

Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной  
ответственностью  
Специализированному застройщику**  
(наименование застройщика)  
**Строительной Компании  
«Горизонт»**  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
Красноярский край,  
полное наименование организации – для  
660115, г. Красноярск,  
ул. Калинина, д. 183, пом. 158  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ИНН 2463118902  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **29 ДЕК 2020**  
(внесение изменений)

№ **302014 от 26.09.2014 г.**

### Администрация города Красноярск

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <sup>4</sup>	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«г. Красноярск, Октябрьский район, микрорайон «Маринский», Лот № 4. Дом № 11. Корректировка 2»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Негосударственная экспертиза проектов»; ООО «КНЭПИ»; ООО «Национальная Экспертная Палата»; ООО «Региональная негосударственная экспертиза» ООО «Красноярская краевая экспертиза»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 24-1-4-0490-11 от 20.10.2011 г., № 4-1-1-0042-12 от 06.07.2012 г., № 2-1-1-0008-13 от 01.08.2013 г., № 1-1-1-0148-14 от 21.04.2014 г., № 2-4-1-0021-14 от 23.04.2014 г., № 2-4-1-0047-14 от 25.08.2014 г.; № 24-2-1-2-0055-17 от 29.12.2017 г.; № 24-2-1-2-005751-18 от 28.11.2018г.; № 24-2-1-2-006598-2018 от 07.12.2018 г.; № 24-2-1-2-050231-2020 от 09.10.2020 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0100007:3537	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0100007	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU24308000-18757 от 25.09.2018 г.,	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АСТОР 2002», 2014 г., ООО «АрхиГрад», 2017 г. шифр: 2014-05; ООО «АрхиГрад», 2018 г. 25-05-2017-11к-01	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>«г. Красноярск, Октябрьский район, микрорайон «Марининский», Лот № 4. Дом № 11. Корректировка 2»</b>		
	Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка (кв. м): <b>9501</b>
	Объем (куб. м):	<b>81544,96</b>	в том числе подземной части (куб. м): <b>2458,36</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>25</b>	Высота (м): <b>74,84</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): <b>-</b>
	Площадь застройки (кв. м):	<b>1260,0</b>	

	Иные показатели:	количество блок-секций – 2, площадь здания – 23622,12 м2, этажность – 25, площадь квартир без балконов – 18051,90 м2, площадь квартир с балконами – 19286,40 м2; число квартир – 500
5	Адрес (местоположение) объекта:	Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Калинина, 175, строения 2, 11, 16, 17, 18, 20, 54, 55, 56, 57, 58, сооружения лит. III, IV, V, VI, VII
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 26 ” декабря 2021 г. в соответствии с проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства»)

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись)

“ 29 ” ДЕК 2020

М.П.



О.Н. Животов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.