

УТВЕРЖДЕНА
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика, полное наименование)

«СК АльфаСтройИнвест»
(организации – для юридических лиц)

г. Краснодар, ул. им. Сергея Есенина, 84/А

ИНН 2311166771

Директор В.Л.Исраилов

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 23306000 - 3874 - р от 16 февраля 2015 г.

г. Краснодар

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар
(наименование органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает строительство объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями обществен-

ного назначения и подземной парковкой по ул. Селезнева, 2/3 в Карасунском
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характе-
ристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкцию)

округе г. Краснодара» – 17-этажный 1-секционный жилой дом (площадь застрой-
ки – 2362,3 кв.м, строительный объем – 26284,05 м³, в том числе ниже отм. 1237,7
м³, площадь жилого здания – 8649,36 кв.м, площадь жилых помещений (за ис-
ключением летних помещений) – 4706,52 кв.м, жилая площадь квартир – 2141,86
кв.м, общая площадь квартир (с учетом летних помещений) – 4981,34 кв.м, общая
площадь офисов – 603,58 кв.м, полезная площадь офисов – 483,91 кв.м, расчетная-
площадь офисов – 434,52 кв.м, общая площадь автостоянки – 994,96 кв.м, вме-
стимость автостоянки (1 этаж) – 22м/мест, строительный объем – 3769,29 м³, ко-
личество квартир – 98 шт., в том числе 1-комнатных – 70 шт., 2-комнатных – 28
шт., этажность – 17 этажей, количество этажей – 18 этажей) на земельном участке
площадью 2030 кв.м с кадастровым номером 23:43:0402001:510, расположенного
по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, улица им. Селезнева, 2/3 в Карасун-
ском внутригородском округе
(полный адрес объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения до 16 декабря 2016 г

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город Краснодар



И.Е.Мазурок

Действие настоящего разрешения продлено до 10 декабря 2018 г

Исполняющий обязанности
Директора департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город Краснодар



И.Е.Мазурок



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

ПРИКАЗ

30.03.2015

№ 106

г. Краснодар

О внесении изменений в разрешение на строительство
от 16.02.2015 № RU 23306000-3877-р

В департамент архитектуры и градостроительство администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «Кубань Строй Стандарт» с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 16.02.2015 № RU 23306000-3877-р «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул. Селезнева, 2/3 в Карасунском округе г. Краснодара» в связи с переходом прав на земельный участок.

Предоставлено свидетельство на право собственности на земельный участок от 17.03.2015 23-АН 635029.

На основании вышеизложенного, в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со статьей 48 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 16.02.2015 № RU 23306000-3877-р внести следующие изменения: в разделе «наименование застройщика, полное наименование организации для юридических лиц» слова «Обществу с ограниченной ответственностью «СК АльфаСтройИнвест» г. Краснодар, ул. им. Сергея Есенина, 84/А ИНН 2311166771 директор В.Л.Исраилов» заменить словами «Обществу с ограниченной ответственностью «Кубань Строй Стандарт», ИНН 0107024780, республика Адыгея, Тахтамукайский район, ДНТ «Кубань», ул. Малиновая, 7, генеральный директор Соколов А.А.»

2. Начальнику отдела муниципальных услуг департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить директора общества с ограниченной ответственностью

«Кубань Строй Стандарт» Соколова А.А., управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, управление государственного строительного надзора Краснодарского края о внесении изменений в разрешение на строительство от 16.02.2015 № RU 23306000-3877-р.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства муниципального образования город Краснодар (Оганов).

Директора департамента



И.Е.Мазурок



**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР**

П Р И К А З

29.04.2015

№ 160

г. Краснодар

О внесении изменений в разрешение на строительство
от 16.02.2015 № RU 23306000-3877-р

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «Кубань Строй Стандарт» с заявлением о внесении изменений в ранее выданное разрешение на строительство от 16.02.2015 № RU 23306000-3877-р «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул. Селезнева, 2/3 в Карасунском округе г.Краснодара» в части изменения площади застройки в связи с технической ошибкой.

На основании вышеизложенного и в соответствии со статьей 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 48 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» П Р И К А З Ы В А Ю:

1. В разрешение на строительство от 16.02.2015 № RU 23306000-3877-р в раздел «наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкции» внести следующие изменения:

- название проекта читать в следующей редакции - «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и надземной парковкой по ул. Селезнева, 2/3 в Карасунском округе г.Краснодара»;

- по тексту слова – «площадь застройки – 2362,3 кв.м» заменить словами – «площадь застройки – 1655,81 кв.м».

2. Начальнику отдела муниципальных услуг департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить ООО «Кубань Строй Стандарт», Управление Росреестра по Краснодарскому краю, Управление государственного строительного

надзора Краснодарского края о внесении изменений в разрешение на строительство от 16.02.2015 № RU 23306000-3877-р.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента А.И.Оганова.

Директор департамента



И.Е.Мазурок



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

ПРИКАЗ

21.10.2015

№ 342.

г. Краснодар

О внесении изменений в разрешение на строительство
от 16.02.2015 № RU 23306000-3877-р

В департамент архитектуры и градостроительство администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «СК АльфаСтройИнвест» с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 16.02.2015 № RU 23306000-3877-р «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул. Селезнева, 2/3 в Карасунском округе г. Краснодара» в связи с переходом прав на земельный участок.

Предоставлено свидетельство о праве собственности на земельный участок от 12.10.2015 №23-АН 621877.

На основании вышеизложенного, в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со статьей 48 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 16.02.2015 № RU 23306000-3877-р с приказами от 30.03.2015 №106, от 29.04.2015 №160 внести следующие изменения: в разделе «наименование застройщика, полное наименование организации для юридических лиц» слова «Обществу с ограниченной ответственностью «Кубань Строй Стандарт», ИНН 0107024780, республика Адыгея, Тахтамукайский район, ДНТ «Кубань», ул. Малиновая, 7, генеральный директор Соколов А.А.» заменить словами «Обществу с ограниченной ответственностью «СК АльфаСтройИнвест» г. Краснодар, ул. им. Сергея Есенина, 84/А ИНН 2311181850 директор Исраилов В.Л.», остальные показатели оставить без изменений.

2. Начальнику отдела муниципальных услуг департамента архитектуры

и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить директора общества с ограниченной ответственностью «СК АльфаСтройИнвест» Израилов В.Л., управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, управление государственного строительного надзора Краснодарского края о внесении изменений в разрешение на строительство от 16.02.2015 № RU 23306000-3877-р.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства муниципального образования город Краснодар (Оганов).

Директора департамента



И.Е.Мазурок

Прошито

7 листов

