

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-000540 от 28.10.2021

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и автостоянкой со встроенной трансформаторной подстанцией

Дата первичного размещения: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГАММА
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Гамма
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630099
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Семьи Шамшиных
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 2,3
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)217-42-26

	1.4.2	Адрес электронной почты: 5406605937.org@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://жк-михайловский.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Шмараев
	1.5.2	Имя: Роман
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: СМСССТРОЙ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5406578754
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406605937
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1165476086225
	2.1.3	Дата регистрации: 01.04.2016
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Павлов
	3.3.2	Имя: Анатолий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 066-765-305 95
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 544508868604
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кучеренко
	3.3.2	Имя: Денис
	3.3.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 103-501-245 83
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540619702526
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кучеренко
	3.4.2	Имя: Денис
	3.4.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 103-501-245 83
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540619702526
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое прямо владеет юрицом (имеет более 25% в уставном капитале)
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Павлов
	3.4.2	Имя: Анатолий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 066-765-305 95
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 544508868604
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое прямо владеет юрицом (имеет более 25% в уставном капитале)
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛОМОНОСОВ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405021329
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185476022566
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГРАНИТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406986087
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185476009377
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "СВЕТЛАНОВСКИЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5402015408
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165476063763
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДАУРИЯ"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406629053
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175476005638
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМССТРОЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406578754
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155476019710
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -2 649,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 903 863,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 055 623,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица

	9.2.9	Наименование улицы: Добролюбова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: 2Б стр
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Общая площадь объекта: 40 938 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 091,13 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 039,08 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 130,21 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 9
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стадия НСК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Студия КиФ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5404146741
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.05.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-0068-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственная экспертиза проектов
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3812131348
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.11.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-0182-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственная экспертиза проектов
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3812131348
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Михайловский
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ОмегаСтрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5405019584
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-105И-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.07.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мэрия города Новосибирска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-105и1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.12.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-105-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-105и2-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.10.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.03.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.03.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:074455:39
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 540,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки расположены в границах участка, на дворовой территории. Игровое оборудование: игровой комплекс, балансир, качели, песочница, трамплин, пружинка
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка расположена на дворовой территории. Оборудование: спорт. тренажеры, степпер, спорт. комплекс
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 72
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: В границах земельного участка. Элементы: скамьи, перголы, садовые вазоны, фонтан, урны, бетонные вазоны, лавки-качели, велопарковка, мусороприемники, урны для мусора
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка расположена с юго-восточной стороны здания. Количество контейнеров: 5
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, высадка кустарников и деревьев, а также многолетних цветов планируется согласно проектной документации
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках предусмотрена не менее 2,0 м. Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный - 2
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Архитектурное освещение выполняется согласно проектной документации
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не предусмотрено
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112-2-22/93318а
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 608 514,08 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-18.294В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 245 803,29 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-18.295К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 948 173,82 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-13/150302
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 460 583,5 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406010778
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-Л-154
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Зап-СибТранстелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407205145
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Вертикальный механизм
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406973803

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 187
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 305
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 298
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	40.91	2	25.22	3.30
2	Квартира-студия	1	1	26.00	1	11.09	3.30
3	Квартира-студия	1	1	34.54	1	13.82	3.30
4	Квартира	1	1	36.46	1	14.94	3.30
5	Квартира-студия	1	1	25.40	1	12.21	3.30
6	Квартира-студия	1	1	27.75	1	12.19	3.30
7	Квартира	1	1	50.18	1	21.09	3.30
8	Квартира-студия	1	1	41.32	2	24.32	3.30
9	Квартира-студия	2	1	132.35	4	86.24	3.30
10	Квартира-студия	2	1	63.94	3	38.40	3.30
11	Квартира-студия	2	1	77.18	3	46.46	3.30
12	Квартира	2	1	64.06	2	35.01	3.30
13	Квартира-студия	3	1	132.23	4	86.23	3.30
14	Квартира-студия	3	1	63.96	3	38.40	3.30
15	Квартира-студия	3	1	77.02	3	46.47	3.30
16	Квартира	3	1	64.13	2	35.05	3.30
17	Квартира-студия	4	1	132.42	4	86.18	3.30
18	Квартира-студия	4	1	63.96	3	38.40	3.30
19	Квартира-студия	4	1	77.13	3	46.47	3.30
20	Квартира	4	1	64.12	2	35.05	3.30
21	Квартира-студия	5	1	132.02	4	86.17	3.30
22	Квартира-студия	5	1	86.80	4	57.38	3.30
23	Квартира-студия	5	1	125.15	4	89.07	3.30
24	Квартира-студия	6	1	131.97	4	86.20	3.30

25	Квартира-студия	6	1	86.81	4	57.34	3.30
26	Квартира-студия	6	1	125.20	4	89.05	3.30
27	Квартира-студия	7	1	131.98	4	86.17	3.30
28	Квартира-студия	7	1	86.80	4	57.34	3.30
29	Квартира-студия	7	1	125.19	4	89.05	3.30
30	Квартира-студия	8	1	131.98	4	86.20	3.30
31	Квартира-студия	8	1	86.82	4	57.34	3.30
32	Квартира-студия	8	1	125.15	4	89.03	3.30
33	Квартира-студия	9	1	131.96	4	86.18	3.30
34	Квартира-студия	9	1	86.81	4	57.34	3.30
35	Квартира-студия	9	1	125.14	4	89.04	3.30
36	Квартира-студия	10	1	131.69	4	85.91	3.60
37	Квартира-студия	10	1	86.19	4	56.72	3.60
38	Квартира-студия	10	1	124.81	4	88.74	3.60
39	Квартира-студия	11	1	131.38	4	85.88	3.60
40	Квартира-студия	11	1	86.06	4	56.72	3.60
41	Квартира-студия	11	1	124.63	4	88.74	3.60
42	Квартира-студия	1	2	50.32	1	36.21	3.30
43	Квартира-студия	1	2	42.84	1	25.90	3.30
44	Квартира-студия	1	2	53.76	2	31.31	3.30
45	Квартира-студия	1	2	27.76	1	11.86	3.30
46	Квартира-студия	1	2	31.53	1	15.92	3.30
47	Квартира-студия	1	2	22.96	1	9.22	3.30
48	Квартира-студия	1	2	23.02	1	9.08	3.30
49	Квартира-студия	1	2	23.30	1	9.36	3.30
50	Квартира-студия	1	2	24.49	1	9.35	3.30
51	Квартира	1	2	40.60	1	14.21	3.30
52	Квартира	2	2	103.20	3	53.02	3.30
53	Квартира-студия	2	2	135.33	4	90.40	3.30
54	Квартира-студия	2	2	116.05	4	73.25	3.30
55	Квартира	2	2	73.41	2	37.23	3.30
56	Квартира	3	2	103.24	3	53.02	3.30
57	Квартира-студия	3	2	135.37	4	90.40	3.30
58	Квартира-студия	3	2	116.09	4	73.27	3.30
59	Квартира	3	2	73.40	2	37.23	3.30
60	Квартира	4	2	103.26	3	53.03	3.30
61	Квартира-студия	4	2	135.33	4	90.40	3.30
62	Квартира-студия	4	2	115.62	4	69.44	3.30
63	Квартира	4	2	73.40	2	37.23	3.30
64	Квартира	5	2	103.08	3	52.90	3.30
65	Квартира-студия	5	2	135.31	4	90.38	3.30
66	Квартира-студия	5	2	116.11	4	69.93	3.30
67	Квартира	5	2	73.25	2	37.23	3.30

68	Квартира	6	2	103.20	3	53.02	3.30
69	Квартира-студия	6	2	135.38	4	90.45	3.30
70	Квартира-студия	6	2	116.10	4	69.93	3.30
71	Квартира	6	2	73.22	2	37.23	3.30
72	Квартира	7	2	103.10	3	53.02	3.30
73	Квартира-студия	7	2	135.27	4	90.43	3.30
74	Квартира-студия	7	2	113.22	4	69.44	3.30
75	Квартира	7	2	73.17	2	37.23	3.30
76	Квартира	8	2	103.14	3	53.02	3.30
77	Квартира-студия	8	2	135.24	4	90.40	3.30
78	Квартира-студия	8	2	115.52	4	69.44	3.30
79	Квартира	8	2	73.17	2	37.23	3.30
80	Квартира	9	2	103.12	3	53.02	3.30
81	Квартира-студия	9	2	135.20	4	90.40	3.30
82	Квартира-студия	9	2	115.22	4	69.16	3.30
83	Квартира	9	2	73.18	2	37.23	3.30
84	Квартира	10	2	102.90	3	52.28	3.60
85	Квартира-студия	10	2	136.82	4	92.06	3.60
86	Квартира-студия	10	2	114.58	4	68.53	3.60
87	Квартира	10	2	72.79	2	36.92	3.60
88	Квартира	11	2	475.66	6	380.64	3.60
92	Квартира-студия	2	3	51.29	2	30.14	3.30
93	Квартира-студия	2	3	97.50	3	64.61	3.30
94	Квартира	2	3	43.08	1	16.53	3.30
95	Квартира-студия	3	3	51.34	2	30.21	3.30
96	Квартира-студия	3	3	97.52	3	64.49	3.30
97	Квартира	3	3	43.15	1	16.58	3.30
98	Квартира-студия	4	3	152.44	5	100.64	3.30
99	Квартира-студия	4	3	97.51	3	64.49	3.30
100	Квартира	4	3	43.15	1	16.58	3.30
101	Квартира-студия	5	3	151.88	5	100.75	3.30
102	Квартира-студия	5	3	97.36	3	64.36	3.30
103	Квартира	5	3	43.08	1	16.53	3.30
104	Квартира-студия	6	3	151.85	5	100.75	3.30
105	Квартира-студия	6	3	97.37	3	64.36	3.30
106	Квартира	6	3	43.08	1	16.53	3.30
107	Квартира-студия	7	3	151.84	5	100.75	3.30
108	Квартира-студия	7	3	97.32	3	64.36	3.30
109	Квартира	7	3	43.08	1	16.53	3.30
110	Квартира-студия	8	3	151.82	5	100.76	3.30
111	Квартира-студия	8	3	97.33	3	64.36	3.30
112	Квартира	8	3	43.08	1	16.53	3.30
113	Квартира-студия	9	3	151.86	5	100.76	3.30

114	Квартира-студия	9	3	97.31	3	64.36	3.30
115	Квартира	9	3	43.08	1	16.53	3.30
116	Квартира-студия	10	3	151.17	5	100.18	3.60
117	Квартира-студия	10	3	97.10	3	64.03	3.60
118	Квартира	10	3	42.84	1	16.53	3.60
119	Квартира-студия	11	3	151.00	5	98.72	3.60
120	Квартира-студия	11	3	97.06	3	64.07	3.60
121	Квартира	11	3	42.78	1	16.53	3.60
122	Квартира-студия	1	4	28.80	1	10.60	3.30
123	Квартира-студия	1	4	29.62	1	10.84	3.30
124	Квартира-студия	1	4	26.72	1	10.63	3.30
125	Квартира	1	4	39.20	1	13.27	3.30
126	Квартира-студия	1	4	48.06	2	24.48	3.30
127	Квартира-студия	2	4	68.01	2	41.95	3.30
127/1	Квартира-студия	2	4	31.66	1	15.13	3.30
128	Квартира-студия	2	4	127.60	5	83.95	3.30
129	Квартира	2	4	102.19	3	50.04	3.30
130	Квартира-студия	2	4	77.62	3	53.53	3.30
131	Квартира-студия	3	4	68.26	2	42.24	3.30
131/1	Квартира-студия	3	4	31.35	1	14.82	3.30
132	Квартира-студия	3	4	127.36	5	83.99	3.30
133	Квартира	3	4	102.37	3	50.34	3.30
134	Квартира-студия	3	4	77.61	3	53.53	3.30
135	Квартира-студия	4	4	109.42	4	71.05	3.30
136	Квартира-студия	4	4	127.53	5	84.02	3.30
137	Квартира	4	4	102.32	3	50.41	3.30
138	Квартира-студия	4	4	77.70	3	53.61	3.30
139	Квартира-студия	5	4	109.43	4	71.09	3.30
140	Квартира-студия	5	4	127.34	5	83.97	3.30
141	Квартира	5	4	101.90	3	50.04	3.30
142	Квартира-студия	5	4	77.61	3	53.53	3.30
143	Квартира-студия	6	4	109.40	4	71.07	3.30
144	Квартира-студия	6	4	127.36	5	83.99	3.30
145	Квартира	6	4	101.90	3	50.04	3.30
146	Квартира-студия	6	4	77.61	3	53.53	3.30
147	Квартира-студия	7	4	109.38	4	71.07	3.30
148	Квартира-студия	7	4	127.29	5	83.99	3.30
149	Квартира	7	4	101.78	3	50.04	3.30
150	Квартира-студия	7	4	77.77	3	53.81	3.30
151	Квартира-студия	8	4	109.38	4	71.07	3.30
152	Квартира-студия	8	4	110.43	4	67.00	3.30
153	Квартира-студия	9	4	109.67	4	71.38	3.30
154	Квартира-студия	9	4	110.63	4	67.00	3.30

155	Квартира-студия	10	4	109.64	4	71.35	3.60
156	Квартира-студия	10	4	110.61	4	66.94	3.60
157	Квартира-студия	11	4	109.27	4	71.08	3.60
158	Квартира-студия	11	4	110.23	4	66.97	3.60
159	Квартира-студия	2	5	105.36	3	60.90	3.30
160	Квартира-студия	2	5	78.83	3	55.70	3.30
161	Квартира	2	5	66.96	2	35.07	3.30
161/1	Квартира-студия	2	5	44.42	2	26.24	3.30
162	Квартира-студия	2	5	49.51	2	34.74	3.30
163	Квартира-студия	3	5	105.12	3	60.85	3.30
164	Квартира-студия	3	5	78.80	3	55.70	3.30
165	Квартира	3	5	66.90	2	35.07	3.30
165/1	Квартира-студия	3	5	44.32	2	26.24	3.30
166	Квартира-студия	3	5	49.51	2	34.74	3.30
167	Квартира-студия	4	5	105.03	3	60.82	3.30
168	Квартира-студия	4	5	78.41	3	55.39	3.30
169	Квартира-студия	4	5	124.71	4	83.32	3.30
170	Квартира-студия	4	5	49.43	2	34.74	3.30
171	Квартира-студия	5	5	105.10	3	60.90	3.30
172	Квартира-студия	5	5	78.57	3	60.78	3.30
173	Квартира-студия	5	5	124.74	4	83.35	3.30
174	Квартира-студия	5	5	49.51	2	34.74	3.30
175	Квартира-студия	6	5	105.10	3	60.90	3.30
176	Квартира-студия	6	5	78.57	3	55.53	3.30
177	Квартира-студия	6	5	124.74	4	83.35	3.30
178	Квартира-студия	6	5	49.51	2	34.74	3.30
179	Квартира-студия	7	5	105.06	3	60.90	3.30
180	Квартира-студия	7	5	78.56	3	55.53	3.30
181	Квартира-студия	7	5	124.69	4	83.35	3.30
182	Квартира-студия	7	5	49.51	2	34.74	3.30
183	Квартира-студия	8	5	104.84	3	60.90	3.30
184	Квартира-студия	8	5	78.39	3	55.53	3.30
185	Квартира-студия	8	5	124.48	4	83.35	3.30
186	Квартира-студия	8	5	49.32	2	34.73	3.30

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-2	5	16.99	Машино-место	16.99	
2	Машино-место	-2	5	16.99	Машино-место	16.99	
3	Машино-место	-2	5	18.54	Машино-место	18.54	
4	Машино-место	-2	5	18.60	Машино-место	18.60	

5	Машино-место	-2	5	16.80	Машино-место	16.80	
6	Машино-место	-2	5	15.84	Машино-место	15.84	
7	Машино-место	-2	5	16.18	Машино-место	16.18	
8	Машино-место	-2	5	17.28	Машино-место	17.28	
9	Машино-место	-2	5	17.28	Машино-место	17.28	
10	Машино-место	-2	5	17.57	Машино-место	17.57	
11	Машино-место	-2	5	17.57	Машино-место	17.57	
12	Машино-место	-2	5	17.46	Машино-место	17.46	
13	Машино-место	-2	5	17.46	Машино-место	17.46	
14	Машино-место	-2	5	17.80	Машино-место	17.80	
15	Машино-место	-2	5	17.80	Машино-место	17.80	
16	Машино-место	-2	5	17.80	Машино-место	17.80	
17	Машино-место	-2	5	17.80	Машино-место	17.80	
18	Машино-место	-2	5	17.46	Машино-место	17.46	
19	Машино-место	-2	5	17.46	Машино-место	17.46	
20	Машино-место	-2	5	17.57	Машино-место	17.57	
21	Машино-место	-2	5	17.57	Машино-место	17.57	
22	Машино-место	-2	5	17.28	Машино-место	17.28	
23	Машино-место	-2	5	17.28	Машино-место	17.28	
24	Машино-место	-2	5	16.18	Машино-место	16.18	
25	Машино-место	-2	5	18.61	Машино-место	18.61	
26	Машино-место	-2	5	19.34	Машино-место	19.34	
27	Машино-место	-2	5	19.38	Машино-место	19.38	
28	Машино-место	-2	5	17.98	Машино-место	17.98	
29	Машино-место	-2	5	18.38	Машино-место	18.38	
30	Машино-место	-2	5	15.50	Машино-место	15.50	
31	Машино-место	-2	5	16.96	Машино-место	16.96	
32	Машино-место	-2	5	16.96	Машино-место	16.96	
33	Машино-место	-2	5	19.93	Машино-место	19.93	
34	Машино-место	-2	5	19.93	Машино-место	19.93	
35	Машино-место	-2	5	17.76	Машино-место	17.76	
36	Машино-место	-2	5	17.76	Машино-место	17.76	
37	Машино-место	-2	5	17.16	Машино-место	17.16	
38	Машино-место	-2	5	17.96	Машино-место	17.96	
39	Машино-место	-2	5	20.65	Машино-место	20.65	
40	Машино-место	-2	5	20.71	Машино-место	20.71	
41	Машино-место	-2	5	20.65	Машино-место	20.65	
42	Машино-место	-2	5	17.98	Машино-место	17.98	
43	Машино-место	-2	5	16.68	Машино-место	16.68	
44	Машино-место	-2	5	19.47	Машино-место	19.47	
45	Машино-место	-2	5	16.74	Машино-место	16.74	
46	Машино-место	-2	5	18.41	Машино-место	18.41	
47	Машино-место	-2	5	17.76	Машино-место	17.76	

91	Машино-место	-2	5	20.98	Машино-место	20.98	
92	Машино-место	-2	5	20.96	Машино-место	20.96	
93	Машино-место	-2	5	20.96	Машино-место	20.96	
94	Машино-место	-2	5	21.17	Машино-место	21.17	
95	Машино-место	-2	5	22.32	Машино-место	22.32	
96	Машино-место	-2	5	20.96	Машино-место	20.96	
97	Машино-место	-2	5	20.96	Машино-место	20.96	
98	Машино-место	-2	5	19.16	Машино-место	19.16	
99	Машино-место	-2	5	20.65	Машино-место	20.65	
100	Машино-место	-2	5	19.53	Машино-место	19.53	
101	Машино-место	-2	5	18.60	Машино-место	18.60	
102	Машино-место	-2	5	17.76	Машино-место	17.76	
103	Машино-место	-2	5	21.11	Машино-место	21.11	
104	Машино-место	-2	5	21.96	Машино-место	21.96	
105	Машино-место	-2	5	21.96	Машино-место	21.96	
106	Машино-место	-2	5	20.88	Машино-место	20.88	
107	Машино-место	-2	5	14.63	Машино-место	14.63	
108	Машино-место	-2	5	18.08	Машино-место	18.08	
109	Машино-место	-2	5	18.50	Машино-место	18.50	
110	Машино-место	-2	5	18.50	Машино-место	18.50	
111	Машино-место	-2	5	19.89	Машино-место	19.89	
112	Машино-место	-2	5	20.81	Машино-место	20.81	
113	Машино-место	-2	5	18.14	Машино-место	18.14	
114	Машино-место	-2	5	17.08	Машино-место	17.08	
115	Машино-место	-2	5	17.39	Машино-место	17.39	
116	Машино-место	-2	5	17.39	Машино-место	17.39	
117	Машино-место	-2	5	20.52	Машино-место	20.52	
118	Машино-место	-2	5	17.58	Машино-место	17.58	
119	Машино-место	-2	5	17.58	Машино-место	17.58	
120	Машино-место	-2	5	18.72	Машино-место	18.72	
121	Машино-место	-2	5	18.72	Машино-место	18.72	
122	Машино-место	-2	5	16.11	Машино-место	16.11	
123	Машино-место	-2	5	16.11	Машино-место	16.11	
124	Машино-место	-2	5	18.54	Машино-место	18.54	
125	Машино-место	-2	5	18.54	Машино-место	18.54	
126	Машино-место	-2	5	17.21	Машино-место	17.21	
127	Машино-место	-2	5	17.21	Машино-место	17.21	
128	Машино-место	-2	5	17.30	Машино-место	17.30	
129	Машино-место	-2	5	17.60	Машино-место	17.60	
130	Машино-место	-2	5	20.59	Машино-место	20.59	
131	Машино-место	-2	5	15.90	Машино-место	15.90	
132	Машино-место	-2	5	15.82	Машино-место	15.82	
133	Машино-место	-2	5	15.82	Машино-место	15.82	

134	Машино-место	-2	5	17.04	Машино-место	17.04	
135	Машино-место	-2	5	17.04	Машино-место	17.04	
136	Машино-место	-2	5	17.33	Машино-место	17.33	
137	Машино-место	-2	5	17.33	Машино-место	17.33	
138	Машино-место	-2	5	17.21	Машино-место	17.21	
139	Машино-место	-2	5	17.21	Машино-место	17.21	
140	Машино-место	-2	5	17.56	Машино-место	17.56	
141	Машино-место	-2	5	17.56	Машино-место	17.56	
142	Машино-место	-2	5	17.56	Машино-место	17.56	
143	Машино-место	-2	5	17.56	Машино-место	17.56	
144	Машино-место	-2	5	17.21	Машино-место	17.21	
145	Машино-место	-2	5	17.21	Машино-место	17.21	
146	Машино-место	-2	5	17.33	Машино-место	17.33	
147	Машино-место	-2	5	17.33	Машино-место	17.33	
148	Машино-место	-2	5	17.04	Машино-место	17.04	
149	Машино-место	-2	5	17.04	Машино-место	17.04	
150	Машино-место	-2	5	15.82	Машино-место	15.82	
151	Машино-место	-2	5	15.82	Машино-место	15.82	
152	Машино-место	-2	5	14.50	Машино-место	14.50	
153	Машино-место	-2	5	13.25	Машино-место	13.25	
154	Машино-место	-1	5	18.29	Машино-место	18.29	
155	Машино-место	-1	5	18.54	Машино-место	18.54	
156	Машино-место	-1	5	18.60	Машино-место	18.60	
157	Машино-место	-1	5	21.36	Машино-место	21.36	
158	Машино-место	-1	5	15.90	Машино-место	15.90	
159	Машино-место	-1	5	16.18	Машино-место	16.18	
160	Машино-место	-1	5	17.28	Машино-место	17.28	
161	Машино-место	-1	5	17.28	Машино-место	17.28	
162	Машино-место	-1	5	17.57	Машино-место	17.57	
163	Машино-место	-1	5	17.57	Машино-место	17.57	
164	Машино-место	-1	5	17.46	Машино-место	17.46	
165	Машино-место	-1	5	17.46	Машино-место	17.46	
166	Машино-место	-1	5	17.80	Машино-место	17.80	
167	Машино-место	-1	5	17.80	Машино-место	17.80	
168	Машино-место	-1	5	17.80	Машино-место	17.80	
169	Машино-место	-1	5	17.80	Машино-место	17.80	
170	Машино-место	-1	5	17.46	Машино-место	17.46	
171	Машино-место	-1	5	17.46	Машино-место	17.46	
172	Машино-место	-1	5	17.57	Машино-место	17.57	
173	Машино-место	-1	5	17.57	Машино-место	17.57	
174	Машино-место	-1	5	17.28	Машино-место	17.28	
175	Машино-место	-1	5	17.28	Машино-место	17.28	
176	Машино-место	-1	5	17.43	Машино-место	17.43	

177	Машино-место	-1	5	17.43	Машино-место	17.43	
178	Машино-место	-1	5	19.38	Машино-место	19.38	
179	Машино-место	-1	5	17.98	Машино-место	17.98	
180	Машино-место	-1	5	18.38	Машино-место	18.38	
181	Машино-место	-1	5	14.65	Машино-место	14.65	
182	Машино-место	-1	5	16.50	Машино-место	16.50	
183	Машино-место	-1	5	16.99	Машино-место	16.99	
184	Машино-место	-1	5	22.32	Машино-место	22.32	
185	Машино-место	-1	5	17.55	Машино-место	17.55	
186	Машино-место	-1	5	17.76	Машино-место	17.76	
187	Машино-место	-1	5	17.76	Машино-место	17.76	
188	Машино-место	-1	5	17.16	Машино-место	17.16	
189	Машино-место	-1	5	17.96	Машино-место	17.96	
190	Машино-место	-1	5	20.65	Машино-место	20.65	
191	Машино-место	-1	5	20.71	Машино-место	20.71	
192	Машино-место	-1	5	20.65	Машино-место	20.65	
193	Машино-место	-1	5	17.98	Машино-место	17.98	
194	Машино-место	-1	5	16.68	Машино-место	16.68	
195	Машино-место	-1	5	19.47	Машино-место	19.47	
196	Машино-место	-1	5	18.91	Машино-место	18.91	
197	Машино-место	-1	5	18.69	Машино-место	18.69	
198	Машино-место	-1	5	18.69	Машино-место	18.69	
199	Машино-место	-1	5	18.69	Машино-место	18.69	
200	Машино-место	-1	5	18.69	Машино-место	18.69	
201	Машино-место	-1	5	17.19	Машино-место	17.19	
202	Машино-место	-1	5	17.19	Машино-место	17.19	
203	Машино-место	-1	5	17.19	Машино-место	17.19	
204	Машино-место	-1	5	17.19	Машино-место	17.19	
205	Машино-место	-1	5	17.19	Машино-место	17.19	
206	Машино-место	-1	5	17.19	Машино-место	17.19	
207	Машино-место	-1	5	17.19	Машино-место	17.19	
208	Машино-место	-1	5	17.19	Машино-место	17.19	
209	Машино-место	-1	5	17.19	Машино-место	17.19	
210	Машино-место	-1	5	17.19	Машино-место	17.19	
211	Машино-место	-1	5	17.19	Машино-место	17.19	
212	Машино-место	-1	5	17.19	Машино-место	17.19	
213	Машино-место	-1	5	21.60	Машино-место	21.60	
214	Машино-место	-1	5	18.54	Машино-место	18.54	
215	Машино-место	-1	5	18.00	Машино-место	18.00	
216	Машино-место	-1	5	18.69	Машино-место	18.69	
217	Машино-место	-1	5	18.69	Машино-место	18.69	
218	Машино-место	-1	5	18.69	Машино-место	18.69	
219	Машино-место	-1	5	18.69	Машино-место	18.69	

220	Машино-место	-1	5	18.69	Машино-место	18.69	
221	Машино-место	-1	5	18.69	Машино-место	18.69	
222	Машино-место	-1	5	18.69	Машино-место	18.69	
223	Машино-место	-1	5	18.69	Машино-место	18.69	
224	Машино-место	-1	5	18.69	Машино-место	18.69	
225	Машино-место	-1	5	18.69	Машино-место	18.69	
226	Машино-место	-1	5	18.69	Машино-место	18.69	
227	Машино-место	-1	5	18.69	Машино-место	18.69	
228	Машино-место	-1	5	18.69	Машино-место	18.69	
229	Машино-место	-1	5	18.69	Машино-место	18.69	
230	Машино-место	-1	5	17.45	Машино-место	17.45	
231	Машино-место	-1	5	15.40	Машино-место	15.40	
232	Машино-место	-1	5	20.66	Машино-место	20.66	
233	Машино-место	-1	5	20.96	Машино-место	20.96	
234	Машино-место	-1	5	20.96	Машино-место	20.96	
235	Машино-место	-1	5	21.17	Машино-место	21.17	
236	Машино-место	-1	5	22.32	Машино-место	22.32	
237	Машино-место	-1	5	20.96	Машино-место	20.96	
238	Машино-место	-1	5	20.96	Машино-место	20.96	
239	Машино-место	-1	5	19.16	Машино-место	19.16	
240	Машино-место	-1	5	20.65	Машино-место	20.65	
241	Машино-место	-1	5	19.53	Машино-место	19.53	
242	Машино-место	-1	5	18.60	Машино-место	18.60	
243	Машино-место	-1	5	17.76	Машино-место	17.76	
244	Машино-место	-1	5	21.11	Машино-место	21.11	
245	Машино-место	-1	5	21.96	Машино-место	21.96	
246	Машино-место	-1	5	21.96	Машино-место	21.96	
247	Машино-место	-1	5	20.88	Машино-место	20.88	
248	Машино-место	-1	5	14.63	Машино-место	14.63	
249	Машино-место	-1	5	18.08	Машино-место	18.08	
250	Машино-место	-1	5	18.50	Машино-место	18.50	
251	Машино-место	-1	5	18.50	Машино-место	18.50	
252	Машино-место	-1	5	19.89	Машино-место	19.89	
253	Машино-место	-1	5	14.82	Машино-место	14.82	
254	Машино-место	-1	5	20.81	Машино-место	20.81	
255	Машино-место	-1	5	18.14	Машино-место	18.14	
256	Машино-место	-1	5	17.39	Машино-место	17.39	
257	Машино-место	-1	5	17.39	Машино-место	17.39	
258	Машино-место	-1	5	21.60	Машино-место	21.60	
259	Машино-место	-1	5	17.58	Машино-место	17.58	
260	Машино-место	-1	5	17.58	Машино-место	17.58	
261	Машино-место	-1	5	18.72	Машино-место	18.72	
262	Машино-место	-1	5	18.72	Машино-место	18.72	

263	Машино-место	-1	5	16.11	Машино-место	16.11	
264	Машино-место	-1	5	16.11	Машино-место	16.11	
265	Машино-место	-1	5	18.54	Машино-место	18.54	
266	Машино-место	-1	5	18.54	Машино-место	18.54	
267	Машино-место	-1	5	17.21	Машино-место	17.21	
268	Машино-место	-1	5	17.21	Машино-место	17.21	
269	Машино-место	-1	5	17.30	Машино-место	17.30	
270	Машино-место	-1	5	15.96	Машино-место	15.96	
271	Машино-место	-1	5	16.53	Машино-место	16.53	
272	Машино-место	-1	5	16.12	Машино-место	16.12	
273	Машино-место	-1	5	15.90	Машино-место	15.90	
274	Машино-место	-1	5	15.82	Машино-место	15.82	
275	Машино-место	-1	5	15.82	Машино-место	15.82	
276	Машино-место	-1	5	17.04	Машино-место	17.04	
277	Машино-место	-1	5	17.04	Машино-место	17.04	
278	Машино-место	-1	5	17.33	Машино-место	17.33	
279	Машино-место	-1	5	17.33	Машино-место	17.33	
280	Машино-место	-1	5	17.21	Машино-место	17.21	
281	Машино-место	-1	5	17.21	Машино-место	17.21	
282	Машино-место	-1	5	17.56	Машино-место	17.56	
283	Машино-место	-1	5	17.56	Машино-место	17.56	
284	Машино-место	-1	5	17.56	Машино-место	17.56	
285	Машино-место	-1	5	17.56	Машино-место	17.56	
286	Машино-место	-1	5	17.21	Машино-место	17.21	
287	Машино-место	-1	5	17.21	Машино-место	17.21	
288	Машино-место	-1	5	17.33	Машино-место	17.33	
289	Машино-место	-1	5	17.33	Машино-место	17.33	
290	Машино-место	-1	5	17.04	Машино-место	17.04	
291	Машино-место	-1	5	17.04	Машино-место	17.04	
292	Машино-место	-1	5	15.82	Машино-место	15.82	
293	Машино-место	-1	5	15.82	Машино-место	15.82	
294	Машино-место	-1	5	15.90	Машино-место	15.90	
295	Машино-место	-1	5	17.05	Машино-место	17.05	
296	Машино-место	-1	5	22.32	Машино-место	22.32	
297	Машино-место	-1	5	19.00	Машино-место	19.00	
298	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
299	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	4	101.33	Тамбур	4.41	3.15
					Торговый зал	57.98	
					Комната администратора и персонала	10.91	
					Кладовая промтоваров	3.50	
					Коридор	8.17	

					С/у и КУИ	4.28	
					Приемочная	12.08	
300	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	44.21	Административное помещение	33.08	3.30
					Тамбур	6.55	
					С/у	4.58	
301	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	156.63	Административное помещение	151.06	3.30
					С/у	5.57	
302	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	147.01	Административное помещение	141.97	3.30
					С/у	5.04	
303	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	65.03	Административное помещение	60.49	3.30
					С/у	4.54	
304	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	124.20	Административное помещение	120.69	3.30
					С/у	3.51	
305	Нежилое помещение	1	2	10.92	Кладовая	10.92	3.30

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовый холл	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	19.27
2	Лифтовый холл	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	9.98
3	Лифтовый холл	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	8.62
4	Лифтовый холл	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	10.54
5	Лифтовый холл	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	6.05
6	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	6.23
7	Лестничная клетка	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	19.52
8	Коридор	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	19.16
9	Лестничная клетка	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	17.67
10	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	5.77
11	Кладовая	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	26.08
12	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	4.94
13	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	3.90
14	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	4.63
15	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	6.04
16	Лестничная клетка	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	19.28
17	Лестничная клетка	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	16.55
18	Лестничная клетка	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	18.17
19	Проезды/проходы	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	375.43
20	Проезды/проходы	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	1126.16
21	Проезды/проходы	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	1063.23

22	ИТП, узел учета воды, насосная	Подземный этаж автостоянки	Техническое	133.87
23	Насосная ВПВ, АП автостоянки	Подземный этаж автостоянки	Техническое	55.11
24	Венткамера	Подземный этаж автостоянки	Техническое	109.28
25	Венткамера (ДУ)	Подземный этаж автостоянки	Техническое	30.94
26	Техническое помещение	Подземный этаж автостоянки	Техническое	12.25
27	Венткамера (вытяжная)	Подземный этаж автостоянки	Техническое	22.63
28	Венткамера (приточная)	Подземный этаж автостоянки	Техническое	89.57
29	Венткамера (приточная)	Подземный этаж автостоянки	Техническое	40.70
30	Венткамера (приточная)	Подземный этаж автостоянки	Техническое	12.37
31	Венткамера (приточная)	Подземный этаж автостоянки	Техническое	16.87
32	Техническое помещение ТП	Подземный этаж автостоянки	Техническое	8.49
33	Техническое помещение ТП	Подземный этаж автостоянки	Техническое	14.94
34	Техническое помещение ТП	Подземный этаж автостоянки	Техническое	8.10
35	Техническое помещение ТП	Подземный этаж автостоянки	Техническое	13.70
36	Техническое помещение ТП	Подземный этаж автостоянки	Техническое	15.72
37	Лифтовый холл	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	19.44
38	Лифтовый холл	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	9.98
39	Лифтовый холл	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	9.18
40	Лифтовый холл	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	10.83
41	Лифтовый холл	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	6.41
42	Тамбур	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	3.98
43	Лестничная клетка	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	14.37
44	Проезды	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	2289.44
45	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	6.83
46	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	6.11
47	КУИ	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	4.73
48	Коридор	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	35.11
49	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	4.94
50	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	3.52
51	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	12.31
52	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	3.32
53	Помещение хранения багажа	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	162.72
54	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	3.80
55	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	4.63
56	Лестничная клетка	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	24.00
57	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	6.05
58	Лестничная клетка	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	12.94
59	Лестничная клетка	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	22.96
60	Помещение хранения багажа	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	111.84
61	Коридор	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	64.81
62	Техническое помещение, прокладка коммуникаций	Надземный этаж автостоянки	Техническое	37.46
63	Техническое помещение, прокладка коммуникаций	Надземный этаж автостоянки	Техническое	75.58
64	Техническое помещение	Надземный этаж автостоянки	Техническое	13.61

65	Техническое помещение	Надземный этаж автостоянки	Техническое	36.25
66	Электрощитовая	Надземный этаж автостоянки	Техническое	12.28
67	Венткамера (вытяжная)	Надземный этаж автостоянки	Техническое	11.90
68	Техническое помещение	Техэтаж на отм. -2,110	Техническое	415.77
69	Техническое помещение	Техэтаж на отм. -2,110	Техническое	553.01
70	Коридор	1 этаж. Секция 1	Общего пользования	56.14
71	Холл	1 этаж. Секция 1	Общего пользования	27.71
72	Тамбур	1 этаж. Секция 1	Общего пользования	8.07
73	Тамбур	1 этаж. Секция 1	Общего пользования	2.96
74	Лестничная клетка Н2	1 этаж. Секция 1	Общего пользования	15.95
75	Холл	1 этаж. Секция 2	Общего пользования	44.99
76	Тамбур	1 этаж. Секция 2	Общего пользования	4.68
77	Тамбур	1 этаж. Секция 2	Общего пользования	7.92
78	Лестничная клетка Н2	1 этаж. Секция 2	Общего пользования	15.53
79	Коридор	1 этаж. Секция 2	Общего пользования	62.72
80	Тамбур	1 этаж. Секция 2	Общего пользования	4.22
81	Электрощитовая	1 этаж. Секция 2	Техническое	8.32
82	Тамбур	1 этаж. Секция 3	Общего пользования	2.99
83	Лестничная клетка Н2	1 этаж. Секция 3	Общего пользования	16.30
84	КУИ	1 этаж. Секция 3	Общего пользования	3.92
85	Холл	1 этаж. Секция 3	Общего пользования	93.92
86	Тамбур	1 этаж. Секция 3	Общего пользования	4.23
87	Тамбур	1 этаж. Секция 3	Общего пользования	4.78
88	Офис ТСЖ	1 этаж. Секция 3	Общего пользования	35.25
89	Диспетчерская	1 этаж. Секция 3	Общего пользования	16.24
90	С/у	1 этаж. Секция 3	Общего пользования	4.54
91	Каминный зал	1 этаж. Секция 3	Общего пользования	15.10
92	Лифтовый холл/Вестибюль	1 этаж. Секция 4	Общего пользования	34.91
93	Тамбур	1 этаж. Секция 4	Общего пользования	8.88
94	Лестничная клетка Н2	1 этаж. Секция 4	Общего пользования	15.45
95	Тамбур	1 этаж. Секция 4	Общего пользования	7.61
96	Тамбур	1 этаж. Секция 4	Общего пользования	7.88
97	Коридор	1 этаж. Секция 4	Общего пользования	35.35
98	Коридор	1 этаж. Секция 5	Общего пользования	77.40
99	Лестничная клетка	1 этаж. Секция 5	Общего пользования	18.81
100	КУИ	1 этаж. Секция 5	Общего пользования	5.89
101	Холл	1 этаж. Секция 5	Общего пользования	31.56
102	Лестничная клетка Н2	1 этаж. Секция 5	Общего пользования	13.36
103	Тамбур	1 этаж. Секция 5	Общего пользования	6.77
104	Тамбур	1 этаж. Секция 5	Общего пользования	1.57
105	Электрощитовая	1 этаж. Секция 5	Техническое	9.24
106	Лифтовый холл	2 этаж. Секция 1	Общего пользования	18.44
107	Коридор	2 этаж. Секция 1	Общего пользования	17.75

108	Лестничная клетка Н2	2 этаж. Секция 1	Общего пользования	16.46
109	Лифтовый холл	2 этаж. Секция 2	Общего пользования	14.53
110	Коридор	2 этаж. Секция 2	Общего пользования	23.40
111	Лестничная клетка Н2	2 этаж. Секция 2	Общего пользования	16.43
112	Холл	2 этаж. Секция 3	Общего пользования	9.63
113	Лифтовый холл	2 этаж. Секция 3	Общего пользования	16.57
114	Лестничная клетка Н2	2 этаж. Секция 3	Общего пользования	16.58
115	Техническое помещение	2 этаж. Секция 3	Техническое	1.29
116	Лифтовый холл	2 этаж. Секция 4	Общего пользования	15.12
117	Коридор	2 этаж. Секция 4	Общего пользования	34.47
118	Лестничная клетка Н2	2 этаж. Секция 4	Общего пользования	18.16
119	Лифтовый холл	2 этаж. Секция 5	Общего пользования	9.75
120	Коридор	2 этаж. Секция 5	Общего пользования	20.63
123	Лестничная клетка Н2	2 этаж. Секция 5	Общего пользования	16.63
124	Лифтовый холл	3 этаж. Секция 1	Общего пользования	18.44
125	Коридор	3 этаж. Секция 1	Общего пользования	17.75
126	Лестничная клетка Н2	3 этаж. Секция 1	Общего пользования	16.46
127	Лифтовый холл	3 этаж. Секция 2	Общего пользования	14.53
128	Коридор	3 этаж. Секция 2	Общего пользования	23.58
129	Лестничная клетка Н2	3 этаж. Секция 2	Общего пользования	16.43
130	Холл	3 этаж. Секция 3	Общего пользования	9.63
131	Лифтовый холл	3 этаж. Секция 3	Общего пользования	16.57
132	Лестничная клетка Н2	3 этаж. Секция 3	Общего пользования	16.58
133	Техническое помещение	3 этаж. Секция 3	Техническое	1.29
134	Лифтовый холл	3 этаж. Секция 4	Общего пользования	15.12
135	Коридор	3 этаж. Секция 4	Общего пользования	34.47
136	Лестничная клетка Н2	3 этаж. Секция 4	Общего пользования	18.16
137	Лифтовый холл	3 этаж. Секция 5	Общего пользования	9.75
138	Коридор	3 этаж. Секция 5	Общего пользования	20.63
139	Лестничная клетка Н2	3 этаж. Секция 5	Общего пользования	16.63
140	Лифтовый холл	4 этаж. Секция 1	Общего пользования	18.44
141	Коридор	4 этаж. Секция 1	Общего пользования	17.75
142	Лестничная клетка Н2	4 этаж. Секция 1	Общего пользования	16.46
143	Лифтовый холл	4 этаж. Секция 2	Общего пользования	14.53
144	Коридор	4 этаж. Секция 2	Общего пользования	23.58
145	Лестничная клетка Н2	4 этаж. Секция 2	Общего пользования	16.43
146	Холл	4 этаж. Секция 3	Общего пользования	9.78
147	Лифтовый холл	4 этаж. Секция 3	Общего пользования	16.60
148	Лестничная клетка Н2	4 этаж. Секция 3	Общего пользования	16.47
149	Лифтовый холл	4 этаж. Секция 4	Общего пользования	15.12
150	Коридор	4 этаж. Секция 4	Общего пользования	34.47
151	Лестничная клетка Н2	4 этаж. Секция 4	Общего пользования	18.16
152	Лифтовый холл	4 этаж. Секция 5	Общего пользования	9.75

153	Коридор	4 этаж. Секция 5	Общего пользования	20.63
154	Лестничная клетка H2	4 этаж. Секция 5	Общего пользования	16.63
155	Лифтовый холл	5 этаж. Секция 1	Общего пользования	18.51
156	Коридор	5 этаж. Секция 1	Общего пользования	14.14
157	Лестничная клетка H2	5 этаж. Секция 1	Общего пользования	16.46
158	Лифтовый холл	5 этаж. Секция 2	Общего пользования	14.53
159	Коридор	5 этаж. Секция 2	Общего пользования	23.58
160	Лестничная клетка H2	5 этаж. Секция 2	Общего пользования	16.43
161	Холл	5 этаж. Секция 3	Общего пользования	9.78
162	Лифтовый холл	5 этаж. Секция 3	Общего пользования	16.60
163	Лестничная клетка H2	5 этаж. Секция 3	Общего пользования	16.47
164	Лифтовый холл	5 этаж. Секция 4	Общего пользования	15.12
165	Коридор	5 этаж. Секция 4	Общего пользования	34.47
166	Лестничная клетка H2	5 этаж. Секция 4	Общего пользования	18.16
167	Лифтовый холл	5 этаж. Секция 5	Общего пользования	9.75
168	Коридор	5 этаж. Секция 5	Общего пользования	20.63
169	Лестничная клетка H2	5 этаж. Секция 5	Общего пользования	16.63
170	Лифтовый холл	6 этаж. Секция 1	Общего пользования	18.51
171	Коридор	6 этаж. Секция 1	Общего пользования	14.14
172	Лестничная клетка H2	6 этаж. Секция 1	Общего пользования	16.46
173	Лифтовый холл	6 этаж. Секция 2	Общего пользования	14.53
174	Коридор	6 этаж. Секция 2	Общего пользования	23.58
175	Лестничная клетка H2	6 этаж. Секция 2	Общего пользования	16.43
176	Холл	6 этаж. Секция 3	Общего пользования	9.78
177	Лифтовый холл	6 этаж. Секция 3	Общего пользования	16.60
178	Лестничная клетка H2	6 этаж. Секция 3	Общего пользования	16.47
179	Лифтовый холл	6 этаж. Секция 4	Общего пользования	15.12
180	Коридор	6 этаж. Секция 4	Общего пользования	34.47
181	Лестничная клетка H2	6 этаж. Секция 4	Общего пользования	18.16
182	Лифтовый холл	6 этаж. Секция 5	Общего пользования	9.75
183	Коридор	6 этаж. Секция 5	Общего пользования	20.63
184	Лестничная клетка H2	6 этаж. Секция 5	Общего пользования	16.63
185	Лифтовый холл	7 этаж. Секция 1	Общего пользования	18.51
186	Коридор	7 этаж. Секция 1	Общего пользования	14.14
187	Лестничная клетка H2	7 этаж. Секция 1	Общего пользования	16.46
188	Лифтовый холл	7 этаж. Секция 2	Общего пользования	14.53
189	Коридор	7 этаж. Секция 2	Общего пользования	23.58
190	Лестничная клетка H2	7 этаж. Секция 2	Общего пользования	16.43
191	Холл	7 этаж. Секция 3	Общего пользования	9.78
192	Лифтовый холл	7 этаж. Секция 3	Общего пользования	16.60
193	Лестничная клетка H2	7 этаж. Секция 3	Общего пользования	16.47
194	Лифтовый холл	7 этаж. Секция 4	Общего пользования	15.12
195	Коридор	7 этаж. Секция 4	Общего пользования	34.47

196	Лестничная клетка Н2	7 этаж. Секция 4	Общего пользования	18.16
197	Лифтовый холл	7 этаж. Секция 5	Общего пользования	9.75
198	Коридор	7 этаж. Секция 5	Общего пользования	20.63
199	Лестничная клетка Н2	7 этаж. Секция 5	Общего пользования	16.63
200	Лифтовый холл	8 этаж. Секция 1	Общего пользования	18.51
201	Коридор	8 этаж. Секция 1	Общего пользования	14.14
202	Лестничная клетка Н2	8 этаж. Секция 1	Общего пользования	16.46
203	Лифтовый холл	8 этаж. Секция 2	Общего пользования	14.53
204	Коридор	8 этаж. Секция 2	Общего пользования	23.58
205	Лестничная клетка Н2	8 этаж. Секция 2	Общего пользования	16.43
206	Холл	8 этаж. Секция 3	Общего пользования	9.78
207	Лифтовый холл	8 этаж. Секция 3	Общего пользования	16.60
208	Лестничная клетка Н2	8 этаж. Секция 3	Общего пользования	16.47
209	Лифтовый холл	8 этаж. Секция 4	Общего пользования	15.12
210	Коридор	8 этаж. Секция 4	Общего пользования	18.38
211	Лестничная клетка Н2	8 этаж. Секция 4	Общего пользования	18.20
212	Техническое помещение	8 этаж. Секция 4	Техническое	245.33
213	Лифтовый холл	8 этаж. Секция 5	Общего пользования	9.75
214	Коридор	8 этаж. Секция 5	Общего пользования	20.63
215	Лестничная клетка Н2	8 этаж. Секция 5	Общего пользования	16.63
216	Лифтовый холл	9 этаж. Секция 1	Общего пользования	18.51
217	Коридор	9 этаж. Секция 1	Общего пользования	14.14
218	Лестничная клетка Н2	9 этаж. Секция 1	Общего пользования	16.46
219	Лифтовый холл	9 этаж. Секция 2	Общего пользования	14.53
220	Коридор	9 этаж. Секция 2	Общего пользования	23.58
221	Лестничная клетка Н2	9 этаж. Секция 2	Общего пользования	16.43
222	Холл	9 этаж. Секция 3	Общего пользования	9.78
223	Лифтовый холл	9 этаж. Секция 3	Общего пользования	16.60
224	Лестничная клетка Н2	9 этаж. Секция 3	Общего пользования	16.47
225	Лифтовый холл	9 этаж. Секция 4	Общего пользования	15.12
226	Коридор	9 этаж. Секция 4	Общего пользования	18.38
227	Лестничная клетка Н2	9 этаж. Секция 4	Общего пользования	18.20
228	Тамбур	9 этаж. Секция 5	Общего пользования	9.90
229	Лестничная клетка Н2	9 этаж. Секция 5	Общего пользования	15.57
230	Техническое помещение	9 этаж. Секция 5	Техническое	394.86
231	Венткамера/чиллерная	9 этаж. Секция 5	Техническое	68.65
232	Машинное помещение	9 этаж. Секция 5	Техническое	4.40
233	Лифтовый холл	10 этаж. Секция 1	Общего пользования	18.51
234	Коридор	10 этаж. Секция 1	Общего пользования	14.14
235	Лестничная клетка Н2	10 этаж. Секция 1	Общего пользования	16.46
236	Лифтовый холл	10 этаж. Секция 2	Общего пользования	14.53
237	Коридор	10 этаж. Секция 2	Общего пользования	23.58
238	Лестничная клетка Н2	10 этаж. Секция 2	Общего пользования	16.43

239	Холл	10 этаж. Секция 3	Общего пользования	9.78
240	Лифтовый холл	10 этаж. Секция 3	Общего пользования	16.60
241	Лестничная клетка Н2	10 этаж. Секция 3	Общего пользования	16.47
242	Лифтовый холл	10 этаж. Секция 4	Общего пользования	15.12
243	Коридор	10 этаж. Секция 4	Общего пользования	18.36
244	Лестничная клетка Н2	10 этаж. Секция 4	Общего пользования	18.20
245	Лестничная клетка Н2	10 этаж. Секция 5	Общего пользования	13.14
246	Лифтовый холл	11 этаж. Секция 1	Общего пользования	18.51
247	Коридор	11 этаж. Секция 1	Общего пользования	14.14
248	Лестничная клетка Н2	11 этаж. Секция 1	Общего пользования	16.46
249	Лифтовый холл	11 этаж. Секция 2	Общего пользования	14.53
250	Коридор	11 этаж. Секция 2	Общего пользования	23.58
251	Лестничная клетка Н2	11 этаж. Секция 2	Общего пользования	16.43
252	Холл	11 этаж. Секция 3	Общего пользования	9.78
253	Лифтовый холл	11 этаж. Секция 3	Общего пользования	16.60
254	Лестничная клетка Н2	11 этаж. Секция 3	Общего пользования	16.47
255	Лифтовый холл	11 этаж. Секция 4	Общего пользования	15.12
256	Коридор	11 этаж. Секция 4	Общего пользования	18.36
257	Лестничная клетка Н2	11 этаж. Секция 4	Общего пользования	18.20
258	Тамбур	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 1	Общего пользования	2.51
259	Лестничная клетка Н2	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 1	Общего пользования	16.15
260	Техническое помещение	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 1	Техническое	400.98
261	Венткамера/чиллерная	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 1	Техническое	60.93
262	Машинное помещение	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 1	Техническое	10.04
263	Тамбур	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 2	Общего пользования	2.08
264	Лестничная клетка Н2	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 2	Общего пользования	16.20
265	Техническое помещение	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 2	Техническое	488.79
266	Венткамера/чиллерная	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 2	Техническое	77.86
267	Машинное помещение	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 2	Техническое	9.98
268	Тамбур	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 3	Общего пользования	1.54
269	Лестничная клетка Н2	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 3	Общего пользования	16.46
270	Техническое помещение	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 3	Техническое	281.97
271	Венткамера/чиллерная	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 3	Техническое	58.90
272	Машинное помещение	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 3	Техническое	9.91
273	Тамбур	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 4	Общего пользования	3.58
274	Лестничная клетка Н2	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 4	Общего пользования	15.51
275	Техническое помещение	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 4	Техническое	218.48
276	Венткамера	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 4	Техническое	13.21
277	Венткамера/чиллерная	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 4	Техническое	53.72
278	Машинное помещение	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 4	Техническое	9.93
279	Лестничная клетка Н2	Кровля.Секция 2	Общего пользования	13.46
280	Лестничная клетка Н2	Кровля. Секция 4	Общего пользования	15.74

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовые, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, автостоянка	Система электроснабжения	Обеспечение электроэнергией
2	ИТП, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, автостоянка	Система водоснабжения и водоотведения	Обеспечение ХВС, ГВС, пожаротушения
3	ИТП, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, автостоянка	Система отопления и вентиляции	Обеспечение тепловой энергией; обеспечение притока чистого воздуха и дымоудаления
4	Узлы связи, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, автостоянка	Сети связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонии, телевидения, интернета, радиотелефонии, диспетчеризации, контроля и сигнализации
5	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Перемещение пассажиров по этажам
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.04.2022	

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.04.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 050 212 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:074455:39
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810144050048841

		Корреспондентский счет: 30101810500000000641
		БИК: 045004641
		ИНН: 7707083893
		КПП: 540602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09224994
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 721 949 644,30 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 570 968 577,25 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 150 981 067,05 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.06.2022
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 41

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 72
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 756,35 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16 088,54 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 647,06 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 383,74 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 38,39 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 75 811 284,75 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 619 498 260 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 64 411 900 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 78 000 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 000 000 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 000 000 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 832614109361453912761185902510164207146

Владелец: **ООО "Гамма", Шмараев Роман Николаевич,
Новосибирск**

Действителен: с 17.05.2021 по 25.12.2021