

**Проектная декларация
от 01.09.2014 года**

по строительству многоквартирных жилых домов смешанного назначения с квартирами на верхних этажах
с подземным паркингом по улице Коуровская, 13 в Железнодорожном районе, г. Екатеринбурга.

в редакции от «25» июля 2017г.

Информация о застройщике			
<p>Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении</p>			
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	«Желдорипотека»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	АО "Желдорипотека"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	107174
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	город Москва
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	отсутствует
	1.2.4	Вид населенного пункта	город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Новая Басманная
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	дом 2
	1.2.9	Тип помещений	отсутствует
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	понедельник-пятница (за исключением нерабочих дней)
	1.3.2	Рабочее время	с 9:00 до 18:00, по пятницам до 16:45
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-	1.4.1	Номер телефона	+7 (495) 7881930
	1.4.2	Адрес электронной почты	main@zdi.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в	www.zdi.ru

телекоммуникационной сети "Интернет"		информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Лясецкий
	1.5.2	Имя	Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Георгиевич
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	не используется
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7708155798
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1027739623988
	2.1.3	Год регистрации	2001
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
(1) 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	«Российские железные дороги»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7708503727
	3.1.4	% голосов в органе управления	50,01 %
(2) 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом	3.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное)	«Управляющая компания «ТРАНСФИНГРУП»

Российской Федерации		наименование) без указания организационно-правовой формы	/ДУ Закрытым паевым инвестиционным фондом прямых инвестиций «Комфортный»/
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7708168370
	3.1.4	% голосов в органе управления	49,98%
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации		Фирменное наименование организации	отсутствует
		Страна регистрации юридического лица	
		Дата регистрации	
		Регистрационный номер	
		Наименование регистрирующего органа	
		Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
		% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице		Фамилия	отсутствует
		Имя	
		Отчество (при наличии)	
		Гражданство	
		Страна места жительства	
		% голосов в органе управления	
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	2014 год объект 1: Группа жилых домов по ул. Б. Алексеева в

многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации

Кировском районе г. Астрахани (II очередь, 54-квартирный жилой дом), расположенный по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, Кировский район, ул. Минусинская, 14, корп 1

объект 2: Жилой дом по ул. Ленина-Запарина в Центральном районе г. Хабаровск вторая очередь, расположенный по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, Центральный район, участок находится примерно в 38м по направлению на запад от ориентира жилое здание, расположенный за пределами участка, адрес ориентира: ул. Запарина, 26. Кадастровый номер земельного участка – 27:23:030314:139

2015 год

объект 3: двухсекционный 15-этажный жилой дом с индивидуальными кладовыми в подвале (№1 по ГП), расположенный по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, Железнодорожный район, улица Таежная, 4

объект 4: многоквартирный жилой дом с инженерными сетями, 9-ти этажный, многоквартирный, в кирпичном исполнении, состоящий из двух секций, объединенных общей стеной, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Кирова, 39

объект 5: многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями (стр. №8) в границах принадлежащих застройщику земельных участков площадью – 5856 м2 – для строительства; 585 м2- для целей, не связанных со строительством (организации благоустройства территории); 1971 м2 для целей, не связанных со строительством (организации благоустройства территории); расположенный по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, квартал, ограниченный улицами Суздальской, Дорониной, Пожарского и южной городской чертой.

объект 6: первый этап строительства – секции №№1,2,3,4, трансформаторная подстанция «Жилого комплекса с объектами социально-бытового обслуживания в квартале, ограниченном ул. Клубная-Молодогвардейская-3.Космодемьянской в Ленинском районе г. Ижевска» 2 пусковой комплекс (секции1,2),

		<p>расположенный по строительному адресу: г. Ижевск, ул. Зои Космодемьянской, 15 в Ленинском районе.</p> <p>объект 7: жилой дом (16 этажей) с объектами общественного назначения, расположенный по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Молодежная, дом 59</p> <p>объект 8: Жилой дом. 1 этап строительства, расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, город Гатчина, улица Красных Военлетов, дом 2а</p> <p>2016 год</p> <p>объект 9: объект капитального строительства с офисными помещениями на первом этаже, расположенный по адресу: 352800, Краснодарский край, муниципальное образование Туапсинский район, город Туапсе, ул. Маршала Жукова, 17/8</p> <p>объект 10: многоквартирный 10-ти этажный жилой дом (пятая секция), расположенный по строительному адресу: г.Воронеж, ул. Транспортная, 65</p> <p>объект 11: 212-квартирный жилой дом блок-секции №1, №2, №3, №4, №5, №6, №7, №8, расположенный по адресу: Смоленская область, город Смоленск, 1-й Краснофлотский переулок, д.15</p> <p>объект 12: два многоквартирных жилых дома с инженерными коммуникациями стр.2, стр.2.1 в границах принадлежащего застройщику земельных участков площадью 7700м2 и 1822м2, I-этап: Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями стр.2, расположенный по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, ул. Ярославская, квартал, ограниченный ул. Златоустинская, ул. Мельничная, ул. Туговская, ул. 2-я Мельничная, ул. Мельничная д.59.</p> <p>объект 13: два многоквартирных жилых дома с инженерными коммуникациями стр.2, стр.2.1 в границах принадлежащего застройщику земельных участков площадью 7700м2 и 1822м2, I I-этап: Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями стр.2/1, расположенный по адресу: Ярославская область,</p>
--	--	---

		<p>г.Ярославль, ул. Ярославская, квартал, ограниченный ул. Златоустинская, ул. Мельничная, ул. Туговская, ул. 2-я Мельничная, ул. Мельничная д.59.</p> <p>объект 14: жилой дом с объектами обслуживания, расположенный по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Канавинский район, в квартале улиц Вольская-Витебская (строительный адрес)</p> <p>объект 15: 60-квартирный жилой дом с инженерным обеспечением, ООО АКБ «Атриум» шифр проекта: А-019-15, расположенный по адресу: 663973, Российская Федерация, Красноярский край, Рыбинский район, пгт. Саянский, ул. Комсомольская, 2И</p> <p>объект 16: жилой дом с офисными помещениями, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутск, переулок Черемховский, дом 10</p> <p>объект 17: индивидуальный 16-ти этажный жилой дом (шифр проекта 03-СД/45 «Ю-УР»), расположенный по адресу: улица Тухачевского, 14, город Челябинск, Челябинская область</p> <p>2017 год</p> <p>объект 18: многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями (стр.5), расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский сельский округ, п. Красный Бор</p> <p>объект 19: многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Оренбургская область, г.Оренбург, ул. Лабужского, 16</p>
4.1.2	Субъект Российской Федерации	<p>объект 1: Астраханская область</p> <p>объект 2: Хабаровский край</p> <p>объект 3: Свердловская область</p> <p>объект 4: Красноярский край</p> <p>объект 5: Ярославская область</p> <p>объект 6: Удмуртская республика</p> <p>объект 7: Алтайский край</p> <p>объект 8: Ленинградская область</p>

		<p> объект 9: Краснодарский край объект 10: Воронежская область объект 11: Смоленская область объект 12: Ярославская область объект 13: Ярославская область объект 14: Нижегородская область объект 15: Красноярский край объект 16: Иркутская область объект 17: Челябинская область объект 18: Ярославская область объект 19: Оренбургская область </p>
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	<p> объект 1: Астрахань объект 2: Хабаровск объект 3: Екатеринбург объект 4: Ачинск объект 5: Ярославль объект 6: Ижевск объект 7: Барнаул объект 8: Гатчина объект 9: Туапсе объект 10: Воронеж объект 11: Смоленск объект 12: Ярославль объект 13: Ярославль объект 14: Нижний Новгород объект 15: Саянский объект 16: Иркутск объект 17: Челябинск объект 18: Ярославский объект 19: Оренбург </p>
4.1.4	Вид населенного пункта	<p> объект 1: город объект 2: город объект 3: город объект 4: город объект 5: город объект 6: город объект 7: город объект 8: город объект 9: город объект 10: город объект 11: город объект 12: город объект 13: город </p>

		<p> объект 14: город объект 15: поселок городского типа объект 16: город объект 17: город объект 18: поселок объект 19: город </p>
4.1.5	Наименование населенного пункта	<p> объект 1: Астрахань объект 2: Хабаровск объект 3: Екатеринбург объект 4: Ачинск объект 5: Ярославль объект 6: Ижевск объект 7: Барнаул объект 8: Гатчина объект 9: Туапсе объект 10: Воронеж объект 11: Смоленск объект 12: Ярославль объект 13: Ярославль объект 14: Нижний Новгород объект 15: Саянский объект 16: Иркутск объект 17: Челябинск объект 18: Красный Бор объект 19: Оренбург </p>
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	<p> объект 1: улица объект 2: улица объект 3: улица объект 4: улица объект 5: квартал объект 6: улица объект 7: улица объект 8: улица объект 9: улица объект 10: улица объект 11: переулок объект 12: квартал объект 13: квартал объект 14: улица объект 15: улица объект 16: переулок объект 17: улица объект 18: улица </p>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	<p>объект 19: улица</p> <p>объект 1: Минусинская, дом 14, корпус 1 объект 2: Запарина, дом 25 объект 3: Таежная, дом 4 объект 4: Кирова, дом 39 объект 5: квартал, ограниченный улицами Суздальской, Дорониной, Пожарского и южной городской чертой, стр. №8 объект 6: Зои Космодемьянской, дом 15 объект 7: Молодежная, дом 59 объект 8: Красных Военлетов, дом 2а объект 9: Маршала Жукова, дом 17/8 объект 10: Транспортная, дом 65 объект 11: 1-й Краснофлотский, дом 15 объект 12: квартал, ограниченный ул. Златоустинская, ул. Мельничная, ул. Туговская, ул. 2-я Мельничная, ул. Мельничная д.59 объект 13: квартал, ограниченный ул. Златоустинская, ул. Мельничная, ул. Туговская, ул. 2-я Мельничная, ул. Мельничная д.59 объект 14: улица Вольская, дом 19 (квартал улиц Вольская-Витебская) объект 15: Комсомольская, дом 2И объект 16: Черемховский, дом 10 объект 17: Тухачевского, дом 14 объект 18: Мирная, дом 5 объект 19: Лабужского, дом 16</p>
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	<p>объект 1: дом объект 2: дом объект 3: дом объект 4: дом объект 5: дом объект 6: дом объект 7: дом объект 8: дом объект 9: дом объект 10: дом объект 11: дом объект 12: дом объект 13: дом объект 14: дом объект 15: дом объект 16: дом</p>

		<p>объект 17: дом</p> <p>объект 18: дом</p> <p>объект 19: дом</p>
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	<p>объект 1: отсутствует</p> <p>объект 2: ЖК «Седьмое небо»</p> <p>объект 3: ЖК «На Таёжной»</p> <p>объект 4: отсутствует</p> <p>объект 5: ЖК «Южный стр.8»</p> <p>объект 6: ЖК «На Клубной»</p> <p>объект 7: отсутствует</p> <p>объект 8: отсутствует</p> <p>объект 9: ЖК «Маршал»</p> <p>объект 10: отсутствует</p> <p>объект 11: отсутствует</p> <p>объект 12: ЖК «Златоустье стр.2»</p> <p>объект 13: ЖК «Златоустье стр.2.1»</p> <p>объект 14: отсутствует</p> <p>объект 15: отсутствует</p> <p>объект 16: ЖК «Персона»</p> <p>объект 17: ЖК «На Тухачевского</p> <p>объект 18: ЖК «Яковлевская слобода», стр.5</p> <p>объект 19: отсутствует</p>
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	<p>объект 1: 30.12.2014</p> <p>объект 2: 30.12.2014</p> <p>объект 3: 18.06.2015</p> <p>объект 4: 30.06.2015</p> <p>объект 5: 02.07.2015</p> <p>объект 6: 28.08.2015</p> <p>объект 7: 02.10.2015</p> <p>объект 8: 25.11.2015</p> <p>объект 9: 29.03.2016</p> <p>объект 10: 29.06.2016</p> <p>объект 11: 30.06.2016</p> <p>объект 12: 28.10.2016</p> <p>объект 13: 25.11.2016</p> <p>объект 14: 31.10.2016</p> <p>объект 15: 30.11.2016</p> <p>объект 16: 06.12.2016</p> <p>объект 17: 26.12.2016</p> <p>объект 18: 26.04.2017</p> <p>объект 19: 25.07.2017</p>
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта	объект 1: 30.12.2014

	капитального строительства в эксплуатацию	<p>объект 2: 30.12.2014</p> <p>объект 3: 18.06.2015</p> <p>объект 4: 30.06.2015</p> <p>объект 5: 02.07.2015</p> <p>объект 6: 28.08.2015</p> <p>объект 7: 02.10.2015</p> <p>объект 8: 25.11.2015</p> <p>объект 9: 29.03.2016</p> <p>объект 10: 29.06.2016</p> <p>объект 11: 30.06.2016</p> <p>объект 12: 28.10.2016</p> <p>объект 13: 25.11.2016</p> <p>объект 14: 31.10.2016</p> <p>объект 15: 30.11.2016</p> <p>объект 16: 06.12.2016</p> <p>объект 17: 26.12.2016</p> <p>объект 18: 26.04.2017</p> <p>объект 19: 25.07.2017</p>
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<p>объект 1: №RU 30301000-77</p> <p>объект 2: №RU 27301000-107/14</p> <p>объект 3: №RU66302000-3608-2013</p> <p>объект 4: №RU 24301000-15-2015</p> <p>объект 5: №76-301000-069-2015</p> <p>объект 6: №18-RU18303000-388-2015</p> <p>объект 7: №22-RU22302000-155-2015</p> <p>объект 8: №47-RU47506000-32-2014</p> <p>объект 9: №23-53-4110-537-2016</p> <p>объект 10: №36-RU36302000-79-2016</p> <p>объект 11: №67-RU67302000-76-2016</p> <p>объект 12: №76-301000-106-2016</p> <p>объект 13: №76-301000-120-2016</p> <p>объект 14: №52-RU52303000-27/1445h-2013</p> <p>объект 15: №24RU24532000-49-2016</p> <p>объект 16: №38-ru38303000-61-2016</p> <p>объект 17: №RU74315000-309-2016</p> <p>объект 18: №76-RU76517305-04-2017</p> <p>объект 19: № 56-301000-245-2017</p>
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<p>объект 1: Администрация города Астрахани</p> <p>объект 2: Администрация города Хабаровска</p> <p>объект 3: Администрация города Екатеринбурга</p> <p>объект 4: Администрация города Ачинска</p> <p>объект 5: Мэрия города Ярославля</p> <p>объект 6: Администрация города Ижевска</p>

			<p>объект 7: Администрация города Барнаула объект 8: Администрация Ленинградской области объект 9: Администрация Туапсинского городского поселения объект 10: Администрация городского округа город Воронеж объект 11: Администрация города Смоленска объект 12: Мэрия города Ярославля объект 13: Мэрия города Ярославля объект 14: Администрация города Нижнего Новгорода объект 15: Администрация Рыбинского района объект 16: Администрация города Иркутска объект 17: Администрация города Челябинска объект 18: Администрация Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области. объект 19: Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга</p>
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>			
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	<p>5.1.1</p>	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы</p>	<p>«Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» (с регистрационным номером в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-002-18032009)</p>
	<p>5.1.2</p>	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик</p>	<p>7736243693</p>
	<p>5.1.3</p>	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	<p>№ 0408.03-2009-7708155798-С-2 Свидетельство действенно без ограничения срока действия и территории.</p>

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	09.11.2012
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	отсутствует
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	отсутствует
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06. 2017 года
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	убыток 26 386 000 рублей
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	кредиторская задолженность 4 493 178 000 рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	дебиторская задолженность 3 336 481 000 рублей
	Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>		

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика	не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	не подано

7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	не подано
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	не подано
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам,</p>	не подано

	<p>задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика</p>	
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	сведения отсутствуют
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	сведения отсутствуют
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа	не подано

	застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1 Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям	

7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя	
7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	
7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого	

		<p>осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>		
7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением</p>		

	сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя	
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке	
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение	

	бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике *		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	<p>филиал АО «Желдорипотека» в г.Екатеринбург 620027, г. Екатеринбург, ул. Азина, д. 24, оф. 904 тел: (343) 286-55-55 факс: (343) 286-00-05 адрес электронной почты: ekburg@zdi.ru</p> <p>филиал АО «Желдорипотека» в г.Иркутск 664025, г. Иркутск, ул. Ленина, д. 6 тел: (3952) 24-37-74, (3952) 24-37-66 факс: (3952) 33-22-94 адрес электронной почты: irkutsk@zdi.ru</p> <p>филиал АО «Желдорипотека» в г.Красноярск 660058, г. Красноярск, ул. Деповская, д.1, стр.1 тел: (3912) 59-54-48 факс: (3912) 59-54-48 адрес электронной почты: krsk@zdi.ru</p>

		<p>филиал АО «Желдорипотека» в г. Нижний Новгород 603000, г. Н.Новгород, ул. Белинского, д. 32, оф. 110, 111 тел: (831) 439-50-52, (831) 439-51-07, (831) 439-55-62 адрес электронной почты: nnov@zdi.ru</p> <p>филиал АО «Желдорипотека» в г. Новосибирск 630004, г. Новосибирск, ул. Ивачева, д. 4 тел: (383) 335-88-00 факс: (383) 335-88-88 адрес электронной почты: novosibirsk@zdi.ru</p> <p>филиал АО «Желдорипотека» в г. Самара 443001, г. Самара, ул. Садовая, д. 280 тел: (846) 270-64-65, (846) 270-64-69 адрес электронной почты: samara@zdi.ru</p> <p>филиал АО «Желдорипотека» в г. Санкт-Петербург 196105, г. Санкт-Петербург, ул. Решетникова, д. 15А тел: (812) 401-6612 факс: (812) 401-6613 адрес электронной почты: spb@zdi.ru</p> <p>филиал АО «Желдорипотека» в г. Хабаровск 680000, г. Хабаровск, ул. Калинина, д. 94, оф. №5-16. тел: (4212) 418302 факс: (4212) 418306 адрес электронной почты: khabarovsk@zdi.ru</p> <p>филиал АО «Желдорипотека» в г. Чита, 672012, г. Чита, ул. Бутина, 123 тел: (3022) 316 166, 316 717 адрес электронной почты: chita@zdi.ru</p> <p>филиал АО «Желдорипотека» в г. Ярославль 150000, г. Ярославль, ул. Свободы, д.2, оф. 412 тел: (4852) 31 4307 адрес электронной почты: yaroslavl@zdi.ru</p>
		Информация о проекте строительства
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов	9.1.1	Количество объектов капитального 1

капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация		строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	отсутствует
	9.2.4	Вид населенного пункта	город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте	отсутствует
	9.2.7	Район в населенном пункте	Железнодорожный
	9.2.8	Вид обозначения улицы	улица
	9.2.9	Наименование улицы	Коуровская
	9.2.10	Дом	13
	9.2.11	Литера	отсутствует
	9.2.12	Корпус	отсутствует
	9.2.13	Строение	отсутствует
	9.2.14	Владение	отсутствует
	9.2.15	Блок-секция	Отсутствует
	9.2.16	Уточнение адреса	г. Екатеринбург (Железнодорожный район), ул.

	9.2.17	Назначение объекта		Коуровская, 13
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте		Жилое, с нежилыми помещениями на первых этажах
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте		7
	9.2.20	Общая площадь объекта		25
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта		45 286,42
	9.2.22	Материал перекрытий		Монолитный железобетонный каркас со стенами из мелкоштучных каменных материалов (легкие блоки)
	9.2.23	Класс энергоэффективности		Монолитный железобетон
	9.2.24	Сейсмостойкость		Жилой дом со встроенными помещениями обслуживания (секции № 1, 2.1, 2.2, 3, 4.1, 4.2, 5, 6) - А «Очень высокий». Дошкольное образовательное учреждение - Секция 6 - В «Высокий». Подземная автостоянка - В «Высокий»
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнявших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом				
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора		До 6 баллов (в соответствии с СП 14.13330.2014 и ОСТР -97 проектом не предусмотрена)
	10.1.2	Номер договора		
	10.1.3	Дата заключения договора		
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор		
10.2. О лицах, выполнявших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнявшей инженерные		Общество с ограниченной ответственностью

	изыскания		
10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Уральский проектно-изыскательский институт»	
10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Отсутствует	
10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Отсутствует	
10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	Отсутствует	
10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	6678033558	
10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью	
10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Конструкторское бюро «Комплектстрой»	
10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Отсутствует	
10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Отсутствует	
10.3.5	Отчество индивидуального	Отсутствует	

		предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)		
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	6660122214	
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации	
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	05.08.2014 г.	
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	66-1-2-0085-14	
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью	
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Уральское управление строительной экспертизы»	
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или)	6659204007	

		экспертизы результатов инженерных изысканий		
10.4. О результатах экспертиз проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы корректировки проектной документации	
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	02.02.2015 г.	
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	66-1-2-0011-15	
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью	
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Уральское управление строительной экспертизы»	
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	6659204007	
10.4. О результатах экспертиз проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий	
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	01 августа 2014 года	

	изысканий		
10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-1-1-0264-14	
10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью	
10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Негосударственная экспертиза проектов строительства»	
10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7839473057	
10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	Не требуется	10.5. О результатах государственной экологической экспертизы
10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	Отсутствует	
10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	Отсутствует	
10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	Отсутствует	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	Отсутствует
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК (жилой комплекс) «Симфония»
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU 66302000-4789
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	11 февраля 2015 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	До 01 июля 2018 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Екатеринбурга
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	ДОГОВОР купли – продажи недвижимого имущества, находящегося в собственности ОАО «РЖД»
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	НЮ-2430/12
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	26.09. 2012 г.

12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	07.03.2013 г.
	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	Не заполняется
	Дата государственной регистрации изменений в договор	Не заполняется
	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	Не заполняется
	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	Не заполняется
	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	Не заполняется
	Дата государственной регистрации права собственности	07.03.2013г.
	Собственник земельного участка	Застройщик
	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Не заполняется
	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Не заполняется
	Фамилия собственника земельного участка	Не заполняется
12.2. О собственнике земельного участка	Имя собственника земельного участка	Не заполняется

	12.2.6	Отсутствие собственника земельного участка (при наличии)	Не заполняется
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	Не заполняется
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Не заполняется
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Не требует заполнения
	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	66:41:0204057:6
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	23 616,0 кв.м.
	Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проектом предусматривается устройство проездов и пешеходных тротуаров. Обеспечен проезд для пожарной техники
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Предусмотрена открытая стоянка на 71 машино-место
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Предусмотрены площадки для отдыха, детские и спортивные площадки с установкой игрового оборудования и малых архитектурных форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Предусмотрена площадка для размещения контейнеров на расстоянии более 20 метров от здания и площадок.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Предусмотрена посадка деревьев, цветников и кустарников, существующие деревья максимально сохраняются
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Проектом предусмотрены мероприятия по беспрепятственному и удобному передвижению маломобильных групп населения по участку и зданию
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусмотрено наружное освещение дворового пространства: проезды, пешеходные зоны, площадки различного назначения Дата выдачи ТУ - 14.04.2016 г. Срок действия - до 14.04.2019 г. выданы ОАО «Екатеринбургская электросетевая компания».
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	проектом не предусмотрено
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Екатеринбургская электросетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6658139683

14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.04.2016
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	218-205-44-216
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3 года с даты подписания Дополнительного соглашения № 1 от 14.04.2016 г. к Договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № 16844 от 13.10.2014 г.
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	49 351 333,52 рублей в т.ч. НДС
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Свердловская теплоснабжающая компания»
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6673162327
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.04.2015
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-	б/н

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения

	технического обеспечения		
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	До 21 апреля 2018 года	
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-	
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Водоснабжение	
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие	
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства	
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6608001915	
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.05.2014	
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05-11/33-13295/7-П/57	
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3 года	
14.1.8	Размер платы за подключение к сети	17 726 165,32 руб., в т.ч. НДС	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения			

		инженерно-технического обеспечения	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05-11/33-13295/8-П/57
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6 042 967,62 руб., в т.ч. НДС
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Сети связи, телефонизация, радиофикация, интернет, телевидение

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	междугородной и международной электрической связи "Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58> I этап строительства – жилой дом № 6, центральный тепловой пункт (№ 18), трансформаторная подстанция			
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	133
	15.1.2	Количество нежилых помещений	
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количеств о комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6 секция									

1	жилое помещени е	2	1	88,81	3	1	прихожая	13,82	12,42
						2	коридор	14,91	5,13
						3	с/узел	20,41	5,45
							кухня		16,67
2	жилое помещени е	2	1	65,03	2	1	коридор	13,82	12,28
						2	с/узел	19,26	5,67
							кухня		14
3	жилое помещени е	2	1	43,95	1	1	коридор	18,63	5,97
							с/узел		4,89
							кухня		14,46
4	жилое помещени е	2	1	43,99	1	1	коридор	18,63	5,97
							с/узел		4,93
							кухня		14,46
5	жилое помещени е	2	1	64,39	2	1	коридор	13,82	12,28
						2	с/узел	19,26	5,08
							кухня		13,95
							прихожая		12,42
6	жилое помещени е	2	1	89,15	3	1	коридор	14,91	2,15
						2	кухня	20,41	13,95
							с/узел		8,88
							прихожая		12,42
7	жилое помещени е	3	1	88,81	3	1	коридор	14,91	5,13
						2	с/узел	20,41	5,45
						3	кухня		16,67
							коридор		12,28
8	жилое помещени е	3	1	65,03	2	1	с/узел	13,82	5,67
						2	кухня	19,26	14
							коридор		5,97
9	жилое помещени е	3	1	43,95	1	1	с/узел	18,63	4,89
							кухня		14,46
							коридор		5,97
							с/узел		4,93
10	жилое помещени е	3	1	43,99	1	1	коридор	18,63	5,97
							с/узел		4,93
							кухня		14,46

11	жилое помещени е	3	1	64,39	2	1	13,82	коридор	12,28
						2	19,26	с/узел	5,08
								кухня	13,95
12	жилое помещени е	3	1	89,15	3	1	13,82	прихожая	12,42
						2	14,91	коридор	2,15
						1	20,41	кухня	13,95
13	жилое помещени е	4	1	88,81	3			с/узел	8,88
						1	13,82	прихожая	12,42
						2	14,91	коридор	5,13
14	жилое помещени е	4	1	65,03	2	3	20,41	с/узел	5,45
								кухня	16,67
						1	13,82	коридор	12,28
15	жилое помещени е	4	1	43,95	1	2	19,26	с/узел	5,67
								кухня	14
						1	18,63	коридор	5,97
16	жилое помещени е	4	1	43,99	1			с/узел	4,89
								кухня	14,46
						1	18,63	коридор	5,97
17	жилое помещени е	4	1	64,39	2			с/узел	4,93
								кухня	14,46
						1	13,82	коридор	12,28
18	жилое помещени е	4	1	89,15	3	2	19,26	с/узел	5,08
								кухня	13,95
						1	13,82	прихожая	12,42
19	жилое помещени е	5	1	88,81	3	2	14,91	коридор	2,15
						1	20,41	кухня	13,95
								с/узел	8,88
20	жилое помещени е	5	1	65,03	2	1	13,82	прихожая	12,42
						2	14,91	коридор	5,13
						3	20,41	с/узел	5,45
	жилое помещени е	5	1	65,03	2			кухня	16,67
						1	13,82	коридор	12,28
						2	19,26	с/узел	5,67

21	жилое помещени е	5	1	43,95	1	1	18,63	кухня коридор с/узел кухня коридор с/узел кухня	14 5,97 4,89 14,46
22	жилое помещени е	5	1	43,99	1	1	18,63	коридор с/узел кухня	5,97 4,93 14,46
23	жилое помещени е	5	1	64,39	2	1 2	13,82 19,26	коридор с/узел кухня	12,28 5,08 13,95
24	жилое помещени е	5	1	89,15	3	1 2 1	13,82 14,91 20,41	прихожая коридор кухня с/узел	12,42 2,15 13,95 8,88
25	жилое помещени е	6	1	88,81	3	1 2 3	13,82 14,91 20,41	прихожая коридор с/узел кухня	12,42 5,13 5,45 16,67
26	жилое помещени е	6	1	65,03	2	1 2	13,82 19,26	коридор с/узел кухня	12,28 5,67 14
27	жилое помещени е	6	1	43,95	1	1	18,63	коридор с/узел кухня	5,97 4,89 14,46
28	жилое помещени е	6	1	43,99	1	1	18,63	коридор с/узел кухня	5,97 4,93 14,46
29	жилое помещени е	6	1	64,39	2	1 2	13,82 19,26	коридор с/узел кухня	12,28 5,08 13,95
30	жилое помещени е	6	1	89,15	3	1 2 1	13,82 14,91 20,41	прихожая коридор кухня	12,42 2,15 13,95

31	жилое помещени е	7	1	88,81	3	1	13,82	с/узел	8,88
							14,91	прихожая	12,42
							20,41	коридор	5,13
								с/узел	5,45
32	жилое помещени е	7	1	65,03	2	1	13,82	кухня	16,67
							19,26	коридор	12,28
								с/узел	5,67
								кухня	14
33	жилое помещени е	7	1	43,95	1	1	18,63	коридор	5,97
								с/узел	4,89
								кухня	14,46
							18,63	коридор	5,97
34	жилое помещени е	7	1	43,99	1	1		с/узел	4,93
								кухня	14,46
							13,82	коридор	12,28
							19,26	с/узел	5,08
35	жилое помещени е	7	1	64,39	2	1		кухня	13,95
								коридор	12,42
							14,91	прихожая	2,15
							20,41	коридор	13,95
36	жилое помещени е	7	1	89,15	3	1		с/узел	8,88
								кухня	13,95
							13,82	с/узел	8,88
							14,91	прихожая	12,42
37	жилое помещени е	8	1	88,81	3	1	13,82	коридор	5,13
							20,41	с/узел	5,45
								кухня	16,67
							13,82	коридор	12,28
38	жилое помещени е	8	1	65,03	2	1	19,26	с/узел	5,67
								кухня	14
							18,63	коридор	5,97
								с/узел	4,89
39	жилое помещени е	8	1	43,95	1	1		кухня	14,46
							18,63	коридор	5,97
								с/узел	4,89
								кухня	14,46
40	жилое помещени е	8	1	43,99	1	1	18,63	коридор	5,97
								с/узел	4,93

41	жилое помещени е	8	1	64,39		2	1 2	13,82 19,26	кухня коридор с/узел кухня	14,46 12,28 5,08 13,95
42	жилое помещени е	8	1	89,15		3	1 2 1	13,82 14,91 20,41	прихожая коридор кухня с/узел	12,42 2,15 13,95 8,88
43	жилое помещени е	9	1	88,81		3	1 2 3	13,82 14,91 20,41	прихожая коридор с/узел кухня	12,42 5,13 5,45 16,67
44	жилое помещени е	9	1	65,03		2	1 2	13,82 19,26	коридор с/узел кухня	12,28 5,67 14
45	жилое помещени е	9	1	43,95		1	1	18,63	коридор с/узел кухня	5,97 4,89 14,46
46	жилое помещени е	9	1	43,99		1	1	18,63	коридор с/узел кухня	5,97 4,93 14,46
47	жилое помещени е	9	1	64,39		2	1 2	13,82 19,26	коридор с/узел кухня	12,28 5,08 13,95
48	жилое помещени е	9	1	89,15		3	1 2 1	13,82 14,91 20,41	прихожая коридор кухня с/узел	12,42 2,15 13,95 8,88
49	жилое помещени е	10	1	88,81		3	1 2 3	13,82 14,91 20,41	прихожая коридор с/узел кухня	12,42 5,13 5,45 16,67
50	жилое	10	1	65,03		2	1	13,82	коридор	12,28

	помещени е						2	19,26	с/узел кухня	5,67
51	жилое помещени е	10	1	43,95	1		1	18,63	коридор с/узел кухня	5,97 4,89 14,46
52	жилое помещени е	10	1	43,99	1		1	18,63	коридор с/узел кухня	5,97 4,93 14,46
53	жилое помещени е	10	1	64,39	2		1 2	13,82 19,26	коридор с/узел кухня	12,28 5,08 13,95
54	жилое помещени е	10	1	89,15	3		1 2 3	13,82 14,91 20,41	прихожая коридор кухня с/узел	12,42 2,15 13,95 8,88
55	жилое помещени е	11	1	88,37	3		1 2 3	13,82 14,91 20,41	прихожая коридор кухня с/узел	12,42 4,85 16,67 5,29
56	жилое помещени е	11	1	65,3	2		1 2	13,82 19,26	коридор с/узел кухня	12,85 5,67 13,7
57	жилое помещени е	11	1	43,75	1		1	18,31	коридор с/узел кухня	5,97 4,89 14,58
58	жилое помещени е	11	1	43,75	1		1	18,31	коридор с/узел кухня	5,97 4,89 14,58
59	жилое помещени е	11	1	64,31	2		1 2	19,26 13,82	коридор с/узел кухня	12,85 4,72 13,66
60	жилое помещени е	11	1	88,99	3		1 2	13,82 14,91	прихожая коридор	12,42 2,13

	е							3	20,41	кухня	16,56
61	жилое помещени е	12	1	88,37	3			1	13,82	с/узел	8,74
								2	14,91	прихожая	12,42
								3	20,41	коридор	4,85
										кухня	16,67
										с/узел	5,29
62	жилое помещени е	12	1	65,3	2			1	13,82	коридор	12,85
								2	19,26	с/узел	5,67
										кухня	13,7
63	жилое помещени е	12	1	43,75	1			1	18,31	коридор	5,97
										с/узел	4,89
										кухня	14,58
64	жилое помещени е	12	1	43,75	1			1	18,31	коридор	5,97
										с/узел	4,89
										кухня	14,58
65	жилое помещени е	12	1	64,31	2			1	19,26	коридор	12,85
								2	13,82	с/узел	4,72
										кухня	13,66
66	жилое помещени е	12	1	88,99	3			1	13,82	прихожая	12,42
								2	14,91	коридор	2,13
								3	20,41	кухня	16,56
										с/узел	8,74
67	жилое помещени е	13	1	88,37	3			1	13,82	прихожая	12,42
								2	14,91	коридор	4,85
								3	20,41	кухня	16,67
										с/узел	5,29
68	жилое помещени е	13	1	65,3	2			1	13,82	коридор	12,85
								2	19,26	с/узел	5,67
										кухня	13,7
69	жилое помещени е	13	1	43,75	1			1	18,31	коридор	5,97
										с/узел	4,89
										кухня	14,58
70	жилое	13	1	43,75	1			1	18,31	коридор	5,97

[illegible]

80	жилое помещени е	15	1	65,3	2	1	13,82	коридор	12,85
						2	19,26	с/узел	5,67
								кухня	13,7
81	жилое помещени е	15	1	43,75	1	1	18,31	коридор	5,97
								с/узел	4,89
								кухня	14,58
82	жилое помещени е	15	1	43,75	1	1	18,31	коридор	5,97
								с/узел	4,89
								кухня	14,58
83	жилое помещени е	15	1	64,31	2	1	19,26	коридор	12,85
						2	13,82	с/узел	4,72
								кухня	13,66
84	жилое помещени е	15	1	88,99	3	1	13,82	прихожая	12,42
						2	14,91	коридор	2,13
						3	20,41	кухня	16,56
								с/узел	8,74
85	жилое помещени е	16	1	88,37	3	1	13,82	прихожая	12,42
						2	14,91	коридор	4,85
						3	20,41	кухня	16,67
								с/узел	5,29
86	жилое помещени е	16	1	65,3	2	1	13,82	коридор	12,85
						2	19,26	с/узел	5,67
								кухня	13,7
87	жилое помещени е	16	1	43,75	1	1	18,31	коридор	5,97
								с/узел	4,89
								кухня	14,58
88	жилое помещени е	16	1	43,75	1	1	18,31	коридор	5,97
								с/узел	4,89
								кухня	14,58
89	жилое помещени е	16	1	64,31	2	1	19,26	коридор	12,85
						2	13,82	с/узел	4,72
								кухня	13,66
90	жилое помещени е	16	1	88,99	3	1	13,82	прихожая	12,42

[illegible]

100	жилое помещени е	18	1	43,75	1	1	18,31	коридор с/узел	5,97
								кухня	4,89
									14,58
101	жилое помещени е	18	1	64,31	2	1	19,26	коридор	12,85
						2	13,82	с/узел	4,72
								кухня	13,66
102	жилое помещени е	18	1	88,99	3	1	13,82	прихожая	12,42
						2	14,91	коридор	2,13
						3	20,41	кухня	16,56
								с/узел	8,74
103	жилое помещени е	19	1	88,37	3	1	13,82	прихожая	12,42
						2	14,91	коридор	4,85
						3	20,41	кухня	16,67
								с/узел	5,29
104	жилое помещени е	19	1	65,3	2	1	13,82	коридор	12,85
						2	19,26	с/узел	5,67
								кухня	13,7
105	жилое помещени е	19	1	43,75	1	1	18,31	коридор	5,97
								с/узел	4,89
								кухня	14,58
106	жилое помещени е	19	1	43,75	1	1	18,31	коридор	5,97
								с/узел	4,89
								кухня	14,58
107	жилое помещени е	19	1	64,31	2	1	19,26	коридор	12,85
						2	13,82	с/узел	4,72
								кухня	13,66
108	жилое помещени е	19	1	88,99	3	1	13,82	прихожая	12,42
						2	14,91	коридор	2,13
						3	20,41	кухня	16,56
								с/узел	8,74
129	жилое помещени е	20	1	85,85	3	1	11,3	прихожая	12,42
						2	14,91	коридор	4,85
						3	20,41	кухня	16,67

[illegible]

114	жилое помещени е	22	1	62,22	2	1	12,8	с/узел	5,18
						2	22,46	кухня	12,78
								коридор	4,85
								прихожая	4,77
115	жилое помещени е	22	1	55,44	2	1	18,98	с/узел	5,53
						2	12,18	кухня	11,84
								коридор	1,9
								прихожая	5,01
116	жилое помещени е	22	1	34,56	1	1	16,15	кухня	8,95
								прихожая	5,72
								с/узел	3,74
117	жилое помещени е	22	1	60,28	2	1	20,94	с/узел	4,93
						2	12,18	кухня	11,84
								коридор	5,62
								прихожая	4,77
118	жилое помещени е	22	1	63,07	1	1	12,18	с/узел	5,18
						2	22,46	кухня	12,43
								коридор	6,05
								прихожая	4,77
119	жилое помещени е	23	1	62,22	2	1	12,8	с/узел	5,18
						2	22,46	кухня	12,78
								коридор	4,85
								прихожая	4,77
120	жилое помещени е	23	1	55,44	2	1	18,98	с/узел	5,53
						2	12,18	кухня	11,84
								коридор	1,9
								прихожая	5,01
121	жилое помещени е	23	1	34,56	1	1	16,15	кухня	8,95
								прихожая	5,72
								с/узел	3,74
122	жилое помещени е	23	1	60,28	2	1	20,94	с/узел	4,93
						2	12,18	кухня	11,84
								коридор	5,62

123	жилое помещени е	23	1	63,07	1	1	прихожая	4,77
						1	с/узел	5,18
						2	кухня	12,43
							коридор	6,05
							прихожая	4,77
124	жилое помещени е	24	1	62,22	2	1	с/узел	5,18
						2	кухня	12,78
							коридор	4,85
							прихожая	4,77
125	жилое помещени е	24	1	55,44	2	1	с/узел	5,53
						2	кухня	11,84
							коридор	1,9
							прихожая	5,01
126	жилое помещени е	24	1	34,56	1	1	кухня	8,95
							прихожая	5,72
							с/узел	3,74
127	жилое помещени е	24	1	60,28	2	1	с/узел	4,93
						2	кухня	11,84
							коридор	5,62
							прихожая	4,77
128	жилое помещени е	24	1	63,07	1	1	с/узел	5,18
						2	кухня	12,43
							коридор	6,05
							прихожая	4,77

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

II этап строительства –секция №1.2.1, 2.2, 3, 4.1, 4.2, 5, подземная автостоянка №7, пост охраны №20

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых	15.1.1	Количество жилых помещений	229
	15.1.2	Количество нежилых помещений	226
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	209

7	жилое помещение	3	1	47,08	1	1	прихожая	5,12
						1	кухня	18,42
							гардероб	5,75
							с/узел	4,31
							коридор	2,81
							прихожая	4,87
8	жилое помещение	3	1	41,9	1	1	кухня	11,7
							с/узел	4,31
							коридор	2,81
							прихожая	4,87
9	жилое помещение	3	1	61,22	2	1	кухня	12,39
						2	с/узел	5,39
							коридор	5,11
							прихожая	5,07
10	жилое помещение	3	1	61,35	2	1	кухня	12,42
						2	с/узел	5,48
							коридор	5,11
							прихожая	5,07
11	жилое помещение	4	1	63,94	2	1	с/узел	4,94
						2	кухня	12,53
							коридор	4,5
							прихожая	5,12
12	жилое помещение	4	1	47,08	1	1	кухня	10,92
							гардероб	5,75
							с/узел	4,31
							коридор	2,81
							прихожая	4,87
13	жилое помещение	4	1	41,9	1	1	кухня	11,7
							с/узел	4,31
							коридор	2,81
							прихожая	4,87
14	жилое помещение	4	1	61,22	2	1	кухня	12,39
						2	с/узел	5,39

[illegible]

23	жилое помещение	6	1	41,29	1	1	с/узел коридор прихожая	4,31 2,81 4,87
24	жилое помещение	6	1	61,22	2	18,21	кухня с/узел коридор прихожая	11,32 6,89 2,81 4,87
25	жилое помещение	6	1	61,35	2	20,74 12,52	кухня с/узел коридор прихожая	12,39 5,39 5,11 5,07
26	жилое помещение	7	1	64,04	2	21,05 15,8	кухня с/узел коридор прихожая	12,63 4,94 4,5 5,12
27	жилое помещение	7	1	46,8	1	18,42	кухня гардероб с/узел коридор прихожая	10,64 5,75 4,31 2,81 4,87
28	жилое помещение	7	1	41,29	1	18,21	кухня с/узел коридор прихожая	11,32 6,89 2,81 4,87
29	жилое помещение	7	1	61,22	2	20,74 12,52	кухня с/узел коридор прихожая	12,39 5,39 5,11 5,07
30	жилое	7	1	61,35	2	20,75	кухня	12,42

	помещение						2	12,52	с/узел коридор прихожая	5,48 5,11 5,07
31	жилое помещение	8	1	61,21	2		1 2	21,05 13,17	кухня с/узел коридор прихожая	12,53 4,94 4,4 5,12
32	жилое помещение	8	1	61,59	2		1 2	20,83 12,49	кухня с/узел коридор прихожая	12,05 5,78 5,04 5,4
33	жилое помещение	8	1	41,29	1		1	18,21	кухня с/узел коридор прихожая	11,32 6,89 2,81 4,87
34	жилое помещение	8	1	61,22	2		1 2	20,74 12,52	кухня с/узел коридор прихожая	12,39 5,39 5,11 5,07
35	жилое помещение	8	1	61,35	2		1 2	20,75 12,52	кухня с/узел коридор прихожая	12,42 5,48 5,11 5,07
36	жилое помещение	9	1	61,21	2		1 2	21,05 13,17	кухня с/узел коридор прихожая	12,53 4,94 4,4 5,12
37	жилое помещение	9	1	61,59	2		1 2	20,83 12,49	кухня с/узел коридор прихожая	12,05 5,78 5,04 5,4
38	жилое помещение	9	1	41,29	1		1	18,21	кухня с/узел	11,32 6,89

[illegible]

[illegible]

[illegible]

62	жилое помещение	5	2	44,2	1	1	17,34	кухня	13,63
								прихожая	6,63
								кладовая	1,63
								с/узел	4,97
63	жилое помещение	5	2	32,08	1	1	16,2	кухня-ниша	6,06
								прихожая	5,97
								с/узел	3,85
								кухня	13,28
64	жилое помещение	5	2	44,19	1	1	17,71	прихожая	6,6
								с/узел	4,91
								кладовая	1,69
								кухня	12,77
65	жилое помещение	5	2	79,54	3	1	18,2	кухня	12,77
						2	12,11	с/узел	6,17
						3	12,27	кладовая	2,11
								коридор	9,8
66	жилое помещение	6	2	87,57	3			прихожая	6,11
						1	19,35	кухня	15,54
						2	15,33	с/узел	6,13
						3	14,09	кладовая	2,1
67	жилое помещение	6	2	44,2	1			коридор	8,74
								прихожая	6,29
						1	17,34	кухня	13,63
								прихожая	6,63
68	жилое помещение	6	2	32,08	1			кладовая	1,63
								с/узел	4,97
						1	16,2	кухня-ниша	6,06
								прихожая	5,97
69	жилое помещение	6	2	44,19	1			с/узел	3,85
						1	17,71	кухня	13,28
								прихожая	6,6
								с/узел	4,91
70	жилое	6	2	79,54	3			кладовая	1,69
						1	18,2	кухня	12,77

	помещение						2	12,11	с/узел	
							3	12,27	кладовая	6,17
									коридор	2,11
									прихожая	9,8
										6,11
секция 2.2										
71	жилое помещение	2	3	79,54	3	1	18,2	кухня	с/узел	12,77
						2	12,11	с/узел		6,17
						3	12,27	кладовая		2,11
								коридор		9,8
								прихожая		6,11
72	жилое помещение	2	3	44,19	1	1	17,71	кухня	с/узел	13,28
								прихожая		6,6
								с/узел		4,91
								кладовая		1,69
73	жилое помещение	2	3	41,38	1	1	17,02	кухня	прихожая	14,54
								прихожая		5,97
								с/узел		3,85
74	жилое помещение	2	3	44,2	1	1	17,34	кухня	прихожая	13,63
								прихожая		6,63
								кладовая		1,63
								с/узел		4,97
75	жилое помещение	2	3	87,57	3	1	19,35	кухня	с/узел	15,54
						2	15,33	с/узел		6,13
						3	14,09	кладовая		2,1
								коридор		8,74
								прихожая		6,29
76	жилое помещение	3	3	79,54	3	1	18,2	кухня	с/узел	12,77
						2	12,11	с/узел		6,17
						3	12,27	кладовая		2,11
								коридор		9,8
								прихожая		6,11
77	жилое помещение	3	3	44,19	1	1	17,71	кухня	прихожая	13,28
								прихожая		6,6

78	жилое помещение	3	3	32,08	1		1			с/узел кладовая	4,91
										кухня-ниша	1,69
								1	16,2	прихожая	6,06
										с/узел	5,97
79	жилое помещение	3	3	44,2	1		1			с/узел	3,85
								1	17,34	кухня	13,63
										прихожая	6,63
										кладовая	1,63
80	жилое помещение	3	3	87,57	3					с/узел	4,97
								1	19,35	кухня	15,54
								2	15,33	с/узел	6,13
								3	14,09	кладовая	2,1
81	жилое помещение	4	3	79,54	3					коридор	8,74
										прихожая	6,29
								1	18,2	кухня	12,77
								2	12,11	с/узел	6,17
82	жилое помещение	4	3	44,19	1			3	12,27	кладовая	2,11
										коридор	9,8
										прихожая	6,11
								1	17,71	кухня	13,28
83	жилое помещение	4	3	32,08	1					прихожая	6,6
										с/узел	4,91
										кладовая	1,69
								1	16,2	кухня-ниша	6,06
84	жилое помещение	4	3	44,2	1					прихожая	5,97
										с/узел	3,85
								1	17,34	кухня	13,63
										прихожая	6,63
85	жилое помещение	4	3	87,57	3					кладовая	1,63
										с/узел	4,97
								1	19,35	кухня	15,54
								2	15,33	с/узел	6,13
								3	14,09	кладовая	2,1

86	жилое помещение	5	3	79,54	3		коридор		8,74
							прихожая		6,29
						1	кухня	18,2	12,77
						2	с/узел	12,11	6,17
						3	кладовая	12,27	2,11
							коридор		9,8
							прихожая		6,11
87	жилое помещение	5	3	44,19	1		кухня	17,71	13,28
							прихожая		6,6
							с/узел		4,91
							кладовая		1,69
88	жилое помещение	5	3	32,08	1		кухня-ниша	16,2	6,06
							прихожая		5,97
							с/узел		3,85
89	жилое помещение	5	3	44,2	1		кухня	17,34	13,63
							прихожая		6,63
							кладовая		1,63
							с/узел		4,97
90	жилое помещение	5	3	87,57	3		кухня	19,35	15,54
						2	с/узел	15,33	6,13
						3	кладовая	14,09	2,1
							коридор		8,74
							прихожая		6,29
91	жилое помещение	6	3	79,54	3		кухня	18,2	12,77
						2	с/узел	12,11	6,17
						3	кладовая	12,27	2,11
							коридор		9,8
							прихожая		6,11
92	жилое помещение	6	3	44,19	1		кухня	17,71	13,28
							прихожая		6,6
							с/узел		4,91
							кладовая		1,69
93	жилое	6	3	32,08	1		кухня-ниша	16,2	6,06

	помещение								прихожая	5,97
									с/узел	3,85
94	жилое помещение	6	3	44,2	1			1	кухня	13,63
									прихожая	6,63
									кладовая	1,63
									с/узел	4,97
95	жилое помещение	6	3	87,57	3			1	кухня	15,54
								2	с/узел	6,13
								3	кладовая	2,1
									коридор	8,74
									прихожая	6,29
секция 3										
96	жилое помещение	2	4	55,28	2			1	кухня	10,68
								2	с/узел	5,15
									коридор	4,43
									прихожая	5,62
97	жилое помещение	2	4	52,59	2			1	кухня	10,68
								2	с/узел	5,15
									коридор	4,43
									прихожая	5,62
98	жилое помещение	2	4	56,85	2			1	кухня	12,75
								2	с/узел	5,33
									коридор	4,57
									прихожая	5,62
99	жилое помещение	2	4	41,89	1			1	кухня	12,39
									с/узел	4
									коридор	2,47
									прихожая	4,58
100	жилое помещение	3	4	55,28	2			1	кухня	10,68
								2	с/узел	5,15
									коридор	4,43
									прихожая	5,62
101	жилое	3	4	42,65	1			1	кухня	14,35

[illegible]

[illegible]

118	жилое помещение	6	4	56,85	2	1	17,8	кухня	12,75
						2	10,78	с/узел	5,33
								коридор	4,57
								прихожая	5,62
119	жилое помещение	6	4	41,56	1	1	18,45	кухня	12,06
								с/узел	4
								коридор	2,47
								прихожая	4,58
120	жилое помещение	7	4	55,28	2	1	17,67	кухня	10,68
						2	11,73	с/узел	5,15
								коридор	4,43
								прихожая	5,62
121	жилое помещение	7	4	42,32	1	1	16,79	кухня	14,02
								с/узел	3,5
								прихожая	8,01
122	жилое помещение	7	4	52,59	2	1	16,46	кухня	10,68
						2	10,25	с/узел	5,15
								коридор	4,43
								прихожая	5,62
123	жилое помещение	7	4	56,85	2	1	17,8	кухня	12,75
						2	10,78	с/узел	5,33
								коридор	4,57
								прихожая	5,62
124	жилое помещение	7	4	41,56	1	1	18,45	кухня	12,06
								с/узел	4
								коридор	2,47
								прихожая	4,58
125	жилое помещение	8	4	60,47	2	1	20,56	кухня	10,68
						2	14,03	с/узел	5,15
								коридор	4,43
								прихожая	5,62
126	жилое помещение	8	4	42,32	1	1	16,79	кухня	14,02
								с/узел	3,5

[illegible]

135	жилое помещение	2	5	87,57	3	1 2 3	19,35 15,33 14,09	кухня с/узел кладовая коридор прихожая	15,54 6,13 2,1 8,74 6,29
136	жилое помещение	2	5	44,2	1	1	17,34	кухня прихожая кладовая с/узел	13,63 6,63 1,63 4,97
137	жилое помещение	2	5	41,38	1	1	17,02	кухня прихожая с/узел	14,54 5,97 3,85
138	жилое помещение	2	5	44,19	1	1	17,71	кухня прихожая с/узел кладовая	13,28 6,6 4,91 1,69
139	жилое помещение	2	5	79,54	3	1 2 3	18,2 12,11 12,27	кухня с/узел кладовая коридор прихожая	12,77 6,17 2,11 9,8 6,11
140	жилое помещение	3	5	87,57	3	1 2 3	19,35 15,33 14,09	кухня с/узел кладовая коридор прихожая	15,54 6,13 2,1 8,74 6,29
141	жилое помещение	3	5	44,2	1	1	17,34	кухня прихожая кладовая с/узел	13,63 6,63 1,63 4,97
142	жилое помещение	3	5	32,08	1	1	16,2	кухня-ниша прихожая с/узел	6,06 5,97 3,85

143	жилое помещение	3	5	44,19	1	1	17,71	кухня	13,28
								прихожая	6,6
								с/узел	4,91
								кладовая	1,69
144	жилое помещение	3	5	79,54	3	1	18,2	кухня	12,77
						2	12,11	с/узел	6,17
						3	12,27	кладовая	2,11
								коридор	9,8
								прихожая	6,11
145	жилое помещение	4	5	87,57	3	1	19,35	кухня	15,54
						2	15,33	с/узел	6,13
						3	14,09	кладовая	2,1
								коридор	8,74
								прихожая	6,29
146	жилое помещение	4	5	44,2	1	1	17,34	кухня	13,63
								прихожая	6,63
								кладовая	1,63
								с/узел	4,97
147	жилое помещение	4	5	32,08	1	1	16,2	кухня-ниша	6,06
								прихожая	5,97
								с/узел	3,85
148	жилое помещение	4	5	44,19	1	1	17,71	кухня	13,28
								прихожая	6,6
								с/узел	4,91
								кладовая	1,69
149	жилое помещение	4	5	79,54	3	1	18,2	кухня	12,77
						2	12,11	с/узел	6,17
						3	12,27	кладовая	2,11
								коридор	9,8
								прихожая	6,11
150	жилое помещение	5	5	87,57	3	1	19,35	кухня	15,54
						2	15,33	с/узел	6,13
						3	14,09	кладовая	2,1

151	жилое помещение	5	5		44,2	1	1	17,34	коридор прихожая кухня прихожая кладовая с/узел кухня-ниша прихожая с/узел	8,74 6,29 13,63 6,63 1,63 4,97 6,06 5,97 3,85
152	жилое помещение	5	5		32,08	1	1	16,2	кухня прихожая с/узел	13,28 6,6 4,91
152	жилое помещение	5	5		44,19	1	1	17,71	кладовая кухня прихожая с/узел	1,69 12,77 6,17 2,11
154	жилое помещение	5	5		79,54	3	1 2 3	18,2 12,11 12,27	коридор прихожая кухня с/узел кладовая	9,8 6,11 15,54 6,13 2,1
155	жилое помещение	6	5		87,57	3	1 2 3	19,35 15,33 14,09	коридор прихожая кухня с/узел кладовая	8,74 6,29 13,63 6,63 1,63
156	жилое помещение	6	5		44,2	1	1	17,34	с/узел кухня-ниша прихожая с/узел	4,97 6,06 5,97 3,85
157	жилое помещение	6	5		32,08	1	1	16,2	кухня прихожая с/узел	13,28 6,6 4,91
158	жилое помещение	6	5		44,19	1	1	17,71	кладовая кухня прихожая с/узел	1,63 4,97 6,06 5,97

[illegible]

166	жилое помещение	3	6	44,19	1	1	кухня	17,71	13,28
							прихожая		6,6
							с/узел		4,91
							кладовая		1,69
167	жилое помещение	3	6	32,08	1	1	кухня-ниша	16,2	6,06
							прихожая		5,97
							с/узел		3,85
							кухня	17,34	13,63
168	жилое помещение	3	6	44,2	1	1	прихожая		6,63
							кладовая		1,63
							с/узел		4,97
							кухня	19,35	15,54
169	жилое помещение	3	6	87,57	3	2	с/узел	15,33	6,13
						3	кладовая	14,09	2,1
							коридор		8,74
							прихожая		6,29
170	жилое помещение	4	6	79,54	3	1	кухня	18,2	12,77
						2	с/узел	12,11	6,17
						3	кладовая	12,27	2,11
							коридор		9,8
171	жилое помещение	4	6	44,19	1		прихожая		6,11
						1	кухня	17,71	13,28
							прихожая		6,6
							с/узел		4,91
172	жилое помещение	4	6	32,08	1		кладовая		1,69
						1	кухня-ниша	16,2	6,06
							прихожая		5,97
							с/узел		3,85
173	жилое помещение	4	6	44,2	1	1	кухня	17,34	13,63
							прихожая		6,63
							кладовая		1,63
							с/узел		4,97
174	жилое	4	6	87,57	3	1	кухня	19,35	15,54

[illegible]

182	жилое помещение	6	6	32,08	1	1	16,2	кладовая кухня-ниша прихожая с/узел	1,69 6,06 5,97 3,85
183	жилое помещение	6	6	44,2	1	1	17,34	кухня прихожая кладовая с/узел	13,63 6,63 1,63 4,97
184	жилое помещение	6	6	87,57	3	1 2 3	19,35 15,33 14,09	кухня с/узел кладовая коридор прихожая	15,54 6,13 2,1 8,74 6,29
секция 5									
185	жилое помещение	2	7	61,35	2	1 2	20,75 12,52	кухня с/узел коридор прихожая	12,42 5,48 5,11 5,07
186	жилое помещение	2	7	61,22	2	1 2	20,74 12,52	кухня с/узел коридор прихожая	12,39 5,39 5,11 5,07
187	жилое помещение	2	7	41,9	1	1	18,21	кухня с/узел коридор прихожая	11,7 4,31 2,81 4,87
188	жилое помещение	2	7	47,08	1	1	18,42	кухня с/узел коридор прихожая гардероб	10,92 4,31 2,81 4,87 5,75
189	жилое помещение	2	7	63,94	2	1 2	21,05 15,8	кухня с/узел	12,42 5,48

[illegible]

198	жилое помещение	4	7	47,08	1	1	коридор прихожая	2,81 4,87
							кухня	10,92
							с/узел	4,31
							коридор	2,81
							прихожая	4,87
							гардероб	5,75
199	жилое помещение	4	7	63,94	2	1	кухня	12,42
						2	с/узел	5,48
							коридор	5,11
							прихожая	5,07
200	жилое помещение	5	7	61,35	2	1	кухня	12,42
						2	с/узел	5,48
							коридор	5,11
							прихожая	5,07
201	жилое помещение	5	7	61,22	2	1	кухня	12,39
						2	с/узел	5,39
							коридор	5,11
							прихожая	5,07
202	жилое помещение	5	7	41,9	1	1	кухня	11,7
							с/узел	4,31
							коридор	2,81
							прихожая	4,87
203	жилое помещение	5	7	47,08	1	1	кухня	10,92
							с/узел	4,31
							коридор	2,81
							прихожая	4,87
							гардероб	5,75
204	жилое помещение	5	7	63,94	2	1	кухня	12,42
						2	с/узел	5,48
							коридор	5,11
							прихожая	5,07
205	жилое	6	7	61,35	2	1	кухня	12,42

	помещение						2	12,52	с/узел	5,48
									коридор	5,11
									прихожая	5,07
206	жилое помещение	6	7	64,04	2		1	21,05	кухня	12,63
							2	15,8	с/узел	4,94
									коридор	4,5
									прихожая	5,12
207	жилое помещение	6	7	41,29	1		1	18,21	кухня	11,32
									с/узел	4,08
									коридор	2,81
									прихожая	4,87
208	жилое помещение	6	7	46,8	1		1	18,42	кухня	10,64
									с/узел	4,31
									коридор	2,81
									прихожая	4,87
									гардероб	5,75
209	жилое помещение	6	7	64,04	2		1	21,05	кухня	12,63
							2	15,8	с/узел	4,94
									коридор	4,5
									прихожая	5,12
210	жилое помещение	7	7	61,35	2		1	20,75	кухня	12,42
							2	12,52	с/узел	5,48
									коридор	5,11
									прихожая	5,07
211	жилое помещение	7	7	64,04	2		1	21,05	кухня	12,63
							2	15,8	с/узел	4,94
									коридор	4,5
									прихожая	5,12
212	жилое помещение	7	7	41,29	1		1	18,21	кухня	11,32
									с/узел	4,08
									коридор	2,81
									прихожая	4,87
213	жилое	7	7	46,8	1		1	18,42	кухня	10,64

	помещение								с/узел коридор прихожая гардероб	4,31 2,81 4,87 5,75
214	жилое помещение	7	7	64,04	2			1 2	21,05 15,8	12,63 4,94 4,5 5,12
215	жилое помещение	8	7	61,35	2			1 2	20,75 12,52	12,42 5,48 5,11 5,07
216	жилое помещение	8	7	61,22	2			1 2	20,74 12,52	12,39 5,39 5,11 5,07
217	жилое помещение	8	7	41,29	1			1	18,21	11,32 4,08 2,81 4,87
218	жилое помещение	8	7	61,59	2			1 2	20,83 12,49	12,05 5,78 5,04 5,4
219	жилое помещение	8	7	61,21	2			1 2	21,05 13,17	12,53 4,94 4,4 5,12
220	жилое помещение	9	7	61,35	2			1 2	20,75 12,52	12,42 5,48 5,11 5,07
221	жилое	9	7	61,22	2			1	20,74	12,39

	помещение							2	12,52	с/узел	5,39
										коридор	5,11
										прихожая	5,07
222	жилое помещение	9	7	41,29	1			1	18,21	кухня	11,32
										с/узел	4,08
										коридор	2,81
										прихожая	4,87
223	жилое помещение	9	7	61,59	2			1	20,83	кухня	12,05
								2	12,49	с/узел	5,78
										коридор	5,04
										прихожая	5,4
224	жилое помещение	9	7	61,21	2			1	21,05	кухня	12,53
								2	13,17	с/узел	4,94
										коридор	4,4
										прихожая	5,12
225	жилое помещение	10	7	61,35	2			1	20,75	кухня	12,42
								2	12,52	с/узел	5,48
										коридор	5,11
										прихожая	5,07
226	жилое помещение	10	7	61,22	2			1	20,74	кухня	12,39
								2	12,52	с/узел	5,39
										коридор	5,11
										прихожая	5,07
227	жилое помещение	10	7	41,29	1			1	18,21	кухня	11,32
										с/узел	4,08
										коридор	2,81
										прихожая	4,87
228	жилое помещение	10	7	61,59	2			1	20,83	кухня	12,05
								2	12,49	с/узел	5,78
										коридор	5,04
										прихожая	5,4
229	жилое помещение	10	7	61,21	2			1	21,05	кухня	12,53
								2	13,17	с/узел	4,94

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

секция 1

секция 2.1

4	Нежилое помещение	1	2	171,69	офис	53,9
---	-------------------	---	---	--------	------	------

5	Нежилое помещение	1	2	172,56	моп	1,13
					санузел	2,4
					тамбур санузла	1,53
					санузел	2,4
					тамбур санузла	2,8
					коридор	5,39
					офис	96,68
					тамбур	6,18
					тамбур	6,18
					офис	96,54
					моп	1,13
					санузел	2,4
					тамбур санузла	1,53
					санузел	2,4
					тамбур санузла	2,08
					коридор	5,44
					офис	54,86
секция 2.2						
6	Нежилое помещение	1	3	171,69	офис	53,9
					моп	1,13
					санузел	2,4
					тамбур санузла	1,53
					санузел	2,4
					тамбур санузла	2,08
					коридор	5,39
					офис	96,68
					тамбур	6,18
					тамбур	6,18
7	Нежилое помещение	1	3	172,56	офис	96,54
					моп	1,13
					санузел	2,4
					тамбур санузла	1,53
					санузел	2,4
					тамбур санузла	2,4

						тамбур санузла	2,08
						коридор	5,44
						офис	54,86
секция 3							
8	Нежилое помещение	1	4	127,09	тамбур	5,59	
					офис	63,31	
					тамбур санузла	1,97	
					санузел	2,5	
					комната для переговоров	11,15	
					тамбур санузла	1,8	
					санузел	2,29	
9	Нежилое помещение	1	4	55,81	офис	38,48	
					тамбур	5,59	
					тамбур	4,94	
					кладовая	4,48	
					санузел	2,26	
					тамбур	1,78	
					офис	31,17	
секция 4.1							
10	Нежилое помещение	1	5	171,69	офис	53,9	
					моп	1,13	
					санузел	2,4	
					тамбур санузла	1,53	
					санузел	2,4	
					тамбур санузла	2,08	
					коридор	5,39	
11	Нежилое помещение	1	5	172,56	офис	96,68	
					тамбур	6,18	
					тамбур	6,18	
					офис	96,54	
					моп	1,13	
					санузел	2,4	

						тамбур санузла санузел	1,53 2,4
						тамбур санузла коридор	2,08 5,44
						офис	54,86
секция 4.2.							
12	Нежилое помещение	1	6	171,69		офис моп санузел тамбур санузла санузел тамбур санузла коридор офис тамбур тамбур офис моп санузел тамбур санузла санузел тамбур санузла коридор офис	53,9 1,13 2,4 1,53 2,4 2,08 5,39 96,68 6,18 6,18 96,54 1,13 2,4 1,53 2,4 2,08 5,44 54,86
13	Нежилое помещение	1	6	172,56		офис	54,86
секция 5							
14	Нежилое помещение	1	7	93,29		тамбур офис моп тамбур санузла санузел для инвалидов санузел	5,96 78,27 1,23 3,18 3,12 1,53
15	Нежилое помещение	1	7	166,43		тамбур офис	6,04 144,33

	Нежилое помещение	1	7	69,99	МОП	1,23
					тамбур санузла	3,16
					санузел для инвалидов	3,12
					санузел	1,53
					тамбур служебный	4,22
					кладовая инвентаря	2,8
					тамбур	1,89
					офис	60,21
					тамбур санузла	3,18
					санузел	3,16
					санузел	1,55
16						

6 секция

1	Нежилое помещение	1	1	491,95	тамбур	2,83
					тамбур	2,7
					холл	50,92
					тамбур	2,5
					процедурный кабинет	8,7
					медицинский кабинет	11,14
					туалет	3,61
					методический кабинет	11,47
					раздевальная	20,92
					туалетная	16,21
					групповая	42,93
					буфетная	4,2
					раздевальная	21,5
					туалетная	15,68
					групповая	37,61
					коридор	16,54
					коридор	32,54
					зал физкультурных и музыкальных занятий	70,12
					кладовая инвентаря	4,91
					тамбур	2,39
					тамбур	2,12

					кладовая хозяйственная	2
					комната персонала	10,37
					душевая	1,59
					санузел	3,33
					моп	1,49
					коридор	7,99
					кладовая чистого белья	4,1
					кабинет заведующего	17,27
					загрузочная	7,44
					кладовая сыпучих продуктов	3,46
					помещение с холодильным оборудованием	7,47
					моечная кухонной посуды	4,93
					догоотовочный цех	30,91
					раздача	2,91

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилых помещений	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое помещение	-I	-	13,25	машино-место	13,25
2	нежилое помещение	-I	-	13,25	машино-место	13,25
3	нежилое помещение	-I	-	13,25	машино-место	13,25
4	нежилое помещение	-I	-	13,25	машино-место	13,25
5	нежилое помещение	-I	-	13,25	машино-место	13,25
6	нежилое помещение	-I	-	13,25	машино-место	13,25
7	нежилое помещение	-I	-	13,25	машино-место	13,25
8	нежилое помещение	-I	-	13,25	машино-место	13,25

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

174	нежилое помещение	-1	-	13,25	машино-место	13,25
175	нежилое помещение	-1	-	13,25	машино-место	13,25
176	нежилое помещение	-1	-	4,5	место для мотоциклов	4,50
177	нежилое помещение	-1	-	13,25	машино-место	13,25
178	нежилое помещение	-1	-	13,25	машино-место	13,25
179	нежилое помещение	-1	-	13,25	машино-место	13,25
180	нежилое помещение	-1	-	13,25	машино-место	13,25
181	нежилое помещение	-1	-	13,25	машино-место	13,25
182	нежилое помещение	-1	-	13,25	машино-место	13,25
183	нежилое помещение	-1	-	28,91	машино-место	28,91
184	нежилое помещение	-1	-	13,25	машино-место	13,25
185	нежилое помещение	-1	-	28,91	машино-место	28,91
186	нежилое помещение	-1	-	13,25	машино-место	13,25
187	нежилое помещение	-1	-	13,25	машино-место	13,25
188	нежилое помещение	-1	-	13,25	машино-место	13,25
189	нежилое помещение	-1	-	13,25	машино-место	13,25
190	нежилое помещение	-1	-	13,25	машино-место	13,25
191	нежилое помещение	-1	-	13,25	машино-место	13,25
192	нежилое помещение	-1	-	13,25	машино-место	13,25
193	нежилое помещение	-1	-	13,25	машино-место	13,25
194	нежилое помещение	-1	-	13,25	машино-место	13,25
195	нежилое помещение	-1	-	13,25	машино-место	13,25
196	нежилое помещение	-1	-	13,25	машино-место	13,25
197	нежилое помещение	-1	-	28,91	машино-место	28,91
198	нежилое помещение	-1	-	13,25	машино-место	13,25
199	нежилое помещение	-1	-	13,25	машино-место	13,25
200	нежилое помещение	-1	-	4,5	место для мотоциклов	4,50
201	нежилое помещение	-1	-	4,5	место для мотоциклов	4,50
202	нежилое помещение	-1	-	28,91	машино-место	28,91
203	нежилое помещение	-1	-	28,91	машино-место	28,91
204	нежилое помещение	-1	-	4,5	место для мотоциклов	4,50
205	нежилое помещение	-1	-	28,91	машино-место	28,91
206	нежилое помещение	-1	-	28,91	машино-место	28,91

207	нежилое помещение	-1	-	13,25	машино-место	13,25
208	нежилое помещение	-1	-	13,25	машино-место	13,25
209	нежилое помещение	-1	-	13,25	машино-место	13,25

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

I этап –жилой дом № 6, центральный тепловой пункт (№ 18), трансформаторная подстанция

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5

секция 6

1	лифт пассажирский г.п.630 кг (2шт)	1		8,65
2	Технические помещения	Помещения подвального этажа на отм. -2,800	техническое	441,72
3	Помещение электрощитовой	Помещения подвального этажа на отм. -2,800	техническое	25,00
4	Помещение индивидуального теплового пункта, узел ввода	Помещения подвального этажа на отм. -2,800	техническое	101,45
5	Тамбуры, холлы, коридоры, поэтажные узлы учета, лестничные клетки, открытые переходные балконы,	Помещения этажей от 1 этажа до 25 этажа	площади общего пользования	1923,28
6	Техническое помещение верхнего этажа	Помещение на 25 этаже	техническое	361,06
7	Помещение машинного отделения		техническое	37,03
8	Шахта лифтов	Помещение на отм.-0,00	техническое	11,45
9	помещение консьержа	1 Помещение на отм.-0,00	техническое	5,64

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
	2	3	4	5

1	Здание трансформаторной подстанции	Силовое оборудование	Двухтрансформаторная подстанция ТПнов с секционными шинами 10 кВ	обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой
2	Помещение электропитательной Помещения подвального этажа на отг. -2,800, поэтажные коридоры	силовое оборудование	Вводные устройства с автоматическим включением резерва (ВРУ-1-11-10)этажные распределительные щиты и шкафы, магистральные и распределительные сети, освещение, заземление общедомовой прибор учета электроэнергии Счетчик электрической энергии трехфазный статический ПСЧ-3АРТ.07Д 0,5S кл.т.	обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой
3	Помещение насосной (секция 6)	Повысительная насосная установка хозяйственно-питьевого водоснабжения, узел учета, противопожарная насосная установка	Общедомовой прибор учета холодного водоснабжения, водомер ВСХд-40 оборудование насосной установки, погружные дренажные насосы, пожарные насосы	Обеспечение водоснабжения , пожаротушения
4	Помещение холлов, коридоров, тамбуров, кровля	Система общедомовой вентиляции ,система противодымной вентиляции	Вентиляторы общедомовые вентиляторы противодымные	Обеспечение приточной вытяжной вентиляции помещений дома
5	Помещение индивидуального теплого пункта , подвальное помещение	Теплообменники, насосы, узел учета	Оборудование узла учета тепла согласно проекту,автоматика регулирования, оборудования ГВС приборы учета , общедомовой прибор учета тепловой энергии , циркуляционные насосы,, погружные дренажные насосы	обеспечение теплоснабжением потребителей тепла -ГВС, отопление

6	Жилые этажи секций-серверные узлы , подземная автостоянка	Серверные узлы Шкаф СКС Диспетчерский комплекс «ОБЪ»	Оборудование сетей СКС
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации			
N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	водомер ВСХд-40	Учет холодный воды на хоз.бытовые нужды	Насосные
2	Земельный участок	Общее	Земельный участок из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием - многоквартирные дома смешанного использования с квартирами на верхних этажах, общей площадью 23 616 кв.м., с кадастровым номером 66:41:0204057:6, расположенный по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Екатеринбург , ул. Коуровская , дом13 ,
3	Имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	Общее	
Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)			
II этап строительства –секция №№ 1,2.1, 2.2, 3, 4.1, 4.2, 5, подземная автостоянка№ 7, пост охраны №20			
16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади для секций №№ 1,2.1, 2.2, 3, 4.1, 4.2, 5, подземная автостоянка№7, пост охраны №20			
N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения
1	2	3	4
			Площадь, м ² 5

секция 1				
1	Технические помещения	помещения подвального этажа на отм. -4,200	техническое	46,89
2	Тамбуры, холлы, коридоры, поэтажные узлы учета ,лестничные клетки, открытые переходные балконы,	помещения этажей от отм.1 этажа до 11 этажа +	площади общего пользования	403,48
3	Помещение индивидуального теплового пункта УКУТ	помещения подвального этажа на отм - 4,20	техническое	30,4
4	Помещение шахты лифтов	первый этаж	техническое	7,09
5	Верхний технический этаж		техническое	346,6
6	Помещения насосной и водомерного узла	помещения подвального этажа на отм -4,200	техническое	2,63
7	Помещение электрощитовой	размещение электрооборудования этажа на отм -4,200	техническое	4,15
8	Насосная	этаж на отм -4,200		20,09
9	венткамера	этаж на отм -4,200		29,04
10	Помещение подземной автостоянки проезды	этаж на отм -4,200	площади общего пользования	1365,0
11	Помещение машинного отделения	помещение верхнего технического этажа	техническое	15,41
12	Индивидуальный тепловой пункт	помещения подвального этажа на отм - 4,200	техническое	28,97
секция 2.1.				
1	Технические помещения	помещения подвального этажа на отм. -4,200	техническое	33,62
2	Тамбуры, холлы, коридоры, поэтажные узлы учета ,лестничные клетки, открытые переходные балконы,	помещения этажей от отм.0.000 до отм. бэжа	площади общего пользования	252,63
3	Помещение индивидуального теплового пункта УКУТ	помещения подвального этажа на отм - 4,200	техническое	18,6
4	Шахта лифтов	первый этаж	техническое	15,35
5	Верхний технический этаж		техническое	362,36
6	Помещение электрощитовой	первый этаж		5,94

7	Помещение подземной автостоянки- проезды	этаж на отм -4,200	площади общего пользования	1828,4
8	Помещение машинного отделения	помещение верхнего технического этажа	техническое	15,72
секция 2				
1	Технические помещения	помещения подвального этажа на отм. -4,200	техническое	33,62
2	Тамбуры, холлы, коридоры, поэтажные узлы учета ,лестничные клетки, открытые переходные балконы,	помещения этажей от отм.0.000 до отм. 6этажа	площади общего пользования	252,63
3	Помещение индивидуального теплового пункта УКУТ	помещения подвального этажа на отм - 4,200	техническое	18,6
4	Шахта лифтов	первый этаж	техническое	15,35
5	Верхний технический этаж		техническое	362,36
6	Помещение электрощитовой	первый этаж		5,94
7	Помещение подземной автостоянки- проезды	этаж на отм -4,200	площади общего пользования	1828,4
8	Помещение машинного отделения	помещение верхнего технического этажа	техническое	15,72
секция 3				
1	Технические помещения	помещения подвального этажа на отм. -4,200	техническое	19,96
2	Тамбуры, холлы, коридоры, поэтажные узлы учета ,лестничные клетки, открытые переходные балконы,	помещения этажей от отм.0.000 до отм. 9этажа	площади общего пользования	577,54
3	Помещение индивидуального теплового пункта УКУТ	помещения подвального этажа на отм - 4,200	техническое	18,14
4	Шахта лифтов	первый этаж	техническое	15,35
5	Верхний технический этаж		техническое	357,45

6	Помещение электрощитовой	первый этаж			9,53
7	Помещение подземной автостоянки- проезды	этаж на отм -4,200		площади общего пользования	1828,4
8	Помещение машинного отделения	помещение верхнего технического этажа		техническое	22,55
9	Помещение венткамеры	1 этаж на отм -4,2		техническое	23,4375
секция 4.14.2					
1	Технические помещения	помещения подвального этажа на отм. -4,200		техническое	67,24
2	Тамбуры, холлы, коридоры, поэтажные узлы учета ,лестничные клетки, открытые переходные балконы,	помещения этажей от отм.0.000 до отм. 6этажа		площади общего пользования	505,28
3	Помещение индивидуального теплового пункта УКУТ	помещения подвального этажа на отм - 4,20		техническое	37,2
4	Шахта лифтов	первый этаж		техническое	30,7
5	Верхний технический этаж			техническое	724,7
6	Помещение электрощитовой	первый этаж			11,88
7	Помещение машинного отделения	помещение верхнего технического этажа		техническое	63,48
секция 5					
1	Технические помещения	помещения подвального этажа на отм. -4,200		техническое	67,24
2	Тамбуры, холлы, коридоры, поэтажные узлы учета ,лестничные клетки, открытые переходные балконы,	помещения этажей от отм.0.000 до отм. 6этажа		площади общего пользования	505,28
3	Помещение индивидуального теплового пункта УКУТ	помещения подвального этажа на отм - 4,200		техническое	37,2
4	Шахта лифтов	первый этаж		техническое	7,09
5	Верхний технический этаж			техническое	171,33
6	Помещение электрощитовой	первый этаж			4,15
7	Помещение подземной стоянки			площади общего пользования	1245,0
8	Помещение машинного отделения	помещение верхнего технического этажа		техническое	63,48

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
	2	3	4	5
1	Здание трансформаторной подстанции	Двухтрансформаторная подстанция ТПнов с секционными шинами 10 кВ		Питание объекта электроэнергией
2	Электроощитовые секций	ВРУ (ВРУ-1-11-10)	Щит из панелей	Распределение электроэнергии домов
3	Электроощитовая паркинга	ВРУ (ВРУ-21Л)	Щит из панелей	Распределение электроэнергии паркинга
4	На жилых этажах секций	Распределительные щиты (ЩЭ)		Щит для установки отключающих автоматов, квартирных счетчиков электроэнергии, сетей связи
5	Насосная №2 (подземная парковка)	Насос Grundfos HydroMulti-E 2 CME 3-5 со шкафами автоматики и мембранными баками (1 раб, 1 резерв.)	Q=7,81 м³/час, H=32,0 м	Обеспечение потребного напора в системе хозяйственно-питьевого водопровода (Секции 1 и 2.1)
6	Насосная №3 (подземная парковка)	Насос Grundfos HydroMulti-E 2 CME 3-5 со шкафами автоматики и мембранными баками (1 раб, 1 резерв.)	Q=7,24 м³/час, H=30,0 м	Обеспечение потребного напора в системе хозяйственно-питьевого водопровода (Секции 2.2 и 3)
7	Насосная №4 (подземная парковка)	Насос Grundfos HydroMulti-E 2 CME 3-5 со шкафами автоматики и мембранными баками (1 раб, 1 резерв.)	Q=9,5 м³/час, H=34,0 м	Обеспечение потребного напора в системе хозяйственно-питьевого водопровода (Секции 4.1, 4.2 и 5)
8	Венткамера (подземная автостоянка)	Вентилятор общеобменной приточной вентиляции П1	L=8705м³/ч, P=711Па, N=3кВт, n=1502 об/мин.	Для разбавления и удаления вредных выделений в подземной автостоянке
9	Венткамера (подземная автостоянка)	Вентилятор общеобменной приточной вентиляции П2	L=10330м³/ч, P=751Па, N=4кВт, n=1612 об/мин.	Для разбавления и удаления вредных выделений в подземной автостоянке
10	Венткамера (подземная автостоянка)	Вентилятор общеобменной приточной вентиляции П3	L=9305м³/ч, P=724Па, N=3кВт, n=1542 об/мин.	Для разбавления и удаления вредных выделений в подземной автостоянке

11	Подземная автостоянка	Вентилятор общеобменной приточной вентиляции В1	$L=10445\text{ м}^3/\text{ч}$, $P=550\text{ Па}$, $N=3,8\text{ кВт}$, $n=1350\text{ об/мин}$.	Для разбавления и удаления вредных выделений в подземной автостоянке
12	Подземная автостоянка	Вентилятор общеобменной приточной вентиляции В2	$L=12440\text{ м}^3/\text{ч}$, $P=310\text{ Па}$, $N=3,8\text{ кВт}$, $n=1350\text{ об/мин}$.	Для разбавления и удаления вредных выделений в подземной автостоянке
13	Подземная автостоянка	Вентилятор общеобменной приточной вентиляции В3	$L=11145\text{ м}^3/\text{ч}$, $P=450\text{ Па}$, $N=3,8\text{ кВт}$, $n=1350\text{ об/мин}$.	Для разбавления и удаления вредных выделений в подземной автостоянке
14	Подземная автостоянка	Противодымная вентиляция ДУ1	$L=46095\text{ м}^3/\text{ч}$, $P=1050\text{ Па}$, $N=22\text{ кВт}$, $n=1000\text{ об/мин}$.	Удаление продуктов горения из подземной автостоянки
15	Подземная автостоянка	Противодымная вентиляция ДУ2	$L=46095\text{ м}^3/\text{ч}$, $P=1050\text{ Па}$, $N=22\text{ кВт}$, $n=1000\text{ об/мин}$.	Удаление продуктов горения из подземной автостоянки
16	Подземная автостоянка	Противодымная вентиляция ДУ3	$L=46095\text{ м}^3/\text{ч}$, $P=1050\text{ Па}$, $N=22\text{ кВт}$, $n=1000\text{ об/мин}$.	Удаление продуктов горения из подземной автостоянки
17	Подземная автостоянка	Противодымная вентиляция ПД1	$L=32270\text{ м}^3/\text{ч}$, $P=550\text{ Па}$, $N=11\text{ кВт}$, $n=1000\text{ об/мин}$.	Компенсация подпора дымоудаления с подземной автостоянки
18	Подземная автостоянка	Противодымная вентиляция ПД2	$L=32270\text{ м}^3/\text{ч}$, $P=550\text{ Па}$, $N=11\text{ кВт}$, $n=1000\text{ об/мин}$.	Компенсация подпора дымоудаления с подземной автостоянки
19	Подземная автостоянка	Противодымная вентиляция ПД3	$L=32270\text{ м}^3/\text{ч}$, $P=550\text{ Па}$, $N=11\text{ кВт}$, $n=1000\text{ об/мин}$.	Компенсация подпора дымоудаления с подземной автостоянки
20	Тамбур-шлюзы подземной автостоянки	Противодымная вентиляция ПД4-ПД16	$L=285\text{ м}^3/\text{ч}$, $P=400\text{ Па}$, $N=0,17\text{ кВт}$, $n=2430\text{ об/мин}$.	Подпор воздуха при пожаре.
21	Лифтовой холл подземной автостоянки	Противодымная вентиляция ПД17, ПД22	$L=10200\text{ м}^3/\text{ч}$, $P=378\text{ Па}$, $N=2,2\text{ кВт}$, $n=2820\text{ об/мин}$.	Подпор воздуха при пожаре.
22	Лифтовой холл подземной автостоянки	Противодымная вентиляция ПД18-ПД21	$L=10200\text{ м}^3/\text{ч}$, $P=580\text{ Па}$, $N=3,8\text{ кВт}$, $n=1350\text{ об/мин}$.	Подпор воздуха при пожаре.
23	Тамбур 1 этажа (Секция 1)	Вентилятор общеобменной вентиляции П1	$L=440\text{ м}^3/\text{ч}$, $N=440\text{ Па}$, $N=0,2\text{ кВт}$.	Для компенсации вентиляции из встроенных офисных помещений первого этажа
24	Тамбур 1 этажа (Секция 1)	Вентилятор общеобменной вентиляции П2	$L=520\text{ м}^3/\text{ч}$, $N=415\text{ Па}$, $N=0,2\text{ кВт}$.	Для компенсации вентиляции из встроенных офисных помещений первого этажа

				этажа
25	Крыльцо (Секция 1)	Вентилятор общедомовой вентиляции ПЗ	$L=320\text{м}^3/\text{ч}$, $H=310\text{Па}$, $N=0,115\text{кВт}$.	Для компенсации вентиляции из встроенных помещений первого этажа
26	Помещение консьержа (Секция 1)	Вентилятор общедомовой вентиляции П4	$L=60\text{м}^3/\text{ч}$, $H=43\text{Па}$, $N=0,03\text{кВт}$.	Для компенсации вентиляции из МОП первого этажа
27	12 этаж (Секция 1)	Вентилятор общедомовой вентиляции В1	$L=105\text{м}^3/\text{ч}$, $H=235\text{Па}$, $N=0,07\text{кВт}$, $n=2460$ об/мин.	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа
28	12 этаж (Секция 1)	Вентилятор общедомовой вентиляции В2	$L=335\text{м}^3/\text{ч}$, $H=270\text{Па}$, $N=0,1\text{кВт}$, $n=2480$ об/мин.	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа
29	Санузел 1 этажа (Секция 1)	Вентилятор общедомовой вентиляции В3	$L=105\text{м}^3/\text{ч}$, $H=235\text{Па}$, $N=0,07\text{кВт}$, $n=2460$ об/мин.	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа
30	12 этаж (Секция 1)	Вентилятор общедомовой вентиляции В4	$L=415\text{м}^3/\text{ч}$, $H=250\text{Па}$, $N=0,1\text{кВт}$, $n=2480$ об/мин.	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа
31	Санузел 1 этажа (Секция 1)	Вентилятор общедомовой вентиляции В5	$L=100\text{м}^3/\text{ч}$, $H=235\text{Па}$, $N=0,07\text{кВт}$, $n=2460$ об/мин.	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа
32	12 этаж (Секция 1)	Вентилятор общедомовой вентиляции В6	$L=220\text{м}^3/\text{ч}$, $H=230\text{Па}$, $N=0,072\text{кВт}$, $n=2360$ об/мин.	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа
33	12 этаж (Секция 1)	Вентилятор общедомовой вентиляции В7	$L=50\text{м}^3/\text{ч}$, $H=170\text{Па}$, $N=0,039\text{кВт}$, $n=2200$ об/мин.	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа
34	Кровля (Секция 1)	Противодымная вентиляция ДУ1	$L=16925\text{м}^3/\text{ч}$, $P=452\text{Па}$, $N=4\text{кВт}$, $n=950$ об/мин.	Удаление продуктов горения из коридоров
35	Кровля (Секция 1)	Противодымная вентиляция ПД1	$L=11850\text{м}^3/\text{ч}$, $P=365\text{Па}$, $N=2,2\text{кВт}$, $n=2820$ об/мин.	Компенсация подпора дымоудаления из коридоров
36	Кровля (Секция 1)	Противодымная вентиляция ПД2	$L=10200\text{м}^3/\text{ч}$, $P=378\text{Па}$, $N=2,2\text{кВт}$, $n=2820$ об/мин.	Подпор воздуха в лифтовой холл при пожаре.
37	Кровля (Секция 1)	Противодымная вентиляция ПД3	$L=36785\text{м}^3/\text{ч}$, $P=460\text{Па}$, $N=5,5\text{кВт}$, $n=1435$ об/мин.	Подпор воздуха в шахты лифтов при пожаре.

38	Тамбур 1 этажа (Секция 2.1)	Вентилятор общедомовой вентиляции П1	$L=600\text{м}^3/\text{ч}$, $N=380\text{Па}$, $N=0,3\text{кВт}$.	Для компенсации вентиляции из встроенных офисных помещений первого этажа
39	Тамбур 1 этажа (Секция 2.1)	Вентилятор общедомовой вентиляции П2	$L=780\text{м}^3/\text{ч}$, $N=450\text{Па}$, $N=0,42\text{кВт}$.	Для компенсации вентиляции из встроенных офисных помещений первого этажа
40	Санузел 1 этажа (Секция 2.1)	Вентилятор общедомовой вентиляции П3	$L=60\text{м}^3/\text{ч}$, $N=43\text{Па}$, $N=0,03\text{кВт}$.	Для компенсации вентиляции из МОП первого этажа
41	Санузел 1 этажа (Секция 2.1)	Вентилятор общедомовой вентиляции В1	$L=105\text{м}^3/\text{ч}$, $N=235\text{Па}$, $N=0,07\text{кВт}$, $n=2460$ об/мин.	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа
42	7 этаж (Секция 2.1)	Вентилятор общедомовой вентиляции В2	$L=495\text{м}^3/\text{ч}$, $N=320\text{Па}$, $N=0,158\text{кВт}$, $n=2500$ об/мин.	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа
43	Санузел 1 этажа (Секция 2.1)	Вентилятор общедомовой вентиляции В3	$L=105\text{м}^3/\text{ч}$, $N=235\text{Па}$, $N=0,07\text{кВт}$, $n=2460$ об/мин.	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа
44	7 этаж (Секция 2.1)	Вентилятор общедомовой вентиляции В4	$L=675\text{м}^3/\text{ч}$, $N=280\text{Па}$, $N=0,185\text{кВт}$, $n=2420$ об/мин.	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа
45	Санузел 1 этажа (Секция 2.1)	Вентилятор общедомовой вентиляции В5	$L=50\text{м}^3/\text{ч}$, $N=170\text{Па}$, $N=0,039\text{кВт}$, $n=2200$ об/мин.	Для компенсации вентиляции из МОП первого этажа
46	Кровля (Секция 2.1)	Противодымная вентиляция ДУ1	$L=16540\text{м}^3/\text{ч}$, $P=573\text{Па}$, $N=5,5\text{кВт}$, $n=950$ об/мин.	Удаление продуктов горения из коридоров
47	Кровля (Секция 2.1)	Противодымная вентиляция ПД1	$L=11580\text{м}^3/\text{ч}$, $P=374\text{Па}$, $N=2,2\text{кВт}$, $n=2820$ об/мин.	Компенсация подпора дымаудаления из коридоров
48	Кровля (Секция 2.1)	Противодымная вентиляция ПД2	$L=10200\text{м}^3/\text{ч}$, $P=378\text{Па}$, $N=2,2\text{кВт}$, $n=2820$ об/мин.	Подпор воздуха в лифтовой холл при пожаре.
49	Кровля (Секция 2.1)	Противодымная вентиляция ПД3	$L=37745\text{м}^3/\text{ч}$, $P=367\text{Па}$, $N=7,5\text{кВт}$, $n=1450$ об/мин.	Подпор воздуха в шахты лифтов при пожаре.
50	Тамбур 1 этажа (Секция 2.2)	Вентилятор общедомовой вентиляции П1	$L=600\text{м}^3/\text{ч}$, $N=380\text{Па}$, $N=0,3\text{кВт}$.	Для компенсации вентиляции из встроенных офисных помещений первого этажа

51	Тамбур 1 этажа (Секция 2.2)	Вентилятор общедомовой вентиляции П2	$L=780\text{м}^3/\text{ч}$, $N=450\text{Па}$, $N=0,4\text{кВт}$.	Для компенсации вентиляции из встроенных офисных помещений первого этажа
52	Санузел 1 этажа (Секция 2.2)	Вентилятор общедомовой вентиляции П3	$L=60\text{м}^3/\text{ч}$, $N=43\text{Па}$, $N=0,03\text{кВт}$.	Для компенсации вентиляции из МОП первого этажа
53	Санузел 1 этажа (Секция 2.2)	Вентилятор общедомовой вентиляции В1	$L=105\text{м}^3/\text{ч}$, $N=235\text{Па}$, $N=0,07\text{кВт}$, $n=2460$ об/мин.	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа
54	7 этаж (Секция 2.2)	Вентилятор общедомовой вентиляции В2	$L=495\text{м}^3/\text{ч}$, $N=320\text{Па}$, $N=0,158\text{кВт}$, $n=2500$ об/мин.	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа
55	Санузел 1 этажа (Секция 2.2)	Вентилятор общедомовой вентиляции В3	$L=105\text{м}^3/\text{ч}$, $N=235\text{Па}$, $N=0,07\text{кВт}$, $n=2460$ об/мин.	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа
56	7 этаж (Секция 2.2)	Вентилятор общедомовой вентиляции В4	$L=675\text{м}^3/\text{ч}$, $N=280\text{Па}$, $N=0,185\text{кВт}$, $n=2420$ об/мин.	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа
57	Санузел 1 этажа (Секция 2.2)	Вентилятор общедомовой вентиляции В5	$L=50\text{м}^3/\text{ч}$, $N=170\text{Па}$, $N=0,039\text{кВт}$, $n=2200$ об/мин.	Для компенсации вентиляции из МОП первого этажа
58	Кровля (Секция 2.2)	Противодымная вентиляция ДУ1	$L=16540\text{м}^3/\text{ч}$, $P=573\text{Па}$, $N=5,5\text{кВт}$, $n=950$ об/мин.	Удаление продуктов горения из коридоров
59	Кровля (Секция 2.2)	Противодымная вентиляция ПД1	$L=11580\text{м}^3/\text{ч}$, $P=374\text{Па}$, $N=2,2\text{кВт}$, $n=2820$ об/мин.	Компенсация подпора дымоудаления из коридоров
60	Кровля (Секция 2.2)	Противодымная вентиляция ПД2	$L=10200\text{м}^3/\text{ч}$, $P=378\text{Па}$, $N=2,2\text{кВт}$, $n=2820$ об/мин.	Подпор воздуха в лифтовой холл при пожаре.
61	Кровля (Секция 2.2)	Противодымная вентиляция ПД3	$L=37745\text{м}^3/\text{ч}$, $P=367\text{Па}$, $N=7,5\text{кВт}$, $n=1450$ об/мин.	Подпор воздуха в шахты лифтов при пожаре.
62	Тамбур 1 этажа (Секция 3)	Вентилятор общедомовой вентиляции П1	$L=400\text{м}^3/\text{ч}$, $N=450\text{Па}$, $N=0,2\text{кВт}$.	Для компенсации вентиляции из встроенных офисных помещений первого этажа
63	Тамбур 1 этажа (Секция 3)	Вентилятор общедомовой вентиляции П2	$L=120\text{м}^3/\text{ч}$, $N=240\text{Па}$, $N=0,072\text{кВт}$, $n=2360$ об/мин.	Для компенсации вентиляции из встроенных офисных помещений первого этажа

64	Помещение консьержа (Секция 3)	Вентилятор общедомовой вентиляции ПЗ	$L=60\text{м}^3/\text{ч}$, $H=43\text{Па}$, $N=0,03\text{кВт}$.	Для компенсации вентиляции из МОП первого этажа
65	Санузел 1 этажа (Секция 3)	Вентилятор общедомовой вентиляции В1	$L=50\text{м}^3/\text{ч}$, $H=170\text{Па}$, $N=0,039\text{кВт}$, $n=2200$ об/мин.	Для интенсификации тяги из санузла встроенных офисных помещений первого этажа
66	Офисное помещение (Секция 3)	Вентилятор общедомовой вентиляции В2	$L=300\text{м}^3/\text{ч}$, $H=170\text{Па}$, $N=0,071\text{кВт}$, $n=2410$ об/мин.	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа
67	Санузел 1 этажа (Секция 3)	Вентилятор общедомовой вентиляции В3	$L=50\text{м}^3/\text{ч}$, $H=170\text{Па}$, $N=0,039\text{кВт}$, $n=2200$ об/мин.	Для интенсификации тяги из санузла встроенных офисных помещений первого этажа
68	Тамбур 1 этажа (Секция 3)	Вентилятор общедомовой вентиляции В4	$L=70\text{м}^3/\text{ч}$, $H=115\text{Па}$, $N=0,056\text{кВт}$, $n=2250$ об/мин.	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа
69	Санузел 1 этажа (Секция 3)	Вентилятор общедомовой вентиляции В5	$L=50\text{м}^3/\text{ч}$, $H=170\text{Па}$, $N=0,039\text{кВт}$, $n=2200$ об/мин.	Для интенсификации тяги из МОП первого этажа
70	Санузел 1 этажа (Секция 3)	Вентилятор общедомовой вентиляции В6	$L=50\text{м}^3/\text{ч}$, $H=170\text{Па}$, $N=0,039\text{кВт}$, $n=2200$ об/мин.	Для интенсификации тяги из санузла встроенных офисных помещений первого этажа
71	Кровля (Секция 3)	Противодымная вентиляция ДУ1	$L=16800\text{м}^3/\text{ч}$, $P=469\text{Па}$, $N=4,0\text{кВт}$, $n=950$ об/мин.	Удаление продуктов горения из коридоров
72	Кровля (Секция 3)	Противодымная вентиляция ПД1	$L=11760\text{м}^3/\text{ч}$, $P=4694\text{Па}$, $N=2,2\text{кВт}$, $n=2820$ об/мин.	Компенсация подпора дымоудаления из коридоров
73	Кровля (Секция 3)	Противодымная вентиляция ПД2	$L=40470\text{м}^3/\text{ч}$, $P=420\text{Па}$, $N=7,5\text{кВт}$, $n=1455$ об/мин.	Подпор воздуха в шахты лифтов при пожаре.
74	Тамбур 1 этажа (Секция 4.1)	Вентилятор общедомовой вентиляции П1	$L=600\text{м}^3/\text{ч}$, $H=380\text{Па}$, $N=0,3\text{кВт}$.	Для компенсации вентиляции из встроенных офисных помещений первого этажа
75	Тамбур 1 этажа (Секция 4.1)	Вентилятор общедомовой вентиляции П2	$L=780\text{м}^3/\text{ч}$, $H=450\text{Па}$, $N=0,4\text{кВт}$.	Для компенсации вентиляции из встроенных офисных помещений первого этажа
76	Санузел 1 этажа	Вентилятор общедомовой	$L=60\text{м}^3/\text{ч}$, $H=43\text{Па}$, $N=0,03\text{кВт}$.	Для компенсации вентиляции из МОП

	(Секция 4.1)	вентиляции ПЗ		первого этажа
77	Санузел 1 этажа (Секция 4.1)	Вентилятор общедомовой вентиляции В1	$L=105\text{ м}^3/\text{ч}$, $H=235\text{ Па}$, $N=0,07\text{ кВт}$, $n=2460\text{ об/мин.}$	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа
78	7 этаж (Секция 4.1)	Вентилятор общедомовой вентиляции В2	$L=495\text{ м}^3/\text{ч}$, $H=320\text{ Па}$, $N=0,158\text{ кВт}$, $n=2500\text{ об/мин.}$	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа
79	Санузел 1 этажа (Секция 4.1)	Вентилятор общедомовой вентиляции В3	$L=105\text{ м}^3/\text{ч}$, $H=235\text{ Па}$, $N=0,07\text{ кВт}$, $n=2460\text{ об/мин.}$	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа
80	7 этаж (Секция 4.1)	Вентилятор общедомовой вентиляции В4	$L=675\text{ м}^3/\text{ч}$, $H=280\text{ Па}$, $N=0,185\text{ кВт}$, $n=2420\text{ об/мин.}$	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа
81	Санузел 1 этажа (Секция 4.1)	Вентилятор общедомовой вентиляции В5	$L=50\text{ м}^3/\text{ч}$, $H=170\text{ Па}$, $N=0,039\text{ кВт}$, $n=2200\text{ об/мин.}$	Для компенсации вентиляции из МОП первого этажа
82	Кровля (Секция 4.1)	Противодымная вентиляция ДУ1	$L=16540\text{ м}^3/\text{ч}$, $P=573\text{ Па}$, $N=5,5\text{ кВт}$, $n=950\text{ об/мин.}$	Удаление продуктов горения из коридоров
83	Кровля (Секция 4.1)	Противодымная вентиляция ПД1	$L=11580\text{ м}^3/\text{ч}$, $P=374\text{ Па}$, $N=2,2\text{ кВт}$, $n=2820\text{ об/мин.}$	Компенсация подпора дымоудаления из коридоров
84	Кровля (Секция 4.1)	Противодымная вентиляция ПД2	$L=10200\text{ м}^3/\text{ч}$, $P=378\text{ Па}$, $N=2,2\text{ кВт}$, $n=2820\text{ об/мин.}$	Подпор воздуха в лифтовой холл при пожаре.
85	Кровля (Секция 4.1)	Противодымная вентиляция ПД3	$L=37745\text{ м}^3/\text{ч}$, $P=367\text{ Па}$, $N=7,5\text{ кВт}$, $n=1455\text{ об/мин.}$	Подпор воздуха в шахты лифтов при пожаре.
86	Тамбур 1 этажа (Секция 4.2)	Вентилятор общедомовой вентиляции П1	$L=600\text{ м}^3/\text{ч}$, $H=380\text{ Па}$, $N=0,3\text{ кВт}$.	Для компенсации вентиляции из встроенных офисных помещений первого этажа
87	Тамбур 1 этажа (Секция 4.2)	Вентилятор общедомовой вентиляции П2	$L=780\text{ м}^3/\text{ч}$, $H=450\text{ Па}$, $N=0,4\text{ кВт}$.	Для компенсации вентиляции из встроенных офисных помещений первого этажа
88	Санузел 1 этажа (Секция 4.2)	Вентилятор общедомовой вентиляции ПЗ	$L=60\text{ м}^3/\text{ч}$, $H=43\text{ Па}$, $N=0,03\text{ кВт}$.	Для компенсации вентиляции из МОП первого этажа
89	Санузел 1 этажа (Секция 4.2)	Вентилятор общедомовой вентиляции В1	$L=105\text{ м}^3/\text{ч}$, $H=235\text{ Па}$, $N=0,07\text{ кВт}$, $n=2460\text{ об/мин.}$	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа

90	7 этаж (Секция 4.2)	Вентилятор общедомовой вентиляции В2	$L=495\text{ м}^3/\text{ч}$, $H=320\text{ Па}$, $N=0,158\text{ кВт}$, $n=2500\text{ об/мин}$.	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа
91	Санузел 1 этажа (Секция 4.2)	Вентилятор общедомовой вентиляции В3	$L=105\text{ м}^3/\text{ч}$, $H=235\text{ Па}$, $N=0,07\text{ кВт}$, $n=2460\text{ об/мин}$.	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа
92	7 этаж (Секция 4.2)	Вентилятор общедомовой вентиляции В4	$L=675\text{ м}^3/\text{ч}$, $H=280\text{ Па}$, $N=0,185\text{ кВт}$, $n=2420\text{ об/мин}$.	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа
93	Санузел 1 этажа (Секция 4.2)	Вентилятор общедомовой вентиляции В5	$L=50\text{ м}^3/\text{ч}$, $H=170\text{ Па}$, $N=0,039\text{ кВт}$, $n=2200\text{ об/мин}$.	Для компенсации вентиляции из МОП первого этажа
94	Кровля (Секция 4.2)	Противодымная вентиляция ДУ1	$L=16540\text{ м}^3/\text{ч}$, $P=573\text{ Па}$, $N=5,5\text{ кВт}$, $n=950\text{ об/мин}$.	Удаление продуктов горения из коридоров
95	Кровля (Секция 4.2)	Противодымная вентиляция ПД1	$L=11580\text{ м}^3/\text{ч}$, $P=374\text{ Па}$, $N=2,2\text{ кВт}$, $n=2820\text{ об/мин}$.	Компенсация подпора дыма/удаления из коридоров
96	Кровля (Секция 4.2)	Противодымная вентиляция ПД2	$L=10200\text{ м}^3/\text{ч}$, $P=378\text{ Па}$, $N=2,2\text{ кВт}$, $n=2820\text{ об/мин}$.	Подпор воздуха в лифтовой холл при пожаре.
97	Кровля (Секция 4.2)	Противодымная вентиляция ПД3	$L=37745\text{ м}^3/\text{ч}$, $P=367\text{ Па}$, $N=7,5\text{ кВт}$, $n=1455\text{ об/мин}$.	Подпор воздуха в шахты лифтов при пожаре.
98	Тамбур 1 этажа (Секция 5)	Вентилятор общедомовой вентиляции П1	$L=440\text{ м}^3/\text{ч}$, $H=440\text{ Па}$, $N=0,2\text{ кВт}$.	Для компенсации вентиляции из встроенных офисных помещений первого этажа
99	Тамбур 1 этажа (Секция 5)	Вентилятор общедомовой вентиляции П2	$L=520\text{ м}^3/\text{ч}$, $H=415\text{ Па}$, $N=0,2\text{ кВт}$.	Для компенсации вентиляции из встроенных офисных помещений первого этажа
100	Крыльцо (Секция 5)	Вентилятор общедомовой вентиляции П3	$L=320\text{ м}^3/\text{ч}$, $H=310\text{ Па}$, $N=0,115\text{ кВт}$.	Для компенсации вентиляции из встроенных офисных помещений первого этажа
101	Помещение консьержа (Секция 5)	Вентилятор общедомовой вентиляции П4	$L=60\text{ м}^3/\text{ч}$, $H=43\text{ Па}$, $N=0,03\text{ кВт}$.	Для компенсации вентиляции из МОП первого этажа
102	12 этаж (Секция 5)	Вентилятор общедомовой вентиляции В1	$L=105\text{ м}^3/\text{ч}$, $H=235\text{ Па}$, $N=0,07\text{ кВт}$, $n=2460\text{ об/мин}$.	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа

103	12 этаж (Секция 5)	Вентилятор общедомовой вентиляции В2	$L=335\text{м}^3/\text{ч}$, $N=270\text{Па}$, $N=0,1\text{кВт}$, $n=2480\text{ об/мин.}$	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа
104	Санузел 1 этажа (Секция 5)	Вентилятор общедомовой вентиляции В3	$L=105\text{м}^3/\text{ч}$, $N=235\text{Па}$, $N=0,07\text{кВт}$, $n=2460\text{ об/мин.}$	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа
105	12 этаж (Секция 5)	Вентилятор общедомовой вентиляции В4	$L=415\text{м}^3/\text{ч}$, $N=250\text{Па}$, $N=0,1\text{кВт}$, $n=2480\text{ об/мин.}$	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа
106	Санузел 1 этажа (Секция 5)	Вентилятор общедомовой вентиляции В5	$L=100\text{м}^3/\text{ч}$, $N=235\text{Па}$, $N=0,07\text{кВт}$, $n=2460\text{ об/мин.}$	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа
107	12 этаж (Секция 5)	Вентилятор общедомовой вентиляции В6	$L=220\text{м}^3/\text{ч}$, $N=230\text{Па}$, $N=0,072\text{кВт}$, $n=2360\text{ об/мин.}$	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа
108	12 этаж (Секция 5)	Вентилятор общедомовой вентиляции В7	$L=50\text{м}^3/\text{ч}$, $N=170\text{Па}$, $N=0,039\text{кВт}$, $n=2200\text{ об/мин.}$	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа
109	Кровля (Секция 5)	Противодымная вентиляция ДУ1	$L=16925\text{м}^3/\text{ч}$, $P=452\text{Па}$, $N=4\text{кВт}$, $n=950\text{ об/мин.}$	Удаление продуктов горения из коридоров
110	Кровля (Секция 5)	Противодымная вентиляция ПД1	$L=11850\text{м}^3/\text{ч}$, $P=365\text{Па}$, $N=2,2\text{кВт}$, $n=2820\text{ об/мин.}$	Компенсация подпора дымоудаления из коридоров
111	Кровля (Секция 5)	Противодымная вентиляция ПД2	$L=10200\text{м}^3/\text{ч}$, $P=378\text{Па}$, $N=2,2\text{кВт}$, $n=2820\text{ об/мин.}$	Подпор воздуха в лифтовой холл при пожаре.
112	Кровля (Секция 5)	Противодымная вентиляция ПД3	$L=36785\text{м}^3/\text{ч}$, $P=460\text{Па}$, $N=5,5\text{кВт}$, $n=1435\text{ об/мин.}$	Подпор воздуха в шахты лифтов при пожаре.
113	ИТП	Пластинчатый теплообменник (1 рабочий, 1 резервный)		Оборудование системы отопления
114	ИТП	Пластинчатый теплообменник		Оборудования ГВС
115	ИТП	Циркуляционный насос (1 рабочий, 1 резервный)		Оборудование системы отопления
116	ИТП	Циркуляционный насос (1 рабочий, 1 резервный)		Оборудования ГВС
117	ИТП	Подпиточный насос		Оборудование ГВС

118	Жилые этажи секций	Серверные узлы		Оборудование сетей СКС
119	1 этаж секций	Шкаф СКС		Оборудование сетей СКС
120	1 этаж секций	Медиаконвертер, усилитель		Оборудование сети радиотелефонии
121	1 этаж секций	Диспетчерский комплекс «ОБВ»		Оборудование диспетчеризации лифтов
122	1 этаж секций	Приемник, широкополосный усилитель		Оборудование сетей телевидения
123	Этажи секций, подземная автостоянка	Пульт «С2000-М», блок С2000-БИ, Блок С2000-СП2, С2000-СП4/220		Оборудование автоматизации систем дымоудаления, пожарной сигнализации
124	Подземная автостоянка	Оборудование «Спрут-2»		Оборудование автоматики пожаротушения
125	ИТП	Шкаф автоматики ША-ИТП		Оборудование автоматики ИТП
126	Насосная (подземная автостоянка)	Пожарные насосы "Grupfos" (1 рабочий, 1 резервный)		Оборудование пожаротушения автостоянки
127	Насосная (подземная автостоянка)	Насос-железобетонный с мембранным баком емкостью 50 л		Оборудование пожаротушения автостоянки
128	2-24 этажи	Пожарные краны в пожарных шкафах		Оборудование пожаротушения
129	Помещение насосной	Шкаф аппаратуры коммутации «ШАК»		Оборудование автоматики пожаротушения
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	Земельный участок	Общее	Земельный участок из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием - многоквартирные дома смешанного использования с квартирами на верхних этажах, общей площадью 23 616 кв.м., с кадастровым номером 66:41:0204057:6, расположенный	

			по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Коуровская, дом13
2	Имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	Общее	

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

I этап –жилой дом № 6, центральный тепловой пункт (№ 18), трансформаторная подстанция

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 квартал 2017 года.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 квартал 2017 года
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 квартал 2017 года

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

II этап –секция №№ 1,2.1, 2.2, 3, 4.1, 4.2, 5, подземная автостоянка№7, пост охраны №20

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 квартал 2020 года

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 квартал 2020 года
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 квартал 2021 года
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 квартал 2021 года
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 квартал 2022 года
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	984 491 512,17 руб.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	66:41:0204057:6
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной	

		организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного			

наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	999 600 000 рублей
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	

21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	
	21.3.9	Тип помещений	
	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц	
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и			

которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>	
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>	

<p>214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>				
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые"</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	нет	<p>Планируемые затраты застройщика</p>
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых	

законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору			к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
	1	2	3	
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	21 апреля 2017 года, внесены изменения в раздел 6 «О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату»			
25.1. Иная информация о проекте	05 мая 2017 года, внесены изменения в раздел 4.1. «О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых участник принимал участие в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации»			
25.1. Иная информация о проекте	03 июля 2017 года, внесены изменения в разделы: 1.1. «О фирменном наименовании (наименовании) застройщика» 8.1. «Иная информация о застройщике»			
25.1. Иная информация о проекте	25 июля 2017 года, внесены изменения в разделы: Раздел 4. «О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию» Раздел 6. «О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату»			

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений	
1	2	3	4	
1	06.2016	Пояснительная записка Изм.	Корректировка состава проектной документации и технико-экономических показателей.	

2	06.2016	Архитектурные решения Изм.	Изменены планировки 12-тых этажей секций 1 и 5, планировка 20-го этажа секции 6.
3		Конструктивные решения	Внесены изменения в конструктивные решения в соответствии с решениям раздела «АР», выполнен поверочный расчет нагрузок на фундаменты.

Проектная декларация размещена на сайте АО «Желдорипотека» в сети Интернет по адресу: www.zdi.ru

Оригиналы проектной декларации хранятся в офисе Филиала АО «Желдорипотека»
в городе Екатеринбург по адресу: г. Екатеринбург, ул. Азина, 24, офис 904
Тел.: +7(343) 286-55-55.

Директор филиала АО «Желдорипотека»
в г. Екатеринбург

О.А.Трофимов

