



Утверждаю

Директор ООО «БазисИнвестСтрой»

М.А. Галстян

«07» апреля 2017 года

# Проектная декларация (изменения)

На строительство «Многоэтажного жилого дома с подземными парковками и  
офисного здания с подземной парковкой по ул. Красноармейская, 202  
в г. Ростове-на-Дону.

## Общество с ограниченной ответственностью "БазисИнвестСтрой"

### 2. Информация о проекте строительства

2.12. Способ обеспечения  
исполнения обязательств  
застройщика по договору

В обеспечение исполнения обязательств застройщика (залогодателя) по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящиеся в залоге права аренды на земельный участок, принадлежащий застройщику на праве аренды и строящийся на этом участке многоквартирный дом.

Страхование ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение Застройщиком обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве.

Договор страхования гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче помещения по договору участия в долевом строительстве заключен с ООО «Региональная страховая компания» (ИНН 1832008660, КПП 997950001, ОГРН 1021801434643 от 15.08.2002, место нахождения: 127018, г. Москва, ул. Складочная, 1, строение 15), № 35-35436/2016 от 18.05.2016 года. Лицензия СИ № 0072, СЛ № 0072 выдана 17.07.2015г.

Договор страхования заключен на объект долевого строительства: Многоэтажный жилой дом по ул. Красноармейская, 202 в г. Ростове-на-Дону.

Договор страхования гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче помещения по договору участия в долевом строительстве заключен с ООО «ПРОМИНСТРАХ» (ИНН 7704216908, КПП 770301001, ОГРН 1027700355935, место нахождения: 123610, г. Москва, Набережная Краснопресненская, 12, офис 1705-1707), № 35-35436/2016 от 07.04.2017 года. Лицензия 22.08.2016 № СЛ № 3438. Договор страхования заключен на объект долевого строительства: Многоэтажный жилой дом по ул. Красноармейская, 202 в г. Ростове-на-Дону.