

ФОРМА
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика
«Стройинверсал»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН: 7730716632

полное наименование организации – для юридических лиц),
г.Сочи, ул.Платановая, дом 11, корпус Б, пом. 31
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 04. АВГУСТА . 2018 .

№ RU-23-309- 1364 -2018

I. Администрация города Сочи

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой комплекс. 8-й этап строительства.

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

Блок Б2. Автостоянка 8/3.

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

--
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

--
реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 23:49:0126001:1250
строительный адрес: Краснодарский край, город Сочи, Лазаревский район,
р-н Мамайского перевала

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ RU-23-309-4874-2016, дата выдачи 23.09.2016, орган, выдавший разрешение
на строительство Администрация города Сочи

II.	Сведения об объекте капитального строительства			Фактически
	Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта				
Строительный объем - всего				
в том числе:				
Блок Б2	куб. м	8858,8	8858,8	
Автостоянка 8/3	куб. м	2638,14	2638,1	
в том числе надземной части				
в том числе:				
Блок Б2	куб. м	8858,8	8858,8	
Автостоянка 8/3	куб. м	-	-	
Общая площадь				
в том числе:				
Блок Б2	кв.м	2850,1	2850,1	
Автостоянка 8/3	кв.м	707,1	707,1	
Площадь нежилых помещений				
в том числе:				
Блок Б2	кв.м	215,2	215,2	
Автостоянка 8/3	кв.м	707,1	707,1	
Площадь встроенно-пристроенных помещений				
Количество зданий, сооружений				
шт.				
2				
2. Объекты производственного назначения: Автостоянка 8/3				
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)				
Количество мест				
40				
Количество помещений				
40				
Вместимость				
-				
Количество этажей				
1				
в том числе подземных				
1				
Сети и системы инженерно-технического обеспечения				
водоснабжение, водоотведение, электроснабжение				
водоснабжение, водоотведение, электроснабжение				
Лифты				
шт.				
-				
Эскалаторы				
шт.				
-				
Инвалидные подъемники				
шт.				
-				
Материалы фундаментов				
железобетонная плита				
железобетонная плита				
Материалы стен				
железобетон				
керамзитобетонные блоки				

002592

Материалы перекрытий		железобетонная плита	железобетонная плита
Материалы кровли		плоская	плоская
Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда: Блок Б2			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий веранд и террас)	кв.м	2088,4	2088,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	215,2	215,2
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	30	30/2088,4
квартира-студия	шт./кв.м	18	18/877,4
2-комнатные	шт./кв.м	8	8/774,8
3-комнатные	шт./кв.м	4	4/436,2
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)		2634,9	2634,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение	водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетонная плита	железобетонная плита
Материалы стен		железобетон	керамзитобетонные блоки
Материалы перекрытий		железобетонная плита	железобетонная плита
Материалы кровли		плоская	плоская
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линии электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м2	25 (кДж/(м ² Ссут))	20,74 (кДж/(м ² Ссут))
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		Однокамерные стеклопакеты	Однокамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов
в количестве двух штук

12.03.2018

Кадастровый инженер Кочканян Ашот Саакович, квалификационный аттестат от 26.04.2013

№ 01-13-216, выдан Комитетом Республики Адыгея по имущественным отношениям, дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров от 14.05.2013г.

Исполняющий обязанности
первого заместителя Главы города Сочи
(должность уполномоченного сотрудника органа
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)

(подпись)

И.И. Бомбергер
(расшифровка подписи)

“ 04 ” АВГУСТА 20 18 г.

М.П.

