

### РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.09.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	72-23-124-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Тюмени
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СТРАНА ЗАПАД»
2.2.2. ИНН:	7203518337
2.2.3. ОГРН:	1217200005681
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-4
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тюменская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Тюмень
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района)	

или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Тюмень
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ГП-4 - улица Андрея Кореневского
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	ГП-4 — дом 11; дом 11, помещение с 1 по 12
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	72:23:0427001:25504
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	28.02.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	72-304-44-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Тюмени
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-4
6.X.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.X.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.X.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.X.5. Площадь (кв. м):	26228,3
6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): площадь нежилых помещений №№ 1-12 площадь помещений, являющихся общим имуществом в многоквартирном доме, в том числе площадь мест общего пользования площадь подвала	778,2 5668,7 3509,5 2159,2
6.X.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	16632,8
6.X.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	16264,0

6.X.8. Количество помещений (штук):	
6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	12
6.X.10. Количество жилых помещений (штук):	385
6.X.11. в том числе квартир (штук): однокомнатные (в том числе студии) двухкомнатные трехкомнатные	385 101 148 136
6.X.12. Количество машино-мест (штук):	
6.X.13. Количество этажей:	10-16
6.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.X.15. Вместимость (человек):	
6.X.16. Высота (м):	
6.X.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A (очень высокий)
6.X.18. Иные показатели:	
Материал фундамента	Свайный с плитным железобетонным ростверком
Материал наружных стен	Из керамзитобетонных и силикатных блоков с утепленными минераловатными плитами и кирпича
Материал междуэтажного перекрытия	Монолитные железобетонные
Материал кровли	Плоская, с внутренним организованным водостоком
Количество секций (штук):	4
Количество лифтов (штук):	8
Площадь надземного перехода (кв. м):	75,3
6.X.19. Дата подготовки технического плана:	15.09.2023
6.X.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	175-947-008 08
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	4КЛ-0,4кВ от РП-117 до ГП-4 (ВРУ№1)
7.1.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.1.2. Протяженность (м):	175
7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.1.3. Категория (класс):	
7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот,	

интенсивность движения):	
7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	кабельная линия электропередачи низкого напряжения
7.1.6. Иные показатели:	
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	15.09.2023
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	175-947-008 08
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	4КЛ-0,4кВ от РП-117 до ГП-4 (ВРУ№2)
7.2.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.2.2. Протяженность (м):	175
7.2.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.2.3. Категория (класс):	
7.2.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.2.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	кабельная линия электропередачи низкого напряжения
7.2.6. Иные показатели:	
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	15.09.2023
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	175-947-008 08
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	4КЛ-0,4кВ от РП-117 до ГП-4 (ВРУ№1 неж. пом)
7.3.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.3.2. Протяженность (м):	174
7.3.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.3.3. Категория (класс):	
7.3.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.3.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	кабельная линия электропередачи низкого напряжения
7.3.6. Иные показатели:	

7.3.7. Дата подготовки технического плана:	15.09.2023
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	175-947-008 08
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружное освещение (от ЩУО ТП-3637)
7.4.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.4.2. Протяженность (м):	560
7.4.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.4.3. Категория (класс):	
7.4.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.4.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.4.6. Иные показатели:	
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	15.09.2023
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	175-947-008 08
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружное освещение (от ВРУ)
7.5.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.5.2. Протяженность (м):	232
7.5.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.5.3. Категория (класс):	
7.5.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.5.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	кабельная линия электропередачи низкого напряжения
7.5.6. Иные показатели:	
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	15.09.2023
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	175-947-008 08
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Кабельная канализация связи

7.6.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.6.2. Протяженность (м):	13
7.6.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.6.3. Категория (класс):	
7.6.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.6.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.6.6. Иные показатели:	
7.6.7. Дата подготовки технического плана:	15.09.2023
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	175-947-008 08
7.7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети водоснабжения
7.7.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.7.2. Протяженность (м):	10
7.7.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.7.3. Категория (класс):	
7.7.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.7.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.7.6. Иные показатели:	
7.7.7. Дата подготовки технического плана:	15.09.2023
7.7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	175-947-008 08
7.8. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети водоотведения
7.8.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.8.2. Протяженность (м):	228
7.8.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	

7.8.3. Категория (класс):	
7.8.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.8.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.8.6. Иные показатели:	
7.8.7. Дата подготовки технического плана:	15.09.2023
7.8.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	175-947-008 08
7.9. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные тепловые сети от ТК-4 до ТК-5, от ТК-5 до ГП-4
7.9.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.9.2. Протяженность (м):	210
7.9.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.9.3. Категория (класс):	
7.9.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.9.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.9.6. Иные показатели:	
7.9.7. Дата подготовки технического плана:	15.09.2023
7.9.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	175-947-008 08

Заместитель Главы города Тюмени		В.С. Третьяков
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат  
Владелец  
Действителен

4a06e1744f796e14ee1512b903b09594  
Третьяков Владимир Сергеевич  
с 22.06.23 11:39:00 по 14.09.24 11:39:00