

СТРОЙ ИНТЕРНЕЙШНЛ

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

Юридический адрес :
Ул. Одесская, 43
350020, Краснодар, Россия
e-mail : stroi@mail.kuban.ru

тел.: 861/ 253 71 91
факс : 861/ 253 71 83

№ 147/02-15
От 07.04.15

Управление по надзору в области долевого
строительства Краснодарского края

350038, г. Краснодар, ул. Короленко, д. 2/1

Управлении Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и
картографии по Краснодарскому краю

350063, г. Краснодар, ул. Ленина, 26

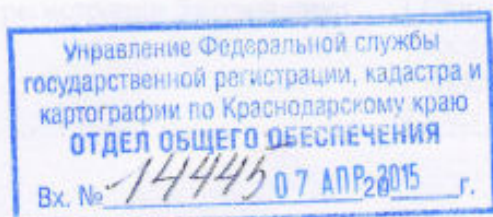
Тема: «ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
по строительству «Комплекса жилых домов, находящихся по адресу: г.Краснодар,
Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский»
в редакции от 07 апреля 2015 года

В соответствии с 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004г., ЗАО «Строй Интернейшнл» направляет в Ваш адрес ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ по строительству «Комплекса жилых домов, находящихся по адресу: г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский в редакции от 07 апреля 2015 года.

Заместитель Генерального директора
по финансам и внутреннему контролю



И.И.Онищенко



УПРАВЛЕНИЕ ПО НАДЗОРУ
В ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА КК

Входящий 2375
07 04 2015г.
ТЕЛ./ФАКС 254-29-98

Основание: закон № 214-ФЗ
от 30 декабря 2004 г.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
*по строительству «Комплекса жилых домов,
находящихся по адресу: г.Краснодар, Прикубанский
внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский»*

в редакции от 07 апреля 2015 года

Информация о Застройщике

| № | Описание необходимой информации | Информация |
|---|--|--|
| 1 | О фирменном наименовании Застройщика, месте нахождения | Полное фирменное наименование на русском языке: Закрытое акционерное общество «Строй Интернейшнл», Сокращенное фирменное наименование на русском языке: ЗАО «Строй Интернейшнл», Полное фирменное наименование на английском языке: «Stroi International» JSC, Сокращенное фирменное наименование на английском языке: «Stroi Int'l» Место нахождения: гор. Краснодар, ул. Одесская, 43 Тел. (861) 253- 71-91, факс (861) 253-71-86 Режим работы: будни с 0900 до 1800; пятница с 09:00 до 16:00; перерыв 13:00 до 14:00; выходные дни: суббота, воскресенье. Размещение проектной декларации: Сеть «Интернет» ; адрес сайта: www.stroi-intl@mail.ru . |
| 2 | О государственной регистрации Застройщика | Свидетельство № 919, выдано Регистрационной палатой Мэрии г. Краснодара 16 сентября 1992г. Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года серия 23 № 003042421, выдано Инспекцией МНС |

| | | |
|---|---|---|
| | | <p>России № 2 г. Краснодара, дата внесения записи 30 августа 2002г.</p> <p>Свидетельство о постановки на учет в налоговом органе юридического лица, образованного в соответствии с законодательством РФ по месту нахождения на территории РФ серия 23 № 000836472, ИНН 2310012803, КПП 231001001.</p> |
| 3 | Об учредителях (участниках) Застройщика | Аванесян Артур Сергеевич – 99,38 % голосов; 0,62 % голосов у иных 36 физических лиц. |
| 4 | О проектах строительства многоквартирных домов или иных объектов недвижимости в которых принимал участие Застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | <ol style="list-style-type: none"> 1. Больница на 150 коек и поликлиника на 100 посещений в пос. Красная Поляна г. Сочи. Срок ввода объекта в эксплуатацию – I квартал 2011г. Объект сдан в I квартале 2011г. 2. 17-24 этажный монолитный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями по ул. Гаражная, 67 в г. Краснодаре. Срок ввода объекта в эксплуатацию – II квартал 2011г. Объект сдан в июне 2011г. 3. Пятиэтажная надземно-подземная стоянка для автомобилей по ул. Гаражная, 67 в г. Краснодаре. Срок ввода объекта в эксплуатацию – III квартал 2011г. Объект сдан в сентябре 2011г. 4. Инфекционная больница г.Сочи Краснодарского края. Срок ввода объекта в эксплуатацию – IV квартал 2011г. Объект сдан в октябре 2011г. 5. Подземная автостоянка с выездными павильонами и входами, здание кафе с террасой по ул.Кубанская Набережная, 31/1 в г.Краснодаре. Срок ввода объекта в эксплуатацию – IV квартал 2011г. Объект сдан в октябре 2011г. 6. 15-этажный жилой дом со встроенными помещениями по ул. Октябрьская, 74 в г.Краснодаре. Срок ввода объекта в эксплуатацию – IV квартал 2011г. Объект сдан в октябре 2011г. 7. 14-этажный жилой дом с подвалом, автостоянкой со встроенными помещениями по ул. Октябрьская, 74 в г.Краснодаре. Срок ввода объекта в эксплуатацию – II квартал 2012г. Объект сдан в июне 2012г. 8. Строительство и оснащение здания диспетчерского центра ОАО «СО ЕЭС» ОАО «Системный оператор Единой энергетической системы». Срок ввода объекта в эксплуатацию – III квартал 2012г. Объект сдан в III квартале 2012г. 9. Олимпийский овал «Адлер Арена» в Олимпийском парке г. Сочи «Крытый конькобежный центр, вместимостью 8 000 зрителей, Имеретинская низменность». Срок ввода объекта в эксплуатацию – IV квартал 2012г. Объект сдан в декабре 2012г. 10. МБУЗ г. Сочи «Городская больница №4», |

| | | |
|---|---|--|
| | | <p>«Лечебно-диагностический корпус на 100 посещений в смену и на 300 койко-мест по ул. Дагомьская Центрального района г.Сочи». Срок ввода объекта в эксплуатацию – IV квартал 2013г. Функции субподрядчика.</p> <p>11. Храм, «Культурно-исторический центр в честь Нерукотворного Образа Христа-Спасителя в Имеритинской низменности Адлерского района г. Сочи». Срок ввода объекта в эксплуатацию – IV квартал 2013г. Объект сдан в декабре 2013г.</p> <p>12. Светомузыкальный водный аттракцион «Фонтан «Чапа Олимпийского Огня». Срок ввода объекта в эксплуатацию – IV квартал 2013г. Функции субподрядчика.</p> <p>13. Комплекс зданий и сооружений для размещения представителей средств массовой информации, с уровнем сервисного обслуживания 3 звезды в Имеритинской низменности. Часть участка №17. Срок ввода объекта в эксплуатацию – I квартал 2014г. Объект в стадии ввода в эксплуатацию.</p> <p>14. Комплекс зданий и сооружений для размещения представителей средств массовой информации, с уровнем сервисного обслуживания 3 звезды в Имеритинской низменности. Участок №12. Срок ввода объекта в эксплуатацию – I квартал 2014г. Объект в стадии ввода в эксплуатацию.</p> <p>15. Комплекс зданий и сооружений «Малый Ахун» на в Имеритинской низменности г. Сочи. Срок ввода объекта в эксплуатацию – IV квартал 2013г. Функции субподрядчика.</p> <p>16. «Трасса для проведения шоссейно-кольцевых автомобильных гонок серии «Формула-1» в Имеритинской низменности и объекты инфраструктуры, обеспечивающие ее функционирования». Срок ввода объекта в эксплуатацию – III квартал 2014г. Объект в стадии строительства.</p> |
| 5 | <p>О виде лицензируемой деятельности, номере лицензии, сроке ее действия, об органе ее выдавшем</p> | <p>Некоммерческим партнерством «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани» выдано Свидетельство №0162.06-2009-2310012803-С-006 от 08.02.2012г. о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия. Основание выдачи свидетельства: Решение Совета НП «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани», протокол №29 от 08.02.2012г. Свидетельство выдано взамен ранее выданного от 23.03.2011г. № 0162.05-2009-2310012803-С-006 о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.</p> |

| | | |
|---|--|---|
| 6 | О финансовом результате текущего года, размере кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации | Консолидированная выручка по системе ЗАО «Строй Интернейшнл» за 2014г. составляет 7 144 706 тыс. руб. Прибыль (чистая) за 2013г.: 266 669 тыс. руб. Размер кредиторской задолженности на 31.12.2014 г. – 601 199 тыс.руб. |
|---|--|---|

Информация о проекте строительства

| № | Описание необходимой информации | Информация |
|---|---|--|
| 1 | О цели проекта строительства, об этапах и о сроках его реализации, о результатах государственной экспертизы проектной документации если проведение такой экспертизы установлено федеральным законом | <p><i>Цель проекта строительства:</i> Строительство комплекса жилых домов, состоящего из одно-, двух-, трех- и четырехсекционных зданий, расположенного по адресу: г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский.</p> <p>Начало строительства жилых домов -II квартал 2015г. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию - поэтапно I квартал 2017г.</p> <p>Очередность строительства: 4-й этап (Литера № 53,56)- завершение строительства IV квартал 2016г.</p> <p>Согласно заключения негосударственной экспертизы № 2-1-1-0001-14 от 13 января 2014г. по объекту капитального строительства: «Жилая застройка по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский», выданного Обществом с ограниченной ответственностью Краснодарская Межрегиональная негосудаственная экспертиза: «Проектная документация без сметы по объекту «Жилая застройка по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский соответствуют требованиям нормативной технической документации и результатам инженерных изысканий. Результаты инженерных изысканий соответствуют требованиям нормативных технических документов».</p> |
| 2 | О разрешении на строительство | <p><i>Разрешение на строительство</i> выдано Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар № RU 23306000 – 3259-р от 18 марта 2014года.</p> |
| 3 | О правах застройщика на земельный участок в случае, | <p>Договор от 11.12.2012 г. о передаче прав и обязанностей на часть земельного участка по договору</p> |

| | | |
|---|--|--|
| | <p>если застройщик не является собственником, о границах и площади земельного участка, предусмотренных проектной документацией, об элементах благоустройства</p> | <p>аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности № 7700001828 от 05.09.2011 г.</p> <p>Земельный участок с учетным номером 23:43:0000000:894/1, площадью 150 025 кв.м. входит в состав земельного участка, категория земли: земли населенных пунктов - для строительства многоквартирных и среднеэтажных жилых домов, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, общественных зданий административного назначения. Площадь 300 000 кв.м. адрес (местоположение): Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский, кадастровый (условный) номер: 23:43:0000000:894.</p> <p><i>Элементы благоустройства</i> - площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, отдыха взрослого населения и младшего школьного возраста, спортивная площадка для занятий физкультурой, площадка для хозяйственных целей и выгула собак, для стоянки автомобилей, а также необходимые хозплощадки и выполнение работ по озеленению прилегающей территории.</p> |
| 4 | <p>О местоположении строящегося многоквартирного дома, о его описании, подготовленном в соответствии с проектной документацией</p> | <p>Объект строительства расположен по строительному адресу: г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский .</p> <p>Объектом строительства является:</p> <p>Комплекс жилых домов, состоящий из одно-, двух-, трех- и четырехсекционных зданий.</p> <p>Количество этажей:</p> <p>- двухсекционный жилой дом (2 подъезда) – литер №53 – 9 этажей.</p> <p>- трехсекционный жилой дом (3 подъезда) – литер №56 – 7- 9 этажей.</p> <p>На цокольных и первых этажах предусмотрены нежилые помещения общественного назначения.</p> <p>Высота первого этажа - 3,0 м. Высота жилого этажа – 3,0 м. Высота подвального – 2,51 м.</p> |
| 5 | <p>О количестве в составе строящегося многоквартирного дома самостоятельных частей (квартир, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей</p> | <p>Комплекс жилых домов, состоящий из одно-, двух-, трех- и четырехсекционных зданий, расположенного по адресу: г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский.</p> <p>Количество квартир в Литерах 53,56 составляет 228 штук, в том числе:</p> <p>Литер № 53, 9 этажей, 2 подъезда, 96 квартир.</p> <p>- однокомнатных квартир – 16 штук; - 1-с квартир (Студии) - 32 штуки;</p> |

| | | |
|---|--|--|
| | | <p>- двухкомнатных квартир – 32 штуки; - трехкомнатных – 16 штук; Общая площадь квартир жилого дома (балконы и лоджии с коэффициентом) – 5 190,8 м². Общая площадь квартир жилого дома (без учета балконов и лоджий) – 4 982,4 м². Жилая площадь квартир жилого дома – 2 927,2 м². Литер № 56, 7-9 этажей, 3 подъезда, 132 квартиры. - однокомнатных квартир – 28 штук; - 1-с квартир- 44 штук; - двухкомнатных квартир – 32 штук; - трехкомнатных – 28 штук; Общая площадь квартир жилого дома (балконы и лоджии с коэффициентом) – 7 137,1 м². Общая площадь квартир жилого дома (без учета балконов и лоджий) – 6 867,6 м². Жилая площадь квартир жилого дома – 4041,0 м².</p> |
| 6 | <p>О функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества</p> | <p>На первых и цокольных этажах литеров № 53,56 расположены нежилые помещения общественного назначения. Литер № 53: двухсекционный, 9-ти этажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями На цокольном этаже - 16 нежилых помещений (общественного назначения), а именно: № 1- 51,4 кв.м.; № 2- 29,2 кв.м.; № 3- 24,2 кв.м.; № 4- 17,9 кв.м.; № 5- 25,2 кв.м.; № 6- 26,0 кв.м.; № 7- 33,2 кв.м.; № 8- 16,7 кв.м.; № 9- 36,5 кв.м.; № 10- 26,8 кв.м.; № 11- 22,1 кв.м.; № 12- 17,8 кв.м.; № 13- 26,0 кв.м.; № 14- 25,2 кв.м.; № 15- 17,9 кв.м.; № 16- 10,9 кв.м. На первом этаже - 4 нежилых помещений (общественного назначения), а именно: № 1- 167,1 кв.м.; № 2- 184,8 кв.м.; № 3- 178,3 кв.м.; № 4- 167,0 кв.м.; Литер №56: трехсекционный, 7-9-ти этажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями На цокольном этаже - 28 нежилых помещений (общественного назначения) , а именно: № 1- 38,0 кв.м.; № 2- 25,3 кв.м.; № 3- 15,8 кв.м.; № 4- 31,5 кв.м.; № 5- 23,1 кв.м.; № 6- 17,9 кв.м.; № 7- 25,2 кв.м.; № 8- 25,2 кв.м.; № 9- 18,6 кв.м.; № 10- 22,1 кв.м.; № 11- 33,1 кв.м.; № 12- 16,7 кв.м.; № 13- 12,1 кв.м.; № 14- 17,9 кв.м.; № 15- 25,2 кв.м.; ; № 16- 25,2 кв.м.; № 17- 18,6 кв.м.; № 18- 25,9 кв.м.; № 19- 33,1 кв.м.; ; № 20- 16,7 кв.м.; № 21- 15,8 кв.м.; № 22- 51,3 кв.м.; № 23- 21,2 кв.м.; № 24- 18,2 кв.м.; № 25- 24,7 кв.м.; № 26- 25,2 кв.м.; № 27- 17,9 кв.м.; № 28- 11,4 кв.м. На первом этаже – 6 нежилых помещений (общественного назначения) , а именно: № 1- 167,0 кв.м.; № 2- 184,7 кв.м.; № 3- 178,4 кв.м.; № 4- 178,8 кв.м.; № 5- 179,3 кв.м.; № 6- 167,0 кв.м.</p> |

| | | |
|---|---|---|
| 7 | О составе общего имущества в многоквартирном доме | <p>В состав общего имущества комплекса жилых домов входят:</p> <p><u>Литер №53:</u></p> <p>Нежилые помещения цокольного этажа входящие в состав общего имущества жилого дома: выход с цокольного этажа – 8,2 м², тамбур – 6,5 м², коридор – 37,5 м², ИТП – 33,1 м², ВНС – 15,7 м², коридор – 18,4 м², пандус – 5,8 м², мусоросборная камера жилой части – 7,0 м², мусоросборная камера общественной части – 2,9 м², узел учета тепла – 4,4 м², электрощитовая – 9,8 м², коридор – 52,5 м², с/у – 7,5 м², помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря – 7,0 м², выход с цокольного этажа – 14,1 м², тамбур – 5,8 м², коридор – 48,7 м², с/у – 8,3 м², санузел для МГН – 5,8 м², коридор – 18,4 м², пандус – 5,8 м², мусоросборная камера жилой части – 7,0 м², мусоросборная камера общественной части – 2,9 м², узел учета тепла – 4,4 м², коридор – 34,3 м², тамбур – 6,1 м², выход с цокольного этажа – 8,2 м²,</p> <p>Нежилые помещения первого этажа входящие в состав общего имущества жилого дома: крыльцо – 21,0 м², крыльцо – 13,6 м², тамбур – 4,4 м², вестибюль – 13,9 м², шахта лифта, электрощитовая – 8,9 м², крыльцо – 12,6 м², крыльцо – 13,6 м², тамбур – 4,4 м², вестибюль – 13,9 м², шахта лифта, помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря – 8,9 м², крыльцо – 21,0 м².</p> <p>Нежилые помещения со 2 (второго) этажа по 9 (девятый) этаж включительно входящие в состав общего имущества жилого дома: лестничная клетка – 203,2 м², лифтовый холл – 84,2 м², шахта лифта, коридор – 324,8 м².</p> <p>Нежилые помещения на отметке + 27,950м. включительно входящие в состав общего имущества жилого дома: Машинное помещение – 41,6 м², Лестничная клетка – 23,4 м².</p> <p><u>Литер №56:</u></p> <p>Нежилые помещения цокольного этажа входящие в состав общего имущества жилого дома: выход с цокольного этажа – 8,2 м², тамбур – 6,1 м², коридор – 34,3 м², коридор – 18,4 м², мусоросборная камера жилой части – 7,0 м², пандус – 5,8 м², мусоросборная камера общественной части – 2,9 м², узел учета тепла – 4,4 м², коридор – 45,8 м², помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря – 7,0 м², с/у – 1,4 м², с/у – 1,4 м², с/у – 4,7 м², тамбур – 5,8 м², выход с цокольного этажа – 14,5 м², коридор – 18,4 м², пандус – 5,8 м², мусоросборная камера жилой части – 7,0 м², мусоросборная камера общественной части – 2,9 м², коридор – 50,7 м², узел учета тепла – 4,4 м², электрощитовая – 8,3 м², ИТП – 29,2 м², ВНС – 16,2 м²,</p> |
|---|---|---|

| | | |
|---|---|--|
| | | <p>санузел для МГН – 5,8м², с/у – 6,4 м², с/у – 1,9 м², выход с цокольного этажа – 12,5 м², тамбур – 5,8 м², помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря – 7,0м², с/у – 1,4 м², с/у – 1,4м², с/у – 4,7м², коридор – 48,7м², коридор – 18,4 м², узел учета тепла – 4,4 м², мусоросборная камера жилой части – 7,0 м², пандус – 5,8м², мусоросборная камера общественной части – 2,9м², коридор – 31,7м², тамбур – 6,1м², выход с цокольного этажа – 6,2м².</p> <p>Нежилые помещения первого этажа входящие в состав общего имущества жилого дома: крыльцо – 21,0м², крыльцо – 13,1 м², тамбур – 4,4 м², вестибюль с лестницей 13,9 м², шахта лифта, помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря – 8,9м², крыльцо – 12,6 м², крыльцо – 13,1 м², тамбур – 4,4 м², вестибюль с лестницей – 13,9м², шахта лифта, электрощитовая – 8,9м², крыльцо – 13,2 м², крыльцо – 13,3 м², крыльцо – 13,1 м², тамбур – 4,4 м², вестибюль с лестницей 13,9 м², шахта лифта, помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря – 8,9м², крыльцо – 21,0 м².</p> <p>Нежилые помещения со 2 (второго) этажа по 7 (седьмой) этаж включительно входящие в состав общего имущества жилого дома: лестничная клетка – 228,6 м², лифтовый холл – 95,4 м², шахта лифта, коридор – 365,4 м².</p> <p>Нежилые помещения с 8 (восьмого) этажа по 9 (девятый) этаж включительно входящие в состав общего имущества жилого дома: лестничная клетка – 50,8 м², лифтовый холл – 21,2 м², шахта лифта, коридор – 81,2 м².</p> <p>Нежилые помещения на отметке + 21,950м. включительно входящие в состав общего имущества жилого дома: Машинное помещение – 20,8 м², Лестничная клетка – 11,7м².</p> <p>Нежилые помещения на отметке + 27,950м. включительно входящие в состав общего имущества жилого дома: Машинное помещение – 41,6 м², Лестничная клетка – 23,4м².</p> <p>Так же в состав общего имущества комплекса жилых домов входят: распределительные щиты, системы вентиляции, отопления, пожарной сигнализации, водопровода и канализации, радио и телефонный связи, телевизионные антенны, кровля, конструктивные элементы дома, дворовая территория с элементами благоустройства и гостевыми автостоянками.</p> |
| 8 | О предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в | <i>Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – поэтапно I квартал 2017г.</i> |

| | | |
|----|--|---|
| | эксплуатацию строящегося многоквартирного дома, перечне органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке дома | Представители организаций, участвующие в приемке объекта в эксплуатацию: Заказчик, Управление государственного строительного надзора Краснодарского края и др. Уполномоченный орган на выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию — Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар. |
| 9 | О возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков | Общэкономические риски, риски, связанные с принятием государственных нормативно-правовых актов — изменением налогового законодательства, законов, регулирующих строительную деятельность, а также рост цен на сырье и строительные материалы, грузоперевозки. Добровольное страхование указанных рисков Застройщиком не производилось ввиду удорожания себестоимости строительства. |
| 10 | О планируемой стоимости строительства | Ориентировочная стоимость строительства составляет 407 676 120,00 рублей. |
| 11 | О перечне организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные работы (подрядчиков). | ООО «Строймонолит», ООО «Стройэлектрик», ООО «Стройдизайн», ООО «Строй-Новация», ООО «Строй Спец Тех» и прочие организации. |
| 12 | О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору | В соответствии со ст.13-15,15.2 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации. |
| 13 | Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства многоквартирного дома, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров | Иные договоры и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства жилого комплекса: отсутствуют. |

Заместитель Генерального директора
по финансам и внутреннему контролю



И.И.Онищенко