

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000477 от 10.11.2020

Леонова, 45

Дата первичного размещения: 11.11.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "Стройтехмонтаж"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "СТМ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 58
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 401/1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 16:30

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(342)218-60-40
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@mega.perm.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://строй-тех-монтаж.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Польгалов
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа строительных компаний "Мегаполис"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5904032855
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1025900894425
	2.1.3	Год регистрации: 2002 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Крепак
	3.3.2	Имя: Леонид
	3.3.3	Отчество (при наличии): Шолюмович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Крепак
	3.4.2	Имя: Леонид
	3.4.3	Отчество (при наличии): Шолюмович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 047-923-719 88
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590501407493
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Единственный участник ООО СЗ "СТМ"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Агрус"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902236282
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135902004160
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "КЕЛШ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902050200
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185958029476
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ПЗТИ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5905024600
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025901214437
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Петрокоминвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904131013
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1055901753104
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инженерно-строительная компания "Аркада"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5905296699
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135905001638
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Общественно-жилой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пушкина

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 72
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Онегин
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 19.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-178-2011-О
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз строителей "Западуралстрой"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5902194850
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-082-59-0035-59-180517
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 18.05.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 362,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 45 482,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 907 601,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Застройщик соответствует требованиям, установленным частями 1.1 и 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве много квартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Космонавта Леонова
	9.2.10	Дом: 45
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 31 328,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21581,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 654,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22235,40 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Верхнекамский трест инженерно-строительных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5904009172
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Клевер ПРМ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5905055975
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 74-2-1-3-0107-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Инженерный центр "Эфекс"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7453198626
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.02.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-002969-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертиза проектов результатов инженерных изысканий
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7447291730
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Дом Родной
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-1369-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-1369-2018/1

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-1369-2018/2
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-1369-2018/3
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.03.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4416015:34
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4480,49 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрено устройство проездов, тротуаров, газонов, площадок для отдыха, игр и спорта
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На придомовой территории - земельном участке с кадастровым номером 59:01:4416015:34 размещаются 4 машино-места для постоянного хранения автомобилей, 2 машино-места для сотрудников офисов. 84 машино-места размещаются на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4416015:35, из них 37 - машино-мест постоянного хранения, остальные 47 - временного хранения автомобилей, в том числе 9 машино-мест для маломобильных групп граждан
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На придомовой территории предусмотрены совмещенная детская и спортивная площадка, площадка для отдыха взрослого населения. Расстояние от игровых и спортивных площадок до окон жилого дома предусмотрено не менее 12 м, расстояние от площадки для отдыха взрослых - не менее 10 м. Также предусмотрена площадка для сушки белья площадью 12,0 м²
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для установки контейнеров для сбора бытового мусора предусмотрена специальная площадка с твердым покрытием и ограждением
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение дворовой территории предусматривает устройство газонов, разбивку цветников, посадку кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия выданы МУП НО "ГОРСВЕТ" №6073 от 26.04.2018. Срок действия технических условий - 3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-01406
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 479 358,84 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Пермская сетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 510191-03-12/708
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 857 150,09 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ПОЛИГОН
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904180356
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Новая городская инфраструктура Прикамья
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-9586
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 55 669 900,63 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Новая городская инфраструктура Прикамья

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-2020/02-030
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 273 956,66 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Пермский краевой радиотелевизионный передающий центр
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 413
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	41.6	2
2	Квартира	2	1	43	2
3/1	Квартира	2	1	36.2	1
3/2	Квартира	2	1	40.6	2
4	Квартира	2	1	81.2	4
5	Квартира	2	1	41	2
6	Квартира	2	1	56.5	2
7	Квартира	2	1	36	1
8	Квартира	2	1	74.7	3
9	Квартира	2	1	72.1	3
10	Квартира	3	1	40.9	2
11	Квартира	3	1	42.8	2
12/1	Квартира	3	1	35.9	1
12/2	Квартира	3	1	40	2
13	Квартира	3	1	80.5	4
14	Квартира	3	1	41	2
15	Квартира	3	1	56.5	2
16	Квартира	3	1	35.4	1
17	Квартира	3	1	74.4	3
18	Квартира	3	1	71.5	3
19	Квартира	4	1	40.9	2
20	Квартира	4	1	42.8	2
21/1	Квартира	4	1	35.9	1
21/2	Квартира	4	1	40	2
22	Квартира	4	1	80.5	4
23	Квартира	4	1	41	2
24	Квартира	4	1	56.5	2
25	Квартира	4	1	35.4	1
26	Квартира	4	1	74.4	3
27	Квартира	4	1	71.5	3

28	Квартира	5	1	40.9	2
29	Квартира	5	1	42.8	2
30/1	Квартира	5	1	35.9	1
30/2	Квартира	5	1	40	2
31	Квартира	5	1	80.5	4
32	Квартира	5	1	41	2
33	Квартира	5	1	56.5	2
34	Квартира	5	1	35.4	1
35	Квартира	5	1	74.4	3
36	Квартира	5	1	71.5	3
37	Квартира	6	1	40.9	2
38	Квартира	6	1	42.8	2
39/1	Квартира	6	1	35.9	1
39/2	Квартира	6	1	40	2
40	Квартира	6	1	80.5	4
41	Квартира	6	1	41	2
42	Квартира	6	1	56.5	2
43	Квартира	6	1	35.4	1
44	Квартира	6	1	74.4	3
45	Квартира	6	1	71.5	3
46	Квартира	7	1	40.9	2
47	Квартира	7	1	42.8	2
48/1	Квартира	7	1	35.9	1
48/2	Квартира	7	1	40.1	2
49	Квартира	7	1	80.4	4
50	Квартира	7	1	41	2
51	Квартира	7	1	56.5	2
52	Квартира	7	1	35.4	1
53	Квартира	7	1	74.4	3
54	Квартира	7	1	71.5	3
55	Квартира	8	1	40.9	2
56	Квартира	8	1	42.8	2
57/1	Квартира	8	1	35.9	1
57/2	Квартира	8	1	40.1	2
58	Квартира	8	1	80.4	4
59	Квартира	8	1	41	2
60	Квартира	8	1	56.5	2
61	Квартира	8	1	35.4	1
62	Квартира	8	1	74.4	3
63	Квартира	8	1	71.5	3
64	Квартира	9	1	40.7	2
65	Квартира	9	1	42.7	2
66/1	Квартира	9	1	35.9	1

66/2	Квартира	9	1	39.9	2
67	Квартира	9	1	80.2	4
68	Квартира	9	1	41	2
69	Квартира	9	1	56.5	2
70	Квартира	9	1	35.2	1
71	Квартира	9	1	74.4	3
72	Квартира	9	1	71.5	3
73	Квартира	10	1	40.7	2
74	Квартира	10	1	42.7	2
75/1	Квартира	10	1	35.9	1
75/2	Квартира	10	1	39.9	2
76	Квартира	10	1	80.2	4
77	Квартира	10	1	41	2
78	Квартира	10	1	56.5	2
79	Квартира	10	1	35.2	1
80	Квартира	10	1	74.4	3
81	Квартира	10	1	71.5	3
82	Квартира	11	1	40.7	2
83	Квартира	11	1	42.7	2
84/1	Квартира	11	1	35.9	1
84/2	Квартира	11	1	39.9	2
85	Квартира	11	1	80.2	4
86	Квартира	11	1	41	2
87	Квартира	11	1	56.5	2
88	Квартира	11	1	35.2	1
89	Квартира	11	1	74.4	3
90	Квартира	11	1	71.5	3
91	Квартира	12	1	40.7	2
92	Квартира	12	1	42.7	2
93/1	Квартира	12	1	35.9	1
93/2	Квартира	12	1	39.9	2
94	Квартира	12	1	80.2	4
95	Квартира	12	1	41	2
96	Квартира	12	1	56.5	2
97	Квартира	12	1	35.2	1
98	Квартира	12	1	74.4	3
99	Квартира	12	1	71.5	3
100	Квартира	13	1	40.7	2
101	Квартира	13	1	42.7	2
102/1	Квартира	13	1	35.9	1
102/2	Квартира	13	1	39.9	2
103	Квартира	13	1	80.2	4
104	Квартира	13	1	41	2

105	Квартира	13	1	56.5	2
106	Квартира	13	1	35.2	1
107	Квартира	13	1	74.4	3
108	Квартира	13	1	71.5	3
109	Квартира	14	1	40.7	2
110	Квартира	14	1	42.7	2
111/1	Квартира	14	1	35.9	1
111/2	Квартира	14	1	39.9	2
112	Квартира	14	1	80.2	4
113	Квартира	14	1	41	2
114	Квартира	14	1	56.5	2
115	Квартира	14	1	35.2	1
116	Квартира	14	1	74.4	3
117	Квартира	14	1	71.5	3
118	Квартира	15	1	40.7	2
119	Квартира	15	1	42.7	2
120/1	Квартира	15	1	35.9	1
120/2	Квартира	15	1	42.2	2
121	Квартира	15	1	82.8	4
122	Квартира	15	1	41	2
123	Квартира	15	1	56.5	2
124	Квартира	15	1	35.2	1
125	Квартира	15	1	74.4	3
126	Квартира	15	1	71.5	3
127	Квартира	16	1	40.7	2
128	Квартира	16	1	42.7	2
129/1	Квартира	16	1	35.9	1
129/2	Квартира	16	1	42.2	2
130	Квартира	16	1	82.8	4
131	Квартира	16	1	41	2
132	Квартира	16	1	56.5	2
133	Квартира	16	1	35.2	1
134	Квартира	16	1	74.4	3
135	Квартира	16	1	71.5	3
136	Квартира	17	1	40.7	2
137	Квартира	17	1	42.6	2
138/1	Квартира	17	1	35.8	1
138/2	Квартира	17	1	42.1	2
139	Квартира	17	1	82.6	4
140	Квартира	17	1	41	2
141	Квартира	17	1	56.5	2
142	Квартира	17	1	35	1
143	Квартира	17	1	74.4	3

144	Квартира	17	1	71.3	3
145	Квартира	18	1	40.7	2
146	Квартира	18	1	42.6	2
147/1	Квартира	18	1	35.8	1
147/2	Квартира	18	1	42.1	2
148	Квартира	18	1	82.6	4
149	Квартира	18	1	41	2
150	Квартира	18	1	56.5	2
151	Квартира	18	1	35	1
152	Квартира	18	1	74.4	3
153	Квартира	18	1	71.3	3
154	Квартира	19	1	40.7	2
155	Квартира	19	1	42.6	2
156/1	Квартира	19	1	35.8	1
156/2	Квартира	19	1	42.1	2
157	Квартира	19	1	82.6	4
158	Квартира	19	1	41	2
159	Квартира	19	1	56.5	2
160	Квартира	19	1	36.2	1
161	Квартира	19	1	77.2	3
162	Квартира	19	1	68.9	3
163	Квартира	20	1	40.7	2
164	Квартира	20	1	42.6	2
165/1	Квартира	20	1	35.8	1
165/2	Квартира	20	1	42.1	2
166	Квартира	20	1	82.6	4
167	Квартира	20	1	41	2
168	Квартира	20	1	56.5	2
169	Квартира	20	1	36.2	1
170	Квартира	20	1	77.2	3
171	Квартира	20	1	68.9	3
172	Квартира	21	1	40.7	2
173	Квартира	21	1	42.6	2
174/1	Квартира	21	1	35.8	1
174/2	Квартира	21	1	42.1	2
175	Квартира	21	1	82.6	4
176	Квартира	21	1	41	2
177	Квартира	21	1	56.5	2
178	Квартира	21	1	36.2	1
179	Квартира	21	1	77.2	3
180	Квартира	21	1	68.9	3
181	Квартира	22	1	40.7	2
182	Квартира	22	1	42.6	2

183/1	Квартира	22	1	35.8	1
183/2	Квартира	22	1	42.1	2
184	Квартира	22	1	82.6	4
185	Квартира	22	1	41	2
186	Квартира	22	1	56.5	2
187	Квартира	22	1	36.2	1
188	Квартира	22	1	77.2	3
189	Квартира	22	1	68.9	3
190	Квартира	23	1	40.7	2
191	Квартира	23	1	42.6	2
192/1	Квартира	23	1	35.8	1
192/2	Квартира	23	1	42.1	2
193	Квартира	23	1	82.6	4
194	Квартира	23	1	41	2
195	Квартира	23	1	56.5	2
196	Квартира	23	1	36.2	1
197	Квартира	23	1	77.2	3
198	Квартира	23	1	68.9	3
199	Квартира	24	1	40.7	2
200	Квартира	24	1	42.6	2
201/1	Квартира	24	1	35.8	1
201/2	Квартира	24	1	42.1	2
202	Квартира	24	1	82.6	4
203	Квартира	24	1	41	2
204	Квартира	24	1	56.5	2
205	Квартира	24	1	36.2	1
206	Квартира	24	1	77.2	3
207	Квартира	24	1	68.9	3
208	Квартира	25	1	40.7	2
209	Квартира	25	1	42.6	2
210/1	Квартира	25	1	35.8	1
210/2	Квартира	25	1	42.1	2
211	Квартира	25	1	82.6	4
212	Квартира	25	1	41	2
213	Квартира	25	1	56.5	2
214	Квартира	25	1	36.2	1
215	Квартира	25	1	77.2	3
216	Квартира	25	1	68.9	3
217	Квартира	1	2	64.6	3
218	Квартира	1	2	61	3
219	Квартира	1	2	43.2	1
220	Квартира	1	2	34.9	1
221	Квартира	1	2	51.7	2

223	Квартира	2	2	43	1
224	Квартира	2	2	71.2	3
225	Квартира	2	2	64.3	3
226	Квартира	2	2	61	3
227/1	Квартира	2	2	42.5	1
227/2	Квартира	2	2	34.2	1
227/3	Квартира	2	2	51.1	2
229	Квартира	3	2	43	1
230	Квартира	3	2	71.2	3
231	Квартира	3	2	64.3	3
232	Квартира	3	2	61	3
233/1	Квартира	3	2	42.5	1
233/2	Квартира	3	2	34.2	1
233/3	Квартира	3	2	51.1	2
235	Квартира	4	2	43	1
236	Квартира	4	2	71.2	3
237	Квартира	4	2	64.3	3
238	Квартира	4	2	61	3
239/1	Квартира	4	2	42.5	1
239/2	Квартира	4	2	34.2	1
239/3	Квартира	4	2	51.1	2
241	Квартира	5	2	43	1
242	Квартира	5	2	71.2	3
243	Квартира	5	2	64.3	3
244	Квартира	5	2	61	3
245/1	Квартира	5	2	42.5	1
245/2	Квартира	5	2	34.2	1
245/3	Квартира	5	2	51.1	2
247	Квартира	6	2	43	1
248	Квартира	6	2	71.2	3
249	Квартира	6	2	64.3	3
250	Квартира	6	2	61	3
251/1	Квартира	6	2	42.5	1
251/2	Квартира	6	2	34.2	1
251/3	Квартира	6	2	51.1	2
253	Квартира	7	2	43	1
254	Квартира	7	2	71.2	3
255	Квартира	7	2	64.3	3
256	Квартира	7	2	61	3
257/1	Квартира	7	2	42.5	1
257/2	Квартира	7	2	34.2	1
257/3	Квартира	7	2	51.1	2
259	Квартира	8	2	43	1

260	Квартира	8	2	71.2	3
261	Квартира	8	2	64.3	3
262	Квартира	8	2	61	3
263/1	Квартира	8	2	42.5	1
263/2	Квартира	8	2	34.2	1
263/3	Квартира	8	2	51.1	2
265	Квартира	9	2	42.8	1
266	Квартира	9	2	71.1	3
267	Квартира	9	2	64.2	3
268	Квартира	9	2	61	3
269/1	Квартира	9	2	42.4	1
269/2	Квартира	9	2	34.1	1
269/3	Квартира	9	2	51	2
271	Квартира	10	2	42.8	1
272	Квартира	10	2	71.1	3
273	Квартира	10	2	64.2	3
274	Квартира	10	2	61	3
275/1	Квартира	10	2	42.4	1
275/2	Квартира	10	2	34.1	1
275/3	Квартира	10	2	51	2
277	Квартира	11	2	42.8	1
278	Квартира	11	2	71.1	3
279	Квартира	11	2	64.2	3
280	Квартира	11	2	61	3
281/1	Квартира	11	2	42.4	1
281/2	Квартира	11	2	34.1	1
281/3	Квартира	11	2	51	2
283	Квартира	12	2	42.8	1
284	Квартира	12	2	71.1	3
285	Квартира	12	2	64.2	3
286	Квартира	12	2	61	3
287/1	Квартира	12	2	42.4	1
287/2	Квартира	12	2	34.1	1
287/3	Квартира	12	2	51	2
289	Квартира	13	2	42.8	1
290	Квартира	13	2	71.1	3
291	Квартира	13	2	64.2	3
292	Квартира	13	2	61	3
293/1	Квартира	13	2	42.4	1
293/2	Квартира	13	2	34.1	1
293/3	Квартира	13	2	51	2
295	Квартира	14	2	42.8	1
296	Квартира	14	2	71.1	3

297	Квартира	14	2	64.2	3
298	Квартира	14	2	61	3
299/1	Квартира	14	2	42.4	1
299/2	Квартира	14	2	34.1	1
299/3	Квартира	14	2	51	2
301	Квартира	15	2	42.8	1
302	Квартира	15	2	71.1	3
303	Квартира	15	2	64.2	3
304	Квартира	15	2	61	3
305/1	Квартира	15	2	44.7	1
305/2	Квартира	15	2	34.8	1
305/3	Квартира	15	2	51	2
307	Квартира	16	2	42.8	1
308	Квартира	16	2	71.1	3
309	Квартира	16	2	64.2	3
310	Квартира	16	2	61	3
311/1	Квартира	16	2	44.7	1
311/2	Квартира	16	2	34.8	1
311/3	Квартира	16	2	51	2
313	Квартира	17	2	42.6	1
314	Квартира	17	2	70.9	3
315	Квартира	17	2	64.2	3
316	Квартира	17	2	61	3
317/1	Квартира	17	2	44.4	1
317/2	Квартира	17	2	34.6	1
317/3	Квартира	17	2	50.8	2
319	Квартира	18	2	42.6	1
320	Квартира	18	2	70.9	3
321	Квартира	18	2	64.2	3
322	Квартира	18	2	61	3
323/1	Квартира	18	2	44.4	1
323/2	Квартира	18	2	34.6	1
323/3	Квартира	18	2	50.8	2
325	Квартира	19	2	42.6	1
326	Квартира	19	2	70.9	3
327	Квартира	19	2	64.2	3
328	Квартира	19	2	61	3
329/1	Квартира	19	2	44.4	1
329/2	Квартира	19	2	34.6	1
329/3	Квартира	19	2	50.8	2
331	Квартира	20	2	42.6	1
332	Квартира	20	2	70.9	3
333	Квартира	20	2	64.2	3

334	Квартира	20	2	61	3
335/1	Квартира	20	2	44.4	1
335/2	Квартира	20	2	34.6	1
335/3	Квартира	20	2	50.8	2
337	Квартира	21	2	42.6	1
338	Квартира	21	2	70.9	3
339	Квартира	21	2	64.2	3
340	Квартира	21	2	61	3
341/1	Квартира	21	2	44.4	1
341/2	Квартира	21	2	34.6	1
341/3	Квартира	21	2	50.8	2
343	Квартира	22	2	42.6	1
344	Квартира	22	2	70.9	3
345	Квартира	22	2	64.2	3
346	Квартира	22	2	61	3
347/1	Квартира	22	2	44.4	1
347/2	Квартира	22	2	34.6	1
347/3	Квартира	22	2	50.8	2
349	Квартира	23	2	42.6	1
350	Квартира	23	2	70.9	3
351	Квартира	23	2	64.2	3
352	Квартира	23	2	61	3
353/1	Квартира	23	2	44.4	1
353/2	Квартира	23	2	34.6	1
353/3	Квартира	23	2	50.8	2
355	Квартира	24	2	42.6	1
356	Квартира	24	2	70.9	3
357	Квартира	24	2	64.2	3
358	Квартира	24	2	61	3
359/1	Квартира	24	2	44.4	1
359/2	Квартира	24	2	34.6	1
359/3	Квартира	24	2	50.8	2
361	Квартира	25	2	42.6	1
362	Квартира	25	2	70.9	3
363	Квартира	25	2	64.2	3
364	Квартира	25	2	61	3
365/1	Квартира	25	2	44.4	1
365/2	Квартира	25	2	34.6	1
365/3	Квартира	25	2	50.8	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2

1	Нежилое помещение	1	1	462.3	офис №1	
					подсобное помещение	38.2
					тамбур входной группы	13.4
					тамбур входной группы	11.4
					кабинет	16.3
					коридор офиса	19.8
					санузел офиса	1.9
					санузел офиса	1.8
					санузел офиса	3.7
					ПУИ	3.5
					тамбур	3.8
					помещение общественного назначения	348.5
2	Нежилое помещение	1	1	98.5	офис № 2	
					кабинет	87.2
					тамбур	5.2
					санузел офиса	2.2
					ПУИ /с.у.	3.9
3	Нежилое помещение	1	1	93.5	Офис №3	
					кабинет	84.9
					тамбур	4.4
					санузел офиса	2.7
					ПУИ, сан.узел	1.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техподполье	Подъезд 1, техподполье		Техническое	363.6
2	ИТП	Подъезд 1, техподполье		Техническое	52.2
3	Насосная пожаротушения	Подъезд 1, техподполье		Техническое	21.6
4	Тамбур	Подъезд 1, техподполье		Техническое	24.3
5	Электрощитовая	Подъезд 1, техподполье		Техническое	9.8
6	Электрощитовая	Подъезд 1, техподполье		Техническое	10.5
7	Помещение водомерногоузла	Подъезд 1, техподполье		Техническое	10.7
8	Техподполье	Подъезд 2, техподполье		Техническое	443.1
9	Тамбур	Подъезд 2, техподполье		Техническое	9.5
10	Электрощитовая	Подъезд 2, техподполье		Техническое	9.2
11	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	33.6
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	17.3
13	Лифтовая шахта	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	4.7
14	Лифтовая шахта	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	4.7
15	Лифтовая шахта	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	4.7

16	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	12.3
17	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	28.7
18	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	32.6
19	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	4.6
20	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	6
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.1
22	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	12.3
23	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	28.3
24	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	31.8
25	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	4.6
26	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	6
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	14.1
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	12.3
29	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	28.3
30	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	31.8
31	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	4.6
32	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	6
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	14.1
34	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	12.3
35	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	28.3
36	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	31.8
37	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	4.6
38	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	6
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	14.1
40	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	12.3
41	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	28.3
42	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	31.8
43	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	4.6
44	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	6
45	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	14.1
46	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	12.3
47	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	28.3
48	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	31.8
49	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	4.6
50	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	6
51	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	14.1
52	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	12.3
53	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	28.3
54	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	31.8
55	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	4.6
56	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	6
57	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	14.1
58	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	12.3

59	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	28
60	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	33.6
61	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	4.6
62	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	6
63	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	14.1
64	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	12.3
65	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	28
66	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	33.6
67	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	4.6
68	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	6
69	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	14.1
70	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	12.3
71	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	28
72	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	33.6
73	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	4.6
74	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	6
75	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	14.1
76	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	12.3
77	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	28
78	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	33.6
79	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	4.6
80	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	6
81	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	14.1
82	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	12.3
83	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	28
84	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	33.6
85	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	4.6
86	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	6
87	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	14.1
88	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	12.3
89	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	28
90	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	33.6
91	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	4.6
92	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	6
93	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	14.1
94	Лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	12.3
95	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	28.1
96	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	33.6
97	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	4.6
98	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	6
99	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	14.1
100	Лифтовый холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	12.3
101	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	28.1

102	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	33.6
103	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	4.6
104	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	6
105	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	14.1
106	Лифтовый холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	12.3
107	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	27.7
108	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	34
109	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	4.6
110	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	6
111	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	14.1
112	Лифтовый холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	12.3
113	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	27.7
114	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	34
115	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	4.6
116	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	6
117	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	14.1
118	Лифтовый холл	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	12.3
119	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	29.8
120	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	34
121	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	4.6
122	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	6
123	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	14.1
124	Лифтовый холл	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	12.3
125	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	29.8
126	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	34
127	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	4.6
128	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	6
129	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	14.1
130	Лифтовый холл	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	12.3
131	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	29.8
132	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	34
133	Тамбур	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	4.6
134	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	6
135	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	14.1
136	Лифтовый холл	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	12.3
137	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	29.8
138	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	34
139	Тамбур	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	4.6
140	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	6
141	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	14.1
142	Лифтовый холл	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	12.3
143	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	29.8
144	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	34

145	Тамбур	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	4.6
146	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	6
147	Лестничная клетка	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	14.1
148	Лифтовый холл	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	12.3
149	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	29.8
150	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	34
151	Тамбур	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	4.6
152	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	6
153	Лестничная клетка	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	14.1
154	Лифтовый холл	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	12.3
155	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	29.8
156	Межкартирный коридор	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	34
157	Тамбур	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	4.6
158	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	6
159	Лестничная клетка	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	14.1
160	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, чердак	Техническое	13.2
161	Лестничная клетка	Подъезд 1, чердак	Техническое	14.3
162	Машинное отделение лифтов	Подъезд 1, чердак	Техническое	43.1
163	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	74.9
164	ПУИ , сан узел	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.7
165	Охрана+диспечерская	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.1
166	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.9
167	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.4
168	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	14.7
169	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.7
170	Лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.5
171	Моечная для лап собак	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.2
172	Межкартирный коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	45.6
173	Ниша д/пож. лестн.	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	1
174	Лифтовая шахта	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	3.3
175	Лифтовая шахта	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	3.3
176	Лифтовая шахта	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	4.5
177	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	7.5
178	Межкартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	38.9
179	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	5.6
180	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	6.2
181	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.8
182	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	7.5
183	Межкартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	38.9
184	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	5.6
185	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	6.2
186	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	16.8
187	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	7.5

188	Межкартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	38.9
189	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	5.6
190	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	6.2
191	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	16.8
192	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	7.5
193	Межкартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	38.9
194	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	5.6
195	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	6.2
196	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	16.8
197	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	7.5
198	Межкартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	38.9
199	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	5.6
200	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	6.2
201	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	16.8
202	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	7.5
203	Межкартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	38.9
204	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	5.6
205	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	6.2
206	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	16.8
207	Лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	7.5
208	Межкартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	38.9
209	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	5.6
210	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	6.2
211	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	16.8
212	Лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	7.5
213	Межкартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	38.9
214	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	5.6
215	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	6.2
216	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	16.8
217	Лифтовый холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	7.5
218	Межкартирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	38.9
219	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	5.6
220	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	6.2
221	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	16.8
222	Лифтовый холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	7.5
223	Межкартирный коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	38.9
224	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	5.6
225	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	6.2
226	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	16.8
227	Лифтовый холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	7.5
228	Межкартирный коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	38.9
229	Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	5.6
230	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	6.2

231	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	16.8
232	Лифтовый холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	7.5
233	Межкартирный коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	38.9
234	Тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	5.6
235	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	6.2
236	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	16.8
237	Лифтовый холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	7.5
238	Межкартирный коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	38.9
239	Тамбур	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	5.6
240	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	6.2
241	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	16.8
242	Лифтовый холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	7.5
243	Межкартирный коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	39
244	Тамбур	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	5.6
245	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	6.2
246	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	16.8
247	Лифтовый холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	7.5
248	Межкартирный коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	39
249	Тамбур	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	5.6
250	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	6.2
251	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	16.8
252	Лифтовый холл	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	7.5
253	Межкартирный коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	39
254	Тамбур	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	5.6
255	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	6.2
256	Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	16.8
257	Лифтовый холл	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	7.5
258	Межкартирный коридор	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	39
259	Тамбур	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	5.6
260	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	6.2
261	Лестничная клетка	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	16.8
262	Лифтовый холл	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	7.5
263	Межкартирный коридор	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	39
264	Тамбур	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	5.6
265	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	6.2
266	Лестничная клетка	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	16.8
267	Лифтовый холл	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	7.5
268	Межкартирный коридор	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	39
269	Тамбур	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	5.6
270	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	6.2
271	Лестничная клетка	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	16.8
272	Лифтовый холл	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	7.5
273	Межкартирный коридор	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	39

274	Тамбур	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	5.6
275	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	6.2
276	Лестничная клетка	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	16.8
277	Лифтовый холл	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	7.5
278	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	39
279	Тамбур	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	5.6
280	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	6.2
281	Лестничная клетка	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	16.8
282	Лифтовый холл	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	7.5
283	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	39
284	Тамбур	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	5.6
285	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	6.2
286	Лестничная клетка	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	16.8
287	Лифтовый холл	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	7.5
288	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	39
289	Тамбур	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	5.6
290	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	6.2
291	Лестничная клетка	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	16.8
292	Лифтовый холл	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное	7.5
293	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное	39
294	Тамбур	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное	5.6
295	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное	6.2
296	Лестничная клетка	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное	16.8
297	Машинное отделение лифтов	Подъезд 2, чердак	Техническое	39.5
298	Лестничная клетка	Подъезд 2, чердак	Техническое	16.8
299	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, чердак	Техническое	11.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая	ВРУ	электроснабжение
2	1 подъезд	лифты 3 шт	вертикальный транспорт
3	2 подъезд	лифты 3 шт	вертикальный транспорт
4	Подземная и надземная часть	электроосвещение	для искусственного освещения помещений
5	ИТП	насосные установки	для повышения давления в системе водоснабжения
6	водомерный узел	счетчики	учет расхода воды
7	надземная и подземная часть	система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
8	надземная и подземная часть	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
9	надземная и подземная часть	система внутреннего противопожарного водопровода	противопожарное водоснабжение
10	надземная и подземная часть	система горячего водоснабжения	водоснабжение
11	надземная часть	система водостока (ливневой канализации)	водоотведение ливневых вод

12	надземная и подземная часть	система отопления	теплоснабжение
13	надземная и подземная часть	вентиляция помещений	общеобменная вентиляция
14	надземная и подземная часть	система дымоудаления	противодымная вентиляция
15	надземная и подземная часть	слаботочные системы	сети связи
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 001 285 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ПРИВОЛЖСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744000912
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ПРИВОЛЖСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810003000085708
		Корреспондентский счет: 30101810700000000803
		БИК: 042202803
		ИНН: 7744000912
		КПП: 772201001
		ОГРН: 1027739019142
		ОКПО: 51763811
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ПРИВОЛЖСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744000912
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 407 764 129 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 600 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 407 764 129 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 310
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 15 113,5 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 192 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 946 997 975 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 15 360 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	16.12.2019	15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	Уточнена информация о жилых помещениях
2	09.01.2020	15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	Уточнена информация о жилых помещениях
3	10.01.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве заключенных ДДУ, с указанием их количества, площади и суммы по состоянию на 31.12.2019

4	10.02.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве заключенных ДДУ, с указанием их количества, площади и суммы по состоянию на 31.01.2020
5	12.02.2020	10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	Внесено новое положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации
6	17.02.2020	14.1(5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Изменены сведения в связи с заключением нового договора о подключении к сетям водоотведения
7	10.03.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве заключенных ДДУ, с указанием их количества, площади и суммы по состоянию на 29.02.2020
8	11.03.2020	9.2.20.Общая площадь объекта	внесены изменения, с 31234,38 на 31333,5
9	11.03.2020	9.3.1. Сумма общей площади всех жилых помещений	внесены изменения, с 21782,26 на 21581,10
10	11.03.2020	9.3.2. Сумма общей площади всех нежилых помещений	внесены изменения, с 672,14 на 659
11	11.03.2020	11.1.1. О разрешении на строительство	внесены данные о новом разрешении на строительство
12	11.03.2020	15.2. Об основных характеристиках жилых помещений	внесены изменения в площади
13	11.03.2020	15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений	внесены изменения в площади
14	11.03.2020	16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	внесены изменения в площади
15	26.03.2020	6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесена информация о размере чистой прибыли, кредиторской и дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2019
16	10.04.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве заключенных ДДУ, с указанием их количества, площади и суммы по состоянию на 31.03.2020
17	23.04.2020	9.2.20.Общая площадь объекта	изменена общая площадь с 31333,5 кв.м на 31328,8 кв.м
18	23.04.2020	9.3.2. Сумма общей площади всех нежилых помещений	изменена площадь с 659 кв.м на 654 кв.м
19	23.04.2020	11.1.1. О разрешении на строительство	внесены данные о новом разрешении на строительство
20	23.04.2020	15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений	внесены изменения в площади
21	23.04.2020	15.1.2.2. В том числе иных нежилых помещений	изменено количество нежилых помещений
22	30.04.2020	6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесена информация о размере чистой прибыли, кредиторской и дебиторской задолженности по состоянию на 31.03.2020
23	08.05.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве заключенных ДДУ, с указанием их количества, площади и суммы по состоянию на 30.04.2020
24	10.06.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве заключенных ДДУ, с указанием их количества, площади и суммы по состоянию на 31.05.2020

37	30.10.2020	6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесена информация о размере чистой прибыли, кредиторской и дебиторской задолженности по состоянию на 30.09.2020
38	10.11.2020	19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	Внесена информация о целевом кредите (целевом займе), в том числе информация, позволяющая идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии
39	10.11.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве заключенных ДДУ, с указанием их количества, площади и суммы по состоянию на 31.10.2020

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 439477912695497934110465597281927867739

Владелец: ООО СЗ "СТМ", Полыгалов Алексей Юрьевич, Пермь

Действителен: с 25.03.2020 по 29.03.2021