

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию : | 25.01.2024 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию : | 61-502311-323-2024 |
| 1.3. Наименование органа (организации) : | Администрация Щепкинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений : | |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | |
| 2.1.2. Имя: | |
| 2.1.3. Отчество : | |
| 2.1.4. ИНН: | |
| 2.1.5. ОГРНИП : | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Темерницкий лес» |
| 2.2.2. ИНН: | 6102020769 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1056102011734 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | 4-этажный двухсекционный многоквартирный жилой дом (с.п. 4.1) в п. Темерницкий Аксайского района Ростовской области |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | Строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Ростовская область |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Аксайский район |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | Щепкинское сельское поселение |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта | п. Темерницкий |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной | ул. Центральная |

| | |
|---|--|
| структуры: | |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | дом 7, корпус 1 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 61:02:0600005:13028 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 25.08.2022 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | RU 61502311-1928-2022 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Администрация Щепкинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | 4-этажный двухсекционный многоквартирный жилой дом (с.п. 4.1) в п. Темерницкий Аксайского района Ростовской области |
| 6.X. 1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.X.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | |
| 6.X.4. Площадь застройки (кв.м): | 831 |
| 6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м): | |
| 6.X.5. Площадь (кв.м): | 3542,0 |
| 6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м): | |
| 6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв.м): | мастерские - 463,8 кв.м; офисные помещения – 82,0 кв.м |
| 6.X.7. Площадь жилых помещений (кв.м): | 2138,4 |
| 6.X.8. Количество помещений (штук): | 54 |
| 6.X.9. Количество нежилых помещений (штук): | 16, в том числе: офисных помещений - 2; мастерских - 14 |
| 6.X. 10. Количество жилых помещений (штук): | 38 |
| 6.X. 11. в том числе квартир (штук): | 38, в том числе: 1-комнатные - 16 шт., общая площадь- 643,2 кв.м; 2-комнатные - 14 шт., общая площадь- 829,6 кв.м; 3-комнатные - 8 шт., общая площадь - 665,6 кв.м. |
| 6.X. 12. Количество машино-мест (штук): | |
| 6.X. 13. Количество этажей: | 5 |
| 6.X. 14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.X. 15. Вместимость (человек): | 55 |

| | |
|--|--|
| 6.Х. 16. Высота (м): | 16,7 |
| 6.Х. 17. Класс энергической эффективности (при наличии): | |
| 6.Х. 18. Иные показатели: | Строительный объем-13599 куб.м; Площадь здания (с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками) - 3201,4 кв.м; Площадь помещений общего пользования -517,2 кв.м; Число лестниц-2 шт. |
| 6.Х. 19. Дата подготовки технического плана: | 18.01.2024 |
| 6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 030-615-314 00 |

| | | |
|---|--|-------------------|
| Глава Администрации Щепкинского сельского поселения Аксайского района |  | А.М. Матвеев |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | Подпись | инициалы, фамилия |