

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-002170 от 26.07.2024

Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроено-пристроенных помещениях, с подземной автостоянкой

Дата первичного размещения: 16.07.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГВОЗДИКА
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ГВОЗДИКА
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630132
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Новосибирская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Димитрова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 804Б
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +79039000564
	1.4.2	Адрес электронной почты: gvozdika@citinsk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://гкрасцветай.рф
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +79032630564
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Половников
	1.5.2	Имя: Глеб
	1.5.3	Отчество (при наличии): Борисович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГВОЗДИКА
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5405043058
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405043058

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1195476044224
	2.1.3	Дата регистрации: 11.06.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Савельев
	3.3.2	Имя: Владислав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 08397216399

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540123666336
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Савельев
	3.4.2	Имя: Владислав
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 08397216399
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540123666336
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Имеет 100% доли в уставном капитале Застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -4 969,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 255 373,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 425,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Поэтапное строительство и ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Корпус № 1 (по ГП) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях, с подземной автостоянкой
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Корпус № 1 (по ГП) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях, с подземной автостоянкой
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.21	Общая площадь объекта: 22863.2 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Корпус № 2 (по ГП), с подземной автостоянкой
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новосибирск

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Корпус № 2 (по ГП), с подземной автостоянкой
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.21	Общая площадь объекта: 19006.1 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Корпус № 3 (по ГП)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Корпус № 3 (по ГП)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.21	Общая площадь объекта: 17652.8 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 328,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 10 474,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 803,20 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 362,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 137,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 499,60 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 491,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 048,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 539,20 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геосити
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5404397738
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стадия НСК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОРАЗВЕДКА
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5404073885
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Производственный кооператив (артель)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: 2ПБ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5406630122
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Производственный кооператив (артель)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: 2ПБ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5406630122
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Производственный кооператив (артель)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: 2ПБ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5406630122
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.06.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-029495-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.06.2024

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-030057-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.06.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-030052-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ОХВАТСИБМОТАЖ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5406825428
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-35-112-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.07.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.03.2030
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о перераспределении земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1046
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:032975:1084
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 785,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Городок детский, карусель, качели, песочница
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На внутри дворовой территории (турник)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 6
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон, многолетние травы, деревья, кустарники
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Отсутствие порогов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение, технические условия и требования на присоединение земельного участка с кадастровым номером 54:35:032975:1084 к автомобильным дорогам местного значения № 24/01-17/07532-ТУ-96 от 07.06.2024г.выданные департаментом транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 72.7 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 72.7 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Муниципальное унитарное предприятие г.Новосибирска "Горводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-12118
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-12118/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406010778
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-Л-3369/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новосибирская теплосетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406993045
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7170-Т-149469
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 37 846 906,79 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53-24-12388
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 902 652,44 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 243
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 283
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 197
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 86
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	39.70	1	14.90	2.72
2	Квартира	2	1	41.30	1	16.70	2.72
3	Квартира-студия	2	1	41.30	2	27.60	2.72
4	Квартира-студия	2	1	70.10	3	36.50	2.72
5	Квартира	2	1	40.20	1	15.60	2.72
6	Квартира-студия	2	1	29.40	1	13.50	2.72
7	Квартира	2	1	59.50	2	26.80	2.72

8	Квартира-студия	2	1	28.60	1	14.60	2.72
9	Квартира-студия	2	1	62.40	3	39.20	2.72
10	Квартира-студия	2	1	45.20	2	29.40	2.72
11	Квартира-студия	2	1	29.60	1	14.50	2.72
12	Квартира-студия	2	1	29.30	1	14.70	2.72
13	Квартира	3	1	39.30	1	14.90	2.72
14	Квартира	3	1	41.30	1	16.70	2.72
15	Квартира-студия	3	1	41.30	2	27.60	2.72
16	Квартира-студия	3	1	69.70	3	36.50	2.72
17	Квартира	3	1	39.90	1	15.60	2.72
18	Квартира-студия	3	1	29.10	1	13.50	2.72
19	Квартира	3	1	59.00	2	26.80	2.72
20	Квартира-студия	3	1	28.60	1	14.60	2.72
21	Квартира-студия	3	1	62.00	3	39.20	2.72
22	Квартира-студия	3	1	44.90	2	29.40	2.72
23	Квартира-студия	3	1	29.40	1	14.50	2.72
24	Квартира-студия	3	1	29.10	1	14.70	2.72
25	Квартира	4	1	39.30	1	14.90	2.72
26	Квартира	4	1	41.30	1	16.70	2.72
27	Квартира-студия	4	1	41.30	2	27.60	2.72
28	Квартира-студия	4	1	69.70	3	36.50	2.72
29	Квартира	4	1	39.90	1	15.60	2.72
30	Квартира-студия	4	1	29.10	1	13.50	2.72
31	Квартира	4	1	59.00	2	26.80	2.72
32	Квартира-студия	4	1	28.60	1	14.60	2.72
33	Квартира-студия	4	1	62.00	3	39.20	2.72
34	Квартира-студия	4	1	44.90	2	29.40	2.72
35	Квартира-студия	4	1	29.40	1	14.50	2.72

36	Квартира-студия	4	1	29.10	1	14.70	2.72
37	Квартира	5	1	39.30	1	14.90	2.72
38	Квартира	5	1	41.30	1	16.70	2.72
39	Квартира-студия	5	1	41.20	2	27.60	2.72
40	Квартира-студия	5	1	69.60	3	36.50	2.72
41	Квартира	5	1	39.90	1	15.60	2.72
42	Квартира-студия	5	1	29.10	1	13.50	2.72
43	Квартира	5	1	59.00	2	26.80	2.72
44	Квартира-студия	5	1	28.60	1	14.60	2.72
45	Квартира-студия	5	1	62.00	3	39.20	2.72
46	Квартира-студия	5	1	44.90	2	29.40	2.72
47	Квартира-студия	5	1	29.40	1	14.50	2.72
48	Квартира-студия	5	1	29.10	1	14.70	2.72
49	Квартира	6	1	39.30	1	14.90	2.72
50	Квартира	6	1	41.30	1	16.70	2.72
51	Квартира-студия	6	1	41.20	2	27.60	2.72
52	Квартира-студия	6	1	69.60	3	36.50	2.72
53	Квартира	6	1	39.90	1	15.60	2.72
54	Квартира-студия	6	1	29.10	1	13.50	2.72
55	Квартира	6	1	59.00	2	26.80	2.72
56	Квартира-студия	6	1	28.60	1	14.60	2.72
57	Квартира-студия	6	1	62.00	3	39.20	2.72
58	Квартира-студия	6	1	44.90	2	29.40	2.72
59	Квартира-студия	6	1	29.40	1	14.50	2.72
60	Квартира-студия	6	1	29.10	1	14.70	2.72
61	Квартира	7	1	39.30	1	14.90	2.72
62	Квартира	7	1	41.30	1	16.70	2.72
63	Квартира-студия	7	1	41.30	2	27.60	2.72
64	Квартира-студия	7	1	69.70	3	36.50	2.72
65	Квартира	7	1	39.90	1	15.60	2.72

66	Квартира-студия	7	1	29.10	1	13.50	2.72
67	Квартира	7	1	59.00	2	26.80	2.72
68	Квартира-студия	7	1	28.60	1	14.60	2.72
69	Квартира-студия	7	1	62.00	3	39.20	2.72
70	Квартира-студия	7	1	44.90	2	29.40	2.72
71	Квартира-студия	7	1	29.40	1	14.50	2.72
72	Квартира-студия	7	1	29.10	1	14.70	2.72
73	Квартира	8	1	39.00	1	14.90	2.72
74	Квартира	8	1	41.30	1	16.70	2.72
75	Квартира-студия	8	1	41.20	2	27.60	2.72
76	Квартира-студия	8	1	69.20	3	36.50	2.72
77	Квартира	8	1	39.80	1	15.60	2.72
78	Квартира-студия	8	1	28.70	1	13.50	2.72
79	Квартира	8	1	58.50	2	26.80	2.72
80	Квартира-студия	8	1	28.60	1	14.60	2.72
81	Квартира-студия	8	1	61.60	3	39.20	2.72
82	Квартира-студия	8	1	44.80	2	29.40	2.72
83	Квартира-студия	8	1	29.10	1	14.50	2.72
84	Квартира-студия	8	1	28.90	1	14.70	2.72
85	Квартира	9	1	39.00	1	14.90	2.72
86	Квартира	9	1	41.30	1	16.70	2.72
87	Квартира-студия	9	1	41.30	2	27.60	2.72
88	Квартира-студия	9	1	69.30	3	36.50	2.72
89	Квартира	9	1	39.80	1	15.60	2.72
90	Квартира-студия	9	1	28.70	1	13.50	2.72
91	Квартира	9	1	58.50	2	26.80	2.72
92	Квартира-студия	9	1	28.60	1	14.60	2.72
93	Квартира-студия	9	1	61.60	3	39.20	2.72
94	Квартира-студия	9	1	44.80	2	29.40	2.72

95	Квартира-студия	9	1	29.10	1	14.50	2.72
96	Квартира-студия	9	1	28.90	1	14.70	2.72
97	Квартира	10	1	39.00	1	14.90	2.72
98	Квартира	10	1	41.30	1	16.70	2.72
99	Квартира-студия	10	1	41.20	2	27.60	2.72
100	Квартира-студия	10	1	69.20	3	36.50	2.72
101	Квартира	10	1	39.80	1	15.60	2.72
102	Квартира-студия	10	1	28.70	1	13.50	2.72
103	Квартира	10	1	58.50	2	26.80	2.72
104	Квартира-студия	10	1	28.60	1	14.60	2.72
105	Квартира-студия	10	1	61.60	3	39.20	2.72
106	Квартира-студия	10	1	44.80	2	29.40	2.72
107	Квартира-студия	10	1	29.10	1	14.50	2.72
108	Квартира-студия	10	1	28.90	1	14.70	2.72
109	Квартира	11	1	39.00	1	14.90	2.72
110	Квартира	11	1	41.50	1	16.70	2.72
111	Квартира-студия	11	1	41.50	2	27.60	2.72
112	Квартира-студия	11	1	69.40	3	36.50	2.72
113	Квартира	11	1	40.00	1	15.60	2.72
114	Квартира-студия	11	1	28.80	1	13.50	2.72
115	Квартира	11	1	58.70	2	26.80	2.72
116	Квартира-студия	11	1	28.80	1	14.60	2.72
117	Квартира-студия	11	1	61.80	3	39.20	2.72
118	Квартира-студия	11	1	45.00	2	29.40	2.72
119	Квартира-студия	11	1	29.30	1	14.50	2.72
120	Квартира-студия	11	1	29.00	1	14.70	2.72
121	Квартира	12	1	38.90	1	14.90	2.72
122	Квартира	12	1	41.10	1	16.70	2.72
123	Квартира-студия	12	1	41.30	2	27.60	2.72

124	Квартира-студия	12	1	69.30	3	36.50	2.72
125	Квартира	12	1	39.70	1	15.60	2.72
126	Квартира-студия	12	1	28.70	1	13.50	2.72
127	Квартира	12	1	58.50	2	26.80	2.72
128	Квартира-студия	12	1	28.60	1	14.60	2.72
129	Квартира-студия	12	1	61.30	3	39.20	2.72
130	Квартира-студия	12	1	44.70	2	29.40	2.72
131	Квартира-студия	12	1	29.00	1	14.50	2.72
132	Квартира-студия	12	1	28.90	1	14.70	2.72
133	Квартира	13	1	38.90	1	14.90	2.72
134	Квартира	13	1	41.10	1	16.70	2.72
135	Квартира-студия	13	1	41.30	2	27.60	2.72
136	Квартира-студия	13	1	69.30	3	36.50	2.72
137	Квартира	13	1	39.70	1	15.60	2.72
138	Квартира-студия	13	1	28.70	1	13.50	2.72
139	Квартира	13	1	58.50	2	26.80	2.72
140	Квартира-студия	13	1	28.60	1	14.60	2.72
141	Квартира-студия	13	1	61.30	3	39.20	2.72
142	Квартира-студия	13	1	44.70	2	29.40	2.72
143	Квартира-студия	13	1	29.00	1	14.50	2.72
144	Квартира-студия	13	1	28.90	1	14.70	2.72
145	Квартира	14	1	38.90	1	14.90	2.72
146	Квартира	14	1	41.10	1	16.70	2.72
147	Квартира-студия	14	1	41.30	2	27.60	2.72
148	Квартира-студия	14	1	69.30	3	36.50	2.72
149	Квартира	14	1	39.70	1	15.60	2.72
150	Квартира-студия	14	1	28.70	1	13.50	2.72
151	Квартира	14	1	58.50	2	26.80	2.72
152	Квартира-студия	14	1	28.60	1	14.60	2.72

153	Квартира-студия	14	1	61.30	3	39.20	2.72
154	Квартира-студия	14	1	44.70	2	29.40	2.72
155	Квартира-студия	14	1	29.00	1	14.50	2.72
156	Квартира-студия	14	1	28.90	1	14.70	2.72
157	Квартира	15	1	38.90	1	14.90	2.72
158	Квартира	15	1	41.10	1	16.70	2.72
159	Квартира-студия	15	1	41.30	2	27.60	2.72
160	Квартира-студия	15	1	69.30	3	36.50	2.72
161	Квартира	15	1	39.70	1	15.60	2.72
162	Квартира-студия	15	1	28.70	1	13.50	2.72
163	Квартира	15	1	58.50	2	26.80	2.72
164	Квартира-студия	15	1	28.60	1	14.60	2.72
165	Квартира-студия	15	1	61.30	3	39.20	2.72
166	Квартира-студия	15	1	44.70	2	29.40	2.72
167	Квартира-студия	15	1	29.00	1	14.50	2.72
168	Квартира-студия	15	1	28.90	1	14.70	2.72
169	Квартира	16	1	38.90	1	14.90	2.72
170	Квартира	16	1	41.10	1	16.70	2.72
171	Квартира-студия	16	1	41.30	2	27.60	2.72
172	Квартира-студия	16	1	69.30	3	36.50	2.72
173	Квартира	16	1	39.70	1	15.60	2.72
174	Квартира-студия	16	1	28.70	1	13.50	2.72
175	Квартира	16	1	58.50	2	26.80	2.72
176	Квартира-студия	16	1	28.60	1	14.60	2.72
177	Квартира-студия	16	1	61.30	3	39.20	2.72
178	Квартира-студия	16	1	44.70	2	29.40	2.72
179	Квартира-студия	16	1	29.00	1	14.50	2.72
180	Квартира-студия	16	1	28.90	1	14.70	2.72
181	Квартира	17	1	38.90	1	14.90	2.72

182	Квартира	17	1	41.10	1	16.70	2.72
183	Квартира-студия	17	1	41.30	2	27.60	2.72
184	Квартира-студия	17	1	69.30	3	36.50	2.72
185	Квартира	17	1	39.70	1	15.60	2.72
186	Квартира-студия	17	1	28.70	1	13.50	2.72
187	Квартира	17	1	58.50	2	26.80	2.72
188	Квартира-студия	17	1	28.60	1	14.60	2.72
189	Квартира-студия	17	1	61.30	3	39.20	2.72
190	Квартира-студия	17	1	44.70	2	29.40	2.72
191	Квартира-студия	17	1	29.00	1	14.50	2.72
192	Квартира-студия	17	1	28.90	1	14.70	2.72
193	Квартира	18	1	38.90	1	14.90	2.72
194	Квартира	18	1	41.10	1	16.70	2.72
195	Квартира-студия	18	1	41.30	2	27.60	2.72
196	Квартира-студия	18	1	69.30	3	36.50	2.72
197	Квартира	18	1	39.70	1	15.60	2.72
198	Квартира-студия	18	1	28.70	1	13.50	2.72
199	Квартира	18	1	58.50	2	26.80	2.72
200	Квартира-студия	18	1	28.60	1	14.60	2.72
201	Квартира-студия	18	1	61.30	3	39.20	2.72
202	Квартира-студия	18	1	44.70	2	29.40	2.72
203	Квартира-студия	18	1	29.00	1	14.50	2.72
204	Квартира-студия	18	1	28.90	1	14.70	2.72
205	Квартира	19	1	38.90	1	14.90	2.72
206	Квартира	19	1	41.10	1	16.70	2.72
207	Квартира-студия	19	1	41.30	2	27.60	2.72
208	Квартира-студия	19	1	69.30	3	36.50	2.72
209	Квартира	19	1	39.70	1	15.60	2.72
210	Квартира-студия	19	1	28.70	1	13.50	2.72
211	Квартира	19	1	58.50	2	26.80	2.72

212	Квартира-студия	19	1	28.60	1	14.60	2.72
213	Квартира-студия	19	1	61.30	3	39.20	2.72
214	Квартира-студия	19	1	44.70	2	29.40	2.72
215	Квартира-студия	19	1	29.00	1	14.50	2.72
216	Квартира-студия	19	1	28.90	1	14.70	2.72
217	Квартира	20	1	43.30	1	14.90	2.72
218	Квартира	20	1	39.80	1	15.60	2.72
219	Квартира-студия	20	1	28.70	1	13.50	2.72
220	Квартира	20	1	58.50	2	26.80	2.72
221	Квартира-студия	20	1	28.60	1	14.60	2.72
222	Квартира-студия	20	1	61.30	3	39.20	2.72
223	Квартира-студия	20	1	44.70	2	29.40	2.72
224	Квартира-студия	20	1	29.00	1	14.50	2.72
225	Квартира-студия	20	1	28.90	1	14.70	2.72
226	Квартира	21	1	68.30	1	14.90	2.72
227	Квартира	21	1	39.80	1	15.60	2.72
228	Квартира-студия	21	1	28.70	1	13.50	2.72
229	Квартира	21	1	58.50	2	26.80	2.72
230	Квартира-студия	21	1	28.60	1	14.60	2.72
231	Квартира-студия	21	1	61.20	3	39.20	2.72
232	Квартира-студия	21	1	44.70	2	29.40	2.72
233	Квартира-студия	21	1	29.00	1	14.50	2.72
234	Квартира-студия	21	1	28.90	1	14.70	2.72
235	Квартира	22	1	43.60	1	14.90	3.02
236	Квартира	22	1	45.50	1	15.60	3.02
237	Квартира-студия	22	1	28.70	1	13.50	3.02
238	Квартира	22	1	58.50	2	26.80	3.02
239	Квартира-студия	22	1	28.60	1	14.60	3.02
240	Квартира-студия	22	1	61.20	3	39.20	3.02

241	Квартира-студия	22	1	44.70	2	29.40	3.02
242	Квартира-студия	22	1	29.00	1	14.50	3.02
243	Квартира-студия	22	1	28.90	1	14.70	3.02
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	55.4	Встроенно-пристроенное помещение обслуживания жилой застройки	55.4	3.02
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	59.9	Встроенно-пристроенное помещение обслуживания жилой застройки	59.9	3.02
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	117.6	Встроенно-пристроенное помещение обслуживания жилой застройки	117.6	3.02
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	109.1	Встроенно-пристроенное помещение обслуживания жилой застройки	109.1	3.02
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	62.4	Встроенно-пристроенное помещение обслуживания жилой застройки	62.4	3.02
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	79.9	Встроенно-пристроенное помещение обслуживания жилой застройки	79.9	3.02
7	Кладовая	-1	1	6.9	Индивидуальная кладовая 44	6.9	
8	Кладовая	-1	1	6.7	Индивидуальная кладовая 45	6.7	
9	Кладовая	-1	1	2.7	Индивидуальная кладовая 46	2.7	
10	Кладовая	-1	1	2.6	Индивидуальная кладовая 47	2.6	

11	Кладовая	-1	1	4.3	Индивидуальная кладовая 48	4.3	
12	Кладовая	-1	1	4.2	Индивидуальная кладовая 49	4.2	
13	Кладовая	-1	1	4.9	Индивидуальная кладовая 50	4.9	
14	Кладовая	-1	1	4.3	Индивидуальная кладовая 51	4.3	
15	Кладовая	-1	1	3	Индивидуальная кладовая 52	3	
16	Кладовая	-1	1	3	Индивидуальная кладовая 53	3	
17	Кладовая	-1	1	3.8	Индивидуальная кладовая 54	3.8	
18	Кладовая	-1	1	5	Индивидуальная кладовая 55	5	
19	Кладовая	-1	1	5.6	Индивидуальная кладовая 56	5.6	
20	Кладовая	-1	1	5.5	Индивидуальная кладовая 57	5.5	
21	Кладовая	-1	1	5.00	Индивидуальная кладовая 58	5	
22	Кладовая	-1	1	4.40	Индивидуальная кладовая 59	4.4	
23	Кладовая	-1	1	4.20	Индивидуальная кладовая 60	4.2	
24	Кладовая	-1	1	3.50	Индивидуальная кладовая 61	3.5	
25	Кладовая	-1	1	3.50	Индивидуальная кладовая 62	3.5	
26	Кладовая	-1	1	2.70	Индивидуальная кладовая 63	2.7	
27	Кладовая	-1	1	2.80	Индивидуальная кладовая 64	2.8	
28	Кладовая	-1	1	3.30	Индивидуальная кладовая 65	3.3	
29	Кладовая	-1	1	3.20	Индивидуальная кладовая 66	3.2	
30	Кладовая	-1	1	3.20	Индивидуальная кладовая 67	3.2	
31	Кладовая	-1	1	3.20	Индивидуальная кладовая 68	3.2	
32	Кладовая	-1	1	4.50	Индивидуальная кладовая 69	4.5	
33	Кладовая	-1	1	4.10	Индивидуальная кладовая 70	4.1	
34	Кладовая	-1	1	3.50	Индивидуальная кладовая 71	3.5	
35	Кладовая	-1	1	3.20	Индивидуальная кладовая 72	3.2	

36	Кладовая	-1	1	3.10	Индивидуальная кладовая 73	3.1	
37	Кладовая	-1	1	5.10	Индивидуальная кладовая 74	5.1	
38	Кладовая	-1	1	4.40	Индивидуальная кладовая 75	4.4	
39	Кладовая	-1	1	4.50	Индивидуальная кладовая 76	4.5	
40	Кладовая	-1	1	3.50	Индивидуальная кладовая 77	3.5	
41	Кладовая	-1	1	15.10	Индивидуальная кладовая 78	15.1	
42	Кладовая	-1	1	7.90	Индивидуальная кладовая 79	7.9	
43	Кладовая	-1	1	5.60	Индивидуальная кладовая 80	5.6	
44	Кладовая	-2	1	4.50	Индивидуальная кладовая 1	4.5	
45	Кладовая	-2	1	3.20	Индивидуальная кладовая 2	3.2	
46	Кладовая	-2	1	3.20	Индивидуальная кладовая 3	3.2	
47	Кладовая	-2	1	3.20	Индивидуальная кладовая 4	3.2	
48	Кладовая	-2	1	4.50	Индивидуальная кладовая 5	4.5	
49	Кладовая	-2	1	4.10	Индивидуальная кладовая 6	4.1	
50	Кладовая	-2	1	3.60	Индивидуальная кладовая 7	3.6	
51	Кладовая	-2	1	3.10	Индивидуальная кладовая 8	3.1	
52	Кладовая	-2	1	3.10	Индивидуальная кладовая 9	3.1	
53	Кладовая	-2	1	3.10	Индивидуальная кладовая 10	3.1	
54	Кладовая	-2	1	2.50	Индивидуальная кладовая 11	2.5	
55	Кладовая	-2	1	3.50	Индивидуальная кладовая 12	3.5	
56	Кладовая	-2	1	3.10	Индивидуальная кладовая 13	3.1	
57	Кладовая	-2	1	4.10	Индивидуальная кладовая 14	4.1	
58	Кладовая	-2	1	7.20	Индивидуальная кладовая 15	7.2	
59	Кладовая	-2	1	6.70	Индивидуальная кладовая 16	6.7	
60	Кладовая	-2	1	7.40	Индивидуальная кладовая 17	7.4	

61	Кладовая	-2	1	5.40	Индивидуальная кладовая 18	5.4	
62	Кладовая	-2	1	6.90	Индивидуальная кладовая 19	6.9	
63	Кладовая	-2	1	5.70	Индивидуальная кладовая 20	5.7	
64	Кладовая	-2	1	4.30	Индивидуальная кладовая 21	4.3	
65	Кладовая	-2	1	3.50	Индивидуальная кладовая 22	3.5	
66	Кладовая	-2	1	3.50	Индивидуальная кладовая 23	3.5	
67	Кладовая	-2	1	3.20	Индивидуальная кладовая 24	3.2	
68	Кладовая	-2	1	3.80	Индивидуальная кладовая 25	3.8	
69	Кладовая	-2	1	4.10	Индивидуальная кладовая 26	4.1	
70	Кладовая	-2	1	3.40	Индивидуальная кладовая 27	3.4	
71	Кладовая	-2	1	3.10	Индивидуальная кладовая 28	3.1	
72	Кладовая	-2	1	5.10	Индивидуальная кладовая 29	5.1	
73	Кладовая	-2	1	7.10	Индивидуальная кладовая 30	7.1	
74	Кладовая	-2	1	3.60	Индивидуальная кладовая 31	3.6	
75	Кладовая	-2	1	4.20	Индивидуальная кладовая 32	4.2	
76	Кладовая	-2	1	7.10	Индивидуальная кладовая 33	7.1	
77	Кладовая	-2	1	3.20	Индивидуальная кладовая 34	3.2	
78	Кладовая	-2	1	3.20	Индивидуальная кладовая 35	3.2	
79	Кладовая	-2	1	4.90	Индивидуальная кладовая 36	4.9	
80	Кладовая	-2	1	5.10	Индивидуальная кладовая 37	5.1	
81	Кладовая	-2	1	4.40	Индивидуальная кладовая 38	4.4	
82	Кладовая	-2	1	4.50	Индивидуальная кладовая 39	4.5	
83	Кладовая	-2	1	3.50	Индивидуальная кладовая 40	3.5	
84	Кладовая	-2	1	4.50	Индивидуальная кладовая 41	4.5	
85	Кладовая	-2	1	5.60	Индивидуальная кладовая 42	5.6	

86	Кладовая	-2	1	12.30	Индивидуальная кладовая 43	12.3	
87	Машино-место	-1	1	21.60	Машино-место 1	21.6	
88	Машино-место	-1	1	21.60	Машино-место 2	21.6	
89	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 3	13.3	
90	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 4	13.3	
91	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 5	13.3	
92	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 6	13.3	
93	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 7	13.3	
94	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 8	13.3	
95	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 9	13.3	
96	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 10	13.3	
97	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 11	13.3	
98	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 12	13.3	
99	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13	13.3	
100	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 14	13.3	
101	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 15	13.3	
102	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 16	13.3	
103	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 17	13.3	
104	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 18	13.3	
105	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 19	13.3	
106	Машино-место	-1	1	21.60	Машино-место 20	21.6	
107	Машино-место	-1	1	21.60	Машино-место 21	21.6	
108	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 22	13.3	
109	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 23	13.3	
110	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 24	13.3	
111	Машино-место	-1	1	21.60	Машино-место 25	21.6	
112	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 26	13.3	
113	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 27	13.3	
114	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 28	13.3	
115	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 29	13.3	
116	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 30	13.3	
117	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 31	13.3	
118	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 32	13.3	
119	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 33	13.3	
120	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 34	13.3	
121	Машино-место	-1	1	39.80	Машино-место 35	39.8	
122	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 36	13.3	
123	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 37	13.3	
124	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 38	13.3	
125	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 39	13.3	
126	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 40	13.3	
127	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 41	13.3	
128	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 42	13.3	
129	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 43	13.3	
130	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 44	13.3	

269	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 183	13.3	
270	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 184	13.3	
271	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 185	13.3	
272	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 186	13.3	
273	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 187	13.3	
274	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 188	13.3	
275	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 189	13.3	
276	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 190	13.3	
277	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 191	13.3	
278	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 192	13.3	
279	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 193	13.3	
280	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 194	13.3	
281	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 195	13.3	
282	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 196	13.3	
283	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 197	13.3	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 430 476 372,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p>
<p>19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>19.3.1</p>	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 11 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геосити
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5404397738
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стадия НСК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОРАЗВЕДКА
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5404073885
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Производственный кооператив (артель)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: 2ПБ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5406630122
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Производственный кооператив (артель)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: 2ПБ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5406630122
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Производственный кооператив (артель)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: 2ПБ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5406630122
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.06.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-029495-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.06.2024

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-030057-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.06.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-030052-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ОХВАТСИБМОТАЖ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5406825428
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-35-112-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.07.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.03.2030
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о перераспределении земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1046
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:032975:1084
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 785,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Городок детский, карусель, качели, песочница
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На внутриворотовой территории (турник)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон, многолетние травы, деревья, кустарники
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Отсутствие порогов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение, технические условия и требования на присоединение земельного участка с кадастровым номером 54:35:032975:1084 к автомобильным дорогам местного значения № 24/01-17/07532-ТУ-96 от 07.06.2024г.выданные департаментом транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 72.7 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 72.7 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Муниципальное унитарное предприятие г.Новосибирска "Горводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-12118
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-12118/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406010778
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-Л-3369/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новосибирская теплосетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406993045
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7170-Т-149469
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 37 846 906,79 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53-24-12388
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 902 652,44 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 241
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 213
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 86
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 127
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
244	Квартира-студия	1	2	70.50	3	39.00	3.02
245	Квартира	1	2	46.50	1	15.80	3.02
246	Квартира-студия	1	2	45.10	2	29.90	3.02
247	Квартира-студия	1	2	29.90	1	14.70	3.02
248	Квартира-студия	1	2	28.20	1	14.60	3.02
249	Квартира-студия	2	2	67.90	3	40.10	3.02

250	Квартира	2	2	53.00	2	28.00	3.02
251	Квартира	2	2	89.90	3	45.20	3.02
252	Квартира	2	2	39.10	1	15.60	3.02
253	Квартира	2	2	65.70	2	27.60	3.02
254	Квартира	2	2	58.80	2	26.60	3.02
255	Квартира-студия	2	2	44.90	2	29.90	3.02
256	Квартира-студия	2	2	29.60	1	14.70	3.02
257	Квартира-студия	2	2	28.30	1	14.60	3.02
258	Квартира-студия	3	2	67.80	3	40.10	2.72
259	Квартира	3	2	56.10	2	28.00	2.72
260	Квартира	3	2	97.20	3	45.10	2.72
261	Квартира	3	2	41.20	1	15.60	2.72
262	Квартира	3	2	59.00	2	27.10	2.72
263	Квартира-студия	3	2	29.40	1	14.00	2.72
264	Квартира	3	2	59.00	2	26.60	2.72
265	Квартира-студия	3	2	44.90	2	29.90	2.72
266	Квартира-студия	3	2	29.30	1	14.70	2.72
267	Квартира-студия	3	2	28.20	1	14.60	2.72
268	Квартира-студия	4	2	67.80	3	39.70	2.72
269	Квартира	4	2	56.10	2	28.00	2.72
270	Квартира	4	2	95.60	3	45.10	2.72
271	Квартира	4	2	41.20	1	15.60	2.72
272	Квартира	4	2	59.00	2	27.10	2.72
273	Квартира-студия	4	2	29.40	1	14.00	2.72
274	Квартира	4	2	59.00	2	26.60	2.72
275	Квартира-студия	4	2	44.90	2	29.90	2.72
276	Квартира-студия	4	2	29.30	1	14.70	2.72
277	Квартира-студия	4	2	28.20	1	14.60	2.72
278	Квартира-студия	5	2	67.80	3	39.70	2.72
279	Квартира	5	2	56.10	2	28.00	2.72
280	Квартира	5	2	95.70	3	45.10	2.72
281	Квартира	5	2	41.20	1	15.60	2.72
282	Квартира	5	2	59.00	2	27.10	2.72

283	Квартира-студия	5	2	29.40	1	14.00	2.72
284	Квартира	5	2	59.00	2	26.60	2.72
285	Квартира-студия	5	2	44.90	2	29.90	2.72
286	Квартира-студия	5	2	29.30	1	14.70	2.72
287	Квартира-студия	5	2	28.20	1	14.60	2.72
288	Квартира-студия	6	2	67.80	3	39.70	2.72
289	Квартира	6	2	56.10	2	28.00	2.72
290	Квартира	6	2	95.70	3	45.10	2.72
291	Квартира	6	2	41.20	1	15.60	2.72
292	Квартира	6	2	59.00	2	27.10	2.72
293	Квартира-студия	6	2	29.40	1	14.00	2.72
294	Квартира	6	2	59.00	2	26.60	2.72
295	Квартира-студия	6	2	44.90	2	29.90	2.72
296	Квартира-студия	6	2	29.30	1	14.70	2.72
297	Квартира-студия	6	2	28.20	1	14.60	2.72
298	Квартира-студия	7	2	67.50	3	40.10	2.72
299	Квартира	7	2	55.80	2	28.00	2.72
300	Квартира-студия	7	2	66.60	3	40.20	2.72
301	Квартира-студия	7	2	27.70	1	15.50	2.72
302	Квартира	7	2	41.00	1	15.60	2.72
303	Квартира	7	2	58.60	2	27.10	2.72
304	Квартира-студия	7	2	29.40	1	14.00	2.72
305	Квартира	7	2	58.60	2	26.60	2.72
306	Квартира-студия	7	2	44.90	2	30.00	2.72
307	Квартира-студия	7	2	29.10	1	14.70	2.72
308	Квартира-студия	7	2	28.20	1	14.60	2.72
309	Квартира-студия	8	2	67.50	3	39.70	2.72
310	Квартира	8	2	55.80	2	28.00	2.72
311	Квартира-студия	8	2	66.50	3	40.20	2.72
312	Квартира-студия	8	2	27.70	1	15.50	2.72

313	Квартира	8	2	41.00	1	15.60	2.72
314	Квартира	8	2	58.60	2	27.10	2.72
315	Квартира-студия	8	2	29.40	1	14.00	2.72
316	Квартира	8	2	58.60	2	26.60	2.72
317	Квартира-студия	8	2	44.90	2	30.00	2.72
318	Квартира-студия	8	2	29.10	1	14.70	2.72
319	Квартира-студия	8	2	28.20	1	14.60	2.72
320	Квартира-студия	9	2	67.50	3	39.70	2.72
321	Квартира	9	2	55.80	2	28.00	2.72
322	Квартира-студия	9	2	66.50	3	40.20	2.72
323	Квартира-студия	9	2	27.70	1	15.50	2.72
324	Квартира	9	2	41.00	1	15.60	2.72
325	Квартира	9	2	58.60	2	27.10	2.72
326	Квартира-студия	9	2	29.40	1	14.00	2.72
327	Квартира	9	2	58.60	2	26.60	2.72
328	Квартира-студия	9	2	44.90	2	30.00	2.72
329	Квартира-студия	9	2	29.10	1	14.70	2.72
330	Квартира-студия	9	2	28.20	1	14.60	2.72
331	Квартира-студия	10	2	67.50	3	40.10	2.72
332	Квартира	10	2	55.80	2	28.00	2.72
333	Квартира-студия	10	2	66.60	3	40.20	2.72
334	Квартира-студия	10	2	27.70	1	15.50	2.72
335	Квартира	10	2	41.00	1	15.60	2.72
336	Квартира	10	2	58.60	2	27.10	2.72
337	Квартира-студия	10	2	29.40	1	14.00	2.72
338	Квартира	10	2	58.60	2	26.60	2.72
339	Квартира-студия	10	2	44.90	2	30.00	2.72
340	Квартира-студия	10	2	29.10	1	14.70	2.72
341	Квартира-студия	10	2	28.20	1	14.60	2.72
342	Квартира-студия	11	2	67.50	3	40.10	2.72

343	Квартира	11	2	55.80	2	28.00	2.72
344	Квартира-студия	11	2	66.60	3	40.20	2.72
345	Квартира-студия	11	2	27.70	1	15.50	2.72
346	Квартира	11	2	41.00	1	15.60	2.72
347	Квартира	11	2	58.60	2	27.10	2.72
348	Квартира-студия	11	2	29.40	1	14.00	2.72
349	Квартира	11	2	58.60	2	26.60	2.72
350	Квартира-студия	11	2	44.90	2	30.00	2.72
351	Квартира-студия	11	2	29.10	1	14.70	2.72
352	Квартира-студия	11	2	28.20	1	14.60	2.72
353	Квартира-студия	12	2	67.50	3	39.70	2.72
354	Квартира	12	2	55.80	2	28.00	2.72
355	Квартира-студия	12	2	66.50	3	40.20	2.72
356	Квартира-студия	12	2	27.70	1	15.50	2.72
357	Квартира	12	2	41.00	1	15.60	2.72
358	Квартира	12	2	58.60	2	27.10	2.72
359	Квартира-студия	12	2	29.40	1	14.00	2.72
360	Квартира	12	2	58.60	2	26.60	2.72
361	Квартира-студия	12	2	44.90	2	30.00	2.72
362	Квартира-студия	12	2	29.10	1	14.70	2.72
363	Квартира-студия	12	2	28.20	1	14.60	2.72
364	Квартира-студия	13	2	67.50	3	40.10	2.72
365	Квартира	13	2	55.80	2	28.00	2.72
366	Квартира-студия	13	2	66.60	3	40.20	2.72
367	Квартира-студия	13	2	27.70	1	15.50	2.72
368	Квартира	13	2	41.00	1	15.60	2.72
369	Квартира	13	2	58.60	2	27.10	2.72
370	Квартира-студия	13	2	29.40	1	14.00	2.72
371	Квартира	13	2	58.60	2	26.60	2.72
372	Квартира-студия	13	2	44.90	2	30.00	2.72

373	Квартира-студия	13	2	29.10	1	14.70	2.72
374	Квартира-студия	13	2	28.20	1	14.60	2.72
375	Квартира-студия	14	2	67.50	3	40.10	2.72
376	Квартира	14	2	55.80	2	28.00	2.72
377	Квартира-студия	14	2	66.60	3	40.20	2.72
378	Квартира-студия	14	2	27.70	1	15.50	2.72
379	Квартира	14	2	41.00	1	15.60	2.72
380	Квартира	14	2	58.60	2	27.10	2.72
381	Квартира-студия	14	2	29.40	1	14.00	2.72
382	Квартира	14	2	58.60	2	26.60	2.72
383	Квартира-студия	14	2	44.90	2	30.00	2.72
384	Квартира-студия	14	2	29.10	1	14.70	2.72
385	Квартира-студия	14	2	28.20	1	14.60	2.72
386	Квартира-студия	15	2	67.50	3	40.10	2.72
387	Квартира	15	2	55.80	2	28.00	2.72
388	Квартира-студия	15	2	66.60	3	40.20	2.72
389	Квартира-студия	15	2	27.70	1	15.50	2.72
390	Квартира	15	2	41.00	1	15.60	2.72
391	Квартира	15	2	58.60	2	27.10	2.72
392	Квартира-студия	15	2	29.40	1	14.00	2.72
393	Квартира	15	2	58.60	2	26.60	2.72
394	Квартира-студия	15	2	44.90	2	30.00	2.72
395	Квартира-студия	15	2	29.10	1	14.70	2.72
396	Квартира-студия	15	2	28.20	1	14.60	2.72
397	Квартира-студия	16	2	67.50	3	40.10	2.72
398	Квартира	16	2	55.80	2	28.00	2.72
399	Квартира-студия	16	2	66.60	3	40.20	2.72
400	Квартира-студия	16	2	27.70	1	15.50	2.72
401	Квартира	16	2	41.00	1	15.60	2.72
402	Квартира	16	2	58.60	2	27.10	2.72

403	Квартира-студия	16	2	29.40	1	14.00	2.72
404	Квартира	16	2	58.60	2	26.60	2.72
405	Квартира-студия	16	2	44.90	2	30.00	2.72
406	Квартира-студия	16	2	29.10	1	14.70	2.72
407	Квартира-студия	16	2	28.20	1	14.60	2.72
408	Квартира-студия	17	2	67.40	3	40.10	2.72
409	Квартира	17	2	55.80	2	28.00	2.72
410	Квартира-студия	17	2	66.40	3	40.20	2.72
411	Квартира-студия	17	2	27.60	1	15.50	2.72
412	Квартира	17	2	41.00	1	15.60	2.72
413	Квартира	17	2	58.60	2	27.10	2.72
414	Квартира-студия	17	2	29.30	1	13.20	2.72
415	Квартира	17	2	58.60	2	26.60	2.72
416	Квартира-студия	17	2	44.90	2	30.00	2.72
417	Квартира-студия	17	2	29.10	1	14.70	2.72
418	Квартира-студия	17	2	28.20	1	14.60	2.72
419	Квартира-студия	18	2	67.50	3	39.70	2.72
420	Квартира	18	2	55.80	2	28.00	2.72
421	Квартира-студия	18	2	66.40	3	40.20	2.72
422	Квартира	18	2	27.60	1	15.50	2.72
423	Квартира-студия	18	2	41.00	1	15.60	2.72
424	Квартира-студия	18	2	58.60	2	27.10	2.72
425	Квартира	18	2	29.30	1	13.20	2.72
426	Квартира-студия	18	2	58.60	2	26.60	2.72
427	Квартира	18	2	44.80	2	29.90	2.72
428	Квартира	18	2	29.10	1	14.70	2.72
429	Квартира	18	2	28.20	1	14.60	2.72
430	Квартира-студия	19	2	67.50	3	39.70	2.72
431	Квартира	19	2	55.80	2	28.00	2.72
432	Квартира-студия	19	2	66.40	3	40.20	2.72
433	Квартира	19	2	27.60	1	15.50	2.72

434	Квартира-студия	19	2	41.00	1	15.60	2.72
435	Квартира-студия	19	2	58.60	2	27.10	2.72
436	Квартира	19	2	29.30	1	13.20	2.72
437	Квартира-студия	19	2	58.60	2	26.60	2.72
438	Квартира	19	2	44.80	2	29.90	2.72
439	Квартира	19	2	29.10	1	14.70	2.72
440	Квартира	19	2	28.20	1	14.60	2.72
441	Квартира-студия	20	2	67.50	3	39.70	2.72
442	Квартира	20	2	55.80	2	28.00	2.72
443	Квартира-студия	20	2	65.60	3	40.20	2.72
444	Квартира	20	2	27.60	1	15.50	2.72
445	Квартира-студия	20	2	41.00	1	15.60	2.72
446	Квартира-студия	20	2	58.60	2	27.10	2.72
447	Квартира	20	2	29.30	1	13.20	2.72
448	Квартира-студия	20	2	58.60	2	26.60	2.72
449	Квартира	20	2	44.80	2	29.90	2.72
450	Квартира	20	2	29.10	1	14.70	2.72
451	Квартира	20	2	28.20	1	14.60	2.72
452	Квартира-студия	21	2	67.50	3	39.70	2.72
453	Квартира	21	2	55.80	2	28.00	2.72
454	Квартира-студия	21	2	66.40	3	40.20	2.72
455	Квартира	21	2	27.60	1	15.50	2.72
456	Квартира-студия	21	2	41.00	1	15.60	2.72
457	Квартира-студия	21	2	58.60	2	27.10	2.72
458	Квартира	21	2	29.30	1	13.20	2.72
459	Квартира-студия	21	2	58.60	2	26.30	2.72
460	Квартира	21	2	44.80	2	29.90	2.72
461	Квартира	21	2	29.10	1	14.70	2.72
462	Квартира	21	2	28.20	1	14.60	2.72
463	Квартира-студия	22	2	67.50	3	39.70	2.72
464	Квартира	22	2	55.80	2	28.00	2.72
465	Квартира-студия	22	2	66.40	3	40.20	2.72
466	Квартира	22	2	27.60	1	15.50	2.72

467	Квартира-студия	22	2	41.00	1	15.60	2.72
468	Квартира-студия	22	2	58.60	2	27.10	2.72
469	Квартира	22	2	29.30	1	13.20	2.72
470	Квартира-студия	22	2	58.60	2	26.30	2.72
471	Квартира	22	2	44.80	2	29.90	2.72
472	Квартира	22	2	29.10	1	14.70	2.72
473	Квартира	22	2	28.20	1	14.60	2.72
474	Квартира-студия	23	2	67.50	3	39.70	3.02
475	Квартира	23	2	55.80	2	28.00	3.02
476	Квартира-студия	23	2	66.40	3	40.20	3.02
477	Квартира	23	2	27.60	1	15.50	3.02
478	Квартира-студия	23	2	41.00	1	15.60	3.02
479	Квартира-студия	23	2	58.60	2	27.10	3.02
480	Квартира	23	2	29.30	1	13.20	3.02
481	Квартира-студия	23	2	58.60	2	26.30	3.02
482	Квартира	23	2	44.80	2	29.90	3.02
483	Квартира	23	2	29.10	1	14.70	3.02
484	Квартира	23	2	28.20	1	14.60	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	1	2	4.6	Индивидуальная кладовая 167	4.6	
2	Кладовая	1	2	3.8	Индивидуальная кладовая 168	3.8	
3	Кладовая	1	2	4.9	Индивидуальная кладовая 169	4.9	
4	Кладовая	1	2	4.8	Индивидуальная кладовая 170	4.8	
5	Кладовая	1	2	3.3	Индивидуальная кладовая 171	3.3	
6	Кладовая	1	2	2.8	Индивидуальная кладовая 172	2.8	
7	Кладовая	1	2	2.2	Индивидуальная кладовая 173	2.2	
8	Кладовая	1	2	2	Индивидуальная кладовая 174	2	

9	Кладовая	1	2	2.3	Индивидуальная кладовая 175	2.3	
10	Кладовая	1	2	3.9	Индивидуальная кладовая 176	3.9	
11	Кладовая	1	2	5.7	Индивидуальная кладовая 177	5.7	
12	Кладовая	1	2	3.2	Индивидуальная кладовая 178	3.2	
13	Кладовая	1	2	3.8	Индивидуальная кладовая 179	3.8	
14	Кладовая	1	2	4	Индивидуальная кладовая 180	4	
15	Кладовая	1	2	2.9	Индивидуальная кладовая 181	2.9	
16	Кладовая	1	2	2.9	Индивидуальная кладовая 182	2.9	
17	Кладовая	1	2	3.8	Индивидуальная кладовая 183	3.8	
18	Кладовая	1	2	2.6	Индивидуальная кладовая 184	2.6	
19	Кладовая	1	2	2.8	Индивидуальная кладовая 185	2.8	
20	Кладовая	1	2	2.8	Индивидуальная кладовая 186	2.8	
21	Кладовая	1	2	3.7	Индивидуальная кладовая 187	3.7	
22	Кладовая	1	2	3.4	Индивидуальная кладовая 188	3.4	
23	Кладовая	1	2	4.7	Индивидуальная кладовая 189	4.7	
24	Кладовая	1	2	6.4	Индивидуальная кладовая 190	6.4	
25	Кладовая	1	2	3.6	Индивидуальная кладовая 191	3.6	
26	Кладовая	1	2	3.3	Индивидуальная кладовая 192	3.3	
27	Кладовая	1	2	2.2	Индивидуальная кладовая 193	2.2	
28	Кладовая	1	2	3.4	Индивидуальная кладовая 194	3.4	
29	Кладовая	1	2	3.5	Индивидуальная кладовая 195	3.5	
30	Кладовая	1	2	4	Индивидуальная кладовая 196	4	
31	Кладовая	1	2	2.7	Индивидуальная кладовая 197	2.7	
32	Кладовая	1	2	2.7	Индивидуальная кладовая 198	2.7	
33	Кладовая	1	2	2.6	Индивидуальная кладовая 199	2.6	

34	Кладовая	1	2	2.6	Индивидуальная кладовая 200	2.6	
35	Кладовая	1	2	2.6	Индивидуальная кладовая 201	2.6	
36	Кладовая	1	2	2.7	Индивидуальная кладовая 202	2.7	
37	Кладовая	1	2	5.5	Индивидуальная кладовая 203	5.5	
38	Кладовая	1	2	5.2	Индивидуальная кладовая 204	5.2	
39	Кладовая	1	2	4.2	Индивидуальная кладовая 205	4.2	
40	Кладовая	1	2	3	Индивидуальная кладовая 206	3	
41	Кладовая	1	2	4.3	Индивидуальная кладовая 207	4.3	
42	Кладовая	1	2	4	Индивидуальная кладовая 208	4	
43	Кладовая	-1	2	3.1	Индивидуальная кладовая 81	3.1	
44	Кладовая	-1	2	3.2	Индивидуальная кладовая 82	3.2	
45	Кладовая	-1	2	2.9	Индивидуальная кладовая 83	2.9	
46	Кладовая	-1	2	7	Индивидуальная кладовая 84	7	
47	Кладовая	-1	2	3.7	Индивидуальная кладовая 85	3.7	
48	Кладовая	-1	2	2.6	Индивидуальная кладовая 86	2.6	
49	Кладовая	-1	2	3.7	Индивидуальная кладовая 87	3.7	
50	Кладовая	-1	2	3.7	Индивидуальная кладовая 88	3.7	
51	Кладовая	-1	2	4.2	Индивидуальная кладовая 89	4.2	
52	Кладовая	-1	2	4.2	Индивидуальная кладовая 90	4.2	
53	Кладовая	-1	2	4.5	Индивидуальная кладовая 92	4.5	
54	Кладовая	-1	2	3.7	Индивидуальная кладовая 93	3.7	
55	Кладовая	-1	2	3.1	Индивидуальная кладовая 94	3.1	
56	Кладовая	-1	2	2.3	Индивидуальная кладовая 95	2.3	
57	Кладовая	-1	2	2.3	Индивидуальная кладовая 96	2.3	
58	Кладовая	-1	2	5	Индивидуальная кладовая 97	5	

59	Кладовая	-1	2	2.9	Индивидуальная кладовая 98	2.9	
60	Кладовая	-1	2	5.1	Индивидуальная кладовая 99	5.1	
61	Кладовая	-1	2	2.6	Индивидуальная кладовая 100	2.6	
62	Кладовая	-1	2	3	Индивидуальная кладовая 101	3	
63	Кладовая	-1	2	2.4	Индивидуальная кладовая 102	2.4	
64	Кладовая	-1	2	2.4	Индивидуальная кладовая 103	2.4	
65	Кладовая	-1	2	2.8	Индивидуальная кладовая 104	2.8	
66	Кладовая	-1	2	3.1	Индивидуальная кладовая 105	3.1	
67	Кладовая	-1	2	2.8	Индивидуальная кладовая 106	2.8	
68	Кладовая	-1	2	3.9	Индивидуальная кладовая 107	3.9	
69	Кладовая	-1	2	4.1	Индивидуальная кладовая 108	4.1	
70	Кладовая	-1	2	2.3	Индивидуальная кладовая 109	2.3	
71	Кладовая	-1	2	2.2	Индивидуальная кладовая 110	2.2	
72	Кладовая	-1	2	2.8	Индивидуальная кладовая 111	2.8	
73	Кладовая	-1	2	2.8	Индивидуальная кладовая 112	2.8	
74	Кладовая	-1	2	3.4	Индивидуальная кладовая 113	3.4	
75	Кладовая	-1	2	2.9	Индивидуальная кладовая 114	2.9	
76	Кладовая	-1	2	2.9	Индивидуальная кладовая 115	2.9	
77	Кладовая	-1	2	3	Индивидуальная кладовая 116	3	
78	Кладовая	-1	2	3.6	Индивидуальная кладовая 117	3.6	
79	Кладовая	-1	2	2.5	Индивидуальная кладовая 118	2.5	
80	Кладовая	-1	2	3	Индивидуальная кладовая 119	3	
81	Кладовая	-1	2	3.5	Индивидуальная кладовая 120	3.5	
82	Кладовая	-1	2	2.9	Индивидуальная кладовая 121	2.9	
83	Кладовая	-1	2	3	Индивидуальная кладовая 122	3	

84	Кладовая	-1	2	2.8	Индивидуальная кладовая 123	2.8	
85	Кладовая	-1	2	3.8	Индивидуальная кладовая 124	3.8	
86	Кладовая	-1	2	7	Индивидуальная кладовая 125	7	
87	Кладовая	-1	2	4.8	Индивидуальная кладовая 126	4.8	
88	Кладовая	-1	2	5.2	Индивидуальная кладовая 127	5.2	
89	Кладовая	-1	2	5	Индивидуальная кладовая 128	5	
90	Кладовая	-1	2	4.8	Индивидуальная кладовая 129	4.8	
91	Кладовая	-1	2	5.5	Индивидуальная кладовая 130	5.5	
92	Кладовая	-1	2	2.3	Индивидуальная кладовая 131	2.3	
93	Кладовая	-1	2	1.9	Индивидуальная кладовая 132	1.9	
94	Кладовая	-1	2	4.3	Индивидуальная кладовая 133	4.3	
95	Кладовая	-1	2	3.1	Индивидуальная кладовая 134	3.1	
96	Кладовая	-1	2	3.1	Индивидуальная кладовая 135	3.1	
97	Кладовая	-1	2	3.9	Индивидуальная кладовая 136	3.9	
98	Кладовая	-1	2	5.6	Индивидуальная кладовая 137	5.6	
99	Кладовая	-1	2	4.8	Индивидуальная кладовая 138	4.8	
100	Кладовая	-1	2	6.3	Индивидуальная кладовая 139	6.3	
101	Кладовая	-1	2	4.2	Индивидуальная кладовая 140	4.2	
102	Кладовая	-1	2	4	Индивидуальная кладовая 141	4	
103	Кладовая	-1	2	4	Индивидуальная кладовая 142	4	
104	Кладовая	-1	2	4	Индивидуальная кладовая 143	4	
105	Кладовая	-1	2	4	Индивидуальная кладовая 144	4	
106	Кладовая	-1	2	3.5	Индивидуальная кладовая 145	3.5	
107	Кладовая	-1	2	3.1	Индивидуальная кладовая 146	3.1	
108	Кладовая	-1	2	5.8	Индивидуальная кладовая 147	5.8	

109	Кладовая	-1	2	3.9	Индивидуальная кладовая 148	3.9	
110	Кладовая	-1	2	3.5	Индивидуальная кладовая 149	3.5	
111	Кладовая	-1	2	3	Индивидуальная кладовая 150	3	
112	Кладовая	-1	2	3.8	Индивидуальная кладовая 151	3.8	
113	Кладовая	-1	2	3.9	Индивидуальная кладовая 152	3.9	
114	Кладовая	-1	2	3.5	Индивидуальная кладовая 153	3.5	
115	Кладовая	-1	2	3.1	Индивидуальная кладовая 154	3.1	
116	Кладовая	-1	2	3	Индивидуальная кладовая 155	3	
117	Кладовая	-1	2	6.6	Индивидуальная кладовая 156	6.6	
118	Кладовая	-1	2	4.6	Индивидуальная кладовая 157	4.6	
119	Кладовая	-1	2	2.9	Индивидуальная кладовая 158	2.9	
120	Кладовая	-1	2	2.9	Индивидуальная кладовая 159	2.9	
121	Кладовая	-1	2	2.9	Индивидуальная кладовая 160	2.9	
122	Кладовая	-1	2	3	Индивидуальная кладовая 161	3	
123	Кладовая	-1	2	2.9	Индивидуальная кладовая 162	2.9	
124	Кладовая	-1	2	2.9	Индивидуальная кладовая 163	2.9	
125	Кладовая	-1	2	2.8	Индивидуальная кладовая 164	2.8	
126	Кладовая	-1	2	3.2	Индивидуальная кладовая 165	3.2	
127	Кладовая	-1	2	3.2	Индивидуальная кладовая 166	3.2	
128	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 198	13.3	
129	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 199	13.3	
130	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 200	13.3	
131	Машино-место	1	2	21.6	Машино-место 201	21.6	
132	Машино-место	1	2	21.6	Машино-место 202	21.6	
133	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 203	13.3	

134	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 204	13.3	
135	Машино-место	1	2	21.6	Машино-место 205	21.6	
136	Машино-место	1	2	21.6	Машино-место 206	21.6	
137	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 207	13.3	
138	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 208	13.3	
139	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 209	13.3	
140	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 210	13.3	
141	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 211	13.3	
142	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 212	13.3	
143	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 213	13.3	
144	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 214	13.3	
145	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 215	13.3	
146	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 216	13.3	
147	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 217	13.3	
148	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 218	13.3	
149	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 219	13.3	
150	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 220	13.3	
151	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 221	13.3	
152	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 222	13.3	
153	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 223	13.3	
154	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 224	13.3	
155	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 225	13.3	
156	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 226	13.3	
157	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 227	13.3	
158	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 228	13.3	

159	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 229	13.3	
160	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 230	13.3	
161	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 231	13.3	
162	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 232	13.3	
163	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 233	13.3	
164	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 234	13.3	
165	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 235	13.3	
166	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 236	13.3	
167	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 237	13.3	
168	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 238	13.3	
169	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 239	13.3	
170	Машино-место	1	2	30.7	Машино-место 240	30.7	
171	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 241	13.3	
172	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 242	13.3	
173	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 243	13.3	
174	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 244	13.3	
175	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 245	13.3	
176	Машино-место	-1	2	21.6	Машино-место 246	21.6	
177	Машино-место	-1	2	21.6	Машино-место 247	21.6	
178	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 248	13.3	
179	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 249	13.3	
180	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 250	13.3	
181	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 251	13.3	
182	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 252	13.3	
183	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 253	13.3	

184	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 254	13.3	
185	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 255	13.3	
186	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 256	13.3	
187	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 257	13.3	
188	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 258	13.3	
189	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 259	13.3	
190	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 260	13.3	
191	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 261	13.3	
192	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 262	13.3	
193	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 263	13.3	
194	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 264	13.3	
195	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 265	13.3	
196	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 266	13.3	
197	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 267	13.3	
198	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 268	13.3	
199	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 269	13.3	
200	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 270	13.3	
201	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 271	13.3	
202	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 272	13.3	
203	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 273	13.3	
204	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 274	13.3	
205	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 275	13.3	
206	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 276	13.3	
207	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 277	13.3	
208	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 278	13.3	

209	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 279	13.3	
210	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 280	13.3	
211	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 281	13.3	
212	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 282	13.3	
213	Машино-место	-1	2	30.7	Машино-место 283	30.7	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 408 153 242,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 11 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геосити
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5404397738
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стадия НСК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОРАЗВЕДКА
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5404073885
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Производственный кооператив (артель)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: 2ПБ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5406630122
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Производственный кооператив (артель)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: 2ПБ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5406630122
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Производственный кооператив (артель)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: 2ПБ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5406630122
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.06.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-029495-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.06.2024

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-030057-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.06.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-030052-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ОХВАТСИБМОТАЖ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5406825428
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-35-112-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.07.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.03.2030
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о перераспределении земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1046
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:032975:1084
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 785,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Городок детский, карусель, качели, песочница
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На внутривортовой территории (туник)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон, многолетние травы, деревья, кустарники
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Отсутствие порогов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение, технические условия и требования на присоединение земельного участка с кадастровым номером 54:35:032975:1084 к автомобильным дорогам местного значения № 24/01-17/07532-ТУ-96 от 07.06.2024г.выданные департаментом транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 74.7 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 74.7 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Муниципальное унитарное предприятие г.Новосибирска "Горводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-12118
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-12118/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406010778
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-Л-3369/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новосибирская теплосетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406993045
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7170-Т-149469
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 37 846 906,79 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53-24-12388
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 902 652,44 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 292
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 110
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 42
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 68
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
485	Квартира-студия	1	3	75.60	2	39.10	2.95
486	Квартира-студия	1	3	60.10	3	39.10	2.95
487	Квартира-студия	1	3	42.20	2	29.40	2.95
488	Квартира-студия	1	3	29.80	1	14.50	2.95
489	Квартира-студия	1	3	28.70	1	14.70	2.95
490	Квартира	2	3	39.40	1	14.90	3.02

491	Квартира	2	3	41.20	1	16.60	3.02
492	Квартира-студия	2	3	38.70	2	27.50	3.02
493	Квартира-студия	2	3	67.20	3	36.60	3.02
494	Квартира	2	3	40.10	1	15.60	3.02
495	Квартира-студия	2	3	28.90	1	13.50	3.02
496	Квартира	2	3	65.40	2	26.80	3.02
497	Квартира-студия	2	3	62.30	3	39.20	3.02
498	Квартира-студия	2	3	44.90	2	29.40	3.02
499	Квартира-студия	2	3	29.40	1	14.50	3.02
500	Квартира-студия	2	3	28.70	1	14.70	3.02
501	Квартира	3	3	39.50	1	14.90	2.72
502	Квартира	3	3	41.20	1	16.60	2.72
503	Квартира-студия	3	3	41.40	2	27.50	2.72
504	Квартира-студия	3	3	69.90	3	36.60	2.72
505	Квартира	3	3	40.00	1	15.60	2.72
506	Квартира-студия	3	3	28.80	1	13.50	2.72
507	Квартира	3	3	58.90	2	26.80	2.72
508	Квартира-студия	3	3	28.70	1	14.50	2.72
509	Квартира-студия	3	3	62.30	3	39.20	2.72
510	Квартира-студия	3	3	44.80	2	29.40	2.72
511	Квартира-студия	3	3	29.40	1	14.40	2.72
512	Квартира-студия	3	3	28.70	1	14.80	2.72
513	Квартира	4	3	39.50	1	14.90	2.72
514	Квартира	4	3	41.40	1	16.60	2.72
515	Квартира-студия	4	3	41.40	2	27.50	2.72
516	Квартира-студия	4	3	69.90	3	36.60	2.72
517	Квартира	4	3	40.00	1	15.60	2.72
518	Квартира-студия	4	3	28.80	1	13.50	2.72
519	Квартира	4	3	58.90	2	26.80	2.72
520	Квартира-студия	4	3	28.70	1	14.50	2.72

521	Квартира-студия	4	3	62.30	3	39.20	2.72
522	Квартира-студия	4	3	44.80	2	29.40	2.72
523	Квартира-студия	4	3	29.40	1	14.40	2.72
524	Квартира-студия	4	3	28.70	1	14.80	2.72
525	Квартира	5	3	39.50	1	14.90	2.72
526	Квартира	5	3	41.40	1	16.60	2.72
527	Квартира-студия	5	3	41.40	2	27.50	2.72
528	Квартира-студия	5	3	69.90	3	36.60	2.72
529	Квартира	5	3	40.00	1	15.60	2.72
530	Квартира-студия	5	3	28.80	1	13.50	2.72
531	Квартира	5	3	58.90	2	26.80	2.72
532	Квартира-студия	5	3	28.70	1	14.50	2.72
533	Квартира-студия	5	3	62.30	3	39.20	2.72
534	Квартира-студия	5	3	44.80	2	29.40	2.72
535	Квартира-студия	5	3	29.40	1	14.40	2.72
536	Квартира-студия	5	3	28.70	1	14.80	2.72
537	Квартира	6	3	39.50	1	14.90	2.72
538	Квартира	6	3	41.40	1	16.60	2.72
539	Квартира-студия	6	3	41.40	2	27.50	2.72
540	Квартира-студия	6	3	69.90	3	36.60	2.72
541	Квартира	6	3	40.00	1	15.60	2.72
542	Квартира-студия	6	3	28.80	1	13.50	2.72
543	Квартира	6	3	58.90	2	26.80	2.72
544	Квартира-студия	6	3	28.70	1	14.50	2.72
545	Квартира-студия	6	3	62.30	3	39.20	2.72
546	Квартира-студия	6	3	44.80	2	29.40	2.72
547	Квартира-студия	6	3	29.40	1	14.40	2.72
548	Квартира-студия	6	3	28.70	1	14.80	2.72
549	Квартира	7	3	39.50	1	14.90	2.72

550	Квартира	7	3	41.40	1	16.60	2.72
551	Квартира-студия	7	3	41.40	2	27.50	2.72
552	Квартира-студия	7	3	69.90	3	36.60	2.72
553	Квартира	7	3	40.00	1	15.60	2.72
554	Квартира-студия	7	3	28.80	1	13.50	2.72
555	Квартира	7	3	58.90	2	26.80	2.72
556	Квартира-студия	7	3	28.70	1	14.50	2.72
557	Квартира-студия	7	3	62.30	3	39.20	2.72
558	Квартира-студия	7	3	44.80	2	29.40	2.72
559	Квартира-студия	7	3	29.40	1	14.40	2.72
560	Квартира-студия	7	3	28.70	1	14.80	2.72
561	Квартира	8	3	39.50	1	14.90	2.72
562	Квартира	8	3	41.40	1	16.60	2.72
563	Квартира-студия	8	3	41.40	2	27.50	2.72
564	Квартира-студия	8	3	69.90	3	36.60	2.72
565	Квартира	8	3	40.00	1	15.60	2.72
566	Квартира-студия	8	3	28.80	1	13.50	2.72
567	Квартира	8	3	58.90	2	26.80	2.72
568	Квартира-студия	8	3	28.70	1	14.50	2.72
569	Квартира-студия	8	3	62.30	3	39.20	2.72
570	Квартира-студия	8	3	44.80	2	29.40	2.72
571	Квартира-студия	8	3	29.40	1	14.40	2.72
572	Квартира-студия	8	3	28.70	1	14.80	2.72
573	Квартира	9	3	39.50	1	14.90	2.72
574	Квартира	9	3	41.40	1	16.60	2.72
575	Квартира-студия	9	3	41.40	2	27.50	2.72
576	Квартира-студия	9	3	69.90	3	36.60	2.72
577	Квартира	9	3	40.00	1	15.60	2.72
578	Квартира-студия	9	3	28.80	1	13.50	2.72
579	Квартира	9	3	58.90	2	26.80	2.72

580	Квартира-студия	9	3	28.70	1	14.50	2.72
581	Квартира-студия	9	3	62.30	3	39.20	2.72
582	Квартира-студия	9	3	44.80	2	29.40	2.72
583	Квартира-студия	9	3	29.40	1	14.40	2.72
584	Квартира-студия	9	3	28.70	1	14.80	2.72
585	Квартира	10	3	39.10	1	14.90	2.72
586	Квартира	10	3	41.20	1	16.60	2.72
587	Квартира-студия	10	3	41.40	2	27.50	2.72
588	Квартира-студия	10	3	69.50	3	36.60	2.72
589	Квартира	10	3	39.90	1	15.60	2.72
590	Квартира-студия	10	3	28.40	1	13.50	2.72
591	Квартира	10	3	58.60	2	26.80	2.72
592	Квартира-студия	10	3	28.70	1	14.50	2.72
593	Квартира-студия	10	3	62.00	3	39.20	2.72
594	Квартира-студия	10	3	44.80	2	29.40	2.72
595	Квартира-студия	10	3	29.30	1	14.40	2.72
596	Квартира-студия	10	3	28.70	1	14.80	2.72
597	Квартира	11	3	39.10	1	14.90	2.72
598	Квартира	11	3	41.20	1	16.60	2.72
599	Квартира-студия	11	3	41.40	2	27.50	2.72
600	Квартира-студия	11	3	69.50	3	36.60	2.72
601	Квартира	11	3	39.90	1	15.60	2.72
602	Квартира-студия	11	3	28.40	1	13.50	2.72
603	Квартира	11	3	58.60	2	26.80	2.72
604	Квартира-студия	11	3	28.70	1	14.50	2.72
605	Квартира-студия	11	3	62.00	3	39.20	2.72
606	Квартира-студия	11	3	44.80	2	29.40	2.72
607	Квартира-студия	11	3	29.30	1	14.40	2.72

608	Квартира-студия	11	3	28.70	1	14.80	2.72
609	Квартира	12	3	39.10	1	14.90	2.72
610	Квартира	12	3	41.30	1	16.60	2.72
611	Квартира-студия	12	3	41.40	2	27.50	2.72
612	Квартира-студия	12	3	69.50	3	36.60	2.72
613	Квартира	12	3	39.90	1	15.60	2.72
614	Квартира-студия	12	3	28.40	1	13.50	2.72
615	Квартира	12	3	58.60	2	26.80	2.72
616	Квартира-студия	12	3	28.70	1	14.50	2.72
617	Квартира-студия	12	3	62.00	3	39.20	2.72
618	Квартира-студия	12	3	44.80	2	29.40	2.72
619	Квартира-студия	12	3	29.30	1	14.40	2.72
620	Квартира-студия	12	3	28.70	1	14.80	2.72
621	Квартира	13	3	39.10	1	14.90	2.72
622	Квартира	13	3	41.20	1	16.60	2.72
623	Квартира-студия	13	3	41.40	2	27.50	2.72
624	Квартира-студия	13	3	69.50	3	36.60	2.72
625	Квартира	13	3	39.90	1	15.60	2.72
626	Квартира-студия	13	3	28.40	1	13.50	2.72
627	Квартира	13	3	58.60	2	26.80	2.72
628	Квартира-студия	13	3	28.70	1	14.50	2.72
629	Квартира-студия	13	3	62.00	3	39.20	2.72
630	Квартира-студия	13	3	44.80	2	29.40	2.72
631	Квартира-студия	13	3	29.30	1	14.40	2.72
632	Квартира-студия	13	3	28.70	1	14.80	2.72
633	Квартира	14	3	39.10	1	14.90	2.72
634	Квартира	14	3	41.30	1	16.60	2.72
635	Квартира-студия	14	3	41.40	2	27.50	2.72
636	Квартира-студия	14	3	69.50	3	36.60	2.72
637	Квартира	14	3	39.90	1	15.60	2.72

638	Квартира-студия	14	3	28.40	1	13.50	2.72
639	Квартира	14	3	58.60	2	26.80	2.72
640	Квартира-студия	14	3	28.70	1	14.50	2.72
641	Квартира-студия	14	3	62.00	3	39.20	2.72
642	Квартира-студия	14	3	44.80	2	29.40	2.72
643	Квартира-студия	14	3	29.30	1	14.40	2.72
644	Квартира-студия	14	3	28.70	1	14.80	2.72
645	Квартира	15	3	39.10	1	14.90	2.72
646	Квартира	15	3	41.20	1	16.60	2.72
647	Квартира-студия	15	3	41.40	2	27.50	2.72
648	Квартира-студия	15	3	69.50	3	36.60	2.72
649	Квартира	15	3	39.90	1	15.60	2.72
650	Квартира-студия	15	3	28.40	1	13.50	2.72
651	Квартира	15	3	58.60	2	26.80	2.72
652	Квартира-студия	15	3	28.70	1	14.50	2.72
653	Квартира-студия	15	3	62.00	3	39.20	2.72
654	Квартира-студия	15	3	44.80	2	29.40	2.72
655	Квартира-студия	15	3	29.30	1	14.40	2.72
656	Квартира-студия	15	3	28.70	1	14.80	2.72
657	Квартира	16	3	39.10	1	14.90	2.72
658	Квартира	16	3	41.30	1	16.60	2.72
659	Квартира-студия	16	3	41.40	2	27.50	2.72
660	Квартира-студия	16	3	69.50	3	36.60	2.72
661	Квартира	16	3	39.90	1	15.60	2.72
662	Квартира-студия	16	3	28.40	1	13.50	2.72
663	Квартира	16	3	58.60	2	26.80	2.72
664	Квартира-студия	16	3	28.70	1	14.50	2.72
665	Квартира-студия	16	3	62.00	3	39.20	2.72
666	Квартира-студия	16	3	44.80	2	29.40	2.72

667	Квартира-студия	16	3	29.30	1	14.40	2.72
668	Квартира-студия	16	3	28.70	1	14.80	2.72
669	Квартира	17	3	38.90	1	14.90	2.72
670	Квартира	17	3	41.30	1	16.60	2.72
671	Квартира-студия	17	3	41.40	2	27.50	2.72
672	Квартира-студия	17	3	69.30	3	36.60	2.72
673	Квартира	17	3	39.80	1	15.60	2.72
674	Квартира-студия	17	3	28.30	1	13.50	2.72
675	Квартира	17	3	58.50	2	26.80	2.72
676	Квартира-студия	17	3	28.80	1	14.50	2.72
677	Квартира-студия	17	3	61.50	3	39.50	2.72
678	Квартира-студия	17	3	44.60	2	29.40	2.72
679	Квартира-студия	17	3	29.20	1	14.40	2.72
680	Квартира-студия	17	3	28.70	1	14.80	2.72
681	Квартира	18	3	38.90	1	14.90	2.72
682	Квартира	18	3	41.30	1	16.60	2.72
683	Квартира-студия	18	3	41.40	2	27.50	2.72
684	Квартира-студия	18	3	69.30	3	36.60	2.72
685	Квартира	18	3	39.80	1	15.60	2.72
686	Квартира-студия	18	3	28.30	1	13.50	2.72
687	Квартира	18	3	58.50	2	26.80	2.72
688	Квартира-студия	18	3	28.80	1	14.50	2.72
689	Квартира-студия	18	3	61.50	3	39.50	2.72
690	Квартира-студия	18	3	44.60	2	29.40	2.72
691	Квартира-студия	18	3	29.20	1	14.40	2.72
692	Квартира-студия	18	3	28.70	1	14.80	2.72
693	Квартира	19	3	38.90	1	14.90	2.72
694	Квартира	19	3	41.30	1	16.60	2.72
695	Квартира-студия	19	3	41.40	2	27.50	2.72

696	Квартира-студия	19	3	69.30	3	36.60	2.72
697	Квартира	19	3	39.80	1	15.60	2.72
698	Квартира-студия	19	3	28.30	1	13.50	2.72
699	Квартира	19	3	58.50	2	26.80	2.72
700	Квартира-студия	19	3	28.80	1	14.50	2.72
701	Квартира-студия	19	3	61.50	3	39.50	2.72
702	Квартира-студия	19	3	44.60	2	29.40	2.72
703	Квартира-студия	19	3	29.20	1	14.40	2.72
704	Квартира-студия	19	3	28.70	1	14.80	2.72
705	Квартира	20	3	38.90	1	14.90	2.72
706	Квартира	20	3	41.30	1	16.60	2.72
707	Квартира-студия	20	3	41.40	2	27.50	2.72
708	Квартира-студия	20	3	69.30	3	36.60	2.72
709	Квартира	20	3	39.80	1	15.60	2.72
710	Квартира-студия	20	3	28.30	1	13.50	2.72
711	Квартира	20	3	58.50	2	26.80	2.72
712	Квартира-студия	20	3	28.80	1	14.50	2.72
713	Квартира-студия	20	3	61.50	3	39.50	2.72
714	Квартира-студия	20	3	44.60	2	29.40	2.72
715	Квартира-студия	20	3	29.20	1	14.40	2.72
716	Квартира-студия	20	3	28.70	1	14.80	2.72
717	Квартира	21	3	38.90	1	14.90	2.72
718	Квартира	21	3	41.30	1	16.60	2.72
719	Квартира-студия	21	3	41.40	2	27.50	2.72
720	Квартира-студия	21	3	69.30	3	36.60	2.72
721	Квартира	21	3	39.80	1	15.60	2.72
722	Квартира-студия	21	3	28.30	1	13.50	2.72
723	Квартира	21	3	58.50	2	26.80	2.72
724	Квартира-студия	21	3	28.80	1	14.50	2.72

725	Квартира-студия	21	3	61.50	3	39.50	2.72
726	Квартира-студия	21	3	44.60	2	29.40	2.72
727	Квартира-студия	21	3	29.20	1	14.40	2.72
728	Квартира-студия	21	3	28.70	1	14.80	2.72
729	Квартира	22	3	38.90	1	14.90	2.72
730	Квартира	22	3	41.30	1	16.60	2.72
731	Квартира-студия	22	3	41.40	2	27.50	2.72
732	Квартира-студия	22	3	69.30	3	36.60	2.72
733	Квартира	22	3	39.80	1	15.60	2.72
734	Квартира-студия	22	3	28.30	1	13.50	2.72
735	Квартира	22	3	58.50	2	26.80	2.72
736	Квартира-студия	22	3	28.80	1	14.50	2.72
737	Квартира-студия	22	3	61.50	3	39.50	2.72
738	Квартира-студия	22	3	44.60	2	29.40	2.72
739	Квартира-студия	22	3	29.20	1	14.40	2.72
740	Квартира-студия	22	3	28.70	1	14.80	2.72
741	Квартира	23	3	38.90	1	14.90	2.72
742	Квартира	23	3	41.30	1	16.60	2.72
743	Квартира-студия	23	3	41.40	2	27.50	2.72
744	Квартира-студия	23	3	69.30	3	36.60	2.72
745	Квартира	23	3	39.80	1	15.60	2.72
746	Квартира-студия	23	3	28.30	1	13.50	2.72
747	Квартира	23	3	58.50	2	26.80	2.72
748	Квартира-студия	23	3	28.80	1	14.50	2.72
749	Квартира-студия	23	3	61.50	3	39.50	2.72
750	Квартира-студия	23	3	44.60	2	29.40	2.72
751	Квартира-студия	23	3	29.20	1	14.40	2.72
752	Квартира-студия	23	3	28.70	1	14.80	2.72
753	Квартира	24	3	39.00	1	14.90	2.72

754	Квартира	24	3	41.40	1	16.60	2.72
755	Квартира-студия	24	3	41.40	2	27.50	2.72
756	Квартира-студия	24	3	69.30	3	36.60	2.72
757	Квартира	24	3	39.80	1	15.60	2.72
758	Квартира-студия	24	3	28.40	1	13.50	2.72
759	Квартира	24	3	58.50	2	26.80	2.72
760	Квартира-студия	24	3	28.80	1	14.50	2.72
761	Квартира-студия	24	3	61.40	3	39.50	2.72
762	Квартира-студия	24	3	44.50	2	29.40	2.72
763	Квартира-студия	24	3	29.20	1	14.40	2.72
764	Квартира-студия	24	3	28.70	1	14.80	2.72
765	Квартира	25	3	38.90	1	14.90	3.17
766	Квартира	25	3	41.30	1	16.60	3.17
767	Квартира-студия	25	3	41.40	2	27.20	3.17
768	Квартира-студия	25	3	68.70	3	36.40	3.17
769	Квартира	25	3	39.80	1	15.60	3.17
770	Квартира-студия	25	3	28.40	1	13.50	3.17
771	Квартира	25	3	58.20	2	26.40	3.17
772	Квартира-студия	25	3	28.80	1	14.50	3.17
773	Квартира-студия	25	3	60.10	3	39.20	3.17
774	Квартира-студия	25	3	44.50	2	29.40	3.17
775	Квартира-студия	25	3	29.20	1	14.40	3.17
776	Квартира-студия	25	3	28.70	1	14.80	3.17

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	3	5.40	Индивидуальная кладовая 209	5.40	
2	Кладовая	-1	3	8.00	Индивидуальная кладовая 210	8.00	

3	Кладовая	-1	3	8.30	Индивидуальная кладовая 211	8.30	
4	Кладовая	-1	3	9.20	Индивидуальная кладовая 212	9.20	
5	Кладовая	-1	3	3.90	Индивидуальная кладовая 213	3.90	
6	Кладовая	-1	3	4.30	Индивидуальная кладовая 214	4.30	
7	Кладовая	-1	3	5.00	Индивидуальная кладовая 215	5.00	
8	Кладовая	-1	3	5.20	Индивидуальная кладовая 216	5.20	
9	Кладовая	-1	3	9.20	Индивидуальная кладовая 217	9.20	
10	Кладовая	-1	3	10.40	Индивидуальная кладовая 218	10.40	
11	Кладовая	-1	3	10.20	Индивидуальная кладовая 219	10.20	
12	Кладовая	-1	3	10.00	Индивидуальная кладовая 220	10.00	
13	Кладовая	-1	3	7.10	Индивидуальная кладовая 221	7.10	
14	Кладовая	-1	3	7.10	Индивидуальная кладовая 222	7.10	
15	Кладовая	-1	3	3.40	Индивидуальная кладовая 223	3.40	
16	Кладовая	-1	3	4.90	Индивидуальная кладовая 224	4.90	
17	Кладовая	-1	3	5.00	Индивидуальная кладовая 225	5.00	
18	Кладовая	-1	3	6.70	Индивидуальная кладовая 226	6.70	
19	Кладовая	-1	3	6.20	Индивидуальная кладовая 227	6.20	
20	Кладовая	-1	3	7.60	Индивидуальная кладовая 228	7.60	
21	Кладовая	-1	3	8.50	Индивидуальная кладовая 229	8.50	
22	Кладовая	-1	3	6.90	Индивидуальная кладовая 230	6.90	
23	Кладовая	-1	3	6.80	Индивидуальная кладовая 231	6.80	
24	Кладовая	-1	3	6.90	Индивидуальная кладовая 232	6.90	
25	Кладовая	-1	3	6.30	Индивидуальная кладовая 233	6.30	
26	Кладовая	-1	3	6.40	Индивидуальная кладовая 234	6.40	
27	Кладовая	-1	3	7.50	Индивидуальная кладовая 235	7.50	

28	Кладовая	-1	3	8.30	Индивидуальная кладовая 236	8.30	
29	Кладовая	-1	3	9.80	Индивидуальная кладовая 237	9.80	
30	Кладовая	-1	3	9.90	Индивидуальная кладовая 238	9.90	
31	Кладовая	-1	3	9.80	Индивидуальная кладовая 239	9.80	
32	Кладовая	-1	3	6.90	Индивидуальная кладовая 240	6.90	
33	Кладовая	-1	3	4.20	Индивидуальная кладовая 241	4.20	
34	Кладовая	-1	3	5.20	Индивидуальная кладовая 242	5.20	
35	Кладовая	-1	3	5.40	Индивидуальная кладовая 243	5.40	
36	Кладовая	-1	3	3.90	Индивидуальная кладовая 244	3.90	
37	Кладовая	-1	3	9.20	Индивидуальная кладовая 245	9.20	
38	Кладовая	-1	3	7.80	Индивидуальная кладовая 246	7.80	
39	Кладовая	-1	3	8.30	Индивидуальная кладовая 247	8.30	
40	Кладовая	-1	3	5.80	Индивидуальная кладовая 248	5.80	
41	Кладовая	-1	3	9.60	Индивидуальная кладовая 249	9.60	
42	Кладовая	-1	3	9.70	Индивидуальная кладовая 250	9.70	
43	Кладовая	-1	3	4.90	Индивидуальная кладовая 251	4.90	
44	Кладовая	-1	3	9.80	Индивидуальная кладовая 252	9.80	
45	Кладовая	-1	3	10.60	Индивидуальная кладовая 253	10.60	
46	Кладовая	1	3	4.10	Индивидуальная кладовая 257	4.10	
47	Кладовая	1	3	3.70	Индивидуальная кладовая 258	3.70	
48	Кладовая	1	3	4.10	Индивидуальная кладовая 259	4.10	
49	Кладовая	1	3	6.20	Индивидуальная кладовая 260	6.20	
50	Кладовая	1	3	6.30	Индивидуальная кладовая 261	6.30	
51	Кладовая	1	3	5.60	Индивидуальная кладовая 262	5.60	
52	Кладовая	1	3	5.70	Индивидуальная кладовая 263	5.70	

53	Кладовая	1	3	4.40	Индивидуальная кладовая 264	4.40	
54	Кладовая	1	3	7.40	Индивидуальная кладовая 265	7.40	
55	Кладовая	1	3	3.60	Индивидуальная кладовая 266	3.60	
56	Кладовая	1	3	4.30	Индивидуальная кладовая 267	4.30	
57	Кладовая	1	3	5.40	Индивидуальная кладовая 268	5.40	
58	Кладовая	1	3	4.80	Индивидуальная кладовая 269	4.80	
59	Кладовая	1	3	7.50	Индивидуальная кладовая 270	7.50	
60	Кладовая	1	3	3.80	Индивидуальная кладовая 271	3.80	
61	Кладовая	1	3	3.50	Индивидуальная кладовая 272	3.50	
62	Кладовая	1	3	3.60	Индивидуальная кладовая 273	3.60	
63	Кладовая	1	3	3.80	Индивидуальная кладовая 274	3.80	
64	Кладовая	1	3	3.70	Индивидуальная кладовая 275	3.70	
65	Кладовая	1	3	1.90	Индивидуальная кладовая 276	1.90	
66	Кладовая	1	3	7.20	Индивидуальная кладовая 254	7.20	
67	Кладовая	1	3	4.20	Индивидуальная кладовая 255	4.20	
68	Кладовая	1	3	3.20	Индивидуальная кладовая 256	3.20	
69	Машино-место	-1	3	18.60	Машино-место 284	18.60	
70	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 285	13.30	
71	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 286	13.30	
72	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 287	13.30	
73	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 288	13.30	
74	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 289	13.30	
75	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 290	13.30	
76	Машино-место	-1	3	18.60	Машино-место 291	18.60	
77	Машино-место	-1	3	18.60	Машино-место 292	18.60	

78	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 293	13.30	
79	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 294	13.30	
80	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 295	13.30	
81	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 296	13.30	
82	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 297	13.30	
83	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 298	13.30	
84	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 299	13.30	
85	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 300	13.30	
86	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 301	13.30	
87	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 302	13.30	
88	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 303	13.30	
89	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 304	13.30	
90	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 305	13.30	
91	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 306	13.30	
92	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 307	13.30	
93	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 308	13.30	
94	Машино-место	-1	3	18.60	Машино-место 309	18.60	
95	Машино-место	-1	3	18.60	Машино-место 310	18.60	
96	Машино-место	-1	3	18.60	Машино-место 311	18.60	
97	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 312	13.30	
98	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 313	13.30	
99	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 314	13.30	
100	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 315	13.30	
101	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 316	13.30	
102	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 317	13.30	

103	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 318	13.30	
104	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 319	13.30	
105	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 320	13.30	
106	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 321	13.30	
107	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 322	13.30	
108	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 323	13.30	
109	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 324	13.30	
110	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 325	13.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 562 186 687,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p>
<p>19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>19.3.1</p>	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 11 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	26.07.2024	15.3 О характеристиках нежилых помещений	Скорректированы данные по нежилым помещениям (Объект № 2)

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6.822748452833362e+38

Владелец: **ООО "СЗ "ГВОЗДИКА", ПОЛОВНИКОВ
ГЛЕБ БОРИСОВИЧ, г. Новосибирск**

Действителен: с 11.01.2024 по 11.04.2025