

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000234 от 01.04.2022

**Реконструкция объекта незавершенного строительства дома творчества в многофункциональный гостиничный комплекс с апартаментами по адресу: Республика Крым, г. Алушта, ул. Западная, д. 4. II этап строительства**

**Дата первичного размещения: 13.06.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СОЮЗ-АЛУШТА</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СОЮЗ-АЛУШТА</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>298515</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Крым</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Алушта</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Артиллерийская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 8; Литера: А</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 3</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(978)648-34-14</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>glbuh-soyuz@cra.ru.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>crimea-residence.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Кузьменко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Максим</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>СОЮЗ-АЛУШТА</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>9106001970</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>"СОЮЗ-АЛУШТА"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9106001970</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1149102074220</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>06.11.2014</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>ГЕММАИНВЕСТ</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731382414</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Пузырева</b>
	3.4.2	Имя: <b>Людмила</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>60 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>061-714-630 41</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>071603700418</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Решение №1/2018 единственного участника Общества с ограниченной ответственностью "ГеммаИнвест" от 06 февраля 2018 г</b>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Пузырева</b>
	3.4.2	Имя: <b>Ольга</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>40 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>052-015-343 99</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>770100304359</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Решение №1/2018 единственного участника Общества с ограниченной ответственностью "ГеммаИнвест" от 06 февраля 2018 г</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>24 802,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>254 489,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 086 305,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):



	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Крым</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Алушта</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:

	9.2.9	Наименование улицы: <b>Западная</b>
	9.2.10	Дом: <b>4</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>15 006,8 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>8 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>15 006,80 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>15 006,80 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>1</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>СТАВРОПОЛЬСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2634009060</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>МИКАЗ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5032251327</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОФИТ</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7702840500</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОФИТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7702840500</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОФИТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7702840500</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.09.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0193-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>РусьСтройЭкспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7718955747</b>

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>08.07.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-1-0133-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Экспертстройинжиниринг</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5048034656</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>12.03.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>91-2-1-2-010974-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕРКОНС</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7737517770</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.08.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>91-2-1-2-048966-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Акционерное общество</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>КУБАНСКИЙ ЦЕНТР СЕРТИФИКАЦИИ И ЭКСПЕРТИЗЫ "КУБАНЬ-ТЕСТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2309079930</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СервисСтройДом</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>9201005580</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>РК 08316011339</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.12.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>91-RU93301000-1410-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.11.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.01.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.02.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.03.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>01.12.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>03.08.2021</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.02.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.03.2016</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>01.12.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>03.08.2021</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация города Алушты Республики Крым</b>
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация города Алушты Республики Крым</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>90:15:010107:4611</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>17 509,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>90:15:010107:4611</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>17 509,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:



	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>15</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>0</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение участка выполнено в соответствии с принятыми архитектурно-планировочными решениями, с учетом расположения площадок, проездов и тротуаров, а также с учетом подземных инженерных сетей.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Вдоль проездов и автостоянок запроектирована сеть освещения.</b>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>0</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>10 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>70 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Крымэнерго</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9102002878</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>515/012-1235-16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 969 967,3 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Вода Крыма</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9102057281</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.05.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>85</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 449 134,4 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Вода Крыма</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9102057281</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.05.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>85</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 242 115,2 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>КрымГазСети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9102016743</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08-153a/1/15.3</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.01.2020</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>728 432,79 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное автономное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Администрация города Алушта</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9101003371</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.08.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01/2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.08.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Крымтелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>9102250133</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Крымтелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>9102250133</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Крымтелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>9102250133</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>285</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>285</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	37.79	Апартаменты 1	37.79	2.80
2	Нежилое помещение	1	1	64.36	Апартаменты 2	64.36	2.80
3	Нежилое помещение	1	1	63.01	Апартаменты 3	63.01	2.80
4	Нежилое помещение	1	1	65.52	Апартаменты 4	65.52	2.80
5	Нежилое помещение	1	1	63.84	Апартаменты 5	63.84	2.80
6	Нежилое помещение	2	1	37.74	Апартаменты 10	37.74	2.80
7	Нежилое помещение	2	1	63.68	Апартаменты 11	63.68	2.80
8	Нежилое помещение	2	1	62.37	Апартаменты 12	62.37	2.80
9	Нежилое помещение	2	1	30.59	Апартаменты 13	30.59	2.80
10	Нежилое помещение	2	1	30.10	Апартаменты 14	30.10	2.80
11	Нежилое помещение	2	1	31.47	Апартаменты 15	31.47	2.80
12	Нежилое помещение	2	1	30.59	Апартаменты 16	30.59	2.80
13	Нежилое помещение	2	1	39.76	Апартаменты 17	39.76	2.80
14	Нежилое помещение	2	1	39.41	Апартаменты 18	39.41	2.80
15	Нежилое помещение	2	1	37.38	Апартаменты 19	37.38	2.80
16	Нежилое помещение	2	1	26.42	Апартаменты 20	26.42	2.80
17	Нежилое помещение	2	1	31.21	Апартаменты 21	31.21	2.80
18	Нежилое помещение	2	1	62.36	Апартаменты 22	62.36	2.80

19	Нежилое помещение	2	1	63.62	Апартаменты 23	63.62	2.80
20	Нежилое помещение	2	1	37.50	Апартаменты 24	37.50	2.80
21	Нежилое помещение	3	1	37.74	Апартаменты 25	37.74	2.80
22	Нежилое помещение	3	1	62.44	Апартаменты 26	62.44	2.80
23	Нежилое помещение	3	1	51.42	Апартаменты 27	51.42	2.80
24	Нежилое помещение	3	1	31.95	Апартаменты 28	31.95	2.80
25	Нежилое помещение	3	1	31.47	Апартаменты 29	31.47	2.80
26	Нежилое помещение	3	1	30.10	Апартаменты 30	30.10	2.80
27	Нежилое помещение	3	1	30.59	Апартаменты 31	30.59	2.80
28	Нежилое помещение	3	1	61.63	Апартаменты 32	61.63	2.80
29	Нежилое помещение	3	1	57.47	Апартаменты 33	57.47	2.80
30	Нежилое помещение	3	1	29.33	Апартаменты 34	29.33	2.80
31	Нежилое помещение	3	1	27.78	Апартаменты 35	27.78	2.80
32	Нежилое помещение	3	1	32.58	Апартаменты 36	32.58	2.80
33	Нежилое помещение	3	1	61.11	Апартаменты 37	61.11	2.80
34	Нежилое помещение	3	1	52.69	Апартаменты 38	52.69	2.80
35	Нежилое помещение	3	1	37.50	Апартаменты 39	37.50	2.80
36	Нежилое помещение	4	1	37.74	Апартаменты 40	37.74	2.80
37	Нежилое помещение	4	1	52.75	Апартаменты 41	52.75	2.80
38	Нежилое помещение	4	1	61.12	Апартаменты 42	61.12	2.80
39	Нежилое помещение	4	1	30.59	Апартаменты 43	30.59	2.80
40	Нежилое помещение	4	1	30.10	Апартаменты 44	30.10	2.80
41	Нежилое помещение	4	1	31.47	Апартаменты 45	31.47	2.80
42	Нежилое помещение	4	1	31.95	Апартаменты 46	31.95	2.80
43	Нежилое помещение	4	1	51.94	Апартаменты 47	51.94	2.80
44	Нежилое помещение	4	1	61.27	Апартаменты 48	61.27	2.80
45	Нежилое помещение	4	1	38.08	Апартаменты 49	38.08	2.80
46	Нежилое помещение	4	1	26.42	Апартаменты 50	26.42	2.80
47	Нежилое помещение	4	1	31.21	Апартаменты 51	31.21	2.80
48	Нежилое помещение	4	1	51.41	Апартаменты 52	51.41	2.80
49	Нежилое помещение	4	1	62.38	Апартаменты 53	62.38	2.80
50	Нежилое помещение	4	1	37.50	Апартаменты 54	37.50	2.80
51	Нежилое помещение	5	1	37.74	Апартаменты 55	37.74	2.80
52	Нежилое помещение	5	1	62.44	Апартаменты 56	62.44	2.80
53	Нежилое помещение	5	1	51.42	Апартаменты 57	51.42	2.80
54	Нежилое помещение	5	1	31.95	Апартаменты 58	31.95	2.80
55	Нежилое помещение	5	1	31.47	Апартаменты 59	31.47	2.80
56	Нежилое помещение	5	1	30.10	Апартаменты 60	30.10	2.80
57	Нежилое помещение	5	1	30.59	Апартаменты 61	30.59	2.80
58	Нежилое помещение	5	1	61.63	Апартаменты 62	61.63	2.80
59	Нежилое помещение	5	1	57.47	Апартаменты 63	57.47	2.80
60	Нежилое помещение	5	1	29.33	Апартаменты 64	29.33	2.80
61	Нежилое помещение	5	1	27.78	Апартаменты 65	27.78	2.80

62	Нежилое помещение	5	1	32.58	Апартаменты 66	32.58	2.80
63	Нежилое помещение	5	1	61.11	Апартаменты 67	61.11	2.80
64	Нежилое помещение	5	1	52.69	Апартаменты 68	52.69	2.80
65	Нежилое помещение	5	1	37.50	Апартаменты 69	37.50	2.80
66	Нежилое помещение	6	1	37.74	Апартаменты 70	37.74	2.80
67	Нежилое помещение	6	1	52.75	Апартаменты 71	52.75	2.80
68	Нежилое помещение	6	1	61.12	Апартаменты 72	61.12	2.80
69	Нежилое помещение	6	1	30.59	Апартаменты 73	30.59	2.80
70	Нежилое помещение	6	1	30.10	Апартаменты 74	30.10	2.80
71	Нежилое помещение	6	1	31.47	Апартаменты 75	31.47	2.80
72	Нежилое помещение	6	1	31.95	Апартаменты 76	31.95	2.80
73	Нежилое помещение	6	1	51.94	Апартаменты 77	51.94	2.80
74	Нежилое помещение	6	1	61.27	Апартаменты 78	61.27	2.80
75	Нежилое помещение	6	1	38.08	Апартаменты 79	38.08	2.80
76	Нежилое помещение	6	1	26.42	Апартаменты 80	26.42	2.80
77	Нежилое помещение	6	1	31.21	Апартаменты 81	31.21	2.80
78	Нежилое помещение	6	1	51.41	Апартаменты 82	51.41	2.80
79	Нежилое помещение	6	1	62.38	Апартаменты 83	62.38	2.80
80	Нежилое помещение	6	1	37.50	Апартаменты 84	37.50	2.80
81	Нежилое помещение	7	1	37.74	Апартаменты 85	37.74	2.80
82	Нежилое помещение	7	1	62.44	Апартаменты 86	62.44	2.80
83	Нежилое помещение	7	1	51.42	Апартаменты 87	51.42	2.80
84	Нежилое помещение	7	1	31.95	Апартаменты 88	31.95	2.80
85	Нежилое помещение	7	1	31.47	Апартаменты 89	31.47	2.80
86	Нежилое помещение	7	1	30.10	Апартаменты 90	30.10	2.80
87	Нежилое помещение	7	1	30.59	Апартаменты 91	30.59	2.80
88	Нежилое помещение	7	1	61.63	Апартаменты 92	61.63	2.80
89	Нежилое помещение	7	1	57.47	Апартаменты 93	57.47	2.80
90	Нежилое помещение	7	1	29.33	Апартаменты 94	29.33	2.80
91	Нежилое помещение	7	1	27.78	Апартаменты 95	27.78	2.80
92	Нежилое помещение	7	1	32.58	Апартаменты 96	32.58	2.80
93	Нежилое помещение	7	1	61.11	Апартаменты 97	61.11	2.80
94	Нежилое помещение	7	1	52.69	Апартаменты 98	52.69	2.80
95	Нежилое помещение	7	1	37.50	Апартаменты 99	37.50	2.80
96	Нежилое помещение	8	1	37.67	Апартаменты 100	37.67	2.80
97	Нежилое помещение	8	1	53.00	Апартаменты 101	53.00	2.80
98	Нежилое помещение	8	1	61.91	Апартаменты 102	61.91	2.80
99	Нежилое помещение	8	1	31.18	Апартаменты 103	31.18	2.80
100	Нежилое помещение	8	1	30.22	Апартаменты 104	30.22	2.80
101	Нежилое помещение	8	1	31.59	Апартаменты 105	31.59	2.80
102	Нежилое помещение	8	1	32.54	Апартаменты 106	32.54	2.80
103	Нежилое помещение	8	1	52.19	Апартаменты 107	52.19	2.80
104	Нежилое помещение	8	1	61.88	Апартаменты 108	61.88	2.80

105	Нежилое помещение	8	1	38.38	Апартаменты 109	38.38	2.80
106	Нежилое помещение	8	1	26.79	Апартаменты 110	26.79	2.80
107	Нежилое помещение	8	1	31.86	Апартаменты 111	31.86	2.80
108	Нежилое помещение	8	1	52.19	Апартаменты 112	52.19	2.80
109	Нежилое помещение	8	1	62.70	Апартаменты 113	62.70	2.80
110	Нежилое помещение	8	1	37.75	Апартаменты 114	37.75	2.80
111	Нежилое помещение	9	1	37.67	Апартаменты 115	37.67	2.80
112	Нежилое помещение	9	1	62.70	Апартаменты 116	62.70	2.80
113	Нежилое помещение	9	1	52.21	Апартаменты 117	52.21	2.80
114	Нежилое помещение	9	1	32.54	Апартаменты 118	32.54	2.80
115	Нежилое помещение	9	1	31.59	Апартаменты 119	31.59	2.80
116	Нежилое помещение	9	1	30.22	Апартаменты 120	30.22	2.80
117	Нежилое помещение	9	1	31.18	Апартаменты 121	31.18	2.80
118	Нежилое помещение	9	1	61.88	Апартаменты 122	61.88	2.80
119	Нежилое помещение	9	1	58.09	Апартаменты 123	58.09	2.80
120	Нежилое помещение	9	1	29.63	Апартаменты 124	29.63	2.80
121	Нежилое помещение	9	1	28.15	Апартаменты 125	28.15	2.80
122	Нежилое помещение	9	1	33.23	Апартаменты 126	33.23	2.80
123	Нежилое помещение	9	1	61.88	Апартаменты 127	61.88	2.80
124	Нежилое помещение	9	1	53.01	Апартаменты 128	53.01	2.80
125	Нежилое помещение	9	1	37.75	Апартаменты 129	37.75	2.80
126	Нежилое помещение	10	1	37.67	Апартаменты 130	37.67	2.80
127	Нежилое помещение	10	1	53.00	Апартаменты 131	53.00	2.80
128	Нежилое помещение	10	1	61.91	Апартаменты 132	61.91	2.80
129	Нежилое помещение	10	1	31.18	Апартаменты 133	31.18	2.80
130	Нежилое помещение	10	1	30.22	Апартаменты 134	30.22	2.80
131	Нежилое помещение	10	1	31.59	Апартаменты 135	31.59	2.80
132	Нежилое помещение	10	1	32.54	Апартаменты 136	32.54	2.80
133	Нежилое помещение	10	1	52.19	Апартаменты 137	52.19	2.80
134	Нежилое помещение	10	1	61.88	Апартаменты 138	61.88	2.80
135	Нежилое помещение	10	1	38.38	Апартаменты 139	38.38	2.80
136	Нежилое помещение	10	1	26.79	Апартаменты 140	26.79	2.80
137	Нежилое помещение	10	1	31.86	Апартаменты 141	31.86	2.80
138	Нежилое помещение	10	1	52.19	Апартаменты 142	52.19	2.80
139	Нежилое помещение	10	1	62.70	Апартаменты 143	62.70	2.80
140	Нежилое помещение	10	1	37.75	Апартаменты 144	37.75	2.80
141	Нежилое помещение	11	1	37.67	Апартаменты 145	37.67	2.80
142	Нежилое помещение	11	1	62.70	Апартаменты 146	62.70	2.80
143	Нежилое помещение	11	1	52.21	Апартаменты 147	52.21	2.80
144	Нежилое помещение	11	1	32.54	Апартаменты 148	32.54	2.80
145	Нежилое помещение	11	1	31.59	Апартаменты 149	31.59	2.80
146	Нежилое помещение	11	1	30.22	Апартаменты 150	30.22	2.80
147	Нежилое помещение	11	1	31.18	Апартаменты 151	31.18	2.80



148	Нежилое помещение	11	1	61.88	Апартаменты 152	61.88	2.80
149	Нежилое помещение	11	1	58.09	Апартаменты 153	58.09	2.80
150	Нежилое помещение	11	1	29.63	Апартаменты 154	29.63	2.80
151	Нежилое помещение	11	1	28.15	Апартаменты 155	28.15	2.80
152	Нежилое помещение	11	1	33.23	Апартаменты 156	33.23	2.80
153	Нежилое помещение	11	1	61.88	Апартаменты 157	61.88	2.80
154	Нежилое помещение	11	1	53.01	Апартаменты 158	53.01	2.80
155	Нежилое помещение	11	1	37.75	Апартаменты 159	37.75	2.80
156	Нежилое помещение	12	1	37.67	Апартаменты 160	37.67	2.80
157	Нежилое помещение	12	1	53.00	Апартаменты 161	53.00	2.80
158	Нежилое помещение	12	1	61.91	Апартаменты 162	61.91	2.80
159	Нежилое помещение	12	1	31.18	Апартаменты 163	31.18	2.80
160	Нежилое помещение	12	1	30.22	Апартаменты 164	30.22	2.80
161	Нежилое помещение	12	1	31.59	Апартаменты 165	31.59	2.80
162	Нежилое помещение	12	1	32.54	Апартаменты 166	32.54	2.80
163	Нежилое помещение	12	1	52.19	Апартаменты 167	52.19	2.80
164	Нежилое помещение	12	1	61.88	Апартаменты 168	61.88	2.80
165	Нежилое помещение	12	1	38.38	Апартаменты 169	38.38	2.80
166	Нежилое помещение	12	1	26.79	Апартаменты 170	26.79	2.80
167	Нежилое помещение	12	1	31.86	Апартаменты 171	31.86	2.80
168	Нежилое помещение	12	1	52.19	Апартаменты 172	52.19	2.80
169	Нежилое помещение	12	1	62.70	Апартаменты 173	62.70	2.80
170	Нежилое помещение	12	1	37.75	Апартаменты 174	37.75	2.80
171	Нежилое помещение	13	1	37.67	Апартаменты 175	37.67	2.80
172	Нежилое помещение	13	1	62.70	Апартаменты 176	62.70	2.80
173	Нежилое помещение	13	1	52.21	Апартаменты 177	52.21	2.80
174	Нежилое помещение	13	1	32.54	Апартаменты 178	32.54	2.80
175	Нежилое помещение	13	1	31.59	Апартаменты 179	31.59	2.80
176	Нежилое помещение	13	1	30.22	Апартаменты 180	30.22	2.80
177	Нежилое помещение	13	1	31.18	Апартаменты 181	31.18	2.80
178	Нежилое помещение	13	1	61.88	Апартаменты 182	61.88	2.80
179	Нежилое помещение	13	1	58.09	Апартаменты 183	58.09	2.80
180	Нежилое помещение	13	1	29.63	Апартаменты 184	29.63	2.80
181	Нежилое помещение	13	1	28.15	Апартаменты 185	28.15	2.80
182	Нежилое помещение	13	1	33.23	Апартаменты 186	33.23	2.80
183	Нежилое помещение	13	1	61.88	Апартаменты 187	61.88	2.80
184	Нежилое помещение	13	1	53.01	Апартаменты 188	53.01	2.80
185	Нежилое помещение	13	1	37.75	Апартаменты 189	37.75	2.80
186	Нежилое помещение	14	1	37.67	Апартаменты 190	37.67	2.80
187	Нежилое помещение	14	1	53.00	Апартаменты 191	53.00	2.80
188	Нежилое помещение	14	1	61.91	Апартаменты 192	61.91	2.80
189	Нежилое помещение	14	1	31.18	Апартаменты 193	31.18	2.80
190	Нежилое помещение	14	1	30.22	Апартаменты 194	30.22	2.80

191	Нежилое помещение	14	1	31.59	Апартаменты 195	31.59	2.80
192	Нежилое помещение	14	1	32.54	Апартаменты 196	32.54	2.80
193	Нежилое помещение	14	1	52.19	Апартаменты 197	52.19	2.80
194	Нежилое помещение	14	1	61.88	Апартаменты 198	61.88	2.80
195	Нежилое помещение	14	1	38.38	Апартаменты 199	38.38	2.80
196	Нежилое помещение	14	1	26.79	Апартаменты 200	26.79	2.80
197	Нежилое помещение	14	1	31.86	Апартаменты 201	31.86	2.80
198	Нежилое помещение	14	1	52.19	Апартаменты 202	52.19	2.80
199	Нежилое помещение	14	1	62.70	Апартаменты 203	62.70	2.80
200	Нежилое помещение	14	1	37.75	Апартаменты 204	37.75	2.80
201	Нежилое помещение	15	1	37.67	Апартаменты 205	37.67	2.80
202	Нежилое помещение	15	1	62.70	Апартаменты 206	62.70	2.80
203	Нежилое помещение	15	1	52.21	Апартаменты 207	52.21	2.80
204	Нежилое помещение	15	1	32.54	Апартаменты 208	32.54	2.80
205	Нежилое помещение	15	1	31.59	Апартаменты 209	31.59	2.80
206	Нежилое помещение	15	1	30.22	Апартаменты 210	30.22	2.80
207	Нежилое помещение	15	1	31.18	Апартаменты 211	31.18	2.80
208	Нежилое помещение	15	1	61.88	Апартаменты 212	61.88	2.80
209	Нежилое помещение	15	1	58.09	Апартаменты 213	58.09	2.80
210	Нежилое помещение	15	1	29.63	Апартаменты 214	29.63	2.80
211	Нежилое помещение	15	1	28.15	Апартаменты 215	28.15	2.80
212	Нежилое помещение	15	1	33.23	Апартаменты 216	33.23	2.80
213	Нежилое помещение	15	1	61.88	Апартаменты 217	61.88	2.80
214	Нежилое помещение	15	1	53.01	Апартаменты 218	53.01	2.80
215	Нежилое помещение	15	1	37.75	Апартаменты 219	37.75	2.80
216	Нежилое помещение	16	1	37.67	Апартаменты 220	37.67	2.80
217	Нежилое помещение	16	1	63.95	Апартаменты 221	63.95	2.80
218	Нежилое помещение	16	1	63.15	Апартаменты 222	63.15	2.80
219	Нежилое помещение	16	1	32.54	Апартаменты 223	32.54	2.80
220	Нежилое помещение	16	1	31.59	Апартаменты 224	31.59	2.80
221	Нежилое помещение	16	1	31.59	Апартаменты 225	31.59	2.80
222	Нежилое помещение	16	1	32.54	Апартаменты 226	32.54	2.80
223	Нежилое помещение	16	1	63.12	Апартаменты 227	63.12	2.80
224	Нежилое помещение	16	1	63.12	Апартаменты 228	63.12	2.80
225	Нежилое помещение	16	1	38.38	Апартаменты 229	38.38	2.80
226	Нежилое помещение	16	1	28.15	Апартаменты 230	28.15	2.80
227	Нежилое помещение	16	1	33.23	Апартаменты 231	33.23	2.80
228	Нежилое помещение	16	1	63.12	Апартаменты 232	63.12	2.80
229	Нежилое помещение	16	1	63.95	Апартаменты 233	63.95	2.80
230	Нежилое помещение	16	1	37.75	Апартаменты 234	37.75	2.80
231	Нежилое помещение	-2	1	4.66	Кладовая жильцов 1/-2	4.66	2.80
232	Нежилое помещение	-2	1	4.66	Кладовая жильцов 2/-2	4.66	2.80
233	Нежилое помещение	-2	1	4.72	Кладовая жильцов 3/-2	4.72	2.80

234	Нежилое помещение	-2	1	5.13	Кладовая жильцов 4/-2	5.13	2.80
235	Нежилое помещение	-2	1	6.55	Кладовая жильцов 5/-2	6.55	2.80
236	Нежилое помещение	-2	1	4.61	Кладовая жильцов 6/-2	4.61	2.80
237	Нежилое помещение	-2	1	5.13	Кладовая жильцов 7/-2	5.13	2.80
238	Нежилое помещение	-2	1	4.11	Кладовая жильцов 8/-2	4.11	2.80
239	Нежилое помещение	-2	1	4.20	Кладовая жильцов 9/-2	4.20	2.80
240	Нежилое помещение	-2	1	4.18	Кладовая жильцов 10/-2	4.18	2.80
241	Нежилое помещение	-2	1	6.87	Кладовая жильцов 11/-2	6.87	2.80
242	Нежилое помещение	-2	1	4.32	Кладовая жильцов 12/-2	4.32	2.80
243	Нежилое помещение	-2	1	4.06	Кладовая жильцов 13/-2	4.06	2.80
244	Нежилое помещение	-2	1	4.25	Кладовая жильцов 14/-2	4.25	2.80
245	Нежилое помещение	-2	1	4.05	Кладовая жильцов 15/-2	4.05	2.80
246	Нежилое помещение	-2	1	4.03	Кладовая жильцов 16/-2	4.03	2.80
247	Нежилое помещение	-2	1	4.32	Кладовая жильцов 17/-2	4.32	2.80
248	Нежилое помещение	-2	1	4.50	Кладовая жильцов 18/-2	4.50	2.80
249	Нежилое помещение	-2	1	4.34	Кладовая жильцов 19/-2	4.34	2.80
250	Нежилое помещение	-2	1	4.41	Кладовая жильцов 20/-2	4.41	2.80
251	Нежилое помещение	-2	1	4.17	Кладовая жильцов 21/-2	4.17	2.80
252	Нежилое помещение	-2	1	4.05	Кладовая жильцов 22/-2	4.05	2.80
253	Нежилое помещение	-2	1	4.25	Кладовая жильцов 23/-2	4.25	2.80
254	Нежилое помещение	-2	1	4.06	Кладовая жильцов 24/-2	4.06	2.80
255	Нежилое помещение	-2	1	4.26	Кладовая жильцов 25/-2	4.26	2.80
256	Нежилое помещение	-2	1	4.26	Кладовая жильцов 26/-2	4.26	2.80
257	Нежилое помещение	-2	1	4.06	Кладовая жильцов 27/-2	4.06	2.80
258	Нежилое помещение	-2	1	4.25	Кладовая жильцов 28/-2	4.25	2.80
259	Нежилое помещение	-2	1	4.05	Кладовая жильцов 29/-2	4.05	2.80
260	Нежилое помещение	-2	1	4.03	Кладовая жильцов 30/-2	4.03	2.80
261	Нежилое помещение	-2	1	4.24	Кладовая жильцов 31/-2	4.24	2.80
262	Нежилое помещение	-2	1	4.30	Кладовая жильцов 32/-2	4.30	2.80
263	Нежилое помещение	-2	1	5.13	Кладовая жильцов 33/-2	5.13	2.80
264	Нежилое помещение	-2	1	4.72	Кладовая жильцов 34/-2	4.72	2.80
265	Нежилое помещение	-2	1	4.66	Кладовая жильцов 35/-2	4.66	2.80
266	Нежилое помещение	-2	1	4.66	Кладовая жильцов 36/-2	4.66	2.80
267	Нежилое помещение	-2	1	71.12	Коммерческое помещение	71.12	2.80
268	Нежилое помещение	-1	1	4.41	Кладовая жильцов 1/-1	4.41	2.80
269	Нежилое помещение	-1	1	4.34	Кладовая жильцов 2/-1	4.34	2.80
270	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Кладовая жильцов 3/-1	4.50	2.80
271	Нежилое помещение	-1	1	4.65	Кладовая жильцов 4/-1	4.65	2.80
272	Нежилое помещение	-1	1	4.36	Кладовая жильцов 5/-1	4.36	2.80
273	Нежилое помещение	-1	1	4.36	Кладовая жильцов 6/-1	4.36	2.80
274	Нежилое помещение	-1	1	5.05	Кладовая жильцов 7/-1	5.05	2.80
275	Нежилое помещение	-1	1	5.85	Кладовая жильцов 8/-1	5.85	2.80
276	Нежилое помещение	-1	1	4.23	Кладовая жильцов 9/-1	4.23	2.80

277	Нежилое помещение	-1	1	4.74	Кладовая жильцов 10/-1	4.74	2.80
278	Нежилое помещение	-1	1	4.56	Кладовая жильцов 11/-1	4.56	2.80
279	Нежилое помещение	-1	1	30.07	Коммерческое помещение	30.07	2.80
280	Нежилое помещение	-1	1	100.19	Коммерческое помещение	100.19	2.80
281	Нежилое помещение	-1	1	47.80	Коммерческое помещение	47.80	2.80
282	Нежилое помещение	-1	1	47.82	Коммерческое помещение	47.82	2.80
283	Нежилое помещение	1	1	65.75	Коммерческое помещение	65.75	2.80
284	Нежилое помещение	1	1	56.24	Коммерческое помещение	56.24	2.80
285	Нежилое помещение	1	1	30.57	Коммерческое помещение	30.57	2.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	undefined	undefined		undefined	undefined
1	Техническое пространство	Подъезд 1 этаж -4		Техническое	621.71
2	Лестничная клетка 2,3	Подъезд 1 этаж -4		Общественное	32.14
3	Техническое пространство	Подъезд 1 этаж -3		Техническое	621.71
4	Лестничная клетка 2,3	Подъезд 1 этаж -3		Общественное	32.14
5	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 этаж -2		Общественное	21.28
6	Тамбур-шлюз из парковки	Подъезд 1 этаж -2		Общественное	4.78
7	Коридор	Подъезд 1 этаж -2		Общественное	223.40
8	Электрощитовая	Подъезд 1 этаж -2		Техническое	17.06
9	Помещение ЭО	Подъезд 1 этаж -2		Техническое	7.07
10	Помещение СС	Подъезд 1 этаж -2		Техническое	9.90
11	Пом. уборочного инвентаря	Подъезд 1 этаж -2		Техническое	4.45
12	ИТП	Подъезд 1 этаж -2		Техническое	35.60
13	Техническое помещение	Подъезд 1 этаж -2		Техническое	18.83
14	Венткамера	Подъезд 1 этаж -2		Техническое	11.98
15	Лестничная клетка 2,3	Подъезд 1 этаж -2		Общественное	32.14
16	Тамбур	Подъезд 1 этаж -1		Общественное	5.15
17	Коридор	Подъезд 1 этаж -1		Общественное	131.98
18	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 этаж -1		Общественное	21.28
19	Тамбур	Подъезд 1 этаж -1		Общественное	7.29
20	Венткамера	Подъезд 1 этаж -1		Техническое	8.28
21	Помещение ЭО	Подъезд 1 этаж -1		Техническое	6.34
22	Помещение уб. инвентаря	Подъезд 1 этаж -1		Техническое	3.57
23	Пост пожарной охраны	Подъезд 1 этаж -1		Техническое	13.00
24	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 этаж -1		Общественное	4.99
25	Электрощитовая	Подъезд 1 этаж -1		Техническое	22.48
26	Насосные установки ПНС	Подъезд 1 этаж -1		Техническое	35.50
27	Лестничная клетка 1,2,3	Подъезд 1 этаж -1		Общественное	48.56
28	Тамбур	Подъезд 1 этаж 1		Общественное	9.03
29	Зона колясочной	Подъезд 1 этаж 1		Общественное	5.06

30	Холл	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	23.89
31	С/у общественный	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	2.50
32	С/у для МГН	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	4.42
33	Коридор	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	78.58
34	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	21.28
35	Тамбур-коридор	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	5.03
36	Переходная лоджия	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	9.28
37	Диспетчерская	Подъезд 1 этаж 1	Техническое	22.17
38	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	4.75
39	Помещение уб. инвентаря	Подъезд 1 этаж 1	Техническое	2.17
40	Служебное помещение	Подъезд 1 этаж 1	Техническое	10.38
41	Лестничная клетка 1,2	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	39.12
42	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 2	Общественное	21.28
43	Лестничная клетка 1,2	Подъезд 1 этаж 2	Общественное	34.66
44	Тамбур коридор	Подъезд 1 этаж 2	Общественное	5.28
45	Переходная лоджия	Подъезд 1 этаж 2	Общественное	9.28
46	Коридор	Подъезд 1 этаж 2	Общественное	72.12
47	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 3	Общественное	21.28
48	Лестничная клетка 1,2	Подъезд 1 этаж 3	Общественное	34.66
49	Тамбур коридор	Подъезд 1 этаж 3	Общественное	5.28
50	Переходная лоджия	Подъезд 1 этаж 3	Общественное	9.28
51	Коридор	Подъезд 1 этаж 3	Общественное	72.12
52	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 4	Общественное	21.28
53	Лестничная клетка 1,2	Подъезд 1 этаж 4	Общественное	34.66
54	Тамбур коридор	Подъезд 1 этаж 4	Общественное	5.28
55	Переходная лоджия	Подъезд 1 этаж 4	Общественное	9.28
56	Коридор	Подъезд 1 этаж 4	Общественное	72.12
57	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 5	Общественное	21.28
58	Лестничная клетка 1,2	Подъезд 1 этаж 5	Общественное	34.66
59	Тамбур коридор	Подъезд 1 этаж 5	Общественное	5.28
60	Переходная лоджия	Подъезд 1 этаж 5	Общественное	9.28
61	Коридор	Подъезд 1 этаж 5	Общественное	72.12
62	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 6	Общественное	21.28
63	Лестничная клетка 1,2	Подъезд 1 этаж 6	Общественное	34.66
64	Тамбур коридор	Подъезд 1 этаж 6	Общественное	5.28
65	Переходная лоджия	Подъезд 1 этаж 6	Общественное	9.28
66	Коридор	Подъезд 1 этаж 6	Общественное	72.12
67	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 7	Общественное	21.28
68	Лестничная клетка 1,2	Подъезд 1 этаж 7	Общественное	34.66
69	Тамбур коридор	Подъезд 1 этаж 7	Общественное	5.28
70	Переходная лоджия	Подъезд 1 этаж 7	Общественное	9.28
71	Коридор	Подъезд 1 этаж 7	Общественное	72.12
72	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 8	Общественное	21.28

73	Лестничная клетка 1,2	Подъезд 1 этаж 8	Общественное	34.66
74	Тамбур коридор	Подъезд 1 этаж 8	Общественное	5.43
75	Переходная лоджия	Подъезд 1 этаж 8	Общественное	9.28
76	Коридор	Подъезд 1 этаж 8	Общественное	72.51
77	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 9	Общественное	21.28
78	Лестничная клетка 1,2	Подъезд 1 этаж 9	Общественное	34.66
79	Тамбур коридор	Подъезд 1 этаж 9	Общественное	5.43
80	Переходная лоджия	Подъезд 1 этаж 9	Общественное	9.28
81	Коридор	Подъезд 1 этаж 9	Общественное	72.51
82	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 10	Общественное	21.28
83	Лестничная клетка 1,2	Подъезд 1 этаж 10	Общественное	34.66
84	Тамбур коридор	Подъезд 1 этаж 10	Общественное	5.43
85	Переходная лоджия	Подъезд 1 этаж 10	Общественное	9.28
86	Коридор	Подъезд 1 этаж 10	Общественное	72.51
87	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 11	Общественное	21.28
88	Лестничная клетка 1,2	Подъезд 1 этаж 11	Общественное	34.66
89	Тамбур коридор	Подъезд 1 этаж 11	Общественное	5.43
90	Переходная лоджия	Подъезд 1 этаж 11	Общественное	9.28
91	Коридор	Подъезд 1 этаж 11	Общественное	72.51
92	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 12	Общественное	21.28
93	Лестничная клетка 1,2	Подъезд 1 этаж 12	Общественное	34.66
94	Тамбур коридор	Подъезд 1 этаж 12	Общественное	5.43
95	Переходная лоджия	Подъезд 1 этаж 12	Общественное	9.28
96	Коридор	Подъезд 1 этаж 12	Общественное	72.51
97	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 13	Общественное	21.28
98	Лестничная клетка 1,2	Подъезд 1 этаж 13	Общественное	34.66
99	Тамбур коридор	Подъезд 1 этаж 13	Общественное	5.43
100	Переходная лоджия	Подъезд 1 этаж 13	Общественное	9.28
101	Коридор	Подъезд 1 этаж 13	Общественное	72.51
102	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 14	Общественное	21.28
103	Лестничная клетка 1,2	Подъезд 1 этаж 14	Общественное	34.66
104	Тамбур коридор	Подъезд 1 этаж 14	Общественное	5.43
105	Переходная лоджия	Подъезд 1 этаж 14	Общественное	9.28
106	Коридор	Подъезд 1 этаж 14	Общественное	72.51
107	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 15	Общественное	21.28
108	Лестничная клетка 1,2	Подъезд 1 этаж 15	Общественное	34.66
109	Тамбур коридор	Подъезд 1 этаж 15	Общественное	5.43
110	Переходная лоджия	Подъезд 1 этаж 15	Общественное	9.28
111	Коридор	Подъезд 1 этаж 15	Общественное	72.51
112	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 16	Общественное	21.28
113	Лестничная клетка 1,2	Подъезд 1 этаж 16	Общественное	34.66
114	Тамбур коридор	Подъезд 1 этаж 16	Общественное	5.43
115	Переходная лоджия	Подъезд 1 этаж 16	Общественное	9.28

116	Коридор	Подъезд 1 этаж 16	Общественное	72.51
117	Лестничная клетка 1	Подъезд 1 кровля	Общественное	12.74
118	Крышная котельная	Подъезд 1 кровля	Техническое	30.64
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	2	3	4	
1	Корпус 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	
2	Подземная часть, корпус 2	ВРУ-3.1	Электроснабжение	
3	Подземная часть, корпус 2	ВРУ-3.2	Электроснабжение	
4	Подземная и надземная части, корпус 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
5	Подземная и надземная части, корпус 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
6	Подземная и надземная части, корпус 2	Система водоотведения	Водоотведение	
7	Подземная и надземная части, корпус 2	Система отопления	Отопление	
8	Подземная и надземная части, корпус 2	Система СС	Сигнализация	
9	Подземная и надземная части, корпус 2	Насосы ПНС	Пожарная насосная станция	
10	Подземная и надземная части, корпус 2	Вентиляционное оборудование	Вентиляция	
11	Подземная и надземная части, корпус 2	ИТП	Индивидуальный тепловой пункт	
12	Надземная часть, корпус 2	Котельная	Отопление	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>		

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2022</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>692 182 687,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>90:15:010107:4611</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:



		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810040080104172</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810335100000607</b>
		БИК: <b>043510607</b>
		ИНН: <b>7701105460</b>
		КПП: <b>910201001</b>
		ОГРН: <b>1027700381290</b>
		ОКПО: <b>09610705</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>10</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>10 435,23 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>873 531 047 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об инестиционной деятельности</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>"Стройгрупп"</b>

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7728295828</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>0 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>30.03.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>80 000 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 2245008604576681460530278607392293822216

Владелец: **ООО "СОЮЗ-АЛУШТА", Кузьменко Максим  
Сергеевич, Алушта, Алушта г**

Действителен: с 26.08.2021 по 26.08.2022