



Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Строительное
управление-36",
450077, Республика Башкортостан, г. Уфа,
ул. Октябрьской Революции, д. 34

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 26.01.2022

№ 02-RU 03308000-826Ж-2016

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений

Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

Группа жилых домов на земельном участке в районе поселка им. 8 Марта.
Литер 4

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Башкортостан, Городской округ город
Уфа, ул. Асхата Мирзагитова, д. 10/1

(согласно решению о присвоении адреса объекта недвижимости №1328 от 16.04.2021
года, выданного Главным Управлением архитектуры и градостроительства

Администрации городского округа г. Уфа Республики Башкортостан)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

02:55:050229:527,

строительный адрес:

Республика Башкортостан, г. Уфа, Ленинский район, ул. Молодежная, д. 2/д,
у автодороги "Уфа-пос. 8 Марта"

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:

02-RU 03308000-826Ж-2016, дата выдачи 29.12.2016, орган выдавший разрешение: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	83681,29	88618,0
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь здания	кв.м.	22661,78	23597,8
Общая площадь нежилых помещений (МОП)	кв.м.	4527,0	4527,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	1299,54	1064,4
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	14223,26	14309,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	5826,54	5591,4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	417/14223,26	417/14309,9
1-комнатные	шт./кв.м.	58/1951,6	58/1864,0

2-комнатные	шт./кв.м.	15/1052,3	15/1006,7
3-комнатные	шт./кв.м.	15/1068,1	15/1021,5
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	2	2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	14814,42	14875,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение	Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Свайный с единым монолитным ж/б ростверком	Свайный с единым монолитным ж/б ростверком
Материалы стен		Кирпичные	Кирпичные
Материалы перекрытий		Сборные ж/б плиты	Сборные ж/б плиты
Материалы кровли		Плоская, рулонная	Плоская, рулонная
Студии	шт./кв.м.	179/4880,9	179/4652,7
1-комнатные +	шт./кв.м.	150/5922,6	150/5765
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:


Технический план от 11.11.2021, подготовлен: Янсубаевым Эдгаром

Альбертовичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 02-

11-348 от 24.03.2011, аттестат выдан: Министерством земельных и

имущественных отношений Республики Башкортостан г. Уфа

И.о. начальника отдела
градостроительного контроля и
выдачи разрешений

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)  (подпись)

Е.Ю. Заянова

(расшифровка подписи)

" 26 " января 2022г.

М.П.

Пронумеровано и пронумеровано

2 (два) лист а

И.о. начальника отдела
градостроительного контроля
и выдачи разрешений Администрации
городского округа город Уфа РБ
Е.Ю. Заянова

