

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 38-000390 от 15.06.2020

**Многоквартирные дома с объектами инженерного обеспечения и автостоянками в Марковском МО,
Иркутская область, Иркутский район**

Дата первичного размещения: 15.06.2020

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "Финансово-Строительная Компания "Новый город" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ФСК "Новый город" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 664007 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Иркутская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Иркутск |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ямская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:30 по 19:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(395)250-02-00 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: office@ngirk.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.new-gorod.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Черняков |
| | 1.5.2 | Имя: Виктор |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 3807003862 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1023801003907 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 1996 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Битаров |
| | 3.3.2 | Имя: Александр |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Семенович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 25,50 % |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Битарова |
| | 3.3.2 | Имя: Анна |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Александровна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 5,0 % |
| 3.3 (3) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Королев |
| | 3.3.2 | Имя: Евгений |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 5,50 % |
| 3.3 (4) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Кожоридзе |
| | 3.3.2 | Имя: Тамази |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Ильич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 5,0 % |
| 3.3 (5) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Кузняяная |

| | | |
|--|-------|---|
| | 3.3.2 | Имя: Галина |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Ивановна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 25,0 % |
| 3.3 (6) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Кузняяная |
| | 3.3.2 | Имя: Юлия |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Вячеславовна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 5,0 % |
| 3.3 (7) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Ткачев |
| | 3.3.2 | Имя: Александр |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Андреевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 29,0 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Битаров |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Семенович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25,5 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 039-803-085 67 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381000056090 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: доля в уставном капитале общества |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Ткачев |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Андреевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 29,0 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 040-147-045 99 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 380802876955 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: доля в уставном капитале общества |
| 3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Кузняяная |
| | 3.4.2 | Имя: Галина |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Ивановна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25,0 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 038-450-536 55 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381103009704 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: доля в уставном капитале общества |
| 3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Кузняная |
| | 3.4.2 | Имя: Юлия |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Вячеславовна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,0 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 127-703-489 64 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381108267561 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: доля в уставном капитале общества |
| 3.4 (5) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Кожоридзе |
| | 3.4.2 | Имя: Тамази |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Ильич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,0 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 048-652-004 60 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381259468164 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: доля в уставном капитале общества |

| | | |
|---|-------|--|
| 3.4 (6) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Королев |
| | 3.4.2 | Имя: Евгений |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 052-110-808 97 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 380802329783 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: доля в уставном капитале общества |
| 3.4 (7) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Битарова |
| | 3.4.2 | Имя: Анна |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Александровна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,0 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 070-969-510 92 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381016915808 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: доля в уставном капитале общества |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УниверСтрой" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3808225554 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1123850035561 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Иркутский Домостроительный Комбинат" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3811169123 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1133850025737 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "АЗГИ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3849015274 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1113850013815 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные дома с автостоянками по ул. Байкальская, восточнее района Солнечный на полуострове Иркутского водохранилища г. Иркутск. 1 очередь строительства. Многоквартирный дом №2 (блок-секции №№3,4) - II этап строительства. Подземная автостоянка. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Иркутская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Иркутск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Байкальская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 346/8; 346/9 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Символ" (ЖК "Символ") |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.02.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №38-гп38303000-09-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные дома с автостоянками по ул. Байкальская, восточнее района Солнечный на полуострове Иркутского водохранилища г. Иркутска. 1 очередь строительства. I этап строительства. Многоквартирный дом №1 (блок-секции №№1,2) |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Иркутская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Иркутск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Байкальская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 346 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Символ" (ЖК "Символ") |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.04.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №38-гу38303000-21-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные дома с автостоянками по ул. Байкальская, восточнее района Солнечный на полуострове Иркутского водохранилища г. Иркутска. II очередь строительства. 3 этап строительства. Многоквартирные дома №4 (блок-секции №№8,9); №5 (блок-секции №№10,11). Инженерные сети |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Иркутская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Иркутск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Байкальская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 346/1;346/2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Символ" (ЖК "Символ") |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.07.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №38-ru38303000-38-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные дома с автостоянками в районе б. Рябикова в Свердловском округе г. Иркутска. 1 этап строительства. Многоквартирный дом №1 (Блок-секции №1,2,3) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Иркутская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Иркутск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рябикова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 21/2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Рекорд" (ЖК "Рекорд") |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.08.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-ru38303000-45-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома с автостоянками по ул. Байкальская, восточнее района Солнечный на полуострове Иркутского водохранилища г. Иркутска. 1 очередь строительства. 2 этап строительства. Многоквартирный дом №3 (блок-секции №№5,6). Инженерные сети |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Иркутская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Иркутск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Байкальская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 344 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Символ" (ЖК "Символ") |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-гу38303000-78-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные дома с автостоянками по ул. Академическая, в Свердловском округе г. Иркутска. 1-4 этапы строительства. Многоквартирные дома №№1-9. Подземная автостоянка. Инженерные сети |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Иркутская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Иркутск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Лермонтова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 343;343/1;343/2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Атмосфера" (ЖК "Атмосфера") |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.02.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-гу38303000-04-2019 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные дома с автостоянками по ул. Академическая, в Свердловском округе г. Иркутска. 1-4 этапы строительства. Многоквартирные дома №№1-9. Подземная автостоянка. Инженерные сети |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Иркутская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Иркутск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Лермонтова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 343/3;343/4 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Атмосфера" (ЖК "Атмосфера") |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.04.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-гу38303000-15-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политике администрации г. Иркутска |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные дома с автостоянками по ул. Байкальская, восточнее района Солнечный на полуострове Иркутского водохранилища г. Иркутска. II очередь строительства . 5 этап строительства Многоквартирные дома: №6 (блок-секции №№12,13), №7 (блок-секции №№14,15), №8 (блок-секция №16) (г. Иркутск, Октябрьский район, ул. Байкальская). Инженерные сети |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Иркутская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Иркутск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Байкальская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 346/3; 346/4; 346/5 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Символ" (ЖК "Символ") |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.10.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-гу38303000-43-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные дома с автостоянками по ул.Байкальская, восточнее района Солнечный на полуострове Иркутского водохранилища г.Иркутска. II очередь строительства. 6 этап строительства. Многоквартирные дома №9 (блок-секция №18), №10 (блок-секция №19). Инженерные сети |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Иркутская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Иркутск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Байкальская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 346/6, 346/7 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Символ" (ЖК "Символ") |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-гу38303000-50-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные дома с автостоянками в районе бул. Рябикова в Свердловском округе г. Иркутска. II и III этапы строительства. Многоквартирные дома №№2,3,4. Общественно-административный центр |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Иркутская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Иркутск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рябикова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 21/3, 21/4, 21/1, 21/5 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Рекорд" (ЖК "Рекорд") |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2020 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.02.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-гу38303000-13-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные дома с автостоянками по ул.Академическая в Свердловском округе г.Иркутска. 1-4 этапы строительства. Многоквартирные дома №№ 1-9. Подземная автостоянка. Инженерные сети. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Иркутская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Иркутск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академическая |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: Многоквартирные дома №№6,7,8,9, подземная автостоянка |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Атмосфера" (ЖК "Атмосфера") |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2020 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Региональное отраслевое объединение работодателей "Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона" |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3811126176 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 377 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 28.05.2010 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз) |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 903,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 442 265,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: Задолженность перед поставщиками, подрядчиками; авансы полученные; прочая задолженность |

| | | |
|---|-------|--|
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 892 807,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: Задолженность дольщиков; авансы выданные; прочая задолженность |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 12 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительные планы земельных участков под строительство многоквартирных домов и торгового центра: №R38510109-00038 (кадастровый номер участка 38:06:010927:240, Торговый центр) от 20.09.2019 г., R38510109-00030 (38:06:000000:8548, многоквартирный дом №1), R38510109-00029 (38:06:010927:232, МКД №2), R38510109-00027 (38:06:010927:234, МКД №3), R38510109-00026 (38:06:010927:233, МКД №4), R38510109-00024 (38:06:010927:231, МКД №5), R38510109-00023 (38:06:010927:235, МКД №6), R38510109-00025 (38:06:010927:236, МКД №7), R38510109-00021 (38:06:010927:237, МКД №№8,9), R38510109-00022 (38:06:010927:238, МКД №№10,11) от 13.08.2019г., выданы архитектурным отделом администрации Марковского МО. Градостроительные планы №R38510109-00047 от 12.12.2019г. и R38510109-00006 от 09.04.2019г. выданы архитектурным отделом администрации Марковского МО под благоустройство и размещение объектов инженерного обеспечения. |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Иркутская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Иркутский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Маркова |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Марковское городское поселение, квартал Ботаника, здание торгового центра |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 1 007,88 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Железобетонный рамный каркас с железобетонными перекрытиями. Наружные стены - навесная фасадная система) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: Не нормируется |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 8 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Иркутская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Иркутский |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Маркова |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: Многоквартирный дом №1 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 1.1, 1.2, 1.3 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Марковское городское поселение, квартал Ботаника |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 11 111,8 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Сборные железобетонные панели) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 8 баллов |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Иркутская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Иркутский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Маркова |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: Многоквартирный дом №2 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 2.1, 2.2, 2.3 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Марковское городское поселение, квартал Ботаника |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 9 586,6 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Сборные железобетонные панели) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 8 баллов |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Иркутская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Иркутский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Маркова |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: Многоквартирный дом №3 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 3.1, 3.2, 3.3 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Марковское городское поселение, квартал Ботаника |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 11 151,1 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Сборные железобетонные панели) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 8 баллов |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Иркутская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Иркутский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Маркова |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: Многоквартирный дом №4 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 4.1, 4.2, 4.3 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Марковское городское поселение, квартал Ботаника |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 9 625,9 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Сборные железобетонные панели) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 8 баллов |
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Иркутская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Иркутский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Маркова |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: Многоквартирный дом №5 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 5.1, 5.2, 5.3 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Марковское городское поселение, квартал Ботаника |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 11 151,1 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Сборные железобетонные панели) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 8 баллов |
| 9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Иркутская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Иркутский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Маркова |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: Многоквартирный дом №6 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 6.1, 6.2, 6.3 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Марковское городское поселение, квартал Ботаника |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 9 625,9 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Сборные железобетонные панели) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 8 баллов |
| 9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Иркутская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Иркутский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Маркова |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: Многоквартирный дом №7 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 7.1, 7.2, 7.3 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Марковское городское поселение, квартал Ботаника |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 9 625,9 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Сборные железобетонные панели) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 8 баллов |
| 9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Иркутская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Иркутский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Маркова |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: Многоквартирный дом №8 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Марковское городское поселение, квартал Ботаника |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 18 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 10 621,88 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: А+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 8 баллов |
| 9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Иркутская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Иркутский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Маркова |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: Многоквартирный дом №9 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Марковское городское поселение, квартал Ботаника |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 10 628,5 м2 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 8 баллов |
| 9.2 (11) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Иркутская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Иркутский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Маркова |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: Многоквартирный дом №10 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Марковское городское поселение, квартал Ботаника |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 16 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 16 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 9 442,6 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 8 баллов |
| 9.2 (12) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Иркутская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Иркутский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Маркова |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: Многоквартирный дом №11 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Марковское городское поселение, квартал Ботаника |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 16 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 16 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 9 448,96 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 7920,80 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 460,13 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8380,93 м2 |
| 9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 7954,02 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 460,33 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8414,35 м2 |
| 9.3 (11) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 6932,98 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 460,13 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7393,11 м2 |
| 9.3 (12) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 6962,58 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 460,33 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7422,91 м2 |

Объект №1

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НовГео |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский стандарт" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811138693 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям им. А.А. Якушева" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811125944 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-034213-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.12.2019 |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: Без номера (утверждено приказом 1221-од от 09.12.2019г.) |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональное управление Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "BOTANICA" (ЖК "BOTANICA") |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.05.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 13.02.2019 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 08.05.2019 |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение о разделе земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.05.2019 |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 02.08.2019 |
| 12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение о разделе земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.09.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 12.09.2019 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 38:06:010927:240 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1500,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Строительство жилого комплекса "BOTANICA" будет осуществляться этапами, сгруппированными по сроку ввода в эксплуатацию в четыре пусковых комплекса. Проезды, площадки, пешеходные дорожки первого пускового комплекса, в состав которого входят торговый центр, многоквартирные дома №№ 1,2, а также объекты инженерного обеспечения (ЛОС, ВНС, ПНС), запроектированы с учетом возможности обслуживания объектов строительства автотранспортом, в том числе пожарной техникой. Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию проектируемого жилого комплекса с восточной стороны по существующему въезду с улицы 6-й поселок ГЭС, с северной - предусматривается заезд с дороги на Мельничную Падь и далее по внутриквартальным проездам. Ширина двухполосных проездов принята 6,0 метров. Организация пешеходного движения решена по пешеходным дорожкам, запроектированным вдоль фасадов зданий. Дорожная одежда проездов и площадок предусмотрена из двухслойного асфальтобетона на основании из ПГС с установкой бетонных бордюрных камней . Покрытие тротуаров назначено из асфальтобетона с ограничением бетонным бордюром. Пешеходные дорожки, площадки для отдыха и занятия спортом запроектированы из песчано-грунтовой смеси |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом строительства первого пускового комплекса предусмотрено устройство 109 парковочных мест: с юго-восточной стороны от здания торгового центра запроектировано 35 мест для работников офисов (в том числе 4 места для маломобильных лиц), с северо-западной и западной сторон - 18 гостевых парковочных мест (в том числе 2 места для маломобильных лиц). С северной и северо-западной сторон от многоквартирного дома №1 во внутридворовом пространстве предусмотрены 2 гостевые парковки и 1 парковка для постоянного хранения автомобилей, суммарной вместимостью 29 парковочных мест (в том числе 3 места для маломобильных лиц). С западной стороны от многоквартирного дома №2 во внутридворовом пространстве предусмотрены 3 гостевые парковки, суммарной вместимостью 27 парковочных мест (в том числе 1 место для маломобильных лиц) |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройство дворового пространства первого пускового комплекса запроектировано на земельных участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:240, 38:06:000000:8548, 38:06:010927:232, 38:06:010927:241, 38:06:010927:99, 38:06:010927:107, и предусматривает устройство проездов, дорожек, парковочных мест, а также детских площадок с озеленением и установкой малых архитектурных форм (таких как детский игровой комплекс, домик-беседка, карусели, песочницы, качели), расположенных с северной стороны от здания общественного центра, а также с северной стороны от многоквартирного дома №2 на расстоянии не менее 12 м от окон объектов строительства. Кроме того предусмотрено устройство площадки для занятий физкультурой с установкой брусьев, тренажеров, каскада турников и площадки для отдыха взрослого населения- с южной стороны от многоквартирного дома №1 на расстоянии не менее 10 м от окон объектов строительства |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.4 | <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p>Контейнерные площадки с водонепроницаемым бетонным покрытием на 4 контейнера с местом для накопления крупногабаритного мусора запроектированы с западной стороны от здания торгового центра, с северной стороны от многоквартирного дома №1, с юго-западной - от многоквартирного дома №2. Площадки удалены от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м</p> |
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Проектом благоустройства первого пускового комплекса предусмотрено озеленение территории - посадка деревьев, древесно-кустарниковых растений и устройство газонов на свободных от твердого покрытия поверхностях - в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка</p> |
| | 13.1.6 | <p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>При проектировании объектов первого пускового комплекса предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории объекта принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и устанавливаемых пандусов - из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Благоустройство территории запроектировано с установкой скамеек для отдыха, предусмотрены специальные парковочные места, установка подъемников; обеспечен доступ МГН на все надземные этажи многоквартирных домов, пассажирские лифты пригодны для перевозки МГН, предусматриваются тактильные указатели уровня этажа; также предусмотрено устройство безопасных зон в зданиях</p> |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Наружное освещение прилегающей территории строительства выполняется на основании писем Администрации Марковского муниципального образования исх.№2016 от 11.04.2019г. №1239 от 10.03.2020г. Освещение проектируется в виде консольных светильников по автомобильным проездам, торшерных светильников - по пешеходным проходам. Срок выполнения работ по устройству наружного освещения - до 31.12.2023г</p> |
| | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>С северо-западной стороны от многоквартирного дома №1 предусматривается устройство подпорной стенки, с южной стороны - устройство планировочной лестницы, с северо-западной стороны от многоквартирного дома №2 также запроектирована подпорная стенка.</p> |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>горячее водоснабжение</p> |
| | 14.1.2 | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Публичное акционерное общество</p> |
| | 14.1.3 | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:</p> <p>"Иркутскэнерго"</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутская электросетевая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2019 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2749/19-ЮЭС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 412 371,66 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Администрация |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Марковского муниципального образования |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020680 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 010/19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства г. Иркутска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 3 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 3 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|-----------------------|---|----------------|-------------|---|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1-1 | Торговое помещение №1 | 1 на отм.0.000, в осях 3-7, А-Г (на плане №1-1) | 1 | 425.18 | Торговый зал (на плане №2) | 401.16 |
| | | | | | Помещение персонала (на плане №3) | 11.38 |
| | | | | | Санузел женский/МГН (на плане №4) | 4.95 |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря (на плане №5) | 2.76 |
| | | | | | Санузел мужской/МГН (на плане №6) | 4.93 |
| 1-2 | Торговое помещение №2 | 1 на отм.0.000, в осях 2-5, А-Г (на плане №1-2) | 1 | 232.05 | Торговый зал (на плане №7) | 215.84 |
| | | | | | Санузел общий/МГН (на плане №8) | 4.88 |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря (на плане №9) | 2.85 |
| | | | | | Помещение персонала (на плане №10) | 8.48 |
| 1-3 | Торговое помещение №3 | 1 на отм.0.000, в осях 1-2, А-Г (на плане №1-3) | 1 | 129.77 | Торговый зал (на плане №11) | 113.43 |
| | | | | | Санузел общий/МГН (на плане №12) | 4.88 |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря (на плане №13) | 2.88 |
| | | | | | Помещение персонала (на плане №14) | 8.58 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | | | |
|--|--|---|----------------------|-------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
| 1 | Коридор | Подвальный этаж, отм.-2.800, в осях 6-7, А-Г, на плане №1 | Техническое | 63.84 |
| 2 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подвальный этаж, отм.-2.800, в осях 1-7, Б-Г, на плане №2 | Техническое | 87.99 |
| 3 | Тепловой пункт | Подвальный этаж, отм.-2.800, в осях 6-7, А-Б, на плане №3 | Техническое | 20.57 |

| | | | | |
|---|--|---|--------------|-------|
| 4 | Электрощитовая | Подвальный этаж, отм.-2.800, в осях 6-7, А-Б, на плане №4 | Техническое | 11.21 |
| 5 | Водомерный узел | Подвальный этаж, отм.-2.800, в осях 6-7, В-Г, на плане №5 | Техническое | 14.42 |
| 6 | Помещение для сбора отработанных люминесцентных ламп | Подвальный этаж, отм.-2.800, в осях 6-7, Б-В, на плане №6 | Техническое | 6.93 |
| 7 | Вестибюль | 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-5, А-Б, на плане №1 | Общественное | 15.92 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|---|---|--|
| 1 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:241 | Трансформаторная подстанция 2БКТП-1600/10/0,4 | Обеспечение электроснабжением здания торгового центра |
| 2 | Подвальный этаж, отм.-2.800 в осях 6-7, А-Б, помещение электрощитовой, на плане №4 | ВРУ-4 (ВРУЗ-43) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на помещения в здании торгового центра |
| 3 | Подвальный этаж, отм.-2.800 в осях 1-7, А-Г, 1 этаж, отм.0.000 в осях 1-7, А-Г | Система электроснабжения | Обеспечение электроснабжением помещений здания торгового центра |
| 4 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельном модульном здании | Водопроводная насосная станция (ВНС) | Повышение давления в сети хозяйственно-противопожарного водопровода и обеспечение бесперебойного водоснабжения объекта строительства |
| 5 | Подвальный этаж, отм.-2.800 в осях 6-7, В-Г, помещение водомерного узла, на плане №5 | Водомерный узел | Ввод, учет и распределение водоснабжения на помещения в здании торгового центра |
| 6 | Подвальный этаж, отм.-2.800 в осях 1-7, А-Г, 1 этаж, отм.0.000 в осях 1-7, А-Г | Система водоснабжения | Обеспечение водоснабжением помещений здания торгового центра |
| 7 | Подвальный этаж, отм.-2.800 в осях 1-7, А-Г, 1 этаж, отм.0.000 в осях 1-7, А-Г | Система водоотведения | Обеспечение водоотведения в помещениях здания торгового центра |
| 8 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельно стоящем одноэтажном здании блок-контейнерного исполнения, оснащенный необходимым оборудованием. | Подкачивающая насосная станция (ПНС) | Обеспечение объекта строительства тепловой энергией от проектируемой тепловой сети |
| 9 | Подвальный этаж, отм.-2.800 в осях 6-7, А-Б, помещение теплового пункта, на плане №3 | Тепловой пункт | Ввод, учет и распределение тепловой энергии на помещения в здании торгового центра |
| 10 | Подвальный этаж, отм.-2.800 в осях 1-7, А-Г, 1 этаж, отм.0.000 в осях 1-7, А-Г | Система теплоснабжения | Обеспечение теплоснабжением помещений здания торгового центра |
| 11 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, комплекс локальных очистных сооружений | Локальные очистные сооружения | Сбор и очистка сточных вод ливневой канализации с территории застройки комплексом локальных очистных сооружений (аккумулирующий резервуар объемом 400 м3, блочно-модульное здание с погруженными насосами, колодец гашения напора, ЛОС производительностью 5 л/с, установка обеззараживания сточных вод), отвод очищенных сточных вод в проектируемый коллектор ливневой канализации |
| 12 | 1 этаж, отм.0.000 в осях 1-7, А-Г | Приточные и вытяжные вентиляторы | Обеспечение приточно-вытяжной общеобменной вентиляции нежилых помещений |
| 13 | Подвальный этаж, отм.-2.800 в осях 1-7, А-Г, 1 этаж, отм.0.000 в осях 1-7, А-Г | Система естественной вентиляции | Обеспечение естественной вентиляции помещений здания торгового центра |

| | | | |
|--|--|---|---|
| 14 | Подвальный этаж, отм.-2.800 в осях 6-7, А-Б, помещение электрощитовой, на плане №4 | Телекоммуникационный шкаф, система обеспечения сетью Интернет | Обеспечение подключения объекта к сети Интернет |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 79 314 798,6 руб. | |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: | |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: | |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: | |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810918350033966 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810900000000607 |
| | | БИК: 042520607 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 380843001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09125602 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 30 750 210,55 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 30 750 210,55 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 30 750 210,55 руб. |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p> |

Объект №2

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НовГео |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский стандарт" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811138693 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям им. А.А. Якушева" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811125944 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-034213-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.12.2019 |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: Без номера (утверждено приказом 1221-од от 09.12.2019г.) |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональное управление Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "BOTANICA" (ЖК "BOTANICA") |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.05.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 13.02.2019 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 08.05.2019 |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение о разделе земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.05.2019 |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 02.08.2019 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 38:06:000000:8548 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 8372,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Строительство жилого комплекса "BOTANICA" будет осуществляться этапами, сгруппированными по сроку ввода в эксплуатацию в четыре пусковых комплекса. Проезды, площадки, пешеходные дорожки первого пускового комплекса, в состав которого входят торговый центр, многоквартирные дома №№ 1,2, а также объекты инженерного обеспечения (ЛОС, ВНС, ПНС), запроектированы с учетом возможности обслуживания объектов строительства автотранспортом, в том числе пожарной техникой. Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию проектируемого жилого комплекса с восточной стороны по существующему въезду с улицы 6-й поселок ГЭС, с северной - предусматривается заезд с дороги на Мельничную Падь и далее по внутриквартальным проездам. Ширина двухполосных проездов принята 6,0 метров. Организация пешеходного движения решена по пешеходным дорожкам, запроектированным вдоль фасадов зданий. Дорожная одежда проездов и площадок предусмотрена из двухслойного асфальтобетона на основании из ПГС с установкой бетонных бордюрных камней . Покрытие тротуаров назначено из асфальтобетона с ограничением бетонным бордюром. Пешеходные дорожки, площадки для отдыха и занятия спортом запроектированы из песчано-грунтовой смеси |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом строительства первого пускового комплекса предусмотрено устройство 109 парковочных мест: с юго-восточной стороны от здания торгового центра запроектировано 35 мест для работников офисов (в том числе 4 места для маломобильных лиц), с северо-западной и западной сторон - 18 гостевых парковочных мест (в том числе 2 места для маломобильных лиц). С северной и северо-западной сторон от многоквартирного дома №1 во внутридворовом пространстве предусмотрены 2 гостевые парковки и 1 парковка для постоянного хранения автомобилей, суммарной вместимостью 29 парковочных мест (в том числе 3 места для маломобильных лиц). С западной стороны от многоквартирного дома №2 во внутридворовом пространстве предусмотрены 3 гостевые парковки, суммарной вместимостью 27 парковочных мест (в том числе 1 место для маломобильных лиц) |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройство дворового пространства первого пускового комплекса запроектировано на земельных участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:240, 38:06:000000:8548, 38:06:010927:232, 38:06:010927:241, 38:06:010927:99, 38:06:010927:107, и предусматривает устройство проездов, дорожек, парковочных мест, а также детских площадок с озеленением и установкой малых архитектурных форм (таких как детский игровой комплекс, домик-беседка, карусели, песочницы, качели), расположенных с северной стороны от здания общественного центра, а также с северной стороны от многоквартирного дома №2 на расстоянии не менее 12 м от окон объектов строительства. Кроме того предусмотрено устройство площадки для занятий физкультурой с установкой брусьев, тренажеров, каскада турников и площадки для отдыха взрослого населения- с южной стороны от многоквартирного дома №1 на расстоянии не менее 10 м от окон объектов строительства |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерные площадки с водонепроницаемым бетонным покрытием на 4 контейнера с местом для накопления крупногабаритного мусора запроектированы с западной стороны от здания торгового центра, с северной стороны от многоквартирного дома №1, с юго-западной - от многоквартирного дома №2. Площадки удалены от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства первого пускового комплекса предусмотрено озеленение территории - посадка деревьев, древесно-кустарниковых растений и устройство газонов на свободных от твердого покрытия поверхностях - в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании объектов первого пускового комплекса предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории объекта принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и устанавливаемых пандусов - из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Благоустройство территории запроектировано с установкой скамеек для отдыха, предусмотрены специальные парковочные места, установка подъемников; обеспечен доступ МГН на все надземные этажи многоквартирных домов, пассажирские лифты пригодны для перевозки МГН, предусматриваются тактильные указатели уровня этажа; также предусмотрено устройство безопасных зон в зданиях |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории строительства выполняется на основании писем Администрации Марковского муниципального образования исх.№2016 от 11.04.2019г., №1239 от 10.03.2020г. Освещение проектируется в виде консольных светильников по автомобильным проездам, торшерных светильников - по пешеходным проходам. Срок выполнения работ по устройству наружного освещения - до 31.12.2023г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: С северо-западной стороны от многоквартирного дома №1 предусматривается устройство подпорной стенки, с южной стороны - устройство планировочной лестницы, с северо-западной стороны от многоквартирного дома №2 также запроектирована подпорная стенка |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутская электросетевая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3248/19-ЮЭС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 632 366,07 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Администрация |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Марковского муниципального образования |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020680 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 010/19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства г. Иркутска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |

| | | | | | |
|---|------------|---|----------------|-------------------|-------------------|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 | | | |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 171 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 3 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 3 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 48.3 | 2 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 63 | 2 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 36.6 | 1 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 41 | 1 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 37.1 | 1 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 63 | 2 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 27.5 | 1 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 48.3 | 2 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 63 | 2 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 36.6 | 1 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 41 | 1 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 37.1 | 1 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 63 | 2 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 48.3 | 2 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 48.3 | 2 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 63 | 2 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 36.6 | 1 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 41 | 1 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 37.1 | 1 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 63 | 2 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 48.3 | 2 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 48.3 | 2 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 63 | 2 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 36.6 | 1 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 41 | 1 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 37.1 | 1 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 63 | 2 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 48.3 | 2 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 48.3 | 2 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 63 | 2 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 36.6 | 1 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 41 | 1 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 37.1 | 1 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 63 | 2 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 48.3 | 2 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 48.3 | 2 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 63 | 2 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 36.6 | 1 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 41 | 1 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 37.1 | 1 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 63 | 2 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 48.3 | 2 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 48.3 | 2 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 63 | 2 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 36.6 | 1 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 41 | 1 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 37.1 | 1 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 63 | 2 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 48.3 | 2 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 48.3 | 2 |
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 63 | 2 |
| 52 | Квартира | 8 | 1 | 36.6 | 1 |
| 53 | Квартира | 8 | 1 | 41 | 1 |
| 54 | Квартира | 8 | 1 | 37.1 | 1 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 63 | 2 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 48.3 | 2 |
| 57 | Квартира | 9 | 1 | 48.3 | 2 |
| 58 | Квартира | 9 | 1 | 63 | 2 |
| 59 | Квартира | 9 | 1 | 36.6 | 1 |
| 60 | Квартира | 9 | 1 | 41 | 1 |
| 61 | Квартира | 9 | 1 | 37.1 | 1 |
| 62 | Квартира | 9 | 1 | 63 | 2 |
| 63 | Квартира | 9 | 1 | 48.3 | 2 |
| 64 | Квартира | 1 | 2 | 48.3 | 2 |
| 65 | Квартира | 1 | 2 | 63 | 2 |
| 66 | Квартира | 1 | 2 | 36.6 | 1 |
| 67 | Квартира | 1 | 2 | 41 | 1 |
| 68 | Квартира | 1 | 2 | 37.1 | 1 |
| 69 | Квартира | 1 | 2 | 63 | 2 |
| 70 | Квартира | 1 | 2 | 27.5 | 1 |
| 71 | Квартира | 2 | 2 | 48.3 | 2 |
| 72 | Квартира | 2 | 2 | 63 | 2 |
| 73 | Квартира | 2 | 2 | 36.6 | 1 |
| 74 | Квартира | 2 | 2 | 41 | 1 |
| 75 | Квартира | 2 | 2 | 37.1 | 1 |
| 76 | Квартира | 2 | 2 | 63 | 2 |
| 77 | Квартира | 2 | 2 | 48.3 | 2 |
| 78 | Квартира | 3 | 2 | 48.3 | 2 |
| 79 | Квартира | 3 | 2 | 63 | 2 |
| 80 | Квартира | 3 | 2 | 36.6 | 1 |
| 81 | Квартира | 3 | 2 | 41 | 1 |
| 82 | Квартира | 3 | 2 | 37.1 | 1 |
| 83 | Квартира | 3 | 2 | 63 | 2 |
| 84 | Квартира | 3 | 2 | 48.3 | 2 |
| 85 | Квартира | 4 | 2 | 48.3 | 2 |
| 86 | Квартира | 4 | 2 | 63 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 87 | Квартира | 4 | 2 | 36.6 | 1 |
| 88 | Квартира | 4 | 2 | 41 | 1 |
| 89 | Квартира | 4 | 2 | 37.1 | 1 |
| 90 | Квартира | 4 | 2 | 63 | 2 |
| 91 | Квартира | 4 | 2 | 48.3 | 2 |
| 92 | Квартира | 5 | 2 | 48.3 | 2 |
| 93 | Квартира | 5 | 2 | 63 | 2 |
| 94 | Квартира | 5 | 2 | 36.6 | 1 |
| 95 | Квартира | 5 | 2 | 41 | 1 |
| 96 | Квартира | 5 | 2 | 37.1 | 1 |
| 97 | Квартира | 5 | 2 | 63 | 2 |
| 98 | Квартира | 5 | 2 | 48.3 | 2 |
| 99 | Квартира | 6 | 2 | 48.3 | 2 |
| 100 | Квартира | 6 | 2 | 63 | 2 |
| 101 | Квартира | 6 | 2 | 36.6 | 1 |
| 102 | Квартира | 6 | 2 | 41 | 1 |
| 103 | Квартира | 6 | 2 | 37.1 | 1 |
| 104 | Квартира | 6 | 2 | 63 | 2 |
| 105 | Квартира | 6 | 2 | 48.3 | 2 |
| 106 | Квартира | 7 | 2 | 48.3 | 2 |
| 107 | Квартира | 7 | 2 | 63 | 2 |
| 108 | Квартира | 7 | 2 | 36.6 | 1 |
| 109 | Квартира | 7 | 2 | 41 | 1 |
| 110 | Квартира | 7 | 2 | 37.1 | 1 |
| 111 | Квартира | 7 | 2 | 63 | 2 |
| 112 | Квартира | 7 | 2 | 48.3 | 2 |
| 113 | Квартира | 8 | 2 | 48.3 | 2 |
| 114 | Квартира | 8 | 2 | 63 | 2 |
| 115 | Квартира | 8 | 2 | 36.6 | 1 |
| 116 | Квартира | 8 | 2 | 41 | 1 |
| 117 | Квартира | 8 | 2 | 37.1 | 1 |
| 118 | Квартира | 8 | 2 | 63 | 2 |
| 119 | Квартира | 8 | 2 | 48.3 | 2 |
| 120 | Квартира | 9 | 2 | 48.3 | 2 |
| 121 | Квартира | 9 | 2 | 63 | 2 |
| 122 | Квартира | 9 | 2 | 36.6 | 1 |
| 123 | Квартира | 9 | 2 | 41 | 1 |
| 124 | Квартира | 9 | 2 | 37.1 | 1 |
| 125 | Квартира | 9 | 2 | 63 | 2 |
| 126 | Квартира | 9 | 2 | 48.3 | 2 |
| 127 | Квартира | 1 | 3 | 80.8 | 3 |
| 128 | Квартира | 1 | 3 | 36.6 | 1 |
| 129 | Квартира | 1 | 3 | 41 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 130 | Квартира | 1 | 3 | 37.1 | 1 |
| 131 | Квартира | 1 | 3 | 58.5 | 2 |
| 132 | Квартира | 2 | 3 | 80.8 | 3 |
| 133 | Квартира | 2 | 3 | 36.6 | 1 |
| 134 | Квартира | 2 | 3 | 41 | 1 |
| 135 | Квартира | 2 | 3 | 37.1 | 1 |
| 136 | Квартира | 2 | 3 | 80.8 | 3 |
| 137 | Квартира | 3 | 3 | 80.8 | 3 |
| 138 | Квартира | 3 | 3 | 36.6 | 1 |
| 139 | Квартира | 3 | 3 | 41 | 1 |
| 140 | Квартира | 3 | 3 | 37.1 | 1 |
| 141 | Квартира | 3 | 3 | 80.8 | 3 |
| 142 | Квартира | 4 | 3 | 80.8 | 3 |
| 143 | Квартира | 4 | 3 | 36.6 | 1 |
| 144 | Квартира | 4 | 3 | 41 | 1 |
| 145 | Квартира | 4 | 3 | 37.1 | 1 |
| 146 | Квартира | 4 | 3 | 80.8 | 3 |
| 147 | Квартира | 5 | 3 | 80.8 | 3 |
| 148 | Квартира | 5 | 3 | 36.6 | 1 |
| 149 | Квартира | 5 | 3 | 41 | 1 |
| 150 | Квартира | 5 | 3 | 37.1 | 1 |
| 151 | Квартира | 5 | 3 | 80.8 | 3 |
| 152 | Квартира | 6 | 3 | 80.8 | 3 |
| 153 | Квартира | 6 | 3 | 36.6 | 1 |
| 154 | Квартира | 6 | 3 | 41 | 1 |
| 155 | Квартира | 6 | 3 | 37.1 | 1 |
| 156 | Квартира | 6 | 3 | 80.8 | 3 |
| 157 | Квартира | 7 | 3 | 80.8 | 3 |
| 158 | Квартира | 7 | 3 | 36.6 | 1 |
| 159 | Квартира | 7 | 3 | 41 | 1 |
| 160 | Квартира | 7 | 3 | 37.1 | 1 |
| 161 | Квартира | 7 | 3 | 80.8 | 3 |
| 162 | Квартира | 8 | 3 | 80.8 | 3 |
| 163 | Квартира | 8 | 3 | 36.6 | 1 |
| 164 | Квартира | 8 | 3 | 41 | 1 |
| 165 | Квартира | 8 | 3 | 37.1 | 1 |
| 166 | Квартира | 8 | 3 | 80.8 | 3 |
| 167 | Квартира | 9 | 3 | 80.8 | 3 |
| 168 | Квартира | 9 | 3 | 36.6 | 1 |
| 169 | Квартира | 9 | 3 | 41 | 1 |
| 170 | Квартира | 9 | 3 | 37.1 | 1 |
| 171 | Квартира | 9 | 3 | 80.8 | 3 |

| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|--|-------------------------|--|---------------------|-------------|---|-------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1-1 | Подсобное помещение УKM | Подвальный этаж на отм.-3.000, в осях 1с-7с, Ас-Бс (на плане №1-1) | 1 (блок-секция 1.3) | 130 | Подсобное помещение (на плане №15) | 120.5 |
| | | | | | Санузел (на плане №16) | 5.5 |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря (на плане №17) | 4 |
| 1-2 | Подсобное помещение УKM | Подвальный этаж на отм.-3.000, в осях 1с-7с, Ас-Бс (на плане №1-2) | 2 (блок-секция 1.2) | 130 | Подсобное помещение (на плане №17) | 120.5 |
| | | | | | Санузел (на плане №18) | 5.5 |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря (на плане №19) | 4 |
| 1-3 | Подсобное помещение УKM | Подвальный этаж на отм.-3.000, в осях 2с-6с, Ас-Бс (на плане №1-3) | 3 (блок-секция 1.1) | 100.2 | Подсобное помещение (на плане №15) | 90.7 |
| | | | | | Санузел (на плане №16) | 5.5 |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря (на плане №17) | 4 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|-----------------------|--|----------------------|-------------|
| 1 | Технический коридор | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1 | Техническое | 59.5 |
| 2 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас-Бс, на плане №2 | Техническое | 17.9 |
| 3 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас-Бс, на плане №3 | Техническое | 17.9 |
| 4 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №4 | Техническое | 26.6 |
| 5 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №5 | Техническое | 22.9 |
| 6 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №6 | Техническое | 11.8 |
| 7 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №7 | Техническое | 5.3 |
| 8 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №8 | Техническое | 33.8 |
| 9 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №9 | Техническое | 22.1 |
| 10 | Венткамера | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, строит. №10 | Техническое | 8.6 |

| | | | | |
|----|--|---|--------------|------|
| 11 | Электрощитовая | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №11 | Техническое | 4.9 |
| 12 | Помещение для слаботочных систем | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Гс, на плане №12 | Техническое | 4.8 |
| 13 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №13 | Техническое | 4.2 |
| 14 | Шахта лифта | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №14 | Общественное | 4.6 |
| 15 | Тамбур | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1 | Общественное | 6.8 |
| 16 | Вестибюль | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 7.7 |
| 17 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3 | Техническое | 13.5 |
| 18 | Лифтовой холл | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4 | Общественное | 9.3 |
| 19 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5 | Техническое | 35.4 |
| 20 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 21 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 22 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 23 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 24 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 25 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 26 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 27 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 28 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 29 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 30 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 31 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 32 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 33 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 34 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 35 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 36 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 37 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 38 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 39 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 40 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 41 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 42 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 43 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |

| | | | | |
|----|--|---|--------------|------|
| 44 | Машинное помещение лифта | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 17.1 |
| 45 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2 | Техническое | 6.1 |
| 46 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3 | Техническое | 7.5 |
| 47 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане. №1 | Техническое | 4.2 |
| 48 | Технический коридор | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №2 | Техническое | 59.5 |
| 49 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас-Бс, на плане №3 | Техническое | 17.9 |
| 50 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас-Бс, на плане №4 | Техническое | 17.9 |
| 51 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №5 | Техническое | 26.6 |
| 52 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №6 | Техническое | 22.9 |
| 53 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №7 | Техническое | 5.3 |
| 54 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №8 | Техническое | 6.1 |
| 55 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №9 | Техническое | 14.2 |
| 56 | Водомерный узел | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №10 | Техническое | 7.7 |
| 57 | Тепловой узел | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №11 | Техническое | 27.2 |
| 58 | Венткамера | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №12 | Техническое | 8.6 |
| 59 | Насосная | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №13 | Техническое | 11.8 |
| 60 | Электрощитовая | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №14 | Техническое | 4.9 |
| 61 | Помещение для слаботочных систем | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Гс, на плане №15 | Техническое | 4.8 |
| 62 | Шахта лифта | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №16 | Техническое | 4.6 |
| 63 | Тамбур | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1 | Общественное | 6.8 |
| 64 | Вестибюль | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 7.7 |
| 65 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3 | Техническое | 13.5 |
| 66 | Лифтовой холл | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4 | Общественное | 9.3 |
| 67 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5 | Техническое | 35.4 |
| 68 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 69 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 70 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 71 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |

| | | | | |
|-----|--|--|--------------|------|
| 72 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 73 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 74 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 75 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 76 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 77 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 78 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 79 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 80 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 81 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 82 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 83 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 84 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 85 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 86 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 87 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 2. (блок-секция 1.2) 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 88 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 89 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 90 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 91 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 92 | Машинное помещение лифта | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 17.1 |
| 93 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2 | Техническое | 6.1 |
| 94 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2(блок-секция 1.2). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3 | Техническое | 7.5 |
| 95 | Технический коридор | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1 | Техническое | 48.7 |
| 96 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас/1-Бс, на плане №2 | Техническое | 14.9 |
| 97 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас/1-Бс, на плане №3 | Техническое | 14.9 |
| 98 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №4 | Техническое | 14.9 |
| 99 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №5 | Техническое | 33.7 |
| 100 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №6 | Техническое | 11.8 |
| 101 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №7 | Техническое | 5.3 |
| 102 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №8 | Техническое | 24.7 |

| | | | | |
|-----|--|---|--------------|------|
| 103 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №9 | Техническое | 10.4 |
| 104 | Венткамера | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №10 | Техническое | 8.6 |
| 105 | Электрощитовая | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №11 | Техническое | 5.1 |
| 106 | Помещение для слаботочных систем | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №12 | Техническое | 3.2 |
| 107 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №13 | Техническое | 4.2 |
| 108 | Шахта лифта | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №14 | Техническое | 4.6 |
| 109 | Тамбур | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1 | Общественное | 6.8 |
| 110 | Вестибюль | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №2 | Общественное | 7.8 |
| 111 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3 | Техническое | 13.5 |
| 112 | Лифтовой холл | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №4 | Общественное | 9.3 |
| 113 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5 | Техническое | 21.2 |
| 114 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 115 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 116 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 117 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 118 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 119 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 120 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 121 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 122 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 123 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 124 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 125 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 126 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 127 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 128 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 129 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 130 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 131 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 132 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 133 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 134 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |

| | | | | |
|-----|--|--|--------------|------|
| 135 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 136 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 137 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 138 | Машинное помещение лифта | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 17.1 |
| 139 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2 | Техническое | 6.1 |
| 140 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3 | Техническое | 7.5 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|--|---|--|
| 1 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№1.3, 1.2, 1.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Дс; машинное помещение лифта на отм.+27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Лифт, лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт |
| 2 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:234 | Трансформаторная подстанция 2БКТП-1600/10/0,4 | Обеспечение электроснабжением многоквартирного дома №1 |
| 3 | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11 | ВРУ-1 (ВРУ1-23-56) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения и помещения общего назначения |
| 4 | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11 | ВУ-2 (ВРУ1-17-70) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения и помещения общего назначения |
| 5 | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11 | РУ-2 (ПР11-1063) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения и помещения общего назначения |
| 6 | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11 | ВРУ-3 (ВРУ3-41) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения |
| 7 | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14 | ВРУ-1 (ВРУ1-23-56) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения и помещения общего назначения |
| 8 | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14 | ВУ-2 (ВРУ1-17-70) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения и помещения общего назначения |
| 9 | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14 | РУ-2 (ПР11-1063) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения и помещения общего назначения |
| 10 | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14 | ВРУ-3 (ВРУ3-41) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения |
| 11 | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11 | ВРУ-1 (ВРУ1-23-56) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения и помещения общего назначения |

| | | | |
|----|--|--------------------------------------|---|
| 12 | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11 | ВУ-2 (ВРУ1-17-70) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения и помещения общего назначения |
| 13 | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11 | РУ-2 (ПР11-1063) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения и помещения общего назначения |
| 14 | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11 | ВРУ-3 (ВРУ3-41) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения |
| 15 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№1.3, 1.2, 1.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм. +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс | Система электроснабжения | Обеспечение электроснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения |
| 16 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельном модульном здании | Водопроводная насосная станция (ВНС) | Повышение давления в сети хозяйственно-противопожарного водопровода и обеспечение бесперебойного водоснабжения объекта строительства |
| 17 | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-2с, Вс-Гс, помещение водомерного узла, на плане №10 | Водомерный узел | Ввод, учет и распределение водоснабжения на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения |
| 18 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельно стоящем одноэтажном здании блок-контейнерного исполнения, оснащенный необходимым оборудованием. | Подкачивающая насосная станция (ПНС) | Обеспечение объекта строительства тепловой энергией от проектируемой тепловой сети |
| 19 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№1.3, 1.2, 1.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс | Система водоснабжения | Обеспечение водоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения |
| 20 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№1.3, 1.2, 1.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс | Система водоотведения | Обеспечение водоотведения из жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения |
| 21 | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение теплового узла, на плане №11 | Тепловой узел | Ввод, учет и распределение тепловой энергии на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения |
| 22 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№1.3, 1.2, 1.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс | Система теплоснабжения | Обеспечение теплоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения |
| 23 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, комплекс локальных очистных сооружений | Локальные очистные сооружения | Сбор и очистка сточных вод ливневой канализации с территории застройки комплексом локальных очистных сооружений (аккумулирующий резервуар объемом 400 м ³ , блочно-модульное здание с погруженными насосами, колодец гашения напора, ЛОС производительностью 5 л/с, установка обеззараживания сточных вод), отвод очищенных сточных вод в проектируемый коллектор ливневой канализации |
| 24 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№1.3, 1.2, 1.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-5с, Ас-Вс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс; кровля здания | Внутренний водосток | Отвод дождевых и талых вод с кровли здания |

| | | | |
|----|---|---|---|
| 25 | Подъезды 1,3 (блок-секции 1.3, 1.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №10 | Приточные и вытяжные вентиляторы | Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности |
| 26 | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №12 | Приточные и вытяжные вентиляторы | Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности |
| 27 | Подъезды 1,3 (блок-секции 1.3, 1.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №10 | Вытяжные вентиляторы | Обеспечение вытяжной вентиляции нежилых помещений |
| 28 | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №12 | Вытяжные вентиляторы | Обеспечение вытяжной вентиляции нежилых помещений |
| 29 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№1.3, 1.2, 1.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс | Система естественной вентиляции | Обеспечение естественной вентиляции жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения |
| 30 | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации | Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения) |
| 31 | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации | Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения) |
| 32 | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации | Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения) |
| 33 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№1.3, 1.2, 1.1 соответственно). 2-9 этажи, отм. с +3.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Гс, зона безопасности, на плане №2 | Оборудование двусторонней переговорной связи | Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом |
| 34 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№1.3, 1.2, 1.1 соответственно). Машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Система диспетчеризации лифтового оборудования | Обеспечение работы лифтового оборудования |
| 35 | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания) | Прием и распределение цифрового радиовещания в здании |
| 36 | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания) | Прием и распределение цифрового радиовещания в здании |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 37 | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания) | Прием и распределение цифрового радиовещания в здании |
| 38 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№1.3, 1.2, 1.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов; кровля здания (антенна) | Оборудование для коллективного приема и распределения ТВ-сигналов (антенна, разветвительные коробки) | Прием и распределение ТВ-сигналов в здании |
| 39 | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации) | Обеспечение объекта телефонной связью |
| 40 | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации) | Обеспечение объекта телефонной связью |
| 41 | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации) | Обеспечение объекта телефонной связью |
| 42 | Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет) | Обеспечение объекта сетью Интернет |
| 43 | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет) | Обеспечение объекта сетью Интернет |
| 44 | Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет) | Обеспечение объекта сетью Интернет |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |

| | | |
|--|----------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 390 526 415,67 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |

| | | |
|---|----------|--|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810918350033966 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810900000000607 |
| | | БИК: 042520607 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 380843001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09125602 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 339 018 722,06 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 339 018 722,06 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 339 018 722,06 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №3

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НовГео" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский стандарт" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811138693 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям им. А.А. Якушева" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811125944 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-034213-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.12.2019 |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: Без номера (утверждено приказом 1221-од от 09.12.2019г.) |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональное управление Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "BOTANICA" (ЖК "BOTANICA") |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.05.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 13.02.2019 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 08.05.2019 |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение о разделе земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.05.2019 |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 02.08.2019 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 38:06:010927:232 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 5126,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Строительство жилого комплекса "BOTANICA" будет осуществляться этапами, сгруппированными по сроку ввода в эксплуатацию в четыре пусковых комплекса. Проезды, площадки, пешеходные дорожки первого пускового комплекса, в состав которого входят торговый центр, многоквартирные дома №№ 1,2, а также объекты инженерного обеспечения (ЛОС, ВНС, ПНС), запроектированы с учетом возможности обслуживания объектов строительства автотранспортом, в том числе пожарной техникой. Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию проектируемого жилого комплекса с восточной стороны по существующему въезду с улицы 6-й поселок ГЭС, с северной - предусматривается заезд с дороги на Мельничную Падь и далее по внутриквартальным проездам. Ширина двухполосных проездов принята 6,0 метров. Организация пешеходного движения решена по пешеходным дорожкам, запроектированным вдоль фасадов зданий. Дорожная одежда проездов и площадок предусмотрена из двухслойного асфальтобетона на основании из ПГС с установкой бетонных бордюрных камней . Покрытие тротуаров назначено из асфальтобетона с ограничением бетонным бордюром. Пешеходные дорожки, площадки для отдыха и занятия спортом запроектированы из песчано-грунтовой смеси |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом строительства первого пускового комплекса предусмотрено устройство 109 парковочных мест: с юго-восточной стороны от здания торгового центра запроектировано 35 мест для работников офисов (в том числе 4 места для маломобильных лиц), с северо-западной и западной сторон - 18 гостевых парковочных мест (в том числе 2 места для маломобильных лиц). С северной и северо-западной сторон от многоквартирного дома №1 во внутридворовом пространстве предусмотрены 2 гостевые парковки и 1 парковка для постоянного хранения автомобилей, суммарной вместимостью 29 парковочных мест (в том числе 3 места для маломобильных лиц). С западной стороны от многоквартирного дома №2 во внутридворовом пространстве предусмотрены 3 гостевые парковки, суммарной вместимостью 27 парковочных мест (в том числе 1 место для маломобильных лиц) |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройство дворового пространства первого пускового комплекса запроектировано на земельных участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:240, 38:06:000000:8548, 38:06:010927:232, 38:06:010927:241, 38:06:010927:99, 38:06:010927:107, и предусматривает устройство проездов, дорожек, парковочных мест, а также детских площадок с озеленением и установкой малых архитектурных форм (таких как детский игровой комплекс, домик-беседка, карусели, песочницы, качели), расположенных с северной стороны от здания общественного центра, а также с северной стороны от многоквартирного дома №2 на расстоянии не менее 12 м от окон объектов строительства. Кроме того предусмотрено устройство площадки для занятий физкультурой с установкой брусьев, тренажеров, каскада турников и площадки для отдыха взрослого населения- с южной стороны от многоквартирного дома №1 на расстоянии не менее 10 м от окон объектов строительства |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерные площадки с водонепроницаемым бетонным покрытием на 4 контейнера с местом для накопления крупногабаритного мусора запроектированы с западной стороны от здания торгового центра, с северной стороны от многоквартирного дома №1, с юго-западной - от многоквартирного дома №2. Площадки удалены от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства первого пускового комплекса предусмотрено озеленение территории - посадка деревьев, древесно-кустарниковых растений и устройство газонов на свободных от твердого покрытия поверхностях - в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании объектов первого пускового комплекса предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории объекта принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и устанавливаемых пандусов - из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Благоустройство территории запроектировано с установкой скамеек для отдыха, предусмотрены специальные парковочные места, установка подъемников; обеспечен доступ МГН на все надземные этажи многоквартирных домов, пассажирские лифты пригодны для перевозки МГН, предусматриваются тактильные указатели уровня этажа; также предусмотрено устройство безопасных зон в зданиях |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории строительства выполняется на основании писем Администрации Марковского муниципального образования исх.№2016 от 11.04.2019г., №1239 от 10.03.2020г. Освещение проектируется в виде консольных светильников по автомобильным проездам, торшерных светильников - по пешеходным проходам. Срок выполнения работ по устройству наружного освещения - до 31.12.2023г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: С северо-западной стороны от многоквартирного дома №1 предусматривается устройство подпорной стенки, с южной стороны - устройство планировочной лестницы, с северо-западной стороны от многоквартирного дома №2 также запроектирована подпорная стенка |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутская электросетевая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3261/19-ЮЭС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 402 296,55 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Администрация |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Марковского муниципального образования |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020680 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 010/19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства г. Иркутска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |

| | | | | | |
|---|------------|---|----------------|-------------------|-------------------|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 | | | |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 135 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 80.8 | 3 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 36.6 | 1 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 41 | 1 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 37.1 | 1 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 58.5 | 2 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 80.8 | 3 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 36.6 | 1 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 41 | 1 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 37.1 | 1 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 80.8 | 3 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 80.8 | 3 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 36.6 | 1 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 41 | 1 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 37.1 | 1 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 80.8 | 3 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 80.8 | 3 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 36.6 | 1 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 41 | 1 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 37.1 | 1 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 80.8 | 3 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 80.8 | 3 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 36.6 | 1 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 41 | 1 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 37.1 | 1 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 80.8 | 3 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 80.8 | 3 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 36.6 | 1 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 41 | 1 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 37.1 | 1 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 80.8 | 3 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 80.8 | 3 |
| 32 | Квартира | 7 | 1 | 36.6 | 1 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 41 | 1 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 37.1 | 1 |
| 35 | Квартира | 7 | 1 | 80.8 | 3 |
| 36 | Квартира | 8 | 1 | 80.8 | 3 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 36.6 | 1 |
| 38 | Квартира | 8 | 1 | 41 | 1 |
| 39 | Квартира | 8 | 1 | 37.1 | 1 |
| 40 | Квартира | 8 | 1 | 80.8 | 3 |
| 41 | Квартира | 9 | 1 | 80.8 | 3 |
| 42 | Квартира | 9 | 1 | 36.6 | 1 |
| 43 | Квартира | 9 | 1 | 41 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|
| 44 | Квартира | 9 | 1 | 37.1 | 1 |
| 45 | Квартира | 9 | 1 | 80.8 | 3 |
| 46 | Квартира | 1 | 2 | 80.8 | 3 |
| 47 | Квартира | 1 | 2 | 36.6 | 1 |
| 48 | Квартира | 1 | 2 | 41 | 1 |
| 49 | Квартира | 1 | 2 | 37.1 | 1 |
| 50 | Квартира | 1 | 2 | 58.5 | 2 |
| 51 | Квартира | 2 | 2 | 80.8 | 3 |
| 52 | Квартира | 2 | 2 | 36.6 | 1 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 41 | 1 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 37.1 | 1 |
| 55 | Квартира | 2 | 2 | 80.8 | 3 |
| 56 | Квартира | 3 | 2 | 80.8 | 3 |
| 57 | Квартира | 3 | 2 | 36.6 | 1 |
| 58 | Квартира | 3 | 2 | 41 | 1 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 37.1 | 1 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 80.8 | 3 |
| 61 | Квартира | 4 | 2 | 80.8 | 3 |
| 62 | Квартира | 4 | 2 | 36.6 | 1 |
| 63 | Квартира | 4 | 2 | 41 | 1 |
| 64 | Квартира | 4 | 2 | 37.1 | 1 |
| 65 | Квартира | 4 | 2 | 80.8 | 3 |
| 66 | Квартира | 5 | 2 | 80.8 | 3 |
| 67 | Квартира | 5 | 2 | 36.6 | 1 |
| 68 | Квартира | 5 | 2 | 41 | 1 |
| 69 | Квартира | 5 | 2 | 37.1 | 1 |
| 70 | Квартира | 5 | 2 | 80.8 | 3 |
| 71 | Квартира | 6 | 2 | 80.8 | 3 |
| 72 | Квартира | 6 | 2 | 36.6 | 1 |
| 73 | Квартира | 6 | 2 | 41 | 1 |
| 74 | Квартира | 6 | 2 | 37.1 | 1 |
| 75 | Квартира | 6 | 2 | 80.8 | 3 |
| 76 | Квартира | 7 | 2 | 80.8 | 3 |
| 77 | Квартира | 7 | 2 | 36.6 | 1 |
| 78 | Квартира | 7 | 2 | 41 | 1 |
| 79 | Квартира | 7 | 2 | 37.1 | 1 |
| 80 | Квартира | 7 | 2 | 80.8 | 3 |
| 81 | Квартира | 8 | 2 | 80.8 | 3 |
| 82 | Квартира | 8 | 2 | 36.6 | 1 |
| 83 | Квартира | 8 | 2 | 41 | 1 |
| 84 | Квартира | 8 | 2 | 37.1 | 1 |
| 85 | Квартира | 8 | 2 | 80.8 | 3 |
| 86 | Квартира | 9 | 2 | 80.8 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 87 | Квартира | 9 | 2 | 36.6 | 1 |
| 88 | Квартира | 9 | 2 | 41 | 1 |
| 89 | Квартира | 9 | 2 | 37.1 | 1 |
| 90 | Квартира | 9 | 2 | 80.8 | 3 |
| 91 | Квартира | 1 | 3 | 80.8 | 3 |
| 92 | Квартира | 1 | 3 | 36.6 | 1 |
| 93 | Квартира | 1 | 3 | 41 | 1 |
| 94 | Квартира | 1 | 3 | 37.1 | 1 |
| 95 | Квартира | 1 | 3 | 58.5 | 2 |
| 96 | Квартира | 2 | 3 | 80.8 | 3 |
| 97 | Квартира | 2 | 3 | 36.6 | 1 |
| 98 | Квартира | 2 | 3 | 41 | 1 |
| 99 | Квартира | 2 | 3 | 37.1 | 1 |
| 100 | Квартира | 2 | 3 | 80.8 | 3 |
| 101 | Квартира | 3 | 3 | 80.8 | 3 |
| 102 | Квартира | 3 | 3 | 36.6 | 1 |
| 103 | Квартира | 3 | 3 | 41 | 1 |
| 104 | Квартира | 3 | 3 | 37.1 | 1 |
| 105 | Квартира | 3 | 3 | 80.8 | 3 |
| 106 | Квартира | 4 | 3 | 80.8 | 3 |
| 107 | Квартира | 4 | 3 | 36.6 | 1 |
| 108 | Квартира | 4 | 3 | 41 | 1 |
| 109 | Квартира | 4 | 3 | 37.1 | 1 |
| 110 | Квартира | 4 | 3 | 80.8 | 3 |
| 111 | Квартира | 5 | 3 | 80.8 | 3 |
| 112 | Квартира | 5 | 3 | 36.6 | 1 |
| 113 | Квартира | 5 | 3 | 41 | 1 |
| 114 | Квартира | 5 | 3 | 37.1 | 1 |
| 115 | Квартира | 5 | 3 | 80.8 | 3 |
| 116 | Квартира | 6 | 3 | 80.8 | 3 |
| 117 | Квартира | 6 | 3 | 36.6 | 1 |
| 118 | Квартира | 6 | 3 | 41 | 1 |
| 119 | Квартира | 6 | 3 | 37.1 | 1 |
| 120 | Квартира | 6 | 3 | 80.8 | 3 |
| 121 | Квартира | 7 | 3 | 80.8 | 3 |
| 122 | Квартира | 7 | 3 | 36.6 | 1 |
| 123 | Квартира | 7 | 3 | 41 | 1 |
| 124 | Квартира | 7 | 3 | 37.1 | 1 |
| 125 | Квартира | 7 | 3 | 80.8 | 3 |
| 126 | Квартира | 8 | 3 | 80.8 | 3 |
| 127 | Квартира | 8 | 3 | 36.6 | 1 |
| 128 | Квартира | 8 | 3 | 41 | 1 |
| 129 | Квартира | 8 | 3 | 37.1 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 130 | Квартира | 8 | 3 | 80.8 | 3 |
| 131 | Квартира | 9 | 3 | 80.8 | 3 |
| 132 | Квартира | 9 | 3 | 36.6 | 1 |
| 133 | Квартира | 9 | 3 | 41 | 1 |
| 134 | Квартира | 9 | 3 | 37.1 | 1 |
| 135 | Квартира | 9 | 3 | 80.8 | 3 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1 **Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|--|--|--|--|----------------------|-------------|
| 1 | Технический коридор | Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1 | | | Техническое | 48.7 |
| 2 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас/1-Бс, на плане №2 | | | Техническое | 14.9 |
| 3 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Ас-Бс, на плане №3 | | | Техническое | 33.7 |
| 4 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-5с, Ас-Бс, на плане №4 | | | Техническое | 33.7 |
| 5 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №5 | | | Техническое | 33.7 |
| 6 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас/1-Бс, на плане №6 | | | Техническое | 14.9 |
| 7 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №7 | | | Техническое | 10.4 |
| 8 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №8 | | | Техническое | 33.7 |
| 9 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №9 | | | Техническое | 11.8 |
| 10 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №10 | | | Техническое | 5.3 |
| 11 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №11 | | | Техническое | 24.7 |
| 12 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №12 | | | Техническое | 14.9 |
| 13 | Венткамера | Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №13 | | | Техническое | 8.6 |
| 14 | Электрощитовая | Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №14 | | | Техническое | 5.1 |
| 15 | Помещение для слаботочных устройств | Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №15 | | | Техническое | 3.2 |
| 16 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №16 | | | Техническое | 4.2 |
| 17 | Шахта лифта | Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №17 | | | Техническое | 4.6 |
| 18 | Гамбур | Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1 | | | Общественное | 6.8 |
| 19 | Вестибюль | Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2 | | | Общественное | 7.8 |
| 20 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3 | | | Техническое | 13.5 |
| 21 | Лифтовой холл | Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4 | | | Общественное | 9.3 |
| 22 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5 | | | Техническое | 21.2 |
| 23 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | | | Техническое | 13.5 |
| 24 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | | | Общественное | 9.3 |
| 25 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | | | Техническое | 19.2 |
| 26 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | | | Техническое | 13.5 |

| | | | | |
|----|--|---|--------------|------|
| 63 | Помещение для слаботочных устройств | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №14 | Техническое | 3.2 |
| 64 | Тепловой узел | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №15 | Техническое | 27.1 |
| 65 | Водомерный узел | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №16 | Техническое | 7.2 |
| 66 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №17 | Техническое | 4.2 |
| 67 | Насосная | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №18 | Техническое | 11.8 |
| 68 | Шахта лифта | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №19 | Техническое | 4.6 |
| 69 | Тамбур | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1 | Общественное | 6.8 |
| 70 | Вестибюль | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 1 этаж, отм.0.000, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 7.8 |
| 71 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3 | Техническое | 13.5 |
| 72 | Лифтовой холл | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4 | Общественное | 9.3 |
| 73 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5 | Техническое | 21.2 |
| 74 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 75 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 76 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 77 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 78 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 79 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 80 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 81 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 82 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 83 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 84 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 85 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 86 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 87 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 88 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 89 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 90 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 91 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 92 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 93 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 94 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |

| | | | | |
|-----|--|--|--------------|------|
| 95 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 96 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 97 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 98 | Машинное помещение лифта | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 17.1 |
| 99 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2 | Техническое | 6.1 |
| 100 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3 | Техническое | 7.5 |
| 101 | Технический коридор | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1 | Техническое | 48.7 |
| 102 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас/1-Бс, на плане №2 | Техническое | 14.9 |
| 103 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Ас-Бс, на плане №3 | Техническое | 33.7 |
| 104 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-5с, Ас-Бс, на плане №4 | Техническое | 33.7 |
| 105 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №5 | Техническое | 33.7 |
| 106 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас/1-Бс, на плане №6 | Техническое | 14.9 |
| 107 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №7 | Техническое | 10.4 |
| 108 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №8 | Техническое | 33.7 |
| 109 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №9 | Техническое | 11.8 |
| 110 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №10 | Техническое | 5.3 |
| 111 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №11 | Техническое | 24.7 |
| 112 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №12 | Техническое | 14.9 |
| 113 | Венткамера | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №13 | Техническое | 8.6 |
| 114 | Электрощитовая | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №14 | Техническое | 5.1 |
| 115 | Помещение для слаботочных устройств | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №15 | Техническое | 3.2 |
| 116 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №17 | Техническое | 4.2 |
| 117 | Шахта лифта | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №18 | Техническое | 4.6 |
| 118 | Гамбур | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1 | Общественное | 6.8 |
| 119 | Вестибюль | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 7.8 |
| 120 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3 | Техническое | 13.5 |
| 121 | Лифтовой холл | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4 | Общественное | 9.3 |
| 122 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5 | Техническое | 21.2 |
| 123 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 124 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 125 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 126 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 127 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 128 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 129 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 130 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 131 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 132 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |

| | | | | |
|-----|--|--|--------------|------|
| 133 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 134 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 135 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 136 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 137 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 138 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 139 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 140 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 141 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 142 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 143 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 144 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 145 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 146 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 147 | Машинное помещение лифта | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 17.1 |
| 148 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2 | Техническое | 6.1 |
| 149 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 2.1). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3 | Техническое | 7.5 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|---|---|---|
| 1 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№ 2.3, 2.2, 2.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Дс; машинное помещение лифта на отм.+27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Лифт, лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт |
| 2 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:241 | Трансформаторная подстанция 2БКТП-1600/10/0,4 | Обеспечение электроснабжением многоквартирного дома №2 |
| 3 | Подъезды 1,3 (блок-секции 2.3, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14 | ВРУ-1 (ВРУ1-23-56) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 4 | Подъезды 1,3 (блок-секции 2.3, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14 | ВУ-2 (ВРУ1-17-70) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 5 | Подъезды 1,3 (блок-секции 2.3, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14 | РУ-2 (ПР11-1063) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |

| | | | |
|----|--|--------------------------------------|---|
| 6 | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №13 | ВРУ-1 (ВРУ1-23-56) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 7 | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №13 | ВУ-2 (ВРУ1-17-70) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 8 | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №13 | РУ-2 (ПР11-1063) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 9 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№2.3, 2.2, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм. +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс | Система электроснабжения | Обеспечение электроснабжением жилых помещений, помещений общего назначения |
| 10 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельном модульном здании | Водопроводная насосная станция (ВНС) | Повышение давления в сети хозяйственно-противопожарного водопровода и обеспечение бесперебойного водоснабжения объекта строительства |
| 11 | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 6с-7с, Вс-Гс, помещение водомерного узла, на плане №16 | Водомерный узел | Ввод, учет и распределение водоснабжения на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 12 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№2.3, 2.2, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс | Система водоснабжения | Обеспечение водоснабжением жилых помещений, помещений общего назначения |
| 13 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№2.3, 2.2, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс | Система водоотведения | Обеспечение водоотведения из жилых помещений, помещений общего назначения |
| 14 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельно стоящем одноэтажном здании блок-контейнерного исполнения, оснащенный необходимым оборудованием. | Подкачивающая насосная станция (ПНС) | Обеспечение объекта строительства тепловой энергией от проектируемой тепловой сети |
| 15 | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение теплового узла, на плане №15 | Тепловой узел | Ввод, учет и распределение тепловой энергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 16 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№2.3, 2.2, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс | Система теплоснабжения | Обеспечение теплоснабжением жилых помещений, помещений общего назначения |
| 17 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, комплекс локальных очистных сооружений | Локальные очистные сооружения | Сбор и очистка сточных вод ливневой канализации с территории застройки комплексом локальных очистных сооружений (аккумулирующий резервуар объемом 400 м ³ , блочно-модульное здание с погруженными насосами, колодец гашения напора, ЛОС производительностью 5 л/с, установка обеззараживания сточных вод), отвод очищенных сточных вод в проектируемый коллектор ливневой канализации |
| 18 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№2.3, 2.2, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-5с, Ас-Вс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, кровля здания | Внутренний водосток | Отвод дождевых и талых вод с кровли здания |
| 19 | Подъезды 1,3 (блок-секции 2.3, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №13 | Приточные и вытяжные вентиляторы | Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности |
| 20 | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №12 | Приточные и вытяжные вентиляторы | Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 21 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№2.3, 2.2, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс | Система естественной вентиляции | Обеспечение естественной вентиляции жилых помещений, помещений общего назначения |
| 22 | Подъезды 1,3 (блок-секции 2.3, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации | Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые помещения, помещения общего назначения) |
| 23 | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №14; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации | Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые помещения, помещения общего назначения) |
| 24 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№2.3, 2.2, 2.1 соответственно). 2-9 этажи, отм. с +3.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Гс, зона безопасности, на плане №2 | Оборудование двусторонней переговорной связи | Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом |
| 25 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№2.3, 2.2, 2.1 соответственно). Машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Система диспетчеризации лифтового оборудования | Обеспечение работы лифтового оборудования |
| 26 | Подъезды 1,3 (блок-секции 2.3, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания) | Прием и распределение цифрового радиовещания в здании |
| 27 | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №14; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания) | Прием и распределение цифрового радиовещания в здании |
| 28 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№2.3, 2.2, 2.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов; кровля здания (антенна) | Оборудование для коллективного приема и распределения ТВ-сигналов (антенна, разветвительные коробки) | Прием и распределение ТВ-сигналов в здании |
| 29 | Подъезды 1,3 (блок-секции 2.3, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации) | Обеспечение объекта телефонной связью |
| 30 | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №14; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации) | Обеспечение объекта телефонной связью |
| 31 | Подъезды 1,3 (блок-секции 2.3, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет) | Обеспечение объекта сетью Интернет |

| | | | |
|--|---|---|------------------------------------|
| 32 | Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №14; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет) | Обеспечение объекта сетью Интернет |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 341 511 903,73 руб. | |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: | |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: | |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: | |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810918350033966 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810900000000607 |
| | | БИК: 042520607 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 380843001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09125602 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 292 485 185,21 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 292 485 185,21 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 292 485 185,21 руб. |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p> |

Объект №4

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НовГео" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский стандарт" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811138693 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям им. А.А. Якушева" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811125944 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-034213-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.12.2019 |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: Без номера (утверждено приказом 1221-од от 09.12.2019г.) |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональное управление Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "BOTANICA" (ЖК "BOTANICA") |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.05.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 13.02.2019 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 08.05.2019 |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение о разделе земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.05.2019 |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 02.08.2019 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 38:06:010927:234 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 7647,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Строительство жилого комплекса "BOTANICA" будет осуществляться этапами, сгруппированными по сроку ввода в эксплуатацию в четыре пусковых комплекса. Проезды, площадки, пешеходные дорожки второго пускового комплекса, в состав которого входят многоквартирные дома №№ 3,4, запроектированы с учетом возможности обслуживания объектов строительства автотранспортом, в том числе пожарной техникой. Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию проектируемого жилого комплекса с восточной стороны по существующему въезду с улицы 6-й поселок ГЭС, с северной - предусматривается заезд с дороги на Мельничную Падь и далее по внутриквартальным проездам. Ширина двухполосных проездов принята 6,0 метров. Организация пешеходного движения решена по пешеходным дорожкам, запроектированным вдоль фасадов зданий. Дорожная одежда проездов и площадок предусмотрена из двухслойного асфальтобетона на основании из ПГС с установкой бетонных бордюрных камней . Покрытие тротуаров назначено из асфальтобетона с ограничением бетонным бордюром. Пешеходные дорожки, площадки для отдыха и занятия спортом запроектированы из песчано-грунтовой смеси |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом строительства второго пускового комплекса предусмотрено устройство 58 парковочных мест: с северо-западной стороны от многоквартирного дома №3 во внутриворотовом пространстве предусмотрены 1 гостевая парковка и 2 парковки для постоянного хранения автомобилей, с юго-восточной стороны расположена парковка для постоянного хранения автомобилей. Суммарная вместимость - 31 парковочное место (в том числе 3 места для маломобильных лиц). С северо-западной стороны от многоквартирного дома №4 во внутриворотовом пространстве предусмотрены 3 гостевые парковки суммарной вместимостью 27 парковочных мест (в том числе 2 места для маломобильных лиц) |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройство дворового пространства второго пускового комплекса, в рамках которого планируется строительство многоквартирных домов №№3,4, запроектировано на земельных участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:233, 38:06:010927:234, 38:06:010927:107, и предусматривает устройство проездов, дорожек, парковочных мест, детских площадок с озеленением и установкой малых архитектурных форм (таких как детский игровой комплекс, песочницы, качалки, качели), расположенных с северной и северо-восточной сторон от многоквартирного дома №4 на расстоянии не менее 12 м от окон жилых домов, площадок для занятий физкультурой с установкой брусьев, тренажеров, каскада турников, теннисного стола – с южной и северо-западной сторон от многоквартирного дома №3 на расстоянии не менее 10 м от окон объектов строительства |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерные площадки с водонепроницаемым бетонным покрытием на 4 контейнера с местом для накопления крупногабаритного мусора запроектированы с южной стороны от многоквартирного дома №3 и с юго-западной - от многоквартирного дома №4. Площадки удалены от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства второго пускового комплекса предусмотрено озеленение территории - посадка деревьев, древесно-кустарниковых растений и устройство газонов на свободных от твердого покрытия поверхностях - в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании объектов второго пускового комплекса предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории объекта принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и устанавливаемых пандусов - из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Благоустройство территории запроектировано с установкой скамеек для отдыха, предусмотрены специальные парковочные места, установка подъемников; обеспечен доступ МГН на все надземные этажи многоквартирных домов, пассажирские лифты пригодны для перевозки МГН, предусматриваются тактильные указатели уровня этажа; также предусмотрено устройство безопасных зон в зданиях |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории строительства выполняется на основании писем Администрации Марковского муниципального образования исх.№2016 от 11.04.2019г., №1239 от 10.03.2020г. Освещение проектируется в виде консольных светильников по автомобильным проездам, торшерных светильников - по пешеходным проходам. Срок выполнения работ по устройству наружного освещения - до 31.12.2023г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: С северо-западной стороны от многоквартирного дома №3 предусматривается устройство подпорной стенки, с южной стороны - устройство планировочной лестницы, с северо-западной стороны от многоквартирного дома №4 также запроектирована подпорная стенка |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутская электросетевая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3265/19-ЮЭС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 084 836,13 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Администрация |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Марковского муниципального образования |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020680 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 010/19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства г. Иркутска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |

| | | | | | |
|---|------------|---|----------------|-------------------|-------------------|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 | | | |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 171 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 3 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 3 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 48.3 | 2 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 63 | 2 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 36.6 | 1 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 41 | 1 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 37.1 | 1 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 63 | 2 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 27.5 | 1 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 48.3 | 2 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 63 | 2 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 36.6 | 1 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 41 | 1 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 37.1 | 1 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 63 | 2 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 48.3 | 2 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 48.3 | 2 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 63 | 2 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 36.6 | 1 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 41 | 1 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 37.1 | 1 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 63 | 2 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 48.3 | 2 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 48.3 | 2 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 63 | 2 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 36.6 | 1 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 41 | 1 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 37.1 | 1 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 63 | 2 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 48.3 | 2 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 48.3 | 2 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 63 | 2 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 36.6 | 1 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 41 | 1 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 37.1 | 1 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 63 | 2 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 48.3 | 2 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 48.3 | 2 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 63 | 2 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 36.6 | 1 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 41 | 1 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 37.1 | 1 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 63 | 2 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 48.3 | 2 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 48.3 | 2 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 63 | 2 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 36.6 | 1 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 41 | 1 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 37.1 | 1 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 63 | 2 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 48.3 | 2 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 48.3 | 2 |
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 63 | 2 |
| 52 | Квартира | 8 | 1 | 36.6 | 1 |
| 53 | Квартира | 8 | 1 | 41 | 1 |
| 54 | Квартира | 8 | 1 | 37.1 | 1 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 63 | 2 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 48.3 | 2 |
| 57 | Квартира | 9 | 1 | 48.3 | 2 |
| 58 | Квартира | 9 | 1 | 63 | 2 |
| 59 | Квартира | 9 | 1 | 36.6 | 1 |
| 60 | Квартира | 9 | 1 | 41 | 1 |
| 61 | Квартира | 9 | 1 | 37.1 | 1 |
| 62 | Квартира | 9 | 1 | 63 | 2 |
| 63 | Квартира | 9 | 1 | 48.3 | 2 |
| 64 | Квартира | 1 | 2 | 48.3 | 2 |
| 65 | Квартира | 1 | 2 | 63 | 2 |
| 66 | Квартира | 1 | 2 | 36.6 | 1 |
| 67 | Квартира | 1 | 2 | 41 | 1 |
| 68 | Квартира | 1 | 2 | 37.1 | 1 |
| 69 | Квартира | 1 | 2 | 63 | 2 |
| 70 | Квартира | 1 | 2 | 27.5 | 1 |
| 71 | Квартира | 2 | 2 | 48.3 | 2 |
| 72 | Квартира | 2 | 2 | 63 | 2 |
| 73 | Квартира | 2 | 2 | 36.6 | 1 |
| 74 | Квартира | 2 | 2 | 41 | 1 |
| 75 | Квартира | 2 | 2 | 37.1 | 1 |
| 76 | Квартира | 2 | 2 | 63 | 2 |
| 77 | Квартира | 2 | 2 | 48.3 | 2 |
| 78 | Квартира | 3 | 2 | 48.3 | 2 |
| 79 | Квартира | 3 | 2 | 63 | 2 |
| 80 | Квартира | 3 | 2 | 36.6 | 1 |
| 81 | Квартира | 3 | 2 | 41 | 1 |
| 82 | Квартира | 3 | 2 | 37.1 | 1 |
| 83 | Квартира | 3 | 2 | 63 | 2 |
| 84 | Квартира | 3 | 2 | 48.3 | 2 |
| 85 | Квартира | 4 | 2 | 48.3 | 2 |
| 86 | Квартира | 4 | 2 | 63 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 87 | Квартира | 4 | 2 | 36.6 | 1 |
| 88 | Квартира | 4 | 2 | 41 | 1 |
| 89 | Квартира | 4 | 2 | 37.1 | 1 |
| 90 | Квартира | 4 | 2 | 63 | 2 |
| 91 | Квартира | 4 | 2 | 48.3 | 2 |
| 92 | Квартира | 5 | 2 | 48.3 | 2 |
| 93 | Квартира | 5 | 2 | 63 | 2 |
| 94 | Квартира | 5 | 2 | 36.6 | 1 |
| 95 | Квартира | 5 | 2 | 41 | 1 |
| 96 | Квартира | 5 | 2 | 37.1 | 1 |
| 97 | Квартира | 5 | 2 | 63 | 2 |
| 98 | Квартира | 5 | 2 | 48.3 | 2 |
| 99 | Квартира | 6 | 2 | 48.3 | 2 |
| 100 | Квартира | 6 | 2 | 63 | 2 |
| 101 | Квартира | 6 | 2 | 36.6 | 1 |
| 102 | Квартира | 6 | 2 | 41 | 1 |
| 103 | Квартира | 6 | 2 | 37.1 | 1 |
| 104 | Квартира | 6 | 2 | 63 | 2 |
| 105 | Квартира | 6 | 2 | 48.3 | 2 |
| 106 | Квартира | 7 | 2 | 48.3 | 2 |
| 107 | Квартира | 7 | 2 | 63 | 2 |
| 108 | Квартира | 7 | 2 | 36.6 | 1 |
| 109 | Квартира | 7 | 2 | 41 | 1 |
| 110 | Квартира | 7 | 2 | 37.1 | 1 |
| 111 | Квартира | 7 | 2 | 63 | 2 |
| 112 | Квартира | 7 | 2 | 48.3 | 2 |
| 113 | Квартира | 8 | 2 | 48.3 | 2 |
| 114 | Квартира | 8 | 2 | 63 | 2 |
| 115 | Квартира | 8 | 2 | 36.6 | 1 |
| 116 | Квартира | 8 | 2 | 41 | 1 |
| 117 | Квартира | 8 | 2 | 37.1 | 1 |
| 118 | Квартира | 8 | 2 | 63 | 2 |
| 119 | Квартира | 8 | 2 | 48.3 | 2 |
| 120 | Квартира | 9 | 2 | 48.3 | 2 |
| 121 | Квартира | 9 | 2 | 63 | 2 |
| 122 | Квартира | 9 | 2 | 36.6 | 1 |
| 123 | Квартира | 9 | 2 | 41 | 1 |
| 124 | Квартира | 9 | 2 | 37.1 | 1 |
| 125 | Квартира | 9 | 2 | 63 | 2 |
| 126 | Квартира | 9 | 2 | 48.3 | 2 |
| 127 | Квартира | 1 | 3 | 80.8 | 3 |
| 128 | Квартира | 1 | 3 | 36.6 | 1 |
| 129 | Квартира | 1 | 3 | 41 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 130 | Квартира | 1 | 3 | 55.9 | 2 |
| 131 | Квартира | 1 | 3 | 43.6 | 1 |
| 132 | Квартира | 2 | 3 | 80.8 | 3 |
| 133 | Квартира | 2 | 3 | 36.6 | 1 |
| 134 | Квартира | 2 | 3 | 41 | 1 |
| 135 | Квартира | 2 | 3 | 55.9 | 2 |
| 136 | Квартира | 2 | 3 | 65.9 | 2 |
| 137 | Квартира | 3 | 3 | 80.8 | 3 |
| 138 | Квартира | 3 | 3 | 36.6 | 1 |
| 139 | Квартира | 3 | 3 | 41 | 1 |
| 140 | Квартира | 3 | 3 | 55.9 | 2 |
| 141 | Квартира | 3 | 3 | 65.9 | 2 |
| 142 | Квартира | 4 | 3 | 80.8 | 3 |
| 143 | Квартира | 4 | 3 | 36.6 | 1 |
| 144 | Квартира | 4 | 3 | 41 | 1 |
| 145 | Квартира | 4 | 3 | 55.9 | 2 |
| 146 | Квартира | 4 | 3 | 65.9 | 2 |
| 147 | Квартира | 5 | 3 | 80.8 | 3 |
| 148 | Квартира | 5 | 3 | 36.6 | 1 |
| 149 | Квартира | 5 | 3 | 41 | 1 |
| 150 | Квартира | 5 | 3 | 55.9 | 2 |
| 151 | Квартира | 5 | 3 | 65.9 | 2 |
| 152 | Квартира | 6 | 3 | 80.8 | 3 |
| 153 | Квартира | 6 | 3 | 36.6 | 1 |
| 154 | Квартира | 6 | 3 | 41 | 1 |
| 155 | Квартира | 6 | 3 | 55.9 | 2 |
| 156 | Квартира | 6 | 3 | 65.9 | 2 |
| 157 | Квартира | 7 | 3 | 80.8 | 3 |
| 158 | Квартира | 7 | 3 | 36.6 | 1 |
| 159 | Квартира | 7 | 3 | 41 | 1 |
| 160 | Квартира | 7 | 3 | 55.9 | 2 |
| 161 | Квартира | 7 | 3 | 65.9 | 2 |
| 162 | Квартира | 8 | 3 | 80.8 | 3 |
| 163 | Квартира | 8 | 3 | 36.6 | 1 |
| 164 | Квартира | 8 | 3 | 41 | 1 |
| 165 | Квартира | 8 | 3 | 55.9 | 2 |
| 166 | Квартира | 8 | 3 | 65.9 | 2 |
| 167 | Квартира | 9 | 3 | 80.8 | 3 |
| 168 | Квартира | 9 | 3 | 36.6 | 1 |
| 169 | Квартира | 9 | 3 | 41 | 1 |
| 170 | Квартира | 9 | 3 | 55.9 | 2 |
| 171 | Квартира | 9 | 3 | 65.9 | 2 |

| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|--|-------------------------|--|---------------------|-------------|---|-------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1-1 | Подсобное помещение УKM | Подвальный этаж на отм.-3.000, в осях 1с-7с, Ас-Бс (на плане №1-1) | 1 (блок-секция 3.3) | 130 | Подсобное помещение (на плане №17) | 120.5 |
| | | | | | Санузел (на плане №18) | 5.5 |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря (на плане №19) | 4 |
| 1-2 | Подсобное помещение УKM | Подвальный этаж на отм.-3.000, в осях 1с-7с, Ас-Бс (на плане №1-2) | 2 (блок-секция 3.2) | 130 | Подсобное помещение (на плане №17) | 120.5 |
| | | | | | Санузел (на плане №18) | 5.5 |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря (на плане №19) | 4 |
| 1-3 | Подсобное помещение УKM | Подвальный этаж на отм.-3.000, в осях 2с-6с, Ас-Бс (на плане №1-3) | 3 (блок-секция 3.1) | 100.4 | Подсобное помещение (на плане №15) | 90.9 |
| | | | | | Санузел (на плане №16) | 5.5 |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря (на плане №17) | 4 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|-----------------------|---|----------------------|-------------|
| 1 | Технический коридор | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1 | Техническое | 59.5 |
| 2 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас-Бс, на плане №2 | Техническое | 17.9 |
| 3 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас-Бс, на плане №3 | Техническое | 17.9 |
| 4 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №4 | Техническое | 26.6 |
| 5 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Ас-Дс, на плане №5 | Техническое | 22.9 |
| 6 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №6 | Техническое | 11.8 |
| 7 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №7 | Техническое | 5.3 |
| 8 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №8 | Техническое | 33.8 |
| 9 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №9 | Техническое | 22.1 |
| 10 | Венткамера | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №10 | Техническое | 8.6 |

| | | | | |
|----|--|---|--------------|------|
| 11 | Электрощитовая | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №11 | Техническое | 4.9 |
| 12 | Помещение для слаботочных систем | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Гс, на плане №12 | Техническое | 4.8 |
| 13 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №13 | Техническое | 4.2 |
| 14 | Шахта лифта | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №14 | Техническое | 4.6 |
| 15 | Тамбур | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1 | Общественное | 6.8 |
| 16 | Вестибюль | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 7.7 |
| 17 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3 | Техническое | 13.5 |
| 18 | Лифтовой холл | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4 | Общественное | 9.3 |
| 19 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5 | Техническое | 35.4 |
| 20 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 21 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 22 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 23 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 24 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 25 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 26 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 27 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 28 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 29 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 30 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 31 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 32 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 33 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 34 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане .№3 | Техническое | 35.4 |
| 35 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 36 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 37 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 38 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 39 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 40 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 41 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане .№1 | Техническое | 13.5 |
| 42 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 43 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |

| | | | | |
|----|--|---|--------------|------|
| 44 | Машинное помещение лифта | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 17.1 |
| 45 | Теническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2 | Техническое | 6.1 |
| 46 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3 | Техническое | 7.5 |
| 47 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №1 | Техническое | 4.2 |
| 48 | Технический коридор | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №2 | Техническое | 59.5 |
| 49 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас-Бс, на плане №3 | Техническое | 17.9 |
| 50 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас-Бс, на плане №4 | Техническое | 17.9 |
| 51 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №5 | Техническое | 26.6 |
| 52 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №6 | Техническое | 22.9 |
| 53 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №7 | Техническое | 5.3 |
| 54 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №8 | Техническое | 6.1 |
| 55 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-3с, Вс-Гс, на плане №9 | Техническое | 14.2 |
| 56 | Водомерный узел | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №10 | Техническое | 7.7 |
| 57 | Тепловой узел | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №11 | Техническое | 27.2 |
| 58 | Венткамера | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №12 | Техническое | 8.6 |
| 59 | Насосная | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №13 | Техническое | 11.8 |
| 60 | Электрощитовая | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №14 | Техническое | 4.9 |
| 61 | Помещение для слаботочных систем | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Гс, на плане №15 | Техническое | 4.8 |
| 62 | Шахта лифта | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №16 | Техническое | 4.6 |
| 63 | Тамбур | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1 | Общественное | 6.8 |
| 64 | Вестибюль | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 7.7 |
| 65 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3 | Техническое | 13.5 |
| 66 | Лифтовой холл | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4 | Общественное | 9.3 |
| 67 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5 | Техническое | 35.4 |
| 68 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 69 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 70 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 71 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |

| | | | | |
|-----|--|--|--------------|------|
| 72 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 73 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 74 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 75 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 76 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 77 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 78 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 79 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 80 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 81 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 82 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 83 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 84 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 85 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 86 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 87 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 88 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 89 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 90 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 91 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 92 | Машинное помещение лифта | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 17.1 |
| 93 | Теническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2 | Техническое | 6.1 |
| 94 | Лестничная клетка | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3 | Техническое | 7.5 |
| 95 | Технический коридор | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1 | Техническое | 48.7 |
| 96 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас-Бс, на плане №2 | Техническое | 18.9 |
| 97 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас-Бс, на плане №3 | Техническое | 14.9 |
| 98 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №4 | Техническое | 14.9 |
| 99 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №5 | Техническое | 33.7 |
| 100 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №6 | Техническое | 11.8 |
| 101 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №7 | Техническое | 5.3 |
| 102 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №8 | Техническое | 24.7 |

| | | | | |
|-----|--|---|--------------|------|
| 103 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №9 | Техническое | 10.4 |
| 104 | Венткамера | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №10 | Техническое | 8.6 |
| 105 | Электрощитовая | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №11 | Техническое | 5.1 |
| 106 | Помещение для слаботочных систем | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №12 | Техническое | 3.2 |
| 107 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000 в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №13 | Техническое | 4.2 |
| 108 | Шахта лифта | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №14 | Техническое | 4.6 |
| 109 | Тамбур | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1 | Общественное | 6.8 |
| 110 | Вестибюль | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 7.8 |
| 111 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3 | Техническое | 13.5 |
| 112 | Лифтовой холл | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4 | Общественное | 9.3 |
| 113 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №5 | Техническое | 21.2 |
| 114 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 115 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 116 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 117 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 118 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 119 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 120 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 121 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 122 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 123 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 124 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 125 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 126 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 127 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 128 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 129 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 130 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 131 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 132 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 133 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 134 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |

| | | | | |
|-----|--|--|--------------|------|
| 135 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 136 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 137 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 138 | Машинное помещение лифта | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 17.1 |
| 139 | Теническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2 | Техническое | 6.1 |
| 140 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3 | Техническое | 7.5 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|--|---|--|
| 1 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№3.3, 3.2, 3.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Дс, машинное помещение лифта на отм.+27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Лифт, лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт |
| 2 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:234 | Трансформаторная подстанция 2БКТП-1600/10/0,4 | Обеспечение электроснабжением многоквартирного дома №3 |
| 3 | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11 | ВРУ-1 (ВРУ1-23-56) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения , помещения общего назначения |
| 4 | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11 | ВУ-2 (ВРУ1-17-70) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения , помещения общего назначения |
| 5 | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11 | РУ-2 (ПР11-1063) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения , помещения общего назначения |
| 6 | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11 | ВРУ-3 (ВРУ3-41) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения |
| 7 | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14 | ВРУ-1 (ВРУ1-23-56) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения , помещения общего назначения |
| 8 | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14 | ВУ-2 (ВРУ1-17-70) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения , помещения общего назначения |
| 9 | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14 | РУ-2 (ПР11-1063) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения , помещения общего назначения |
| 10 | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14 | ВРУ-3 (ВРУ3-41) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения |
| 11 | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11 | ВРУ-1 (ВРУ1-23-56) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения , помещения общего назначения |

| | | | |
|----|--|--------------------------------------|--|
| 12 | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11 | ВУ-2 (ВРУ1-17-70) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения , помещения общего назначения |
| 13 | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11 | РУ-2 (ПР11-1063) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения , помещения общего назначения |
| 14 | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11 | ВРУ-3 (ВРУ3-41) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения |
| 15 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№3.3, 3.2, 3.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм. +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс | Система электроснабжения | Обеспечение электроснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения |
| 16 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельном модульном здании | Водопроводная насосная станция (ВНС) | Повышение давления в сети хозяйственно-противопожарного водопровода и обеспечение бесперебойного водоснабжения объекта строительства |
| 17 | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-2с, Вс-Гс, помещение водомерного узла, на плане №10 | Водомерный узел | Ввод, учет и распределение водоснабжения на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения |
| 18 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№3.3, 3.2, 3.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс | Система водоснабжения | Обеспечение водоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения |
| 19 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№3.3, 3.2, 3.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс | Система водоотведения | Обеспечение водоотведения из жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения |
| 20 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельно стоящем одноэтажном здании блок-контейнерного исполнения, оснащенном необходимым оборудованием. | Подкачивающая насосная станция (ПНС) | Обеспечение объекта строительства тепловой энергией от проектируемой тепловой сети |
| 21 | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение теплового узла, на плане №11 | Тепловой узел | Ввод, учет и распределение тепловой энергии на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения |
| 22 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№3.3, 3.2, 3.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс | Система теплоснабжения | Обеспечение теплоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения |
| 23 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, комплекс локальных очистных сооружений | Локальные очистные сооружения | Сбор и очистка сточных вод ливневой канализации с территории застройки комплексом локальных очистных сооружений (аккумулирующий резервуар объемом 400 м3, блочно-модульное здание с погруженными насосами, колодец гашения напора, ЛОС производительностью 5 л/с, установка обеззараживания сточных вод), отвод очищенных сточных вод в проектируемый коллектор ливневой канализации |
| 24 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№3.3, 3.2, 3.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-5с, Ас-Вс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс; кровля здания | Внутренний водосток | Отвод дождевых и талых вод с кровли здания |

| | | | |
|----|---|---|---|
| 25 | Подъезды 1,3 (блок-секции 3.3, 3.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №10 | Приточные и вытяжные вентиляторы | Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности |
| 26 | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №12 | Приточные и вытяжные вентиляторы | Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности |
| 27 | Подъезды 1,3 (блок-секции 3.3, 3.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №10 | Вытяжные вентиляторы | Обеспечение вытяжной вентиляции нежилых помещений |
| 28 | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №12 | Вытяжные вентиляторы | Обеспечение вытяжной вентиляции нежилых помещений |
| 29 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№3.3, 3.2, 3.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс | Система естественной вентиляции | Обеспечение естественной вентиляции жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения |
| 30 | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации | Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения) |
| 31 | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации | Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения) |
| 32 | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации | Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения) |
| 33 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№3.3, 3.2, 3.1 соответственно). 2-9 этажи, отм. с +3.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Гс, зона безопасности, на плане №2 | Оборудование двусторонней переговорной связи | Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом |
| 34 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№3.3, 3.2, 3.1 соответственно). Машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Система диспетчеризации лифтового оборудования | Обеспечение работы лифтового оборудования |
| 35 | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания) | Прием и распределение цифрового радиовещания в здании |
| 36 | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания) | Прием и распределение цифрового радиовещания в здании |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 37 | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания) | Прием и распределение цифрового радиовещания в здании |
| 38 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№3.3, 3.2, 3.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов; кровля здания (антенна) | Оборудование для коллективного приема и распределения ТВ-сигналов (антенна, разветвительные коробки) | Прием и распределение ТВ-сигналов в здании |
| 39 | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации) | Обеспечение объекта телефонной связью |
| 40 | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации) | Обеспечение объекта телефонной связью |
| 41 | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации) | Обеспечение объекта телефонной связью |
| 42 | Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12 | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет) | Обеспечение объекта сетью Интернет |
| 43 | Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15 | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет) | Обеспечение объекта сетью Интернет |
| 44 | Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12 | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет) | Обеспечение объекта сетью Интернет |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |

| | | |
|--|----------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 430 627 716,03 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |

| | | |
|---|----------|--|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: |
| | | Наименование банка: |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: |
| | | Корреспондентский счет: |
| | | БИК: |
| | | ИНН: |
| | | КПП: |
| | | ОГРН: |
| | | ОКПО: |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 369 929 624,37 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 369 929 624,37 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 369 929 624,37 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м ² |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м ² |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №5

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НовГео" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский стандарт" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811138693 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям им. А.А. Якушева" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811125944 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-034213-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.12.2019 |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: Без номера (утверждено приказом 1221-од от 09.12.2019г.) |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональное управление Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "BOTANICA" (ЖК "BOTANICA") |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.05.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 13.02.2019 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 08.05.2019 |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение о разделе земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.05.2019 |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 02.08.2019 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 38:06:010927:233 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 5752,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Строительство жилого комплекса "BOTANICA" будет осуществляться этапами, сгруппированными по сроку ввода в эксплуатацию в четыре пусковых комплекса. Проезды, площадки, пешеходные дорожки второго пускового комплекса, в состав которого входят многоквартирные дома №№ 3,4, запроектированы с учетом возможности обслуживания объектов строительства автотранспортом, в том числе пожарной техникой. Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию проектируемого жилого комплекса с восточной стороны по существующему въезду с улицы 6-й поселок ГЭС, с северной - предусматривается заезд с дороги на Мельничную Падь и далее по внутриквартальным проездам. Ширина двухполосных проездов принята 6,0 метров. Организация пешеходного движения решена по пешеходным дорожкам, запроектированным вдоль фасадов зданий. Дорожная одежда проездов и площадок предусмотрена из двухслойного асфальтобетона на основании из ПГС с установкой бетонных бордюрных камней . Покрытие тротуаров назначено из асфальтобетона с ограничением бетонным бордюром. Пешеходные дорожки, площадки для отдыха и занятия спортом запроектированы из песчано-грунтовой смеси |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом строительства второго пускового комплекса предусмотрено устройство 58 парковочных мест: с северо-западной стороны от многоквартирного дома №3 во внутриворотовом пространстве предусмотрены 1 гостевая парковка и 2 парковки для постоянного хранения автомобилей, с юго-восточной стороны расположена парковка для постоянного хранения автомобилей. Суммарная вместимость - 31 парковочное место (в том числе 3 места для маломобильных лиц). С северо-западной стороны от многоквартирного дома №4 во внутриворотовом пространстве предусмотрены 3 гостевые парковки суммарной вместимостью 27 парковочных мест (в том числе 2 места для маломобильных лиц) |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройство дворового пространства второго пускового комплекса, в рамках которого планируется строительство многоквартирных домов №№3,4, запроектировано на земельных участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:233, 38:06:010927:234, 38:06:010927:107, и предусматривает устройство проездов, дорожек, парковочных мест, детских площадок с озеленением и установкой малых архитектурных форм (таких как детский игровой комплекс, песочницы, качалки, качели), расположенных с северной и северо-восточной сторон от многоквартирного дома №4 на расстоянии не менее 12 м от окон жилых домов, площадок для занятий физкультурой с установкой брусьев, тренажеров, каскада турников, теннисного стола – с южной и северо-западной сторон от многоквартирного дома №3 на расстоянии не менее 10 м от окон объектов строительства |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерные площадки с водонепроницаемым бетонным покрытием на 4 контейнера с местом для накопления крупногабаритного мусора запроектированы с южной стороны от многоквартирного дома №3 и с юго-западной - от многоквартирного дома №4. Площадки удалены от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства второго пускового комплекса предусмотрено озеленение территории - посадка деревьев, древесно-кустарниковых растений и устройство газонов на свободных от твердого покрытия поверхностях - в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании объектов второго пускового комплекса предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории объекта принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и устанавливаемых пандусов - из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Благоустройство территории запроектировано с установкой скамеек для отдыха, предусмотрены специальные парковочные места, установка подъемников; обеспечен доступ МГН на все надземные этажи многоквартирных домов, пассажирские лифты пригодны для перевозки МГН, предусматриваются тактильные указатели уровня этажа; также предусмотрено устройство безопасных зон в зданиях |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории строительства выполняется на основании писем Администрации Марковского муниципального образования исх.№2016 от 11.04.2019г., №1239 от 10.03.2020г. Освещение проектируется в виде консольных светильников по автомобильным проездам, торшерных светильников - по пешеходным проходам. Срок выполнения работ по устройству наружного освещения - до 31.12.2023г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: С северо-западной стороны от многоквартирного дома №3 предусматривается устройство подпорной стенки, с южной стороны - устройство планировочной лестницы, с северо-западной стороны от многоквартирного дома №4 также запроектирована подпорная стенка |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутская электросетевая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3252/19-ЮЭС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 747 400,83 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Администрация |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Марковского муниципального образования |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020680 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 010/19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства г. Иркутска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |

| | | | | | |
|---|------------|---|----------------|-------------------|-------------------|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 | | | |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 135 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 80.8 | 3 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 36.6 | 1 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 41 | 1 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 37.1 | 1 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 58.5 | 2 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 80.8 | 3 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 36.6 | 1 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 41 | 1 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 37.1 | 1 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 80.8 | 3 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 80.8 | 3 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 36.6 | 1 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 41 | 1 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 37.1 | 1 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 80.8 | 3 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 80.8 | 3 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 36.6 | 1 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 41 | 1 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 37.1 | 1 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 80.8 | 3 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 80.8 | 3 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 36.6 | 1 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 41 | 1 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 37.1 | 1 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 80.8 | 3 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 80.8 | 3 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 36.6 | 1 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 41 | 1 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 37.1 | 1 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 80.8 | 3 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 80.8 | 3 |
| 32 | Квартира | 7 | 1 | 36.6 | 1 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 41 | 1 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 37.1 | 1 |
| 35 | Квартира | 7 | 1 | 80.8 | 3 |
| 36 | Квартира | 8 | 1 | 80.8 | 3 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 36.6 | 1 |
| 38 | Квартира | 8 | 1 | 41 | 1 |
| 39 | Квартира | 8 | 1 | 37.1 | 1 |
| 40 | Квартира | 8 | 1 | 80.8 | 3 |
| 41 | Квартира | 9 | 1 | 80.8 | 3 |
| 42 | Квартира | 9 | 1 | 36.6 | 1 |
| 43 | Квартира | 9 | 1 | 41 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|
| 44 | Квартира | 9 | 1 | 37.1 | 1 |
| 45 | Квартира | 9 | 1 | 80.8 | 3 |
| 46 | Квартира | 1 | 2 | 80.8 | 3 |
| 47 | Квартира | 1 | 2 | 36.6 | 1 |
| 48 | Квартира | 1 | 2 | 41 | 1 |
| 49 | Квартира | 1 | 2 | 37.1 | 1 |
| 50 | Квартира | 1 | 2 | 58.5 | 2 |
| 51 | Квартира | 2 | 2 | 80.8 | 3 |
| 52 | Квартира | 2 | 2 | 36.6 | 1 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 41 | 1 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 37.1 | 1 |
| 55 | Квартира | 2 | 2 | 80.8 | 3 |
| 56 | Квартира | 3 | 2 | 80.8 | 3 |
| 57 | Квартира | 3 | 2 | 36.6 | 1 |
| 58 | Квартира | 3 | 2 | 41 | 1 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 37.1 | 1 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 80.8 | 3 |
| 61 | Квартира | 4 | 2 | 80.8 | 3 |
| 62 | Квартира | 4 | 2 | 36.6 | 1 |
| 63 | Квартира | 4 | 2 | 41 | 1 |
| 64 | Квартира | 4 | 2 | 37.1 | 1 |
| 65 | Квартира | 4 | 2 | 80.8 | 3 |
| 66 | Квартира | 5 | 2 | 80.8 | 3 |
| 67 | Квартира | 5 | 2 | 36.6 | 1 |
| 68 | Квартира | 5 | 2 | 41 | 1 |
| 69 | Квартира | 5 | 2 | 37.1 | 1 |
| 70 | Квартира | 5 | 2 | 80.8 | 3 |
| 71 | Квартира | 6 | 2 | 80.8 | 3 |
| 72 | Квартира | 6 | 2 | 36.6 | 1 |
| 73 | Квартира | 6 | 2 | 41 | 1 |
| 74 | Квартира | 6 | 2 | 37.1 | 1 |
| 75 | Квартира | 6 | 2 | 80.8 | 3 |
| 76 | Квартира | 7 | 2 | 80.8 | 3 |
| 77 | Квартира | 7 | 2 | 36.6 | 1 |
| 78 | Квартира | 7 | 2 | 41 | 1 |
| 79 | Квартира | 7 | 2 | 37.1 | 1 |
| 80 | Квартира | 7 | 2 | 80.8 | 3 |
| 81 | Квартира | 8 | 2 | 80.8 | 3 |
| 82 | Квартира | 8 | 2 | 36.6 | 1 |
| 83 | Квартира | 8 | 2 | 41 | 1 |
| 84 | Квартира | 8 | 2 | 37.1 | 1 |
| 85 | Квартира | 8 | 2 | 80.8 | 3 |
| 86 | Квартира | 9 | 2 | 80.8 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 87 | Квартира | 9 | 2 | 36.6 | 1 |
| 88 | Квартира | 9 | 2 | 41 | 1 |
| 89 | Квартира | 9 | 2 | 37.1 | 1 |
| 90 | Квартира | 9 | 2 | 80.8 | 3 |
| 91 | Квартира | 1 | 3 | 80.8 | 3 |
| 92 | Квартира | 1 | 3 | 36.6 | 1 |
| 93 | Квартира | 1 | 3 | 41 | 1 |
| 94 | Квартира | 1 | 3 | 55.9 | 2 |
| 95 | Квартира | 1 | 3 | 43.6 | 1 |
| 96 | Квартира | 2 | 3 | 80.8 | 3 |
| 97 | Квартира | 2 | 3 | 36.6 | 1 |
| 98 | Квартира | 2 | 3 | 41 | 1 |
| 99 | Квартира | 2 | 3 | 55.9 | 2 |
| 100 | Квартира | 2 | 3 | 65.9 | 2 |
| 101 | Квартира | 3 | 3 | 80.8 | 3 |
| 102 | Квартира | 3 | 3 | 36.6 | 1 |
| 103 | Квартира | 3 | 3 | 41 | 1 |
| 104 | Квартира | 3 | 3 | 55.9 | 2 |
| 105 | Квартира | 3 | 3 | 65.9 | 2 |
| 106 | Квартира | 4 | 3 | 80.8 | 3 |
| 107 | Квартира | 4 | 3 | 36.6 | 1 |
| 108 | Квартира | 4 | 3 | 41 | 1 |
| 109 | Квартира | 4 | 3 | 55.9 | 2 |
| 110 | Квартира | 4 | 3 | 65.9 | 2 |
| 111 | Квартира | 5 | 3 | 80.8 | 3 |
| 112 | Квартира | 5 | 3 | 36.6 | 1 |
| 113 | Квартира | 5 | 3 | 41 | 1 |
| 114 | Квартира | 5 | 3 | 55.9 | 2 |
| 115 | Квартира | 5 | 3 | 65.9 | 2 |
| 116 | Квартира | 6 | 3 | 80.8 | 3 |
| 117 | Квартира | 6 | 3 | 36.6 | 1 |
| 118 | Квартира | 6 | 3 | 41 | 1 |
| 119 | Квартира | 6 | 3 | 55.9 | 2 |
| 120 | Квартира | 6 | 3 | 65.9 | 2 |
| 121 | Квартира | 7 | 3 | 80.8 | 3 |
| 122 | Квартира | 7 | 3 | 36.6 | 1 |
| 123 | Квартира | 7 | 3 | 41 | 1 |
| 124 | Квартира | 7 | 3 | 55.9 | 2 |
| 125 | Квартира | 7 | 3 | 65.9 | 2 |
| 126 | Квартира | 8 | 3 | 80.8 | 3 |
| 127 | Квартира | 8 | 3 | 36.6 | 1 |
| 128 | Квартира | 8 | 3 | 41 | 1 |
| 129 | Квартира | 8 | 3 | 55.9 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 130 | Квартира | 8 | 3 | 65.9 | 2 |
| 131 | Квартира | 9 | 3 | 80.8 | 3 |
| 132 | Квартира | 9 | 3 | 36.6 | 1 |
| 133 | Квартира | 9 | 3 | 41 | 1 |
| 134 | Квартира | 9 | 3 | 55.9 | 2 |
| 135 | Квартира | 9 | 3 | 65.9 | 2 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1 **Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|----------------------------------|--|--|--|----------------------|-------------|
| 1 | Технический коридор | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1 | | | Техническое | 48.7 |
| 2 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас/1-Бс, на плане №2 | | | Техническое | 14.9 |
| 3 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Ас-Бс, на плане №3 | | | Техническое | 33.7 |
| 4 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-5с, Ас-Бс, на плане №4 | | | Техническое | 33.7 |
| 5 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №5 | | | Техническое | 33.7 |
| 6 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас/1-Бс, на плане №6 | | | Техническое | 14.9 |
| 7 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №7 | | | Техническое | 10.4 |
| 8 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №8 | | | Техническое | 33.7 |
| 9 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №9 | | | Техническое | 11.8 |
| 10 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №10 | | | Техническое | 5.3 |
| 11 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №11 | | | Техническое | 24.7 |
| 12 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №12 | | | Техническое | 14.9 |
| 13 | Венткамера | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, строит. №13 | | | Техническое | 8.6 |
| 14 | Электрощитовая | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №14 | | | Техническое | 5.1 |
| 15 | Помещение для слаботочных систем | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №15 | | | Техническое | 3.2 |

| | | | | |
|----|--|---|--------------|------|
| 16 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №16 | Техническое | 4.2 |
| 17 | Шахта лифта | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №17 | Техническое | 4.6 |
| 18 | Тамбур | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1 | Общественное | 6.8 |
| 19 | Вестибюль | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 7.8 |
| 20 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3 | Техническое | 13.5 |
| 21 | Лифтовой холл | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4 | Общественное | 9.3 |
| 22 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Бс-Вс, на плане №5 | Техническое | 21.2 |
| 23 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 24 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 25 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 26 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 27 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 28 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 29 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 30 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 31 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 32 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 33 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 34 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 35 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 36 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 37 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 38 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 39 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 40 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 41 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 42 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 43 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 44 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 45 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 46 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 47 | Машинное помещение лифта | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 17.1 |
| 48 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2 | Техническое | 6.1 |
| 49 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 4.3). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3 | Техническое | 7.5 |

| | | | | |
|----|--|--|--------------|------|
| 50 | Технический коридор | Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1 | Техническое | 48.7 |
| 51 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас/1-Бс, на плане №2 | Техническое | 14.9 |
| 52 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Ас-Бс, на плане №3 | Техническое | 33.7 |
| 53 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-5с, Ас-Бс, на плане №4 | Техническое | 33.7 |
| 54 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №5 | Техническое | 33.7 |
| 55 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас/1-Бс, на плане №6 | Техническое | 14.9 |
| 56 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №7 | Техническое | 3 |
| 57 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Гс, на плане №8 | Техническое | 6 |
| 58 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №9 | Техническое | 5.3 |
| 59 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №10 | Техническое | 24.7 |
| 60 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №11 | Техническое | 14.9 |
| 61 | Венткамера | Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №12 | Техническое | 8.6 |
| 62 | Электрощитовая | Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №13 | Техническое | 5.1 |
| 63 | Помещение для слаботочных систем | Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №14 | Техническое | 3.2 |
| 64 | Тепловой узел | Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №15 | Техническое | 27.1 |
| 65 | Водомерный узел | Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №16 | Техническое | 7.2 |
| 66 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №17 | Техническое | 4.2 |
| 67 | Насосная | Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №18 | Техническое | 11.8 |
| 68 | Шахта лифта | Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №19 | Техническое | 4.6 |
| 69 | Тамбур | Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1 | Общественное | 6.8 |
| 70 | Вестибюль | Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 7.8 |
| 71 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3 | Техническое | 13.5 |
| 72 | Лифтовой холл | Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4 | Общественное | 9.3 |
| 73 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5 | Техническое | 21.2 |
| 74 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 75 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |

| | | | | |
|-----|--|---|--------------|------|
| 107 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №7 | Техническое | 10.4 |
| 108 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №8 | Техническое | 33.7 |
| 109 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №9 | Техническое | 11.8 |
| 110 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №10 | Техническое | 5.3 |
| 111 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №11 | Техническое | 24.7 |
| 112 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №12 | Техническое | 14.9 |
| 113 | Венткамера | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №13 | Техническое | 8.6 |
| 114 | Электрощитовая | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №14 | Техническое | 5.1 |
| 115 | Помещение для слаботочных систем | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №15 | Техническое | 3.2 |
| 116 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №16 | Техническое | 4.2 |
| 117 | Шахта лифта | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №17 | Техническое | 4.6 |
| 118 | Тамбур | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1 | Общественное | 6.8 |
| 119 | Вестибюль | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 7.8 |
| 120 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3 | Техническое | 13.5 |
| 121 | Лифтовой холл | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4 | Общественное | 9.3 |
| 122 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5 | Техническое | 21.2 |
| 123 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 124 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 125 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 126 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 127 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 128 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 129 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 130 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 131 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 132 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 133 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 134 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 135 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 136 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |

| | | | | |
|-----|--|--|--------------|------|
| 137 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 138 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 139 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 140 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 141 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 142 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 143 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 144 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 145 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 146 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 147 | Машинное помещение лифта | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 17.1 |
| 148 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2 | Техническое | 6.1 |
| 149 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 4.1). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3 | Техническое | 7.5 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|---|---|---|
| 1 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№ 4.3, 4.2, 4.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Дс, машинное помещение лифта на отм.+27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Лифт, лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт |
| 2 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:241 | Трансформаторная подстанция 2БКТП-1600/10/0,4 | Обеспечение электроснабжением многоквартирного дома №4 |
| 3 | Подъезды 1,3 (блок-секции 4.3, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14 | ВРУ-1 (ВРУ1-23-56) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 4 | Подъезды 1,3 (блок-секции 4.3, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14 | ВУ-2 (ВРУ1-17-70) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 5 | Подъезды 1,3 (блок-секции 4.3, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14 | РУ-2 (ПР11-1063) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 6 | Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №13 | ВРУ-1 (ВРУ1-23-56) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 7 | Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №13 | ВУ-2 (ВРУ1-17-70) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |

| | | | |
|----|--|--------------------------------------|---|
| 8 | Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №13 | РУ-2 (ПР11-1063) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 9 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№4.3, 4.2, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм. +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс | Система электроснабжения | Обеспечение электроснабжением жилых помещений, помещений общего назначения |
| 10 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельном модульном здании | Водопроводная насосная станция (ВНС) | Повышение давления в сети хозяйственно-противопожарного водопровода и обеспечение бесперебойного водоснабжения объекта строительства |
| 11 | Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 6с-7с, Вс-Гс, помещение водомерного узла, на плане №16 | Водомерный узел | Ввод, учет и распределение водоснабжения на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 12 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№4.3, 4.2, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс | Система водоснабжения | Обеспечение водоснабжением жилых помещений, помещений общего назначения |
| 13 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№4.3, 4.2, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс | Система водоотведения | Обеспечение водоотведения из жилых помещений, помещений общего назначения |
| 14 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельно стоящем одноэтажном здании блок-контейнерного исполнения, оснащенный необходимым оборудованием. | Подкачивающая насосная станция (ПНС) | Обеспечение объекта строительства тепловой энергией от проектируемой тепловой сети |
| 15 | Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение теплового узла, на плане №15 | Тепловой узел | Ввод, учет и распределение тепловой энергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 16 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№4.3, 4.2, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс | Система теплоснабжения | Обеспечение теплоснабжением жилых помещений, помещений общего назначения |
| 17 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, комплекс локальных очистных сооружений | Локальные очистные сооружения | Сбор и очистка сточных вод ливневой канализации с территории застройки комплексом локальных очистных сооружений (аккумулирующий резервуар объемом 400 м ³ , блочно-модульное здание с погруженными насосами, колодец гашения напора, ЛОС производительностью 5 л/с, установка обеззараживания сточных вод), отвод очищенных сточных вод в проектируемый коллектор ливневой канализации |
| 18 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№4.3, 4.2, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-5с, Ас-Вс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс; кровля здания | Внутренний водосток | Отвод дождевых и талых вод с кровли здания |
| 19 | Подъезды 1,3 (блок-секции 4.3, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №13 | Приточные и вытяжные вентиляторы | Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности |
| 20 | Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №12 | Приточные и вытяжные вентиляторы | Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности |
| 21 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№4.3, 4.2, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс | Система естественной вентиляции | Обеспечение естественной вентиляции жилых помещений, помещений общего назначения |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 22 | Подъезды 1,3 (блок-секции 4.3, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации | Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые помещения, помещения общего назначения) |
| 23 | Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №14; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации | Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые помещения, помещения общего назначения) |
| 24 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№4.3, 4.2, 4.1 соответственно). 2-9 этажи, отм. с +3.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Гс, зона безопасности, на плане №2 | Оборудование двусторонней переговорной связи | Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом |
| 25 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№4.3, 4.2, 4.1 соответственно). Машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Система диспетчеризации лифтового оборудования | Обеспечение работы лифтового оборудования |
| 26 | Подъезды 1,3 (блок-секции 4.3, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания) | Прием и распределение цифрового радиовещания в здании |
| 27 | Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №14; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания) | Прием и распределение цифрового радиовещания в здании |
| 28 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№4.3, 4.2, 4.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов; кровля здания (антенна) | Оборудование для коллективного приема и распределения ТВ-сигналов (антенна, разветвительные коробки) | Прием и распределение ТВ-сигналов в здании |
| 29 | Подъезды 1,3 (блок-секции 4.3, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации) | Обеспечение объекта телефонной связью |
| 30 | Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №14; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации) | Обеспечение объекта телефонной связью |
| 31 | Подъезды 1,3 (блок-секции 4.3, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет) | Обеспечение объекта сетью Интернет |

| | | | |
|--|---|---|------------------------------------|
| 32 | Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №14; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет) | Обеспечение объекта сетью Интернет |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 369 810 133,97 руб. | |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: | |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: | |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: | |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: |
| | | Наименование банка: |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: |
| | | Корреспондентский счет: |
| | | БИК: |
| | | ИНН: |
| | | КПП: |
| | | ОГРН: |
| | | ОКПО: |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 319 332 224,73 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 319 332 224,73 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 319 332 224,73 руб. |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p> |

Объект №6

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НовГео |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский стандарт" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811138693 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям им. А.А. Якушева" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811125944 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-034213-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.12.2019 |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: Без номера (утверждено приказом 1221-од от 09.12.2019г.) |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональное управление Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "BOTANICA" (ЖК "BOTANICA") |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.05.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 13.02.2019 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 08.05.2019 |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение о разделе земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.05.2019 |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Соглашение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 02.08.2019 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 38:06:010927:231 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 9122,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Строительство жилого комплекса "BOTANICA" будет осуществляться этапами, сгруппированными по сроку ввода в эксплуатацию в четыре пусковых комплекса. Проезды, площадки, пешеходные дорожки третьего пускового комплекса, в состав которого входят многоквартирные дома №№ 5,6,7, запроектированы с учетом возможности обслуживания объектов строительства автотранспортом, в том числе пожарной техникой. Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию проектируемого жилого комплекса с восточной стороны по существующему въезду с улицы 6-й поселок ГЭС, с северной - предусматривается заезд с дороги на Мельничную Падь и далее по внутриквартальным проездам. Ширина двухполосных проездов принята 6,0 метров. Организация пешеходного движения решена по пешеходным дорожкам, запроектированным вдоль фасадов зданий. Дорожная одежда проездов и площадок предусмотрена из двухслойного асфальтобетона на основании из ПГС с установкой бетонных бордюрных камней . Покрытие тротуаров назначено из асфальтобетона с ограничением бетонным бордюром. Пешеходные дорожки, площадки для отдыха и занятия спортом запроектированы из песчано-грунтовой смеси |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом строительства третьего пускового комплекса предусмотрено устройство 90 парковочных мест: с западной стороны от многоквартирного дома №5 во внутридомовом пространстве предусмотрены 2 гостевые парковки и 1 парковка для постоянного хранения автомобилей, с северной стороны - 1 парковка для постоянного хранения автомобилей. Суммарная вместимость - 36 парковочных мест (в том числе 2 места для маломобильных лиц). С северо-западной стороны от многоквартирного дома №6 во внутридомовом пространстве предусмотрены 3 гостевые парковки вместимостью 28 парковочных мест (в том числе 2 места для маломобильных лиц). С северо-западной стороны от многоквартирного дома №7 во внутридомовом пространстве предусмотрены 3 парковки для постоянного хранения автомобилей вместимостью 26 парковочных мест (в том числе 2 места для маломобильных лиц) |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройство дворового пространства третьего пускового комплекса, в рамках которого планируется строительство многоквартирных домов №№5,6,7, запроектировано на земельных участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:231, 38:06:010927:235, 38:06:010927:236, 38:06:010927:107, и предусматривает устройство проездов, дорожек, парковочных мест, детских площадок с озеленением и установкой малых архитектурных форм (таких как детский игровой комплекс, домик-беседка, песочницы, карусели, качели), расположенных с северо-восточной стороны от многоквартирного дома №6 и многоквартирного дома №7 на расстоянии не менее 12 м от окон объектов строительства, площадок для занятий физкультурой с установкой брусьев, тренажеров, каскада турников – с южной, западной и восточной сторон от многоквартирного дома №5, между домами №6 и №7 и между домами №6 и №4, на расстоянии не менее 10 м от окон объектов строительства, а также площадок для отдыха взрослого населения (с южной стороны от многоквартирного дома №5) |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерные площадки с водонепроницаемым бетонным покрытием на 4 контейнера с местом для накопления крупногабаритного мусора запроектированы с северной стороны от многоквартирного дома №5, с южной - от многоквартирного дома №6, а также между многоквартирным домом №7 и многоквартирным домом №10 (четвертый пусковой комплекс) . Площадки удалены от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства третьего пускового комплекса предусмотрено озеленение территории - посадка деревьев, древесно-кустарниковых растений и устройство газонов на свободных от твердого покрытия поверхностях - в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании объектов третьего пускового комплекса предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории объекта принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и устанавливаемых пандусов - из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Благоустройство территории запроектировано с установкой скамеек для отдыха, предусмотрены специальные парковочные места, установка подъемников; обеспечен доступ МГН на все надземные этажи многоквартирных домов, пассажирские лифты пригодны для перевозки МГН, предусматриваются тактильные указатели уровня этажа; также предусмотрено устройство безопасных зон в зданиях |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории строительства выполняется на основании писем Администрации Марковского муниципального образования исх.№2016 от 11.04.2019г., №1239 от 10.03.2020г. Освещение проектируется в виде консольных светильников по автомобильным проездам, торшерных светильников - по пешеходным проходам. Срок выполнения работ по устройству наружного освещения - до 31.12.2023г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: С северо-западной стороны от многоквартирного дома №5 предусматривается устройство подпорной стенки, с южной стороны - устройство планировочной лестницы. Также подпорные стенки запроектированы к северо-западу от многоквартирных домов №6 и №7. |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутская электросетевая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3244/19-ЮЭС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 621 665,01 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Администрация |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Марковского муниципального образования |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020680 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 010/19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства г. Иркутска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |

| | | | | | |
|---|------------|---|----------------|-------------------|-------------------|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 | | | |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 171 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 3 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 3 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 48.3 | 2 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 63 | 2 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 36.6 | 1 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 41 | 1 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 37.1 | 1 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 63 | 2 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 27.5 | 1 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 48.3 | 2 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 63 | 2 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 36.6 | 1 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 41 | 1 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 37.1 | 1 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 63 | 2 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 48.3 | 2 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 48.3 | 2 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 63 | 2 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 36.6 | 1 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 41 | 1 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 37.1 | 1 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 63 | 2 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 48.3 | 2 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 48.3 | 2 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 63 | 2 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 36.6 | 1 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 41 | 1 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 37.1 | 1 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 63 | 2 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 48.3 | 2 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 48.3 | 2 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 63 | 2 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 36.6 | 1 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 41 | 1 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 37.1 | 1 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 63 | 2 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 48.3 | 2 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 48.3 | 2 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 63 | 2 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 36.6 | 1 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 41 | 1 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 37.1 | 1 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 63 | 2 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 48.3 | 2 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 48.3 | 2 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 63 | 2 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 36.6 | 1 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 41 | 1 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 37.1 | 1 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 63 | 2 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 48.3 | 2 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 48.3 | 2 |
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 63 | 2 |
| 52 | Квартира | 8 | 1 | 36.6 | 1 |
| 53 | Квартира | 8 | 1 | 41 | 1 |
| 54 | Квартира | 8 | 1 | 37.1 | 1 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 63 | 2 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 48.3 | 2 |
| 57 | Квартира | 9 | 1 | 48.3 | 2 |
| 58 | Квартира | 9 | 1 | 63 | 2 |
| 59 | Квартира | 9 | 1 | 36.6 | 1 |
| 60 | Квартира | 9 | 1 | 41 | 1 |
| 61 | Квартира | 9 | 1 | 37.1 | 1 |
| 62 | Квартира | 9 | 1 | 63 | 2 |
| 63 | Квартира | 9 | 1 | 48.3 | 2 |
| 64 | Квартира | 1 | 2 | 48.3 | 2 |
| 65 | Квартира | 1 | 2 | 63 | 2 |
| 66 | Квартира | 1 | 2 | 36.6 | 1 |
| 67 | Квартира | 1 | 2 | 41 | 1 |
| 68 | Квартира | 1 | 2 | 37.1 | 1 |
| 69 | Квартира | 1 | 2 | 63 | 2 |
| 70 | Квартира | 1 | 2 | 27.5 | 1 |
| 71 | Квартира | 2 | 2 | 48.3 | 2 |
| 72 | Квартира | 2 | 2 | 63 | 2 |
| 73 | Квартира | 2 | 2 | 36.6 | 1 |
| 74 | Квартира | 2 | 2 | 41 | 1 |
| 75 | Квартира | 2 | 2 | 37.1 | 1 |
| 76 | Квартира | 2 | 2 | 63 | 2 |
| 77 | Квартира | 2 | 2 | 48.3 | 2 |
| 78 | Квартира | 3 | 2 | 48.3 | 2 |
| 79 | Квартира | 3 | 2 | 63 | 2 |
| 80 | Квартира | 3 | 2 | 36.6 | 1 |
| 81 | Квартира | 3 | 2 | 41 | 1 |
| 82 | Квартира | 3 | 2 | 37.1 | 1 |
| 83 | Квартира | 3 | 2 | 63 | 2 |
| 84 | Квартира | 3 | 2 | 48.3 | 2 |
| 85 | Квартира | 4 | 2 | 48.3 | 2 |
| 86 | Квартира | 4 | 2 | 63 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 87 | Квартира | 4 | 2 | 36.6 | 1 |
| 88 | Квартира | 4 | 2 | 41 | 1 |
| 89 | Квартира | 4 | 2 | 37.1 | 1 |
| 90 | Квартира | 4 | 2 | 63 | 2 |
| 91 | Квартира | 4 | 2 | 48.3 | 2 |
| 92 | Квартира | 5 | 2 | 48.3 | 2 |
| 93 | Квартира | 5 | 2 | 63 | 2 |
| 94 | Квартира | 5 | 2 | 36.6 | 1 |
| 95 | Квартира | 5 | 2 | 41 | 1 |
| 96 | Квартира | 5 | 2 | 37.1 | 1 |
| 97 | Квартира | 5 | 2 | 63 | 2 |
| 98 | Квартира | 5 | 2 | 48.3 | 2 |
| 99 | Квартира | 6 | 2 | 48.3 | 2 |
| 100 | Квартира | 6 | 2 | 63 | 2 |
| 101 | Квартира | 6 | 2 | 36.6 | 1 |
| 102 | Квартира | 6 | 2 | 41 | 1 |
| 103 | Квартира | 6 | 2 | 37.1 | 1 |
| 104 | Квартира | 6 | 2 | 63 | 2 |
| 105 | Квартира | 6 | 2 | 48.3 | 2 |
| 106 | Квартира | 7 | 2 | 48.3 | 2 |
| 107 | Квартира | 7 | 2 | 63 | 2 |
| 108 | Квартира | 7 | 2 | 36.6 | 1 |
| 109 | Квартира | 7 | 2 | 41 | 1 |
| 110 | Квартира | 7 | 2 | 37.1 | 1 |
| 111 | Квартира | 7 | 2 | 63 | 2 |
| 112 | Квартира | 7 | 2 | 48.3 | 2 |
| 113 | Квартира | 8 | 2 | 48.3 | 2 |
| 114 | Квартира | 8 | 2 | 63 | 2 |
| 115 | Квартира | 8 | 2 | 36.6 | 1 |
| 116 | Квартира | 8 | 2 | 41 | 1 |
| 117 | Квартира | 8 | 2 | 37.1 | 1 |
| 118 | Квартира | 8 | 2 | 63 | 2 |
| 119 | Квартира | 8 | 2 | 48.3 | 2 |
| 120 | Квартира | 9 | 2 | 48.3 | 2 |
| 121 | Квартира | 9 | 2 | 63 | 2 |
| 122 | Квартира | 9 | 2 | 36.6 | 1 |
| 123 | Квартира | 9 | 2 | 41 | 1 |
| 124 | Квартира | 9 | 2 | 37.1 | 1 |
| 125 | Квартира | 9 | 2 | 63 | 2 |
| 126 | Квартира | 9 | 2 | 48.3 | 2 |
| 127 | Квартира | 1 | 3 | 80.8 | 3 |
| 128 | Квартира | 1 | 3 | 36.6 | 1 |
| 129 | Квартира | 1 | 3 | 41 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 130 | Квартира | 1 | 3 | 55.9 | 2 |
| 131 | Квартира | 1 | 3 | 43.6 | 1 |
| 132 | Квартира | 2 | 3 | 80.8 | 3 |
| 133 | Квартира | 2 | 3 | 36.6 | 1 |
| 134 | Квартира | 2 | 3 | 41 | 1 |
| 135 | Квартира | 2 | 3 | 55.9 | 2 |
| 136 | Квартира | 2 | 3 | 65.9 | 2 |
| 137 | Квартира | 3 | 3 | 80.8 | 3 |
| 138 | Квартира | 3 | 3 | 36.6 | 1 |
| 139 | Квартира | 3 | 3 | 41 | 1 |
| 140 | Квартира | 3 | 3 | 55.9 | 2 |
| 141 | Квартира | 3 | 3 | 65.9 | 2 |
| 142 | Квартира | 4 | 3 | 80.8 | 3 |
| 143 | Квартира | 4 | 3 | 36.6 | 1 |
| 144 | Квартира | 4 | 3 | 41 | 1 |
| 145 | Квартира | 4 | 3 | 55.9 | 2 |
| 146 | Квартира | 4 | 3 | 65.9 | 2 |
| 147 | Квартира | 5 | 3 | 80.8 | 3 |
| 148 | Квартира | 5 | 3 | 36.6 | 1 |
| 149 | Квартира | 5 | 3 | 41 | 1 |
| 150 | Квартира | 5 | 3 | 55.9 | 2 |
| 151 | Квартира | 5 | 3 | 65.9 | 2 |
| 152 | Квартира | 6 | 3 | 80.8 | 3 |
| 153 | Квартира | 6 | 3 | 36.6 | 1 |
| 154 | Квартира | 6 | 3 | 41 | 1 |
| 155 | Квартира | 6 | 3 | 55.9 | 2 |
| 156 | Квартира | 6 | 3 | 65.9 | 2 |
| 157 | Квартира | 7 | 3 | 80.8 | 3 |
| 158 | Квартира | 7 | 3 | 36.6 | 1 |
| 159 | Квартира | 7 | 3 | 41 | 1 |
| 160 | Квартира | 7 | 3 | 55.9 | 2 |
| 161 | Квартира | 7 | 3 | 65.9 | 2 |
| 162 | Квартира | 8 | 3 | 80.8 | 3 |
| 163 | Квартира | 8 | 3 | 36.6 | 1 |
| 164 | Квартира | 8 | 3 | 41 | 1 |
| 165 | Квартира | 8 | 3 | 55.9 | 2 |
| 166 | Квартира | 8 | 3 | 65.9 | 2 |
| 167 | Квартира | 9 | 3 | 80.8 | 3 |
| 168 | Квартира | 9 | 3 | 36.6 | 1 |
| 169 | Квартира | 9 | 3 | 41 | 1 |
| 170 | Квартира | 9 | 3 | 55.9 | 2 |
| 171 | Квартира | 9 | 3 | 65.9 | 2 |

| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|--|-------------------------|--|---------------------|-------------|---|-------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1-1 | Подсобное помещение УKM | Подвальный этаж на отм.-3.000, в осях 1с-7с, Ас-Бс (на плане №1-1) | 1 (блок-секция 5.3) | 130 | Подсобное помещение (на плане №17) | 120.5 |
| | | | | | Санузел (на плане №18) | 5.5 |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря (на плане №19) | 4 |
| 1-2 | Подсобное помещение УKM | Подвальный этаж на отм.-3.000, в осях 1с-7с, Ас-Бс (на плане №1-2) | 2 (блок-секция 5.2) | 130 | Подсобное помещение (на плане №17) | 120.5 |
| | | | | | Санузел (на плане №18) | 5.5 |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря (на плане №19) | 4 |
| 1-3 | Подсобное помещение УKM | Подвальный этаж на отм.-3.000, в осях 2с-6с, Ас-Бс (на плане №1-3) | 3 (блок-секция 5.1) | 100.4 | Подсобное помещение (на плане №15) | 90.9 |
| | | | | | Санузел (на плане №16) | 5.5 |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря (на плане №17) | 4 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|-----------------------|---|----------------------|-------------|
| 1 | Технический коридор | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1 | Техническое | 59.5 |
| 2 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас-Бс, на плане №2 | Техническое | 17.9 |
| 3 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас-Бс, на плане №3 | Техническое | 17.9 |
| 4 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №4 | Техническое | 26.6 |
| 5 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Ас-Дс, на плане №5 | Техническое | 22.9 |
| 6 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №6 | Техническое | 11.8 |
| 7 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №7 | Техническое | 5.3 |
| 8 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №8 | Техническое | 33.8 |
| 9 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №9 | Техническое | 22.1 |
| 10 | Венткамера | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №10 | Техническое | 8.6 |

| | | | | |
|----|--|---|--------------|------|
| 11 | Электрощитовая | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №11 | Техническое | 4.9 |
| 12 | Помещение для слаботочных систем | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Гс, на плане №12 | Техническое | 4.8 |
| 13 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №13 | Техническое | 4.2 |
| 14 | Шахта лифта | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №14 | Техническое | 4.6 |
| 15 | Тамбур | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1 | Общественное | 6.8 |
| 16 | Вестибюль | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 7.7 |
| 17 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3 | Техническое | 13.5 |
| 18 | Лифтовой холл | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4 | Общественное | 9.3 |
| 19 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5 | Техническое | 35.4 |
| 20 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 21 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 22 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 23 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 24 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 25 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 26 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 27 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 28 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 29 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 30 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 31 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 32 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 33 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 34 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 35 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 36 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 37 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 38 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 39 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 40 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 41 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 42 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 43 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |

| | | | | |
|----|--|---|--------------|------|
| 44 | Машинное помещение лифта | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 17.1 |
| 45 | Теническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2 | Техническое | 6.1 |
| 46 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3 | Техническое | 7.5 |
| 47 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №1 | Техническое | 4.2 |
| 48 | Технический коридор | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №2 | Техническое | 59.5 |
| 49 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас-Бс, на плане №3 | Техническое | 17.9 |
| 50 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас-Бс, на плане №4 | Техническое | 17.9 |
| 51 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №5 | Техническое | 26.6 |
| 52 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №6 | Техническое | 22.9 |
| 53 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №7 | Техническое | 5.3 |
| 54 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №8 | Техническое | 6.1 |
| 55 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-3с, Вс-Гс, на плане №9 | Техническое | 14.2 |
| 56 | Водомерный узел | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №10 | Техническое | 7.7 |
| 57 | Тепловой узел | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №11 | Техническое | 27.2 |
| 58 | Венткамера | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №12 | Техническое | 8.6 |
| 59 | Насосная | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №13 | Техническое | 11.8 |
| 60 | Электрощитовая | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №14 | Техническое | 4.9 |
| 61 | Помещение для слаботочных систем | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Гс, на плане №15 | Техническое | 4.8 |
| 62 | Шахта лифта | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №16 | Техническое | 4.6 |
| 63 | Тамбур | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1 | Общественное | 6.8 |
| 64 | Вестибюль | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 7.7 |
| 65 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3 | Техническое | 13.5 |
| 66 | Лифтовой холл | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4 | Общественное | 9.3 |
| 67 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5 | Техническое | 35.4 |
| 68 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 69 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 70 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 71 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |

| | | | | |
|-----|--|--|--------------|------|
| 72 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 73 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 74 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 75 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 76 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 77 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 78 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 79 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 80 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 81 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 82 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 83 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане .№1 | Техническое | 13.5 |
| 84 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 85 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 86 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 87 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 88 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 89 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 90 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 91 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 35.4 |
| 92 | Машинное помещение лифта | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 17.1 |
| 93 | Теническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2 | Техническое | 6.1 |
| 94 | Лестничная клетка | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3 | Техническое | 7.5 |
| 95 | Технический коридор | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1 | Техническое | 48.7 |
| 96 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас-Бс, на плане №2 | Техническое | 18.9 |
| 97 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас-Бс, на плане №3 | Техническое | 14.9 |
| 98 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №4 | Техническое | 14.9 |
| 99 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №5 | Техническое | 33.7 |
| 100 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №6 | Техническое | 11.8 |
| 101 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №7 | Техническое | 5.3 |
| 102 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №8 | Техническое | 24.7 |

| | | | | |
|-----|--|---|--------------|------|
| 103 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №9 | Техническое | 10.4 |
| 104 | Венткамера | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №10 | Техническое | 8.6 |
| 105 | Электрощитовая | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №11 | Техническое | 5.1 |
| 106 | Помещение для слаботочных систем | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №12 | Техническое | 3.2 |
| 107 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3.000 в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №13 | Техническое | 4.2 |
| 108 | Шахта лифта | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №14 | Техническое | 4.6 |
| 109 | Тамбур | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1 | Общественное | 6.8 |
| 110 | Вестибюль | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 7.8 |
| 111 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3 | Техническое | 13.5 |
| 112 | Лифтовой холл | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4 | Общественное | 9.3 |
| 113 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №5 | Техническое | 21.2 |
| 114 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 115 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 116 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 117 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 118 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 119 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 120 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 121 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 122 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 123 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 124 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 125 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 126 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 127 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 128 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 129 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 130 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 131 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 132 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 133 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 134 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |

| | | | | |
|-----|--|--|--------------|------|
| 135 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 136 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 137 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 138 | Машинное помещение лифта | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 17.1 |
| 139 | Теническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2 | Техническое | 6.1 |
| 140 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3 | Техническое | 7.5 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|--|---|---|
| 1 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№5.3, 5.2, 5.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Дс, машинное помещение лифта на отм.+27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Лифт, лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт |
| 2 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:234 | Трансформаторная подстанция 2БКТП-1600/10/0,4 | Обеспечение электроснабжением многоквартирного дома №5 |
| 3 | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11 | ВРУ-1 (ВРУ1-23-56) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 4 | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11 | ВУ-2 (ВРУ1-17-70) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 5 | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11 | РУ-2 (ПР11-1063) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 6 | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11 | ВРУ-3 (ВРУ3-41) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения |
| 7 | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14 | ВРУ-1 (ВРУ1-23-56) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 8 | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14 | ВУ-2 (ВРУ1-17-70) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 9 | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14 | РУ-2 (ПР11-1063) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 10 | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14 | ВРУ-3 (ВРУ3-41) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения |
| 11 | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11 | ВРУ-1 (ВРУ1-23-56) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |

| | | | |
|----|--|--------------------------------------|---|
| 12 | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11 | ВУ-2 (ВРУ1-17-70) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 13 | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11 | РУ-2 (ПР11-1063) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 14 | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11 | ВРУ-3 (ВРУ3-41) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения |
| 15 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№5.3, 5.2, 5.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм. +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс | Система электроснабжения | Обеспечение электроснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения |
| 16 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельном модульном здании | Водопроводная насосная станция (ВНС) | Повышение давления в сети хозяйственно-противопожарного водопровода и обеспечение бесперебойного водоснабжения объекта строительства |
| 17 | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-2с, Вс-Гс, помещение водомерного узла, на плане №10 | Водомерный узел | Ввод, учет и распределение водоснабжения на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения |
| 18 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№5.3, 5.2, 5.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс | Система водоснабжения | Обеспечение водоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения |
| 19 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№5.3, 5.2, 5.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс | Система водоотведения | Обеспечение водоотведения из жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения |
| 20 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельно стоящем одноэтажном здании блок-контейнерного исполнения, оснащенном необходимым оборудованием. | Подкачивающая насосная станция (ПНС) | Обеспечение объекта строительства тепловой энергией от проектируемой тепловой сети |
| 21 | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение теплового узла, на плане №11 | Тепловой узел | Ввод, учет и распределение тепловой энергии на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения |
| 22 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№5.3, 5.2, 5.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс | Система теплоснабжения | Обеспечение теплоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения |
| 23 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, комплекс локальных очистных сооружений | Локальные очистные сооружения | Сбор и очистка сточных вод ливневой канализации с территории застройки комплексом локальных очистных сооружений (аккумулирующий резервуар объемом 400 м ³ , блочно-модульное здание с погруженными насосами, колодец гашения напора, ЛОС производительностью 5 л/с, установка обеззараживания сточных вод), отвод очищенных сточных вод в проектируемый коллектор ливневой канализации |
| 24 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№5.3, 5.2, 5.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-5с, Ас-Вс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс; кровля здания | Внутренний водосток | Отвод дождевых и талых вод с кровли здания |

| | | | |
|----|---|---|---|
| 25 | Подъезды 1,3 (блок-секции 5.3, 5.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №10 | Приточные и вытяжные вентиляторы | Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности |
| 26 | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №12 | Приточные и вытяжные вентиляторы | Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности |
| 27 | Подъезды 1,3 (блок-секции 5.3, 5.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №10 | Вытяжные вентиляторы | Обеспечение вытяжной вентиляции нежилых помещений |
| 28 | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №12 | Вытяжные вентиляторы | Обеспечение вытяжной вентиляции нежилых помещений |
| 29 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№5.3, 5.2, 5.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс | Система естественной вентиляции | Обеспечение естественной вентиляции жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения |
| 30 | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации | Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения) |
| 31 | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации | Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения) |
| 32 | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации | Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения) |
| 33 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№5.3, 5.2, 5.1 соответственно). 2-9 этажи, отм. с +3.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Гс, зона безопасности, на плане №2 | Оборудование двусторонней переговорной связи | Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом |
| 34 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№5.3, 5.2, 5.1 соответственно). Машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Система диспетчеризации лифтового оборудования | Обеспечение работы лифтового оборудования |
| 35 | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания) | Прием и распределение цифрового радиовещания в здании |
| 36 | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания) | Прием и распределение цифрового радиовещания в здании |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 37 | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания) | Прием и распределение цифрового радиовещания в здании |
| 38 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№5.3, 5.2, 5.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов; кровля здания (антенна) | Оборудование для коллективного приема и распределения ТВ-сигналов (антенна, разветвительные коробки) | Прием и распределение ТВ-сигналов в здании |
| 39 | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации) | Обеспечение объекта телефонной связью |
| 40 | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации) | Обеспечение объекта телефонной связью |
| 41 | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации) | Обеспечение объекта телефонной связью |
| 42 | Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет) | Обеспечение объекта сетью Интернет |
| 43 | Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет) | Обеспечение объекта сетью Интернет |
| 44 | Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет) | Обеспечение объекта сетью Интернет |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |

| | | |
|--|----------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 401 807 877 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |

| | | |
|---|----------|--|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: |
| | | Наименование банка: |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: |
| | | Корреспондентский счет: |
| | | БИК: |
| | | ИНН: |
| | | КПП: |
| | | ОГРН: |
| | | ОКПО: |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 351 885 690,79 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 351 885 690,79 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 351 885 690,79 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №7

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НовГео |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский стандарт" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811138693 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям им. А.А. Якушева" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811125944 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-034213-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.12.2019 |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: Без номера (утверждено приказом 1221-од от 09.12.2019г.) |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональное управление Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "BOTANICA" (ЖК "BOTANICA") |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.05.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 13.02.2019 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 08.05.2019 |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение о разделе земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.05.2019 |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 02.08.2019 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 38:06:010927:235 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 6200,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Строительство жилого комплекса "BOTANICA" будет осуществляться этапами, сгруппированными по сроку ввода в эксплуатацию в четыре пусковых комплекса. Проезды, площадки, пешеходные дорожки третьего пускового комплекса, в состав которого входят многоквартирные дома №№ 5,6,7, запроектированы с учетом возможности обслуживания объектов строительства автотранспортом, в том числе пожарной техникой. Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию проектируемого жилого комплекса с восточной стороны по существующему въезду с улицы 6-й поселок ГЭС, с северной - предусматривается заезд с дороги на Мельничную Падь и далее по внутриквартальным проездам. Ширина двухполосных проездов принята 6,0 метров. Организация пешеходного движения решена по пешеходным дорожкам, запроектированным вдоль фасадов зданий. Дорожная одежда проездов и площадок предусмотрена из двухслойного асфальтобетона на основании из ПГС с установкой бетонных бордюрных камней . Покрытие тротуаров назначено из асфальтобетона с ограничением бетонным бордюром. Пешеходные дорожки, площадки для отдыха и занятия спортом запроектированы из песчано-грунтовой смеси |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом строительства третьего пускового комплекса предусмотрено устройство 90 парковочных мест: с западной стороны от многоквартирного дома №5 во внутридомовом пространстве предусмотрены 2 гостевые парковки и 1 парковка для постоянного хранения автомобилей, с северной стороны - 1 парковка для постоянного хранения автомобилей. Суммарная вместимость - 36 парковочных мест (в том числе 2 места для маломобильных лиц). С северо-западной стороны от многоквартирного дома №6 во внутридомовом пространстве предусмотрены 3 гостевые парковки вместимостью 28 парковочных мест (в том числе 2 места для маломобильных лиц). С северо-западной стороны от многоквартирного дома №7 во внутридомовом пространстве предусмотрены 3 парковки для постоянного хранения автомобилей вместимостью 26 парковочных мест (в том числе 2 места для маломобильных лиц) |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройство дворового пространства третьего пускового комплекса, в рамках которого планируется строительство многоквартирных домов №№5,6,7, запроектировано на земельных участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:231, 38:06:010927:235, 38:06:010927:236, 38:06:010927:107, и предусматривает устройство проездов, дорожек, парковочных мест, детских площадок с озеленением и установкой малых архитектурных форм (таких как детский игровой комплекс, домик-беседка, песочницы, карусели, качели), расположенных с северо-восточной стороны от многоквартирного дома №6 и многоквартирного дома №7 на расстоянии не менее 12 м от окон объектов строительства, площадок для занятий физкультурой с установкой брусьев, тренажеров, каскада турников – с южной, западной и восточной сторон от многоквартирного дома №5, между домами №6 и №7 и между домами №6 и №4, на расстоянии не менее 10 м от окон объектов строительства, а также площадок для отдыха взрослого населения (с южной стороны от многоквартирного дома №5) |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерные площадки с водонепроницаемым бетонным покрытием на 4 контейнера с местом для накопления крупногабаритного мусора запроектированы с северной стороны от многоквартирного дома №5, с южной - от многоквартирного дома №6, а также между многоквартирным домом №7 и многоквартирным домом №10 (четвертый пусковой комплекс) . Площадки удалены от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства третьего пускового комплекса предусмотрено озеленение территории - посадка деревьев, древесно-кустарниковых растений и устройство газонов на свободных от твердого покрытия поверхностях - в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании объектов третьего пускового комплекса предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории объекта принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и устанавливаемых пандусов - из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Благоустройство территории запроектировано с установкой скамеек для отдыха, предусмотрены специальные парковочные места, установка подъемников; обеспечен доступ МГН на все надземные этажи многоквартирных домов, пассажирские лифты пригодны для перевозки МГН, предусматриваются тактильные указатели уровня этажа; также предусмотрено устройство безопасных зон в зданиях |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории строительства выполняется на основании писем Администрации Марковского муниципального образования исх.№2016 от 11.04.2019г., №1239 от 10.03.2020г. Освещение проектируется в виде консольных светильников по автомобильным проездам, торшерных светильников - по пешеходным проходам. Срок выполнения работ по устройству наружного освещения - до 31.12.2023г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: С северо-западной стороны от многоквартирного дома №5 предусматривается устройство подпорной стенки, с южной стороны - устройство планировочной лестницы. Также подпорные стенки запроектированы к северо-западу от многоквартирных домов №6 и №7. |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутская электросетевая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3241/19-ЮЭС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 268 891,74 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Администрация |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Марковского муниципального образования |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020680 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 010/19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства г. Иркутска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |

| | | | | | |
|---|------------|---|----------------|-------------------|-------------------|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 | | | |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 135 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 80.8 | 3 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 36.6 | 1 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 41 | 1 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 37.1 | 1 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 58.5 | 2 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 80.8 | 3 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 36.6 | 1 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 41 | 1 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 37.1 | 1 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 80.8 | 3 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 80.8 | 3 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 36.6 | 1 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 41 | 1 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 37.1 | 1 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 80.8 | 3 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 80.8 | 3 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 36.6 | 1 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 41 | 1 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 37.1 | 1 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 80.8 | 3 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 80.8 | 3 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 36.6 | 1 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 41 | 1 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 37.1 | 1 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 80.8 | 3 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 80.8 | 3 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 36.6 | 1 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 41 | 1 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 37.1 | 1 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 80.8 | 3 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 80.8 | 3 |
| 32 | Квартира | 7 | 1 | 36.6 | 1 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 41 | 1 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 37.1 | 1 |
| 35 | Квартира | 7 | 1 | 80.8 | 3 |
| 36 | Квартира | 8 | 1 | 80.8 | 3 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 36.6 | 1 |
| 38 | Квартира | 8 | 1 | 41 | 1 |
| 39 | Квартира | 8 | 1 | 37.1 | 1 |
| 40 | Квартира | 8 | 1 | 80.8 | 3 |
| 41 | Квартира | 9 | 1 | 80.8 | 3 |
| 42 | Квартира | 9 | 1 | 36.6 | 1 |
| 43 | Квартира | 9 | 1 | 41 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|
| 44 | Квартира | 9 | 1 | 37.1 | 1 |
| 45 | Квартира | 9 | 1 | 80.8 | 3 |
| 46 | Квартира | 1 | 2 | 80.8 | 3 |
| 47 | Квартира | 1 | 2 | 36.6 | 1 |
| 48 | Квартира | 1 | 2 | 41 | 1 |
| 49 | Квартира | 1 | 2 | 37.1 | 1 |
| 50 | Квартира | 1 | 2 | 58.5 | 2 |
| 51 | Квартира | 2 | 2 | 80.8 | 3 |
| 52 | Квартира | 2 | 2 | 36.6 | 1 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 41 | 1 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 37.1 | 1 |
| 55 | Квартира | 2 | 2 | 80.8 | 3 |
| 56 | Квартира | 3 | 2 | 80.8 | 3 |
| 57 | Квартира | 3 | 2 | 36.6 | 1 |
| 58 | Квартира | 3 | 2 | 41 | 1 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 37.1 | 1 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 80.8 | 3 |
| 61 | Квартира | 4 | 2 | 80.8 | 3 |
| 62 | Квартира | 4 | 2 | 36.6 | 1 |
| 63 | Квартира | 4 | 2 | 41 | 1 |
| 64 | Квартира | 4 | 2 | 37.1 | 1 |
| 65 | Квартира | 4 | 2 | 80.8 | 3 |
| 66 | Квартира | 5 | 2 | 80.8 | 3 |
| 67 | Квартира | 5 | 2 | 36.6 | 1 |
| 68 | Квартира | 5 | 2 | 41 | 1 |
| 69 | Квартира | 5 | 2 | 37.1 | 1 |
| 70 | Квартира | 5 | 2 | 80.8 | 3 |
| 71 | Квартира | 6 | 2 | 80.8 | 3 |
| 72 | Квартира | 6 | 2 | 36.6 | 1 |
| 73 | Квартира | 6 | 2 | 41 | 1 |
| 74 | Квартира | 6 | 2 | 37.1 | 1 |
| 75 | Квартира | 6 | 2 | 80.8 | 3 |
| 76 | Квартира | 7 | 2 | 80.8 | 3 |
| 77 | Квартира | 7 | 2 | 36.6 | 1 |
| 78 | Квартира | 7 | 2 | 41 | 1 |
| 79 | Квартира | 7 | 2 | 37.1 | 1 |
| 80 | Квартира | 7 | 2 | 80.8 | 3 |
| 81 | Квартира | 8 | 2 | 80.8 | 3 |
| 82 | Квартира | 8 | 2 | 36.6 | 1 |
| 83 | Квартира | 8 | 2 | 41 | 1 |
| 84 | Квартира | 8 | 2 | 37.1 | 1 |
| 85 | Квартира | 8 | 2 | 80.8 | 3 |
| 86 | Квартира | 9 | 2 | 80.8 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 87 | Квартира | 9 | 2 | 36.6 | 1 |
| 88 | Квартира | 9 | 2 | 41 | 1 |
| 89 | Квартира | 9 | 2 | 37.1 | 1 |
| 90 | Квартира | 9 | 2 | 80.8 | 3 |
| 91 | Квартира | 1 | 3 | 80.8 | 3 |
| 92 | Квартира | 1 | 3 | 36.6 | 1 |
| 93 | Квартира | 1 | 3 | 41 | 1 |
| 94 | Квартира | 1 | 3 | 55.9 | 2 |
| 95 | Квартира | 1 | 3 | 43.6 | 1 |
| 96 | Квартира | 2 | 3 | 80.8 | 3 |
| 97 | Квартира | 2 | 3 | 36.6 | 1 |
| 98 | Квартира | 2 | 3 | 41 | 1 |
| 99 | Квартира | 2 | 3 | 55.9 | 2 |
| 100 | Квартира | 2 | 3 | 65.9 | 2 |
| 101 | Квартира | 3 | 3 | 80.8 | 3 |
| 102 | Квартира | 3 | 3 | 36.6 | 1 |
| 103 | Квартира | 3 | 3 | 41 | 1 |
| 104 | Квартира | 3 | 3 | 55.9 | 2 |
| 105 | Квартира | 3 | 3 | 65.9 | 2 |
| 106 | Квартира | 4 | 3 | 80.8 | 3 |
| 107 | Квартира | 4 | 3 | 36.6 | 1 |
| 108 | Квартира | 4 | 3 | 41 | 1 |
| 109 | Квартира | 4 | 3 | 55.9 | 2 |
| 110 | Квартира | 4 | 3 | 65.9 | 2 |
| 111 | Квартира | 5 | 3 | 80.8 | 3 |
| 112 | Квартира | 5 | 3 | 36.6 | 1 |
| 113 | Квартира | 5 | 3 | 41 | 1 |
| 114 | Квартира | 5 | 3 | 55.9 | 2 |
| 115 | Квартира | 5 | 3 | 65.9 | 2 |
| 116 | Квартира | 6 | 3 | 80.8 | 3 |
| 117 | Квартира | 6 | 3 | 36.6 | 1 |
| 118 | Квартира | 6 | 3 | 41 | 1 |
| 119 | Квартира | 6 | 3 | 55.9 | 2 |
| 120 | Квартира | 6 | 3 | 65.9 | 2 |
| 121 | Квартира | 7 | 3 | 80.8 | 3 |
| 122 | Квартира | 7 | 3 | 36.6 | 1 |
| 123 | Квартира | 7 | 3 | 41 | 1 |
| 124 | Квартира | 7 | 3 | 55.9 | 2 |
| 125 | Квартира | 7 | 3 | 65.9 | 2 |
| 126 | Квартира | 8 | 3 | 80.8 | 3 |
| 127 | Квартира | 8 | 3 | 36.6 | 1 |
| 128 | Квартира | 8 | 3 | 41 | 1 |
| 129 | Квартира | 8 | 3 | 55.9 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 130 | Квартира | 8 | 3 | 65.9 | 2 |
| 131 | Квартира | 9 | 3 | 80.8 | 3 |
| 132 | Квартира | 9 | 3 | 36.6 | 1 |
| 133 | Квартира | 9 | 3 | 41 | 1 |
| 134 | Квартира | 9 | 3 | 55.9 | 2 |
| 135 | Квартира | 9 | 3 | 65.9 | 2 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1 **Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|----------------------------------|--|----------------------|-------------|
| 1 | Технический коридор | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1 | Техническое | 48.7 |
| 2 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас/1-Бс, на плане №2 | Техническое | 14.9 |
| 3 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Ас-Бс, на плане №3 | Техническое | 33.7 |
| 4 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-5с, Ас-Бс, на плане №4 | Техническое | 33.7 |
| 5 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №5 | Техническое | 33.7 |
| 6 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас/1-Бс, на плане №6 | Техническое | 14.9 |
| 7 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №7 | Техническое | 10.4 |
| 8 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №8 | Техническое | 33.7 |
| 9 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №9 | Техническое | 11.8 |
| 10 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №10 | Техническое | 5.3 |
| 11 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №11 | Техническое | 24.7 |
| 12 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №12 | Техническое | 14.9 |
| 13 | Венткамера | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №13 | Техническое | 8.6 |
| 14 | Электрощитовая | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №14 | Техническое | 5.1 |
| 15 | Помещение для слаботочных систем | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №15 | Техническое | 3.2 |

| | | | | |
|----|--|---|--------------|------|
| 16 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №16 | Техническое | 4.2 |
| 17 | Шахта лифта | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №17 | Техническое | 4.6 |
| 18 | Тамбур | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1 | Общественное | 6.8 |
| 19 | Вестибюль | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 7.8 |
| 20 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3 | Техническое | 13.5 |
| 21 | Лифтовой холл | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4 | Общественное | 9.3 |
| 22 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Бс-Вс, на плане №5 | Техническое | 21.2 |
| 23 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 24 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 25 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 26 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 27 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 28 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 29 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 30 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 31 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 32 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 33 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 34 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 35 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 36 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 37 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 38 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 39 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 40 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 41 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 42 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 43 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 44 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 45 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 46 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 47 | Машинное помещение лифта | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 17.1 |
| 48 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2 | Техническое | 6.1 |
| 49 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 6.3). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3 | Техническое | 7.5 |

| | | | | |
|----|--|--|--------------|------|
| 50 | Технический коридор | Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1 | Техническое | 48.7 |
| 51 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас/1-Бс, на плане №2 | Техническое | 14.9 |
| 52 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Ас-Бс, на плане №3 | Техническое | 33.7 |
| 53 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-5с, Ас-Бс, на плане №4 | Техническое | 33.7 |
| 54 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №5 | Техническое | 33.7 |
| 55 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас/1-Бс, на плане №6 | Техническое | 14.9 |
| 56 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №7 | Техническое | 3 |
| 57 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Гс, на плане №8 | Техническое | 6 |
| 58 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №9 | Техническое | 5.3 |
| 59 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №10 | Техническое | 24.7 |
| 60 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №11 | Техническое | 14.9 |
| 61 | Венткамера | Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №12 | Техническое | 8.6 |
| 62 | Электрощитовая | Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №13 | Техническое | 5.1 |
| 63 | Помещение для слаботочных систем | Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №14 | Техническое | 3.2 |
| 64 | Тепловой узел | Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №15 | Техническое | 27.1 |
| 65 | Водомерный узел | Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №16 | Техническое | 7.2 |
| 66 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №17 | Техническое | 4.2 |
| 67 | Насосная | Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №18 | Техническое | 11.8 |
| 68 | Шахта лифта | Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №19 | Техническое | 4.6 |
| 69 | Тамбур | Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1 | Общественное | 6.8 |
| 70 | Вестибюль | Подъезд 2 (блок-секция 6.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 7.8 |
| 71 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 6.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3 | Техническое | 13.5 |
| 72 | Лифтовой холл | Подъезд 2 (блок-секция 6.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4 | Общественное | 9.3 |
| 73 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 6.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5 | Техническое | 21.2 |
| 74 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 6.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 75 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 2 (блок-секция 6.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |

| | | | | |
|-----|--|---|--------------|------|
| 107 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №7 | Техническое | 10.4 |
| 108 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №8 | Техническое | 33.7 |
| 109 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №9 | Техническое | 11.8 |
| 110 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №10 | Техническое | 5.3 |
| 111 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №11 | Техническое | 24.7 |
| 112 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №12 | Техническое | 14.9 |
| 113 | Венткамера | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №13 | Техническое | 8.6 |
| 114 | Электрощитовая | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №14 | Техническое | 5.1 |
| 115 | Помещение для слаботочных систем | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №15 | Техническое | 3.2 |
| 116 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №16 | Техническое | 4.2 |
| 117 | Шахта лифта | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №17 | Техническое | 4.6 |
| 118 | Тамбур | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1 | Общественное | 6.8 |
| 119 | Вестибюль | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 7.8 |
| 120 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3 | Техническое | 13.5 |
| 121 | Лифтовой холл | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4 | Общественное | 9.3 |
| 122 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5 | Техническое | 21.2 |
| 123 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 124 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 125 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 126 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 127 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 128 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 129 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 130 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 131 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 132 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 133 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 134 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 135 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 136 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |

| | | | | |
|-----|--|--|--------------|------|
| 137 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 138 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 139 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 140 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 141 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 142 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 143 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 144 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 145 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 146 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 147 | Машинное помещение лифта | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 17.1 |
| 148 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2 | Техническое | 6.1 |
| 149 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 6.1). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3 | Техническое | 7.5 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|---|---|---|
| 1 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№ 6.3, 6.2, 6.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Дс, машинное помещение лифта на отм.+27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Лифт, лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт |
| 2 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:238 | Трансформаторная подстанция 2БКТП-1250/10/0,4 | Обеспечение электроснабжением многоквартирного дома №6 |
| 3 | Подъезды 1,3 (блок-секция 6.3, 6.1). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14 | ВРУ-1 (ВРУ1-23-56) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 4 | Подъезды 1,3 (блок-секция 6.3, 6.1). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14 | ВУ-2 (ВРУ1-17-70) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 5 | Подъезды 1,3 (блок-секция 6.3, 6.1). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14 | РУ-2 (ПР11-1063) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 6 | Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №13 | ВРУ-1 (ВРУ1-23-56) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 7 | Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №13 | ВУ-2 (ВРУ1-17-70) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |

| | | | |
|----|--|--------------------------------------|---|
| 8 | Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №13 | РУ-2 (ПР11-1063) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 9 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№6.3, 6.2, 6.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм. +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс | Система электроснабжения | Обеспечение электроснабжением жилых помещений, помещений общего назначения |
| 10 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельном модульном здании | Водопроводная насосная станция (ВНС) | Повышение давления в сети хозяйственно-противопожарного водопровода и обеспечение бесперебойного водоснабжения объекта строительства |
| 11 | Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 6с-7с, Вс-Гс, помещение водомерного узла, на плане №16 | Водомерный узел | Ввод, учет и распределение водоснабжения на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 12 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№6.3, 6.2, 6.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс | Система водоснабжения | Обеспечение водоснабжением жилых помещений, помещений общего назначения |
| 13 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№6.3, 6.2, 6.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс | Система водоотведения | Обеспечение водоотведения из жилых помещений, помещений общего назначения |
| 14 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельно стоящем одноэтажном здании блок-контейнерного исполнения, оснащенный необходимым оборудованием. | Подкачивающая насосная станция (ПНС) | Обеспечение объекта строительства тепловой энергией от проектируемой тепловой сети |
| 15 | Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение теплового узла, на плане №15 | Тепловой узел | Ввод, учет и распределение тепловой энергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 16 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№6.3, 6.2, 6.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс | Система теплоснабжения | Обеспечение теплоснабжением жилых помещений, помещений общего назначения |
| 17 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, комплекс локальных очистных сооружений | Локальные очистные сооружения | Сбор и очистка сточных вод ливневой канализации с территории застройки комплексом локальных очистных сооружений (аккумулирующий резервуар объемом 400 м ³ , блочно-модульное здание с погруженными насосами, колодец гашения напора, ЛОС производительностью 5 л/с, установка обеззараживания сточных вод), отвод очищенных сточных вод в проектируемый коллектор ливневой канализации |
| 18 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№6.3, 6.2, 6.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-5с, Ас-Вс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, кровля здания | Внутренний водосток | Отвод дождевых и талых вод с кровли здания |
| 19 | Подъезды 1,3 (блок-секции 6.3, 6.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №13 | Приточные и вытяжные вентиляторы | Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности |
| 20 | Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №12 | Приточные и вытяжные вентиляторы | Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности |
| 21 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№6.3, 6.2, 6.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс | Система естественной вентиляции | Обеспечение естественной вентиляции жилых помещений, помещений общего назначения |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 22 | Подъезды 1,3 (блок-секции 6.3, 6.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации | Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые помещения, помещения общего назначения) |
| 23 | Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №14; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации | Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые помещения, помещения общего назначения) |
| 24 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№6.3, 6.2, 6.1 соответственно). 2-9 этажи, отм. с +3.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Гс, зона безопасности, на плане №2 | Оборудование двусторонней переговорной связи | Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом |
| 25 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№6.3, 6.2, 6.1 соответственно). Машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Система диспетчеризации лифтового оборудования | Обеспечение работы лифтового оборудования |
| 26 | Подъезды 1,3 (блок-секции 6.3, 6.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания) | Прием и распределение цифрового радиовещания в здании |
| 27 | Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №14; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания) | Прием и распределение цифрового радиовещания в здании |
| 28 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№6.3, 6.2, 6.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов; кровля здания (антенна) | Оборудование для коллективного приема и распределения ТВ-сигналов (антенна, разветвительные коробки) | Прием и распределение ТВ-сигналов в здании |
| 29 | Подъезды 1,3 (блок-секции 6.3, 6.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации) | Обеспечение объекта телефонной связью |
| 30 | Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №14; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации) | Обеспечение объекта телефонной связью |
| 31 | Подъезды 1,3 (блок-секции 6.3, 6.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет) | Обеспечение объекта сетью Интернет |

| | | | |
|--|---|---|------------------------------------|
| 32 | Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №14; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет) | Обеспечение объекта сетью Интернет |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 354 973 015 руб. | |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: | |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: | |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: | |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: |
| | | Наименование банка: |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: |
| | | Корреспондентский счет: |
| | | БИК: |
| | | ИНН: |
| | | КПП: |
| | | ОГРН: |
| | | ОКПО: |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 303 756 263,60 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 303 756 263,60 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 303 756 263,60 руб. |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p> |

Объект №8

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НовГео |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский стандарт" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811138693 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям им. А.А. Якушева" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811125944 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-034213-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.12.2019 |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: Без номера (утверждено приказом 1221-од от 09.12.2019г.) |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональное управление Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "BOTANICA" (ЖК "BOTANICA") |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.05.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 13.02.2019 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 08.05.2019 |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение о разделе земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.05.2019 |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 02.08.2019 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 38:06:010927:236 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 5466,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Строительство жилого комплекса "BOTANICA" будет осуществляться этапами, сгруппированными по сроку ввода в эксплуатацию в четыре пусковых комплекса. Проезды, площадки, пешеходные дорожки третьего пускового комплекса, в состав которого входят многоквартирные дома №№ 5,6,7, запроектированы с учетом возможности обслуживания объектов строительства автотранспортом, в том числе пожарной техникой. Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию проектируемого жилого комплекса с восточной стороны по существующему въезду с улицы 6-й поселок ГЭС, с северной - предусматривается заезд с дороги на Мельничную Падь и далее по внутриквартальным проездам. Ширина двухполосных проездов принята 6,0 метров. Организация пешеходного движения решена по пешеходным дорожкам, запроектированным вдоль фасадов зданий. Дорожная одежда проездов и площадок предусмотрена из двухслойного асфальтобетона на основании из ПГС с установкой бетонных бордюрных камней . Покрытие тротуаров назначено из асфальтобетона с ограничением бетонным бордюром. Пешеходные дорожки, площадки для отдыха и занятия спортом запроектированы из песчано-грунтовой смеси |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом строительства третьего пускового комплекса предусмотрено устройство 90 парковочных мест: с западной стороны от многоквартирного дома №5 во внутридомовом пространстве предусмотрены 2 гостевые парковки и 1 парковка для постоянного хранения автомобилей, с северной стороны - 1 парковка для постоянного хранения автомобилей. Суммарная вместимость - 36 парковочных мест (в том числе 2 места для маломобильных лиц). С северо-западной стороны от многоквартирного дома №6 во внутридомовом пространстве предусмотрены 3 гостевые парковки вместимостью 28 парковочных мест (в том числе 2 места для маломобильных лиц). С северо-западной стороны от многоквартирного дома №7 во внутридомовом пространстве предусмотрены 3 парковки для постоянного хранения автомобилей вместимостью 26 парковочных мест (в том числе 2 места для маломобильных лиц) |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройство дворового пространства третьего пускового комплекса, в рамках которого планируется строительство многоквартирных домов №№5,6,7, запроектировано на земельных участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:231, 38:06:010927:235, 38:06:010927:236, 38:06:010927:107, и предусматривает устройство проездов, дорожек, парковочных мест, детских площадок с озеленением и установкой малых архитектурных форм (таких как детский игровой комплекс, домик-беседка, песочницы, карусели, качели), расположенных с северо-восточной стороны от многоквартирного дома №6 и многоквартирного дома №7 на расстоянии не менее 12 м от окон объектов строительства, площадок для занятий физкультурой с установкой брусьев, тренажеров, каскада турников – с южной, западной и восточной сторон от многоквартирного дома №5, между домами №6 и №7 и между домами №6 и №4, на расстоянии не менее 10 м от окон объектов строительства, а также площадок для отдыха взрослого населения (с южной стороны от многоквартирного дома №5) |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерные площадки с водонепроницаемым бетонным покрытием на 4 контейнера с местом для накопления крупногабаритного мусора запроектированы с северной стороны от многоквартирного дома №5, с южной - от многоквартирного дома №6, а также между многоквартирным домом №7 и многоквартирным домом №10 (четвертый пусковой комплекс) . Площадки удалены от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства третьего пускового комплекса предусмотрено озеленение территории - посадка деревьев, древесно-кустарниковых растений и устройство газонов на свободных от твердого покрытия поверхностях - в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании объектов третьего пускового комплекса предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории объекта принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и устанавливаемых пандусов - из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Благоустройство территории запроектировано с установкой скамеек для отдыха, предусмотрены специальные парковочные места, установка подъемников; обеспечен доступ МГН на все надземные этажи многоквартирных домов, пассажирские лифты пригодны для перевозки МГН, предусматриваются тактильные указатели уровня этажа; также предусмотрено устройство безопасных зон в зданиях |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории строительства выполняется на основании писем Администрации Марковского муниципального образования исх.№2016 от 11.04.2019г., №1239 от 10.03.2020г. Освещение проектируется в виде консольных светильников по автомобильным проездам, торшерных светильников - по пешеходным проходам. Срок выполнения работ по устройству наружного освещения - до 31.12.2023г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: С северо-западной стороны от многоквартирного дома №5 предусматривается устройство подпорной стенки, с южной стороны - устройство планировочной лестницы. Также подпорные стенки запроектированы к северо-западу от многоквартирных домов №6 и №7. |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутская электросетевая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3245/19-ЮЭС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 706 023,83 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Администрация |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Марковского муниципального образования |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020680 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 010/19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства г. Иркутска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |

| | | | | | |
|---|------------|---|----------------|-------------------|-------------------|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 | | | |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 135 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 80.8 | 3 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 36.6 | 1 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 41 | 1 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 37.1 | 1 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 58.5 | 2 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 80.8 | 3 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 36.6 | 1 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 41 | 1 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 37.1 | 1 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 80.8 | 3 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 80.8 | 3 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 36.6 | 1 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 41 | 1 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 37.1 | 1 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 80.8 | 3 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 80.8 | 3 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 36.6 | 1 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 41 | 1 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 37.1 | 1 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 80.8 | 3 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 80.8 | 3 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 36.6 | 1 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 41 | 1 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 37.1 | 1 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 80.8 | 3 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 80.8 | 3 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 36.6 | 1 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 41 | 1 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 37.1 | 1 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 80.8 | 3 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 80.8 | 3 |
| 32 | Квартира | 7 | 1 | 36.6 | 1 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 41 | 1 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 37.1 | 1 |
| 35 | Квартира | 7 | 1 | 80.8 | 3 |
| 36 | Квартира | 8 | 1 | 80.8 | 3 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 36.6 | 1 |
| 38 | Квартира | 8 | 1 | 41 | 1 |
| 39 | Квартира | 8 | 1 | 37.1 | 1 |
| 40 | Квартира | 8 | 1 | 80.8 | 3 |
| 41 | Квартира | 9 | 1 | 80.8 | 3 |
| 42 | Квартира | 9 | 1 | 36.6 | 1 |
| 43 | Квартира | 9 | 1 | 41 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|
| 44 | Квартира | 9 | 1 | 37.1 | 1 |
| 45 | Квартира | 9 | 1 | 80.8 | 3 |
| 46 | Квартира | 1 | 2 | 80.8 | 3 |
| 47 | Квартира | 1 | 2 | 36.6 | 1 |
| 48 | Квартира | 1 | 2 | 41 | 1 |
| 49 | Квартира | 1 | 2 | 37.1 | 1 |
| 50 | Квартира | 1 | 2 | 58.5 | 2 |
| 51 | Квартира | 2 | 2 | 80.8 | 3 |
| 52 | Квартира | 2 | 2 | 36.6 | 1 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 41 | 1 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 37.1 | 1 |
| 55 | Квартира | 2 | 2 | 80.8 | 3 |
| 56 | Квартира | 3 | 2 | 80.8 | 3 |
| 57 | Квартира | 3 | 2 | 36.6 | 1 |
| 58 | Квартира | 3 | 2 | 41 | 1 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 37.1 | 1 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 80.8 | 3 |
| 61 | Квартира | 4 | 2 | 80.8 | 3 |
| 62 | Квартира | 4 | 2 | 36.6 | 1 |
| 63 | Квартира | 4 | 2 | 41 | 1 |
| 64 | Квартира | 4 | 2 | 37.1 | 1 |
| 65 | Квартира | 4 | 2 | 80.8 | 3 |
| 66 | Квартира | 5 | 2 | 80.8 | 3 |
| 67 | Квартира | 5 | 2 | 36.6 | 1 |
| 68 | Квартира | 5 | 2 | 41 | 1 |
| 69 | Квартира | 5 | 2 | 37.1 | 1 |
| 70 | Квартира | 5 | 2 | 80.8 | 3 |
| 71 | Квартира | 6 | 2 | 80.8 | 3 |
| 72 | Квартира | 6 | 2 | 36.6 | 1 |
| 73 | Квартира | 6 | 2 | 41 | 1 |
| 74 | Квартира | 6 | 2 | 37.1 | 1 |
| 75 | Квартира | 6 | 2 | 80.8 | 3 |
| 76 | Квартира | 7 | 2 | 80.8 | 3 |
| 77 | Квартира | 7 | 2 | 36.6 | 1 |
| 78 | Квартира | 7 | 2 | 41 | 1 |
| 79 | Квартира | 7 | 2 | 37.1 | 1 |
| 80 | Квартира | 7 | 2 | 80.8 | 3 |
| 81 | Квартира | 8 | 2 | 80.8 | 3 |
| 82 | Квартира | 8 | 2 | 36.6 | 1 |
| 83 | Квартира | 8 | 2 | 41 | 1 |
| 84 | Квартира | 8 | 2 | 37.1 | 1 |
| 85 | Квартира | 8 | 2 | 80.8 | 3 |
| 86 | Квартира | 9 | 2 | 80.8 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 87 | Квартира | 9 | 2 | 36.6 | 1 |
| 88 | Квартира | 9 | 2 | 41 | 1 |
| 89 | Квартира | 9 | 2 | 37.1 | 1 |
| 90 | Квартира | 9 | 2 | 80.8 | 3 |
| 91 | Квартира | 1 | 3 | 80.8 | 3 |
| 92 | Квартира | 1 | 3 | 36.6 | 1 |
| 93 | Квартира | 1 | 3 | 41 | 1 |
| 94 | Квартира | 1 | 3 | 55.9 | 2 |
| 95 | Квартира | 1 | 3 | 43.6 | 1 |
| 96 | Квартира | 2 | 3 | 80.8 | 3 |
| 97 | Квартира | 2 | 3 | 36.6 | 1 |
| 98 | Квартира | 2 | 3 | 41 | 1 |
| 99 | Квартира | 2 | 3 | 55.9 | 2 |
| 100 | Квартира | 2 | 3 | 65.9 | 2 |
| 101 | Квартира | 3 | 3 | 80.8 | 3 |
| 102 | Квартира | 3 | 3 | 36.6 | 1 |
| 103 | Квартира | 3 | 3 | 41 | 1 |
| 104 | Квартира | 3 | 3 | 55.9 | 2 |
| 105 | Квартира | 3 | 3 | 65.9 | 2 |
| 106 | Квартира | 4 | 3 | 80.8 | 3 |
| 107 | Квартира | 4 | 3 | 36.6 | 1 |
| 108 | Квартира | 4 | 3 | 41 | 1 |
| 109 | Квартира | 4 | 3 | 55.9 | 2 |
| 110 | Квартира | 4 | 3 | 65.9 | 2 |
| 111 | Квартира | 5 | 3 | 80.8 | 3 |
| 112 | Квартира | 5 | 3 | 36.6 | 1 |
| 113 | Квартира | 5 | 3 | 41 | 1 |
| 114 | Квартира | 5 | 3 | 55.9 | 2 |
| 115 | Квартира | 5 | 3 | 65.9 | 2 |
| 116 | Квартира | 6 | 3 | 80.8 | 3 |
| 117 | Квартира | 6 | 3 | 36.6 | 1 |
| 118 | Квартира | 6 | 3 | 41 | 1 |
| 119 | Квартира | 6 | 3 | 55.9 | 2 |
| 120 | Квартира | 6 | 3 | 65.9 | 2 |
| 121 | Квартира | 7 | 3 | 80.8 | 3 |
| 122 | Квартира | 7 | 3 | 36.6 | 1 |
| 123 | Квартира | 7 | 3 | 41 | 1 |
| 124 | Квартира | 7 | 3 | 55.9 | 2 |
| 125 | Квартира | 7 | 3 | 65.9 | 2 |
| 126 | Квартира | 8 | 3 | 80.8 | 3 |
| 127 | Квартира | 8 | 3 | 36.6 | 1 |
| 128 | Квартира | 8 | 3 | 41 | 1 |
| 129 | Квартира | 8 | 3 | 55.9 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 130 | Квартира | 8 | 3 | 65.9 | 2 |
| 131 | Квартира | 9 | 3 | 80.8 | 3 |
| 132 | Квартира | 9 | 3 | 36.6 | 1 |
| 133 | Квартира | 9 | 3 | 41 | 1 |
| 134 | Квартира | 9 | 3 | 55.9 | 2 |
| 135 | Квартира | 9 | 3 | 65.9 | 2 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1 **Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|----------------------------------|--|--|--|----------------------|-------------|
| 1 | Технический коридор | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1 | | | Техническое | 48.7 |
| 2 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас/1-Бс, на плане №2 | | | Техническое | 14.9 |
| 3 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Ас-Бс, на плане №3 | | | Техническое | 33.7 |
| 4 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-5с, Ас-Бс, на плане №4 | | | Техническое | 33.7 |
| 5 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №5 | | | Техническое | 33.7 |
| 6 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас/1-Бс, на плане №6 | | | Техническое | 14.9 |
| 7 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №7 | | | Техническое | 10.4 |
| 8 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №8 | | | Техническое | 33.7 |
| 9 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №9 | | | Техническое | 11.8 |
| 10 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №10 | | | Техническое | 5.3 |
| 11 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №11 | | | Техническое | 24.7 |
| 12 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №12 | | | Техническое | 14.9 |
| 13 | Венткамера | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №13 | | | Техническое | 8.6 |
| 14 | Электрощитовая | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №14 | | | Техническое | 5.1 |
| 15 | Помещение для слаботочных систем | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №15 | | | Техническое | 3.2 |

| | | | | |
|----|--|---|--------------|------|
| 16 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №16 | Техническое | 4.2 |
| 17 | Шахта лифта | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №17 | Техническое | 4.6 |
| 18 | Тамбур | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1 | Общественное | 6.8 |
| 19 | Вестибюль | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 7.8 |
| 20 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3 | Техническое | 13.5 |
| 21 | Лифтовой холл | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4 | Общественное | 9.3 |
| 22 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Бс-Вс, на плане №5 | Техническое | 21.2 |
| 23 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 24 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 25 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 26 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 27 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 28 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 29 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 30 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 31 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 32 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 33 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 34 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 35 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 36 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 37 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 38 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 39 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 40 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 41 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 42 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 43 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 44 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 45 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 46 | Коридор | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 47 | Машинное помещение лифта | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 17.1 |
| 48 | Техническое помещение | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2 | Техническое | 6.1 |
| 49 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1 (блок-секция 7.3). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3 | Техническое | 7.5 |

| | | | | |
|----|--|--|--------------|------|
| 50 | Технический коридор | Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1 | Техническое | 48.7 |
| 51 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас/1-Бс, на плане №2 | Техническое | 14.9 |
| 52 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Ас-Бс, на плане №3 | Техническое | 33.7 |
| 53 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-5с, Ас-Бс, на плане №4 | Техническое | 33.7 |
| 54 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №5 | Техническое | 33.7 |
| 55 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас/1-Бс, на плане №6 | Техническое | 14.9 |
| 56 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №7 | Техническое | 3 |
| 57 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Гс, на плане №8 | Техническое | 6 |
| 58 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №9 | Техническое | 5.3 |
| 59 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №10 | Техническое | 24.7 |
| 60 | Техническое помещение | Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №11 | Техническое | 14.9 |
| 61 | Венткамера | Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №12 | Техническое | 8.6 |
| 62 | Электрощитовая | Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №13 | Техническое | 5.1 |
| 63 | Помещение для слаботочных систем | Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №14 | Техническое | 3.2 |
| 64 | Тепловой узел | Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №15 | Техническое | 27.1 |
| 65 | Водомерный узел | Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №16 | Техническое | 7.2 |
| 66 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №17 | Техническое | 4.2 |
| 67 | Насосная | Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №18 | Техническое | 11.8 |
| 68 | Шахта лифта | Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №19 | Техническое | 4.6 |
| 69 | Тамбур | Подъезд 2 (блок-секция 7.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1 | Общественное | 6.8 |
| 70 | Вестибюль | Подъезд 2 (блок-секция 7.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 7.8 |
| 71 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 7.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3 | Техническое | 13.5 |
| 72 | Лифтовой холл | Подъезд 2 (блок-секция 7.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4 | Общественное | 9.3 |
| 73 | Коридор | Подъезд 2 (блок-секция 7.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5 | Техническое | 21.2 |
| 74 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 2 (блок-секция 7.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 75 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 2 (блок-секция 7.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |

| | | | | |
|-----|--|---|--------------|------|
| 107 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №7 | Техническое | 10.4 |
| 108 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №8 | Техническое | 33.7 |
| 109 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №9 | Техническое | 11.8 |
| 110 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №10 | Техническое | 5.3 |
| 111 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №11 | Техническое | 24.7 |
| 112 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №12 | Техническое | 14.9 |
| 113 | Венткамера | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №13 | Техническое | 8.6 |
| 114 | Электрощитовая | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №14 | Техническое | 5.1 |
| 115 | Помещение для слаботочных систем | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №15 | Техническое | 3.2 |
| 116 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №16 | Техническое | 4.2 |
| 117 | Шахта лифта | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №17 | Техническое | 4.6 |
| 118 | Тамбур | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1 | Общественное | 6.8 |
| 119 | Вестибюль | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 7.8 |
| 120 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3 | Техническое | 13.5 |
| 121 | Лифтовой холл | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4 | Общественное | 9.3 |
| 122 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5 | Техническое | 21.2 |
| 123 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 124 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 125 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 126 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 127 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 128 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 129 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 130 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 131 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 132 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 133 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 134 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 135 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 136 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |

| | | | | |
|-----|--|--|--------------|------|
| 137 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 138 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 139 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 140 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 141 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 142 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 143 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 144 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 13.5 |
| 145 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2 | Общественное | 9.3 |
| 146 | Коридор | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3 | Техническое | 19.2 |
| 147 | Машинное помещение лифта | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Техническое | 17.1 |
| 148 | Техническое помещение | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2 | Техническое | 6.1 |
| 149 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 3 (блок-секция 7.1). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3 | Техническое | 7.5 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|--|---|---|
| 1 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№7.3, 7.2, 7.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Дс, машинное помещение лифта на отм.+27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Лифт, лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт |
| 2 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:238 | Трансформаторная подстанция 2БКТП-1250/10/0,4 | Обеспечение электроснабжением многоквартирного дома №7 |
| 3 | Подъезды 1,3 (блок-секции 7.3,7.1). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14 | ВРУ-1 (ВРУ1-23-56) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 4 | Подъезды 1,3 (блок-секции 7.3,7.1). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14 | ВУ-2 (ВРУ1-17-70) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 5 | Подъезды 1,3 (блок-секции 7.3,7.1). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14 | РУ-2 (ПР11-1063) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 6 | Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №13 | ВРУ-1 (ВРУ1-23-56) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 7 | Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №13 | ВУ-2 (ВРУ1-17-70) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |

| | | | |
|----|--|--------------------------------------|---|
| 8 | Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №13 | РУ-2 (ПР11-1063) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 9 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№7.3, 7.2, 7.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм. +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс | Система электроснабжения | Обеспечение электроснабжением жилых помещений, помещений общего назначения |
| 10 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельном модульном здании | Водопроводная насосная станция (ВНС) | Повышение давления в сети хозяйственно-противопожарного водопровода и обеспечение бесперебойного водоснабжения объекта строительства |
| 11 | Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 6с-7с, Вс-Гс, помещение водомерного узла, на плане №16 | Водомерный узел | Ввод, учет и распределение водоснабжения на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 12 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№7.3, 7.2, 7.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс | Система водоснабжения | Обеспечение водоснабжением жилых помещений, помещений общего назначения |
| 13 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№7.3, 7.2, 7.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс | Система водоотведения | Обеспечение водоотведения из жилых помещений, помещений общего назначения |
| 14 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельно стоящем одноэтажном здании блок-контейнерного исполнения, оснащенный необходимым оборудованием. | Подкачивающая насосная станция (ПНС) | Обеспечение объекта строительства тепловой энергией от проектируемой тепловой сети |
| 15 | Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение теплового узла, на плане №15 | Тепловой узел | Ввод, учет и распределение тепловой энергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 16 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№7.3, 7.2, 7.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс | Система теплоснабжения | Обеспечение теплоснабжением жилых помещений, помещений общего назначения |
| 17 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, комплекс локальных очистных сооружений | Локальные очистные сооружения | Сбор и очистка сточных вод ливневой канализации с территории застройки комплексом локальных очистных сооружений (аккумулирующий резервуар объемом 400 м ³ , блочно-модульное здание с погруженными насосами, колодец гашения напора, ЛОС производительностью 5 л/с, установка обеззараживания сточных вод), отвод очищенных сточных вод в проектируемый коллектор ливневой канализации |
| 18 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№7.3, 7.2, 7.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-5с, Ас-Вс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, кровля здания | Внутренний водосток | Отвод дождевых и талых вод с кровли здания |
| 19 | Подъезды 1,3 (блок-секции 7.3, 7.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №13 | Приточные и вытяжные вентиляторы | Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности |
| 20 | Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №12 | Приточные и вытяжные вентиляторы | Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности |
| 21 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№7.3, 7.2, 7.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс | Система естественной вентиляции | Обеспечение естественной вентиляции жилых помещений, помещений общего назначения |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 22 | Подъезды 1,3 (блок-секции 7.3, 7.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации | Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые помещения, помещения общего назначения) |
| 23 | Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №14; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации | Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые помещения, помещения общего назначения) |
| 24 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№7.3, 7.2, 7.1 соответственно). 2-9 этажи, отм. с +3.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Гс, зона безопасности, на плане №2 | Оборудование двусторонней переговорной связи | Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом |
| 25 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№7.3, 7.2, 7.1 соответственно). Машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1 | Система диспетчеризации лифтового оборудования | Обеспечение работы лифтового оборудования |
| 26 | Подъезды 1,3 (блок-секции 7.3, 7.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания) | Прием и распределение цифрового радиовещания в здании |
| 27 | Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №14; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания) | Прием и распределение цифрового радиовещания в здании |
| 28 | Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№7.3, 7.2, 7.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов; кровля здания (антенна) | Оборудование для коллективного приема и распределения ТВ-сигналов (антенна, разветвительные коробки) | Прием и распределение ТВ-сигналов в здании |
| 29 | Подъезды 1,3 (блок-секции 7.3, 7.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации) | Обеспечение объекта телефонной связью |
| 30 | Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №14; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации) | Обеспечение объекта телефонной связью |
| 31 | Подъезды 1,3 (блок-секции 7.3, 7.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет) | Обеспечение объекта сетью Интернет |

| | | | |
|--|---|---|------------------------------------|
| 32 | Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №14; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки система обеспечения сетью Интернет) | Обеспечение объекта сетью Интернет |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 354 922 329 руб. | |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: | |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: | |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: | |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: |
| | | Наименование банка: |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: |
| | | Корреспондентский счет: |
| | | БИК: |
| | | ИНН: |
| | | КПП: |
| | | ОГРН: |
| | | ОКПО: |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 303 756 263,60 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 303 756 263,60 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 303 756 263,60 руб. |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p> |

Объект №9

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НовГео |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский стандарт" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811138693 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям им. А.А. Якушева" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811125944 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-034213-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.12.2019 |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: Без номера (утверждено приказом 1221-од от 09.12.2019г.) |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональное управление Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "BOTANICA" (ЖК "BOTANICA") |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.05.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 13.02.2019 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 08.05.2019 |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение о разделе земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.05.2019 |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 02.08.2019 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 38:06:010927:237 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 6240,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Строительство жилого комплекса "BOTANICA" будет осуществляться этапами, сгруппированными по сроку ввода в эксплуатацию в четыре пусковых комплекса. Проезды, площадки, пешеходные дорожки четвертого пускового комплекса, в состав которого входят многоквартирные дома №№ 8,9,10,11, запроектированы с учетом возможности обслуживания объектов строительства автотранспортом, в том числе пожарной техникой. Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию проектируемого жилого комплекса с восточной стороны по существующему въезду с улицы 6-й поселок ГЭС, с северной - предусматривается заезд с дороги на Мельничную Падь и далее по внутриквартальным проездам. Ширина двухполосных проездов принята 6,0 метров. Организация пешеходного движения решена по пешеходным дорожкам, запроектированным вдоль фасадов зданий. Дорожная одежда проездов и площадок предусмотрена из двухслойного асфальтобетона на основании из ПГС с установкой бетонных бордюрных камней. Покрытие тротуаров назначено из асфальтобетона с ограничением бетонным бордюром. Пешеходные дорожки, площадки для отдыха и занятия спортом запроектированы из песчано-грунтовой смеси |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом строительства четвертого пускового комплекса предусмотрено устройство 52 парковочных мест: с юго-восточной стороны от многоквартирных домов №№8,9 предусмотрены 2 гостевые парковки, с северной стороны - 1 парковка для постоянного хранения автомобилей, суммарная вместимость - 27 парковочных мест (в том числе 3 места для маломобильных лиц). С юго-восточной стороны от многоквартирных домов №№10,11 предусмотрены 3 парковки для постоянного хранения автомобилей, суммарная вместимость - 25 парковочных мест (в том числе 3 места для маломобильных лиц). |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройство дворового пространства четвертого пускового комплекса, в рамках которого планируется строительство многоквартирных домов №№8,9,10,11, запроектировано на земельных участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:237, 38:06:010927:238, 38:06:010927:107, и предусматривает устройство проездов, дорожек, парковочных мест, детских площадок с озеленением и установкой малых архитектурных форм (таких как карусель, качалки, "вертолетики"), расположенных между многоквартирными домами №8 и №11 на расстоянии не менее 12 м от окон объектов строительства. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерные площадки с водонепроницаемым бетонным покрытием на 4 контейнера с местом для накопления крупногабаритного мусора запроектированы с северо-восточной стороны от многоквартирного дома №9 и с южной - от многоквартирного дома №10. Площадки удалены от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства четвертого пускового комплекса предусмотрено озеленение территории - посадка деревьев, древесно-кустарниковых растений и устройство газонов на свободных от твердого покрытия поверхностях - в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании объектов четвертого пускового комплекса предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории объекта принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и устанавливаемых пандусов - из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Благоустройство территории запроектировано с установкой скамеек для отдыха, предусмотрены специальные парковочные места, установка подъемников; обеспечен доступ МГН на все надземные этажи многоквартирных домов, пассажирские лифты пригодны для перевозки МГН, предусматриваются тактильные указатели уровня этажа; также предусмотрено устройство безопасных зон в зданиях |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории строительства выполняется на основании писем Администрации Марковского муниципального образования исх.№2016 от 11.04.2019г., №1239 от 10.03.2020г. Освещение проектируется в виде консольных светильников по автомобильным проездам, торшерных светильников - по пешеходным проходам. Срок выполнения работ по устройству наружного освещения - до 31.12.2023г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: С южной стороны от многоквартирных домов №№8,9 предусматривается устройство планировочной лестницы |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутская электросетевая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3247/19-ЮЭС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 594 584,91 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Администрация |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Марковского муниципального образования |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020680 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 010/19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства г. Иркутска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |

| | | | | | |
|---|------------|---|----------------|-------------------|-------------------|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 | | | |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 128 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 7 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 7 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 63.38 | 2 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 74.58 | 2 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 44.23 | 1 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 66.95 | 2 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 66.95 | 2 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 44.23 | 1 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 97.1 | 3 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 41.92 | 1 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 63.38 | 2 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 74.31 | 2 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 43.72 | 1 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 66.46 | 2 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 66.46 | 2 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 43.72 | 1 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 96.23 | 3 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 41.46 | 1 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 63.38 | 2 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 74.31 | 2 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 43.72 | 1 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 66.46 | 2 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 66.46 | 2 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 43.72 | 1 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 96.23 | 3 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 41.46 | 1 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 63.38 | 2 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 74.31 | 2 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 43.72 | 1 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 66.46 | 2 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 66.46 | 2 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 43.72 | 1 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 96.23 | 3 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 41.46 | 1 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 63.38 | 2 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 74.31 | 2 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 43.72 | 1 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 66.46 | 2 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 66.46 | 2 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 43.72 | 1 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 96.23 | 3 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 41.46 | 1 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 63.38 | 2 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 74.31 | 2 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 43.72 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 66.46 | 2 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 66.46 | 2 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 43.72 | 1 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 96.23 | 3 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 41.46 | 1 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 63.38 | 2 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 74.31 | 2 |
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 43.72 | 1 |
| 52 | Квартира | 8 | 1 | 66.46 | 2 |
| 53 | Квартира | 8 | 1 | 66.46 | 2 |
| 54 | Квартира | 8 | 1 | 43.72 | 1 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 96.23 | 3 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 41.46 | 1 |
| 57 | Квартира | 9 | 1 | 63.38 | 2 |
| 58 | Квартира | 9 | 1 | 74.31 | 2 |
| 59 | Квартира | 9 | 1 | 43.72 | 1 |
| 60 | Квартира | 9 | 1 | 66.46 | 2 |
| 61 | Квартира | 9 | 1 | 66.46 | 2 |
| 62 | Квартира | 9 | 1 | 43.72 | 1 |
| 63 | Квартира | 9 | 1 | 96.23 | 3 |
| 64 | Квартира | 9 | 1 | 41.46 | 1 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 63.33 | 2 |
| 66 | Квартира | 10 | 1 | 74.06 | 2 |
| 67 | Квартира | 10 | 1 | 43.46 | 1 |
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 66.31 | 2 |
| 69 | Квартира | 10 | 1 | 66.31 | 2 |
| 70 | Квартира | 10 | 1 | 43.46 | 1 |
| 71 | Квартира | 10 | 1 | 95.68 | 3 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 41.3 | 1 |
| 73 | Квартира | 11 | 1 | 63.33 | 2 |
| 74 | Квартира | 11 | 1 | 74.06 | 2 |
| 75 | Квартира | 11 | 1 | 43.46 | 1 |
| 76 | Квартира | 11 | 1 | 66.31 | 2 |
| 77 | Квартира | 11 | 1 | 66.31 | 2 |
| 78 | Квартира | 11 | 1 | 43.46 | 1 |
| 79 | Квартира | 11 | 1 | 95.68 | 3 |
| 80 | Квартира | 11 | 1 | 41.3 | 1 |
| 81 | Квартира | 12 | 1 | 63.33 | 2 |
| 82 | Квартира | 12 | 1 | 74.06 | 2 |
| 83 | Квартира | 12 | 1 | 43.46 | 1 |
| 84 | Квартира | 12 | 1 | 66.31 | 2 |
| 85 | Квартира | 12 | 1 | 66.31 | 2 |
| 86 | Квартира | 12 | 1 | 43.46 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 87 | Квартира | 12 | 1 | 95.68 | 3 |
| 88 | Квартира | 12 | 1 | 41.3 | 1 |
| 89 | Квартира | 13 | 1 | 63.33 | 2 |
| 90 | Квартира | 13 | 1 | 74.06 | 2 |
| 91 | Квартира | 13 | 1 | 43.46 | 1 |
| 92 | Квартира | 13 | 1 | 66.31 | 2 |
| 93 | Квартира | 13 | 1 | 66.31 | 2 |
| 94 | Квартира | 13 | 1 | 43.46 | 1 |
| 95 | Квартира | 13 | 1 | 95.68 | 3 |
| 96 | Квартира | 13 | 1 | 41.3 | 1 |
| 97 | Квартира | 14 | 1 | 63.33 | 2 |
| 98 | Квартира | 14 | 1 | 74.06 | 2 |
| 99 | Квартира | 14 | 1 | 43.46 | 1 |
| 100 | Квартира | 14 | 1 | 66.31 | 2 |
| 101 | Квартира | 14 | 1 | 66.31 | 2 |
| 102 | Квартира | 14 | 1 | 43.46 | 1 |
| 103 | Квартира | 14 | 1 | 95.68 | 3 |
| 104 | Квартира | 14 | 1 | 41.3 | 1 |
| 105 | Квартира | 15 | 1 | 63.33 | 2 |
| 106 | Квартира | 15 | 1 | 74.06 | 2 |
| 107 | Квартира | 15 | 1 | 43.46 | 1 |
| 108 | Квартира | 15 | 1 | 66.31 | 2 |
| 109 | Квартира | 15 | 1 | 66.31 | 2 |
| 110 | Квартира | 15 | 1 | 43.46 | 1 |
| 111 | Квартира | 15 | 1 | 95.68 | 3 |
| 112 | Квартира | 15 | 1 | 41.3 | 1 |
| 113 | Квартира | 16 | 1 | 63.33 | 2 |
| 114 | Квартира | 16 | 1 | 74.06 | 2 |
| 115 | Квартира | 16 | 1 | 43.46 | 1 |
| 116 | Квартира | 16 | 1 | 66.31 | 2 |
| 117 | Квартира | 16 | 1 | 66.31 | 2 |
| 118 | Квартира | 16 | 1 | 43.46 | 1 |
| 119 | Квартира | 16 | 1 | 95.68 | 3 |
| 120 | Квартира | 16 | 1 | 41.3 | 1 |
| 121 | Квартира | 17 | 1 | 63.33 | 2 |
| 122 | Квартира | 17 | 1 | 74.06 | 2 |
| 123 | Квартира | 17 | 1 | 43.46 | 1 |
| 124 | Квартира | 17 | 1 | 66.31 | 2 |
| 125 | Квартира | 17 | 1 | 66.31 | 2 |
| 126 | Квартира | 17 | 1 | 43.46 | 1 |
| 127 | Квартира | 17 | 1 | 95.68 | 3 |
| 128 | Квартира | 17 | 1 | 41.3 | 1 |

| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|--|------------|---|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1-1 | Офис №1 | 1 на отм.0.000, в осях 1-3, В-Е (на плане №1-1) | 1 | 73.48 | Кабинет (на плане №11) | 18.48 |
| | | | | | Кабинет (на плане №12) | 40.96 |
| | | | | | Санузел (на плане №13) | 7.92 |
| | | | | | Коридор (на плане №14) | 6.12 |
| 1-2 | Офис №2 | 1 на отм.0.000, в осях 5-6, В-Е (на плане №1-2) | 1 | 48.76 | Кабинет (на плане №15) | 41.18 |
| | | | | | Санузел (на плане №16) | 7.58 |
| 1-3 | Офис №3 | 1 на отм.0.000, в осях 6-8, В-Е (на плане №1-3) | 1 | 73.06 | Кабинет (на плане №17) | 40.54 |
| | | | | | Кабинет (на плане №18) | 18.48 |
| | | | | | Санузел (на плане №19) | 7.92 |
| | | | | | Коридор (на плане №20) | 6.12 |
| 1-4 | Офис №4 | 1 на отм.0.000, в осях 6-8, А-Г (на плане №1-4) | 1 | 66.49 | Кабинет (на плане №21) | 40.81 |
| | | | | | Кабинет (на плане №22) | 18.48 |
| | | | | | Санузел (на плане №23) | 7.2 |
| 1-5 | Офис №5 | 1 на отм.0.000, в осях 4-6, А-Г (на плане №1-5) | 1 | 78.21 | Кабинет (на плане №24) | 40.96 |
| | | | | | Кабинет (на плане №25) | 24.85 |
| | | | | | Санузел (на плане №26) | 7.74 |
| | | | | | Коридор (на плане №27) | 4.66 |
| 1-6 | Офис №6 | 1 на отм.0.000, в осях 3-4, А-Г (на плане №1-6) | 1 | 53.64 | Кабинет (на плане №28) | 40.96 |
| | | | | | Санузел (на плане №29) | 7.69 |
| | | | | | Коридор (на плане №30) | 4.99 |
| 1-7 | Офис №7 | 1 на отм.0.000, в осях 1-3, А-Г (на плане №1-7) | 1 | 66.49 | Вестибюль (на плане №31) | 40.81 |
| | | | | | Кабинет (на плане №32) | 18.48 |
| | | | | | Санузел (на плане №33) | 7.2 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | | |
|--|--|---|----------------------|-------------|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 | |
| 1 | Венткамера | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1 | Техническое | 18.78 | |
| 2 | Венткамера | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4-5, Г-Е, на плане .№2 | Техническое | 17.75 | |
| 3 | Водомерный узел, насосная | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2-3, А-В, на плане №3 | Техническое | 59.66 | |
| 4 | Электрощитовая | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3-4, А-В, на плане №4 | Техническое | 10.17 | |
| 5 | Электрощитовая | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3-4, А-В, на плане №5 | Техническое | 10.17 | |
| 6 | Помещение для слаботочных устройств | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5-6, А-В, на плане №6 | Техническое | 4.8 | |
| 7 | Тепловой пункт | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6-7, А-В, на плане №7 | Техническое | 28.3 | |
| 8 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1-8, А-Е, на плане №8-20 | Техническое | 424.92 | |
| 9 | Тамбур | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №1 | Общественное | 6.75 | |
| 10 | Тамбур | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №2 | Общественное | 7.05 | |

| | | | | |
|----|------------------------------|--|--------------|-------|
| 11 | Вестибюль | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №3 | Общественное | 11.38 |
| 12 | Лифтовой холл | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №4 | Общественное | 22.6 |
| 13 | Колясочная | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №5 | Общественное | 8.5 |
| 14 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №6 | Техническое | 4.01 |
| 15 | Тамбур | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Д-Е, на плане №7 | Общественное | 3.49 |
| 16 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Г-Д, на плане №8 | Техническое | 13.27 |
| 17 | Тамбур | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Б-В, на плане №9 | Общественное | 12.71 |
| 18 | Тамбур | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, А-В, на плане №10 | Общественное | 6.85 |
| 19 | Коридор | Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 2-7, В-Г, на плане №1 | Техническое | 50.72 |
| 20 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2 | Техническое | 16.65 |
| 21 | Тамбур | Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3 | Общественное | 2.14 |
| 22 | Незадымляемый переход | Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 4-5, Е, на плане №4 | Техническое | 9.81 |
| 23 | Тамбур | Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5 | Общественное | 4.07 |
| 24 | Зона безопасности | Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6 | Техническое | 12.34 |
| 25 | Коридор | Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 2-7, В-Г, на плане №1 | Техническое | 50.72 |
| 26 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2 | Техническое | 16.65 |
| 27 | Тамбур | Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3 | Общественное | 2.14 |
| 28 | Незадымляемый переход | Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 4-5, Е, на плане №4 | Техническое | 9.81 |
| 29 | Тамбур | Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5 | Общественное | 4.07 |
| 30 | Зона безопасности | Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6 | Техническое | 12.34 |
| 31 | Коридор | Подъезд 1. 4 этаж, отм.+9.300, в осях 2-7, В-Г, на плане №1 | Техническое | 50.72 |
| 32 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. 4 этаж, отм.+9.300, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2 | Техническое | 16.65 |
| 33 | Тамбур | Подъезд 1. 4 этаж, отм.+9.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3 | Общественное | 2.14 |
| 34 | Незадымляемый переход | Подъезд 1. 4 этаж, отм.+9.300, в осях 4-5, Е, на плане №4 | Техническое | 9.81 |
| 35 | Тамбур | Подъезд 1. 4 этаж, отм.+9.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5 | Общественное | 4.07 |
| 36 | Зона безопасности | Подъезд 1. 4 этаж, отм.+9.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6 | Техническое | 12.34 |
| 37 | Коридор | Подъезд 1. 5 этаж, отм.+12.300, в осях 2-7, В-Г, на плане №1 | Техническое | 50.72 |
| 38 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. 5 этаж, отм.+12.300, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2 | Техническое | 16.65 |
| 39 | Тамбур | Подъезд 1. 5 этаж, отм.+12.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3 | Общественное | 2.14 |
| 40 | Незадымляемый переход | Подъезд 1. 5 этаж, отм.+12.300, в осях 4-5, Е, на плане №4 | Техническое | 9.81 |
| 41 | Тамбур | Подъезд 1. 5 этаж, отм.+12.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5 | Общественное | 4.07 |
| 42 | Зона безопасности | Подъезд 1. 5 этаж, отм.+12.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6 | Техническое | 12.34 |
| 43 | Коридор | Подъезд 1. 6 этаж, отм.+15.300, в осях 2-7, В-Г, на плане №1 | Техническое | 50.72 |
| 44 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. 6 этаж, отм.+15.300, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2 | Техническое | 16.65 |
| 45 | Тамбур | Подъезд 1. 6 этаж, отм.+15.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3 | Общественное | 2.14 |
| 46 | Незадымляемый переход | Подъезд 1. 6 этаж, отм.+15.300, в осях 4-5, Е, на плане №4 | Техническое | 9.81 |
| 47 | Тамбур | Подъезд 1. 6 этаж, отм.+15.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5 | Общественное | 4.07 |
| 48 | Зона безопасности | Подъезд 1. 6 этаж, отм.+15.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6 | Техническое | 12.34 |
| 49 | Коридор | Подъезд 1. 7 этаж, отм.+18.300, в осях 2-7, В-Г, на плане №1 | Техническое | 50.72 |
| 50 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. 7 этаж, отм.+18.300, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2 | Техническое | 16.65 |
| 51 | Тамбур | Подъезд 1. 7 этаж, отм.+18.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3 | Общественное | 2.14 |
| 52 | Незадымляемый переход | Подъезд 1. 7 этаж, отм.+18.300, в осях 4-5, Е, на плане №4 | Техническое | 9.81 |
| 53 | Тамбур | Подъезд 1. 7 этаж, отм.+18.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5 | Общественное | 4.07 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|---|--------------|-------|
| 97 | Коридор | Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 2-7, В-Г, на плане №1 | Техническое | 50.72 |
| 98 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2 | Техническое | 16.65 |
| 99 | Тамбур | Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3 | Общественное | 2.14 |
| 100 | Незадымляемый переход | Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Е, на плане №4 | Техническое | 9.81 |
| 101 | Тамбур | Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5 | Общественное | 4.07 |
| 102 | Зона безопасности | Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6 | Техническое | 12.34 |
| 103 | Коридор | Подъезд 1. 16 этаж, отм.+45.300, в осях 2-7, В-Г, на плане №1 | Техническое | 50.72 |
| 104 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. 16 этаж, отм.+45.300, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2 | Техническое | 16.65 |
| 105 | Тамбур | Подъезд 1. 16 этаж, отм.+45.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3 | Общественное | 2.14 |
| 106 | Незадымляемый переход | Подъезд 1. 16 этаж, отм.+45.300, в осях 4-5, Е, на плане №4 | Техническое | 9.81 |
| 107 | Тамбур | Подъезд 1. 16 этаж, отм.+45.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5 | Общественное | 4.07 |
| 108 | Зона безопасности | Подъезд 1. 16 этаж, отм.+45.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6 | Техническое | 12.34 |
| 109 | Коридор | Подъезд 1. 17 этаж, отм.+48.300, в осях 2-7, В-Г, на плане №1 | Техническое | 50.72 |
| 110 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. 17 этаж, отм.+48.300, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2 | Техническое | 16.65 |
| 111 | Тамбур | Подъезд 1. 17 этаж, отм.+48.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3 | Общественное | 2.14 |
| 112 | Незадымляемый переход | Подъезд 1. 17 этаж, отм.+48.300, в осях 4-5, Е, на плане №4 | Техническое | 9.81 |
| 113 | Тамбур | Подъезд 1. 17 этаж, отм.+48.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5 | Общественное | 4.07 |
| 114 | Зона безопасности | Подъезд 1. 17 этаж, отм.+48.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6 | Техническое | 12.34 |
| 115 | Машинное отделение | Подъезд 1. На отм.+51.60 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1 | Техническое | 23.11 |
| 116 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. На отм.+51.60 в осях 4-5, Г-Д, на плане №2 | Техническое | 15 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|--|---|---|
| 1 | Подъезд 1. 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 4-5, Г-Д, машинное помещение лифта на отм.+51.600 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1 | Лифт 1000 кг, лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подъезд 1. 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 4-5, Г-Д, машинное помещение лифта на отм.+51.600 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1 | Лифт 450 кг, лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт |
| 3 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:238 | Трансформаторная подстанция 2БКТП-1600 10/0,4 | Обеспечение электроснабжением многоквартирного дома №8 |
| 4 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4 | ВУ-1 (ВРУЗ-10) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 5 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4 | РУ-1 (ВРУЗ-23) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 6 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4 | ВУ-2 (ВРУ1-17-70) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 7 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4 | РУ-2.1 (ПР11-3068) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 8 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4 | РУ-2.2 (ПР11-3074) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |

| | | | |
|----|--|---|--|
| 9 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №5 | ВРУ-3 (ВРУЗ-43) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения |
| 10 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 1-8, А-Е; машинное помещение лифта на отм.+51.600 в осях 4-5, Г-Д | Система электроснабжения | Обеспечение электроснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения |
| 11 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельном модульном здании | Водопроводная насосная станция (ВНС) | Повышение давления в сети хозяйственно-противопожарного водопровода и обеспечение бесперебойного водоснабжения объекта строительства |
| 12 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2-3, А-В, помещение водомерного узла и насосной, на плане №3 | Водомерный узел | Ввод, учет и распределение водоснабжения на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения |
| 13 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 1-8, А-Е | Система водоснабжения | Обеспечение водоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения |
| 14 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 1-8, А-Е | Система водоотведения | Обеспечение водоотведения из жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения |
| 15 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельно стоящем одноэтажном здании блок-контейнерного исполнения, оснащенный необходимым оборудованием. | Подкачивающая насосная станция (ПНС) | Обеспечение объекта строительства тепловой энергией от проектируемой тепловой сети |
| 16 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 6-7, А-В, помещение теплового пункта, на плане №7 | Тепловой пункт | Ввод, учет и распределение тепловой энергии на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения |
| 17 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 1-8, А-Е | Система теплоснабжения | Обеспечение теплоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения |
| 18 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, комплекс локальных очистных сооружений | Локальные очистные сооружения | Сбор и очистка сточных вод ливневой канализации с территории застройки комплексом локальных очистных сооружений (аккумулирующий резервуар объемом 400 м3, блочно-модульное здание с погруженными насосами, колодец гашения напора, ЛОС производительностью 5 л/с, установка обеззараживания сточных вод), отвод очищенных сточных вод в проектируемый коллектор ливневой канализации |
| 19 | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000 в осях 3-6, В-Е, 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 3-6, В-Г; кровля здания | Внутренний водосток | Отвод дождевых и талых вод с кровли здания |
| 20 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 4-5, Г-Е, помещение венткамеры, на плане №1; кровля здания в осях 4-5, В-Г. | Приточные и вытяжные вентиляторы | Обеспечение приточно-вытяжной противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности и коридоров |
| 21 | Подъезд 1. 1 этаж, отм. +3.300, офисные помещения в осях 1-4, А-Е и 5-8, А-Е | Приточные и вытяжные вентиляторы | Обеспечение приточно-вытяжной общеобменной вентиляции нежилых помещений |
| 22 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 1-8, А-Е | Система естественной вентиляции | Обеспечение естественной вентиляции жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения |
| 23 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 1-8, А-Е; машинное помещение лифта на отм +51.600 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1 | Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации | Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения) |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 24 | Подъезд 1. 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 4-5, Г-Д, зона безопасности, на плане №6 | Оборудование двусторонней переговорной связи | Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом |
| 25 | Подъезд 1. Машинное помещение лифта, отм. +51.600 в осях 4-5, В-Е, на плане №1 | Система диспетчеризации лифтового оборудования | Обеспечение работы лифтового оборудования |
| 26 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания) | Прием и распределение цифрового радиовещания в здании |
| 27 | Подъезд 1. 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов; кровля здания (антенна) | Оборудование для коллективного приема и распределения ТВ-сигналов (антенна, разветвительные коробки) | Прием и распределение ТВ-сигналов в здании |
| 28 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации) | Обеспечение объекта телефонной связью |
| 29 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет) | Обеспечение объекта сетью Интернет |

17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 405 220 912 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810218350033967 |

| | | |
|--|------------|--|
| | | Корреспондентский счет: 30101810900000000607 |
| | | БИК: 042520607 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 380843001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09125602 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 345 979 001,30 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 345 979 001,30 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 345 979 001,30 руб. |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №10

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НовГео |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский стандарт" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811138693 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям им. А.А. Якушева" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811125944 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-034213-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.12.2019 |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: Без номера (утверждено приказом 1221-од от 09.12.2019г.) |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональное управление Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "BOTANICA" (ЖК "BOTANICA") |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.05.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 13.02.2019 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 08.05.2019 |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение о разделе земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.05.2019 |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 02.08.2019 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 38:06:010927:237 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 6240,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Строительство жилого комплекса "BOTANICA" будет осуществляться этапами, сгруппированными по сроку ввода в эксплуатацию в четыре пусковых комплекса. Проезды, площадки, пешеходные дорожки четвертого пускового комплекса, в состав которого входят многоквартирные дома №№ 8,9,10,11, запроектированы с учетом возможности обслуживания объектов строительства автотранспортом, в том числе пожарной техникой. Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию проектируемого жилого комплекса с восточной стороны по существующему въезду с улицы 6-й поселок ГЭС, с северной - предусматривается заезд с дороги на Мельничную Падь и далее по внутриквартальным проездам. Ширина двухполосных проездов принята 6,0 метров. Организация пешеходного движения решена по пешеходным дорожкам, запроектированным вдоль фасадов зданий. Дорожная одежда проездов и площадок предусмотрена из двухслойного асфальтобетона на основании из ПГС с установкой бетонных бордюрных камней. Покрытие тротуаров назначено из асфальтобетона с ограничением бетонным бордюром. Пешеходные дорожки, площадки для отдыха и занятия спортом запроектированы из песчано-грунтовой смеси |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом строительства четвертого пускового комплекса предусмотрено устройство 52 парковочных мест: с юго-восточной стороны от многоквартирных домов №№8,9 предусмотрены 2 гостевые парковки, с северной стороны - 1 парковка для постоянного хранения автомобилей, суммарная вместимость - 27 парковочных мест (в том числе 3 места для маломобильных лиц). С юго-восточной стороны от многоквартирных домов №№10,11 предусмотрены 3 парковки для постоянного хранения автомобилей, суммарная вместимость - 25 парковочных мест (в том числе 3 места для маломобильных лиц). |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройство дворового пространства четвертого пускового комплекса, в рамках которого планируется строительство многоквартирных домов №№8,9,10,11, запроектировано на земельных участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:237, 38:06:010927:238, 38:06:010927:107, и предусматривает устройство проездов, дорожек, парковочных мест, детских площадок с озеленением и установкой малых архитектурных форм (таких как карусель, качалки, "вертолетики"), расположенных между многоквартирными домами №8 и №11 на расстоянии не менее 12 м от окон объектов строительства. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерные площадки с водонепроницаемым бетонным покрытием на 4 контейнера с местом для накопления крупногабаритного мусора запроектированы с северо-восточной стороны от многоквартирного дома №9 и с южной - от многоквартирного дома №10. Площадки удалены от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства четвертого пускового комплекса предусмотрено озеленение территории - посадка деревьев, древесно-кустарниковых растений и устройство газонов на свободных от твердого покрытия поверхностях - в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании объектов четвертого пускового комплекса предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории объекта принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и устанавливаемых пандусов - из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Благоустройство территории запроектировано с установкой скамеек для отдыха, предусмотрены специальные парковочные места, установка подъемников; обеспечен доступ МГН на все надземные этажи многоквартирных домов, пассажирские лифты пригодны для перевозки МГН, предусматриваются тактильные указатели уровня этажа; также предусмотрено устройство безопасных зон в зданиях |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории строительства выполняется на основании писем Администрации Марковского муниципального образования исх.№2016 от 11.04.2019г., №1239 от 10.03.2020г. Освещение проектируется в виде консольных светильников по автомобильным проездам, торшерных светильников - по пешеходным проходам. Срок выполнения работ по устройству наружного освещения - до 31.12.2023г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: С южной стороны от многоквартирных домов №№8,9 предусматривается устройство планировочной лестницы |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутская электросетевая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3247/19-ЮЭС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 594 584,91 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Администрация |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Марковского муниципального образования |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020680 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 010/19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства г. Иркутска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |

| | | | | | |
|---|------------|---|----------------|-------------------|-------------------|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 | | | |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 128 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 7 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 7 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 44.13 | 1 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 97.1 | 3 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 44.23 | 1 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 66.95 | 2 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 66.95 | 2 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 44.23 | 1 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 97.1 | 3 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 41.92 | 1 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 43.67 | 1 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 96.23 | 3 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 43.72 | 1 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 66.46 | 2 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 66.46 | 2 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 43.72 | 1 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 96.23 | 3 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 41.46 | 1 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 43.67 | 1 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 96.23 | 3 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 43.72 | 1 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 66.46 | 2 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 66.46 | 2 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 43.72 | 1 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 96.23 | 3 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 41.46 | 1 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 43.67 | 1 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 96.23 | 3 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 43.72 | 1 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 66.46 | 2 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 66.46 | 2 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 43.72 | 1 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 96.23 | 3 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 41.46 | 1 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 43.67 | 1 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 96.23 | 3 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 43.72 | 1 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 66.46 | 2 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 66.46 | 2 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 43.72 | 1 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 96.23 | 3 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 41.46 | 1 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 43.67 | 1 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 96.23 | 3 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 43.72 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 66.46 | 2 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 66.46 | 2 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 43.72 | 1 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 96.23 | 3 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 41.46 | 1 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 43.67 | 1 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 96.23 | 3 |
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 43.72 | 1 |
| 52 | Квартира | 8 | 1 | 66.46 | 2 |
| 53 | Квартира | 8 | 1 | 66.46 | 2 |
| 54 | Квартира | 8 | 1 | 43.72 | 1 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 96.23 | 3 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 41.46 | 1 |
| 57 | Квартира | 9 | 1 | 43.67 | 1 |
| 58 | Квартира | 9 | 1 | 96.23 | 3 |
| 59 | Квартира | 9 | 1 | 43.72 | 1 |
| 60 | Квартира | 9 | 1 | 66.46 | 2 |
| 61 | Квартира | 9 | 1 | 66.46 | 2 |
| 62 | Квартира | 9 | 1 | 43.72 | 1 |
| 63 | Квартира | 9 | 1 | 96.23 | 3 |
| 64 | Квартира | 9 | 1 | 41.46 | 1 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 43.52 | 1 |
| 66 | Квартира | 10 | 1 | 95.68 | 3 |
| 67 | Квартира | 10 | 1 | 43.46 | 1 |
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 66.31 | 2 |
| 69 | Квартира | 10 | 1 | 66.31 | 2 |
| 70 | Квартира | 10 | 1 | 43.46 | 1 |
| 71 | Квартира | 10 | 1 | 95.68 | 3 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 41.3 | 1 |
| 73 | Квартира | 11 | 1 | 43.52 | 1 |
| 74 | Квартира | 11 | 1 | 95.68 | 3 |
| 75 | Квартира | 11 | 1 | 43.46 | 1 |
| 76 | Квартира | 11 | 1 | 66.31 | 2 |
| 77 | Квартира | 11 | 1 | 66.31 | 2 |
| 78 | Квартира | 11 | 1 | 43.46 | 1 |
| 79 | Квартира | 11 | 1 | 95.68 | 3 |
| 80 | Квартира | 11 | 1 | 41.3 | 1 |
| 81 | Квартира | 12 | 1 | 43.52 | 1 |
| 82 | Квартира | 12 | 1 | 95.68 | 3 |
| 83 | Квартира | 12 | 1 | 43.46 | 1 |
| 84 | Квартира | 12 | 1 | 66.31 | 2 |
| 85 | Квартира | 12 | 1 | 66.31 | 2 |
| 86 | Квартира | 12 | 1 | 43.46 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 87 | Квартира | 12 | 1 | 95.68 | 3 |
| 88 | Квартира | 12 | 1 | 41.3 | 1 |
| 89 | Квартира | 13 | 1 | 43.52 | 1 |
| 90 | Квартира | 13 | 1 | 95.68 | 3 |
| 91 | Квартира | 13 | 1 | 43.46 | 1 |
| 92 | Квартира | 13 | 1 | 66.31 | 2 |
| 93 | Квартира | 13 | 1 | 66.31 | 2 |
| 94 | Квартира | 13 | 1 | 43.46 | 1 |
| 95 | Квартира | 13 | 1 | 95.68 | 3 |
| 96 | Квартира | 13 | 1 | 41.3 | 1 |
| 97 | Квартира | 14 | 1 | 43.52 | 1 |
| 98 | Квартира | 14 | 1 | 95.68 | 3 |
| 99 | Квартира | 14 | 1 | 43.46 | 1 |
| 100 | Квартира | 14 | 1 | 66.31 | 2 |
| 101 | Квартира | 14 | 1 | 66.31 | 2 |
| 102 | Квартира | 14 | 1 | 43.46 | 1 |
| 103 | Квартира | 14 | 1 | 95.68 | 3 |
| 104 | Квартира | 14 | 1 | 41.3 | 1 |
| 105 | Квартира | 15 | 1 | 43.52 | 1 |
| 106 | Квартира | 15 | 1 | 95.68 | 3 |
| 107 | Квартира | 15 | 1 | 43.46 | 1 |
| 108 | Квартира | 15 | 1 | 66.31 | 2 |
| 109 | Квартира | 15 | 1 | 66.31 | 2 |
| 110 | Квартира | 15 | 1 | 43.46 | 1 |
| 111 | Квартира | 15 | 1 | 95.68 | 3 |
| 112 | Квартира | 15 | 1 | 41.3 | 1 |
| 113 | Квартира | 16 | 1 | 43.52 | 1 |
| 114 | Квартира | 16 | 1 | 95.68 | 3 |
| 115 | Квартира | 16 | 1 | 43.46 | 1 |
| 116 | Квартира | 16 | 1 | 66.31 | 2 |
| 117 | Квартира | 16 | 1 | 66.31 | 2 |
| 118 | Квартира | 16 | 1 | 43.46 | 1 |
| 119 | Квартира | 16 | 1 | 95.68 | 3 |
| 120 | Квартира | 16 | 1 | 41.3 | 1 |
| 121 | Квартира | 17 | 1 | 43.52 | 1 |
| 122 | Квартира | 17 | 1 | 95.68 | 3 |
| 123 | Квартира | 17 | 1 | 43.46 | 1 |
| 124 | Квартира | 17 | 1 | 66.31 | 2 |
| 125 | Квартира | 17 | 1 | 66.31 | 2 |
| 126 | Квартира | 17 | 1 | 43.46 | 1 |
| 127 | Квартира | 17 | 1 | 95.68 | 3 |
| 128 | Квартира | 17 | 1 | 41.3 | 1 |

| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|--|------------|---|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1-1 | Офис №1 | 1 на отм.0.000, в осях 1-3, В-Е (на плане №1-1) | 1 | 73.48 | Кабинет (на плане №11) | 18.48 |
| | | | | | Кабинет (на плане №12) | 40.96 |
| | | | | | Санузел (на плане №13) | 7.92 |
| | | | | | Коридор (на плане №14) | 6.12 |
| 1-2 | Офис №2 | 1 на отм.0.000, в осях 5-6, В-Е (на плане №1-2) | 1 | 48.54 | Кабинет (на плане №15) | 40.96 |
| | | | | | Санузел (на плане №16) | 7.58 |
| 1-3 | Офис №3 | 1 на отм.0.000, в осях 6-8, В-Е (на плане №1-3) | 1 | 73.48 | Кабинет (на плане №17) | 40.96 |
| | | | | | Кабинет (на плане №18) | 18.48 |
| | | | | | Санузел (на плане №19) | 7.92 |
| | | | | | Коридор (на плане №20) | 6.12 |
| 1-4 | Офис №4 | 1 на отм.0.000, в осях 6-8, А-Г (на плане №1-4) | 1 | 66.49 | Вестибюль (на плане №21) | 40.81 |
| | | | | | Кабинет (на плане №22) | 18.48 |
| | | | | | Санузел (на плане №23) | 7.2 |
| 1-5 | Офис №5 | 1 на отм.0.000, в осях 4-6, А-Г (на плане №1-5) | 1 | 78.21 | Кабинет (на плане №24) | 40.96 |
| | | | | | Кабинет (на плане №25) | 24.85 |
| | | | | | Санузел (на плане №26) | 7.74 |
| | | | | | Коридор (на плане №27) | 4.66 |
| 1-6 | Офис №6 | 1 на отм.0.000, в осях 3-4, А-Г (на плане №1-6) | 1 | 53.64 | Кабинет (на плане №28) | 40.96 |
| | | | | | Санузел (на плане №29) | 7.69 |
| | | | | | Коридор (на плане №30) | 4.99 |
| 1-7 | Офис №7 | 1 на отм.0.000, в осях 1-3, А-Г (на плане №1-7) | 1 | 66.49 | Вестибюль (на плане №31) | 40.81 |
| | | | | | Кабинет (на плане №32) | 18.48 |
| | | | | | Санузел (на плане №33) | 7.2 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | |
|--|--|---|----------------------|-------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
| 1 | Венткамера | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1 | Техническое | 18.78 |
| 2 | Венткамера | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2 | Техническое | 17.75 |
| 3 | Тепловой пункт | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2-3, А-В, на плане №3 | Техническое | 28.3 |
| 4 | Электрощитовая | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3-4, А-В, на плане №4 | Техническое | 10.17 |
| 5 | Электрощитовая | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3-4, А-В, на плане №5 | Техническое | 10.17 |
| 6 | Помещение для слаботочных устройств | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5-6, А-В, на плане №6 | Техническое | 4.8 |
| 7 | Водомерный узел, насосная | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6-7, А-В, на плане №7 | Техническое | 59.66 |
| 8 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1-8, А-Е, на плане №8-20 | Техническое | 424.92 |
| 9 | Тамбур | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №1 | Общественное | 6.75 |
| 10 | Тамбур | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №2 | Общественное | 7.05 |

| | | | | |
|----|------------------------------|--|--------------|-------|
| 11 | Вестибюль | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №3 | Общественное | 11.38 |
| 12 | Лифтовой холл | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №4 | Общественное | 22.6 |
| 13 | Колясочная | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №5 | Общественное | 8.5 |
| 14 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №6 | Техническое | 4.01 |
| 15 | Тамбур | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Д-Е, на плане №7 | Общественное | 3.49 |
| 16 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Г-Д, на плане №8 | Техническое | 13.27 |
| 17 | Тамбур | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Б-В, на плане №9 | Общественное | 12.71 |
| 18 | Тамбур | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, А-В, на плане №10 | Общественное | 6.85 |
| 19 | Коридор | Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 2-7, Б-В, на плане №1 | Техническое | 49.04 |
| 20 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2 | Техническое | 16.75 |
| 21 | Тамбур | Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3 | Общественное | 2.05 |
| 22 | Незадымляемый переход | Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 4-5, Е, на плане №4 | Техническое | 9.81 |
| 23 | Тамбур | Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5 | Общественное | 4.07 |
| 24 | Зона безопасности | Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6 | Техническое | 12.34 |
| 25 | Коридор | Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 2-7, Б-В, на плане №1 | Техническое | 49.04 |
| 26 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2 | Техническое | 16.75 |
| 27 | Тамбур | Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3 | Общественное | 2.05 |
| 28 | Незадымляемый переход | Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 4-5, Е, на плане №4 | Техническое | 9.81 |
| 29 | Тамбур | Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5 | Общественное | 4.07 |
| 30 | Зона безопасности | Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6 | Техническое | 12.34 |
| 31 | Коридор | Подъезд 1. 4 этаж, отм.+9.300, в осях 2-7, Б-В, на плане №1 | Техническое | 49.04 |
| 32 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. 4 этаж, отм.+9.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2 | Техническое | 16.75 |
| 33 | Тамбур | Подъезд 1. 4 этаж, отм.+9.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3 | Общественное | 2.05 |
| 34 | Незадымляемый переход | Подъезд 1. 4 этаж, отм.+9.300, в осях 4-5, Е, на плане №4 | Техническое | 9.81 |
| 35 | Тамбур | Подъезд 1. 4 этаж, отм.+9.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5 | Общественное | 4.07 |
| 36 | Зона безопасности | Подъезд 1. 4 этаж, отм.+9.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6 | Техническое | 12.34 |
| 37 | Коридор | Подъезд 1. 5 этаж, отм.+12.300, в осях 2-7, Б-В, на плане №1 | Техническое | 49.04 |
| 38 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. 5 этаж, отм.+12.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2 | Техническое | 16.75 |
| 39 | Тамбур | Подъезд 1. 5 этаж, отм.+12.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3 | Общественное | 2.05 |
| 40 | Незадымляемый переход | Подъезд 1. 5 этаж, отм.+12.300, в осях 4-5, Е, на плане №4 | Техническое | 9.81 |
| 41 | Тамбур | Подъезд 1. 5 этаж, отм.+12.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5 | Общественное | 4.07 |
| 42 | Зона безопасности | Подъезд 1. 5 этаж, отм.+12.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6 | Техническое | 12.34 |
| 43 | Коридор | Подъезд 1. 6 этаж, отм.+15.300, в осях 2-7, Б-В, на плане №1 | Техническое | 49.04 |
| 44 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. 6 этаж, отм.+15.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2 | Техническое | 16.75 |
| 45 | Тамбур | Подъезд 1. 6 этаж, отм.+15.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3 | Общественное | 2.05 |
| 46 | Незадымляемый переход | Подъезд 1. 6 этаж, отм.+15.300, в осях 4-5, Е, на плане №4 | Техническое | 9.81 |
| 47 | Тамбур | Подъезд 1. 6 этаж, отм.+15.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5 | Общественное | 4.07 |
| 48 | Зона безопасности | Подъезд 1. 6 этаж, отм.+15.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6 | Техническое | 12.34 |
| 49 | Коридор | Подъезд 1. 7 этаж, отм.+18.300, в осях 2-7, Б-В, на плане №1 | Техническое | 49.04 |
| 50 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. 7 этаж, отм.+18.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2 | Техническое | 16.75 |
| 51 | Тамбур | Подъезд 1. 7 этаж, отм.+18.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3 | Общественное | 2.05 |
| 52 | Незадымляемый переход | Подъезд 1. 7 этаж, отм.+18.300, в осях 4-5, Е, на плане №4 | Техническое | 9.81 |
| 53 | Тамбур | Подъезд 1. 7 этаж, отм.+18.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5 | Общественное | 4.07 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|---|--------------|-------|
| 97 | Коридор | Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 2-7, Б-В, на плане №1 | Техническое | 49.04 |
| 98 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2 | Техническое | 16.65 |
| 99 | Тамбур | Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3 | Общественное | 2.14 |
| 100 | Незадымляемый переход | Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Е, на плане №4 | Техническое | 9.81 |
| 101 | Тамбур | Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5 | Общественное | 4.07 |
| 102 | Зона безопасности | Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6 | Техническое | 12.34 |
| 103 | Коридор | Подъезд 1. 16 этаж, отм.+45.300, в осях 2-7, Б-В, на плане №1 | Техническое | 49.04 |
| 104 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. 16 этаж, отм.+45.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2 | Техническое | 16.65 |
| 105 | Тамбур | Подъезд 1. 16 этаж, отм.+45.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3 | Общественное | 2.14 |
| 106 | Незадымляемый переход | Подъезд 1. 16 этаж, отм.+45.300, в осях 4-5, Е, на плане №4 | Техническое | 9.81 |
| 107 | Тамбур | Подъезд 1. 16 этаж, отм.+45.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5 | Общественное | 4.07 |
| 108 | Зона безопасности | Подъезд 1. 16 этаж, отм.+45.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6 | Техническое | 12.34 |
| 109 | Коридор | Подъезд 1. 17 этаж, отм.+48.300, в осях 2-7, Б-В, на плане №1 | Техническое | 49.04 |
| 110 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. 17 этаж, отм.+48.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2 | Техническое | 16.65 |
| 111 | Тамбур | Подъезд 1. 17 этаж, отм.+48.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3 | Общественное | 2.14 |
| 112 | Незадымляемый переход | Подъезд 1. 17 этаж, отм.+48.300, в осях 4-5, Е, на плане №4 | Техническое | 9.81 |
| 113 | Тамбур | Подъезд 1. 17 этаж, отм.+48.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5 | Общественное | 4.07 |
| 114 | Зона безопасности | Подъезд 1. 17 этаж, отм.+48.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6 | Техническое | 12.34 |
| 115 | Машинное отделение | Подъезд 1. На отм.+51.60, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1 | Техническое | 23.11 |
| 116 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. На отм.+51.60, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2 | Техническое | 15 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|--|---|---|
| 1 | Подъезд 1. 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 4-5, Г-Д, машинное помещение лифта на отм.+51.600 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1 | Лифт 1000 кг, лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подъезд 1. 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 4-5, Г-Д, машинное помещение лифта на отм.+51.600 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1 | Лифт 450 кг, лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт |
| 3 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:238 | Трансформаторная подстанция 2БКТП-1600 10/0,4 | Обеспечение электроснабжением многоквартирного дома №9 |
| 4 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4 | ВУ-1 (ВРУЗ-10) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 5 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4 | РУ-1 (ВРУЗ-23) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 6 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4 | ВУ-2 (ВРУ1-17-70) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 7 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4 | РУ-2.1 (ПР11-3068) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 8 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4 | РУ-2.2 (ПР11-3074) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |

| | | | |
|----|--|---|--|
| 9 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №5 | ВРУ-3 (ВРУЗ-43) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения |
| 10 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 1-8, А-Е; машинное помещение лифта на отм.+51.600 в осях 4-5, Г-Д | Система электроснабжения | Обеспечение электроснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения |
| 11 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельном модульном здании | Водопроводная насосная станция (ВНС) | Повышение давления в сети хозяйственно-противопожарного водопровода и обеспечение бесперебойного водоснабжения объекта строительства |
| 12 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 6-7, А-В, помещение водомерного узла и насосной, на плане №7 | Водомерный узел | Ввод, учет и распределение водоснабжения на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения |
| 13 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 1-8, А-Е | Система водоснабжения | Обеспечение водоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения |
| 14 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 1-8, А-Е | Система водоотведения | Обеспечение водоотведения из жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения |
| 15 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельно стоящем одноэтажном здании блок-контейнерного исполнения, оснащенный необходимым оборудованием. | Подкачивающая насосная станция (ПНС) | Обеспечение объекта строительства тепловой энергией от проектируемой тепловой сети |
| 16 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2-3, А-В, помещение теплового пункта, на плане №3 | Тепловой пункт | Ввод, учет и распределение тепловой энергии на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения |
| 17 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 1-8, А-Е | Система теплоснабжения | Обеспечение теплоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения |
| 18 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, комплекс локальных очистных сооружений | Локальные очистные сооружения | Сбор и очистка сточных вод ливневой канализации с территории застройки комплексом локальных очистных сооружений (аккумулирующий резервуар объемом 400 м3, блочно-модульное здание с погруженными насосами, колодец гашения напора, ЛОС производительностью 5 л/с, установка обеззараживания сточных вод), отвод очищенных сточных вод в проектируемый коллектор ливневой канализации |
| 19 | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000 в осях 3-6, В-Е, 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 3-6, В-Г; кровля здания | Внутренний водосток | Отвод дождевых и талых вод с кровли здания |
| 20 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 4-5, Г-Е, помещение венткамеры, на плане №1; кровля здания в осях 4-5, В-Г. | Приточные и вытяжные вентиляторы | Обеспечение приточно-вытяжной противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности и коридоров |
| 21 | Подъезд 1. 1 этаж, отм. +3.300, офисные помещения в осях 1-4, А-Е и 5-8, А-Е | Приточные и вытяжные вентиляторы | Обеспечение приточно-вытяжной общеобменной вентиляции нежилых помещений |
| 22 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 1-8, А-Е | Система естественной вентиляции | Обеспечение естественной вентиляции жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения |
| 23 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 1-8, А-Е; машинное помещение лифта на отм +51.600 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1 | Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации | Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения) |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 24 | Подъезд 1. 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 4-5, Г-Д, зона безопасности, на плане №6 | Оборудование двусторонней переговорной связи | Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом |
| 25 | Подъезд 1. Машинное помещение лифта, отм. +51.600 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1 | Система диспетчеризации лифтового оборудования | Обеспечение работы лифтового оборудования |
| 26 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания) | Прием и распределение цифрового радиовещания в здании |
| 27 | Подъезд 1. 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов; кровля здания (антенна) | Оборудование для коллективного приема и распределения ТВ-сигналов (антенна, разветвительные коробки) | Прием и распределение ТВ-сигналов в здании |
| 28 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации) | Обеспечение объекта телефонной связью |
| 29 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет) | Обеспечение объекта сетью Интернет |

17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 406 575 835 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810218350033967 |

| | | |
|--|------------|--|
| | | Корреспондентский счет: 30101810900000000607 |
| | | БИК: 042520607 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 380843001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09125602 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 346 194 629,89 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 346 194 629,89 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 346 194 629,89 руб. |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №11

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НовГео" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский стандарт" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811138693 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям им. А.А. Якушева" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811125944 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-034213-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.12.2019 |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: Без номера (утверждено приказом 1221-од от 09.12.2019г.) |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональное управление Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "BOTANICA" (ЖК "BOTANICA") |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.05.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 13.02.2019 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 08.05.2019 |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение о разделе земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.05.2019 |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 02.08.2019 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 38:06:010927:238 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 8692,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Строительство жилого комплекса "BOTANICA" будет осуществляться этапами, сгруппированными по сроку ввода в эксплуатацию в четыре пусковых комплекса. Проезды, площадки, пешеходные дорожки четвертого пускового комплекса, в состав которого входят многоквартирные дома №№ 8,9,10,11, запроектированы с учетом возможности обслуживания объектов строительства автотранспортом, в том числе пожарной техникой. Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию проектируемого жилого комплекса с восточной стороны по существующему въезду с улицы 6-й поселок ГЭС, с северной - предусматривается заезд с дороги на Мельничную Падь и далее по внутриквартальным проездам. Ширина двухполосных проездов принята 6,0 метров. Организация пешеходного движения решена по пешеходным дорожкам, запроектированным вдоль фасадов зданий. Дорожная одежда проездов и площадок предусмотрена из двухслойного асфальтобетона на основании из ПГС с установкой бетонных бордюрных камней. Покрытие тротуаров назначено из асфальтобетона с ограничением бетонным бордюром. Пешеходные дорожки, площадки для отдыха и занятия спортом запроектированы из песчано-грунтовой смеси |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом строительства четвертого пускового комплекса предусмотрено устройство 52 парковочных мест: с юго-восточной стороны от многоквартирных домов №№8,9 предусмотрены 2 гостевые парковки, с северной стороны - 1 парковка для постоянного хранения автомобилей, суммарная вместимость - 27 парковочных мест (в том числе 3 места для маломобильных лиц). С юго-восточной стороны от многоквартирных домов №№10,11 предусмотрены 3 парковки для постоянного хранения автомобилей, суммарная вместимость - 25 парковочных мест (в том числе 3 места для маломобильных лиц). |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройство дворового пространства четвертого пускового комплекса, в рамках которого планируется строительство многоквартирных домов №№8,9,10,11, запроектировано на земельных участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:237, 38:06:010927:238, 38:06:010927:107, и предусматривает устройство проездов, дорожек, парковочных мест, детских площадок с озеленением и установкой малых архитектурных форм (таких как карусель, качалки, "вертолетики"), расположенных между многоквартирными домами №8 и №11 на расстоянии не менее 12 м от окон объектов строительства. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерные площадки с водонепроницаемым бетонным покрытием на 4 контейнера с местом для накопления крупногабаритного мусора запроектированы с северо-восточной стороны от многоквартирного дома №9 и с южной - от многоквартирного дома №10. Площадки удалены от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства четвертого пускового комплекса предусмотрено озеленение территории - посадка деревьев, древесно-кустарниковых растений и устройство газонов на свободных от твердого покрытия поверхностях - в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании объектов четвертого пускового комплекса предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории объекта принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и устанавливаемых пандусов - из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Благоустройство территории запроектировано с установкой скамеек для отдыха, предусмотрены специальные парковочные места, установка подъемников; обеспечен доступ МГН на все надземные этажи многоквартирных домов, пассажирские лифты пригодны для перевозки МГН, предусматриваются тактильные указатели уровня этажа; также предусмотрено устройство безопасных зон в зданиях |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории строительства выполняется на основании писем Администрации Марковского муниципального образования исх.№2016 от 11.04.2019г., №1239 от 10.03.2020г. Освещение проектируется в виде консольных светильников по автомобильным проездам, торшерных светильников - по пешеходным проходам. Срок выполнения работ по устройству наружного освещения - до 31.12.2023г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: С южной стороны от многоквартирных домов №№8,9 предусматривается устройство планировочной лестницы |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутская электросетевая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3253/19-ЮЭС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 556 239,99 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Администрация |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Марковского муниципального образования |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020680 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 010/19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства г. Иркутска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |

| | | | | | |
|---|------------|---|----------------|-------------------|-------------------|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 | | | |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 112 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 7 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 7 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 63.38 | 2 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 74.58 | 2 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 44.23 | 1 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 66.95 | 2 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 66.95 | 2 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 44.23 | 1 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 97.1 | 3 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 41.92 | 1 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 63.38 | 2 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 74.31 | 2 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 43.72 | 1 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 66.46 | 2 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 66.46 | 2 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 43.72 | 1 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 96.23 | 3 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 41.46 | 1 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 63.38 | 2 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 74.31 | 2 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 43.72 | 1 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 66.46 | 2 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 66.46 | 2 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 43.72 | 1 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 96.23 | 3 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 41.46 | 1 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 63.38 | 2 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 74.31 | 2 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 43.72 | 1 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 66.46 | 2 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 66.46 | 2 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 43.72 | 1 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 96.23 | 3 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 41.46 | 1 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 63.38 | 2 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 74.31 | 2 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 43.72 | 1 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 66.46 | 2 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 66.46 | 2 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 43.72 | 1 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 96.23 | 3 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 41.46 | 1 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 63.38 | 2 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 74.31 | 2 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 43.72 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 66.46 | 2 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 66.46 | 2 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 43.72 | 1 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 96.23 | 3 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 41.46 | 1 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 63.38 | 2 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 74.31 | 2 |
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 43.72 | 1 |
| 52 | Квартира | 8 | 1 | 66.46 | 2 |
| 53 | Квартира | 8 | 1 | 66.46 | 2 |
| 54 | Квартира | 8 | 1 | 43.72 | 1 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 96.23 | 3 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 41.46 | 1 |
| 57 | Квартира | 9 | 1 | 63.38 | 2 |
| 58 | Квартира | 9 | 1 | 74.31 | 2 |
| 59 | Квартира | 9 | 1 | 43.72 | 1 |
| 60 | Квартира | 9 | 1 | 66.46 | 2 |
| 61 | Квартира | 9 | 1 | 66.46 | 2 |
| 62 | Квартира | 9 | 1 | 43.72 | 1 |
| 63 | Квартира | 9 | 1 | 96.23 | 3 |
| 64 | Квартира | 9 | 1 | 41.46 | 1 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 63.33 | 2 |
| 66 | Квартира | 10 | 1 | 74.06 | 2 |
| 67 | Квартира | 10 | 1 | 43.46 | 1 |
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 66.31 | 2 |
| 69 | Квартира | 10 | 1 | 66.31 | 2 |
| 70 | Квартира | 10 | 1 | 43.46 | 1 |
| 71 | Квартира | 10 | 1 | 95.68 | 3 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 41.3 | 1 |
| 73 | Квартира | 11 | 1 | 63.33 | 2 |
| 74 | Квартира | 11 | 1 | 74.06 | 2 |
| 75 | Квартира | 11 | 1 | 43.46 | 1 |
| 76 | Квартира | 11 | 1 | 66.31 | 2 |
| 77 | Квартира | 11 | 1 | 66.31 | 2 |
| 78 | Квартира | 11 | 1 | 43.46 | 1 |
| 79 | Квартира | 11 | 1 | 95.68 | 3 |
| 80 | Квартира | 11 | 1 | 41.3 | 1 |
| 81 | Квартира | 12 | 1 | 63.33 | 2 |
| 82 | Квартира | 12 | 1 | 74.06 | 2 |
| 83 | Квартира | 12 | 1 | 43.46 | 1 |
| 84 | Квартира | 12 | 1 | 66.31 | 2 |
| 85 | Квартира | 12 | 1 | 66.31 | 2 |
| 86 | Квартира | 12 | 1 | 43.46 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 87 | Квартира | 12 | 1 | 95.68 | 3 |
| 88 | Квартира | 12 | 1 | 41.3 | 1 |
| 89 | Квартира | 13 | 1 | 63.33 | 2 |
| 90 | Квартира | 13 | 1 | 74.06 | 2 |
| 91 | Квартира | 13 | 1 | 43.46 | 1 |
| 92 | Квартира | 13 | 1 | 66.31 | 2 |
| 93 | Квартира | 13 | 1 | 66.31 | 2 |
| 94 | Квартира | 13 | 1 | 43.46 | 1 |
| 95 | Квартира | 13 | 1 | 95.68 | 3 |
| 96 | Квартира | 13 | 1 | 41.3 | 1 |
| 97 | Квартира | 14 | 1 | 63.33 | 2 |
| 98 | Квартира | 14 | 1 | 74.06 | 2 |
| 99 | Квартира | 14 | 1 | 43.46 | 1 |
| 100 | Квартира | 14 | 1 | 66.31 | 2 |
| 101 | Квартира | 14 | 1 | 66.31 | 2 |
| 102 | Квартира | 14 | 1 | 43.46 | 1 |
| 103 | Квартира | 14 | 1 | 95.68 | 3 |
| 104 | Квартира | 14 | 1 | 41.3 | 1 |
| 105 | Квартира | 15 | 1 | 63.33 | 2 |
| 106 | Квартира | 15 | 1 | 74.06 | 2 |
| 107 | Квартира | 15 | 1 | 43.46 | 1 |
| 108 | Квартира | 15 | 1 | 66.31 | 2 |
| 109 | Квартира | 15 | 1 | 66.31 | 2 |
| 110 | Квартира | 15 | 1 | 43.46 | 1 |
| 111 | Квартира | 15 | 1 | 95.68 | 3 |
| 112 | Квартира | 15 | 1 | 41.3 | 1 |

| | | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|---|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1-1 | Офис №1 | 1 на отм.0.000, в осях 1-3, В-Е (на плане №1-1) | 1 | 73.48 | Кабинет (на плане №11) | 18.48 |
| | | | | | Кабинет (на плане №12) | 40.96 |
| | | | | | Санузел (на плане №13) | 7.92 |
| | | | | | Коридор (на плане №14) | 6.12 |
| 1-2 | Офис №2 | 1 на отм.0.000, в осях 5-6, В-Е (на плане №1-2) | 1 | 48.76 | Кабинет (на плане №15) | 41.18 |
| | | | | | Санузел (на плане №16) | 7.58 |
| 1-3 | Офис №3 | 1 на отм.0.000, в осях 6-8, В-Е (на плане №1-3) | 1 | 73.06 | Кабинет (на плане №17) | 40.54 |
| | | | | | Кабинет (на плане №18) | 18.48 |
| | | | | | Санузел (на плане №19) | 7.92 |
| | | | | | Коридор (на плане №20) | 6.12 |
| 1-4 | Офис №4 | 1 на отм.0.000, в осях 6-8, А-Г (на плане №1-4) | 1 | 66.49 | Кабинет (на плане №21) | 40.81 |
| | | | | | Кабинет (на плане №22) | 18.48 |
| | | | | | Санузел (на плане №23) | 7.2 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|---|-------|--------------------------|-------|
| 1-5 | Офис №5 | 1 на отм.0.000, в осях 4-6, А-Г (на плане №1-5) | 1 | 78.21 | Кабинет (на плане №24) | 40.96 |
| | | | | | Кабинет (на плане №25) | 24.85 |
| | | | | | Санузел (на плане №26) | 7.74 |
| | | | | | Коридор (на плане №27) | 4.66 |
| 1-6 | Офис №6 | 1 на отм.0.000, в осях 3-4, А-Г (на плане №1-6) | 1 | 53.64 | Кабинет (на плане №28) | 40.96 |
| | | | | | Санузел (на плане №29) | 7.69 |
| | | | | | Коридор (на плане №30) | 4.99 |
| 1-7 | Офис №7 | 1 на отм.0.000, в осях 1-3, А-Г (на плане №1-7) | 1 | 66.49 | Вестибюль (на плане №31) | 40.81 |
| | | | | | Кабинет (на плане №32) | 18.48 |
| | | | | | Санузел (на плане №33) | 7.2 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|--|---|----------------------|-------------|
| 1 | Венткамера | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1 | Техническое | 18.78 |
| 2 | Венткамера | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2 | Техническое | 17.75 |
| 3 | Водомерный узел, насосная | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2-3, А-В, на плане №3 | Техническое | 59.66 |
| 4 | Электрощитовая | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3-4, А-В, на плане №4 | Техническое | 10.17 |
| 5 | Электрощитовая | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3-4, А-В, на плане №5 | Техническое | 10.17 |
| 6 | Помещение для слаботочных устройств | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5-6, А-В, на плане №6 | Техническое | 4.8 |
| 7 | Тепловой пункт | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6-7, А-В, на плане №7 | Техническое | 28.3 |
| 8 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1-8, А-Е, на плане №8-20 | Техническое | 424.92 |
| 9 | Тамбур | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №1 | Общественное | 6.75 |
| 10 | Тамбур | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №2 | Общественное | 7.05 |
| 11 | Вестибюль | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №3 | Общественное | 11.38 |
| 12 | Лифтовой холл | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №4 | Общественное | 22.6 |
| 13 | Колясочная | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №5 | Общественное | 8.5 |
| 14 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №6 | Техническое | 4.01 |
| 15 | Тамбур | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Д-Е, на плане №7 | Общественное | 3.49 |
| 16 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Г-Д, на плане №8 | Техническое | 13.27 |
| 17 | Тамбур | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Г-Д, на плане №9 | Общественное | 12.71 |
| 18 | Тамбур | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Г-Д, на плане №10 | Общественное | 6.85 |
| 19 | Коридор | Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 2-7, В-Г, на плане №1 | Техническое | 50.72 |
| 20 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2 | Техническое | 16.65 |
| 21 | Тамбур | Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3 | Общественное | 2.14 |
| 22 | Незадымляемый переход | Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 4-5, Е, на плане №4 | Техническое | 9.81 |
| 23 | Тамбур | Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5 | Общественное | 4.07 |
| 24 | Зона безопасности | Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6 | Техническое | 12.34 |
| 25 | Коридор | Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 2-7, В-Г, на плане №1 | Техническое | 50.72 |
| 26 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2 | Техническое | 16.65 |
| 27 | Тамбур | Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3 | Общественное | 2.14 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|---|--------------|-------|
| 71 | Тамбур | Подъезд 1. 10 этаж, отм.+27.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5 | Общественное | 4.07 |
| 72 | Зона безопасности | Подъезд 1. 10 этаж, отм.+27.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6 | Техническое | 12.34 |
| 73 | Коридор | Подъезд 1. 11 этаж, отм.+30.300, в осях 2-7, В-Г, на плане №1 | Техническое | 50.72 |
| 74 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. 11 этаж, отм.+30.300, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2 | Техническое | 16.65 |
| 75 | Тамбур | Подъезд 1. 11 этаж, отм.+30.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3 | Общественное | 2.14 |
| 76 | Незадымляемый переход | Подъезд 1. 11 этаж, отм.+30.300, в осях 4-5, Е, на плане №4 | Техническое | 9.81 |
| 77 | Тамбур | Подъезд 1. 11 этаж, отм.+30.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5 | Общественное | 4.07 |
| 78 | Зона безопасности | Подъезд 1. 11 этаж, отм.+30.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6 | Техническое | 12.34 |
| 79 | Коридор | Подъезд 1. 12 этаж, отм.+33.300, в осях 2-7, В-Г, на плане №1 | Техническое | 50.72 |
| 80 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. 12 этаж, отм.+33.300, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2 | Техническое | 16.65 |
| 81 | Тамбур | Подъезд 1. 12 этаж, отм.+33.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3 | Общественное | 2.14 |
| 82 | Незадымляемый переход | Подъезд 1. 12 этаж, отм.+33.300, в осях 4-5, Е, на плане №4 | Техническое | 9.81 |
| 83 | Тамбур | Подъезд 1. 12 этаж, отм.+33.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5 | Общественное | 4.07 |
| 84 | Зона безопасности | Подъезд 1. 12 этаж, отм.+33.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6 | Техническое | 12.34 |
| 85 | Коридор | Подъезд 1. 13 этаж, отм.+36.300, в осях 2-7, В-Г, на плане №1 | Техническое | 50.72 |
| 86 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. 13 этаж, отм.+36.300, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2 | Техническое | 16.65 |
| 87 | Тамбур | Подъезд 1. 13 этаж, отм.+36.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3 | Общественное | 2.14 |
| 88 | Незадымляемый переход | Подъезд 1. 13 этаж, отм.+36.300, в осях 4-5, Е, на плане №4 | Техническое | 9.81 |
| 89 | Тамбур | Подъезд 1. 13 этаж, отм.+36.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5 | Общественное | 4.07 |
| 90 | Зона безопасности | Подъезд 1. 13 этаж, отм.+36.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6 | Техническое | 12.34 |
| 91 | Коридор | Подъезд 1. 14 этаж, отм.+39.300, в осях 2-7, В-Г, на плане №1 | Техническое | 50.72 |
| 92 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. 14 этаж, отм.+39.300, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2 | Техническое | 16.65 |
| 93 | Тамбур | Подъезд 1. 14 этаж, отм.+39.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3 | Общественное | 2.14 |
| 94 | Незадымляемый переход | Подъезд 1. 14 этаж, отм.+39.300, в осях 4-5, Е, на плане №4 | Техническое | 9.81 |
| 95 | Тамбур | Подъезд 1. 14 этаж, отм.+39.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5 | Общественное | 4.07 |
| 96 | Зона безопасности | Подъезд 1. 14 этаж, отм.+39.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6 | Техническое | 12.34 |
| 97 | Коридор | Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 2-7, В-Г, на плане №1 | Техническое | 50.72 |
| 98 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2 | Техническое | 16.65 |
| 99 | Тамбур | Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3 | Общественное | 2.14 |
| 100 | Незадымляемый переход | Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Е, на плане №4 | Техническое | 9.81 |
| 101 | Тамбур | Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5 | Общественное | 4.07 |
| 102 | Зона безопасности | Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6 | Техническое | 12.34 |
| 103 | Машинное отделение | Подъезд 1. На отм.+45.30, в осях 4-5, Г-Д, на плане №1 | Техническое | 23.11 |
| 104 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. На отм.+45.30, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2 | Техническое | 15 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|--|-------------------------------------|------------------------|
| 1 | Подъезд 1. 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 4-5, Г-Д, машинное помещение лифта на отм.+45.300 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1 | Лифт 1000 кг, лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт |

| | | | |
|----|---|---|--|
| 2 | Подъезд 1. 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 4-5, Г-Д, машинное помещение лифта на отм.+45.300 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1 | Лифт 450 кг, лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт |
| 3 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:238 | Трансформаторная подстанция 2БКТП-1600 10/0,4 | Обеспечение электроснабжением многоквартирного дома №10 |
| 4 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4 | ВУ-1 (ВРУЗ-10) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 5 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4 | РУ-1 (ВРУЗ-23) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 6 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4 | ВУ-2 (ВРУ1-17-70) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 7 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4 | РУ-2.1 (ПР11-3068) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 8 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4 | РУ-2.2 (ПР11-3074) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 9 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №5 | ВРУ-3 (ВРУЗ-43) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения |
| 10 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 1-8, А-Е; машинное помещение лифта на отм.+45.300 в осях 4-5, Г-Д | Система электроснабжения | Обеспечение электроснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения |
| 11 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельном модульном здании | Водопроводная насосная станция (ВНС) | Повышение давления в сети хозяйственно-противопожарного водопровода и обеспечение бесперебойного водоснабжения объекта строительства |
| 12 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2-3, А-В, помещение водомерного узла и насосной, на плане №3 | Водомерный узел | Ввод, учет и распределение водоснабжения на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения |
| 13 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 1-8, А-Е | Система водоснабжения | Обеспечение водоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения |
| 14 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 1-8, А-Е | Система водоотведения | Обеспечение водоотведения из жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения |
| 15 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельно стоящем одноэтажном здании блок-контейнерного исполнения, оснащенный необходимым оборудованием. | Подкачивающая насосная станция (ПНС) | Обеспечение объекта строительства тепловой энергией от проектируемой тепловой сети |
| 16 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение теплового пункта, на плане №7 | Тепловой пункт | Ввод, учет и распределение тепловой энергии на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения |
| 17 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 1-8, А-Е | Система теплоснабжения | Обеспечение теплоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения |
| 18 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, комплекс локальных очистных сооружений | Локальные очистные сооружения | Сбор и очистка сточных вод ливневой канализации с территории застройки комплексом локальных очистных сооружений (аккумулирующий резервуар объемом 400 м3, блочно-модульное здание с погруженными насосами, колодец гашения напора, ЛОС производительностью 5 л/с, установка обеззараживания сточных вод), отвод очищенных сточных вод в проектируемый коллектор ливневой канализации |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 19 | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000 в осях 3-6, В-Е, 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 3-6, В-Г; кровля здания | Внутренний водосток | Отвод дождевых и талых вод с кровли здания |
| 20 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 4-5, Г-Е, помещение венткамеры, на плане №1; кровля здания в осях 4-5, В-Г. | Приточные и вытяжные вентиляторы | Обеспечение приточно-вытяжной противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности и коридоров |
| 21 | Подъезд 1. 1 этаж, отм. +3.300, офисные помещения в осях 1-4, А-Е и 5-8, А-Е | Приточные и вытяжные вентиляторы | Обеспечение приточно-вытяжной общеобменной вентиляции нежилых помещений |
| 22 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 1-8, А-Е | Система естественной вентиляции | Обеспечение естественной вентиляции жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения |
| 23 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 1-8, А-Е; машинное помещение лифта на отм +45.300 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1 | Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации | Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения) |
| 24 | Подъезд 1. 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 4-5, Г-Д, зона безопасности, на плане №6 | Оборудование двусторонней переговорной связи | Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом |
| 25 | Подъезд 1. Машинное помещение лифта, отм. +45.300 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1 | Система диспетчеризации лифтового оборудования | Обеспечение работы лифтового оборудования |
| 26 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания) | Прием и распределение цифрового радиовещания в здании |
| 27 | Подъезд 1. 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов; кровля здания (антенна) | Оборудование для коллективного приема и распределения ТВ-сигналов (антенна, разветвительные коробки) | Прием и распределение ТВ-сигналов в здании |
| 28 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации) | Обеспечение объекта телефонной связью |
| 29 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет) | Обеспечение объекта сетью Интернет |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |

| | | |
|--|----------|--|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 372 815 460 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК |

| | | |
|---|----------|---|
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810218350033967 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810900000000607 |
| | | БИК: 042520607 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 380843001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09125602 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 307 567 146,09 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 307 567 146,09 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 307 567 146,09 руб. |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|--|--------|---|
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб. |
|--|--------|---|

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Объект №12

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НовГео" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский стандарт" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811138693 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям им. А.А. Якушева" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811125944 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-034213-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.12.2019 |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: Без номера (утверждено приказом 1221-од от 09.12.2019г.) |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональное управление Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "BOTANICA" (ЖК "BOTANICA") |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.05.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 13.02.2019 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 08.05.2019 |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение о разделе земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.05.2019 |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 02.08.2019 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 38:06:010927:238 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 8692,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Строительство жилого комплекса "BOTANICA" будет осуществляться этапами, сгруппированными по сроку ввода в эксплуатацию в четыре пусковых комплекса. Проезды, площадки, пешеходные дорожки четвертого пускового комплекса, в состав которого входят многоквартирные дома №№ 8,9,10,11, запроектированы с учетом возможности обслуживания объектов строительства автотранспортом, в том числе пожарной техникой. Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию проектируемого жилого комплекса с восточной стороны по существующему въезду с улицы 6-й поселок ГЭС, с северной - предусматривается заезд с дороги на Мельничную Падь и далее по внутриквартальным проездам. Ширина двухполосных проездов принята 6,0 метров. Организация пешеходного движения решена по пешеходным дорожкам, запроектированным вдоль фасадов зданий. Дорожная одежда проездов и площадок предусмотрена из двухслойного асфальтобетона на основании из ПГС с установкой бетонных бордюрных камней. Покрытие тротуаров назначено из асфальтобетона с ограничением бетонным бордюром. Пешеходные дорожки, площадки для отдыха и занятия спортом запроектированы из песчано-грунтовой смеси |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом строительства четвертого пускового комплекса предусмотрено устройство 52 парковочных мест: с юго-восточной стороны от многоквартирных домов №№8,9 предусмотрены 2 гостевые парковки, с северной стороны - 1 парковка для постоянного хранения автомобилей, суммарная вместимость - 27 парковочных мест (в том числе 3 места для маломобильных лиц). С юго-восточной стороны от многоквартирных домов №№10,11 предусмотрены 3 парковки для постоянного хранения автомобилей, суммарная вместимость - 25 парковочных мест (в том числе 3 места для маломобильных лиц). |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройство дворового пространства четвертого пускового комплекса, в рамках которого планируется строительство многоквартирных домов №№8,9,10,11, запроектировано на земельных участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:237, 38:06:010927:238, 38:06:010927:107, и предусматривает устройство проездов, дорожек, парковочных мест, детских площадок с озеленением и установкой малых архитектурных форм (таких как карусель, качалки, "вертолетики"), расположенных между многоквартирными домами №8 и №11 на расстоянии не менее 12 м от окон объектов строительства. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерные площадки с водонепроницаемым бетонным покрытием на 4 контейнера с местом для накопления крупногабаритного мусора запроектированы с северо-восточной стороны от многоквартирного дома №9 и с южной - от многоквартирного дома №10. Площадки удалены от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства четвертого пускового комплекса предусмотрено озеленение территории - посадка деревьев, древесно-кустарниковых растений и устройство газонов на свободных от твердого покрытия поверхностях - в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании объектов четвертого пускового комплекса предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории объекта принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и устанавливаемых пандусов - из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Благоустройство территории запроектировано с установкой скамеек для отдыха, предусмотрены специальные парковочные места, установка подъемников; обеспечен доступ МГН на все надземные этажи многоквартирных домов, пассажирские лифты пригодны для перевозки МГН, предусматриваются тактильные указатели уровня этажа; также предусмотрено устройство безопасных зон в зданиях |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории строительства выполняется на основании писем Администрации Марковского муниципального образования исх.№2016 от 11.04.2019г., №1239 от 10.03.2020г. Освещение проектируется в виде консольных светильников по автомобильным проездам, торшерных светильников - по пешеходным проходам. Срок выполнения работ по устройству наружного освещения - до 31.12.2023г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: С южной стороны от многоквартирных домов №№8,9 предусматривается устройство планировочной лестницы |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутская электросетевая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3253/19-ЮЭС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 556 239,99 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Администрация |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Марковского муниципального образования |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020680 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 010/19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства г. Иркутска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |

| | | | | | |
|---|------------|---|----------------|-------------------|-------------------|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 | | | |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске) | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 112 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 7 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 7 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 44.13 | 1 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 97.1 | 3 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 44.23 | 1 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 66.95 | 2 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 66.95 | 2 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 44.23 | 1 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 97.1 | 3 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 41.92 | 1 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 43.67 | 1 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 96.23 | 3 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 43.72 | 1 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 66.46 | 2 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 66.46 | 2 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 43.72 | 1 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 96.23 | 3 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 41.46 | 1 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 43.67 | 1 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 96.23 | 3 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 43.72 | 1 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 66.46 | 2 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 66.46 | 2 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 43.72 | 1 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 96.23 | 3 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 41.46 | 1 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 43.67 | 1 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 96.23 | 3 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 43.72 | 1 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 66.46 | 2 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 66.46 | 2 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 43.72 | 1 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 96.23 | 3 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 41.46 | 1 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 43.67 | 1 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 96.23 | 3 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 43.72 | 1 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 66.46 | 2 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 66.46 | 2 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 43.72 | 1 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 96.23 | 3 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 41.46 | 1 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 43.67 | 1 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 96.23 | 3 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 43.72 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 66.46 | 2 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 66.46 | 2 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 43.72 | 1 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 96.23 | 3 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 41.46 | 1 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 43.67 | 1 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 96.23 | 3 |
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 43.72 | 1 |
| 52 | Квартира | 8 | 1 | 66.46 | 2 |
| 53 | Квартира | 8 | 1 | 66.46 | 2 |
| 54 | Квартира | 8 | 1 | 43.72 | 1 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 96.23 | 3 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 41.46 | 1 |
| 57 | Квартира | 9 | 1 | 43.67 | 1 |
| 58 | Квартира | 9 | 1 | 96.23 | 3 |
| 59 | Квартира | 9 | 1 | 43.72 | 1 |
| 60 | Квартира | 9 | 1 | 66.46 | 2 |
| 61 | Квартира | 9 | 1 | 66.46 | 2 |
| 62 | Квартира | 9 | 1 | 43.72 | 1 |
| 63 | Квартира | 9 | 1 | 96.23 | 3 |
| 64 | Квартира | 9 | 1 | 41.46 | 1 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 43.52 | 1 |
| 66 | Квартира | 10 | 1 | 95.68 | 3 |
| 67 | Квартира | 10 | 1 | 43.46 | 1 |
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 66.31 | 2 |
| 69 | Квартира | 10 | 1 | 66.31 | 2 |
| 70 | Квартира | 10 | 1 | 43.46 | 1 |
| 71 | Квартира | 10 | 1 | 95.68 | 3 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 41.3 | 1 |
| 73 | Квартира | 11 | 1 | 43.52 | 1 |
| 74 | Квартира | 11 | 1 | 95.68 | 3 |
| 75 | Квартира | 11 | 1 | 43.46 | 1 |
| 76 | Квартира | 11 | 1 | 66.31 | 2 |
| 77 | Квартира | 11 | 1 | 66.31 | 2 |
| 78 | Квартира | 11 | 1 | 43.46 | 1 |
| 79 | Квартира | 11 | 1 | 95.68 | 3 |
| 80 | Квартира | 11 | 1 | 41.3 | 1 |
| 81 | Квартира | 12 | 1 | 43.52 | 1 |
| 82 | Квартира | 12 | 1 | 95.68 | 3 |
| 83 | Квартира | 12 | 1 | 43.46 | 1 |
| 84 | Квартира | 12 | 1 | 66.31 | 2 |
| 85 | Квартира | 12 | 1 | 66.31 | 2 |
| 86 | Квартира | 12 | 1 | 43.46 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 87 | Квартира | 12 | 1 | 95.68 | 3 |
| 88 | Квартира | 12 | 1 | 41.3 | 1 |
| 89 | Квартира | 13 | 1 | 43.52 | 1 |
| 90 | Квартира | 13 | 1 | 95.68 | 3 |
| 91 | Квартира | 13 | 1 | 43.46 | 1 |
| 92 | Квартира | 13 | 1 | 66.31 | 2 |
| 93 | Квартира | 13 | 1 | 66.31 | 2 |
| 94 | Квартира | 13 | 1 | 43.46 | 1 |
| 95 | Квартира | 13 | 1 | 95.68 | 3 |
| 96 | Квартира | 13 | 1 | 41.3 | 1 |
| 97 | Квартира | 14 | 1 | 43.52 | 1 |
| 98 | Квартира | 14 | 1 | 95.68 | 3 |
| 99 | Квартира | 14 | 1 | 43.46 | 1 |
| 100 | Квартира | 14 | 1 | 66.31 | 2 |
| 101 | Квартира | 14 | 1 | 66.31 | 2 |
| 102 | Квартира | 14 | 1 | 43.46 | 1 |
| 103 | Квартира | 14 | 1 | 95.68 | 3 |
| 104 | Квартира | 14 | 1 | 41.3 | 1 |
| 105 | Квартира | 15 | 1 | 43.52 | 1 |
| 106 | Квартира | 15 | 1 | 95.68 | 3 |
| 107 | Квартира | 15 | 1 | 43.46 | 1 |
| 108 | Квартира | 15 | 1 | 66.31 | 2 |
| 109 | Квартира | 15 | 1 | 66.31 | 2 |
| 110 | Квартира | 15 | 1 | 43.46 | 1 |
| 111 | Квартира | 15 | 1 | 95.68 | 3 |
| 112 | Квартира | 15 | 1 | 41.3 | 1 |

| | | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|---|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1-1 | Офис №1 | 1 на отм.0.000, в осях 1-3, В-Е (на плане №1-1) | 1 | 73.48 | Кабинет (на плане №11) | 18.48 |
| | | | | | Кабинет (на плане №12) | 40.96 |
| | | | | | Санузел (на плане №13) | 7.92 |
| | | | | | Коридор (на плане №14) | 6.12 |
| 1-2 | Офис №2 | 1 на отм.0.000, в осях 5-6, В-Е (на плане №1-2) | 1 | 48.54 | Кабинет (на плане №15) | 40.96 |
| | | | | | Санузел (на плане №16) | 7.58 |
| 1-3 | Офис №3 | 1 на отм.0.000, в осях 6-8, В-Е (на плане №1-3) | 1 | 73.48 | Кабинет (на плане №17) | 40.96 |
| | | | | | Кабинет (на плане №18) | 18.48 |
| | | | | | Санузел (на плане №19) | 7.92 |
| | | | | | Коридор (на плане №20) | 6.12 |
| 1-4 | Офис №4 | 1 на отм.0.000, в осях 6-8, А-Г (на плане №1-4) | 1 | 66.49 | Вестибюль (на плане №21) | 40.81 |
| | | | | | Кабинет (на плане №22) | 18.48 |
| | | | | | Санузел (на плане №23) | 7.2 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|---|-------|--------------------------|-------|
| 1-5 | Офис №5 | 1 на отм.0.000, в осях 4-6, А-Г (на плане №1-5) | 1 | 78.21 | Кабинет (на плане №24) | 40.96 |
| | | | | | Кабинет (на плане №25) | 24.85 |
| | | | | | Санузел (на плане №26) | 7.74 |
| | | | | | Коридор (на плане №27) | 4.66 |
| 1-6 | Офис №6 | 1 на отм.0.000, в осях 3-4, А-Г (на плане №1-6) | 1 | 53.64 | Кабинет (на плане №28) | 40.96 |
| | | | | | Санузел (на плане №29) | 7.69 |
| | | | | | Коридор (на плане №30) | 4.99 |
| 1-7 | Офис №7 | 1 на отм.0.000, в осях 1-3, А-Г (на плане №1-7) | 1 | 66.49 | Вестибюль (на плане №31) | 40.81 |
| | | | | | Кабинет (на плане №32) | 18.48 |
| | | | | | Санузел (на плане №33) | 7.2 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|--|---|----------------------|-------------|
| 1 | Венткамера | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1 | Техническое | 18.78 |
| 2 | Венткамера | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2 | Техническое | 17.75 |
| 3 | Тепловой пункт | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2-3, А-В, на плане №3 | Техническое | 28.3 |
| 4 | Электрощитовая | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3-4, А-В, на плане №4 | Техническое | 10.17 |
| 5 | Электрощитовая | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3-4, А-В, на плане №5 | Техническое | 10.17 |
| 6 | Помещение для слаботочных устройств | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5-6, А-В, на плане №6 | Техническое | 4.8 |
| 7 | Водомерный узел, насосная | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6-7, А-В, на плане №7 | Техническое | 59.66 |
| 8 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1-8, А-Е, на плане №8-20 | Техническое | 424.92 |
| 9 | Тамбур | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №1 | Общественное | 6.75 |
| 10 | Тамбур | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №2 | Общественное | 7.05 |
| 11 | Вестибюль | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №3 | Общественное | 11.38 |
| 12 | Лифтовой холл | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №4 | Общественное | 22.6 |
| 13 | Колясочная | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №5 | Общественное | 8.5 |
| 14 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №6 | Техническое | 4.01 |
| 15 | Тамбур | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Д-Е, на плане №7 | Общественное | 3.49 |
| 16 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Г-Д, на плане №8 | Техническое | 13.27 |
| 17 | Тамбур | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Б-В, на плане №9 | Общественное | 12.71 |
| 18 | Тамбур | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, А-В, на плане №10 | Общественное | 6.85 |
| 19 | Коридор | Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 2-7, В-Г, на плане №1 | Техническое | 49.04 |
| 20 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2 | Техническое | 16.75 |
| 21 | Тамбур | Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3 | Общественное | 2.05 |
| 22 | Незадымляемый переход | Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 4-5, Е, на плане №4 | Техническое | 9.81 |
| 23 | Тамбур | Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5 | Общественное | 4.07 |
| 24 | Зона безопасности | Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6 | Техническое | 12.34 |
| 25 | Коридор | Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 2-7, Б-В, на плане №1 | Техническое | 49.04 |
| 26 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2 | Техническое | 16.75 |
| 27 | Тамбур | Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3 | Общественное | 2.05 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--|--------------|-------|
| 71 | Тамбур | Подъезд 1. 10 этаж, отм.+27.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5 | Общественное | 4.07 |
| 72 | Зона безопасности | Подъезд 1. 10 этаж, отм.+27.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6 | Техническое | 12.34 |
| 73 | Коридор | Подъезд 1. 11 этаж, отм.+30.300, в осях 2-7, Б-В, на плане №1 | Техническое | 49.04 |
| 74 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. 11 этаж, отм.+30.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2 | Техническое | 16.65 |
| 75 | Тамбур | Подъезд 1. 11 этаж, отм.+30.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане .№3 | Общественное | 2.14 |
| 76 | Незадымляемый переход | Подъезд 1. 11 этаж, отм.+30.300, в осях 4-5, Е, на плане №4 | Техническое | 9.81 |
| 77 | Тамбур | Подъезд 1. 11 этаж, отм.+30.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5 | Общественное | 4.07 |
| 78 | Зона безопасности | Подъезд 1. 11 этаж, отм.+30.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6 | Техническое | 12.34 |
| 79 | Коридор | Подъезд 1. 12 этаж, отм.+33.300, в осях 2-7, Б-В, на плане №1 | Техническое | 49.04 |
| 80 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. 12 этаж, отм.+33.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2 | Техническое | 16.65 |
| 81 | Тамбур | Подъезд 1. 12 этаж, отм.+33.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3 | Общественное | 2.14 |
| 82 | Незадымляемый переход | Подъезд 1. 12 этаж, отм.+33.300, в осях 4-5, Е, на плане №4 | Техническое | 9.81 |
| 83 | Тамбур | Подъезд 1. 12 этаж, отм.+33.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5 | Общественное | 4.07 |
| 84 | Зона безопасности | Подъезд 1. 12 этаж, отм.+33.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6 | Техническое | 12.34 |
| 85 | Коридор | Подъезд 1. 13 этаж, отм.+36.300, в осях 2-7, Б-В, на плане №1 | Техническое | 49.04 |
| 86 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. 13 этаж, отм.+36.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2 | Техническое | 16.65 |
| 87 | Тамбур | Подъезд 1. 13 этаж, отм.+36.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3 | Общественное | 2.14 |
| 88 | Незадымляемый переход | Подъезд 1. 13 этаж, отм.+36.300, в осях 4-5, Е, на плане №4 | Техническое | 9.81 |
| 89 | Тамбур | Подъезд 1. 13 этаж, отм.+36.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5 | Общественное | 4.07 |
| 90 | Зона безопасности | Подъезд 1. 13 этаж, отм.+36.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6 | Техническое | 12.34 |
| 91 | Коридор | Подъезд 1. 14 этаж, отм.+39.300, в осях 2-7, Б-В, на плане №1 | Техническое | 49.04 |
| 92 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. 14 этаж, отм.+39.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2 | Техническое | 16.65 |
| 93 | Тамбур | Подъезд 1. 14 этаж, отм.+39.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3 | Общественное | 2.14 |
| 94 | Незадымляемый переход | Подъезд 1. 14 этаж, отм.+39.300, в осях 4-5, Е, на плане №4 | Техническое | 9.81 |
| 95 | Тамбур | Подъезд 1. 14 этаж, отм.+39.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5 | Общественное | 4.07 |
| 96 | Зона безопасности | Подъезд 1. 14 этаж, отм.+39.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6 | Техническое | 12.34 |
| 97 | Коридор | Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 2-7, Б-В, на плане №1 | Техническое | 49.04 |
| 98 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2 | Техническое | 16.65 |
| 99 | Тамбур | Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3 | Общественное | 2.14 |
| 100 | Незадымляемый переход | Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Е, на плане №4 | Техническое | 9.81 |
| 101 | Тамбур | Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5 | Общественное | 4.07 |
| 102 | Зона безопасности | Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6 | Техническое | 12.34 |
| 103 | Машинное отделение | Подъезд 1. На отм.+45.30, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1 | Техническое | 23.11 |
| 104 | Лестничная клетка Н1 | Подъезд 1. На отм.+45.30, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2 | Техническое | 15 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|--|-------------------------------------|------------------------|
| 1 | Подъезд 1. 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 4-5, Г-Д, машинное помещение лифта на отм.+45.300 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1 | Лифт 1000 кг, лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт |

| | | | |
|----|---|---|--|
| 2 | Подъезд 1. 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 4-5, Г-Д, машинное помещение лифта на отм.+45.300 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1 | Лифт 450 кг, лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт |
| 3 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:238 | Трансформаторная подстанция 2БКТП-1600 10/0,4 | Обеспечение электроснабжением многоквартирного дома №11 |
| 4 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4 | ВУ-1 (ВРУЗ-10) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 5 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4 | РУ-1 (ВРУЗ-23) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 6 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4 | ВУ-2 (ВРУ1-17-70) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 7 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4 | РУ-2.1 (ПР11-3068) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 8 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4 | РУ-2.2 (ПР11-3074) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения |
| 9 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №5 | ВРУ-3 (ВРУЗ-43) | Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения |
| 10 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 1-8, А-Е; машинное помещение лифта на отм.+45.300 в осях 4-5, Г-Д | Система электроснабжения | Обеспечение электроснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения |
| 11 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельном модульном здании | Водопроводная насосная станция (ВНС) | Повышение давления в сети хозяйственно-противопожарного водопровода и обеспечение бесперебойного водоснабжения объекта строительства |
| 12 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 6-7, А-В, помещение водомерного узла и насосной, на плане №7 | Водомерный узел | Ввод, учет и распределение водоснабжения на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения |
| 13 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 1-8, А-Е | Система водоснабжения | Обеспечение водоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения |
| 14 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 1-8, А-Е | Система водоотведения | Обеспечение водоотведения из жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения |
| 15 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельно стоящем одноэтажном здании блок-контейнерного исполнения, оснащенный необходимым оборудованием. | Подкачивающая насосная станция (ПНС) | Обеспечение объекта строительства тепловой энергией от проектируемой тепловой сети |
| 16 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2-3, А-В, помещение теплового пункта, на плане №3 | Тепловой пункт | Ввод, учет и распределение тепловой энергии на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения |
| 17 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 1-8, А-Е | Система теплоснабжения | Обеспечение теплоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения |
| 18 | В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, комплекс локальных очистных сооружений | Локальные очистные сооружения | Сбор и очистка сточных вод ливневой канализации с территории застройки комплексом локальных очистных сооружений (аккумулирующий резервуар объемом 400 м3, блочно-модульное здание с погруженными насосами, колодец гашения напора, ЛОС производительностью 5 л/с, установка обеззараживания сточных вод), отвод очищенных сточных вод в проектируемый коллектор ливневой канализации |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 19 | Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000 в осях 3-6, В-Е, 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 3-6, В-Г; кровля здания | Внутренний водосток | Отвод дождевых и талых вод с кровли здания |
| 20 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 4-5, Г-Е, помещение венткамеры, на плане №1; кровля здания в осях 4-5, В-Г. | Приточные и вытяжные вентиляторы | Обеспечение приточно-вытяжной противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности и коридоров |
| 21 | Подъезд 1. 1 этаж, отм. +3.300, офисные помещения в осях 1-4, А-Е и 5-8, А-Е | Приточные и вытяжные вентиляторы | Обеспечение приточно-вытяжной общеобменной вентиляции нежилых помещений |
| 22 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 1-8, А-Е | Система естественной вентиляции | Обеспечение естественной вентиляции жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения |
| 23 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 1-8, А-Е; машинное помещение лифта на отм +45.300 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1 | Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации | Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения) |
| 24 | Подъезд 1. 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 4-5, Г-Д, зона безопасности, на плане №6 | Оборудование двусторонней переговорной связи | Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом |
| 25 | Подъезд 1. Машинное помещение лифта, отм. +45.300 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1 | Система диспетчеризации лифтового оборудования | Обеспечение работы лифтового оборудования |
| 26 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания) | Прием и распределение цифрового радиовещания в здании |
| 27 | Подъезд 1. 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов; кровля здания (антенна) | Оборудование для коллективного приема и распределения ТВ-сигналов (антенна, разветвительные коробки) | Прием и распределение ТВ-сигналов в здании |
| 28 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации) | Обеспечение объекта телефонной связью |
| 29 | Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов. | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет) | Обеспечение объекта сетью Интернет |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |

| | | |
|--|----------|--|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 374 036 872,07 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК |

| | | |
|---|----------|---|
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810218350033967 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810900000000607 |
| | | БИК: 042520607 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 380843001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09125602 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 307 774 305,88 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 307 774 305,88 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 307 774 305,88 руб. |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|--|--------|---|
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб. |
|--|--------|---|

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 451237572657769444488235525905239123536

Владелец: АО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФСК
"НОВЫЙ ГОРОД", Черняков Виктор Иванович, ГОРОД
ИРКУТСК

Действителен: с 06.04.2020 по 06.04.2021