетонным покрытием на 4 контейнера с местом для накопления крупногабаритного мусора запроектирована с южной стороны от многоквартирного дома №10. Также контейнерные площадки запроектированы на прилегающей территории третьего пускового комплекса на участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:236, 38:06:010927:231. Площадки удалены от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства четвертого пускового комплекса предусмотрено озеленение территории - посадка деревьев, древесно-кустарниковых растений и устройство газонов на свободных от твердого покрытия поверхностях - в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании объектов первого пускового комплекса предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории объекта принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и устанавливаемых пандусов - из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Благоустройство территории запроектировано с установкой скамеек для отдыха, предусмотрены специальные парковочные места, установка подъемников; обеспечен доступ МГН на все надземные этажи многоквартирных домов, пассажирские лифты пригодны для перевозки МГН, предусматриваются тактильные указатели уровня этажа; также предусмотрено устройство безопасных зон в зданиях</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории строительства выполняется на основании писем Администрации Марковского муниципального образования исх.№2016 от 11.04.2019г., №1239 от 10.03.2020г. Освещение проектируется в виде консольных светильников по автомобильным проездам, торшерных светильников - по пешеходным проходам. Срок выполнения работ по устройству наружного освещения - до 31.12.2023г.</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: С северной и северо-западной сторон от многоквартирных домов №8,9 предусматривается устройство подпорной стенки, с южной стороны-устройство планировочной лестницы. Площадки для занятий физкультурой запроектированы на прилегающей территории 3 пускового комплекса на участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:236, 38:06:010927:231 на расстоянии не менее 10 м от окон объектов строительства. Планируемое количество гостевых машино-мест приведено общее на 4 пусковой комплекс (многоквартирные дома №8,9,10,11)</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутскэнерго"</p>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутскэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутская электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3247/19-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 594 584,91 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация Марковского муниципального образования
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 010/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 61-с(взамен 98-с от 22.06.2020г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (11) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"г.Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 61-с(взамен 98-с от 22.06.2020г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 128
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	44.13	1	12.49	2.78
2	Квартира	2	1	97.10	3	51.80	2.78
3	Квартира	2	1	44.23	1	13.45	2.78
4	Квартира	2	1	66.95	2	36.40	2.78

5	Квартира	2	1	66.95	2	36.40	2.78
6	Квартира	2	1	44.23	1	13.45	2.78
7	Квартира	2	1	97.10	3	51.80	2.78
8	Квартира	2	1	41.92	1	12.49	2.78
9	Квартира	3	1	43.67	1	12.49	2.78
10	Квартира	3	1	96.23	3	51.80	2.78
11	Квартира	3	1	43.72	1	13.45	2.78
12	Квартира	3	1	66.46	2	36.40	2.78
13	Квартира	3	1	66.46	2	36.40	2.78
14	Квартира	3	1	43.72	1	13.45	2.78
15	Квартира	3	1	96.23	3	51.80	2.78
16	Квартира	3	1	41.46	1	12.49	2.78
17	Квартира	4	1	43.67	1	12.49	2.78
18	Квартира	4	1	96.23	3	51.80	2.78
19	Квартира	4	1	43.72	1	13.45	2.78
20	Квартира	4	1	66.46	2	36.40	2.78
21	Квартира	4	1	66.46	2	36.40	2.78
22	Квартира	4	1	43.72	1	13.45	2.78
23	Квартира	4	1	96.23	3	51.80	2.78
24	Квартира	4	1	41.46	1	12.49	2.78
25	Квартира	5	1	43.67	1	12.49	2.78
26	Квартира	5	1	96.23	3	51.80	2.78
27	Квартира	5	1	43.72	1	13.45	2.78
28	Квартира	5	1	66.46	2	36.40	2.78
29	Квартира	5	1	66.46	2	36.40	2.78
30	Квартира	5	1	43.72	1	13.45	2.78
31	Квартира	5	1	96.23	3	51.80	2.78
32	Квартира	5	1	41.46	1	12.49	2.78
33	Квартира	6	1	43.67	1	12.49	2.78
34	Квартира	6	1	96.23	3	51.80	2.78
35	Квартира	6	1	43.72	1	13.45	2.78
36	Квартира	6	1	66.46	2	36.40	2.78
37	Квартира	6	1	66.46	2	36.40	2.78
38	Квартира	6	1	43.72	1	13.45	2.78
39	Квартира	6	1	96.23	3	51.80	2.78
40	Квартира	6	1	41.46	1	12.49	2.78
41	Квартира	7	1	43.67	1	12.49	2.78
42	Квартира	7	1	96.23	3	51.80	2.78
43	Квартира	7	1	43.72	1	13.45	2.78
44	Квартира	7	1	66.46	2	36.40	2.78
45	Квартира	7	1	66.46	2	36.40	2.78
46	Квартира	7	1	43.72	1	13.45	2.78
47	Квартира	7	1	96.23	3	51.80	2.78

48	Квартира	7	1	41.46	1	12.49	2.78
49	Квартира	8	1	43.67	1	12.49	2.78
50	Квартира	8	1	96.23	3	51.80	2.78
51	Квартира	8	1	43.72	1	13.45	2.78
52	Квартира	8	1	66.46	2	36.40	2.78
53	Квартира	8	1	66.46	2	36.40	2.78
54	Квартира	8	1	43.72	1	13.45	2.78
55	Квартира	8	1	96.23	3	51.80	2.78
56	Квартира	8	1	41.46	1	12.49	2.78
57	Квартира	9	1	43.67	1	12.49	2.78
58	Квартира	9	1	96.23	3	51.80	2.78
59	Квартира	9	1	43.72	1	13.45	2.78
60	Квартира	9	1	66.46	2	36.40	2.78
61	Квартира	9	1	66.46	2	36.40	2.78
62	Квартира	9	1	43.72	1	13.45	2.78
63	Квартира	9	1	96.23	3	51.80	2.78
64	Квартира	9	1	41.46	1	12.49	2.78
65	Квартира	10	1	43.52	1	12.49	2.78
66	Квартира	10	1	95.68	3	51.80	2.78
67	Квартира	10	1	43.46	1	13.45	2.78
68	Квартира	10	1	66.31	2	36.40	2.78
69	Квартира	10	1	66.31	2	36.40	2.78
70	Квартира	10	1	43.46	1	13.45	2.78
71	Квартира	10	1	95.68	3	51.80	2.78
72	Квартира	10	1	41.30	1	12.49	2.78
73	Квартира	11	1	43.52	1	12.49	2.78
74	Квартира	11	1	95.68	3	51.80	2.78
75	Квартира	11	1	43.46	1	13.45	2.78
76	Квартира	11	1	66.31	2	36.40	2.78
77	Квартира	11	1	66.31	2	36.40	2.78
78	Квартира	11	1	43.46	1	13.45	2.78
79	Квартира	11	1	95.68	3	51.80	2.78
80	Квартира	11	1	41.30	1	12.49	2.78
81	Квартира	12	1	43.52	1	12.49	2.78
82	Квартира	12	1	95.68	3	51.80	2.78
83	Квартира	12	1	43.46	1	13.45	2.78
84	Квартира	12	1	66.31	2	36.40	2.78
85	Квартира	12	1	66.31	2	36.40	2.78
86	Квартира	12	1	43.46	1	13.45	2.78
87	Квартира	12	1	95.68	3	51.80	2.78
88	Квартира	12	1	41.30	1	12.49	2.78
89	Квартира	13	1	43.52	1	12.49	2.78
90	Квартира	13	1	95.68	3	51.80	2.78

91	Квартира	13	1	43.46	1	13.45	2.78
92	Квартира	13	1	66.31	2	36.40	2.78
93	Квартира	13	1	66.31	2	36.40	2.78
94	Квартира	13	1	43.46	1	13.45	2.78
95	Квартира	13	1	95.68	3	51.80	2.78
96	Квартира	13	1	41.30	1	12.49	2.78
97	Квартира	14	1	43.52	1	12.49	2.78
98	Квартира	14	1	95.68	3	51.80	2.78
99	Квартира	14	1	43.46	1	13.45	2.78
100	Квартира	14	1	66.31	2	36.40	2.78
101	Квартира	14	1	66.31	2	36.40	2.78
102	Квартира	14	1	43.46	1	13.45	2.78
103	Квартира	14	1	95.68	3	51.80	2.78
104	Квартира	14	1	41.30	1	12.49	2.78
105	Квартира	15	1	43.52	1	12.49	2.78
106	Квартира	15	1	95.68	3	51.80	2.78
107	Квартира	15	1	43.46	1	13.45	2.78
108	Квартира	15	1	66.31	2	36.40	2.78
109	Квартира	15	1	66.31	2	36.40	2.78
110	Квартира	15	1	43.46	1	13.45	2.78
111	Квартира	15	1	95.68	3	51.80	2.78
112	Квартира	15	1	41.30	1	12.49	2.78
113	Квартира	16	1	43.52	1	12.49	2.78
114	Квартира	16	1	95.68	3	51.80	2.78
115	Квартира	16	1	43.46	1	13.45	2.78
116	Квартира	16	1	66.31	2	36.40	2.78
117	Квартира	16	1	66.31	2	36.40	2.78
118	Квартира	16	1	43.46	1	13.45	2.78
119	Квартира	16	1	95.68	3	51.80	2.78
120	Квартира	16	1	41.30	1	12.49	2.78
121	Квартира	17	1	43.52	1	12.49	3.08
122	Квартира	17	1	95.68	3	51.80	3.08
123	Квартира	17	1	43.46	1	13.45	3.08
124	Квартира	17	1	66.31	2	36.40	3.08
125	Квартира	17	1	66.31	2	36.40	3.08
126	Квартира	17	1	43.46	1	13.45	3.08
127	Квартира	17	1	95.68	3	51.80	3.08
128	Квартира	17	1	41.30	1	12.49	3.08

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис 1	Нежилое помещение	1	1	73.48	Кабинет	18.48	3.08

					Кабинет	40.96	
					Санузел	7.92	
					Коридор	6.12	
Офис 2	Нежилое помещение	1	1	48.54	Кабинет	40.96	3.08
					Санузел	7.58	
Офис 3	Нежилое помещение	1	1	73.48	Кабинет	40.96	3.08
					Кабинет	18.48	
					Санузел	7.92	
					Коридор	6.12	
Офис 4	Нежилое помещение	1	1	66.49	Вестибюль	40.81	3.08
					Кабинет	18.48	
					Санузел	7.20	
Офис 5	Нежилое помещение	1	1	78.21	Кабинет	40.96	3.08
					Кабинет	24.85	
					Санузел	7.74	
					Коридор	4.66	
Офис 6	Нежилое помещение	1	1	53.64	Кабинет	40.96	3.08
					Санузел	7.69	
					Коридор	4.99	
Офис 7	Нежилое помещение	1	1	66.49	Вестибюль	40.81	3.08
					Кабинет	18.48	
					Санузел	7.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Венткамера	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1		Техническое	18.78
2	Венткамера	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2		Техническое	17.75
3	Тепловой пункт	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2-3, А-В, на плане №3		Техническое	28.30
4	Электрощитовая	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3-4, А-В, на плане №4		Техническое	10.17
5	Электрощитовая	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3-4, А-В, на плане №5		Техническое	10.17
6	Помещение для слаботочных устройств	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5-6, А-В, на плане №6		Техническое	4.80
7	Водомерный узел, насосная	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6-7, А-В, на плане №7		Техническое	59.66
8	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1-8, А-Е, на плане №8-20		Техническое	424.92
9	Тамбур	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №1		Общественное	6.75
10	Тамбур	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №2		Общественное	7.05
11	Вестибюль	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №3		Общественное	11.38
12	Лифтовой холл	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №4		Общественное	22.60
13	Колясочная	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №5		Общественное	8.50
14	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №6		Техническое	4.01
15	Тамбур	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Д-Е, на плане №7		Общественное	3.49
16	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Г-Д, на плане №8		Техническое	13.27
17	Тамбур	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Б-В, на плане №9		Общественное	12.71

104	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 16 этаж, отм.+45.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	16.65
105	Тамбур	Подъезд 1. 16 этаж, отм.+45.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3	Общественное	2.14
106	Незадымляемый переход	Подъезд 1. 16 этаж, отм.+45.300, в осях 4-5, Е, на плане №4	Техническое	9.81
107	Тамбур	Подъезд 1. 16 этаж, отм.+45.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Общественное	4.07
108	Зона безопасности	Подъезд 1. 16 этаж, отм.+45.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6	Техническое	12.34
109	Коридор	Подъезд 1. 17 этаж, отм.+48.300, в осях 2-7, Б-В, на плане №1	Техническое	49.04
110	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 17 этаж, отм.+48.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	16.65
111	Тамбур	Подъезд 1. 17 этаж, отм.+48.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3	Общественное	2.14
112	Незадымляемый переход	Подъезд 1. 17 этаж, отм.+48.300, в осях 4-5, Е, на плане №4	Техническое	9.81
113	Тамбур	Подъезд 1. 17 этаж, отм.+48.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Общественное	4.07
114	Зона безопасности	Подъезд 1. 17 этаж, отм.+48.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6	Техническое	12.34
115	Машинное отделение	Подъезд 1. На отм.+51.60, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	23.11
116	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. На отм.+51.60, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2	Техническое	15.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1. 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 4-5, Г-Д, машинное помещение лифта на отм.+51.600 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1	Лифт 1000 кг, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1. 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 4-5, Г-Д, машинное помещение лифта на отм.+51.600 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1	Лифт 450 кг, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
3	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:238	Трансформаторная подстанция 2БКТП-1600 10/0,4	Обеспечение электроснабжением многоквартирного дома №9
4	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	ВУ-1 (ВРУЗ-10)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
5	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	РУ-1 (ВРУЗ-23)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
6	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
7	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	РУ-2.1 (ПР11-3068)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
8	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	РУ-2.2 (ПР11-3074)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
9	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №5	ВРУ-3 (ВРУЗ-43)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения
10	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 1-8, А-Е; машинное помещение лифта на отм.+51.600 в осях 4-5, Г-Д	Система электроснабжения	Обеспечение электроснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения

11	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельном модульном здании	Водопроводная насосная станция (ВНС)	Повышение давления в сети хозяйственно-противопожарного водопровода и обеспечение бесперебойного водоснабжения объекта строительства
12	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 6-7, А-В, помещение водомерного узла и насосной, на плане №7	Водомерный узел	Ввод, учет и распределение водоснабжения на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения
13	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 1-8, А-Е	Система водоснабжения	Обеспечение водоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
14	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 1-8, А-Е	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения из жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
15	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельно стоящем одноэтажном здании блок-контейнерного исполнения, оснащенный необходимым оборудованием.	Подкачивающая насосная станция (ПНС)	Обеспечение объекта строительства тепловой энергией от проектируемой тепловой сети
16	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2-3, А-В, помещение теплового пункта, на плане №3	Тепловой пункт	Ввод, учет и распределение тепловой энергии на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения
17	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 1-8, А-Е	Система теплоснабжения	Обеспечение теплоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
18	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, комплекс локальных очистных сооружений	Локальные очистные сооружения	Сбор и очистка сточных вод ливневой канализации с территории застройки комплексом локальных очистных сооружений (аккумулирующий резервуар объемом 400 м3, блочно-модульное здание с погруженными насосами, колодец гашения напора, ЛОС производительностью 5 л/с, установка обеззараживания сточных вод), отвод очищенных сточных вод в проектируемый коллектор ливневой канализации
19	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000 в осях 3-6, В-Е, 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 3-6, В-Г; кровля здания	Внутренний водосток	Отвод дождевых и талых вод с кровли здания
20	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 4-5, Г-Е, помещение венткамеры, на плане №1; кровля здания в осях 4-5, В-Г.	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение приточно-вытяжной противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности и коридоров
21	Подъезд 1. 1 этаж, отм. +3.300, офисные помещения в осях 1-4, А-Е и 5-8, А-Е	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение приточно-вытяжной общеобменной вентиляции нежилых помещений
22	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 1-8, А-Е	Система естественной вентиляции	Обеспечение естественной вентиляции жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
23	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 1-8, А-Е; машинное помещение лифта на отм +51.600 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения)
24	Подъезд 1. 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 4-5, Г-Д, зона безопасности, на плане №6	Оборудование двусторонней переговорной связи	Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом

25	Подъезд 1. Машинное помещение лифта, отм. +51.600 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1	Система диспетчеризации лифтового оборудования	Обеспечение работы лифтового оборудования
26	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании
27	Подъезд 1. 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов; кровля здания (антенна)	Оборудование для коллективного приема и распределения ТВ-сигналов (антенна, разветвительные коробки)	Прием и распределение ТВ-сигналов в здании
28	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
29	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.09.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.09.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 406 575 835 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810218350033967
		Корреспондентский счет: 30101810900000000607
		БИК: 042520607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 380843001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09125602
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 346 194 629,89 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 191 599 727,36 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 154 594 902,53 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 265,78 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 48,54 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 18 600 126 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 125 900 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №11

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "НовГео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский стандарт"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811138693
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям им. А.А. Якушева"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811125944
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-034213-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-050552-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-015869-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.12.2019
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: Без номера (утверждено приказом 1221-од от 09.12.2019г.)
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональное управление Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "BOTANICA" (ЖК "BOTANICA")

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Закрытое акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "БайкалСтройГрад"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3811167535
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Иркутского районного муниципального образования
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-0004-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 13.02.2019
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 08.05.2019
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 20.05.2019
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 02.08.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:06:010927:238
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 692,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 52
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Благоустройство дворового пространства четвертого пускового комплекса, в рамках которого планируется строительство многоквартирных домов №8,9,10,11, запроектировано на земельных участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:237, 38:06:010927:238, 38:06:010927:107, и предусматривает устройство детской площадки с озеленением и установкой лавочек между многоквартирными домами №8 и №11. Также детские площадки запроектированы на прилегающей территории 3 пускового комплекса на участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:236, 38:06:010927:231 на расстоянии не менее 12 м от окон объектов строительства
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 21
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы и иные планируемые элементы (урны для мусора, лавочки) запроектированы на детской площадке, количество указано общее на 4 пусковой комплекс строительства (многоквартирные дома №8,9,10,11)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнерная площадка с водонепроницаемым бетонным покрытием на 4 контейнера с местом для накопления крупногабаритного мусора запроектирована с южной стороны от многоквартирного дома №10. Также контейнерные площадки запроектированы на прилегающей территории третьего пускового комплекса на участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:236, 38:06:010927:231. Площадки удалены от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства четвертого пускового комплекса предусмотрено озеленение территории - посадка деревьев, древесно-кустарниковых растений и устройство газонов на свободных от твердого покрытия поверхностях - в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании объектов первого пускового комплекса предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории объекта принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и устанавливаемых пандусов - из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Благоустройство территории запроектировано с установкой скамеек для отдыха, предусмотрены специальные парковочные места, установка подъемников; обеспечен доступ МГН на все надземные этажи многоквартирных домов, пассажирские лифты пригодны для перевозки МГН, предусматриваются тактильные указатели уровня этажа; также предусмотрено устройство безопасных зон в зданиях</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории строительства выполняется на основании писем Администрации Марковского муниципального образования исх.№2016 от 11.04.2019г., №1239 от 10.03.2020г. Освещение проектируется в виде консольных светильников по автомобильным проездам, торшерных светильников - по пешеходным проходам. Срок выполнения работ по устройству наружного освещения - до 31.12.2023г.</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: С северной и северо-западной сторон от многоквартирных домов №8,9 предусматривается устройство подпорной стенки, с южной стороны-устройство планировочной лестницы. Площадки для занятий физкультурой запроектированы на прилегающей территории 3 пускового комплекса на участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:236, 38:06:010927:231 на расстоянии не менее 10 м от окон объектов строительства. Планируемое количество гостевых машино-мест приведено общее на 4 пусковой комплекс (многоквартирные дома №8,9,10,11)</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутскэнерго"</p>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутскэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутская электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3253/19-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 556 239,99 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация Марковского муниципального образования
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 010/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"г.Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"г.Иркутска

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 61-с(взамен 98-с от 22.06.2020г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (11) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"г.Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 61-с(взамен 98-с от 22.06.2020г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 112
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	63.38	2	25.28	2.78
2	Квартира	2	1	74.58	2	36.96	2.78
3	Квартира	2	1	44.23	1	13.45	2.78
4	Квартира	2	1	66.95	2	36.40	2.78

5	Квартира	2	1	66.95	2	36.40	2.78
6	Квартира	2	1	44.23	1	13.45	2.78
7	Квартира	2	1	97.10	3	51.80	2.78
8	Квартира	2	1	41.92	1	12.49	2.78
9	Квартира	3	1	63.38	2	25.28	2.78
10	Квартира	3	1	74.31	2	36.96	2.78
11	Квартира	3	1	43.72	1	13.45	2.78
12	Квартира	3	1	66.46	2	36.40	2.78
13	Квартира	3	1	66.46	2	36.40	2.78
14	Квартира	3	1	43.72	1	13.45	2.78
15	Квартира	3	1	96.23	3	51.80	2.78
16	Квартира	3	1	41.46	1	12.49	2.78
17	Квартира	4	1	63.38	2	25.28	2.78
18	Квартира	4	1	74.31	2	36.96	2.78
19	Квартира	4	1	43.72	1	13.45	2.78
20	Квартира	4	1	66.46	2	36.40	2.78
21	Квартира	4	1	66.46	2	36.40	2.78
22	Квартира	4	1	43.72	1	13.45	2.78
23	Квартира	4	1	96.23	3	51.80	2.78
24	Квартира	4	1	41.46	1	12.49	2.78
25	Квартира	5	1	63.38	2	25.28	2.78
26	Квартира	5	1	74.31	2	36.96	2.78
27	Квартира	5	1	43.72	1	13.45	2.78
28	Квартира	5	1	66.46	2	36.40	2.78
29	Квартира	5	1	66.46	2	36.40	2.78
30	Квартира	5	1	43.72	1	13.45	2.78
31	Квартира	5	1	96.23	3	51.80	2.78
32	Квартира	5	1	41.46	1	12.49	2.78
33	Квартира	6	1	63.38	2	25.28	2.78
34	Квартира	6	1	74.31	2	36.96	2.78
35	Квартира	6	1	43.72	1	13.45	2.78
36	Квартира	6	1	66.46	2	36.40	2.78
37	Квартира	6	1	66.46	2	36.40	2.78
38	Квартира	6	1	43.72	1	13.45	2.78
39	Квартира	6	1	96.23	3	51.80	2.78
40	Квартира	6	1	41.46	1	12.49	2.78
41	Квартира	7	1	63.38	2	25.28	2.78
42	Квартира	7	1	74.31	2	36.96	2.78
43	Квартира	7	1	43.72	1	13.45	2.78
44	Квартира	7	1	66.46	2	36.40	2.78
45	Квартира	7	1	66.46	2	36.40	2.78
46	Квартира	7	1	43.72	1	13.45	2.78
47	Квартира	7	1	96.23	3	51.80	2.78

48	Квартира	7	1	41.46	1	12.49	2.78
49	Квартира	8	1	63.38	2	25.28	2.78
50	Квартира	8	1	74.31	2	36.96	2.78
51	Квартира	8	1	43.72	1	13.45	2.78
52	Квартира	8	1	66.46	2	36.40	2.78
53	Квартира	8	1	66.46	2	36.40	2.78
54	Квартира	8	1	43.72	1	13.45	2.78
55	Квартира	8	1	96.23	3	51.80	2.78
56	Квартира	8	1	41.46	1	12.49	2.78
57	Квартира	9	1	63.38	2	25.28	2.78
58	Квартира	9	1	74.31	2	36.96	2.78
59	Квартира	9	1	43.72	1	13.45	2.78
60	Квартира	9	1	66.46	2	36.40	2.78
61	Квартира	9	1	66.46	2	36.40	2.78
62	Квартира	9	1	43.72	1	13.45	2.78
63	Квартира	9	1	96.23	3	51.80	2.78
64	Квартира	9	1	41.46	1	12.49	2.78
65	Квартира	10	1	63.33	2	25.28	2.78
66	Квартира	10	1	74.06	2	36.96	2.78
67	Квартира	10	1	43.46	1	13.45	2.78
68	Квартира	10	1	66.31	2	36.40	2.78
69	Квартира	10	1	66.31	2	36.40	2.78
70	Квартира	10	1	43.46	1	13.45	2.78
71	Квартира	10	1	95.68	3	51.80	2.78
72	Квартира	10	1	41.30	1	12.49	2.78
73	Квартира	11	1	63.33	2	25.28	2.78
74	Квартира	11	1	74.06	2	36.96	2.78
75	Квартира	11	1	43.46	1	13.45	2.78
76	Квартира	11	1	66.31	2	36.40	2.78
77	Квартира	11	1	66.31	2	36.40	2.78
78	Квартира	11	1	43.46	1	13.45	2.78
79	Квартира	11	1	95.68	3	51.80	2.78
80	Квартира	11	1	41.30	1	12.49	2.78
81	Квартира	12	1	63.33	2	25.28	2.78
82	Квартира	12	1	74.06	2	36.96	2.78
83	Квартира	12	1	43.46	1	13.45	2.78
84	Квартира	12	1	66.31	2	36.40	2.78
85	Квартира	12	1	66.31	2	36.40	2.78
86	Квартира	12	1	43.46	1	13.45	2.78
87	Квартира	12	1	95.68	3	51.80	2.78
88	Квартира	12	1	41.30	1	12.49	2.78
89	Квартира	13	1	63.33	2	25.28	2.78
90	Квартира	13	1	74.06	2	36.96	2.78

91	Квартира	13	1	43.46	1	13.45	2.78
92	Квартира	13	1	66.31	2	36.40	2.78
93	Квартира	13	1	66.31	2	36.40	2.78
94	Квартира	13	1	43.46	1	13.45	2.78
95	Квартира	13	1	95.68	3	51.80	2.78
96	Квартира	13	1	41.30	1	12.49	2.78
97	Квартира	14	1	63.33	2	25.28	2.78
98	Квартира	14	1	74.06	2	36.96	2.78
99	Квартира	14	1	43.46	1	13.45	2.78
100	Квартира	14	1	66.31	2	36.40	2.78
101	Квартира	14	1	66.31	2	36.40	2.78
102	Квартира	14	1	43.46	1	13.45	2.78
103	Квартира	14	1	95.68	3	51.80	2.78
104	Квартира	14	1	41.30	1	12.49	2.78
105	Квартира	15	1	63.33	2	25.28	2.78
106	Квартира	15	1	74.06	2	36.96	2.78
107	Квартира	15	1	43.46	1	13.45	2.78
108	Квартира	15	1	66.31	2	36.40	2.78
109	Квартира	15	1	66.31	2	36.40	2.78
110	Квартира	15	1	43.46	1	13.45	2.78
111	Квартира	15	1	95.68	3	51.80	2.78
112	Квартира	15	1	41.30	1	12.49	2.78

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис 1	Нежилое помещение	1	1	73.48	Кабинет	18.48	3.08
					Кабинет	40.96	
					Санузел	7.92	
					Коридор	6.12	
Офис 2	Нежилое помещение	1	1	48.76	Кабинет	41.18	3.08
					Санузел	7.58	
Офис 3	Нежилое помещение	1	1	73.06	Кабинет	40.54	3.08
					Кабинет	18.48	
					Санузел	7.92	
					Коридор	6.12	
Офис 4	Нежилое помещение	1	1	66.49	Кабинет	40.81	3.08
					Кабинет	18.48	
					Санузел	7.20	
Офис 5	Нежилое помещение	1	1	78.21	Кабинет	40.96	3.08
					Кабинет	24.85	
					Санузел	7.74	
					Коридор	4.66	

Офис 6	Нежилое помещение	1	1	53.64	Кабинет	40.96	3.08
					Санузел	7.69	
					Коридор	4.99	
Офис 7	Нежилое помещение	1	1	66.49	Вестибюль	40.81	3.08
					Кабинет	18.48	
					Санузел	7.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Венткамера	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1			Техническое	18.78
2	Венткамера	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2			Техническое	17.75
3	Водомерный узел, насосная	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2-3, А-В, на плане №3			Техническое	59.66
4	Электрощитовая	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3-4, А-В, на плане №4			Техническое	10.17
5	Электрощитовая	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3-4, А-В, на плане №5			Техническое	10.17
6	Помещение для слаботочных устройств	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5-6, А-В, на плане №6			Техническое	4.80
7	Тепловой пункт	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6-7, А-В, на плане №7			Техническое	28.30
8	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1-8, А-Е, на плане №8-20			Техническое	424.92
9	Тамбур	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №1			Общественное	6.75
10	Тамбур	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №2			Общественное	7.05
11	Вестибюль	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №3			Общественное	11.38
12	Лифтовой холл	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №4			Общественное	22.60
13	Колясочная	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №5			Общественное	8.50
14	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №6			Техническое	4.01
15	Тамбур	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Д-Е, на плане №7			Общественное	3.49
16	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Г-Д, на плане №8			Техническое	13.27
17	Тамбур	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Г-Д, на плане №9			Общественное	12.71
18	Тамбур	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Г-Д, на плане №10			Общественное	6.85
19	Коридор	Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 2-7, В-Г, на плане №1			Техническое	50.72
20	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2			Техническое	16.65
21	Тамбур	Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3			Общественное	2.14
22	Незадымляемый переход	Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 4-5, Е, на плане №4			Техническое	9.81
23	Тамбур	Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5			Общественное	4.07
24	Зона безопасности	Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6			Техническое	12.34
25	Коридор	Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 2-7, В-Г, на плане №1			Техническое	50.72
26	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2			Техническое	16.65
27	Тамбур	Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3			Общественное	2.14
28	Незадымляемый переход	Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 4-5, Е, на плане №4			Техническое	9.81
29	Тамбур	Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5			Общественное	4.07
30	Зона безопасности	Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6			Техническое	12.34
31	Коридор	Подъезд 1. 4 этаж, отм.+9.300, в осях 2-7, В-Г, на плане №1			Техническое	50.72
32	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 4 этаж, отм.+9.300, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2			Техническое	16.65
33	Тамбур	Подъезд 1. 4 этаж, отм.+9.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3			Общественное	2.14

77	Тамбур	Подъезд 1. 11 этаж, отм.+30.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Общественное	4.07
78	Зона безопасности	Подъезд 1. 11 этаж, отм.+30.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6	Техническое	12.34
79	Коридор	Подъезд 1. 12 этаж, отм.+33.300, в осях 2-7, В-Г, на плане №1	Техническое	50.72
80	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 12 этаж, отм.+33.300, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2	Техническое	16.65
81	Тамбур	Подъезд 1. 12 этаж, отм.+33.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3	Общественное	2.14
82	Незадымляемый переход	Подъезд 1. 12 этаж, отм.+33.300, в осях 4-5, Е, на плане №4	Техническое	9.81
83	Тамбур	Подъезд 1. 12 этаж, отм.+33.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Общественное	4.07
84	Зона безопасности	Подъезд 1. 12 этаж, отм.+33.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6	Техническое	12.34
85	Коридор	Подъезд 1. 13 этаж, отм.+36.300, в осях 2-7, В-Г, на плане №1	Техническое	50.72
86	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 13 этаж, отм.+36.300, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2	Техническое	16.65
87	Тамбур	Подъезд 1. 13 этаж, отм.+36.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3	Общественное	2.14
88	Незадымляемый переход	Подъезд 1. 13 этаж, отм.+36.300, в осях 4-5, Е, на плане №4	Техническое	9.81
89	Тамбур	Подъезд 1. 13 этаж, отм.+36.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Общественное	4.07
90	Зона безопасности	Подъезд 1. 13 этаж, отм.+36.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6	Техническое	12.34
91	Коридор	Подъезд 1. 14 этаж, отм.+39.300, в осях 2-7, В-Г, на плане №1	Техническое	50.72
92	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 14 этаж, отм.+39.300, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2	Техническое	16.65
93	Тамбур	Подъезд 1. 14 этаж, отм.+39.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3	Общественное	2.14
94	Незадымляемый переход	Подъезд 1. 14 этаж, отм.+39.300, в осях 4-5, Е, на плане №4	Техническое	9.81
95	Тамбур	Подъезд 1. 14 этаж, отм.+39.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Общественное	4.07
96	Зона безопасности	Подъезд 1. 14 этаж, отм.+39.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6	Техническое	12.34
97	Коридор	Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 2-7, В-Г, на плане №1	Техническое	50.72
98	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2	Техническое	16.65
99	Тамбур	Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3	Общественное	2.14
100	Незадымляемый переход	Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Е, на плане №4	Техническое	9.81
101	Тамбур	Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Общественное	4.07
102	Зона безопасности	Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6	Техническое	12.34
103	Машинное отделение	Подъезд 1. На отм.+45.30, в осях 4-5, Г-Д, на плане №1	Техническое	23.11
104	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. На отм.+45.30, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	15.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1. 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 4-5, Г-Д, машинное помещение лифта на отм.+45.300 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1	Лифт 1000 кг, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1. 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 4-5, Г-Д, машинное помещение лифта на отм.+45.300 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1	Лифт 450 кг, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
3	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:238	Трансформаторная подстанция 2БКТП-1600 10/0,4	Обеспечение электроснабжением многоквартирного дома №10

4	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	ВУ-1 (ВРУЗ-10)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
5	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	РУ-1 (ВРУЗ-23)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
6	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
7	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	РУ-2.1 (ПР11-3068)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
8	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	РУ-2.2 (ПР11-3074)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
9	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №5	ВРУ-3 (ВРУЗ-43)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения
10	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 1-8, А-Е; машинное помещение лифта на отм. +45.300 в осях 4-5, Г-Д	Система электроснабжения	Обеспечение электроснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
11	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельном модульном здании	Водопроводная насосная станция (ВНС)	Повышение давления в сети хозяйственно-противопожарного водопровода и обеспечение бесперебойного водоснабжения объекта строительства
12	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2-3, А-В, помещение водомерного узла и насосной, на плане №3	Водомерный узел	Ввод, учет и распределение водоснабжения на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения
13	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 1-8, А-Е	Система водоснабжения	Обеспечение водоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
14	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 1-8, А-Е	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения из жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
15	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельно стоящем одноэтажном здании блок-контейнерного исполнения, оснащенный необходимым оборудованием.	Подкачивающая насосная станция (ПНС)	Обеспечение объекта строительства тепловой энергией от проектируемой тепловой сети
16	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение теплового пункта, на плане №7	Тепловой пункт	Ввод, учет и распределение тепловой энергии на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения
17	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 1-8, А-Е	Система теплоснабжения	Обеспечение теплоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
18	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, комплекс локальных очистных сооружений	Локальные очистные сооружения	Сбор и очистка сточных вод ливневой канализации с территории застройки комплексом локальных очистных сооружений (аккумулирующий резервуар объемом 400 м3, блочно-модульное здание с погруженными насосами, колодец гашения напора, ЛОС производительностью 5 л/с, установка обеззараживания сточных вод), отвод очищенных сточных вод в проектируемый коллектор ливневой канализации
19	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000 в осях 3-6, В-Е, 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 3-6, В-Г; кровля здания	Внутренний водосток	Отвод дождевых и талых вод с кровли здания
20	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 4-5, Г-Е, помещение венткамеры, на плане №1; кровля здания в осях 4-5, В-Г.	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение приточно-вытяжной противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности и коридоров

21	Подъезд 1. 1 этаж, отм. +3.300, офисные помещения в осях 1-4, А-Е и 5-8, А-Е	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение приточно-вытяжной общеобменной вентиляции нежилых помещений
22	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 1-8, А-Е	Система естественной вентиляции	Обеспечение естественной вентиляции жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
23	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 1-8, А-Е; машинное помещение лифта на отм +45.300 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения)
24	Подъезд 1. 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 4-5, Г-Д, зона безопасности, на плане №6	Оборудование двусторонней переговорной связи	Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом
25	Подъезд 1. Машинное помещение лифта, отм. +45.300 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1	Система диспетчеризации лифтового оборудования	Обеспечение работы лифтового оборудования
26	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании
27	Подъезд 1. 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов; кровля здания (антенна)	Оборудование для коллективного приема и распределения ТВ-сигналов (антенна, разветвительные коробки)	Прием и распределение ТВ-сигналов в здании
28	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
29	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.09.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.09.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 372 815 460 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810218350033967
		Корреспондентский счет: 30101810900000000607
		БИК: 042520607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 380843001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09125602
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 307 567 146,09 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 170 221 535,08 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 137 345 611,01 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 49
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 562,75 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 176 350 219,5 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №12

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "НовГео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский стандарт"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811138693
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям им. А.А. Якушева"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811125944
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-034213-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-050552-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-015869-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.12.2019
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: Без номера (утверждено приказом 1221-од от 09.12.2019г.)
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональное управление Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "BOTANICA" (ЖК "BOTANICA")

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Закрытое акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "БайкалСтройГрад"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3811167535
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Иркутского районного муниципального образования
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-0004-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 13.02.2019
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 08.05.2019
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 20.05.2019
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 02.08.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:06:010927:238
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 692,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 52
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Благоустройство дворового пространства четвертого пускового комплекса, в рамках которого планируется строительство многоквартирных домов №8,9,10,11, запроектировано на земельных участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:237, 38:06:010927:238, 38:06:010927:107, и предусматривает устройство детской площадки с озеленением и установкой лавочек между многоквартирными домами №8 и №11. Также детские площадки запроектированы на прилегающей территории 3 пускового комплекса на участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:236, 38:06:010927:231 на расстоянии не менее 12 м от окон объектов строительства
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 21
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы и иные планируемые элементы (урны для мусора, лавочки) запроектированы на детской площадке, количество указано общее на 4 пусковой комплекс строительства (многоквартирные дома №8,9,10,11)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнерная площадка с водонепроницаемым бетонным покрытием на 4 контейнера с местом для накопления крупногабаритного мусора запроектирована с южной стороны от многоквартирного дома №10. Также контейнерные площадки запроектированы на прилегающей территории третьего пускового комплекса на участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:236, 38:06:010927:231. Площадки удалены от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства четвертого пускового комплекса предусмотрено озеленение территории - посадка деревьев, древесно-кустарниковых растений и устройство газонов на свободных от твердого покрытия поверхностях - в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании объектов первого пускового комплекса предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории объекта принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и устанавливаемых пандусов - из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Благоустройство территории запроектировано с установкой скамеек для отдыха, предусмотрены специальные парковочные места, установка подъемников; обеспечен доступ МГН на все надземные этажи многоквартирных домов, пассажирские лифты пригодны для перевозки МГН, предусматриваются тактильные указатели уровня этажа; также предусмотрено устройство безопасных зон в зданиях</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории строительства выполняется на основании писем Администрации Марковского муниципального образования исх.№2016 от 11.04.2019г., №1239 от 10.03.2020г. Освещение проектируется в виде консольных светильников по автомобильным проездам, торшерных светильников - по пешеходным проходам. Срок выполнения работ по устройству наружного освещения - до 31.12.2023г.</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: С северной и северо-западной сторон от многоквартирных домов №8,9 предусматривается устройство подпорной стенки, с южной стороны-устройство планировочной лестницы. Площадки для занятий физкультурой запроектированы на прилегающей территории 3 пускового комплекса на участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:236, 38:06:010927:231 на расстоянии не менее 10 м от окон объектов строительства. Планируемое количество гостевых машино-мест приведено общее на 4 пусковой комплекс (многоквартирные дома №8,9,10,11)</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутскэнерго"</p>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутскэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутская электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3253/19-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 556 239,99 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация Марковского муниципального образования
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 010/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 61-с(взамен 98-с от 22.06.2020г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (11) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"г.Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 61-с(взамен 98-с от 22.06.2020г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 112
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	44.13	1	12.49	2.78
2	Квартира	2	1	97.10	3	51.80	2.78
3	Квартира	2	1	44.23	1	13.45	2.78
4	Квартира	2	1	66.95	2	36.40	2.78

5	Квартира	2	1	66.95	2	36.40	2.78
6	Квартира	2	1	44.23	1	13.45	2.78
7	Квартира	2	1	97.10	3	51.80	2.78
8	Квартира	2	1	41.92	1	12.49	2.78
9	Квартира	3	1	43.67	1	12.49	2.78
10	Квартира	3	1	96.23	3	51.80	2.78
11	Квартира	3	1	43.72	1	13.45	2.78
12	Квартира	3	1	66.46	2	36.40	2.78
13	Квартира	3	1	66.46	2	36.40	2.78
14	Квартира	3	1	43.72	1	13.45	2.78
15	Квартира	3	1	96.23	3	51.80	2.78
16	Квартира	3	1	41.46	1	12.49	2.78
17	Квартира	4	1	43.67	1	12.49	2.78
18	Квартира	4	1	96.23	3	51.80	2.78
19	Квартира	4	1	43.72	1	13.45	2.78
20	Квартира	4	1	66.46	2	36.40	2.78
21	Квартира	4	1	66.46	2	36.40	2.78
22	Квартира	4	1	43.72	1	13.45	2.78
23	Квартира	4	1	96.23	3	51.80	2.78
24	Квартира	4	1	41.46	1	12.49	2.78
25	Квартира	5	1	43.67	1	12.49	2.78
26	Квартира	5	1	96.23	3	51.80	2.78
27	Квартира	5	1	43.72	1	13.45	2.78
28	Квартира	5	1	66.46	2	36.40	2.78
29	Квартира	5	1	66.46	2	36.40	2.78
30	Квартира	5	1	43.72	1	13.45	2.78
31	Квартира	5	1	96.23	3	51.80	2.78
32	Квартира	5	1	41.46	1	12.49	2.78
33	Квартира	6	1	43.67	1	12.49	2.78
34	Квартира	6	1	96.23	3	51.80	2.78
35	Квартира	6	1	43.72	1	13.45	2.78
36	Квартира	6	1	66.46	2	36.40	2.78
37	Квартира	6	1	66.46	2	36.40	2.78
38	Квартира	6	1	43.72	1	13.45	2.78
39	Квартира	6	1	96.23	3	51.80	2.78
40	Квартира	6	1	41.46	1	12.49	2.78
41	Квартира	7	1	43.67	1	12.49	2.78
42	Квартира	7	1	96.23	3	51.80	2.78
43	Квартира	7	1	43.72	1	13.45	2.78
44	Квартира	7	1	66.46	2	36.40	2.78
45	Квартира	7	1	66.46	2	36.40	2.78
46	Квартира	7	1	43.72	1	13.45	2.78
47	Квартира	7	1	96.23	3	51.80	2.78

48	Квартира	7	1	41.46	1	12.49	2.78
49	Квартира	8	1	43.67	1	12.49	2.78
50	Квартира	8	1	96.23	3	51.80	2.78
51	Квартира	8	1	43.72	1	13.45	2.78
52	Квартира	8	1	66.46	2	36.40	2.78
53	Квартира	8	1	66.46	2	36.40	2.78
54	Квартира	8	1	43.72	1	13.45	2.78
55	Квартира	8	1	96.23	3	51.80	2.78
56	Квартира	8	1	41.46	1	12.49	2.78
57	Квартира	9	1	43.67	1	12.49	2.78
58	Квартира	9	1	96.23	3	51.80	2.78
59	Квартира	9	1	43.72	1	13.45	2.78
60	Квартира	9	1	66.46	2	36.40	2.78
61	Квартира	9	1	66.46	2	36.40	2.78
62	Квартира	9	1	43.72	1	13.45	2.78
63	Квартира	9	1	96.23	3	51.80	2.78
64	Квартира	9	1	41.46	1	12.49	2.78
65	Квартира	10	1	43.52	1	12.49	2.78
66	Квартира	10	1	95.68	3	51.80	2.78
67	Квартира	10	1	43.46	1	13.45	2.78
68	Квартира	10	1	66.31	2	36.40	2.78
69	Квартира	10	1	66.31	2	36.40	2.78
70	Квартира	10	1	43.46	1	13.45	2.78
71	Квартира	10	1	95.68	3	51.80	2.78
72	Квартира	10	1	41.30	1	12.49	2.78
73	Квартира	11	1	43.52	1	12.49	2.78
74	Квартира	11	1	95.68	3	51.80	2.78
75	Квартира	11	1	43.46	1	13.45	2.78
76	Квартира	11	1	66.31	2	36.40	2.78
77	Квартира	11	1	66.31	2	36.40	2.78
78	Квартира	11	1	43.46	1	13.45	2.78
79	Квартира	11	1	95.68	3	51.80	2.78
80	Квартира	11	1	41.30	1	12.49	2.78
81	Квартира	12	1	43.52	1	12.49	2.78
82	Квартира	12	1	95.68	3	51.80	2.78
83	Квартира	12	1	43.46	1	13.45	2.78
84	Квартира	12	1	66.31	2	36.40	2.78
85	Квартира	12	1	66.31	2	36.40	2.78
86	Квартира	12	1	43.46	1	13.45	2.78
87	Квартира	12	1	95.68	3	51.80	2.78
88	Квартира	12	1	41.30	1	12.49	2.78
89	Квартира	13	1	43.52	1	12.49	2.78
90	Квартира	13	1	95.68	3	51.80	2.78

91	Квартира	13	1	43.46	1	13.45	2.78
92	Квартира	13	1	66.31	2	36.40	2.78
93	Квартира	13	1	66.31	2	36.40	2.78
94	Квартира	13	1	43.46	1	13.45	2.78
95	Квартира	13	1	95.68	3	51.80	2.78
96	Квартира	13	1	41.30	1	12.49	2.78
97	Квартира	14	1	43.52	1	12.49	2.78
98	Квартира	14	1	95.68	3	51.80	2.78
99	Квартира	14	1	43.46	1	13.45	2.78
100	Квартира	14	1	66.31	2	36.40	2.78
101	Квартира	14	1	66.31	2	36.40	2.78
102	Квартира	14	1	43.46	1	13.45	2.78
103	Квартира	14	1	95.68	3	51.80	2.78
104	Квартира	14	1	41.30	1	12.49	2.78
105	Квартира	15	1	43.52	1	12.49	2.78
106	Квартира	15	1	95.68	3	51.80	2.78
107	Квартира	15	1	43.46	1	13.45	2.78
108	Квартира	15	1	66.31	2	36.40	2.78
109	Квартира	15	1	66.31	2	36.40	2.78
110	Квартира	15	1	43.46	1	13.45	2.78
111	Квартира	15	1	95.68	3	51.80	2.78
112	Квартира	15	1	41.30	1	12.49	2.78

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис 1	Нежилое помещение	1	1	73.48	Кабинет	18.48	3.08
					Кабинет	40.96	
					Санузел	7.92	
					Коридор	6.12	
Офис 2	Нежилое помещение	1	1	48.54	Кабинет	40.96	3.08
					Санузел	7.58	
Офис 3	Нежилое помещение	1	1	73.48	Кабинет	40.96	3.08
					Кабинет	18.48	
					Санузел	7.92	
					Коридор	6.12	
Офис 4	Нежилое помещение	1	1	66.49	Вестибюль	40.81	3.08
					Кабинет	18.48	
					Санузел	7.20	
Офис 5	Нежилое помещение	1	1	78.21	Кабинет	40.96	3.08
					Кабинет	24.85	
					Санузел	7.74	
					Коридор	4.66	

Офис 6	Нежилое помещение	1	1	53.64	Кабинет	40.96	3.08
					Санузел	7.69	
					Коридор	4.99	
Офис 7	Нежилое помещение	1	1	66.49	Вестибюль	40.81	3.08
					Кабинет	18.48	
					Санузел	7.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Венткамера	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1			Техническое	18.78
2	Венткамера	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2			Техническое	17.75
3	Тепловой пункт	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2-3, А-В, на плане №3			Техническое	28.30
4	Электрощитовая	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3-4, А-В, на плане №4			Техническое	10.17
5	Электрощитовая	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3-4, А-В, на плане №5			Техническое	10.17
6	Помещение для слаботочных устройств	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5-6, А-В, на плане №6			Техническое	4.80
7	Водомерный узел, насосная	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6-7, А-В, на плане №7			Техническое	59.66
8	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1-8, А-Е, на плане №8-20			Техническое	424.92
9	Тамбур	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №1			Общественное	6.75
10	Тамбур	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №2			Общественное	7.05
11	Вестибюль	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №3			Общественное	11.38
12	Лифтовой холл	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №4			Общественное	22.60
13	Колясочная	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №5			Общественное	8.50
14	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №6			Техническое	4.01
15	Тамбур	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Д-Е, на плане №7			Общественное	3.49
16	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Г-Д, на плане №8			Техническое	13.27
17	Тамбур	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Б-В, на плане №9			Общественное	12.71
18	Тамбур	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, А-В, на плане №10			Общественное	6.85
19	Коридор	Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 2-7, В-Г, на плане №1			Техническое	49.04
20	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 2 этаж, отм.3.300, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2			Техническое	16.75
21	Тамбур	Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3			Общественное	2.05
22	Незадымляемый переход	Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 4-5, Е, на плане №4			Техническое	9.81
23	Тамбур	Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5			Общественное	4.07
24	Зона безопасности	Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6			Техническое	12.34
25	Коридор	Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 2-7, Б-В, на плане №1			Техническое	49.04
26	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2			Техническое	16.75
27	Тамбур	Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3			Общественное	2.05
28	Незадымляемый переход	Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 4-5, Е, на плане №4			Техническое	9.81
29	Тамбур	Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5			Общественное	4.07
30	Зона безопасности	Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6			Техническое	12.34
31	Коридор	Подъезд 1. 4 этаж, отм.+9.300, в осях 2-7, Б-В, на плане №1			Техническое	49.04
32	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 4 этаж, отм.+9.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2			Техническое	16.75
33	Тамбур	Подъезд 1. 4 этаж, отм.+9.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3			Общественное	2.05

77	Тамбур	Подъезд 1. 11 этаж, отм.+30.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Общественное	4.07
78	Зона безопасности	Подъезд 1. 11 этаж, отм.+30.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6	Техническое	12.34
79	Коридор	Подъезд 1. 12 этаж, отм.+33.300, в осях 2-7, Б-В, на плане №1	Техническое	49.04
80	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 12 этаж, отм.+33.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	16.65
81	Тамбур	Подъезд 1. 12 этаж, отм.+33.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3	Общественное	2.14
82	Незадымляемый переход	Подъезд 1. 12 этаж, отм.+33.300, в осях 4-5, Е, на плане №4	Техническое	9.81
83	Тамбур	Подъезд 1. 12 этаж, отм.+33.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Общественное	4.07
84	Зона безопасности	Подъезд 1. 12 этаж, отм.+33.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6	Техническое	12.34
85	Коридор	Подъезд 1. 13 этаж, отм.+36.300, в осях 2-7, Б-В, на плане №1	Техническое	49.04
86	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 13 этаж, отм.+36.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	16.65
87	Тамбур	Подъезд 1. 13 этаж, отм.+36.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3	Общественное	2.14
88	Незадымляемый переход	Подъезд 1. 13 этаж, отм.+36.300, в осях 4-5, Е, на плане №4	Техническое	9.81
89	Тамбур	Подъезд 1. 13 этаж, отм.+36.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Общественное	4.07
90	Зона безопасности	Подъезд 1. 13 этаж, отм.+36.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6	Техническое	12.34
91	Коридор	Подъезд 1. 14 этаж, отм.+39.300, в осях 2-7, Б-В, на плане №1	Техническое	49.04
92	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 14 этаж, отм.+39.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	16.65
93	Тамбур	Подъезд 1. 14 этаж, отм.+39.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3	Общественное	2.14
94	Незадымляемый переход	Подъезд 1. 14 этаж, отм.+39.300, в осях 4-5, Е, на плане №4	Техническое	9.81
95	Тамбур	Подъезд 1. 14 этаж, отм.+39.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Общественное	4.07
96	Зона безопасности	Подъезд 1. 14 этаж, отм.+39.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6	Техническое	12.34
97	Коридор	Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 2-7, Б-В, на плане №1	Техническое	49.04
98	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	16.65
99	Тамбур	Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3	Общественное	2.14
100	Незадымляемый переход	Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Е, на плане №4	Техническое	9.81
101	Тамбур	Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Общественное	4.07
102	Зона безопасности	Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6	Техническое	12.34
103	Машинное отделение	Подъезд 1. На отм.+45.30, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	23.11
104	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. На отм.+45.30, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2	Техническое	15.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1. 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 4-5, Г-Д, машинное помещение лифта на отм.+45.300 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1	Лифт 1000 кг, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1. 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 4-5, Г-Д, машинное помещение лифта на отм.+45.300 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1	Лифт 450 кг, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
3	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:238	Трансформаторная подстанция 2БКТП-1600 10/0,4	Обеспечение электроснабжением многоквартирного дома №11

4	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	ВУ-1 (ВРУЗ-10)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
5	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	РУ-1 (ВРУЗ-23)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
6	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
7	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	РУ-2.1 (ПР11-3068)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
8	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	РУ-2.2 (ПР11-3074)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
9	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №5	ВРУ-3 (ВРУЗ-43)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения
10	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 1-8, А-Е; машинное помещение лифта на отм. +45.300 в осях 4-5, Г-Д	Система электроснабжения	Обеспечение электроснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
11	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельном модульном здании	Водопроводная насосная станция (ВНС)	Повышение давления в сети хозяйственно-противопожарного водопровода и обеспечение бесперебойного водоснабжения объекта строительства
12	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 6-7, А-В, помещение водомерного узла и насосной, на плане №7	Водомерный узел	Ввод, учет и распределение водоснабжения на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения
13	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 1-8, А-Е	Система водоснабжения	Обеспечение водоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
14	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 1-8, А-Е	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения из жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
15	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельно стоящем одноэтажном здании блок-контейнерного исполнения, оснащенный необходимым оборудованием.	Подкачивающая насосная станция (ПНС)	Обеспечение объекта строительства тепловой энергией от проектируемой тепловой сети
16	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2-3, А-В, помещение теплового пункта, на плане №3	Тепловой пункт	Ввод, учет и распределение тепловой энергии на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения
17	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 1-8, А-Е	Система теплоснабжения	Обеспечение теплоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
18	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, комплекс локальных очистных сооружений	Локальные очистные сооружения	Сбор и очистка сточных вод ливневой канализации с территории застройки комплексом локальных очистных сооружений (аккумулирующий резервуар объемом 400 м3, блочно-модульное здание с погруженными насосами, колодец гашения напора, ЛОС производительностью 5 л/с, установка обеззараживания сточных вод), отвод очищенных сточных вод в проектируемый коллектор ливневой канализации
19	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000 в осях 3-6, В-Е, 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 3-6, В-Г; кровля здания	Внутренний водосток	Отвод дождевых и талых вод с кровли здания
20	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 4-5, Г-Е, помещение венткамеры, на плане №1; кровля здания в осях 4-5, В-Г.	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение приточно-вытяжной противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности и коридоров

21	Подъезд 1. 1 этаж, отм. +3.300, офисные помещения в осях 1-4, А-Е и 5-8, А-Е	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение приточно-вытяжной общеобменной вентиляции нежилых помещений
22	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 1-8, А-Е	Система естественной вентиляции	Обеспечение естественной вентиляции жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
23	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 1-8, А-Е; машинное помещение лифта на отм +45.300 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения)
24	Подъезд 1. 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 4-5, Г-Д, зона безопасности, на плане №6	Оборудование двусторонней переговорной связи	Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом
25	Подъезд 1. Машинное помещение лифта, отм. +45.300 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1	Система диспетчеризации лифтового оборудования	Обеспечение работы лифтового оборудования
26	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании
27	Подъезд 1. 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов; кровля здания (антенна)	Оборудование для коллективного приема и распределения ТВ-сигналов (антенна, разветвительные коробки)	Прием и распределение ТВ-сигналов в здании
28	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
29	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.09.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.09.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 374 036 872,07 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810218350033967
		Корреспондентский счет: 30101810900000000607
		БИК: 042520607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 380843001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09125602
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 307 774 305,88 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 170 336 186,65 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 137 438 119,23 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 192,79 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 13 406 619 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---	--------------------

1.	01.07.2020	Раздел 1 «Пояснительная записка» - том 1, СП 208-ПЗ	Внесены изменения в текстовой части: - исключена информация о возрасте деревьев для посадки; - откорректирована информация о степени огнестойкости торгового центра
2.	01.07.2020	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка» - том 2, СП 208-ПЗУ	Внесены изменения в текстовой части: - исключена информация о возрасте деревьев для посадки; - откорректирован расчет мусорных контейнеров с учетом уменьшения общей площади торгового помещения. Количество контейнеров не изменяется. Изменены технико-экономические показатели, в связи с изменением площади застройки торгового центра. Внесены изменения в графической части: Изменены технико-экономические показатели, в связи с изменением площади застройки торгового центра. Откорректирована графическая часть в связи с изменением габаритных размеров торгового центра
3.	01.07.2020	Раздел 3. Архитектурные решения - том 3.1.1, СП 208-АР1.1	Изменена конструкция наружных стен на основании договора № СП 233 от 07.07.2020. - для многоквартирных домов №1 на 4-9 этажах наружные стены из трехслойных панелей заменены на наружные стены из однослойных панелей с навесными вентилируемыми фасадами с утеплением. На 1-3 этажах наружные стены из трехслойных панелей с облицовкой керамогранитной плиткой по подсистеме навесного фасада; - для многоквартирных домов №3, 5 на 1-9 этажах наружные стены из трехслойных панелей заменены на наружные стены из однослойных панелей с навесными вентилируемыми фасадами с утеплением; - для многоквартирных домов №1, 3, 5 торцевые панели между блок-секциями в антисейсмическом шве - трехслойные панели на всех этажах. - для многоквартирных домов №1, 3, 5 на цокольных этажах - трехслойные панели. Пересчитаны площади квартир. Изменен состав кровли в варианте 1 и варианте 2
4.	01.07.2020	Раздел 3. Архитектурные решения - том 3.1.2, СП 208-АР1.2	Изменена конструкция наружных стен на основании договора № СП 233 от 07.07.2020. - для многоквартирного дома №2 на 2-9 этажах наружные стены из трехслойных панелей заменены на наружные стены из однослойных панелей с навесными вентилируемыми фасадами с утеплением. На 1 этаже наружные стены из трехслойных панелей с облицовкой керамогранитной плиткой по подсистеме навесного фасада; - для многоквартирных домов №4, 6, 7 на 1-9 этажах наружные стены из трехслойных панелей заменены на наружные стены из однослойных панелей с навесными вентилируемыми фасадами с утеплением; - для многоквартирных домов №2, 4, 6, 7 торцевые панели между блок-секциями в антисейсмическом шве - трехслойные панели на всех этажах. - для многоквартирных домов №2, 4, 6, 7 на цокольных этажах - трехслойные панели; Пересчитаны площади квартир. Изменен состав кровли в варианте 1 и варианте 2.
5.	01.07.2020	Раздел 3. Архитектурные решения - том 3.2, СП 208-АР2	Внесены изменения в текстовой части: - откорректирована информация об основных плоскостях наружных стен, кровле, степени огнестойкости торгового центра; - откорректирована информация о конструктивной схеме торгового центра, изменены габаритные размеры; - внесена информация по устройству внутреннего лестничного узла в подвальные помещения; - откорректирована информация по приведенному сопротивлению теплопередаче конструкций торгового центра; - откорректированы технико-экономические показатели конструкций торгового центра Внесены изменения в графической части: - изменены габаритные размеры торгового центра. - внесены изменения в части планировочных решений: объединение трех торговых залов в один. - внесены изменения по устройству внутреннего лестничного узла в подвальные помещения; - внесены изменения по устройству технологического проема в лестничном узле для возможной установки грузового подъемника потенциальным собственником помещения. - увеличены габаритные размеры подвального этажа, в подвале организован ж.б. короб для прокладки коммуникаций. - торговый центр разделён антисейсмическим швом между осями 4.1 и 4.2 - изменены материалы стен и покрытия торгового центра. покрытие принято по металлическим большепролетным фермам. - кровля принята двускатная с уклоном 10%, оборудованная наружным водостоком.
6.	01.07.2020	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения - том 4.1.1, СП 208-КР1.1	Изменена конструкция наружных стен на основании договора № СП 233 от 07.07.2020. - для многоквартирных домов №1 на 4-9 этажах наружные стены из трехслойных панелей заменены на наружные стены из однослойных панелей с навесными вентилируемыми фасадами с утеплением. На 1-3 этажах наружные стены из трехслойных панелей с облицовкой керамогранитной плиткой по подсистеме навесного фасада; - для многоквартирных домов №3, 5 на 1-9 этажах наружные стены из трехслойных панелей заменены на наружные стены из однослойных панелей с навесными вентилируемыми фасадами с утеплением; - для многоквартирных домов №1, 3, 5 торцевые панели между блок-секциями в антисейсмическом шве - трехслойные панели на всех этажах. - для многоквартирных домов №1, 3, 5 на цокольных этажах - трехслойные панели. Словосочетание «цокольный этаж» по тексту изменено на «подвальный этаж». Добавлен второй вариант перекрытия: Многopустотные плиты перекрытия типа ПК толщиной 220 мм изготавливаются из тяжелого бетона кл. В20 F75. Класс бетона фундаментов изменен с В20 W4 F200 на В25 W8 F200. Армирование фундаментов предусмотрено из продольной арматуры класса А400 (или А500С без изменения диаметров). Изменен состав кровли в варианте 1 и варианте 2.

7.	01.07.2020	Раздел 4. Конструктивные и объемно- планировочные решения - том 4.1.2, СП 208-КР1.2	Изменена конструкция наружных стен на основании договора № СП 233 от 07.07.2020. - для многоквартирного дома №2 на 2-9 этажах наружные стены из трехслойных панелей заменены на наружные стены из однослойных панелей с навесными вентилируемыми фасадами с утеплением. На 1 этаже наружные стены из трехслойных панелей с облицовкой керамогранитной плиткой по подсистеме навесного фасада; - для многоквартирных домов №4, 6, 7 на 1-9 этажах наружные стены из трехслойных панелей заменены на наружные стены из однослойных панелей с навесными вентилируемыми фасадами с утеплением; - для многоквартирных домов №2, 4, 6, 7 торцевые панели между блок-секциями в антисейсмическом шве - трехслойные панели на всех этажах. - для многоквартирных домов №2, 4, 6, 7 на цокольных этажах - трехслойные панели. Словосочетание «цокольный этаж» по тексту изменено на «подвальный этаж». Добавлен второй вариант перекрытия: Многopустотные плиты перекрытия типа ПК толщиной 220 мм изготавливаются из тяжелого бетона кл. В20 F75. Класс бетона фундаментов изменен с В20 W4 F200 на В25 W8 F200. Армирование фундаментов предусмотрено из продольной арматуры класса А400 (или А500С без изменения диаметров).
8.	01.07.2020	Раздел 4. Конструктивные и объемно- планировочные решения - том 4.2, СП 208-КР2	В текстовой и графической частях: - внесены изменения по замене конструктивных решений по торговому центру, В текстовой части: - откорректирована информация по приведенному сопротивлению теплопередаче конструкций торгового центра; - откорректирована информация по пожарной безопасности торгового центра; - внесены корректировки по марке бетона, классу бетонной подготовки В графической части: - добавлена воздухозаборная шахта; - откорректирован шаг арматуры на узлах
9.	01.07.2020	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно- технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 1. Система электроснабжения - том 5.1.1.1, СП 208-ИОС1.1.1	В текстовой части: - внесено уточнение по способу проверки работоспособности светильников аварийного освещения на путях эвакуации с автономными источниками питания, в соответствии с ст.82 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
10.	01.07.2020	Подраздел 1. Система электроснабжения - том 5.1.1.2, СП 208-ИОС1.1.2	В текстовой и графической частях: - на основании корректировки назначения подвальных помещений жилых домов, исключены распределительные щиты ЩР-1,2 и вводно-распределительные устройства ВРУ-3, выполнен перерасчет нагрузок В текстовой части: - внесено уточнение по способу проверки работоспособности светильников аварийного освещения на путях эвакуации с автономными источниками питания, в соответствии с ст.82 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
11.	01.07.2020	Подраздел 1. Система электроснабжения - том 5.1.2, СП 208- ИОС1.2	В текстовой части: - внесено уточнение по способу проверки работоспособности светильников аварийного освещения на путях эвакуации с автономными источниками питания, в соответствии с ст.82 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» В текстовой и графической частях: - в связи с изменением конструктивных решений по торговому центру, откорректированы разделы ИОС1.2
12.	01.07.2020	Подраздел 1. Система электроснабжения - том 5.1.3, СП 208- ИОС1.3	В текстовой и графической частях: - в связи с изменением конструктивных решений по торговому центру, откорректированы разделы ИОС1.3

13.	01.07.2020	Подраздел 2. Система водоснабжения - том 5.2.1.1, СП 208-ИОС2.1.1	Изменились технические решения по циркуляционному водоснабжению жилых домов. Незначительно изменилось расположение стояков холодного, горячего водоснабжения. По текстовой части к основному оборудованию, примененному в проекте, добавлена фраза (или аналог).
14.	01.07.2020	Подраздел 2. Система водоснабжения - том 5.2.1.2, СП 208-ИОС2.1.2	Изменились технические решения по циркуляционному водоснабжению жилых домов. Незначительно изменилось расположение стояков холодного, горячего водоснабжения. По текстовой части к основному оборудованию, примененному в проекте, добавлена фраза (или аналог).
15.	01.07.2020	Подраздел 2. Система водоснабжения - том 5.2.2, СП 208-ИОС2.2	В текстовой и графической части: - в связи с изменением конструктивных решений торгового центра откорректирован раздел ИОС2.2
16.	01.07.2020	Подраздел 2. Система водоснабжения - том 5.2.3, СП 208-ИОС2.3	В графической части: - в связи с изменением конструктивных решений торгового центра откорректирован подвод сети водоснабжения
17.	01.07.2020	Подраздел 3. Система водоотведения - том 5.3.1.1, СП 208-ИОС3.1.1	По текстовой части к основному оборудованию, примененному в проекте, добавлена фраза (или аналог). В блок-секциях №№1.2, 1.3, 3.2, 3.3, 5.2, 5.3 на 9 этаже под потолком на стояках К1-3, К1-5 в сан.узлах добавлена перекидка фанового стояка канализации.
18.	01.07.2020	Подраздел 3. Система водоотведения - том 5.3.1.2, СП 208-ИОС3.1.2	По текстовой части к основному оборудованию, примененному в проекте, добавлена фраза (или аналог).
19.	01.07.2020	Подраздел 3. Система водоотведения - том 5.3.2, СП 208-ИОС3.2	В текстовой части: - откорректирована информация по материалу труб внутреннего водостока в соответствии с п.8.6.13 СП 30.133330.201 В графической части: - в связи с изменением конструктивных решений торгового центра откорректирован раздел ИОС3.2 ,
20.	01.07.2020	Подраздел 3. Система водоотведения - том 5.3.3, СП 208-ИОС3.3	В графической части: - в связи с изменением конструктивных решений торгового центра откорректирован раздел ИОС3.3
21.	01.07.2020	Подраздел 4. Отопление, вентиляция, тепловые сети - том 5.4.1.1, СП 208-ИОС4.1.1	В текстовой части внесены изменения по описанию противопожарных клапанов избыточного давления – убрана марка клапана и производитель.

22.	01.07.2020	Подраздел 4. Отопление, вентиляция, тепловые сети - том 5.4.1.2, СП 208-ИОС4.1.2	В текстовой части внесены изменения по описанию противопожарных клапанов избыточного давления – убрана марка клапана и производитель.
23.	01.07.2020	Подраздел 4. Отопление, вентиляция, тепловые сети - том 5.4.2, СП 208-ИОС4.2	В текстовой части: Контроль положения клапанов противодымной вентиляции предусмотрен специальными приборами с передачей информации на АРМ «ОРИОН ПРО». В графической части: - в многоквартирных домах №8,9,10,11 перенесена шахта забора воздуха систем противодымной вентиляции ДП1, ДП2, ДП3 с учетом конструктивных особенностей зданий. В текстовой и графической части: - в связи с изменением конструктивных решений торгового центра откорректирован раздел ИОС 4.2
24.	01.07.2020	Подраздел 7. Технологические решения - том 5.6.1, СП 208-ИОС7.1	Внесены изменения текстовую часть: - откорректировано описание торгового центра по объединению трех торговых залов в один: - откорректировано списочное количество работающих в торговом центре В графической части внесены изменения в соответствии с изменением архитектурно-планировочных решений по торговому центру: объединение трех торговых залов в один.
25.	01.07.2020	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды - том 7.1 СП 208-ООС1	Внесены изменения текстовую часть: - откорректирована информация о конструктивной схеме торгового центра, кровле
26.	01.07.2020	Раздел 9. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности - том 8 СП 208-ПБ	Внесены изменения в текстовую часть: - в описании торгового центра изменены габариты здания и площадь; - добавлена информация об устройстве внутренней лестничной клетки и обеспечении эвакуационными выходами. В графической части: - в связи с изменением конструктивных решений торгового центра откорректирован раздел ПБ
27.	01.07.2020	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.- том 9,2 СП 208-ОДИ2	В графической части: - в связи с изменением конструктивных решений торгового центра откорректированы планы эвакуации
28.	01.07.2020	Раздел 10-1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов - том 10.1 СП 208-ЭЭ1	В текстовой части внесены изменения по конструкциям наружных стен жилых домов №1-7; Откорректированы показатели и энергетические паспорта для многоквартирных домов №1-7 (жилые и встроенные нежилые помещения)

29.	01.07.2020	Раздел 10-1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов - том 10.2 СП 208-ЭЭ2	Внесены изменения в текстовой части: - откорректирована общая информация по зданию торгового центра - откорректирован расчет приведенного сопротивления теплопередаче фрагментов теплозащитной оболочки здания - откорректирована таблица по форме Ж1. - откорректирована расчётная часть энергопаспорта торгового центра. - откорректированы: общая информация, расчётные условия, геометрические показатели, теплотехнические показатели, вспомогательные показатели, удельные характеристики, коэффициенты, комплексные показатели расхода тепловой энергии, энергетические нагрузки здания торгового центра - откорректирована информация, касающаяся класса энергосбережения торгового центра.
30.	01.07.2020	Раздел 12-1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства - том 11.1 СП 208-ТБЭ1	Раздел откорректирован в связи с изменением разделов АР1.1, АР1.2, КР1.1, КР1.2, ИОС1.1.2, ИОС2.1.1, ИОС2.1.2, ИОС3.1.1, ИОС3.1.2, ИОС4.1.1, ИОС4.1.2, ЭЭ.1
31.	01.07.2020	Раздел 12-1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства - том 11.2 СП 208-ТБЭ2	Внесены изменения текстовую часть: - откорректировано описание архитектурно-планировочных решений торгового центра; - откорректировано описание фасада и кровли торгового центра; - откорректирована информация о конструктивной схеме торгового центра, степени огнестойкости торгового центра; - откорректирована таблица 9.2.1 «Расход тепла» в отношении торгового центра
32.	01.07.2020	Подраздел 2. Система водоснабжения. Часть 4. Объекты инженерного обеспечения- том 5.2.4. СП 208-ИОС2.4	Внесены изменения текстовую часть: - откорректированы габаритные размеры здания ВНС, добавлено описание по грузоподъемному оборудованию, добавлены сведения по марки насосного оборудования; Внесены изменения в графическую часть: - откорректирована посадка здания ВНС с учетом увеличения габаритов, добавлены колодцы ВК3 и ВК4 для установки расходомеров; - откорректирована принципиальная схема ВНС (добавлена арматура на коллекторах, расходомеры) Внесены изменения в приложения: - обновлено технико-коммерческое предложение на ВНС

33.	01.07.2020	Подраздел 4. Отопление, вентиляция, тепловые сети. Часть 4. Объекты инженерного обеспечения- том 5.4.4. СП 208-ИОС4.4	Внесены изменения текстовую часть: - откорректированы габаритные размеры здания ВНС Внесены изменения в графическую часть: - откорректированы габаритные размеры здания ВНС в плане Внесены изменения в приложения: - обновлено технико-коммерческое предложение на ВНС
34.	01.07.2020	Подраздел 1. Система электроснабжения. Часть 4. Объекты инженерного обеспечения- том 5.1.4. СП 208-ИОС1.4	Внесены изменения текстовую часть: - описание дополнено насосными агрегатами на пожаротушение; - откорректированы сведения по установленной и расчетной мощности электроприёмников в здании ВНС; - откорректирована табл. 5.1 – характеристика электроприемников для ВНС; - откорректированы сведения по комплектности здания ВНС в заводской готовности; Внесены изменения в графическую часть: - откорректирована посадка и габаритные размеры здания ВНС, посадка ДЭС и план кабельных трасс в плане; - откорректирована однолинейная электрическая схема (мощности электроприемников ВНС)
35.	01.07.2020	Подраздел 5.7. Технологические решения. Часть 2. Объекты инженерного обеспечения- том 5.6.2. СП 208-ИОС7.2	Внесены изменения текстовую часть: - откорректированы габаритные размеры здания ВНС, добавлены сведения по марки насосного оборудования; - откорректирована величина потребления электроэнергии (35кВт) Внесены изменения в графическую часть: - откорректирована посадка здания ВНС с учетом увеличения габаритов, добавлены колодцы ВК3 и ВК4 для установки расходомеров; - откорректирована принципиальная схема ВНС (добавлена арматура на коллекторах, расходомеры) - откорректированы схемы автоматизации с учетом установки дополнительной арматуры и расходомеров Внесены изменения в приложения: - обновлено технико-коммерческое предложение на ВНС
1.	01.12.2020	Раздел 1 «Пояснительная записка» - том 1, СП 208-ПЗ	Заменено Приложение №1 «Задание на проектирование»
2.	01.12.2020	Раздел 3. Архитектурные решения - том 3.1.1, СП 208-АР1.1	Для многоквартирного дома №5 изменена конструкция наружных стен. Для многоквартирного дома №5 - наружные стены из однослойных панелей с устройством навесного вентилируемого фасада на всех этажах, включая подвальный выше уровня земли. Наружные стены подвального этажа ниже уровня земли – однослойные сборные железобетонные панели с оклеечной битумной гидроизоляцией в 2 слоя, с утеплением экструдированным пенополистиролом толщиной 100 мм и установкой листа поликарбоната, с последующей обратной засыпкой грунтом. Изменена толщина утеплителя на кровле. В качестве утеплителя кровли применяется экструдированный пенополистирол толщиной 150 мм. Изменены приямки (на круглые в плане) ввода инженерных коммуникаций в подвалах. Изменены приямки выпусков канализации в подвалах с квадратных на круглые в плане. Изменено открывание дверей при входе лифтовой холл со 2по 9 этажи.
3.	01.12.2020	Раздел 3. Архитектурные решения - том 3.1.2, СП 208-АР1.2	Для многоквартирных домов №6, 7 изменена конструкция наружных стен. Для многоквартирных домов №6, 7 - наружные стены из однослойных панелей с устройством навесного вентилируемого фасада на всех этажах, включая подвальный выше уровня земли. Наружные стены подвального этажа ниже уровня земли – однослойные сборные железобетонные панели с оклеечной битумной гидроизоляцией в 2 слоя, с утеплением экструдированным пенополистиролом толщиной 100 мм и установкой листа поликарбоната, с последующей обратной засыпкой грунтом. Изменена толщина утеплителя на кровле. В качестве утеплителя кровли применяется экструдированный пенополистирол толщиной 150 мм. Изменены приямки (на круглые в плане) ввода инженерных коммуникаций в подвалах. Изменены приямки выпусков канализации в подвалах с квадратных на круглые в плане. Изменено открывание дверей при входе лифтовой холл со 2по 9 этажи.
4.	01.12.2020	Раздел 3. Архитектурные решения - том 3.2, СП 208-АР2	В текстовой части: - добавлена информация об исполнении внутренней отделки квартир и офисов собственниками помещений; - внесены изменения в расчет индекса приведенного уровня ударного шума, добавлено Приложение А Сертификат соответствия и «Протокол испытаний №07/18 ТТ от 08.06.2018г» для звукоизоляционного материала «Пенотерм НПП-ЛЭ» В графической части: Убран парапет торгового центра. Добавлено ограждение по кровле торгового центра, добавлен наружный организованный водоотвод. Изменена разбивка по цветам фасада торгового центра в связи с изменением раскладки сэндвич-панелей с вертикальной на горизонтальную.

5.	01.12.2020	Раздел 4. Конструктивные и объемно- планировочные решения - том 4.1.1, СП 208-КР1.1	Для многоквартирного дома №5 изменена конструкция наружных стен. Для многоквартирного дома №5 наружные стены из однослойных панелей с устройством навесного вентилируемого фасада на всех этажах, включая подвальный выше уровня земли. Наружные стены подвального этажа ниже уровня земли – однослойные сборные железобетонные панели с оклеечной битумной гидроизоляцией в 2 слоя, с утеплением экструдированным пенополистиролом толщиной 100 мм и установкой листа поликарбоната, с последующей обратной засыпкой грунтом. Изменена толщина утеплителя на кровле. В качестве утеплителя кровли применяется экструдированный пенополистирол толщиной 150 мм. Для многоквартирного дома №5 добавлено сечение 2а по фундаментам – под фундаментами входных групп подвала добавлена подбетонка вместо обратной засыпки. Изменено описание по 2 варианту перекрытия: Многопустотные плиты перекрытия типа ПК толщиной 220 мм изготавливаются из тяжелого бетона кл. В30 F75. Расстояние до центра тяжести нижней арматуры плит перекрытия составляет 35 мм. Антисейсмические пояса и монолитные участки выполняются из тяжелого бетона класса В30 F75. Расстояние до оси арматуры в антисейсмических поясах и монолитных участках составляет 30мм. 2 вариант перекрытия: плиты перекрытия типа ПК армируются напрягаемой нижней арматурой класса А1000 и плоскими сетками в нижней и верхней зонах из арматуры класса В500С (ВрI) и поперечных каркасов из арматуры класса В500С (ВрI). По тексту изменена арматура В500 (ВрI) на В500С (ВрI). Изменено предложение: Заделка швов между трехслойными панелями выполняется материалом, исключающим продувание и промерзание. Увеличен защитный слой бетона и изменен предел огнестойкости плит по 2 варианту: Перекрытия – сборные преднапряженные железобетонные многопустотные плиты толщиной 220 мм с защитным слоем бетона не менее 25мм (не менее REI 45)
6.	01.12.2020	Раздел 4. Конструктивные и объемно- планировочные решения - том 4.1.2, СП 208-КР1.2	Для многоквартирных домов №6, 7 изменена конструкция наружных стен. Для многоквартирных домов №6, 7 наружные стены из однослойных панелей с устройством навесного вентилируемого фасада на всех этажах, включая подвальный выше уровня земли. Наружные стены подвального этажа ниже уровня земли – однослойные сборные железобетонные панели с оклеечной битумной гидроизоляцией в 2 слоя, с утеплением экструдированным пенополистиролом толщиной 100 мм и установкой листа поликарбоната, с последующей обратной засыпкой грунтом. Изменена толщина утеплителя на кровле. В качестве утеплителя кровли применяется экструдированный пенополистирол толщиной 150 мм. Для многоквартирных домов №6,7 добавлено сечение 4а по фундаментам – под фундаментами входных групп подвала добавлена подбетонка вместо обратной засыпки. Изменено описание по 2 варианту перекрытия: Многопустотные плиты перекрытия типа ПК толщиной 220 мм изготавливаются из тяжелого бетона кл. В30 F75. Расстояние до центра тяжести нижней арматуры плит перекрытия составляет 35 мм. Антисейсмические пояса и монолитные участки выполняются из тяжелого бетона класса В30 F75. Расстояние до оси арматуры в антисейсмических поясах и монолитных участках составляет 30мм. 2 вариант перекрытия: плиты перекрытия типа ПК армируются напрягаемой нижней арматурой класса А1000 и плоскими сетками в нижней и верхней зонах из арматуры класса В500С (ВрI) и поперечных каркасов из арматуры класса В500С (ВрI). По тексту изменена арматура В500 (ВрI) на В500С (ВрI). Изменено предложение: Заделка швов между трехслойными панелями выполняется материалом, исключающим продувание и промерзание. Увеличен защитный слой бетона и изменен предел огнестойкости плит по 2 варианту: Перекрытия – сборные преднапряженные железобетонные многопустотные плиты толщиной 220 мм с защитным слоем бетона не менее 25мм (не менее REI 45)
7.	01.12.2020	Раздел 4. Конструктивные и объемно- планировочные решения - том 4.2, СП 208-КР2	Для многоквартирных домов №8-11 внесены изменения по материалу и армированию кирпичных перегородок санузлов и ванных комнат. Перегородки санузлов, ванных комнат из пустотелого кирпича выполняются с гидроизоляцией мастикой №31 Техноколь (или аналогичными) по праймеру №04 Техноколь (или аналогичными). Перегородки санузлов, ванных комнат из полнотелого кирпича армируются арматурными сетками с шагом не более 600мм по высоте и усиливаются вертикальными арматурными сетками из арматуры Ø4ВрI с ячейкой 150x150мм с последующим оштукатуриванием раствором марки М100 толщиной не менее 25мм. По торговому центру добавлена возможность применения в качестве материала стальных конструкций сталь С 345. По торговому центру добавлена информация о материалах вентиляционных каналов. По жилым домам МКД 8-11 добавлена информация о конструкции перегородок санузлов, ванных комнат и межквартирных перегородках

8.	01.12.2020	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 2. Система водоснабжения - том 5.2.1.1, СП 208-ИОС2.1.1	В текстовой части: - добавлена информация «Поквартирная и офисная разводка труб и санитарно-техническое оборудование показаны условно для выполнения гидравлических расчетов трубопроводов (установка выполняется собственником помещения)».
9.	01.12.2020	Подраздел 2. Система водоснабжения - том 5.2.1.2, СП 208-ИОС2.1.2	В текстовой части: - добавлена информация «Поквартирная и офисная разводка труб и санитарно-техническое оборудование показаны условно для выполнения гидравлических расчетов трубопроводов (установка выполняется собственником помещения)».
10.	01.12.2020	Подраздел 2. Система водоснабжения - том 5.2.2, СП 208-ИОС2.2	В текстовой части: - добавлена информация «Поквартирная и офисная разводка труб и санитарно-техническое оборудование показаны условно для выполнения гидравлических расчетов трубопроводов (установка выполняется собственником помещения)».
11.	01.12.2020	Подраздел 3. Система водоотведения - том 5.3.1.1, СП 208-ИОС3.1.1	В текстовой части: - добавлена информация «Поквартирная и офисная разводка труб и санитарно-техническое оборудование показаны условно для выполнения гидравлических расчетов трубопроводов (установка выполняется собственником помещения)».
12.	01.12.2020	Подраздел 3. Система водоотведения - том 5.3.1.2, СП 208-ИОС3.1.2	В текстовой части: - добавлена информация «Поквартирная и офисная разводка труб и санитарно-техническое оборудование показаны условно для выполнения гидравлических расчетов трубопроводов (установка выполняется собственником помещения)».
13.	01.12.2020	Подраздел 3. Система водоотведения - том 5.3.2, СП 208-ИОС3.2	В текстовой части: - добавлена информация «Поквартирная и офисная разводка труб и санитарно-техническое оборудование показаны условно для выполнения гидравлических расчетов трубопроводов (установка выполняется собственником помещения)».
14.	01.12.2020	Подраздел 4. Отопление, вентиляция, тепловые сети - том 5.4.1.1, СП 208-ИОС4.1.1	В текстовой части внесены изменения: - добавлена информация об обеспечении приточного воздуха в жилых помещениях в том числе и через регулируемые оконные створки

15.	01.12.2020	Подраздел 4. Отопление, вентиляция, тепловые сети - том 5.4.1.2, СП 208-ИОС4.1.2	В текстовой части внесены изменения: - добавлена информация об обеспечении приточного воздуха в жилых помещениях в том числе и через регулируемые оконные створки.
16.	01.12.2020	Подраздел 4. Отопление, вентиляция, тепловые сети - том 5.4.2, СП 208-ИОС4.2	В текстовой части внесены изменения: - добавлена информация о возможности тепловой изоляции металлополимерных труб отопления для поквартирной разводке и разводке от этажного распределительного шкафа; - добавлена информация об обеспечении приточного воздуха в жилых помещениях в том числе и через регулируемые оконные створки.
17.	01.12.2020	Раздел 10-1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов - том 10.1 СП 208-ЭЭ1	Для многоквартирных домов №5,6,7 изменена конструкция наружных стен. Для многоквартирных домов №5,6,7 наружные стены из однослойных панелей с устройством навесного вентилируемого фасада на всех этажах, включая подвальный выше уровня земли. Наружные стены подвального этажа ниже уровня земли – однослойные сборные железобетонные панели с оклеечной битумной гидроизоляцией в 2 слоя, с утеплением экструдированным пенополистиролом толщиной 100 мм и установкой листа поликарбоната, с последующей обратной засыпкой грунтом. Стены межсекционных швов многоквартирных домов №5,6,7 1-9 этажей - - шириной 180мм; ниже уровня земли с заполнением пенополистиролом или пенополиуретаном; межсекционные швы выше уровня земли с заполнением минераловатной плитой. Для многоквартирных домов №1-7 изменена толщина утеплителя на кровле. В качестве утеплителя кровли применяется экструдированный пенополистирол толщиной 150 мм. Откорректированы показатели энергетической эффективности для многоквартирных домов №1-7
18.	01.12.2020	Раздел 12-1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства - том 11.1 СП 208-ТБЭ1	Раздел откорректирован в связи с изменением разделов АР1.1, АР1.2, КР1.1, КР1.2, ИОС1.1.2, ИОС2.1.1, ИОС2.1.2, ИОС3.1.1, ИОС3.1.2, ЭЭ.1
			В связи с отсутствием технической возможности размещения заключения государственной экологической экспертизы от 02.04.2021г., утвержденной приказом №310-од от 02.04.2021г. Данный документ размещен в разделе 24. Сведения о фактах внесения изменения в проектную документацию.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 130998566893391506570086506559936624359

Владелец: АО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФСК
"НОВЫЙ ГОРОД", Черняков Виктор Иванович, ГОРОД
ИРКУТСК

Действителен: с 02.04.2021 по 02.04.2022

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 656407065661747289207072533604941390218

Владелец: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, Билалов Борис
Биктимирович, г.Иркутск

Действителен: с 25.12.2019 по 25.12.2020