

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000590 от 09.03.2021

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный по адресу: Россия, Пермский край, г.Пермь, ул.Барамзиной,38

Дата первичного размещения: 06.10.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТТО"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТТО"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614095
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: город Пермь
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Левченко
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 31
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(342)200-86-88

	1.4.2	Адрес электронной почты: stroi@alfa59.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.alfa59.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Ширинкин
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТТО"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5905062757
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Специализированный застройщик Этто
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5905062757
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1195958041905
	2.1.3	Дата регистрации: 19.12.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ширинкин
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 134-704-877 63
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590310802446
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ширинкин
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 134-704-877 63
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590310802446
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 100% голосов
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Омега-Групп
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5905293994
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1125905008151
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Альфа-Групп
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904241880
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1115904000409
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Строительная компания Альфа
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5905058976

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185958069538
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Альянс-Строй
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5905294268
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1125905008437
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Альфа
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5905300761
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135905006126
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 268,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 364,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Соответствие застройщика требованиям, установленным частью 1.1, пунктами 1.1 - 1.8, 7 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ, п.7 ч. 1 ст.20, не требуется. Информация об учредителе (участнике)/бенефициаре: Ширинкин Сергей Вячеславович ИНН 590310802446, СНИЛС 134-704-877 63, гражданство: РФ - Лицо является участником застройщика и участником общества с ограниченной ответственностью, которое является участником застройщика
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Барамзиной
	9.2.10	Дом: 38
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 29 867,44 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 683,60 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 904,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 588,20 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕО-Комплекс
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5948032605
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПСК Аф-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902040226
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Альба

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5906997658
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-035283-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НормативЭксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5503133863
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Танго дом
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-99-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.08.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.05.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации г.Перми
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.05.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.05.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410752:919
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 829,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Одна площадка располагается на расстоянии 10-12 м от жилого дома, другая на кровле первой секции. Высота ограждений площадки не менее 2,2 м. В качестве покрытия детской площадки принято покрытие на основе резиновой крошки. Покрытие эксплуатируемой кровли обеспечивает вибро- и звукоизоляцию, соответствующую нормам. Площадки оборудованы игровыми гимнастическими комплексами, качелями, песочницами
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка располагается на расстоянии 10-12 м от жилого дома
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 15
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Беседки, скамейки, места для сидения монолитного типа
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Помещение мусорокамеры располагается на первом этаже. Для сбора твёрдых отходов предусмотрено 5 мусорных баков
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории проектируемого многоквартирного жилого дома предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав, посадкой кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Планировочной организацией участка предусмотрены следующие мероприятия по обеспечению доступности здания для маломобильных групп населения: 1. Продольный уклон на тротуарах не превышает 5%, поперечный уклон в пределах 1-2%. Покрытие на тротуарах - бетонная плитка, толщина швов между плитами - не более 0,015 м. 2. Ширина тротуаров на проектируемом участке не менее 2 м. 3. В местах съезда с тротуара на транспортный проезд предусмотрены пандусы с уклоном не более 1:12. 4. В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью высота бортового камня. Доступ маломобильных групп населения предусмотрен только на первый этаж жилой части здания. Размеры тамбуров: ширина не менее 1600 мм, глубина не менее 2450 мм. Пороги входных дверей не более 14 мм. Над входами запроектированы навесы с водоотведением. Ширина дверных проемов на путях движения МГН не менее 900 мм. Для эвакуации маломобильных групп населения с первого этажа жилого дома предусмотрены эвакуационные выходы наружу через вестибюль и тамбур из каждой секции
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение территории. Светильники устанавливаются на опорах или на фасаде здания. Технические условия на проектирование наружного освещения от 20.05.2020. г№ 6314, выданные МУП НО г. Перми «Горсвет», сроком действия 3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Озеленение участка, посадка кустарников. Ограждение дворовой территории
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-6418
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 901 983,43 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-6418
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 581 817,6 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Пермь "Пермский филиал"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902183841
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20/465
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 650 972,38 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала- филиал "Пермэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-02457
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 681 654,53 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифт Трейд"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904197374
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Эр-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Эр-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Эр-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Эр-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Российская телевизионная и радиовещательная сеть" Филиал "Пермский краевой радиотелевизионный передающий центр"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 372
--	--------	---

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 81
--	--------	--

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 75
--	----------	---------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6
--	----------	---

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	77.70	3	42.70	2.70
2	Квартира	2	1	64.80	3	42.60	2.70
3	Квартира	2	1	41.00	2	25.70	2.70
4	Квартира	2	1	43.60	2	28.70	2.70
5	Квартира	2	1	45.90	2	30.90	2.70
6	Квартира	2	1	46.00	2	30.90	2.70
7	Квартира	2	1	53.70	2	30.80	2.70
8	Квартира	2	1	95.80	3	56.40	2.70
9	Квартира	3	1	77.40	3	42.70	2.70
10	Квартира	3	1	64.00	3	42.60	2.70
11	Квартира	3	1	40.80	2	25.70	2.70
12	Квартира	3	1	43.20	2	28.70	2.70
13	Квартира	3	1	45.70	2	30.90	2.70
14	Квартира	3	1	45.90	2	30.90	2.70
15	Квартира	3	1	53.30	2	30.80	2.70
16	Квартира	3	1	47.00	2	31.60	2.70
17	Квартира	3	1	47.60	2	31.40	2.70
18	Квартира	4	1	77.40	3	42.70	2.70
19	Квартира	4	1	64.00	3	42.60	2.70
20	Квартира	4	1	40.80	2	25.70	2.70
21	Квартира	4	1	43.20	2	28.70	2.70
22	Квартира	4	1	45.70	2	30.90	2.70
23	Квартира	4	1	45.90	2	30.90	2.70
24	Квартира	4	1	53.30	2	30.80	2.70
25	Квартира	4	1	47.00	2	31.60	2.70
26	Квартира	4	1	47.60	2	31.40	2.70
27	Квартира	5	1	77.40	3	42.70	2.70

28	Квартира	5	1	64.00	3	42.60	2.70
29	Квартира	5	1	40.80	2	25.70	2.70
30	Квартира	5	1	43.20	2	28.70	2.70
31	Квартира	5	1	45.70	2	30.90	2.70
32	Квартира	5	1	45.90	2	30.90	2.70
33	Квартира	5	1	53.30	2	30.80	2.70
34	Квартира	5	1	47.00	2	31.60	2.70
35	Квартира	5	1	47.60	2	31.40	2.70
36	Квартира	6	1	77.40	3	42.70	2.70
37	Квартира	6	1	64.00	3	42.60	2.70
38	Квартира	6	1	40.80	2	25.70	2.70
39	Квартира	6	1	43.20	2	28.70	2.70
40	Квартира	6	1	45.70	2	30.90	2.70
41	Квартира	6	1	45.90	2	30.90	2.70
42	Квартира	6	1	53.30	2	30.80	2.70
43	Квартира	6	1	47.00	2	31.60	2.70
44	Квартира	6	1	47.60	2	31.40	2.70
45	Квартира	7	1	77.40	3	42.70	2.70
46	Квартира	7	1	64.00	3	42.60	2.70
47	Квартира	7	1	40.80	2	25.70	2.70
48	Квартира	7	1	43.20	2	28.70	2.70
49	Квартира	7	1	45.70	2	30.90	2.70
50	Квартира	7	1	45.90	2	30.90	2.70
51	Квартира	7	1	53.30	2	30.80	2.70
52	Квартира	7	1	47.00	2	31.60	2.70
53	Квартира	7	1	47.60	2	31.40	2.70
54	Квартира	8	1	77.40	3	42.70	2.70
55	Квартира	8	1	64.00	3	42.60	2.70
56	Квартира	8	1	40.80	2	25.70	2.70
57	Квартира	8	1	43.20	2	28.70	2.70
58	Квартира	8	1	45.70	2	30.90	2.70
59	Квартира	8	1	45.90	2	30.90	2.70
60	Квартира	8	1	53.30	2	30.80	2.70
61	Квартира	8	1	47.00	2	31.60	2.70
62	Квартира	8	1	47.60	2	31.40	2.70
63	Квартира	9	1	77.40	3	42.70	2.70
64	Квартира	9	1	64.00	3	42.60	2.70
65	Квартира	9	1	40.80	2	25.70	2.70
66	Квартира	9	1	43.20	2	28.70	2.70
67	Квартира	9	1	45.70	2	30.90	2.70
68	Квартира	9	1	45.90	2	30.90	2.70
69	Квартира	9	1	53.30	2	30.80	2.70
70	Квартира	9	1	47.00	2	31.60	2.70

71	Квартира	9	1	47.60	2	31.40	2.70
72	Квартира	10	1	77.40	3	42.70	2.70
73	Квартира	10	1	64.00	3	42.60	2.70
74	Квартира	10	1	40.80	2	25.70	2.70
75	Квартира	10	1	43.20	2	28.70	2.70
76	Квартира	10	1	45.70	2	30.90	2.70
77	Квартира	10	1	45.90	2	30.90	2.70
78	Квартира	10	1	53.30	2	30.80	2.70
79	Квартира	10	1	47.00	2	31.60	2.70
80	Квартира	10	1	47.60	2	31.40	2.70
81	Квартира	11	1	77.40	3	42.70	2.70
82	Квартира	11	1	64.00	3	42.60	2.70
83	Квартира	11	1	40.80	2	25.70	2.70
84	Квартира	11	1	43.20	2	28.70	2.70
85	Квартира	11	1	45.70	2	30.90	2.70
86	Квартира	11	1	45.90	2	30.90	2.70
87	Квартира	11	1	53.30	2	30.80	2.70
88	Квартира	11	1	47.00	2	31.60	2.70
89	Квартира	11	1	47.60	2	31.40	2.70
90	Квартира	12	1	77.30	3	42.70	2.70
91	Квартира	12	1	63.80	3	42.60	2.70
92	Квартира	12	1	40.80	2	25.70	2.70
93	Квартира	12	1	43.20	2	28.70	2.70
94	Квартира	12	1	45.70	2	30.90	2.70
95	Квартира	12	1	45.90	2	30.90	2.70
96	Квартира	12	1	53.20	2	30.80	2.70
97	Квартира	12	1	47.00	2	31.60	2.70
98	Квартира	12	1	47.60	2	31.40	2.70
99	Квартира	13	1	77.30	3	42.70	2.70
100	Квартира	13	1	63.80	3	42.60	2.70
101	Квартира	13	1	40.80	2	25.70	2.70
102	Квартира	13	1	43.20	2	28.70	2.70
103	Квартира	13	1	45.70	2	30.90	2.70
104	Квартира	13	1	45.90	2	30.90	2.70
105	Квартира	13	1	53.20	2	30.80	2.70
106	Квартира	13	1	47.00	2	31.60	2.70
107	Квартира	13	1	47.60	2	31.40	2.70
108	Квартира	14	1	77.30	3	42.70	2.70
109	Квартира	14	1	63.80	3	42.60	2.70
110	Квартира	14	1	40.80	2	25.70	2.70
111	Квартира	14	1	43.20	2	28.70	2.70
112	Квартира	14	1	45.70	2	30.90	2.70
113	Квартира	14	1	45.90	2	30.90	2.70

114	Квартира	14	1	53.20	2	30.80	2.70
115	Квартира	14	1	47.00	2	31.60	2.70
116	Квартира	14	1	47.60	2	31.40	2.70
117	Квартира	15	1	77.30	3	42.70	2.70
118	Квартира	15	1	63.80	3	42.60	2.70
119	Квартира	15	1	40.80	2	25.70	2.70
120	Квартира	15	1	43.20	2	28.70	2.70
121	Квартира	15	1	45.70	2	30.90	2.70
122	Квартира	15	1	45.90	2	30.90	2.70
123	Квартира	15	1	53.20	2	30.80	2.70
124	Квартира	15	1	47.00	2	31.60	2.70
125	Квартира	15	1	47.60	2	31.40	2.70
126	Квартира	16	1	77.30	3	42.70	2.70
127	Квартира	16	1	63.80	3	42.60	2.70
128	Квартира	16	1	40.80	2	25.70	2.70
129	Квартира	16	1	43.20	2	28.70	2.70
130	Квартира	16	1	45.70	2	30.90	2.70
131	Квартира	16	1	45.90	2	30.90	2.70
132	Квартира	16	1	53.20	2	30.80	2.70
133	Квартира	16	1	47.00	2	31.60	2.70
134	Квартира	16	1	47.60	2	31.40	2.70
135	Квартира	17	1	77.30	3	42.70	2.70
136	Квартира	17	1	63.80	3	42.60	2.70
137	Квартира	17	1	40.80	2	25.70	2.70
138	Квартира	17	1	43.20	2	28.70	2.70
139	Квартира	17	1	45.70	2	30.90	2.70
140	Квартира	17	1	45.90	2	30.90	2.70
141	Квартира	17	1	53.20	2	30.80	2.70
142	Квартира	17	1	47.00	2	31.60	2.70
143	Квартира	17	1	47.60	2	31.40	2.70
144	Квартира	18	1	77.30	3	42.70	2.70
145	Квартира	18	1	63.80	3	42.60	2.70
146	Квартира	18	1	40.80	2	25.70	2.70
147	Квартира	18	1	43.20	2	28.70	2.70
148	Квартира	18	1	45.70	2	30.90	2.70
149	Квартира	18	1	45.90	2	30.90	2.70
150	Квартира	18	1	53.20	2	30.80	2.70
151	Квартира	18	1	47.00	2	31.60	2.70
152	Квартира	18	1	47.60	2	31.40	2.70
153	Квартира	19	1	77.30	3	42.70	2.70
154	Квартира	19	1	63.80	3	42.60	2.70
155	Квартира	19	1	40.80	2	25.70	2.70
156	Квартира	19	1	43.20	2	28.70	2.70

157	Квартира	19	1	45.70	2	30.90	2.70
158	Квартира	19	1	45.90	2	30.90	2.70
159	Квартира	19	1	53.20	2	30.80	2.70
160	Квартира	19	1	47.00	2	31.60	2.70
161	Квартира	19	1	47.60	2	31.40	2.70
162	Квартира	20	1	77.30	3	42.70	2.70
163	Квартира	20	1	63.80	3	42.60	2.70
164	Квартира	20	1	40.80	2	25.70	2.70
165	Квартира	20	1	43.20	2	28.70	2.70
166	Квартира	20	1	45.70	2	30.90	2.70
167	Квартира	20	1	45.90	2	30.90	2.70
168	Квартира	20	1	53.20	2	30.80	2.70
169	Квартира	20	1	47.00	2	31.60	2.70
170	Квартира	20	1	47.60	2	31.40	2.70
171	Квартира	21	1	77.30	3	42.70	2.70
172	Квартира	21	1	63.80	3	42.60	2.70
173	Квартира	21	1	40.80	2	25.70	2.70
174	Квартира	21	1	43.20	2	28.70	2.70
175	Квартира	21	1	45.70	2	30.90	2.70
176	Квартира	21	1	45.90	2	30.90	2.70
177	Квартира	21	1	53.20	2	30.80	2.70
178	Квартира	21	1	47.00	2	31.60	2.70
179	Квартира	21	1	47.60	2	31.40	2.70
180	Квартира	22	1	77.30	3	42.70	2.70
181	Квартира	22	1	63.80	3	42.60	2.70
182	Квартира	22	1	40.80	2	25.70	2.70
183	Квартира	22	1	43.20	2	28.70	2.70
184	Квартира	22	1	45.70	2	30.90	2.70
185	Квартира	22	1	45.90	2	30.90	2.70
186	Квартира	22	1	53.20	2	30.80	2.70
187	Квартира	22	1	47.00	2	31.60	2.70
188	Квартира	22	1	47.60	2	31.40	2.70
189	Квартира	23	1	77.30	3	42.70	2.70
190	Квартира	23	1	63.80	3	42.60	2.70
191	Квартира	23	1	40.80	2	25.70	2.70
192	Квартира	23	1	43.20	2	28.70	2.70
193	Квартира	23	1	45.70	2	30.90	2.70
194	Квартира	23	1	45.90	2	30.90	2.70
195	Квартира	23	1	53.20	2	30.80	2.70
196	Квартира	23	1	47.00	2	31.60	2.70
197	Квартира	23	1	47.60	2	31.40	2.70
198	Квартира	24	1	77.30	3	42.70	2.70
199	Квартира	24	1	63.80	3	42.60	2.70

200	Квартира	24	1	40.80	2	25.70	2.70
201	Квартира	24	1	43.20	2	28.70	2.70
202	Квартира	24	1	45.70	2	30.90	2.70
203	Квартира	24	1	45.90	2	30.90	2.70
204	Квартира	24	1	53.20	2	30.80	2.70
205	Квартира	24	1	47.00	2	31.60	2.70
206	Квартира	24	1	47.60	2	31.40	2.70
207	Квартира	2	2	52.40	2	30.60	2.70
208	Квартира	2	2	39.60	1	20.90	2.70
209	Квартира	2	2	38.90	1	17.00	2.70
212	Квартира	2	2	29.50	1	15.40	2.70
213	Квартира	2	2	54.90	2	38.90	2.70
214	Квартира	3	2	52.50	2	30.60	2.70
215	Квартира	3	2	39.60	1	20.90	2.70
216	Квартира	3	2	38.60	1	16.90	2.70
217	Квартира	3	2	68.50	3	46.90	2.70
218	Квартира	3	2	55.90	2	34.80	2.70
219	Квартира	3	2	28.70	1	15.20	2.70
220	Квартира	3	2	54.40	2	38.50	2.70
221	Квартира	4	2	52.50	2	30.60	2.70
222	Квартира	4	2	39.60	1	20.90	2.70
223	Квартира	4	2	38.60	1	16.90	2.70
224	Квартира	4	2	68.50	3	46.90	2.70
225	Квартира	4	2	55.90	2	34.80	2.70
226	Квартира	4	2	28.70	1	15.20	2.70
227	Квартира	4	2	54.40	2	38.50	2.70
228	Квартира	5	2	52.50	2	30.60	2.70
229	Квартира	5	2	39.60	1	20.90	2.70
230	Квартира	5	2	38.60	1	16.90	2.70
231	Квартира	5	2	68.50	3	46.90	2.70
232	Квартира	5	2	55.90	2	34.80	2.70
233	Квартира	5	2	28.70	1	15.20	2.70
234	Квартира	5	2	54.40	2	38.50	2.70
235	Квартира	6	2	52.50	2	30.60	2.70
236	Квартира	6	2	39.60	1	20.90	2.70
237	Квартира	6	2	38.60	1	16.90	2.70
238	Квартира	6	2	68.50	3	46.90	2.70
239	Квартира	6	2	55.90	2	34.80	2.70
240	Квартира	6	2	28.70	1	15.20	2.70
241	Квартира	6	2	54.40	2	38.50	2.70
242	Квартира	7	2	52.50	2	30.60	2.70
243	Квартира	7	2	39.60	1	20.90	2.70
244	Квартира	7	2	38.60	1	16.90	2.70

245	Квартира	7	2	68.50	3	46.90	2.70
246	Квартира	7	2	55.90	2	34.80	2.70
247	Квартира	7	2	28.70	1	15.20	2.70
248	Квартира	7	2	54.40	2	38.50	2.70
249	Квартира	8	2	52.50	2	30.60	2.70
250	Квартира	8	2	39.60	1	20.90	2.70
251	Квартира	8	2	38.60	1	16.90	2.70
252	Квартира	8	2	68.50	3	46.90	2.70
253	Квартира	8	2	55.90	2	34.80	2.70
254	Квартира	8	2	28.70	1	15.20	2.70
255	Квартира	8	2	54.40	2	38.50	2.70
256	Квартира	9	2	52.50	2	30.60	2.70
257	Квартира	9	2	39.60	1	20.90	2.70
258	Квартира	9	2	38.60	1	16.90	2.70
259	Квартира	9	2	68.50	3	46.90	2.70
260	Квартира	9	2	55.90	2	34.80	2.70
261	Квартира	9	2	28.70	1	15.20	2.70
262	Квартира	9	2	54.40	2	38.50	2.70
263	Квартира	10	2	52.50	2	30.60	2.70
264	Квартира	10	2	39.60	1	20.90	2.70
265	Квартира	10	2	38.60	1	16.90	2.70
266	Квартира	10	2	68.50	3	46.90	2.70
267	Квартира	10	2	55.90	2	34.80	2.70
268	Квартира	10	2	28.70	1	15.20	2.70
269	Квартира	10	2	54.40	2	38.50	2.70
270	Квартира	11	2	52.50	2	30.60	2.70
271	Квартира	11	2	39.60	1	20.90	2.70
272	Квартира	11	2	38.60	1	16.90	2.70
273	Квартира	11	2	68.50	3	46.90	2.70
274	Квартира	11	2	55.90	2	34.80	2.70
275	Квартира	11	2	28.70	1	15.20	2.70
276	Квартира	11	2	54.40	2	38.50	2.70
277	Квартира	12	2	52.40	2	30.60	2.70
278	Квартира	12	2	39.60	1	20.90	2.70
279	Квартира	12	2	38.60	1	16.90	2.70
280	Квартира	12	2	68.50	3	46.90	2.70
281	Квартира	12	2	55.90	2	34.80	2.70
282	Квартира	12	2	28.70	1	15.20	2.70
283	Квартира	12	2	54.40	2	38.50	2.70
284	Квартира	13	2	52.40	2	30.60	2.70
285	Квартира	13	2	39.60	1	20.90	2.70
286	Квартира	13	2	38.60	1	16.90	2.70
287	Квартира	13	2	68.50	3	46.90	2.70

288	Квартира	13	2	55.90	2	34.80	2.70
289	Квартира	13	2	28.70	1	15.20	2.70
290	Квартира	13	2	54.40	2	38.50	2.70
291	Квартира	14	2	52.40	2	30.60	2.70
292	Квартира	14	2	39.60	1	20.90	2.70
293	Квартира	14	2	38.60	1	16.90	2.70
294	Квартира	14	2	68.50	3	46.90	2.70
295	Квартира	14	2	55.90	2	34.80	2.70
296	Квартира	14	2	28.70	1	15.20	2.70
297	Квартира	14	2	54.40	2	38.50	2.70
298	Квартира	15	2	52.40	2	30.60	2.70
299	Квартира	15	2	39.60	1	20.90	2.70
300	Квартира	15	2	38.60	1	16.90	2.70
301	Квартира	15	2	68.50	3	46.90	2.70
302	Квартира	15	2	55.90	2	34.80	2.70
303	Квартира	15	2	28.70	1	15.20	2.70
304	Квартира	15	2	54.40	2	38.50	2.70
305	Квартира	16	2	52.40	2	30.60	2.70
306	Квартира	16	2	39.60	1	20.90	2.70
307	Квартира	16	2	38.60	1	16.90	2.70
308	Квартира	16	2	68.50	3	46.90	2.70
309	Квартира	16	2	55.90	2	34.80	2.70
310	Квартира	16	2	28.70	1	15.20	2.70
311	Квартира	16	2	54.40	2	38.50	2.70
312	Квартира	17	2	52.40	2	30.60	2.70
313	Квартира	17	2	39.60	1	20.90	2.70
314	Квартира	17	2	38.60	1	16.90	2.70
315	Квартира	17	2	68.50	3	46.90	2.70
316	Квартира	17	2	55.90	2	34.80	2.70
317	Квартира	17	2	28.70	1	15.20	2.70
318	Квартира	17	2	54.40	2	38.50	2.70
319	Квартира	18	2	52.40	2	30.60	2.70
320	Квартира	18	2	39.60	1	20.90	2.70
321	Квартира	18	2	38.60	1	16.90	2.70
322	Квартира	18	2	68.50	3	46.90	2.70
323	Квартира	18	2	55.90	2	34.80	2.70
324	Квартира	18	2	28.70	1	15.20	2.70
325	Квартира	18	2	54.40	2	38.50	2.70
326	Квартира	19	2	52.40	2	30.60	2.70
327	Квартира	19	2	39.60	1	20.90	2.70
328	Квартира	19	2	38.60	1	16.90	2.70
329	Квартира	19	2	68.50	3	46.90	2.70
330	Квартира	19	2	55.90	2	34.80	2.70

331	Квартира	19	2	28.70	1	15.20	2.70
332	Квартира	19	2	54.40	2	38.50	2.70
333	Квартира	20	2	52.40	2	30.60	2.70
334	Квартира	20	2	39.60	1	20.90	2.70
335	Квартира	20	2	38.60	1	16.90	2.70
336	Квартира	20	2	68.50	3	46.90	2.70
337	Квартира	20	2	55.90	2	34.80	2.70
338	Квартира	20	2	28.70	1	15.20	2.70
339	Квартира	20	2	54.40	2	38.50	2.70
340	Квартира	21	2	52.40	2	30.60	2.70
341	Квартира	21	2	39.60	1	20.90	2.70
342	Квартира	21	2	38.60	1	16.90	2.70
343	Квартира	21	2	68.50	3	46.90	2.70
344	Квартира	21	2	55.90	2	34.80	2.70
345	Квартира	21	2	28.70	1	15.20	2.70
346	Квартира	21	2	54.40	2	38.50	2.70
347	Квартира	22	2	52.40	2	30.60	2.70
348	Квартира	22	2	39.60	1	20.90	2.70
349	Квартира	22	2	38.60	1	16.90	2.70
350	Квартира	22	2	68.50	3	46.90	2.70
351	Квартира	22	2	55.90	2	34.80	2.70
352	Квартира	22	2	28.70	1	15.20	2.70
353	Квартира	22	2	54.40	2	38.50	2.70
354	Квартира	23	2	52.40	2	30.60	2.70
355	Квартира	23	2	39.60	1	20.90	2.70
356	Квартира	23	2	38.60	1	16.90	2.70
357	Квартира	23	2	68.50	3	46.90	2.70
358	Квартира	23	2	55.90	2	34.80	2.70
359	Квартира	23	2	28.70	1	15.20	2.70
360	Квартира	23	2	54.40	2	38.50	2.70
361	Квартира	24	2	52.40	2	30.60	2.70
362	Квартира	24	2	39.60	1	20.90	2.70
363	Квартира	24	2	38.60	1	16.90	2.70
364	Квартира	24	2	68.50	3	46.90	2.70
365	Квартира	24	2	55.90	2	34.80	2.70
366	Квартира	24	2	28.70	1	15.20	2.70
367	Квартира	24	2	54.40	2	38.50	2.70
368	Квартира	25	2	52.40	2	30.60	2.70
369	Квартира	25	2	39.60	1	20.90	2.70
370	Квартира	25	2	38.60	1	16.90	2.70
371	Квартира	25	2	68.50	3	46.90	2.70
372	Квартира	25	2	55.90	2	34.80	2.70
373	Квартира	25	2	28.70	1	15.20	2.70

374	Квартира	25	2	54.40	2	38.50	2.70
-----	----------	----	---	-------	---	-------	------

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
210	Нежилое помещение	2	2	63.30	Жилая комната	15.30	2.70
					Жилая комната	14.00	
					Жилая комната	13.30	
					Кухня-ниша	8.10	
					Сан.узел	5.60	
					Прихожая	5.90	
					Балкон	1.10	
211	Нежилое помещение	2	2	49.20	Жилая комната	16.00	2.70
					Жилая комната	14.10	
					Кухня-ниша	7.40	
					Сан.узел	4.80	
					Прихожая	6.10	
					Балкон	0.80	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	183.00	Офисное помещение	178.50	3.00
					Сан.узел	2.20	
					КУИ	2.30	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	86.80	Офисное помещение	82.30	3.00
					Сан.узел	2.10	
					КУИ	2.40	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	160.40	Офисное помещение	155.90	3.00
					Сан.узел	2.20	
					КУИ	2.30	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	244.00	Офисное помещение	157.40	3.00
					Офисное помещение	39.10	
					Офисное помещение	38.20	
					Сан.узел	2.20	
					КУИ	2.30	
					Вестибюль	4.80	
1	Машино-место	-1	1	17.40	Машино-место	17.40	
2	Машино-место	-1	1	13.80	Машино-место	13.80	
3	Машино-место	-1	1	17.60	Машино-место	17.60	
4	Машино-место	-1	1	18.50	Машино-место	18.50	
5	Машино-место	-1	1	18.80	Машино-место	18.80	
6	Машино-место	-1	1	18.80	Машино-место	18.80	

7	Машино-место	-1	1	18.80	Машино-место	18.80	
8	Машино-место	-1	1	18.80	Машино-место	18.80	
9	Машино-место	-1	1	18.60	Машино-место	18.60	
10	Машино-место	-1	1	17.50	Машино-место	17.50	
11	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	1	13.60	Машино-место	13.60	
13	Машино-место	-1	1	14.90	Машино-место	14.90	
14	Машино-место	-1	1	17.50	Машино-место	17.50	
15	Машино-место	-1	1	18.60	Машино-место	18.60	
16	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
17	Машино-место	-1	1	14.80	Машино-место	14.80	
18	Машино-место	-1	1	14.80	Машино-место	14.80	
19	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
20	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
21	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
22	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
23	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
24	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
25	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
26	Машино-место	-1	1	18.70	Машино-место	18.70	
27	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
28	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
29	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
30	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
31	Машино-место	-1	1	13.80	Машино-место	13.80	
32	Машино-место	-1	1	13.80	Машино-место	13.80	
33	Машино-место	-1	1	22.20	Машино-место	22.20	
34	Машино-место	-1	1	14.80	Машино-место	14.80	
35	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
36	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
37	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
38	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
39	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
40	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
41	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
42	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	
43	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
44	Машино-место	-1	1	17.10	Машино-место	17.10	
45	Машино-место	-1	1	16.20	Машино-место	16.20	
46	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место	14.40	
47	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
48	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
49	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	

50	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
51	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
52	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
53	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
54	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
55	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
56	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	
57	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	
58	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
59	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
60	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
61	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
62	Машино-место	-1	1	14.70	Машино-место	14.70	
63	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
65	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
66	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
67	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
68	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
69	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
70	Машино-место	-1	1	13.80	Машино-место	13.80	
71	Машино-место	-1	1	13.80	Машино-место	13.80	
72	Машино-место	-1	1	17.50	Машино-место	17.50	
73	Машино-место	-1	1	17.50	Машино-место	17.50	
74	Машино-место	-1	1	17.20	Машино-место	17.20	
75	Машино-место	-1	1	16.30	Машино-место	16.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Венткамера	Подземный этаж (В осях 2-4; Ж-И)			нежилое	20.90	
2	Лестничная клетка	Подземный этаж (В осях 1-4; Г-Д)			нежилое	20.60	
3	Венткамера	Подземный этаж (В осях 1-2; В-Г)			нежилое	12.40	
4	Венткамера приточной противодымной защиты	Подземный этаж (В осях 6-9; А-Г)			нежилое	21.10	
5	Тамбур	Подземный этаж, 1 подъезд (В осях 9-10; А-В)			нежилое	5.10	
6	Лифтовой холл	Подземный этаж - 25 этаж, 1 подъезд (В осях 9-10; В-Г)			нежилое	6.30	
7	Лифтовая шахта	Подземный этаж - 25 этаж, 1 подъезд (В осях 7-9; В-Г)			нежилое	4.70	
8	Венткамера приточной противодымной защиты	Подземный этаж (В осях 17-20; А-Г)			нежилое	21.10	
9	Тамбур	Подземный этаж, 1 подъезд (В осях 20-21; А-В)			нежилое	5.00	
10	Лифтовой холл	Подземный этаж, 1 подъезд (В осях 20-21; В-Г)			нежилое	6.40	
11	Лифтовая шахта	Подземный этаж - 26 этаж, 1 подъезд (В осях 18-20; В-Г)			нежилое	4.70	
12	Лестничная клетка	Подземный этаж (В осях 21-23; Ж-И)			нежилое	8.50	
13	Технический коридор	Подземный этаж (В осях 22-25/1; Ж-И; в осях 25-25/1 Г-Ж)			нежилое	30.20	

14	ИТП	Подземный этаж, (В осях 23-25; Ж-И)	нежилое	20.40
15	ИТП	Подземный этаж, (В осях 25-26; Ж-И)	нежилое	11.60
16	Электрощитовая	Подземный этаж, (В осях 25/1-26; Д-Е)	нежилое	4.40
17	Узел ввода	Подземный этаж, (В осях 25/1-26; Г-Д)	нежилое	5.40
18	Тамбур	Подземный этаж (В осях 21-22; В-Г)	нежилое	2.80
19	Электрощитовая	Подземный этаж, (В осях 21-22/1; В-Г)	нежилое	8.30
20	Электрощитовая	Подземный этаж, (В осях 22/1-23; В-Г)	нежилое	5.80
21	Насосная	Подземный этаж, отметка (В осях 22/1-26; Б-Г)	нежилое	52.80
22	Венткамера	Подземный этаж (В осях 23/1-25/1; 1Г-1Д)	нежилое	12.90
23	Лестничная клетка	Подземный этаж (В осях 23/1-25/1; 1Г-1Д)	нежилое	13.70
24	Лестничная клетка	Подземный этаж (В осях 20-21; 1А-1Б)	нежилое	14.40
25	Коридоры, проезды в помещении автостоянки	Подземный этаж (В осях 1К-И; 1-29)	нежилое	908.30
26	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд (В осях 1-3; Г-Д)	нежилое	7.50
27	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд (В осях 6-7; А-Г)	нежилое	14.50
28	Лифтовая шахта	1 этаж - 25 этаж, 1 подъезд (В осях 7-9; А-В)	нежилое	2.80
29	Лифтовая шахта	1 этаж - 25 этаж, 1 подъезд (В осях 7-9; В-Г)	нежилое	2.80
30	Вестибюль	1 этаж, 1 подъезд (В осях 9-12; А-Г)	нежилое	41.60
31	Сан. узел	1 этаж, 1 подъезд (В осях 10-11; А-Г)	нежилое	3.00
32	Помещение Коньержа	1 этаж, 1 подъезд (В осях 10-12; А-Г)	нежилое	7.70
33	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд (В осях 11-12; А-Г)	нежилое	4.80
34	Колясочная	1 этаж, 1 подъезд (В осях 6-11; Г-Д)	нежилое	27.30
35	Электрощитовая	1 этаж, 1 подъезд, (В осях 11-12; Г-Д)	нежилое	6.30
36	КУИ	1 этаж, 1 подъезд, (В осях 11-12; Г-Д)	нежилое	4.60
37	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд, (В осях 17-18; А-Г)	нежилое	14.50
38	Лифтовая шахта	1 этаж - 25 этаж, 2 подъезд (В осях 18-20; А-В)	нежилое	2.80
39	Лифтовая шахта	1 этаж - 25 этаж, 2 подъезд (В осях 18-20; В-Г)	нежилое	2.80
40	Вестибюль	1 этаж, 2 подъезд (В осях 20-23; А-Г)	нежилое	41.40
41	Сан. узел	1 этаж, 2 подъезд (В осях 22-23; В-Г)	нежилое	2.70
42	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд (В осях 22-23; А-Г)	нежилое	6.10
43	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд, (В осях 21-23; Ж-И)	нежилое	3.80
44	Колясочная	1 этаж, 2 подъезд (В осях 23-25; Б-Г)	нежилое	23.90
45	Помещение Коньержа	1 этаж, 2 подъезд (В осях 23-24; А-Г)	нежилое	5.40
46	Сан. узел	1 этаж, 2 подъезд (В осях 23-24; А-Г)	нежилое	4.50
47	Мусорокамера	2 этаж, 2 подъезд (В осях 25-27; А-Г)	нежилое	8.20
48	Сан. узел	1 этаж, 2 подъезд (В осях 25-26; А-Г)	нежилое	1.60
49	Контрольно-пропускной пункт автостоянки	1 этаж, 2 подъезд (В осях 25-27; А-Г)	нежилое	4.00
50	Лестничная клетка	1 этаж, (В осях 20/1; А-Б)	нежилое	4.60
51	Лестничная клетка	1 этаж, (В осях 23/1-25/1; 1Г)	нежилое	4.60
52	Лифтовой холл	2-24 этаж, 1 подъезд (В осях 9-10; А-Г)	нежилое	11.40
53	Переходной балкон	2-24 этаж, 1 подъезд (В осях 6-10; А)	нежилое	8.20
54	Лестничная клетка	2-24 этаж, 1 подъезд (В осях 6-7; А-Г)	нежилое	14.50
55	Внеквартирный коридор	2-24 этаж, 1 подъезд (В осях 5-13; Г-Д)	нежилое	43.00
56	Лифтовой холл	2-25 этаж, 2 подъезд (В осях 20-21; А-Г)	нежилое	11.40

57	Переходной балкон	2-25 этаж, 2 подъезд (В осях 17-21; А)	нежилое	8.20
58	Лестничная клетка	2-25 этаж, 2 подъезд (В осях 17-18; А-Г)	нежилое	14.50
59	Внеквартирный коридор	2-25 этаж, 2 подъезд (В осях 18-24; Г-Д)	нежилое	36.20
60	Площадки детские для спорта и отдыха	25 этаж, 1 подъезд (В осях 1-15; А-И)	нежилое	407.10
61	Лестничная клетка	25 этаж, 1 подъезд (В осях 6-7; А-Г)	нежилое	14.40
62	Машинное помещение лифтов	25 этаж, 1 подъезд (В осях 7-10; А-Г)	нежилое	24.10
63	Лестничная клетка	26 этаж, 2 подъезд (В осях 17-18; А-Г)	нежилое	14.40
64	Машинное помещение лифтов	26 этаж, 2 подъезд (В осях 18-21; А-Г)	нежилое	24.10
65	Модульная газовая котельная	26 этаж, 2 подъезд (В осях 17-20; Д-И)	нежилое	39.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подземный этаж, этажи с 1 по 25, газовая котельная	Система водоснабжения, водомерные узлы холодной и горячей воды, установки повышения давления, насосы противопожарного водоснабжения, задвижки с электроприводами, циркуляционные насосы, насос погружной в дренажном приемке, водомерные узлы со счетчиками, кран-фильтры-регуляторы давления, пожарные насосы, насос – жокея и мембранного бака, пожарные краны, противопожарный водопровод, диафрагмы для снижения избыточного давления, трубопроводы системы водоснабжения, стояки холодного и горячего водоснабжения, поквартирные разводки труб холодного и горячего водоснабжения до счетчиков, узлы учета воды с обводной линией со счетчиком, полотенцесушители, запорная и регулирующая арматура и т.д.	Для водоснабжения жилого дома и встроенных нежилых помещений и подземной автостоянки
2	подземный этаж, этажи с 1 по 25, газовая котельная	Система водотведения, хозяйственно-бытовая канализация, дождевая канализация, теплообменники системы ГВС с эл. обвязкой и узлом учета, циркуляционные насосы, насосы дренажные, установки повышенного давления, дренажные трубопроводы котельного оборудования, трубопроводы и стояки системы водоотведения, запорная арматура и т.д.	Для водоотведения и канализования жилого дома и встроенных нежилых помещений и подземной автостоянки
3	подземный этаж, этажи с 1 по 25, газовая котельная	Система газоснабжения и теплоснабжения дома, водогрейные газовые котлы типа «RSA-600" (3 шт.), тепловой производительностью 600 кВт каждый, отопительные приборы в жилых помещениях, стальные панельные радиаторы в лифтовых холлах, предохранительные запорные клапаны, краны шаровые, предохранительный сбросной клапан, регулятор давления газа, краны шаровые, манометр, индикатор перепада давления, шкафной газорегуляторный пункт с основной и резервной линией редуцирования, регулятор давления газа, отводы, продувочный штуцер, заглушки, кран газовый муфтовый, отводы, переходы, фланцы, трубы, газовая горелка с плавной модуляцией, циркуляционные насосы, узел управления, узел учета тепловой энергии, приборы контроля, общедомовые узлы учета тепловой энергии, трубопроводы тепловых сетей, запорная арматура, стояки и т.д	Для газоснабжения и теплоснабжения жилого дома и встроенных нежилых помещений

4	подземный этаж, этажи с 1 по 25, газовая котельная	Система электроснабжения, силовые щитки ВРУ с автоматическими выключателями, блоком управления освещения с автоматами и схемой АВР, для системы противопожарной защиты, аварийного (эвакуационного) освещения, щиты этажные распределительные с эл.обвязками и узлами учета, щит автоматики с АВР, шкафы управления пожарными насосам, щит управления наружного освещения, щиты распределительные, выключатель нагрузки, выключатель автоматический, аварийное и эвакуационное освещение, шкафы управления пожарными насосам, магистральные сети, молнезащита, заземление, электрощитки поэтажные, распределительные с эл.обвязками и узлами учета, счетчики, кабели и т.д.	Для электроснабжения, электроосвещения жилого дома и встроенных нежилых помещений и подземной автостоянки
5	подземный этаж, этажи с 1 по 25, газовая котельная	Система вентиляции, противодымная вентиляция, вентиляторы дымоудаления с электродвигателем, клапаны дымоудаления, вытяжная вентиляция, узел управления, приточная противодымная вентиляция, насосы вентиляции циркуляционные, бытовые вентиляторы, клапаны дымоудаления, противопожарные клапаны, воздухопроводы и т.д.	Для вентиляции жилого дома и встроенных нежилых помещений и подземной автостоянки
6	подземный этаж, этажи с 1 по 25, газовая котельная	Система пожарной безопасности, насосная установка пожаротушения, насосы пожарные, насос подкачивающий, дымовые пожарные извещатели, пожарные краны с пожарными рукавами, контрольнопусковые блоки системы АУПС, пожарные шкафы, пожарные извещатели, стояки системы пожаротушения и т.д.	Для АУПС и внутреннего пожаротушения жилого дома и встроенных нежилых помещений
7	подземный этаж, этажи с 1 по 25, газовая котельная	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Автоматическая установка пожарной сигнализации, пожаротушение автостоянки, пожарные дымовые извещатели, охранно-пожарная сигнализация и т.д.	Для оповещения и управления эвакуацией людей жилого дома, встроенных нежилых помещений и подземной автостоянки
8	Машинные отделения и шахты лифтов	по 3 лифта в каждой секции в т.ч. по одному лифту с режимом перевозки пожарных подразделений, имеет размеры кабины не менее 2100×1100 мм для возможности транспортирования человека на санитарных носилках, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт для перевозки людей

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 138 100 304 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810449770000888 Корреспондентский счет: 30101810900000000603 БИК: 042202603 ИНН: 7707083893 КПП: 526002001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 09116916
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 940 786 033,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 454 914 523,48 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 485 871 509,52 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.06.2023

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 174
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8 398 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 578 241 831,8 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. Договор генерального строительного подряда находится в стадии согласования и выбора строительной компанией по результатам отбора на конкурсной основе. 2. Предельные параметры разрешенного строительства: 1). Минимальный размер земельного участка для многоквартирных домов – 1200 м2; 2). Площадь объекта капитального строительства - определяется проектом (без ограничений); 3). Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений - определяется проектом (без ограничений; 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – определяется проектом (без ограничений; 5. Назначение объекта капитального строительства - объект капитального строительства в соответствии с видами разрешенного использования земельного участка; 3. Срок передачи объекта долевого строительства участникам (собственникам долевого строительства - не позднее 30.09.2023 г
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 402192738817650365566959166637471669142
Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ЭТТО", Ширинкин Сергей Вячеславович, ГОРОД ПЕРМЬ
Действителен: с 17.01.2020 по 17.04.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 108926
Владелец: ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА ПЕРМСКОГО КРАЯ, Семерикова Людмила
Александровна, ГОРОД ПЕРМЬ
Действителен: с 08.05.2020 по 09.05.2021