

Кому Гражданину Овчинникову Михаилу Юрьевичу, 350000 г. Краснодар, ул. им. Тургенева, 181, кв. 55 паспорт: серия 03 05 396888 код подразделения 232-002, выдан Управлением внутренних дел Прикубанского округа гор. Краснодара, 29.02.2004

Гражданке Овчинниковой Елене Петровне 350000 г. Краснодар, ул. им. Тургенева, 181, кв. 55 паспорт: серия 03 05 396433 код подразделения 232-002, выдан Управлением внутренних дел Прикубанского округа гор. Краснодара, 26.02.2004

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

25 декабря 2015 г.

N RU 23306000- 4385 -р-2015

Департаментом архитектуры и градостроительства администрации (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта муниципального образования город Краснодар в соответствии со статьей 51 Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

1. строительство

Строительство объекта капитального строительства. Реконструкцию объекта капитального строительства.

Работы по сохранению объекта культурного наследия, запрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта

Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

2. «Многоэтажный жилой дом по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. Сорока А.М., 7»

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией ООО «Премьер-Эксперт КМВ»

Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы от 21.10.2015 № 2-1-1-0013-15 (проектная документация без сметы)

от 19.10.2015 № 1-1-1-0176-15 (результаты инженерных изысканий)

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы

3. 23:43:0143021:4139, площадь земельного участка 3757 кв.м

Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположился (планируется) объект капитального строительства 23:43:0143021

Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположился (планируется) объект капитального строительства

Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства

3.1. № RU23306000-00000000005031 от 05.06.2015 выдан департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образова-

ния город Краснодар, приказ от 14.09.2015 № 1557-ГП «О внесении изм
в градостроительный план земельного участка от 05.06.2015 № RU2330
0000000005031»

Сведения о градостроительном плане земельного участка

3.2.

Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории

3.3. Генпроектировщик ООО «СтройПроект», проект разработан 2015 г
Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

4. 10-этажный односекционный 137-квартирный с подвальным этажом и
встроенно-пристроенными помещениями жилой дом

Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Технико-экономические показатели:

10-этажный односекционный 137-квартирный с подвальным этажом и встроенно-пристроенными помещениями жилой дом: площадь застройки 1025,97 м², количество блок-секций 1, этажность 10, количество этажей 11, подвальный этаж 1, строительный объём здания 24709,08 м³, в том числе: ниже отметки +0.000 2157,45 м³, общая площадь здания 7022,63 м², общая площадь квартир (без учёта лоджий и балконов) 4526,46 м², общая площадь квартир (с учётом лоджий и балконов) 4858,43 м², жилая площадь квартир 2321,71 м², количество квартир 137, в том числе: студий свободной планировки (смартов) 38, однокомнатных 80, двухкомнатных 19, общая площадь встроенных помещений 284,43 м², в том числе встроенные помещения центра детского развития 75,74 м², опорный пункт УВД 65,95 м²

Иные показатели: -

5. Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ ул. им. Сорока А.М.,7 (справка о присвоении административного адреса (приказ о присвоении адреса земельному участку от 06.10.2015 № 3117-А)

Адрес (местоположение) объекта

6.

Краткие проектные характеристики линейного объекта: Категория (класс); Протяженность; Мощность (пропускная способность, грузоборот, интенсивность движения); Тип (КУ, ВЛ, КВЛ); уровень напряжения; линейный электропровод; Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность; Иные показатели

Срок действия настоящего разрешения - до "25" декабря 2017 г.
В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город Краснодар

 И.Е.Мазурок

"25" декабря 2015 г.
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "___" _____ 20__ г

Н.В.Осадчая
2980138

**Приложение к РАЗРЕШЕНИЮ
на строительство
от 25.12.2015 г. № RU 23306000-4325-p-2015**

**Департамент архитектуры и градостроительства администрации
муниципального образования город Краснодар**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

**руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
продлевает разрешение на строительство объекта капитального строительства:
«Многоэтажный жилой дом по адресу: г. Краснодар, Прикубанский
внутригородской округ, ул. им. Сорока А.М., 7 »**

(наименование объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения - до " 25 " _____ декабря _____ 2022 г.
В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город Краснодар



М.Л. Фролов