

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	11.05.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	38-36-14-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	----
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	----
2.1.2. Имя:	----
2.1.3. Отчество:	----
2.1.4. ИНН:	----
2.1.5. ОГРНИП:	----
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Регионжилстрой»
2.2.2. ИНН:	3811448342
2.2.3. ОГРН:	1173850029924
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Группа жилых домов с нежилыми помещениями, объектами соцкультбыта, подземными автостоянками, трансформаторной подстанцией, расположенная по ул. Сарафановская в Куйбышевском районе г. Иркутска» I очередь строительства. Второй этап. Жилой дом 2,3 и инженерные сети.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Иркутская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	----
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Иркутск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	----
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Освобождения
3.3.7.1. Тип и номер здания (сооружения):	дом 132 (жилой дом 3)
3.3.7.2. Тип и номер здания (сооружения):	дом 134 (жилой дом 2)
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	38:36:000018:4752
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1.1 Дата разрешения на строительство:	29.12.2017
5.2.1 Номер разрешения на строительство:	38-гу38303000-468-2017
5.3.1 Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
5.1.2 Дата разрешения на строительство:	11.11.2020
5.2.2 Номер разрешения на строительство:	38-гу38303000-37-2020
5.3.2 Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом 2 2 этап.
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	----
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	----

6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	----
6.1.5. Площадь (кв. м): - многоквартирного дома по СП 54.13330,2016: - многоквартирного дома с балконами, лоджиями (без учета понижающего коэффициента): - многоквартирного дома без балконов, лоджий:	8857,7 8249,8 7519,3
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	----
6.1.6. Площадь нежилых помещений, в т.ч. (кв. м): - помещения общего пользования (в т.ч. подвал):	1870,0 (493,3)
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м): - с учетом балконов, лоджий (без учета понижающего коэффициента): - без учета балконов, лоджий: - жилая:	6379,8 5649,3 2690,8
6.1.8. Количество помещений (штук):	120
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	0
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	120
6.1.11. в том числе квартир (штук): - 1-комнатные: - 2-комнатные: - 3-комнатные:	120 60 47 13
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	----
6.1.13. Количество этажей:	17
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	----
6.1.16. Высота (м):	----
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии)	С (повышенный)
6.1.18. Иные показатели: - строительный объем / в т.ч. подземной части (куб.м.): - лифт (шт):	27552 / 2110 2
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	22.03.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	036-638-536 75
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	Жилой дом 3 2 этап.
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	----

6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	----
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	----
6.2.5. Площадь (кв. м): многоквартирного дома по СП 54.13330,2016: - многоквартирного дома с балконами, лоджиями (без учета понижающего коэффициента): - многоквартирного дома без балконов, лоджий:	7129,2 6417,6 5787,1
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	----
6.2.6. Площадь нежилых помещений, в т.ч. (кв. м): - помещения общего пользования (в т.ч. подвал):	1321,0 (601,9)
6.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м): - с учетом балконов, лоджий (без учета понижающего коэффициента): - без учета балконов, лоджий: - жилая:	5096,6 4466,1 2341,5
6.2.8. Количество помещений (штук):	80
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	0
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	80
6.2.11. в том числе квартир (штук): - 1-комнатные: - 2-комнатные: - 3-комнатные:	80 27 18 35
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	----
6.2.13. Количество этажей:	11
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	----
6.2.16. Высота (м):	----
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии)	С (повышенный)
6.2.18. Иные показатели: - строительный объем / в т.ч. подземной части (куб.м.): - лифт (шт):	20748 / 2475 2
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	15.02.2023
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	036-638-536 75
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сооружения электроэнергетики


7.1.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	----
7.1.2. Протяженность (м):	134
7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	----
7.1.3. Категория (класс):	----
7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	----
7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	Электрические сети
7.1.6. Иные показатели:	Кабель (Марка ААБШ-4х185)
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	27.02.2023
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	036-638-536 75
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сооружения электроэнергетики
7.2.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	----
7.2.2. Протяженность (м):	126
7.2.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	----
7.2.3. Категория (класс):	----
7.2.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	----
7.2.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	Переустройство ВЛ-6кВ в КЛ-6кВ в зоне застройки многоквартирных жилых домов, по адресу: г. Иркутск, Куйбышевский район, ул. Сарафановская к.н. 38:36:000018:4752
7.2.6. Иные показатели:	Кабель (Марка ААБл-3х150) – 123 м Провода (СИП 3х95) – 3 м.
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	20.04.2023
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	036-638-536 75
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сооружения канализации
7.3.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	----
7.3.2. Протяженность (м):	111

7.3.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	----
7.3.3. Категория (класс):	----
7.3.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	----
7.3.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	Сети водоотведения
7.3.6. Иные показатели:	Трубопровод d=200 (полиэтилен) Колодец (железобетон) – 5 шт.
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	16.02.2023
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	036-638-536 75
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сооружения коммунального хозяйства
7.4.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	----
7.4.2. Протяженность (м):	94
7.4.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	----
7.4.3. Категория (класс):	----
7.4.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	----
7.4.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	Тепловые сети
7.4.6. Иные показатели:	Трубопровод 2d=108,133 (сталь) Тепловая камера (железобетон) – 1 шт.
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	16.02.2023
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	036-638-536 75
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сооружения электроэнергетики
7.5.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	----
7.5.2. Протяженность (м):	515
7.5.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	----
7.5.3. Категория (класс):	----

7.5.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	----
7.5.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	Сети наружного освещения
7.5.6. Иные показатели:	Кабель (Марка АВВГ-4х25)
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	17.02.2023
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	036-638-536 75
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сооружения коммунального хозяйства
7.6.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	----
7.6.2. Протяженность (м):	88
7.6.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	----
7.6.3. Категория (класс):	----
7.6.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	----
7.6.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	Сети водоснабжения
7.6.6. Иные показатели:	Трубопровод d=63,90,100,110 (полиэтилен) Колодец (железобетон) – 2 шт.
7.6.7. Дата подготовки технического плана:	16.02.2023
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	036-638-536 75
7.7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сооружения коммунального хозяйства
7.7.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	----
7.7.2. Протяженность (м):	436
7.7.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	----
7.7.3. Категория (класс):	----
7.7.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	----

7.7.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	Сети водоснабжения
7.7.6. Иные показатели:	----
7.7.7. Дата подготовки технического плана:	30.04.2023
7.7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	043-347-692 56
7.8. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сооружения коммунального хозяйства
7.8.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	----
7.8.2. Протяженность (м):	293
7.8.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	----
7.8.3. Категория (класс):	----
7.8.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	----
7.8.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	Сети теплоснабжения
7.8.6. Иные показатели:	----
7.8.7. Дата подготовки технического плана:	29.04.2023
7.8.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	043-347-692 56
7.9. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сооружения коммунального хозяйства
7.9.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	----
7.9.2. Протяженность (м):	289
7.9.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	----
7.9.3. Категория (класс):	----
7.9.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	----
7.9.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	Сети канализации
7.9.6. Иные показатели:	----

7.9.7. Дата подготовки технического плана:	30.04.2023
7.9.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	043-347-692 56
7.10. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сооружения коммунального хозяйства
7.10.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	----
7.10.2. Протяженность (м):	565
7.10.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	----
7.10.3. Категория (класс):	----
7.10.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	----
7.10.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	Кабельные линии электроснабжения 0,4 кВ
7.10.6. Иные показатели:	----
7.10.7. Дата подготовки технического плана:	30.04.2023
7.10.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	043-347-692 56

Начальник отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска		Е.И. Максимова
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

