

Кому: ООО «Дом Строй»
 (наименование застройщик)
пер. Стадионный, 2-а
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
слобода Кашары,
 полное наименование организации
Кашарский район,
 юридических лиц),
Ростовская область
 его почтовый индекс и адрес)

Разрешение на строительство

23 апреля 2018 года

61-503- 93-2018

Администрация Багаевского района в лице главного архитектора

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

О.Л. Лебедевой на основании Постановления № 324 от 30.03.2015 г.

и Распоряжения № 11-«к» от 28.01.2016 г

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

Главы Администрации Багаевского района Ростовской области

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства			
	Реконструкцию объекта капитального строительства			
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта			
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)			
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	2-х односекционных многоквартирных жилых домов по адресу: Ростовская область, ст. Багаевская, ул. Пескова 1-л первая вторая очередь»		
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:03:0101157:29		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:03:0101157		
	Кадастровый номер реконструируемого капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU61503000-00180 от 07.06.2017		
3.2	Сведения о проекте планировки и межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Дом Строй» Проект ПО1-2018 2018г.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом № 1			
	Общая площадь (кв. м):	577,4	Площадь участка (кв. м):	1500,0
	Объем (куб. м):	2669,1	в том числе подземной части (куб.):	
	Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	6,0
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	324,1		
	Иные показатели	Количество квартир (в том числе): однокомнатных – 15 шт.		

	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом № 2		
Общая площадь (кв. м):	577,4	Площадь участка (кв. м):	1500,0
Объем (куб. м):	2669,1	в том числе подземной части (куб.):	
Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	6,0
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	324,1		
Иные показатели	Количество квартир (в том числе): однокомнатных – 15 шт.		
5.	Адрес (местоположение) объекта Ростовская область, Багаевский район, ст. Багаевская, ул. Пескова, 1-л		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), электропередачи уровень напряжения линий		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели		

Срок действия настоящего разрешения до «23» октября 2020 г. в соответствии с проектом ПО1-2018-ПОС

Главный архитектор

Администрации Багаевского района

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

«23» апреля 2018 г.



(подпись)

О.Л. Лебедева

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до « _____ » _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

« _____ » _____ 20 ____ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.