



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06  
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru  
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью «Л1-5»

ИНН 7805230578

191014, Санкт-Петербург, улица Некрасова, дом 52, литера Б, помещение 1-Н, кабинет №9

РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ  
№ 78 - 4711.1в - 2014

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,  
руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

жилой дом со встроенными помещениями: 1 этаж – корпус 1Б.

*расположенного по адресу:*

Санкт-Петербург, Киевская улица, дом 3, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Московский район, Киевская улица, дом 3, литера Д)

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
<b>I. Общие показатели по объекту</b>			
Строительный объем-всего	куб. м	20 527,04	19 534,0
<i>в том числе подземной части</i>	куб. м	784,93	779,0
Общая площадь	кв. м	3 645,94	3 573,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	399,22	337,6
<i>в том числе по использованию:</i>			
223-Н нежилое помещение	кв. м	13,07	12,6
224-Н офис абонентского доступа	кв. м	26,73	25,5
225-Н нежилое помещение № 1	кв. м	96,42	92,3
228-Н нежилое помещение № 2	кв. м	183,16	137,1
229-Н нежилое помещение № 3	кв. м	79,84	70,1
Технологические помещения	кв. м	218,15	210,2
<i>в том числе по использованию:</i>			

217-Н кабельная	кв. м	17,84	16,1
218-Н насосная	кв. м	12,2	11,7
219-Н венткамера	кв. м	29,13	28,7
220-Н центральный водомерный узел №2	кв. м	42,84	41,1
221-Н тепловой пункт №2	кв. м	35,65	34,6
222-Н кладовая уборочного инвентаря	кв. м	10,31	10,0
226-Н помещение для временного складирования мусора	кв. м	7,81	7,5
227-Н электрощитовая	кв. м	12,24	11,8
230-Н машинное помещение	кв. м	21,37	20,9
231-Н венткамера	кв. м	28,76	27,8
Кроме того:	кв. м	1 038,73	1 027,7
Лестничные клетки 19ЛК, 32ЛК	кв. м	708,46	704,0
чердак	кв. м	229,9	225,3
необорудованный подвал	кв. м	100,37	98,4
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	30,15	29,4
Количество зданий	штук	1	1
<b>II. Объекты жилищного строительства</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3 028,57	3 025,8
Количество этажей	штук	12	12, подвал, кроме того, технический этаж, мезонин-надстройка
Количество секций	штук	1	1
Количество квартир	штук/кв.м	35 / 3 028,57	35 / 3 025,8
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	8 / 297,61	8 / 296,7
2-комнатные	штук/кв.м	8 / 430,49	8 / 430,8
3-комнатные	штук/кв.м	10 / 1085,41	10 / 1084,6
4-комнатные	штук/кв.м	8 / 957,4	8 / 956,6
5-комнатные	штук/кв.м	1 / 257,66	1 / 257,1
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	96,84	97,2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3 125,41	3 123,0
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		монолитный железобетон, кирпич, газобетон	монолитный железобетон, кирпич, газобетон
Материалы перекрытий		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный
<b>IV. Стоимость строительства</b>			
Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Начальник Службы государственного  
строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Л.В. Кулаков

« 27 » октября 2014 г.

