



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 36885

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	14.10.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-17-011004-2022
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "А101"
2.2.2. ИНН:	7704810149
2.2.3. ОГРН:	1127746474349
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Комплексная застройка территории по адресу: город Москва, поселение Сосенское, пос. Коммунарка, уч. 34 (ППТ 2-3). Жилой многоквартирный дом

	с нежилыми помещениями № 17 (корп.4)»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	НАО, внутригородская территория поселение Сосенское
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Б-р Скандинавский
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 9 Корпус 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:17:0000000:9923
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	29.06.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-245000-017504-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Комплексная застройка территории по адресу: город Москва, поселение Сосенское, пос. Коммунарка, уч.34 (ППТ 2-3). Жилой многоквартирный дом с нежилыми помещениями №17 корпус 4
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом

6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	587,95
6.1.5. Площадь (кв. м):	7342,4
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1651,3
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5601,20
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5443,4
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	99
6.1.11. в том числе квартир (штук):	99
6.1.13. Количество этажей:	15
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	50,82
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«С»
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Строительный объем всего (куб.м.):	30591,70
6.1.18.2. В том числе надземной части (куб.м.):	28789,90
6.1.18.3. Количество секций (шт.):	1
6.1.18.4. Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе (шт./кв.м):	99/5443,40
6.1.18.5. 1-комнатные (шт./кв.м):	33/1262,4
6.1.18.6. 2-комнатные (шт./кв.м):	47/2643,1
6.1.18.7. 3-комнатные (шт./кв.м):	16/1218
6.1.18.8. 4-комнатные (шт./кв.м):	3/319,9
6.1.18.9. Лифты (шт.):	2
6.1.18.10. Материалы фундаментов	монолитная железобетонная плита
6.1.18.11. Материалы стен	монолитные, железобетонные, из мелких бетонных блоков
6.1.18.12. Материалы перекрытий	монолитный железобетон
6.1.18.13. Материалы кровли	Рулонная (2 слоя битумно полимерной гидроизоляции)
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	04.10.2022

6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	049-464-224 78
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	сеть теплоснабжения
7.1.2. Протяженность (м):	50
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	05.09.2022
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	121-204-894 05
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	сеть дождевой канализации
7.2.2. Протяженность (м):	3
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	05.09.2022
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	121-204-894 05
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	сеть водоснабжения
7.3.2. Протяженность (м):	46
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	05.09.2022
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	121-204-894 05
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	сеть наружного освещения
7.4.2. Протяженность (м):	158
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	07.09.2022
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	121-204-894 05
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	сеть электроснабжения 0.4 кВ
7.5.2. Протяженность (м):	411
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	07.09.2022

7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	121-204-894 05
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	сеть хозяйственно-бытовой канализации
7.6.2. Протяженность (м):	56
7.6.7. Дата подготовки технического плана:	07.09.2022
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	121-204-894 05

**Первый
заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:
37A548220B685A462F3B427509444AAE774DB17B
Владелец: Плужников Альберт Вячеславович
Срок действия с 03.12.2021 по 03.03.2023

**Плужников Альберт
Вячеславович**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Подписант:

Плужников Альберт Вячеславович

Дата и время подписания документа:

14.10.2022 14:08:49

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 37a548220b685a462f3b427509444aae774db17b

Владелец: **Плужников Альберт Вячеславович**

Действителен: с 03.12.2021 по 03.03.2023

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена