

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 46-000177 от 09.03.2021

Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района -II в г. Курск. II очередь строительства. Позиция 16

Дата первичного размещения: 14.10.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ИНСТЕП
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ИНСТЕП
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 394036
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пушкинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 513
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(473)255-76-86

	1.4.2	Адрес электронной почты: o.sukhorukova@instep36.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.instep36.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.instep46.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Каркешкин
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик ИНСТЕП
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3665047879
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ИНСТЕП
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665047879
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1043600190424
	2.1.3	Дата регистрации: 21.12.2004
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Аренда и недвижимость
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666164230

	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Шмыгалеv
	3.4.2	Имя: Анатолий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 80,05 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-834-080 46
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366500143212
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владение акциями АО "Аренда и недвижимость"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Аренда и недвижимость
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666164230
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1103668010236
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Время
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664069446

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1053600591626
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Коммерческая недвижимость
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664050822
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023601560124
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Липецк Центр
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4824034816
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1054800470141
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТоргСтройМатериалы
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4632165357
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1124632008600
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Аренда Парк
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666117222
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1043600079720
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Проект Оптима
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664069453
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1053600591330
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРОЙДОМ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666214272
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163668117128
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дело

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664069439
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1053600591285
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Надежды Плевицкой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 33
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Плевицкая. Новый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. 1 очередь строительства, позиция 4
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2383-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская область

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Лискинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Лиски
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Титова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 36/1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом поз. 1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 36514101-168-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Надежды Плевицкой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 31
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Плевицкая. Новый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона №4 Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. 1 очередь строительства», позиция 5

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2471-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Надежды Плевицкой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 29
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Плевицкая. Новый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4а Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. 1 очередь строительства. Позиция 6 с пристроенными нежилыми помещениями
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2484-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рябиновая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Рябинки Парк
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов по ул. Рябиновая в городе Курск. Позиция 2. Жилой дом позиция 2 (1-й этап строительства-секции №1, № 2)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2472-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Надежды Плевицкой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 27
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Плевицкая. Новый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в городе Курск. II очередь строительства. Позиция 7
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.05.2019

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2529-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рябиновая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Рябинки Парк
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов по ул. Рябиновая в городе Курск. Позиция 2. Жилой дом позиция 2 (2-й этап строительства-секция № 3)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2538-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рябиновая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26В
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Рябинки Парк
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов по ул. Рябиновая в городе Курске. Позиция 3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2601-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новоусманский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новая Усмань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Серебряный Век
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Бабяково. Новый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоквартирных жилых домов микрорайона "Бабяково. Новый Квартал" в с. Новая Усмань, Новоусманского района Воронежской области. II очередь строительства. Поз. 10
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 36516312-117-2019

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Надежды Плевицкой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 25
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Плевицкая. Новый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. II очередь строительства. Позиция 8
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.09.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2569-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Надежды Плевицкой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 23
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Плевицкая. Новый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. II очередь строительства. Позиция 9. 1-й этап строительства: (секции №1-№5)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2613-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Надежды Плевицкой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Плевицкая. Новый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в городе Курск. II очередь строительства. Позиция 14
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2722-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска

4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Надежды Плевицкой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Плевицкая. Новый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. II очередь строительства. Позиция 12
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2728-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Надежды Плевицкой

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 23
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Плевицкая. Новый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. II очередь строительства. Позиция 9. 1-й этап строительства: (секции №6-№10)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2684-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Карла Маркса
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ббД
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Дом на Школьной
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. К.Маркса в г. Курске
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2734-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: ВГАСУ- Межрегиональное объединение организаций в системе строительства
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3664082101
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 026104-2013-3665047879-С-136
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 23.05.2013
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 57 141,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 813 949,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 782 444,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Курск
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Центральный
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Позиция 16
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16 379,39 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (трехслойные наружные стены: внутренний слой — бетонные панели (120 мм и 160 мм), утеплитель - пенополистирольные плиты толщиной 140 мм с противопожарными рассечками из минераловатных плит , облицовка — тонкослойная декоративная штукатурка)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 678,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 678,30 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 4

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора: 20/1023-20
	10.1.3	Дата заключения договора: 27.03.2020
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Воронежпроект-2
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666104287
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Землемер
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4611012350
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3664019847
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.09.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 46-2-1-2-048422-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Воронежпроект-2
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666025853
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.09.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 46-2-1-1-043222-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Воронежский государственный технический университет, НПЦ СтройПроектКонтроль
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3662020886
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Плевицкая. Новый квартал; Плевицкая. Квартал
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Непубличное акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Машоптторг
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3663001942
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 46-Ru46302000-4070-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.10.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20/1023-20
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.03.2020

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 46:29:102216:20
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 748,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 46:29:102216:21
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 542,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 46:29:102216:22
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 824,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 134

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 25
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена с восточной стороны жилого дома, на которой размещены качели на металлических стойках «Гнездо», стол-песочница, качалка на пружине, горка «Мини», карусель, качалка-балансир, сетка «Пирамида» и детский игровой комплекс «Фантазия»
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: К востоку от жилого дома располагается спортивная площадка с детским игровым комплексом «Фантазия», качелями на металлических стойках «Гнездо», стол-песочница, качалка на пружине
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 26
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Устанавливаются диваны садово-парковые – 6 шт. пергола – 2 шт. урны - 14 шт. ворота – 1 шт. калитка – 2 шт. КПП с шлагбаумом – 1 шт. с южной и восточной стороны от жилого дома
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 13.1.4.2 3 контейнера с юго-западной стороны от жилого дома, которые расположены на расстоянии более 20 метров от окон жилых домов, от детских площадок
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высаживаются газоны, кустарники, деревья
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом обеспечены условия доступности маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Выполняется освещение проездов, пешеходной зоны и дворовой территории на основании технического задания Заказчика
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал города Курска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4629026667
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 049 621,20 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал города Курска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4629026667
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 527 678,14 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Курские электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4632064246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 1010
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 759 149,82 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Курск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4629015425
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 220/к
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 296,94 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публично-правовая компания
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Комитет жилищно-коммунального хозяйства города Курска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4629050300
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8140/02.1.01-01
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Квант-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Квант-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Квант-Телеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Квант-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 266
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	61.90	2	34.08	2.64
2	Квартира	1	1	51.11	2	25.38	2.64
3	Квартира	1	1	42.60	1	11.02	2.64
4	Квартира	1	1	30.12	1	14.16	2.64
5	Квартира	1	1	84.19	3	39.17	2.64
6	Квартира	2	1	61.90	2	34.08	2.64
7	Квартира	2	1	51.11	2	25.38	2.64
8	Квартира	2	1	42.60	1	11.02	2.64
9	Квартира	2	1	30.22	1	14.16	2.64
10	Квартира	2	1	42.60	1	11.02	2.64
11	Квартира	2	1	64.26	2	28.15	2.64
12	Квартира	3	1	61.90	2	34.08	2.64
13	Квартира	3	1	51.11	2	25.38	2.64
14	Квартира	3	1	42.60	1	11.02	2.64
15	Квартира	3	1	30.22	1	14.16	2.64
16	Квартира	3	1	42.60	1	11.02	2.64
17	Квартира	3	1	64.26	2	28.15	2.64

18	Квартира	4	1	61.90	2	34.08	2.64
19	Квартира	4	1	51.11	2	25.38	2.64
20	Квартира	4	1	42.60	1	11.02	2.64
21	Квартира	4	1	30.22	1	14.16	2.64
22	Квартира	4	1	42.60	1	11.02	2.64
23	Квартира	4	1	64.26	2	28.15	2.64
24	Квартира	5	1	61.90	2	34.08	2.64
25	Квартира	5	1	51.11	2	25.38	2.64
26	Квартира	5	1	42.60	1	11.02	2.64
27	Квартира	5	1	30.22	1	14.16	2.64
28	Квартира	5	1	42.60	1	11.02	2.64
29	Квартира	5	1	64.26	2	28.15	2.64
30	Квартира	6	1	61.90	2	34.08	2.64
31	Квартира	6	1	51.11	2	25.38	2.64
32	Квартира	6	1	42.60	1	11.02	2.64
33	Квартира	6	1	30.22	1	14.16	2.64
34	Квартира	6	1	42.60	1	11.02	2.64
35	Квартира	6	1	64.26	2	28.15	2.64
36	Квартира	7	1	61.90	2	34.08	2.64
37	Квартира	7	1	51.11	2	25.38	2.64
38	Квартира	7	1	42.60	1	11.02	2.64
39	Квартира	7	1	30.22	1	14.16	2.64
40	Квартира	7	1	42.60	1	11.02	2.64
41	Квартира	7	1	64.26	2	28.15	2.64
42	Квартира	8	1	61.90	2	34.08	2.64
43	Квартира	8	1	51.11	2	25.38	2.64
44	Квартира	8	1	42.60	1	11.02	2.64
45	Квартира	8	1	30.22	1	14.16	2.64
46	Квартира	8	1	42.60	1	11.02	2.64
47	Квартира	8	1	64.26	2	28.15	2.64
48	Квартира	9	1	61.90	2	34.08	2.64
49	Квартира	9	1	51.11	2	25.38	2.64
50	Квартира	9	1	42.60	1	11.02	2.64
51	Квартира	9	1	30.22	1	14.16	2.64
52	Квартира	9	1	42.60	1	11.02	2.64
53	Квартира	9	1	64.26	2	28.15	2.64
54	Квартира	10	1	61.90	2	34.08	2.64
55	Квартира	10	1	51.11	2	25.38	2.64
56	Квартира	10	1	42.60	1	11.02	2.64
57	Квартира	10	1	30.22	1	14.16	2.64
58	Квартира	10	1	42.60	1	11.02	2.64
59	Квартира	10	1	64.26	2	28.15	2.64
60	Квартира	1	2	81.35	3	39.39	2.64

61	Квартира	1	2	37.05	1	12.01	2.64
62	Квартира	1	2	44.04	1	12.01	2.64
63	Квартира	1	2	85.43	2	26.84	2.64
64	Квартира	2	2	81.35	3	39.39	2.64
65	Квартира	2	2	37.05	1	12.01	2.64
66	Квартира	2	2	44.04	1	12.01	2.64
67	Квартира	2	2	37.05	1	12.01	2.64
68	Квартира	2	2	67.82	2	26.84	2.64
69	Квартира	3	2	81.35	3	39.39	2.64
70	Квартира	3	2	37.05	1	12.01	2.64
71	Квартира	3	2	44.04	1	12.01	2.64
72	Квартира	3	2	37.05	1	12.01	2.64
73	Квартира	3	2	67.82	2	26.84	2.64
74	Квартира	4	2	81.35	3	39.39	2.64
75	Квартира	4	2	37.05	1	12.01	2.64
76	Квартира	4	2	44.04	1	12.01	2.64
77	Квартира	4	2	37.05	1	12.01	2.64
78	Квартира	4	2	67.82	2	26.84	2.64
79	Квартира	5	2	81.35	3	39.39	2.64
80	Квартира	5	2	37.05	1	12.01	2.64
81	Квартира	5	2	44.04	1	12.01	2.64
82	Квартира	5	2	37.05	1	12.01	2.64
83	Квартира	5	2	67.82	2	26.84	2.64
84	Квартира	6	2	81.35	3	39.39	2.64
85	Квартира	6	2	37.05	1	12.01	2.64
86	Квартира	6	2	44.04	1	12.01	2.64
87	Квартира	6	2	37.05	1	12.01	2.64
88	Квартира	6	2	67.82	2	26.84	2.64
89	Квартира	7	2	81.35	3	39.39	2.64
90	Квартира	7	2	37.05	1	12.01	2.64
91	Квартира	7	2	44.04	1	12.01	2.64
92	Квартира	7	2	37.05	1	12.01	2.64
93	Квартира	7	2	67.82	2	26.84	2.64
94	Квартира	8	2	81.35	3	39.39	2.64
95	Квартира	8	2	37.05	1	12.01	2.64
96	Квартира	8	2	44.04	1	12.01	2.64
97	Квартира	8	2	37.05	1	12.01	2.64
98	Квартира	8	2	67.82	2	26.84	2.64
99	Квартира	9	2	81.35	3	39.39	2.64
100	Квартира	9	2	37.05	1	12.01	2.64
101	Квартира	9	2	44.04	1	12.01	2.64
102	Квартира	9	2	37.05	1	12.01	2.64
103	Квартира	9	2	67.82	2	26.84	2.64

104	Квартира	10	2	81.35	3	39.39	2.64
105	Квартира	10	2	37.05	1	12.01	2.64
106	Квартира	10	2	44.04	1	12.01	2.64
107	Квартира	10	2	37.05	1	12.01	2.64
108	Квартира	10	2	67.82	2	26.84	2.64
109	Квартира	1	3	71.12	2	28.89	2.64
110	Квартира	1	3	37.05	1	12.01	2.64
111	Квартира	1	3	60.14	2	25.22	2.64
112	Квартира	1	3	40.82	1	18.95	2.64
113	Квартира	1	3	38.16	1	10.34	2.64
114	Квартира	2	3	71.12	2	28.89	2.64
115	Квартира	2	3	37.05	1	12.01	2.64
116	Квартира	2	3	40.33	1	12.01	2.64
117	Квартира	2	3	37.05	1	12.01	2.64
118	Квартира	2	3	40.82	1	18.95	2.64
119	Квартира	2	3	38.23	1	10.34	2.64
120	Квартира	3	3	71.12	2	28.89	2.64
121	Квартира	3	3	37.05	1	12.01	2.64
122	Квартира	3	3	40.33	1	12.01	2.64
123	Квартира	3	3	37.05	1	12.01	2.64
124	Квартира	3	3	40.82	1	18.95	2.64
125	Квартира	3	3	38.23	1	10.34	2.64
126	Квартира	4	3	71.12	2	28.89	2.64
127	Квартира	4	3	37.05	1	12.01	2.64
128	Квартира	4	3	40.33	1	12.01	2.64
129	Квартира	4	3	37.05	1	12.01	2.64
130	Квартира	4	3	40.82	1	18.95	2.64
131	Квартира	4	3	38.23	1	10.34	2.64
132	Квартира	5	3	71.12	2	28.89	2.64
133	Квартира	5	3	37.05	1	12.01	2.64
134	Квартира	5	3	40.33	1	12.01	2.64
135	Квартира	5	3	37.05	1	12.01	2.64
136	Квартира	5	3	40.82	1	18.95	2.64
137	Квартира	5	3	38.23	1	10.34	2.64
138	Квартира	6	3	71.12	2	28.89	2.64
139	Квартира	6	3	37.05	1	12.01	2.64
140	Квартира	6	3	40.33	1	12.01	2.64
141	Квартира	6	3	37.05	1	12.01	2.64
142	Квартира	6	3	40.82	1	18.95	2.64
143	Квартира	6	3	38.23	1	10.34	2.64
144	Квартира	7	3	71.12	2	28.89	2.64
145	Квартира	7	3	37.05	1	12.01	2.64
146	Квартира	7	3	40.33	1	12.01	2.64

147	Квартира	7	3	37.05	1	12.01	2.64
148	Квартира	7	3	40.82	1	18.95	2.64
149	Квартира	7	3	38.23	1	10.34	2.64
150	Квартира	8	3	71.12	2	28.89	2.64
151	Квартира	8	3	37.05	1	12.01	2.64
152	Квартира	8	3	40.33	1	12.01	2.64
153	Квартира	8	3	37.05	1	12.01	2.64
154	Квартира	8	3	40.82	1	18.95	2.64
155	Квартира	8	3	38.23	1	10.34	2.64
156	Квартира	9	3	71.12	2	28.89	2.64
157	Квартира	9	3	37.05	1	12.01	2.64
158	Квартира	9	3	40.33	1	12.01	2.64
159	Квартира	9	3	37.05	1	12.01	2.64
160	Квартира	9	3	40.82	1	18.95	2.64
161	Квартира	9	3	38.23	1	10.34	2.64
162	Квартира	10	3	71.12	2	28.89	2.64
163	Квартира	10	3	37.05	1	12.01	2.64
164	Квартира	10	3	40.33	1	12.01	2.64
165	Квартира	10	3	37.05	1	12.01	2.64
166	Квартира	10	3	40.82	1	18.95	2.64
167	Квартира	10	3	38.23	1	10.34	2.64
168	Квартира	1	4	31.86	1	16.13	2.64
169	Квартира	1	4	64.33	2	28.14	2.64
170	Квартира	1	4	37.05	1	12.01	2.64
171	Квартира	1	4	60.02	2	25.22	2.64
172	Квартира	1	4	37.05	1	12.01	2.64
173	Квартира	1	4	32.69	1	16.13	2.64
174	Квартира	1	4	39.79	1	19.09	2.64
175	Квартира	1	4	85.88	3	39.52	2.64
176	Квартира	1	4	44.96	1	19.40	2.64
177	Квартира	2	4	31.86	1	16.13	2.64
178	Квартира	2	4	64.33	2	28.14	2.64
179	Квартира	2	4	37.06	1	12.01	2.64
180	Квартира	2	4	37.06	1	12.01	2.64
181	Квартира	2	4	40.22	1	12.01	2.64
182	Квартира	2	4	37.06	1	12.01	2.64
183	Квартира	2	4	32.69	1	16.13	2.64
184	Квартира	2	4	39.79	1	19.09	2.64
185	Квартира	2	4	85.88	3	39.52	2.64
186	Квартира	2	4	44.96	1	19.40	2.64
187	Квартира	3	4	31.86	1	16.13	2.64
188	Квартира	3	4	64.33	2	28.14	2.64
189	Квартира	3	4	37.06	1	12.01	2.64

190	Квартира	3	4	37.06	1	12.01	2.64
191	Квартира	3	4	40.22	1	12.01	2.64
192	Квартира	3	4	37.06	1	12.01	2.64
193	Квартира	3	4	32.69	1	16.13	2.64
194	Квартира	3	4	39.79	1	19.09	2.64
195	Квартира	3	4	85.88	3	39.52	2.64
196	Квартира	3	4	44.96	1	19.40	2.64
197	Квартира	4	4	31.86	1	16.13	2.64
198	Квартира	4	4	64.33	2	28.14	2.64
199	Квартира	4	4	37.06	1	12.01	2.64
200	Квартира	4	4	37.06	1	12.01	2.64
201	Квартира	4	4	40.22	1	12.01	2.64
202	Квартира	4	4	37.06	1	12.01	2.64
203	Квартира	4	4	32.69	1	16.13	2.64
204	Квартира	4	4	39.79	1	19.09	2.64
205	Квартира	4	4	85.88	3	39.52	2.64
206	Квартира	4	4	44.96	1	19.40	2.64
207	Квартира	5	4	31.86	1	16.13	2.64
208	Квартира	5	4	64.33	2	28.14	2.64
209	Квартира	5	4	37.06	1	12.01	2.64
210	Квартира	5	4	37.06	1	12.01	2.64
211	Квартира	5	4	40.22	1	12.01	2.64
212	Квартира	5	4	37.06	1	12.01	2.64
213	Квартира	5	4	32.69	1	16.13	2.64
214	Квартира	5	4	39.79	1	19.09	2.64
215	Квартира	5	4	85.88	3	39.52	2.64
216	Квартира	5	4	44.96	1	19.40	2.64
217	Квартира	6	4	31.86	1	16.13	2.64
218	Квартира	6	4	64.33	2	28.14	2.64
219	Квартира	6	4	37.06	1	12.01	2.64
220	Квартира	6	4	37.06	1	12.01	2.64
221	Квартира	6	4	40.22	1	12.01	2.64
222	Квартира	6	4	37.06	1	12.01	2.64
223	Квартира	6	4	32.69	1	16.13	2.64
224	Квартира	6	4	39.79	1	19.09	2.64
225	Квартира	6	4	85.88	3	39.52	2.64
226	Квартира	6	4	44.96	1	19.40	2.64
227	Квартира	7	4	31.86	1	16.13	2.64
228	Квартира	7	4	64.33	2	28.14	2.64
229	Квартира	7	4	37.06	1	12.01	2.64
230	Квартира	7	4	37.06	1	12.01	2.64
231	Квартира	7	4	40.22	1	12.01	2.64
232	Квартира	7	4	37.06	1	12.01	2.64

233	Квартира	7	4	32.69	1	16.13	2.64
234	Квартира	7	4	39.79	1	19.09	2.64
235	Квартира	7	4	85.88	3	39.52	2.64
236	Квартира	7	4	44.96	1	19.40	2.64
237	Квартира	8	4	31.86	1	16.13	2.64
238	Квартира	8	4	64.33	2	28.14	2.64
239	Квартира	8	4	37.06	1	12.01	2.64
240	Квартира	8	4	37.06	1	12.01	2.64
241	Квартира	8	4	40.22	1	12.01	2.64
242	Квартира	8	4	37.06	1	12.01	2.64
243	Квартира	8	4	32.69	1	16.13	2.64
244	Квартира	8	4	39.79	1	19.09	2.64
245	Квартира	8	4	85.88	3	39.52	2.64
246	Квартира	8	4	44.96	1	19.40	2.64
247	Квартира	9	4	31.86	1	16.13	2.64
248	Квартира	9	4	64.33	2	28.14	2.64
249	Квартира	9	4	37.06	1	12.01	2.64
250	Квартира	9	4	37.06	1	12.01	2.64
251	Квартира	9	4	40.22	1	12.01	2.64
252	Квартира	9	4	37.06	1	12.01	2.64
253	Квартира	9	4	32.69	1	16.13	2.64
254	Квартира	9	4	39.79	1	19.09	2.64
255	Квартира	9	4	85.88	3	39.52	2.64
256	Квартира	9	4	44.96	1	19.40	2.64
257	Квартира	10	4	31.86	1	16.13	2.64
258	Квартира	10	4	64.33	2	28.14	2.64
259	Квартира	10	4	37.06	1	12.01	2.64
260	Квартира	10	4	37.06	1	12.01	2.64
261	Квартира	10	4	40.22	1	12.01	2.64
262	Квартира	10	4	37.06	1	12.01	2.64
263	Квартира	10	4	32.69	1	16.13	2.64
264	Квартира	10	4	39.79	1	19.09	2.64
265	Квартира	10	4	85.88	3	39.52	2.64
266	Квартира	10	4	44.96	1	19.40	2.64

15.3	О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
------	-------------------------------------	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1	О помещениях общего пользования	16.1.1	
------	---------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	Жилой дом поз.16, секция №1, техническое подполье	Размещение инженерного оборудования	347.18

2	Тамбур	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха	2.07
3	Лестничная площадка №1	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	7.12
4	Лестничный марш №1	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	5.11
5	Сквозной проход	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение доступа в лифт и квартиры	13.37
6	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение доступа в лифт и квартиры	11.67
7	Лестничный марш №2	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	2.47
8	Лестничная площадка с размещением подъемников для МГН	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	13.90
9	Лестничная площадка №2	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	5.74
10	Лестничный марш №3	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.76
11	Лестничная площадка №3	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	2.02
12	Лестничный марш №4	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	2.57
13	Лестничный марш №5	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	2.57
14	Шахта лифта	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	8.41
15	Коридор	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	12.46
16	Вентиляционная шахта №1	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
17	Вентиляционная шахта №2	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
18	Вентиляционная шахта №3	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
19	Вентиляционная шахта №4	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
20	Вентиляционная шахта №5	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
21	Вентиляционная шахта №6	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
22	Вентиляционная шахта №7	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
23	Вентиляционная шахта №8	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
24	Вентиляционная шахта №9	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
25	Вентиляционная шахта №10	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
26	Вентиляционная шахта №11	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
27	Вентиляционная шахта №12	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
28	Лестничная площадка	Жилой дом поз.16, секция №1, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.30
29	Лестничный марш №1	Жилой дом поз.16, секция №1, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	2.57
30	Лестничный марш №2	Жилой дом поз.16, секция №1, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	0.96
31	Лестничный марш №3	Жилой дом поз.16, секция №1, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	2.57
32	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом поз.16, секция №1, 2 этаж	Обеспечение доступа в лифт и квартиры	11.67
33	Шахта лифта	Жилой дом поз.16, секция №1, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	8.41
34	Коридор №1	Жилой дом поз.16, секция №1, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	4.13
35	Коридор №2	Жилой дом поз.16, секция №1, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	12.46
36	Пожаробезопасная зона	Жилой дом поз.16, секция №1, 2 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	4.63
37	Вентиляционная шахта №1	Жилой дом поз.16, секция №1, 2 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
38	Вентиляционная шахта №2	Жилой дом поз.16, секция №1, 2 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
39	Вентиляционная шахта №3	Жилой дом поз.16, секция №1, 2 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
40	Вентиляционная шахта №4	Жилой дом поз.16, секция №1, 2 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
41	Вентиляционная шахта №5	Жилой дом поз.16, секция №1, 2 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
42	Вентиляционная шахта №6	Жилой дом поз.16, секция №1, 2 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
43	Вентиляционная шахта №7	Жилой дом поз.16, секция №1, 2 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26

216	Вентиляционная шахта №12	Жилой дом поз.16, секция №1, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
217	Технический чердак	Жилой дом поз.16, секция №1, технический чердак	Размещение инженерного оборудования	353.05
218	Тамбур	Жилой дом поз.16, секция №1, технический чердак	Обеспечение доступа на технический чердак	2.25
219	Лестничная площадка №1	Жилой дом поз.16, секция №1, технический чердак	Обеспечение доступа на технический чердак	5.03
220	Лестничная площадка №2	Жилой дом поз.16, секция №1, технический чердак	Обеспечение доступа на технический чердак	3.30
221	Крыша	Жилой дом поз.16, секция №1, кровля	Защита здания от атмосферных осадков	443.94
222	Техническое подполье	Жилой дом поз.16, секция №2, техническое подполье	Размещение инженерного оборудования	250.91
223	Помещение насосной	Жилой дом поз.16, секция №2, техническое подполье	Размещение насосной установки повышения давления	13.37
224	Помещение водомерного узла	Жилой дом поз.16, секция №2, техническое подполье	Размещение узла учета потребления воды	16.13
225	Электрощитовая	Жилой дом поз.16, секция №2, техническое подполье	Размещение ВРУ	7.22
226	Коридор	Жилой дом поз.16, секция №2, техническое подполье	Обеспечение доступа в помещения технического подполья	20.48
227	Помещение уборочного инвентаря	Жилой дом поз.16, секция №2, техническое подполье	Хранение уборочного инвентаря	2.19
228	Тамбур	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха	2.07
229	Лестничная площадка №1	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	7.12
230	Лестничный марш №1	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	5.11
231	Лестничная площадка №2	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	4.63
232	Коридор №1	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	7.54
233	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение доступа в лифт и квартиры	11.67
234	Лестничные марш №2	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	2.47
235	Лестничная площадка с размещением подъемников для МГН	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	13.90
236	Лестничная площадка №3	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	5.74
237	Лестничные марш №3	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.76
238	Лестничная площадка №4	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	2.02
239	Лестничные марш №4	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	2.57
240	Лестничные марш №5	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	2.57
241	Шахта лифта	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	8.41
242	Коридор	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	8.07
243	Вентиляционная шахта №1	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
244	Вентиляционная шахта №2	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
245	Вентиляционная шахта №3	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
246	Вентиляционная шахта №4	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
247	Вентиляционная шахта №5	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
248	Вентиляционная шахта №6	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
249	Вентиляционная шахта №7	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26

422	Вентиляционная шахта №9	Жилой дом поз.16, секция №2, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
423	Вентиляционная шахта №10	Жилой дом поз.16, секция №2, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
424	Технический чердак	Жилой дом поз.16, секция №2, технический чердак	Размещение инженерного оборудования	310.50
425	Тамбур	Жилой дом поз.16, секция №2, технический чердак	Обеспечение доступа на технический чердак	2.25
426	Лестничная площадка №1	Жилой дом поз.16, секция №2, технический чердак	Обеспечение доступа на технический чердак	5.03
427	Лестничная площадка №2	Жилой дом поз.16, секция №2, технический чердак	Обеспечение доступа на технический чердак	3.30
428	Крыша	Жилой дом поз.16, секция №2, кровля	Защита здания от атмосферных осадков	407.56
429	Техническое подполье	Жилой дом поз.16, секция №3, техническое подполье	Размещение инженерного оборудования	305.06
430	Тамбур	Жилой дом поз.16, секция №3, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха	1.95
431	Лестничная площадка №1	Жилой дом поз.16, секция №3, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	7.12
432	Лестничный марш №1	Жилой дом поз.16, секция №3, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	5.11
433	Лестничная площадка №2	Жилой дом поз.16, секция №3, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	4.63
434	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом поз.16, секция №3, 1 этаж	Обеспечение доступа в лифт и квартиры	11.67
435	Лестничные марш №2	Жилой дом поз.16, секция №3, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	2.47
436	Лестничная площадка с размещением подъемников для МГН	Жилой дом поз.16, секция №3, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	13.90
437	Лестничная площадка №3	Жилой дом поз.16, секция №3, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	5.74
438	Лестничные марш №3	Жилой дом поз.16, секция №3, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.76
439	Лестничная площадка №4	Жилой дом поз.16, секция №3, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	2.02
440	Лестничные марш №4	Жилой дом поз.16, секция №3, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	2.57
441	Лестничные марш №5	Жилой дом поз.16, секция №3, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	2.57
442	Шахта лифта	Жилой дом поз.16, секция №3, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	8.41
443	Коридор №1	Жилой дом поз.16, секция №3, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	8.53
444	Коридор №2	Жилой дом поз.16, секция №3, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	10.14
445	Вентиляционная шахта №1	Жилой дом поз.16, секция №3, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
446	Вентиляционная шахта №2	Жилой дом поз.16, секция №3, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
447	Вентиляционная шахта №3	Жилой дом поз.16, секция №3, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
448	Вентиляционная шахта №4	Жилой дом поз.16, секция №3, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
449	Вентиляционная шахта №5	Жилой дом поз.16, секция №3, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
450	Вентиляционная шахта №6	Жилой дом поз.16, секция №3, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
451	Вентиляционная шахта №7	Жилой дом поз.16, секция №3, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
452	Вентиляционная шахта №8	Жилой дом поз.16, секция №3, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
453	Вентиляционная шахта №9	Жилой дом поз.16, секция №3, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
454	Вентиляционная шахта №10	Жилой дом поз.16, секция №3, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
455	Вентиляционная шахта №11	Жилой дом поз.16, секция №3, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
456	Вентиляционная шахта №12	Жилой дом поз.16, секция №3, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
457	Лестничная площадка	Жилой дом поз.16, секция №3, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.30
458	Лестничные марш №1	Жилой дом поз.16, секция №3, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	2.57
459	Лестничные марш №2	Жилой дом поз.16, секция №3, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	0.96

632	Коридор №2	Жилой дом поз.16, секция №3, 10 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	10.14
633	Пожаробезопасная зона	Жилой дом поз.16, секция №3, 10 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	4.63
634	Вентиляционная шахта №1	Жилой дом поз.16, секция №3, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
635	Вентиляционная шахта №2	Жилой дом поз.16, секция №3, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
636	Вентиляционная шахта №3	Жилой дом поз.16, секция №3, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
637	Вентиляционная шахта №4	Жилой дом поз.16, секция №3, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
638	Вентиляционная шахта №5	Жилой дом поз.16, секция №3, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
639	Вентиляционная шахта №6	Жилой дом поз.16, секция №3, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
640	Вентиляционная шахта №7	Жилой дом поз.16, секция №3, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
641	Вентиляционная шахта №8	Жилой дом поз.16, секция №3, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
642	Вентиляционная шахта №9	Жилой дом поз.16, секция №3, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
643	Вентиляционная шахта №10	Жилой дом поз.16, секция №3, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
644	Вентиляционная шахта №11	Жилой дом поз.16, секция №3, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
645	Вентиляционная шахта №12	Жилой дом поз.16, секция №3, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
646	Технический чердак	Жилой дом поз.16, секция №3, технический чердак	Размещение инженерного оборудования	309.91
647	Тамбур	Жилой дом поз.16, секция №3, технический чердак	Обеспечение доступа на технический чердак	2.25
648	Лестничная площадка №1	Жилой дом поз.16, секция №3, технический чердак	Обеспечение доступа на технический чердак	5.03
649	Лестничная площадка №2	Жилой дом поз.16, секция №3, технический чердак	Обеспечение доступа на технический чердак	3.30
650	Крыша	Жилой дом поз.16, секция №3, кровля	Защита здания от атмосферных осадков	410.48
651	Техническое подполье	Жилой дом поз.16, секция №4, техническое подполье	Размещение инженерного оборудования	449.44
652	ИТП	Жилой дом поз.16, секция №4, техническое подполье	Размещение оборудования теплового пункта жилого дома	24.27
653	Коридор	Жилой дом поз.16, секция №4, техническое подполье	Обеспечение доступа в помещения технического подполья	39.86
654	Электрощитовая	Жилой дом поз.16, секция №4, техническое подполье	Размещение ВРУ	7.91
655	Тамбур	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха	1.95
656	Лестничная площадка №1	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	7.12
657	Лестничный марш №1	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	5.11
658	Лестничная площадка №2	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	4.63
659	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Обеспечение доступа в лифт и квартиры	18.45
660	Лестничная площадка №2	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	2.47
661	Лестничная площадка с размещением подъемников для МГН	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	13.28
662	Лестничная площадка №3	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	5.74
663	Лестничная площадка №3	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.76
664	Лестничная площадка №4	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	2.02
665	Шахта лифта	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	8.41
666	Коридор №1	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	16.56

925	Лестничный марш №3	Жилой дом поз.16, секция №4, 10 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	2.57
926	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом поз.16, секция №4, 10 этаж	Обеспечение доступа в лифт и квартиры	14.76
927	Шахта лифта	Жилой дом поз.16, секция №4, 10 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	8.41
928	Коридор №1	Жилой дом поз.16, секция №4, 10 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	13.97
929	Коридор №2	Жилой дом поз.16, секция №4, 10 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	19.48
930	Пожаробезопасная зона	Жилой дом поз.16, секция №4, 10 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	4.63
931	Вентиляционная шахта №1	Жилой дом поз.16, секция №4, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
932	Вентиляционная шахта №2	Жилой дом поз.16, секция №4, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
933	Вентиляционная шахта №3	Жилой дом поз.16, секция №4, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
934	Вентиляционная шахта №4	Жилой дом поз.16, секция №4, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
935	Вентиляционная шахта №5	Жилой дом поз.16, секция №4, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
936	Вентиляционная шахта №6	Жилой дом поз.16, секция №4, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
937	Вентиляционная шахта №7	Жилой дом поз.16, секция №4, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
938	Вентиляционная шахта №8	Жилой дом поз.16, секция №4, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
939	Вентиляционная шахта №9	Жилой дом поз.16, секция №4, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
940	Вентиляционная шахта №10	Жилой дом поз.16, секция №4, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
941	Вентиляционная шахта №11	Жилой дом поз.16, секция №4, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
942	Вентиляционная шахта №12	Жилой дом поз.16, секция №4, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
943	Вентиляционная шахта №13	Жилой дом поз.16, секция №4, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
944	Вентиляционная шахта №14	Жилой дом поз.16, секция №4, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
945	Вентиляционная шахта №15	Жилой дом поз.16, секция №4, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
946	Вентиляционная шахта №16	Жилой дом поз.16, секция №4, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
947	Вентиляционная шахта №17	Жилой дом поз.16, секция №4, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
948	Вентиляционная шахта №18	Жилой дом поз.16, секция №4, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
949	Вентиляционная шахта №19	Жилой дом поз.16, секция №4, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
950	Вентиляционная шахта №20	Жилой дом поз.16, секция №4, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
951	Технический чердак	Жилой дом поз.16, секция №4, технический чердак	Размещение инженерного оборудования	533.07
952	Тамбур	Жилой дом поз.16, секция №4, технический чердак	Обеспечение доступа на технический чердак	2.25
953	Лестничная площадка №1	Жилой дом поз.16, секция №4, технический чердак	Обеспечение доступа на технический чердак	5.03
954	Лестничная площадка №2	Жилой дом поз.16, секция №4, технический чердак	Обеспечение доступа на технический чердак	3.30
955	Крыша	Жилой дом поз.16, секция №4, кровля	Защита здания от атмосферных осадков	671.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая (техническое подполье, секц.2)	Вводные устройства	Приём и распределение э/энергии в доме
2	Электрощитовая (техническое подполье, секц.4)	Вводные устройства	Приём и распределение э/энергии в доме

3	ИТП (техническое подполье, секц.4)	Узел ввода , учёта и распределения тепла	Учёт тепла. распределение количества тепла для
4	Помещение водомерного узла (техническое подполье, секц.2)	Водомерный узел	Учёт расхода воды
5	Помещение насосной (техническое подполье, секц.2)	Насосная установка повышения давления	Повышение напора, обеспечивающего подачу воды для хоз-бытовых нужд
6	Лифтовая шахта (секция 1)	Лифт	Перевозка людей
7	Лифтовая шахта (секция 2)	Лифт	Перевозка людей
8	Лифтовая шахта (секция 3)	Лифт	Перевозка людей
9	Лифтовая шахта (секция 4)	Лифт	Перевозка людей
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2023	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2023	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 470 000 000 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ В Г. ВОРОНЕЖЕ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810039250000032
		Корреспондентский счет: 30101810100000000835
		БИК: 042007835
		ИНН: 7702070139

		КПП: 366643001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 49747905
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 44
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 172,43 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 121 566 564 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 673121292367947228366184670961808297939

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ИНСТЕП"**, Каркешкин Сергей Александрович, ГОРОД
ВОРОНЕЖ

Действителен: с 15.10.2020 по 15.10.2021