



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	02.09.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-50-22173-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АВРОРА»
2.2.2. ИНН:	5032160260
2.2.3. ОГРН:	1065032060488

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по строительному адресу: Московская область, г. Железнодорожный, микрорайон «Центр-2», квартал 3, корпус 305»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ Балашиха
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	город Балашиха
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	микрорайон Железнодорожный
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица Поликахина
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:50:0020601:4893
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.06.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-15-11161-2018

5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительного комплекса Московской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по строительному адресу: Московская область, г. Железнодорожный, микрорайон «Центр-2», квартал 3, корпус 305»
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Построенный объект капитального строительства
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный жилой дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	45524,10
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	45524,10
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1197,00
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	29166,30
6.1.8. Количество помещений (штук):	
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	543
6.1.11. в том числе квартир (штук):	543
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	18
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	

6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«В» (высокий)
6.1.18. Иные показатели:	<p>Количество 1-комнатных квартир — 160 шт.;</p> <p>Количество 2-комнатных квартир — 288 шт.;</p> <p>Количество 3-комнатных квартир — 95 шт.;</p> <p>Общая площадь 1-комнатных квартир — 6011,10 кв. м;</p> <p>Общая площадь 2-комнатных квартир — 15750,80 кв. м;</p> <p>Общая площадь 3-комнатных квартир — 7404,40 кв. м;</p> <p>Общая площадь квартир (без учета холодных помещений) — 29166,30 кв. м;</p> <p>Общая площадь квартир (с учетом холодных помещений) — 30070,50 кв. м;</p> <p>Площадь помещений офисов - 1098,10 кв. м</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	26.08.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	038-706-313-59

Первый заместитель министра жилищной политики Московской области	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 00D65FEFADC9FBE318B12DF86CFF6ABB9D Владелец Ращепкина Людмила Владимировна Действителен с 15.06.2022 по 08.09.2023</p>	Ращепкина Людмила Владимировна
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	ПОДПИСЬ	инициалы, фамилия