



Кому ООО СЗ
«ЖЕМЧУЖИНЫ АЛТАЯ»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),

ул. Чорос-Гуркина Г.И., д. 39/8,
офис 308, г. Горно-Алтайск,
Республика Алтай, 649000

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	16.07.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	04-11-885-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления администрация города Горно-Алтайска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	18.07.2023
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-

2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЖЕМЧУЖИНЫ АЛТАЯ»
2.2.2. ИНН:	0411156276
2.2.3. ОГРН:	1110411003064
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Панфиловцев, 7, г. Горно-Алтайске, Республики Алтай» 1 этап
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Алтай
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Горно-Алтайск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений,	-

сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Горно-Алтайск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Панфиловцев
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 7
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	04:11:020131:300 04:11:020131:185
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	17.12.2019
5.2. Номер разрешения на строительство:	04-RU02301000-5310-2019
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления администрация города Горно-Алтайска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане:	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Блок А (1 этап)» «Блок Б (1 этап)»
6.1.1 Вид объекта капитального строительства:	Здание

6.1.2 Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3 Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4 Площадь застройки (кв. м):	-
6.1.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5 Площадь (кв. м):	
6.1.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	4795,3
6.1.6 Площадь нежилых помещений (кв. м):	1897,4
6.1.7 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2353,9
6.1.8. Количество помещений (штук):	68
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	10
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	58
6.1.11. в том числе квартир (штук):	58
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	6
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-

6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В+
6.1.18. Другие показатели:	<p>Места общего пользования: количество помещений 4, общая площадь 565,4 кв.м. Площадь нежилых помещений общественного назначения – составляет 1332,0 кв.м.</p> <p>Площадь Блока А составляет – 2425,9 кв.м. Общая площадь жилых помещений (Блок А) – 1170,1 кв.м Количество квартир (Блок А) – 32 квартиры Площадь Блока Б составляет – 2369,4 кв.м. Общая площадь жилых помещений (Блок Б) – 1183,8 кв.м. Количество квартир (Блок Б) – 26 квартир Земельный участок с кадастровым номером 04:11:020131:185 предназначен для комплексного благоустройства территории (ул. Панфиловцев, 3-7)</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	18.07.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	077-847-707-27

И.о. мэра города Горно-Алтайска		Ю.С. Мягкова
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в	подпись	инициалы, фамилия

эксплуатацию		
--------------	--	--

Ю.Н. Кыпчакова

