

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,
«Специализированный застройщик Солнечный»
полное наименование организации – для юридических лиц)
241050, Брянск, бульвар Гагарина, д. 23, офис 415
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

(в дополнение к ранее выданным разрешениям на строительство
от 16.05.2008 №RU32301000-419, от 02.02.2015 №RU 32301000-419-А,
от 18.05.2016 №32-301-419-Б-2016, от 22.08.2016 №32-301-419-В-2016,
от 04.05.2017 №32-301-419-Г-2017, от 22.05.2018 №32-301-419-Д-2018,
от 19.02.2019 №32-301-419-Ж-2019, 05.12.2019 №32-301-419-З-2019
в связи с внесением изменений)

26 июня 2020 года

№ 32-301-419-И-2020

Брянская городская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<u>Строительство объекта капитального строительства</u>		√
	Реконструкцию объекта капитального строительства		
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом (1-я очередь, 4-й пусковой комплекс, позиция 9)	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	АУБО «Государственная экспертиза проектов Брянской области»	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях,	Заключение от 28.04.08 № 32-1-4-0136-08 Заключение от 29.12.2014	

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№32-1-4-0466-14; дополнение от 03.10.2016 (в связи с изменением технико-экономических показателей)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0030508:1593 (из 32:28:0000000:27)	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0030508 (из 32:28:0000000)	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU32301000-030000000000676 от 28.04.2008, №RU32301000-0300000000002922 от 28.06.2012, №15701000-176 от 21.11.2017 выданный Управлением по строительству и развитию территории города Брянска	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление Брянской городской администрации от 15.02.2017 №495-п, постановление Брянской городской администрации от 03.05.2017 №1484-п,	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Курский архитектурно-строительный проект»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь жилого здания		Площадь участка (кв. м): 5641 (из 145000)

(кв. м):	6963,2		
Объем (куб. м):	23271,6	в том числе подземной части (куб. м)	
Количество этажей (шт.):	12	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	723,2		
Иные показатели:	Количество квартир – 120; общая площадь квартир (без учета летних помещений) – 5178,8 кв.м.; общая площадь квартир (с учетом летних помещений) – 5315,2 кв.м.; жилая площадь – 2683,6 кв.м.		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Брянская область, город Брянск, Советский район, микрорайон №5, участок №9	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели		

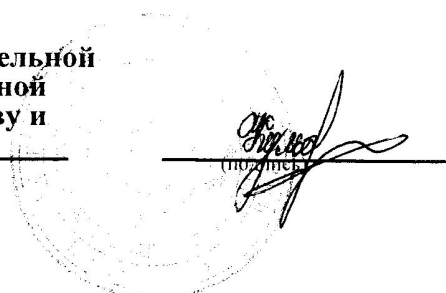
Срок действия настоящего разрешения - до " 05 " сентября 2021 г.

в соответствии с разделом «Проект организации строительства» (основание – часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ.)

И. о. начальника отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

" 26 " июня " 2020 г.
М.П.



И.С. Кульбакова
(расшифровка подписи)