



Кому: Обществу с ограниченной ответственностью "Стальстроймонтаж"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),

640000, г. Курган, ул. Загородная, д. 7

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29 марта 2018 года

№ 45-RU45301000-458-2018

Администрация города Кургана

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает.

1.	Строительство	
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом во 2 микрорайоне города Кургана. 2 этап.
2.	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью "ЧелЭкспертиза" Общество с ограниченной ответственностью "Ростовская энергетическая компания"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 74-0168-14 от 21 марта 2018 года № 61-2-1-1-0186-16 от 12 ноября 2016 года
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	45:25:020402:4346
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	45:25:020402:4346
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	27.10.2015г. №RU45301000-4358 утвержден Постановлением Администрации города Кургана №8148 от 05.11.2015
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	общество с ограниченной ответственностью "АРМ-Комплект" шифр: А 80.06.18 2018 год.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	10 381,7
	Площадь участка (кв. м):	6348
	Объем (куб. м):	36 009,6
	в том числе подземной части (куб. м):	2 392,4
	Количество этажей (шт.):	10
	Высота (м):	30,9
	Количество подземных этажей (шт.):	
	Вместимость (чел.):	0
	Площадь застройки (кв. м):	1245,2
	Иные показатели:	



5.	Адрес (местоположение) объекта:	Россия, Курганская область, город Курган, 2 микрорайон
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: Категория: (класс) Протяженность: Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до **29 октября 2018 года.** в соответствии с проектной документацией. Раздел 6. Проект организации строительства А 80,06,18-ПОС (ч.19 ст.51 ГрК РФ)

Директор Департамента архитектуры,  
строительства и земельных отношений  
Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Иванова Елена Геннадьевна

(расшифровка подписи)



20 18 года

Действие настоящего разрешения продлено до

29 мая 2019 г.

Первый заместитель Руководителя  
Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.В. Жижин

(расшифровка подписи)



20 18 года

В связи с заявлением застройщика б/н от 17 мая 2019г.  
Действие настоящего разрешения продлено – до

« 29 » декабря 2019 г.

Директор Департамента архитектуры,  
строительства и земельных отношений  
Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Е.Г. Иванова

(расшифровка подписи)



мая 2019 г.

В связи с заявлением застройщика вх. № 70.8-660а от 20.12.2019 г.

Действие настоящего разрешения продлено до

« 29 » декабря 2020 г.

Директор Департамента архитектуры,  
строительства и земельных отношений

Администрации города Кургана

( должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



« 27 » декабря 2019 г.

М.П.

(подпись)

Е.Г. Иванова

(расшифровка подписи)

В связи с переходом права на земельный участок по адресу: Россия, Курганская область, город Курган, 2 микрорайон в строке наименование застройщика, его почтовый индекс и адрес читать:

Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Мостовик»

641310, Россия, Курганская область, Кетовский район, с. Кетово, ул. Боровая, д. 2А, оф. 1

В связи с заявлением застройщика вх. № Х-70.8-142а от 18.03.2020 г., внести изменения:

- в строке «Сведения о градостроительном плане земельного участка» читать: «подготовлен Департаментом архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана 04.03.2020г. № RU45301000-9054»;
- в строке «Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства» читать: «45:25:020402:49224»;
- в пункте 4 в строке «Площадь участка (кв.м.)» читать: «3850».

Директор Департамента архитектуры,  
строительства и земельных отношений

Администрации города Кургана

( должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 23 » марта 2020 г.

М.П.

(подпись)

Е.Г. Иванова

(расшифровка подписи)



В связи с переходом права на земельный участок по адресу: Россия, Курганская область, город Курган, 2 микрорайон в строке наименование застройщика, его почтовый индекс и адрес читать:

Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Мостовик»

641310, Россия, Курганская область, Кетовский район, с. Кетово, ул. Боровая, д. 2А, оф. 1


В связи с заявлением застройщика вх. № Х-70.8-142а от 18.03.2020 г., внести изменения:

- в строке «Сведения о градостроительном плане земельного участка» читать: «подготовлен Департаментом архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана 04.03.2020г. № RU45301000-9054»;
- в строке «Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства» читать: «45:25:020402:4924»;
- в пункте 4 в строке «Площадь участка (кв.м.)» читать: «3850».

Директор Департамента архитектуры,  
строительства и земельных отношений

Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Е.Г. Иванова

(расшифровка подписи)

« 23 » марта 2020 г.

М.П.



В связи с заявлением застройщика вх. № 70.8-220а от 19.05.2020 г., внести изменения:  
в пункте 4:

- в строке «Количество этажей (шт.)» читать: «11»;
- в строке «Количество подземных этажей (шт.)» читать: «1»;

Заместитель директора-начальник управления  
земельными ресурсами и строительства Департамента  
архитектуры, строительства и земельных отношений  
Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В.Э. Литвинов

(расшифровка подписи)

« 22 » мая 2020 г.

М.П.



Приложение  
к разрешению на строительство  
№ 45-RU45301000-458-2018 от 29.03.2018 г.

На основании постановления Правительства Российской Федерации от 03.04.2020г. №440 «О продлении действия разрешений и иных особенностях в отношении разрешительной деятельности в 2020 году» и заявления застройщика № 70.8-681а от 23.12.2020 года действие настоящего разрешения продлено до:

« 29 »                      декабря                      2021 г.

Директор Департамента архитектуры,  
строительства и земельных отношений

Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



« 24 »                      декабря                      2020 г.

М.П.

(подпись)

В.Э. Литвинов

(расшифровка подписи)

~~В связи с заявлением застройщика №70.8-606а от 02.12.2021г. Действие данного разрешения продлено до:~~

~~«02» июля 2022 года.~~

Директор Департамента архитектуры,  
строительства и земельных отношений

Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«    »                      2021 года

М.П.

(подпись)

В.Э. Литвинов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешение продлено до «02»    июля    2022г.

Глава города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



« 08 »

М.П.

декабря                      2021г.

(подпись)

Е.В. Ситникова

(расшифровка подписи)