

Кому: обществу с ограниченной
ответственностью «М2 Девелопмент»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество — для граждан, полное наименование организации — для юридических лиц),
Краснодарский край, г. Краснодар,
его почтовый индекс
ул. Красная, 109, каб. 17
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата: 14 февраля 2018 года

№ 23-Ru 23304000-051-2018

Управление архитектуры и градостроительства администрации

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<p>Строительство объекта капитального строительства</p> <p>Реконструкцию объекта капитального строительства</p> <p>Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта</p> <p>Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</p> <p>Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</p>	✓
2.	<p>Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией</p> <p>Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p> <p>Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об ут-</p>	<p style="text-align: center;">Восьмиэтажный двухподъездный многоквартирный жилой дом по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Ленина, 203 М</p> <p style="text-align: center;">Общество с ограниченной ответственностью «Эталон-Экспертиза»</p> <p style="text-align: center;">от 29 декабря 2017 года №23-2-1-2-179-17</p>

	верждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:41:1008002:3552	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:41:1008002	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>№RU 23304000 –544 подготовлен управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края от 30.11.2017 года</i>	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	<i>Постановление администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 20 ноября 2017 года №2484 «Об утверждении документации по планировке территории»</i>	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ИП «Валов А.О.» 2017 год	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	10115,28	Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):	31056,0	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки	1332,15	-
			-

	(кв. м):			
	Иные показатели:			
	Жилая площадь квартир (кв. м):	3180,86	Общая площадь квартир (кв. м):	6302,78
	Общая площадь квартир (+ лоджии с коэффициентом) (кв. м):	6534,76	Общая площадь квартир (+ лоджии без коэффициента) (кв. м):	6766,74
	Количество квартир (шт):	152	Площадь кладовых жилого дома (кв. м):	497,93
	1 комнатных	120		
	2 комнатных	24		
	3 комнатных	8		
	Количество кладовых жилого дома (шт.)	43		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Россия, Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Ленина, 203 М		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели	-		

Срок действия настоящего разрешения — до « 29 » марта 2021 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства»

Начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор города Горячий Ключ

(должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 14 » февраля 2018 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » 20 ___ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« ___ » 20 ___ г.

М. П.

(подпись)



К.С. Киселева
(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)