

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000044 от 29.09.2020

Квартал Татлин

Дата первичного размещения: 02.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Новый Застройщик</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Новый Застройщик</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>620041</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>переулок</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Трамвайный</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 2; Корпус: 4</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 12</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(343)379-99-37</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@prinzip.su</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.1nik.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Талашманов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Вячеслав</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6678080815</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1176658028117</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2017 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: <b>Управляющая организация - ООО "Альтаир"</b>
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: <b>Российская Федерация</b>
	3.2.3	Дата регистрации: <b>13.03.2017</b>
	3.2.4	Регистрационный номер: <b>1176658024355</b>
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: <b>ИФНС по Верх-Исетскому р-ну г. Екатеринбурга</b>
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: <b>г. Екатеринбург, пер. Трамвайный, д.2, корп. 4, пом. 8</b>

	3.2.7	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Змеев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Владимир</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>023-931-893 54</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>666101421716</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>учредитель юридического лица управляющей организации</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Талашманов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Вячеслав</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>020-744-746 28</b>

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>665896130402</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>учредитель юридического лица управляющей организации</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоэтажный 6-секционный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями на 1-2 этажах (№ 3 по ГП) - 1 этап строительства</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Готвальда</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 22</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Первый Николаевский"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>02.11.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-1202-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоэтажный 4-секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже (№ 4 по ГП) - 1 этап строительства</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Героев России</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 35</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Первый Николаевский"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>02.11.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-1202-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2020</b>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-15 901,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>309 812,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 559 972,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
<b>08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике</b>		
<b>8.1 Информация о застройщике</b>	<b>8.1.1</b>	<b>Информация о застройщике:</b>
<b>09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>		
<b>9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>7</b>
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>на основании разрешения на строительство</b>
<b>9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>3-го Интернационала</b>
	9.2.10	Дом: <b>1а</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Улица 3-го Интернационала, 1а, Секция 1.1</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>37</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>37</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>35 400,8 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:



	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>3-го Интернационала</b>
	9.2.10	Дом: <b>1а</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Улица 3-го Интернационала, 1а, Пристрой 1.2</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>3 504,3 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>3-го Интернационала</b>
	9.2.10	Дом: <b>1а</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Улица 3-го Интернационала, 1а, Секция 1.3</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>37</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>37</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>45645,2 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>3-го Интернационала</b>
	9.2.10	Дом: <b>1а</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Улица 3-го Интернационала, 1а, Пристрой 1.4</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>782,4 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>3-го Интернационала</b>
	9.2.10	Дом: <b>1а</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Улица 3-го Интернационала, 1а, Секция 1.5</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>37</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>37</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>36 324,8 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>3-го Интернационала</b>
	9.2.10	Дом: <b>1а</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Улица 3-го Интернационала, 1а, Пристрой 1.6</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>705,7 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>3-го Интернационала</b>
	9.2.10	Дом: <b>1а</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Улица 3-го Интернационала, 1а, Трансформаторная подстанция</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>1 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>23565,10 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>567,00 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>24132,10 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3439,60 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>3439,60 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>30440,90 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>698,70 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>31139,60 м2</b>
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>767,30 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>767,30 м2</b>
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>24465,60 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>513,10 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>24978,70 м2</b>
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>703,70 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>703,70 м2</b>
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1,00 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>1,00 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Урал Гео Инфо"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6674340974</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Архитектурное бюро "АСнова"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6678081791</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>15.11.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-0135-17</b>



	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24.09.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0165-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Уральское управление строительной экспертизы</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>03.11.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>76-1-4-0286-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7604268162</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>15.10.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0183-18</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02.06.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-021934-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>12.07.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-030268-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Квартал "Татлин"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-885-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>01.05.2001</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-5532-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.12.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.10.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Екатеринбурга</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-608-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.07.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.10.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-885-2017 с изменениями 1 от 24.10.2018г</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>24.10.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-885-2017 с изменениями внесенными приказом от 12.11.2018г 581-П</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.02.2024</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-885-2017 с изменениями 2 от 15.06.2020 г.</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Соглашение о переуступке</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>5541-1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.06.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.06.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0000000:111255</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>14449,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Подъезды к проектируемым жилым домам, открытым автостоянкам запроектированы с ул. Готвальда. Обслуживание площадки для сбора мусора проектом предусмотрено с внутриквартального проезда</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Придомовая территория многоквартирного дома запроектирована с учетом обязательного размещения элементов благоустройства (площадок: игровой площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой; мест постоянного хранения транспорта; гостевых автостоянок для временного хранения автотранспорта) и расстояний от них до нормируемых объектов в соответствии с СП 42.13330.2011 и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Все требуемые элементы благоустройства размещены с учетом санитарно-гигиенических требований, микроклиматических условий, радиуса обслуживания</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектом предусмотрена установка 2 контейнеров емкостью 5 м<sup>3</sup> общим объемом 10 м<sup>3</sup> на 1 этапе строительства. Обслуживание площадки предусмотрено с внутриквартального проезда с южной стороны проектируемого многоквартирного жилого дома</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Площадки благоустройства сформированы путем организации неделимых зон для игр детей, занятий физкультурой и отдыха взрослых. На территории двора создана пешеходная сеть, обеспечивающая связь между основными элементами благоустройства площадками: игровой площадкой для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой. Мероприятия по благоустройству и озеленению подчинены основному градостроительному требованию – создание максимальных удобств для посетителей, в частности, создание эстетической привлекательности проектируемого объекта. Проект благоустройства территории проектируемого многоквартирного жилого дома предусматривает устройство: - асфальтобетонных внутриквартальных проездов; - тротуаров с покрытием из плитки; - велодорожек из асфальтобетона; - устройство площадок благоустройства (детских игровых, спортивных, площадок отдыха)</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Екатеринбургская электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6658139683</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.05.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>218-293-31-2016</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-11134/13-558</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-11134/13-558</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Екатеринбургская теплосетевая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671019770</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5130-27-12/17Ж-1183</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"СУЭРЖ"</b>

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**6661093291**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**578**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**33**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**0**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**33**

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	64	3
2	Квартира	2	1	47.8	1
3	Квартира	2	1	28.9	1
4	Квартира	2	1	28.9	1
5	Квартира	2	1	28.9	1
6	Квартира	2	1	28.9	1
7	Квартира	2	1	65.8	3
8	Квартира	2	1	42.1	1
9	Квартира	2	1	32	1
10	Квартира	2	1	32	1
11	Квартира	2	1	42.1	1
12	Квартира	2	1	65.8	3
13	Квартира	2	1	28.9	1
14	Квартира	2	1	28.9	1
15	Квартира	2	1	28.9	1
16	Квартира	2	1	37.3	1
17	Квартира	2	1	68.6	3
18	Квартира	3	1	64	3
19	Квартира	3	1	47.8	1
20	Квартира	3	1	28.9	1
21	Квартира	3	1	28.9	1
22	Квартира	3	1	28.9	1
23	Квартира	3	1	28.9	1
24	Квартира	3	1	65.8	3
25	Квартира	3	1	42.1	1



26	Квартира	3	1	32	1
27	Квартира	3	1	32	1
28	Квартира	3	1	42.1	1
29	Квартира	3	1	65.8	3
30	Квартира	3	1	28.9	1
31	Квартира	3	1	28.9	1
32	Квартира	3	1	28.9	1
33	Квартира	3	1	37.3	1
34	Квартира	3	1	68.6	3
35	Квартира	4	1	64	3
36	Квартира	4	1	47.8	1
37	Квартира	4	1	28.9	1
38	Квартира	4	1	28.9	1
39	Квартира	4	1	28.9	1
40	Квартира	4	1	28.9	1
41	Квартира	4	1	65.8	3
42	Квартира	4	1	42.1	1
43	Квартира	4	1	32	1
44	Квартира	4	1	32	1
45	Квартира	4	1	42.1	1
46	Квартира	4	1	65.8	3
47	Квартира	4	1	28.9	1
48	Квартира	4	1	28.9	1
49	Квартира	4	1	28.9	1
50	Квартира	4	1	37.3	1
51	Квартира	4	1	68.6	3
52	Квартира	5	1	64	3
53	Квартира	5	1	47.8	1
54	Квартира	5	1	28.9	1
55	Квартира	5	1	28.9	1
56	Квартира	5	1	28.9	1
57	Квартира	5	1	28.9	1
58	Квартира	5	1	65.8	3
59	Квартира	5	1	42.1	1
60	Квартира	5	1	32	1
61	Квартира	5	1	32	1
62	Квартира	5	1	42.1	1
63	Квартира	5	1	65.8	3
64	Квартира	5	1	28.9	1
65	Квартира	5	1	28.9	1
66	Квартира	5	1	28.9	1
67	Квартира	5	1	37.3	1
68	Квартира	5	1	68.6	3

69	Квартира	6	1	64	3
70	Квартира	6	1	47.8	1
71	Квартира	6	1	28.9	1
72	Квартира	6	1	28.9	1
73	Квартира	6	1	28.9	1
74	Квартира	6	1	28.9	1
75	Квартира	6	1	52.5	2
76	Квартира	6	1	52.3	2
77	Квартира	6	1	32	1
78	Квартира	6	1	32	1
79	Квартира	6	1	42.1	1
80	Квартира	6	1	65.8	3
81	Квартира	6	1	28.9	1
82	Квартира	6	1	28.9	1
83	Квартира	6	1	28.9	1
84	Квартира	6	1	37.3	1
85	Квартира	6	1	68.6	3
86	Квартира	7	1	64	3
87	Квартира	7	1	47.8	1
88	Квартира	7	1	28.9	1
89	Квартира	7	1	28.9	1
90	Квартира	7	1	28.9	1
91	Квартира	7	1	28.9	1
92	Квартира	7	1	52.5	2
93	Квартира	7	1	52.3	2
94	Квартира	7	1	32	1
95	Квартира	7	1	32	1
96	Квартира	7	1	42.1	1
97	Квартира	7	1	65.8	3
98	Квартира	7	1	28.9	1
99	Квартира	7	1	28.9	1
100	Квартира	7	1	28.9	1
101	Квартира	7	1	37.3	1
102	Квартира	7	1	68.6	3
103	Квартира	8	1	64	3
104	Квартира	8	1	47.8	1
105	Квартира	8	1	28.9	1
106	Квартира	8	1	28.9	1
107	Квартира	8	1	28.9	1
108	Квартира	8	1	28.9	1
109	Квартира	8	1	52.5	2
110	Квартира	8	1	52.3	2
111	Квартира	8	1	32	1

112	Квартира	8	1	32	1
113	Квартира	8	1	42.1	1
114	Квартира	8	1	65.8	3
115	Квартира	8	1	28.9	1
116	Квартира	8	1	28.9	1
117	Квартира	8	1	28.9	1
118	Квартира	8	1	37.3	1
119	Квартира	8	1	68.6	3
120	Квартира	9	1	64	3
121	Квартира	9	1	47.8	1
122	Квартира	9	1	28.9	1
123	Квартира	9	1	28.9	1
124	Квартира	9	1	28.9	1
125	Квартира	9	1	28.9	1
126	Квартира	9	1	52.5	2
127	Квартира	9	1	52.3	2
128	Квартира	9	1	32	1
129	Квартира	9	1	32	1
130	Квартира	9	1	42.1	1
131	Квартира	9	1	65.8	3
132	Квартира	9	1	28.9	1
133	Квартира	9	1	28.9	1
134	Квартира	9	1	28.9	1
135	Квартира	9	1	37.3	1
136	Квартира	9	1	68.6	3
137	Квартира	10	1	64	3
138	Квартира	10	1	47.8	1
139	Квартира	10	1	28.9	1
140	Квартира	10	1	28.9	1
141	Квартира	10	1	28.9	1
142	Квартира	10	1	28.9	1
143	Квартира	10	1	52.5	2
144	Квартира	10	1	52.3	2
145	Квартира	10	1	32	1
146	Квартира	10	1	32	1
147	Квартира	10	1	42.1	1
148	Квартира	10	1	65.8	3
149	Квартира	10	1	28.9	1
150	Квартира	10	1	28.9	1
151	Квартира	10	1	28.9	1
152	Квартира	10	1	37.3	1
153	Квартира	10	1	68.6	3
154	Квартира	11	1	64	3

155	Квартира	11	1	47.8	1
156	Квартира	11	1	28.9	1
157	Квартира	11	1	28.9	1
158	Квартира	11	1	28.9	1
159	Квартира	11	1	28.9	1
160	Квартира	11	1	52.5	2
161	Квартира	11	1	52.3	2
162	Квартира	11	1	32	1
163	Квартира	11	1	32	1
164	Квартира	11	1	42.1	1
165	Квартира	11	1	65.8	3
166	Квартира	11	1	28.9	1
167	Квартира	11	1	28.9	1
168	Квартира	11	1	28.9	1
169	Квартира	11	1	37.3	1
170	Квартира	11	1	68.6	3
171	Квартира	12	1	83.2	3
172	Квартира	12	1	47.8	1
173	Квартира	12	1	28.9	1
174	Квартира	12	1	28.9	1
175	Квартира	12	1	28.9	1
176	Квартира	12	1	28.9	1
177	Квартира	12	1	52.5	2
178	Квартира	12	1	52.3	2
179	Квартира	12	1	32	1
180	Квартира	12	1	32	1
181	Квартира	12	1	42.1	1
182	Квартира	12	1	65.8	3
183	Квартира	12	1	28.9	1
184	Квартира	12	1	28.9	1
185	Квартира	12	1	28.9	1
186	Квартира	12	1	37.3	1
187	Квартира	12	1	45	1
188	Квартира	13	1	83.2	3
189	Квартира	13	1	47.8	1
190	Квартира	13	1	28.9	1
191	Квартира	13	1	28.9	1
192	Квартира	13	1	28.9	1
193	Квартира	13	1	28.9	1
194	Квартира	13	1	52.5	2
195	Квартира	13	1	52.3	2
196	Квартира	13	1	32	1
197	Квартира	13	1	32	1

198	Квартира	13	1	42.1	1
199	Квартира	13	1	65.8	3
200	Квартира	13	1	28.9	1
201	Квартира	13	1	28.9	1
202	Квартира	13	1	28.9	1
203	Квартира	13	1	37.3	1
204	Квартира	13	1	45	1
205	Квартира	14	1	83.2	3
206	Квартира	14	1	47.8	1
207	Квартира	14	1	28.9	1
208	Квартира	14	1	28.9	1
209	Квартира	14	1	28.9	1
210	Квартира	14	1	28.9	1
211	Квартира	14	1	65.8	3
212	Квартира	14	1	42.1	1
213	Квартира	14	1	32	1
214	Квартира	14	1	32	1
215	Квартира	14	1	42.1	1
216	Квартира	14	1	65.8	3
217	Квартира	14	1	28.9	1
218	Квартира	14	1	28.9	1
219	Квартира	14	1	28.9	1
220	Квартира	14	1	37.3	1
221	Квартира	14	1	45	1
222	Квартира	15	1	83.2	3
223	Квартира	15	1	47.8	1
224	Квартира	15	1	28.9	1
225	Квартира	15	1	28.9	1
226	Квартира	15	1	28.9	1
227	Квартира	15	1	28.9	1
228	Квартира	15	1	65.8	3
229	Квартира	15	1	42.1	1
230	Квартира	15	1	32	1
231	Квартира	15	1	32	1
232	Квартира	15	1	42.1	1
233	Квартира	15	1	65.8	3
234	Квартира	15	1	28.9	1
235	Квартира	15	1	28.9	1
236	Квартира	15	1	28.9	1
237	Квартира	15	1	37.3	1
238	Квартира	15	1	45	1
239	Квартира	16	1	83.2	3
240	Квартира	16	1	47.8	1

241	Квартира	16	1	28.9	1
242	Квартира	16	1	28.9	1
243	Квартира	16	1	28.9	1
244	Квартира	16	1	28.9	1
245	Квартира	16	1	52.5	2
246	Квартира	16	1	52.3	2
247	Квартира	16	1	32	1
248	Квартира	16	1	32	1
249	Квартира	16	1	42.1	1
250	Квартира	16	1	65.8	3
251	Квартира	16	1	28.9	1
252	Квартира	16	1	28.9	1
253	Квартира	16	1	28.9	1
254	Квартира	16	1	37.3	1
255	Квартира	16	1	45	1
256	Квартира	17	1	83.2	3
257	Квартира	17	1	47.8	1
258	Квартира	17	1	28.9	1
259	Квартира	17	1	28.9	1
260	Квартира	17	1	28.9	1
261	Квартира	17	1	28.9	1
262	Квартира	17	1	52.5	2
263	Квартира	17	1	52.3	2
264	Квартира	17	1	32	1
265	Квартира	17	1	32	1
266	Квартира	17	1	42.1	1
267	Квартира	17	1	65.8	3
268	Квартира	17	1	28.9	1
269	Квартира	17	1	28.9	1
270	Квартира	17	1	28.9	1
271	Квартира	17	1	37.3	1
272	Квартира	17	1	45	1
273	Квартира	18	1	83.2	3
274	Квартира	18	1	47.8	1
275	Квартира	18	1	28.9	1
276	Квартира	18	1	28.9	1
277	Квартира	18	1	28.9	1
278	Квартира	18	1	28.9	1
279	Квартира	18	1	52.5	2
280	Квартира	18	1	52.3	2
281	Квартира	18	1	32	1
282	Квартира	18	1	32	1
283	Квартира	18	1	42.1	1

284	Квартира	18	1	65.8	3
285	Квартира	18	1	28.9	1
286	Квартира	18	1	28.9	1
287	Квартира	18	1	28.9	1
288	Квартира	18	1	37.3	1
289	Квартира	18	1	45	1
290	Квартира	19	1	83.2	3
291	Квартира	19	1	47.8	1
292	Квартира	19	1	28.9	1
293	Квартира	19	1	28.9	1
294	Квартира	19	1	28.9	1
295	Квартира	19	1	28.9	1
296	Квартира	19	1	65.8	3
297	Квартира	19	1	42.1	1
298	Квартира	19	1	32	1
299	Квартира	19	1	32	1
300	Квартира	19	1	42.1	1
301	Квартира	19	1	65.8	3
302	Квартира	19	1	28.9	1
303	Квартира	19	1	28.9	1
304	Квартира	19	1	28.9	1
305	Квартира	19	1	37.3	1
306	Квартира	19	1	45	1
307	Квартира	20	1	83.2	3
308	Квартира	20	1	47.8	1
309	Квартира	20	1	28.9	1
310	Квартира	20	1	28.9	1
311	Квартира	20	1	28.9	1
312	Квартира	20	1	28.9	1
313	Квартира	20	1	65.8	3
314	Квартира	20	1	42.1	1
315	Квартира	20	1	32	1
316	Квартира	20	1	32	1
317	Квартира	20	1	42.1	1
318	Квартира	20	1	65.8	3
319	Квартира	20	1	28.9	1
320	Квартира	20	1	28.9	1
321	Квартира	20	1	28.9	1
322	Квартира	20	1	37.3	1
323	Квартира	20	1	45	1
324	Квартира	21	1	83.2	3
325	Квартира	21	1	47.8	1
326	Квартира	21	1	28.9	1

327	Квартира	21	1	28.9	1
328	Квартира	21	1	28.9	1
329	Квартира	21	1	28.9	1
330	Квартира	21	1	65.8	3
331	Квартира	21	1	42.1	1
332	Квартира	21	1	32	1
333	Квартира	21	1	32	1
334	Квартира	21	1	42.1	1
335	Квартира	21	1	65.8	3
336	Квартира	21	1	28.9	1
337	Квартира	21	1	28.9	1
338	Квартира	21	1	28.9	1
339	Квартира	21	1	37.3	1
340	Квартира	21	1	45	1
341	Квартира	22	1	83.2	3
342	Квартира	22	1	47.8	1
343	Квартира	22	1	28.9	1
344	Квартира	22	1	28.9	1
345	Квартира	22	1	28.9	1
346	Квартира	22	1	28.9	1
347	Квартира	22	1	65.8	3
348	Квартира	22	1	42.1	1
349	Квартира	22	1	32	1
350	Квартира	22	1	32	1
351	Квартира	22	1	42.1	1
352	Квартира	22	1	65.8	3
353	Квартира	22	1	28.9	1
354	Квартира	22	1	28.9	1
355	Квартира	22	1	28.9	1
356	Квартира	22	1	37.3	1
357	Квартира	22	1	45	1
358	Квартира	23	1	83.2	3
359	Квартира	23	1	47.8	1
360	Квартира	23	1	28.9	1
361	Квартира	23	1	28.9	1
362	Квартира	23	1	28.9	1
363	Квартира	23	1	28.9	1
364	Квартира	23	1	65.8	3
365	Квартира	23	1	42.1	1
366	Квартира	23	1	32	1
367	Квартира	23	1	32	1
368	Квартира	23	1	42.1	1
369	Квартира	23	1	65.8	3



370	Квартира	23	1	28.9	1
371	Квартира	23	1	28.9	1
372	Квартира	23	1	28.9	1
373	Квартира	23	1	37.3	1
374	Квартира	23	1	45	1
375	Квартира	24	1	83.2	3
376	Квартира	24	1	47.8	1
377	Квартира	24	1	28.9	1
378	Квартира	24	1	28.9	1
379	Квартира	24	1	28.9	1
380	Квартира	24	1	28.9	1
381	Квартира	24	1	65.8	3
382	Квартира	24	1	42.1	1
383	Квартира	24	1	32	1
384	Квартира	24	1	32	1
385	Квартира	24	1	42.1	1
386	Квартира	24	1	65.8	3
387	Квартира	24	1	28.9	1
388	Квартира	24	1	28.9	1
389	Квартира	24	1	28.9	1
390	Квартира	24	1	37.3	1
391	Квартира	24	1	45	1
392	Квартира	25	1	83.2	3
393	Квартира	25	1	47.8	1
394	Квартира	25	1	28.9	1
395	Квартира	25	1	28.9	1
396	Квартира	25	1	28.9	1
397	Квартира	25	1	28.9	1
398	Квартира	25	1	65.8	3
399	Квартира	25	1	42.1	1
400	Квартира	25	1	32	1
401	Квартира	25	1	32	1
402	Квартира	25	1	42.1	1
403	Квартира	25	1	65.8	3
404	Квартира	25	1	28.9	1
405	Квартира	25	1	28.9	1
406	Квартира	25	1	28.9	1
407	Квартира	25	1	37.3	1
408	Квартира	25	1	45	1
409	Квартира	26	1	64	3
410	Квартира	26	1	47.8	1
411	Квартира	26	1	28.9	1
412	Квартира	26	1	28.9	1

413	Квартира	26	1	28.9	1
414	Квартира	26	1	28.9	1
415	Квартира	26	1	65.8	3
416	Квартира	26	1	42.1	1
417	Квартира	26	1	32	1
418	Квартира	26	1	32	1
419	Квартира	26	1	42.1	1
420	Квартира	26	1	65.8	3
421	Квартира	26	1	28.9	1
422	Квартира	26	1	28.9	1
423	Квартира	26	1	28.9	1
424	Квартира	26	1	37.3	1
425	Квартира	26	1	68.6	3
426	Квартира	27	1	83.2	3
427	Квартира	27	1	47.8	1
428	Квартира	27	1	28.9	1
429	Квартира	27	1	28.9	1
430	Квартира	27	1	28.9	1
431	Квартира	27	1	28.9	1
432	Квартира	27	1	65.8	3
433	Квартира	27	1	42.1	1
434	Квартира	27	1	32	1
435	Квартира	27	1	32	1
436	Квартира	27	1	42.1	1
437	Квартира	27	1	65.8	3
438	Квартира	27	1	28.9	1
439	Квартира	27	1	28.9	1
440	Квартира	27	1	28.9	1
441	Квартира	27	1	37.3	1
442	Квартира	27	1	45	1
443	Квартира	28	1	83.2	3
444	Квартира	28	1	48.4	1
445	Квартира	28	1	29.1	1
446	Квартира	28	1	29.1	1
447	Квартира	28	1	29.1	1
448	Квартира	28	1	29.1	1
449	Квартира	28	1	52.5	2
450	Квартира	28	1	52.3	2
451	Квартира	28	1	32.4	1
452	Квартира	28	1	32.4	1
453	Квартира	28	1	27	1
454	Квартира	28	1	68.8	3
455	Квартира	28	1	29.1	1

456	Квартира	28	1	29.1	1
457	Квартира	28	1	29.1	1
458	Квартира	28	1	37.8	1
459	Квартира	28	1	45	1
460	Квартира	29	1	83.2	3
461	Квартира	29	1	48.4	1
462	Квартира	29	1	29.1	1
463	Квартира	29	1	29.1	1
464	Квартира	29	1	29.1	1
465	Квартира	29	1	29.1	1
466	Квартира	29	1	52.5	2
467	Квартира	29	1	52.3	2
468	Квартира	29	1	32.4	1
469	Квартира	29	1	32.4	1
470	Квартира	29	1	27	1
471	Квартира	29	1	66.8	3
472	Квартира	29	1	29.1	1
473	Квартира	29	1	29.1	1
474	Квартира	29	1	29.1	1
475	Квартира	29	1	37.8	1
476	Квартира	29	1	45	1
477	Квартира	30	1	83.2	3
478	Квартира	30	1	48.4	1
479	Квартира	30	1	29.1	1
480	Квартира	30	1	29.1	1
481	Квартира	30	1	29.1	1
482	Квартира	30	1	29.1	1
483	Квартира	30	1	52.5	2
484	Квартира	30	1	52.3	2
485	Квартира	30	1	32.4	1
486	Квартира	30	1	32.4	1
487	Квартира	30	1	27	1
488	Квартира	30	1	66.8	3
489	Квартира	30	1	29.1	1
490	Квартира	30	1	29.1	1
491	Квартира	30	1	29.1	1
492	Квартира	30	1	37.8	1
493	Квартира	30	1	45	1
494	Квартира	31	1	83.2	3
495	Квартира	31	1	48.4	1
496	Квартира	31	1	29.1	1
497	Квартира	31	1	29.1	1
498	Квартира	31	1	29.1	1

499	Квартира	31	1	29.1	1
500	Квартира	31	1	52.5	2
501	Квартира	31	1	52.3	2
502	Квартира	31	1	32.4	1
503	Квартира	31	1	32.4	1
504	Квартира	31	1	27	1
505	Квартира	31	1	66.8	3
506	Квартира	31	1	29.1	1
507	Квартира	31	1	29.1	1
508	Квартира	31	1	29.1	1
509	Квартира	31	1	37.8	1
510	Квартира	31	1	45	1
511	Квартира	32	1	83.2	3
512	Квартира	32	1	48.4	1
513	Квартира	32	1	29.1	1
514	Квартира	32	1	29.1	1
515	Квартира	32	1	29.1	1
516	Квартира	32	1	29.1	1
517	Квартира	32	1	66.8	3
518	Квартира	32	1	42.1	1
519	Квартира	32	1	32.4	1
520	Квартира	32	1	32.4	1
521	Квартира	32	1	27	1
522	Квартира	32	1	66.8	3
523	Квартира	32	1	29.1	1
524	Квартира	32	1	29.1	1
525	Квартира	32	1	29.1	1
526	Квартира	32	1	37.8	1
527	Квартира	32	1	45	1
528	Квартира	33	1	83.2	3
529	Квартира	33	1	48.4	1
530	Квартира	33	1	29.1	1
531	Квартира	33	1	29.1	1
532	Квартира	33	1	29.1	1
533	Квартира	33	1	29.1	1
534	Квартира	33	1	66.8	3
535	Квартира	33	1	42.1	1
536	Квартира	33	1	32.4	1
537	Квартира	33	1	32.4	1
538	Квартира	33	1	27	1
539	Квартира	33	1	66.8	3
540	Квартира	33	1	29.1	1
541	Квартира	33	1	29.1	1

542	Квартира	33	1	29.1	1
543	Квартира	33	1	37.8	1
544	Квартира	33	1	45	1
545	Квартира	34	1	83.2	3
546	Квартира	34	1	48.4	1
547	Квартира	34	1	29.1	1
548	Квартира	34	1	29.1	1
549	Квартира	34	1	29.1	1
550	Квартира	34	1	29.1	1
551	Квартира	34	1	66.8	3
552	Квартира	34	1	42.1	1
553	Квартира	34	1	32.4	1
554	Квартира	34	1	32.4	1
555	Квартира	34	1	27	1
556	Квартира	34	1	66.8	3
557	Квартира	34	1	29.1	1
558	Квартира	34	1	29.1	1
559	Квартира	34	1	29.1	1
560	Квартира	34	1	37.8	1
561	Квартира	34	1	45	1
562	Квартира	35	1	83.2	3
563	Квартира	35	1	48.4	1
564	Квартира	35	1	29.1	1
565	Квартира	35	1	29.1	1
566	Квартира	35	1	29.1	1
567	Квартира	35	1	29.1	1
568	Квартира	35	1	66.8	3
569	Квартира	35	1	42.1	1
570	Квартира	35	1	32.4	1
571	Квартира	35	1	32.4	1
572	Квартира	35	1	27	1
573	Квартира	35	1	66.8	3
574	Квартира	35	1	29.1	1
575	Квартира	35	1	29.1	1
576	Квартира	35	1	29.1	1
577	Квартира	35	1	37.8	1
578	Квартира	35	1	45	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Кладовая 1.1	подвал	1	6.8		
2	Кладовая 1.2	подвал	1	8.1		

3	Кладовая 1.3	подвал	1	8.3		
4	Кладовая 1.4	подвал	1	5.3		
5	Кладовая 1.5	подвал	1	5.3		
6	Кладовая 1.6	подвал	1	5.5		
7	Кладовая 1.7	подвал	1	5.5		
8	Кладовая 1.8	подвал	1	5.5		
9	Кладовая 1.9	подвал	1	6.4		
10	Кладовая 2.1	подвал	1	7.5		
11	Кладовая 2.2	подвал	1	4.9		
12	Кладовая 2.3	подвал	1	4.6		
13	Кладовая 2.4	подвал	1	4.9		
14	Кладовая 2.5	подвал	1	4.2		
15	Кладовая 2.6	подвал	1	10.5		
16	Кладовая 2.7	подвал	1	6.1		
17	Кладовая 2.8	подвал	1	9.7		
18	Кладовая 2.9	подвал	1	5		
19	Кладовая 3.1	подвал	1	5.4		
20	Кладовая 3.2	подвал	1	5.3		
21	Кладовая 4.1	подвал	1	9.3		
22	Кладовая 4.2	подвал	1	5.2		
23	Кладовая 4.3	подвал	1	4.6		
24	Кладовая 4.4	подвал	1	4.6		
25	Кладовая 4.5	подвал	1	4.4		
26	Кладовая 4.6	подвал	1	4.3		
27	Кладовая 4.7	подвал	1	10.4		
28	Кладовая 4.8	подвал	1	9.1		
29	Офис 1.1	1	1	113.3		
30	Офис 1.2	1	1	81		
31	Офис 1.3	1	1	169.5		
32	Серверная	подвал	1	14.8		
33	Серверная	чердак	1	11.7		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Лестница	Подвал	Техническое	7.5
2	Электрощитовая	Подвал	Техническое	9.5
3	Подвал	Подвал	Техническое	460.5
4	Лестница	Подвал	Техническое	5.4
5	Насосная пожаротушения	Подвал	Техническое	50.4

6	Электрощитовая	Подвал	Техническое	14.9
7	Насосная	Подвал	Техническое	33.1
8	Тамбур	Подвал	Техническое	14.2
9	Проходы к кладовым	Подвал	Общественное	58.3
10	ИТП	Подвал	Техническое	78.1
11	Тамбур-шлюз	Первый этаж	Общественное	5
12	санузел	Первый этаж	Общественное	3.6
13	Вело-колясочная	Первый этаж	Общественное	25.3
14	Моечная	Первый этаж	Общественное	4
15	Тамбур	Первый этаж	Общественное	8.5
16	Тамбур	Первый этаж	Общественное	8.5
17	Тамбур	Первый этаж	Общественное	9.3
18	Тамбур	Первый этаж	Общественное	7.4
19	санузел	Первый этаж	Общественное	4.6
20	Тамбур-шлюз	Первый этаж	Общественное	11.8
21	Помещение Эл/СС	Первый этаж	Общественное	4.7
22	Помещение уборочного инвентаря	Первый этаж	Общественное	5.6
23	Лестница	Первый этаж	Общественное	14.8
24	Лестница	Первый этаж	Общественное	14.8
25	Лифтовой холл	Первый этаж	Общественное	20.4
26	Вестибюль	Первый этаж	Общественное	132.2
27	Тамбур	Первый этаж	Общественное	16.4
28	санузел	Первый этаж	Общественное	3.6
29	Игровая для детей	Первый этаж	Общественное	80.2
30	Игровая для детей	Первый этаж	Общественное	63.9
31	Вестибюль	Первый этаж	Общественное	21.2
32	Подсобное помещение	Первый этаж	Общественное	9.5
33	Лестница	Первый этаж	Общественное	6.8
34	МОПы на этажах	2-35 этаж	Общественное- Лифтовые холлы, коридоры, Лестницы, тамбур-шлюзы	5297.300000000001
35	Технический чердак	Чердак	Помещение технического чердака, лестницы, тамбур-шлюзы	928.6
36	Кровля	Кровля	Техническое - лестницы, тамбуры, венткамеры подпора, венткамера, венткамера дымоудаления, машинное отделение	268.4000000000003

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты	в секции № 1 – пять лифтов, в секции № 2 и № 3 – по шесть лифтов. В каждой секции предусмотрено по два лифта для транспортирования пожарных подразделений грузоподъёмностью 1150 кг с размерами кабины не менее 2,1x1,1 м.	Подъёмное оборудование

2	Тех.подполье	В ИТП: пластинчатые теплообменники для систем отопления для каждой зоны (предусмотрено 3 Зоны), для систем ГВС предусмотрено 3 Зоны ; циркуляционные насосы в системах отопления ( рабочие и резервные); циркуляционные насосы в системах циркуляции ГВС; расширительные баки в независимых контурах отопления и вентиляции для поддержания необходимого давления, компенсации температурного расширения теплоносителя и минимальных утечек.	Отопление, ГВС
3	Тех.подполье	Хозпитьевая насосная фирмы «Wilo» (либо аналог) с рабочими и резервными насосами с частотным регулированием (в каждой установке 1 рабочий и 1 резервный насосы), со шкафами автоматики и мембранными баками на напорном трубопроводе, с защитой насосов от «сухого» хода предусмотрено 3 Зоны. Категория насосного оборудования по надежности действия и обеспеченности подачи воды: для пожаротушения – I, для хозяйственной - II. В дренажной насосной станции размещаются насосы фирмы «GRUNDFOS», монтаж установки принят с двумя насосами (1 рабочий, 1 резервный). Насосы устанавливаются в колодце. Категория надежности дренажной станции принята вторая.	Водоснабжение
4	Тех.подполье	Вводно-распределительные устройства	Электроснабжение
5	МОПы на всех этажах	К прокладке приняты кабели марки ВВГнг-LS. Кабельные линии систем противопожарной защиты и аварийного освещения приняты огнестойкими кабелями марки ВВГнг-FRLS и проложены по отдельным трассам. Предусмотрено рабочее (в том числе ремонтное) и аварийное (в том числе эвакуационное) освещение. К установке приняты энергоэкономичные светильники со светодиодными лампами. Прокладка стояков систем хоз.-питьевого и горячего водоснабжения принята в помещениях квартир в ванной комнате, циркуляционного стояка ГВС в коммуникационной шахте. Прокладка стояков бытовой канализации жилой части здания предусмотрена через нежилые помещения в коммуникационных шахтах без установки ревизий. Трубопроводы систем бытовой и производственной канализации приняты к прокладке из полиэтиленовых канализационных труб с использованием противопожарных манжет в местах прохода труб через перекрытия. Радиаторы отопления в лифтовых холлах.	Трубопроводы, приборы отопления, приборы освещения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 382 699 056 руб.</b>
--	--------	---



18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:41:0000000:111255</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810016540045532</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000674</b>
		БИК: <b>046577674</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>

		КПП: <b>046577674</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09254104</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>73</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 688,1 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>21 877 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>123 372 186 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1 552 314 260,84 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:  О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенным с застройщиком: Общество с ограниченной ответственностью "НПП Стройтэк", ОГРН 1036603487139, ИНН 6660142370, КПП 667901001, юридический адрес - 620144 г. Екатеринбург, ул. Сурикова, 53, оф.213, руководитель - Копылов Владимир Петрович Договор генерального подряда № ГП-4 от 02.04.2018г. - Многоэтажная жилая секция № 1.1 по ПЗУ - 1 этап строительства, пристрой № 1.2 к жилым секциям № 1.1 по ПЗУ и № 1.3 по ПЗУ - 2 этап строительства, трансформаторная подстанция № 2 по ПЗУ - 7 этап строительства Жилого комплекса с тремя многоэтажными жилыми секциями, объединенными одноэтажной частью, со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, планируемые к возведению на Земельном участке, включая благоустройство прилегающей территории и устройство внешних внутриплощадочных инженерных сетей и прочих сооружений, необходимых для его эксплуатации О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Кредитный дог. №5541 от 25.01.2013, согл. о переводе долга 5541-1 от 21.06.2017 Сумма 1 293 722 000,00 рублей ПАО Сбербанк - кредитор сумма задолженности по договору кредита на 01.09.2020 – 407 141 770,00 рублей. неиспользованном остатке по кредиту (займу) на 01.09.2020 – 0 руб. срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)- 30.06.2022г. Предельные параметры разрешенного строительства объекта - Жилой комплекс с тремя многоэтажными жилыми секциями, объединенными одноэтажной частью, со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (1 этап строительства – многоэтажная жилая секция № 1.1 по ПЗУ, 2 этап строительства – пристрой № 1.2 к жилым секциям № 1.1 по ПЗУ и № 1.3 по ПЗУ, 3 этап строительства – многоэтажная жилая секция № 1.3 по ПЗУ, 4 этап строительства – пристрой № 1.4 к жилым секциям № 1.3 по ПЗУ и № 1.5 по ПЗУ, 5 этап строительства – многоэтажная жилая секция № 1.5 по ПЗУ, 6 этап строительства – пристрой № 1.6 к жилой секции № 1.5 по ПЗУ, 7 этап строительства – трансформаторная подстанция № 2 по ПЗУ) по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. III-го Интернационала, 1а 1 этап строительства. Секция № 1.1 по ПЗУ Площадь застройки, м² 1099,1 Количество этажей, в том числе: - подземных 37 1 Строительный объем, м³, в том числе: - надземной части - подземной части 117 939,0 114 195,4 3 743,6 Площадь жилого здания (секции), (без чердака), м² 35 400,8 Общая площадь квартир (с коэф. лоджий 0,5; террас 0,3), м² 23 565,1 Жилая площадь квартир, м² 11 008,1 Количество квартир 578 Встроенные помещения (нежилые): Площадь продаваемых кладовых, м2 - количество 176,7 28 Продаваемые помещения СС (на чердаке) 11,7 Продаваемые помещения СС (в подвале) 14,8 Офис № 1.1 - 113,3, Офис № 1.2-81,0, Офис № 1.3-169,5 Срок передачи объекта долевого строительства участникам долевого строительства: Секция 1.1 и Пристрой 1.2 – 4 квартал 2020 г</p>
---------------------------------------	---------------	---

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Урал Гео Инфо"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6674340974</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Архитектурное бюро "АСнова"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6678081791</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>15.11.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-0135-17</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24.09.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0165-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Уральское управление строительной экспертизы</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>03.11.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>76-1-4-0286-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7604268162</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>15.10.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0183-18</b>



	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02.06.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-021934-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>12.07.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-030268-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Квартал "Татлин"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-885-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>01.05.2001</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-5532-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.12.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.10.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Екатеринбурга</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-608-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.07.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.10.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-885-2017 с изменениями 1 от 24.10.2018г</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>24.10.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-885-2017 с изменениями внесенными приказом от 12.11.2018г 581-П</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.02.2024</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-885-2017 с изменениями 2 от 15.06.2020 г.</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Соглашение о переуступке</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>5541-1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.06.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.06.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0000000:111255</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>14449,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Подъезды к проектируемым жилым домам, открытым автостоянкам запроектированы с ул. Готвальда. Обслуживание площадки для сбора мусора проектом предусмотрено с внутриквартального проезда</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Придомовая территория многоквартирного дома запроектирована с учетом обязательного размещения элементов благоустройства (площадок: игровой площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой; мест постоянного хранения транспорта; гостевых автостоянок для временного хранения автотранспорта) и расстояний от них до нормируемых объектов в соответствии с СП 42.13330.2011 и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Все требуемые элементы благоустройства размещены с учетом санитарно-гигиенических требований, микроклиматических условий, радиуса обслуживания</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектом предусмотрена установка 2 контейнеров емкостью 5 м<sup>3</sup> общим объемом 10 м<sup>3</sup> на 1 этапе строительства. Обслуживание площадки предусмотрено с внутриквартального проезда с южной стороны проектируемого многоквартирного жилого дома</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Площадки благоустройства сформированы путем организации неделимых зон для игр детей, занятий физкультурой и отдыха взрослых. На территории двора создана пешеходная сеть, обеспечивающая связь между основными элементами благоустройства площадками: игровой площадкой для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой. Мероприятия по благоустройству и озеленению подчинены основному градостроительному требованию – создание максимальных удобств для посетителей, в частности, создание эстетической привлекательности проектируемого объекта. Проект благоустройства территории проектируемого многоквартирного жилого дома предусматривает устройство: - асфальтобетонных внутриквартальных проездов; - тротуаров с покрытием из плитки; - велодорожек из асфальтобетона; - устройство площадок благоустройства (детских игровых, спортивных, площадок отдыха)</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Екатеринбургская электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6658139683</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.05.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>218-293-31-2016</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-11134/13-558</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-11134/13-558</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Екатеринбургская теплосетевая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671019770</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5130-27-12/17Ж-1183</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"СУЭРЖ"</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6661093291</b>				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>			
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>7</b>			
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>			
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>7</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>			
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Пристрой №1. Офис №1	1		106.9		
2	Пристрой № 1. Офис №2	1		157.7		
3	Пристрой №1. Офис №3	1		126.4		
4	Пристрой № 1. Офис №4	1		149.3		
5	Фитнес	подвал, 1,		861.2		
6	Терраса на эксплуатируемой кровле	терраса		731.5		
7	Техническое помещение подвала Общая площадь	технический, 1		1306.6		
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования				Назначения
1	Лифтовые шахты	в секции № 1 – пять лифтов, в секции № 2 и № 3 – по шесть лифтов. В каждой секции предусмотрено по два лифта для транспортирования пожарных подразделений грузоподъемностью 1150 кг с размерами кабины не менее 2,1x1,1 м.				Подъемное оборудование

2	Тех.подполье	В ИТП: пластинчатые теплообменники для систем отопления для каждой зоны (предусмотрено 3 Зоны), для систем ГВС предусмотрено 3 Зоны ; циркуляционные насосы в системах отопления ( рабочие и резервные); циркуляционные насосы в системах циркуляции ГВС; расширительные баки в независимых контурах отопления и вентиляции для поддержания необходимого давления, компенсации температурного расширения теплоносителя и минимальных утечек.	Отопление, ГВС
3	Тех.подполье	Хозпитьевая насосная фирмы «Wilo» (либо аналог) с рабочими и резервными насосами с частотным регулированием (в каждой установке 1 рабочий и 1 резервный насосы), со шкафами автоматики и мембранными баками на напорном трубопроводе, с защитой насосов от «сухого» хода предусмотрено 3 Зоны. Категория насосного оборудования по надежности действия и обеспеченности подачи воды: для пожаротушения – I, для хозяйственной - II. В дренажной насосной станции размещаются насосы фирмы «GRUNDFOS», монтаж установки принят с двумя насосами (1 рабочий, 1 резервный). Насосы устанавливаются в колодце. Категория надежности дренажной станции принята вторая.	Водоснабжение
4	Тех.подполье	Вводно-распределительные устройства	Электроснабжение
5	МОПы на всех этажах	К прокладке приняты кабели марки ВВГнг-LS. Кабельные линии систем противопожарной защиты и аварийного освещения приняты огнестойкими кабелями марки ВВГнг-FRLS и проложены по отдельным трассам. Предусмотрено рабочее (в том числе ремонтное) и аварийное (в том числе эвакуационное) освещение. К установке приняты энергоэкономичные светильники со светодиодными лампами. Прокладка стояков систем хоз.-питьевого и горячего водоснабжения принята в помещениях квартир в ванной комнате, циркуляционного стояка ГВС в коммуникационной шахте. Прокладка стояков бытовой канализации жилой части здания предусмотрена через нежилые помещения в коммуникационных шахтах без установки ревизий. Трубопроводы систем бытовой и производственной канализации приняты к прокладке из полиэтиленовых канализационных труб с использованием противопожарных манжет в местах прохода труб через перекрытия. Радиаторы отопления в лифтовых холлах.	Трубопроводы, приборы отопления, приборы освещения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>80 917 671 руб.</b>
--	--------	--



18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:41:0000000:111255</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810016540045532</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000674</b>
		БИК: <b>046577674</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>

		КПП: <b>046577674</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09254104</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:  О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенным с застройщиком: Общество с ограниченной ответственностью "НПП Стройтэк", ОГРН 1036603487139, ИНН 6660142370, КПП 667901001, юридический адрес - 620144 г. Екатеринбург, ул. Сурикова, 53, оф.213, руководитель - Копылов Владимир Петрович Договор генерального подряда № ГП-4 от 02.04.2018г. - Многоэтажная жилая секция № 1.1 по ПЗУ - 1 этап строительства, пристрой № 1.2 к жилым секциям № 1.1 по ПЗУ и № 1.3 по ПЗУ - 2 этап строительства, трансформаторная подстанция № 2 по ПЗУ - 7 этап строительства Жилого комплекса с тремя многоэтажными жилыми секциями, объединенными одноэтажной частью, со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, планируемые к возведению на Земельном участке, включая благоустройство прилегающей территории и устройство внешних внутриплощадочных инженерных сетей и прочих сооружений, необходимых для его эксплуатации О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Кредитный дог. №5541 от 25.01.2013, согл. о переводе долга 5541-1 от 21.06.2017 Сумма 1 293 722 000,00 рублей ПАО Сбербанк - кредитор сумма задолженности по договору кредита на 01.09.2020 – 407 141 770,00 рублей. неиспользованном остатке по кредиту (займу) на 01.09.2020 – 0 руб. срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)- 30.06.2022г. Предельные параметры разрешенного строительства объекта - Жилой комплекс с тремя многоэтажными жилыми секциями, объединенными одноэтажной частью, со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (1 этап строительства – многоэтажная жилая секция № 1.1 по ПЗУ, 2 этап строительства – пристрой № 1.2 к жилым секциям № 1.1 по ПЗУ и № 1.3 по ПЗУ, 3 этап строительства – многоэтажная жилая секция № 1.3 по ПЗУ, 4 этап строительства – пристрой № 1.4 к жилым секциям № 1.3 по ПЗУ и № 1.5 по ПЗУ, 5 этап строительства – многоэтажная жилая секция № 1.5 по ПЗУ, 6 этап строительства – пристрой № 1.6 к жилой секции № 1.5 по ПЗУ, 7 этап строительства – трансформаторная подстанция № 2 по ПЗУ) по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. III-го Интернационала, 1а 2 этап строительства. Пристрой (Секция № 1.2 по ПЗУ) Площадь застройки, м<sup>2</sup> 885,0 Количество этажей, в том числе: - подземных 2 1 Строительный объем, м<sup>3</sup>, в том числе: - надземной части - подземной части 14 239,0 4 263,2 9 975,8 Площадь здания (пристроя с террасой), м<sup>2</sup> 3 504,3 Площадь здания (продаваемые площади и МОПы) 3 439,6 Общая продаваемая площадь, м<sup>2</sup>/ - 3 439,6, Офис № 1 - 106,9, Офис № 2 - 157,7, Офис № 3 - 126,4, Офис № 4 - 149,3, Техническое помещение подвала, м<sup>2</sup> - 1 306,6, Терраса на эксплуатируемой кровле, м<sup>2</sup> - 731,5, Помещение фитнеса, м<sup>2</sup> - 861,2 Срок передачи объекта долевого строительства участникам долевого строительства: Секция 1.1 и Пристрой 1.2 – 4 квартал 2020 г</p>
--------------------------------	--------	--

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Урал Гео Инфо"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6674340974</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Архитектурное бюро "АСнова"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6678081791</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>15.11.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-0135-17</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24.09.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0165-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Уральское управление строительной экспертизы</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>03.11.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>76-1-4-0286-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7604268162</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>15.10.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0183-18</b>



	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02.06.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-021934-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>12.07.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-030268-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Квартал "Татлин"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-885-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>01.05.2001</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-5532-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.12.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.10.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Екатеринбурга</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-608-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.07.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.10.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-885-2017 с изменениями 1 от 24.10.2018г</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>24.10.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-885-2017 с изменениями внесенными приказом от 12.11.2018г 581-П</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.02.2024</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-885-2017 с изменениями 2 от 15.06.2020 г.</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Соглашение о переуступке</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>5541-1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.06.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.06.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:000000:111255</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>14449,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Подъезды к проектируемым жилым домам, открытым автостоянкам запроектированы с ул. Готвальда. Обслуживание площадки для сбора мусора проектом предусмотрено с внутриквартального проезда</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Придомовая территория многоквартирного дома запроектирована с учетом обязательного размещения элементов благоустройства (площадок: игровой площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой; мест постоянного хранения транспорта; гостевых автостоянок для временного хранения автотранспорта) и расстояний от них до нормируемых объектов в соответствии с СП 42.13330.2011 и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Все требуемые элементы благоустройства размещены с учетом санитарно-гигиенических требований, микроклиматических условий, радиуса обслуживания</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектом предусмотрена установка 2 контейнеров емкостью 5 м<sup>3</sup> общим объемом 10 м<sup>3</sup> на 1 этапе строительства. Обслуживание площадки предусмотрено с внутриквартального проезда с южной стороны проектируемого многоквартирного жилого дома</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Площадки благоустройства сформированы путем организации неделимых зон для игр детей, занятий физкультурой и отдыха взрослых. На территории двора создана пешеходная сеть, обеспечивающая связь между основными элементами благоустройства площадками: игровой площадкой для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой. Мероприятия по благоустройству и озеленению подчинены основному градостроительному требованию – создание максимальных удобств для посетителей, в частности, создание эстетической привлекательности проектируемого объекта. Проект благоустройства территории проектируемого многоквартирного жилого дома предусматривает устройство: - асфальтобетонных внутриквартальных проездов; - тротуаров с покрытием из плитки; - велодорожек из асфальтобетона; - устройство площадок благоустройства (детских игровых, спортивных, площадок отдыха)</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Екатеринбургская электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6658139683</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.05.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>218-293-31-2016</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-11134/13-558</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-11134/13-558</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Екатеринбургская теплосетевая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671019770</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5130-27-12/17Ж-1183</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"СУЭРЖ"</b>

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**6661093291**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**664**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**45**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**0**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**45**

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	66	2
2	Квартира	2	1	38.1	1
3	Квартира	2	1	38.1	1
4	Квартира	2	1	38.1	1
5	Квартира	2	1	38.1	1
6	Квартира	2	1	38.1	1
7	Квартира	2	1	49.3	1
8	Квартира	2	1	49.3	1
9	Квартира	2	1	39.7	1
10	Квартира	2	1	52.6	2
11	Квартира	2	1	52.6	2
12	Квартира	2	1	40.5	1
13	Квартира	2	1	49.3	1
14	Квартира	2	1	49.3	1
15	Квартира	2	1	38.1	1
16	Квартира	2	1	38.1	1
17	Квартира	2	1	38.1	1
18	Квартира	2	1	38.1	1
19	Квартира	2	1	38.1	1
20	Квартира	2	1	82.3	3
21	Квартира	3	1	66.1	2
22	Квартира	3	1	37.7	1
23	Квартира	3	1	37.8	1
24	Квартира	3	1	37.8	1
25	Квартира	3	1	37.8	1

26	Квартира	3	1	37.8	1
27	Квартира	3	1	48.6	1
28	Квартира	3	1	48.6	1
29	Квартира	3	1	39.7	1
30	Квартира	3	1	52	2
31	Квартира	3	1	52	2
32	Квартира	3	1	40.1	1
33	Квартира	3	1	48.6	1
34	Квартира	3	1	48.6	1
35	Квартира	3	1	37.8	1
36	Квартира	3	1	37.8	1
37	Квартира	3	1	37.8	1
38	Квартира	3	1	37.8	1
39	Квартира	3	1	37.8	1
40	Квартира	3	1	81	3
41	Квартира	4	1	66.1	2
42	Квартира	4	1	37.7	1
43	Квартира	4	1	37.8	1
44	Квартира	4	1	37.8	1
45	Квартира	4	1	37.8	1
46	Квартира	4	1	37.8	1
47	Квартира	4	1	48.6	1
48	Квартира	4	1	48.6	1
49	Квартира	4	1	39.7	1
50	Квартира	4	1	52	2
51	Квартира	4	1	52	2
52	Квартира	4	1	40.1	1
53	Квартира	4	1	48.6	1
54	Квартира	4	1	48.6	1
55	Квартира	4	1	37.8	1
56	Квартира	4	1	37.8	1
57	Квартира	4	1	37.8	1
58	Квартира	4	1	37.8	1
59	Квартира	4	1	37.8	1
60	Квартира	4	1	81	3
61	Квартира	5	1	66.1	2
62	Квартира	5	1	37.7	1
63	Квартира	5	1	37.8	1
64	Квартира	5	1	37.8	1
65	Квартира	5	1	37.8	1
66	Квартира	5	1	37.8	1
67	Квартира	5	1	48.6	1
68	Квартира	5	1	48.6	1



69	Квартира	5	1	39.7	1
70	Квартира	5	1	52	2
71	Квартира	5	1	52	2
72	Квартира	5	1	40.1	1
73	Квартира	5	1	48.6	1
74	Квартира	5	1	48.6	1
75	Квартира	5	1	37.8	1
76	Квартира	5	1	37.8	1
77	Квартира	5	1	37.8	1
78	Квартира	5	1	37.8	1
79	Квартира	5	1	37.8	1
80	Квартира	5	1	81	3
81	Квартира	6	1	66.1	2
82	Квартира	6	1	37.7	1
83	Квартира	6	1	37.8	1
84	Квартира	6	1	37.8	1
85	Квартира	6	1	37.8	1
86	Квартира	6	1	37.8	1
87	Квартира	6	1	48.6	1
88	Квартира	6	1	48.6	1
89	Квартира	6	1	39.7	1
90	Квартира	6	1	52	2
91	Квартира	6	1	52	2
92	Квартира	6	1	40.1	1
93	Квартира	6	1	48.6	1
94	Квартира	6	1	48.6	1
95	Квартира	6	1	37.8	1
96	Квартира	6	1	37.8	1
97	Квартира	6	1	37.8	1
98	Квартира	6	1	37.8	1
99	Квартира	6	1	37.8	1
100	Квартира	6	1	81	3
101	Квартира	7	1	66.1	2
102	Квартира	7	1	37.7	1
103	Квартира	7	1	37.8	1
104	Квартира	7	1	37.8	1
105	Квартира	7	1	37.8	1
106	Квартира	7	1	37.8	1
107	Квартира	7	1	48.6	1
108	Квартира	7	1	48.6	1
109	Квартира	7	1	39.7	1
110	Квартира	7	1	52	2
111	Квартира	7	1	52	2

112	Квартира	7	1	40.1	1
113	Квартира	7	1	48.6	1
114	Квартира	7	1	48.6	1
115	Квартира	7	1	37.8	1
116	Квартира	7	1	37.8	1
117	Квартира	7	1	37.8	1
118	Квартира	7	1	37.8	1
119	Квартира	7	1	37.8	1
120	Квартира	7	1	81	3
121	Квартира	8	1	66.1	2
122	Квартира	8	1	37.7	1
123	Квартира	8	1	37.8	1
124	Квартира	8	1	37.8	1
125	Квартира	8	1	37.8	1
126	Квартира	8	1	37.8	1
127	Квартира	8	1	48.6	1
128	Квартира	8	1	48.6	1
129	Квартира	8	1	39.7	1
130	Квартира	8	1	52	2
131	Квартира	8	1	52	2
132	Квартира	8	1	40.1	1
133	Квартира	8	1	48.6	1
134	Квартира	8	1	48.6	1
135	Квартира	8	1	37.8	1
136	Квартира	8	1	37.8	1
137	Квартира	8	1	37.8	1
138	Квартира	8	1	37.8	1
139	Квартира	8	1	37.8	1
140	Квартира	8	1	81	3
141	Квартира	9	1	66.1	2
142	Квартира	9	1	37.7	1
143	Квартира	9	1	37.8	1
144	Квартира	9	1	37.8	1
145	Квартира	9	1	37.8	1
146	Квартира	9	1	37.8	1
147	Квартира	9	1	48.6	1
148	Квартира	9	1	48.6	1
149	Квартира	9	1	39.7	1
150	Квартира	9	1	52	2
151	Квартира	9	1	52	2
152	Квартира	9	1	40.1	1
153	Квартира	9	1	48.6	1
154	Квартира	9	1	48.6	1

155	Квартира	9	1	37.8	1
156	Квартира	9	1	37.8	1
157	Квартира	9	1	37.8	1
158	Квартира	9	1	37.8	1
159	Квартира	9	1	37.8	1
160	Квартира	9	1	81	3
161	Квартира	10	1	66.1	2
162	Квартира	10	1	37.7	1
163	Квартира	10	1	37.8	1
164	Квартира	10	1	37.8	1
165	Квартира	10	1	37.8	1
166	Квартира	10	1	37.8	1
167	Квартира	10	1	48.6	1
168	Квартира	10	1	48.6	1
169	Квартира	10	1	39.7	1
170	Квартира	10	1	52	2
171	Квартира	10	1	52	2
172	Квартира	10	1	40.1	1
173	Квартира	10	1	48.6	1
174	Квартира	10	1	48.6	1
175	Квартира	10	1	37.8	1
176	Квартира	10	1	37.8	1
177	Квартира	10	1	37.8	1
178	Квартира	10	1	37.8	1
179	Квартира	10	1	37.8	1
180	Квартира	10	1	81	3
181	Квартира	11	1	66.1	2
182	Квартира	11	1	37.7	1
183	Квартира	11	1	37.8	1
184	Квартира	11	1	37.8	1
185	Квартира	11	1	37.8	1
186	Квартира	11	1	37.8	1
187	Квартира	11	1	48.6	1
188	Квартира	11	1	48.6	1
189	Квартира	11	1	39.7	1
190	Квартира	11	1	52	2
191	Квартира	11	1	52	2
192	Квартира	11	1	40.1	1
193	Квартира	11	1	48.6	1
194	Квартира	11	1	48.6	1
195	Квартира	11	1	37.8	1
196	Квартира	11	1	37.8	1
197	Квартира	11	1	37.8	1

198	Квартира	11	1	37.8	1
199	Квартира	11	1	37.8	1
200	Квартира	11	1	81	3
201	Квартира	12	1	66.1	2
202	Квартира	12	1	37.7	1
203	Квартира	12	1	37.8	1
204	Квартира	12	1	37.8	1
205	Квартира	12	1	37.8	1
206	Квартира	12	1	37.8	1
207	Квартира	12	1	48.6	1
208	Квартира	12	1	48.6	1
209	Квартира	12	1	39.7	1
210	Квартира	12	1	52	2
211	Квартира	12	1	52	2
212	Квартира	12	1	40.1	1
213	Квартира	12	1	48.6	1
214	Квартира	12	1	48.6	1
215	Квартира	12	1	37.8	1
216	Квартира	12	1	37.8	1
217	Квартира	12	1	37.8	1
218	Квартира	12	1	37.8	1
219	Квартира	12	1	37.8	1
220	Квартира	12	1	81	3
221	Квартира	13	1	66.1	2
222	Квартира	13	1	37.7	1
223	Квартира	13	1	37.8	1
224	Квартира	13	1	37.8	1
225	Квартира	13	1	37.8	1
226	Квартира	13	1	37.8	1
227	Квартира	13	1	48.6	1
228	Квартира	13	1	48.6	1
229	Квартира	13	1	39.7	1
230	Квартира	13	1	52	2
231	Квартира	13	1	52	2
232	Квартира	13	1	40.1	1
233	Квартира	13	1	48.6	1
234	Квартира	13	1	48.6	1
235	Квартира	13	1	37.8	1
236	Квартира	13	1	37.8	1
237	Квартира	13	1	37.8	1
238	Квартира	13	1	37.8	1
239	Квартира	13	1	37.8	1
240	Квартира	13	1	81	3

241	Квартира	14	1	66.1	2
242	Квартира	14	1	37.3	1
243	Квартира	14	1	37.3	1
244	Квартира	14	1	37.5	1
245	Квартира	14	1	37.3	1
246	Квартира	14	1	37.5	1
247	Квартира	14	1	48.7	1
248	Квартира	14	1	48.7	1
249	Квартира	14	1	39.7	1
250	Квартира	14	1	51.6	2
251	Квартира	14	1	51.6	2
252	Квартира	14	1	40	1
253	Квартира	14	1	48.7	1
254	Квартира	14	1	48.7	1
255	Квартира	14	1	37.5	1
256	Квартира	14	1	37.3	1
257	Квартира	14	1	37.5	1
258	Квартира	14	1	37.5	1
259	Квартира	14	1	37.6	1
260	Квартира	14	1	81	3
261	Квартира	15	1	66.1	2
262	Квартира	15	1	37.3	1
263	Квартира	15	1	37.3	1
264	Квартира	15	1	37.5	1
265	Квартира	15	1	37.3	1
266	Квартира	15	1	37.5	1
267	Квартира	15	1	48.7	1
268	Квартира	15	1	48.7	1
269	Квартира	15	1	39.7	1
270	Квартира	15	1	51.6	2
271	Квартира	15	1	51.6	2
272	Квартира	15	1	40	1
273	Квартира	15	1	48.7	1
274	Квартира	15	1	48.7	1
275	Квартира	15	1	37.5	1
276	Квартира	15	1	37.3	1
277	Квартира	15	1	37.5	1
278	Квартира	15	1	37.5	1
279	Квартира	15	1	37.6	1
280	Квартира	15	1	81	3
281	Квартира	16	1	66.1	2
282	Квартира	16	1	37.3	1
283	Квартира	16	1	37.3	1

284	Квартира	16	1	37.5	1
285	Квартира	16	1	37.3	1
286	Квартира	16	1	37.5	1
287	Квартира	16	1	48.7	1
288	Квартира	16	1	48.7	1
289	Квартира	16	1	39.7	1
290	Квартира	16	1	51.6	2
291	Квартира	16	1	51.6	2
292	Квартира	16	1	40	1
293	Квартира	16	1	48.7	1
294	Квартира	16	1	48.7	1
295	Квартира	16	1	37.5	1
296	Квартира	16	1	37.3	1
297	Квартира	16	1	37.5	1
298	Квартира	16	1	37.5	1
299	Квартира	16	1	37.6	1
300	Квартира	16	1	81	3
301	Квартира	17	1	66.1	2
302	Квартира	17	1	37.3	1
303	Квартира	17	1	37.3	1
304	Квартира	17	1	37.5	1
305	Квартира	17	1	37.3	1
306	Квартира	17	1	37.5	1
307	Квартира	17	1	48.7	1
308	Квартира	17	1	48.7	1
309	Квартира	17	1	39.7	1
310	Квартира	17	1	51.6	2
311	Квартира	17	1	51.6	2
312	Квартира	17	1	40	1
313	Квартира	17	1	48.7	1
314	Квартира	17	1	48.7	1
315	Квартира	17	1	37.5	1
316	Квартира	17	1	37.3	1
317	Квартира	17	1	37.5	1
318	Квартира	17	1	37.5	1
319	Квартира	17	1	37.6	1
320	Квартира	17	1	81	3
321	Квартира	18	1	66.1	2
322	Квартира	18	1	37.3	1
323	Квартира	18	1	37.3	1
324	Квартира	18	1	37.5	1
325	Квартира	18	1	37.3	1
326	Квартира	18	1	37.5	1

327	Квартира	18	1	48.7	1
328	Квартира	18	1	48.7	1
329	Квартира	18	1	39.7	1
330	Квартира	18	1	51.6	2
331	Квартира	18	1	51.6	2
332	Квартира	18	1	40	1
333	Квартира	18	1	48.7	1
334	Квартира	18	1	48.7	1
335	Квартира	18	1	37.5	1
336	Квартира	18	1	37.3	1
337	Квартира	18	1	37.5	1
338	Квартира	18	1	37.5	1
339	Квартира	18	1	37.6	1
340	Квартира	18	1	81	3
341	Квартира	19	1	66.1	2
342	Квартира	19	1	37.3	1
343	Квартира	19	1	37.3	1
344	Квартира	19	1	37.5	1
345	Квартира	19	1	37.3	1
346	Квартира	19	1	37.5	1
347	Квартира	19	1	48.7	1
348	Квартира	19	1	48.7	1
349	Квартира	19	1	39.7	1
350	Квартира	19	1	51.6	2
351	Квартира	19	1	51.6	2
352	Квартира	19	1	40	1
353	Квартира	19	1	48.7	1
354	Квартира	19	1	48.7	1
355	Квартира	19	1	37.5	1
356	Квартира	19	1	37.3	1
357	Квартира	19	1	37.5	1
358	Квартира	19	1	37.5	1
359	Квартира	19	1	37.6	1
360	Квартира	19	1	81	3
361	Квартира	20	1	66.1	2
362	Квартира	20	1	37.3	1
363	Квартира	20	1	37.3	1
364	Квартира	20	1	37.5	1
365	Квартира	20	1	37.3	1
366	Квартира	20	1	37.5	1
367	Квартира	20	1	48.7	1
368	Квартира	20	1	48.7	1
369	Квартира	20	1	39.7	1

370	Квартира	20	1	51.6	2
371	Квартира	20	1	51.6	2
372	Квартира	20	1	40	1
373	Квартира	20	1	48.7	1
374	Квартира	20	1	48.7	1
375	Квартира	20	1	37.5	1
376	Квартира	20	1	37.3	1
377	Квартира	20	1	37.5	1
378	Квартира	20	1	37.5	1
379	Квартира	20	1	37.6	1
380	Квартира	20	1	81	3
381	Квартира	21	1	66.1	2
382	Квартира	21	1	37.3	1
383	Квартира	21	1	37.3	1
384	Квартира	21	1	37.5	1
385	Квартира	21	1	37.3	1
386	Квартира	21	1	37.5	1
387	Квартира	21	1	48.7	1
388	Квартира	21	1	48.7	1
389	Квартира	21	1	39.7	1
390	Квартира	21	1	51.6	2
391	Квартира	21	1	51.6	2
392	Квартира	21	1	40	1
393	Квартира	21	1	48.7	1
394	Квартира	21	1	48.7	1
395	Квартира	21	1	37.5	1
396	Квартира	21	1	37.3	1
397	Квартира	21	1	37.5	1
398	Квартира	21	1	37.5	1
399	Квартира	21	1	37.6	1
400	Квартира	21	1	81	3
401	Квартира	22	1	66.1	2
402	Квартира	22	1	37.3	1
403	Квартира	22	1	37.3	1
404	Квартира	22	1	37.5	1
405	Квартира	22	1	37.3	1
406	Квартира	22	1	37.5	1
407	Квартира	22	1	48.7	1
408	Квартира	22	1	48.7	1
409	Квартира	22	1	39.7	1
410	Квартира	22	1	51.6	2
411	Квартира	22	1	51.6	2
412	Квартира	22	1	40	1



413	Квартира	22	1	48.7	1
414	Квартира	22	1	48.7	1
415	Квартира	22	1	37.5	1
416	Квартира	22	1	37.3	1
417	Квартира	22	1	37.5	1
418	Квартира	22	1	37.5	1
419	Квартира	22	1	37.6	1
420	Квартира	22	1	81	3
421	Квартира	23	1	66	2
422	Квартира	23	1	37.3	1
423	Квартира	23	1	37.1	1
424	Квартира	23	1	37.3	1
425	Квартира	23	1	37.2	1
426	Квартира	23	1	37.4	1
427	Квартира	23	1	48.4	1
428	Квартира	23	1	48.4	1
429	Квартира	23	1	39.7	1
430	Квартира	23	1	51.5	2
431	Квартира	23	1	51.5	2
432	Квартира	23	1	39.9	1
433	Квартира	23	1	48.4	1
434	Квартира	23	1	48.4	1
435	Квартира	23	1	37.4	1
436	Квартира	23	1	37.2	1
437	Квартира	23	1	37.2	1
438	Квартира	23	1	37.1	1
439	Квартира	23	1	37.1	1
440	Квартира	23	1	80.8	3
441	Квартира	24	1	66	2
442	Квартира	24	1	37.3	1
443	Квартира	24	1	37.1	1
444	Квартира	24	1	37.3	1
445	Квартира	24	1	37.2	1
446	Квартира	24	1	37.4	1
447	Квартира	24	1	48.4	1
448	Квартира	24	1	48.4	1
449	Квартира	24	1	39.7	1
450	Квартира	24	1	51.5	2
451	Квартира	24	1	51.5	2
452	Квартира	24	1	39.9	1
453	Квартира	24	1	48.4	1
454	Квартира	24	1	48.4	1
455	Квартира	24	1	37.4	1

456	Квартира	24	1	37.2	1
457	Квартира	24	1	37.2	1
458	Квартира	24	1	37.1	1
459	Квартира	24	1	37.1	1
460	Квартира	24	1	80.8	3
461	Квартира	25	1	66	2
462	Квартира	25	1	37.3	1
463	Квартира	25	1	37.1	1
464	Квартира	25	1	37.3	1
465	Квартира	25	1	37.2	1
466	Квартира	25	1	37.4	1
467	Квартира	25	1	48.4	1
468	Квартира	25	1	48.4	1
469	Квартира	25	1	39.7	1
470	Квартира	25	1	51.5	2
471	Квартира	25	1	51.5	2
472	Квартира	25	1	39.9	1
473	Квартира	25	1	48.4	1
474	Квартира	25	1	48.4	1
475	Квартира	25	1	37.4	1
476	Квартира	25	1	37.2	1
477	Квартира	25	1	37.2	1
478	Квартира	25	1	37.1	1
479	Квартира	25	1	37.1	1
480	Квартира	25	1	80.8	3
481	Квартира	26	1	66	2
482	Квартира	26	1	37.3	1
483	Квартира	26	1	37.1	1
484	Квартира	26	1	37.3	1
485	Квартира	26	1	37.2	1
486	Квартира	26	1	37.4	1
487	Квартира	26	1	48.4	1
488	Квартира	26	1	48.4	1
489	Квартира	26	1	39.7	1
490	Квартира	26	1	51.5	2
491	Квартира	26	1	51.5	2
492	Квартира	26	1	39.9	1
493	Квартира	26	1	48.4	1
494	Квартира	26	1	48.4	1
495	Квартира	26	1	37.4	1
496	Квартира	26	1	37.2	1
497	Квартира	26	1	37.2	1
498	Квартира	26	1	37.1	1

499	Квартира	26	1	37.1	1
500	Квартира	26	1	80.8	3
501	Квартира	27	1	66	2
502	Квартира	27	1	37.3	1
503	Квартира	27	1	37.1	1
504	Квартира	27	1	37.3	1
505	Квартира	27	1	37.2	1
506	Квартира	27	1	37.4	1
507	Квартира	27	1	48.4	1
508	Квартира	27	1	48.4	1
509	Квартира	27	1	39.7	1
510	Квартира	27	1	51.5	2
511	Квартира	27	1	51.5	2
512	Квартира	27	1	39.9	1
513	Квартира	27	1	48.4	1
514	Квартира	27	1	48.4	1
515	Квартира	27	1	37.4	1
516	Квартира	27	1	37.2	1
517	Квартира	27	1	37.2	1
518	Квартира	27	1	37.1	1
519	Квартира	27	1	37.1	1
520	Квартира	27	1	80.8	3
521	Квартира	28	1	66.1	2
522	Квартира	28	1	37.3	1
523	Квартира	28	1	37.1	1
524	Квартира	28	1	47.2	2
525	Квартира	28	1	50.5	2
526	Квартира	28	1	48.4	1
527	Квартира	28	1	48.4	1
528	Квартира	28	1	39.7	1
529	Квартира	28	1	52.2	2
530	Квартира	28	1	52.2	2
531	Квартира	28	1	39.7	1
532	Квартира	28	1	48.4	1
533	Квартира	28	1	48.4	1
534	Квартира	28	1	50.5	2
535	Квартира	28	1	47.3	2
536	Квартира	28	1	37.1	1
537	Квартира	28	1	37.2	1
538	Квартира	28	1	81.9	3
539	Квартира	29	1	66	2
540	Квартира	29	1	37.3	1
541	Квартира	29	1	37.1	1

542	Квартира	29	1	50	2
543	Квартира	29	1	52.7	2
544	Квартира	29	1	48.4	1
545	Квартира	29	1	48.4	1
546	Квартира	29	1	39.7	1
547	Квартира	29	1	52.2	2
548	Квартира	29	1	52.2	2
549	Квартира	29	1	39.7	1
550	Квартира	29	1	48.4	1
551	Квартира	29	1	48.4	1
552	Квартира	29	1	52.7	2
553	Квартира	29	1	50.1	2
554	Квартира	29	1	37.1	1
555	Квартира	29	1	37.1	1
556	Квартира	29	1	81.9	3
557	Квартира	30	1	66	2
558	Квартира	30	1	37.3	1
559	Квартира	30	1	37.1	1
560	Квартира	30	1	50	2
561	Квартира	30	1	52.7	2
562	Квартира	30	1	48.4	1
563	Квартира	30	1	48.4	1
564	Квартира	30	1	39.7	1
565	Квартира	30	1	52.2	2
566	Квартира	30	1	52.2	2
567	Квартира	30	1	39.7	1
568	Квартира	30	1	48.4	1
569	Квартира	30	1	48.4	1
570	Квартира	30	1	52.7	2
571	Квартира	30	1	50.1	2
572	Квартира	30	1	37.1	1
573	Квартира	30	1	37.1	1
574	Квартира	30	1	81.9	3
575	Квартира	31	1	66	2
576	Квартира	31	1	37.3	1
577	Квартира	31	1	37.1	1
578	Квартира	31	1	50	2
579	Квартира	31	1	52.7	2
580	Квартира	31	1	48.4	1
581	Квартира	31	1	48.4	1
582	Квартира	31	1	39.7	1
583	Квартира	31	1	52.2	2
584	Квартира	31	1	52.2	2

585	Квартира	31	1	39.7	1
586	Квартира	31	1	48.4	1
587	Квартира	31	1	48.4	1
588	Квартира	31	1	52.7	2
589	Квартира	31	1	50.1	2
590	Квартира	31	1	37.1	1
591	Квартира	31	1	37.1	1
592	Квартира	31	1	81.9	3
593	Квартира	32	1	66	2
594	Квартира	32	1	37.3	1
595	Квартира	32	1	37.1	1
596	Квартира	32	1	50	2
597	Квартира	32	1	52.7	2
598	Квартира	32	1	48.4	1
599	Квартира	32	1	48.4	1
600	Квартира	32	1	39.7	1
601	Квартира	32	1	52.2	2
602	Квартира	32	1	52.2	2
603	Квартира	32	1	39.7	1
604	Квартира	32	1	48.4	1
605	Квартира	32	1	48.4	1
606	Квартира	32	1	52.7	2
607	Квартира	32	1	50.1	2
608	Квартира	32	1	37.1	1
609	Квартира	32	1	37.1	1
610	Квартира	32	1	81.9	3
611	Квартира	33	1	66	2
612	Квартира	33	1	37.3	1
613	Квартира	33	1	37.1	1
614	Квартира	33	1	50	2
615	Квартира	33	1	52.7	2
616	Квартира	33	1	48.4	1
617	Квартира	33	1	48.4	1
618	Квартира	33	1	39.7	1
619	Квартира	33	1	52.2	2
620	Квартира	33	1	52.2	2
621	Квартира	33	1	39.7	1
622	Квартира	33	1	48.4	1
623	Квартира	33	1	48.4	1
624	Квартира	33	1	52.7	2
625	Квартира	33	1	50.1	2
626	Квартира	33	1	37.1	1
627	Квартира	33	1	37.1	1

628	Квартира	33	1	81.9	3
629	Квартира	34	1	66	2
630	Квартира	34	1	37.3	1
631	Квартира	34	1	37.1	1
632	Квартира	34	1	50	2
633	Квартира	34	1	52.7	2
634	Квартира	34	1	48.4	1
635	Квартира	34	1	48.4	1
636	Квартира	34	1	39.7	1
637	Квартира	34	1	52.2	2
638	Квартира	34	1	52.2	2
639	Квартира	34	1	39.7	1
640	Квартира	34	1	48.4	1
641	Квартира	34	1	48.4	1
642	Квартира	34	1	52.7	2
643	Квартира	34	1	50.1	2
644	Квартира	34	1	37.1	1
645	Квартира	34	1	37.1	1
646	Квартира	34	1	81.9	3
647	Квартира	35	1	66	2
648	Квартира	35	1	37.3	1
649	Квартира	35	1	37.1	1
650	Квартира	35	1	50	2
651	Квартира	35	1	52.7	2
652	Квартира	35	1	48.4	1
653	Квартира	35	1	48.4	1
654	Квартира	35	1	39.7	1
655	Квартира	35	1	52.2	2
656	Квартира	35	1	52.2	2
657	Квартира	35	1	39.7	1
658	Квартира	35	1	48.4	1
659	Квартира	35	1	48.4	1
660	Квартира	35	1	52.7	2
661	Квартира	35	1	50.1	2
662	Квартира	35	1	37.1	1
663	Квартира	35	1	37.1	1
664	Квартира	35	1	81.9	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Кладовая 1	-1	1	5.9		
2	Кладовая 2	-1	1	6.1		

3	Кладовая 3	-1	1	6.3		
4	Кладовая 4	-1	1	5.2		
5	Кладовая 5	-1	1	5.4		
6	Кладовая 6	-1	1	4.9		
7	Кладовая 7	-1	1	5		
8	Кладовая 8	-1	1	5.6		
9	Кладовая 9	-1	1	5		
10	Кладовая 10	-1	1	5.5		
11	Кладовая 11	-1	1	5		
12	Кладовая 12	-1	1	5		
13	Кладовая 13	-1	1	5		
14	Кладовая 14	-1	1	5.9		
15	Кладовая 15	-1	1	5.8		
16	Кладовая 16	-1	1	5.8		
17	Кладовая 17	-1	1	3.8		
18	Кладовая 18	-1	1	3.8		
19	Кладовая 19	-1	1	5.9		
20	Кладовая 20	-1	1	5.8		
21	Кладовая 21	-1	1	5.8		
22	Кладовая 22	-1	1	3.6		
23	Кладовая 23	-1	1	3.8		
24	Кладовая 24	-1	1	3.7		
25	Кладовая 25	-1	1	6.2		
26	Кладовая 26	-1	1	6.5		
27	Кладовая 27	-1	1	6.4		
28	Кладовая 28	-1	1	3.6		
29	Кладовая 29	-1	1	3.8		
30	Кладовая 30	-1	1	3.7		
31	Кладовая 31	-1	1	6.2		
32	Кладовая 32	-1	1	6.4		
33	Кладовая 33	-1	1	4.3		
34	Кладовая 34	-1	1	4.9		
35	Кладовая 35	-1	1	3.8		
36	Кладовая 36	-1	1	6.6		
37	Помещение СС	-1	1	11.7		
38	Офис 3.1	1	1	149.10000000000002	Офис 3.1	136.9
					Тамбур	5.4
					КУИ	3.4
					С/у	3.4
39	Управляющая компания	1	1	125.1	Тамбур	5.4
					Помещение УК	107.6
					С/у	4.1
					С/у	4.1

					КУИ	3.9
40	Офис 3.2	1	1	41.1		
41	Офис 3.3			41.2		
42	Офис 3.4			47		
43	Офис 3.5			45.6		
44	Офис 3.6			39.1		
45	Помещение СС	чердак	1	12.8		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Узел ввода	Подвал	Техническое	17.2
2	ИТП	Подвал	Техническое	94.6
3	Лестница ЛК03	Подвал	Техническое	12.8
4	Насосная	Подвал	Техническое	60.6
5	Лестница ЛК04	Подвал	Техническое	6.3
6	Подвал	Подвал	Техническое	756.5
7	Насосная пожаротушения	Подвал	Техническое	36.1
8	Электрощитовая	Подвал	Техническое	24.5
9	проход кладовая 1	Подвал	МОП	6.5
10	проход кладовая 2	Подвал	МОП	16.4
11	проход кладовая 3	Подвал	МОП	62.7
12	Лестница ЛК 03	Первый этаж	Техническое	6.2
13	Тамбур	Первый этаж	Общественное	15.8
14	С/у (лапомойка)	Первый этаж	Общественное	7.2
15	Коридор	Первый этаж	Общественное	67.8
16	Колясочная	Первый этаж	Общественное	40.4
17	Тамбур-шлюз	Первый этаж	Общественное	14.8
18	Тамбур-шлюз	Первый этаж	Общественное	7.6
19	Тамбур	Первый этаж	Общественное	6
20	Лестница ЛК 04	Первый этаж	Техническое	5.9
21	Санузел	Первый этаж	Общественное	3.2
22	Моечная	Первый этаж	Общественное	3.1
23	Санузел	Первый этаж	Общественное	5.2
24	Тамбур	Первый этаж	Общественное	8.7
25	Лестница ЛК 1	Первый этаж	Общественное	14.9
26	Лестница ЛК 2	Первый этаж	Общественное	14.9
27	Вестибюль	Первый этаж	Общественное	118.3
28	Тамбур	Первый этаж	Общественное	11.4
29	Зона коворкинга	Первый этаж	Общественное	37.1



30	Детская игровая зона жилого дома	Первый этаж	Общественное	59.7
31	Велоколясочная	Первый этаж	Общественное	42.2
32	Вестибюль	Первый этаж	Общественное	67
33	Тамбур	Первый этаж	Общественное	8.7
34	Вестибюль	Первый этаж	Общественное	46.6
35	Коридор	Первый этаж	Общественное	47.1
36	КУИ	Первый этаж	Общественное	4.7
37	Санузел	Первый этаж	Общественное	4.8
38	Тамбур	Первый этаж	Общественное	5.2
39	Тамбур	Первый этаж	Общественное	9.6
40	МОПы на этажах	2 этаж	Общественное - Лифтовые холлы, коридоры, Лестницы, тамбур-шлюзы	231.7
41	МОПы на этажах	3 этаж	Общественное - Лифтовые холлы, коридоры, Лестницы, тамбур-шлюзы, помещения СС	230.1
42	МОПы на этажах	4 этаж	Общественное - Лифтовые холлы, коридоры, Лестницы, тамбур-шлюзы, помещения СС	230.1
43	МОПы на этажах	5 этаж	Общественное - Лифтовые холлы, коридоры, Лестницы, тамбур-шлюзы, помещения СС	230.1
44	МОПы на этажах	6 этаж	Общественное - Лифтовые холлы, коридоры, Лестницы, тамбур-шлюзы, помещения СС	230.1
45	МОПы на этажах	7 этаж	Общественное - Лифтовые холлы, коридоры, Лестницы, тамбур-шлюзы, помещения СС	230.1
46	МОПы на этажах	8 этаж	Общественное - Лифтовые холлы, коридоры, Лестницы, тамбур-шлюзы, помещения СС	230.1
47	МОПы на этажах	9 этаж	Общественное - Лифтовые холлы, коридоры, Лестницы, тамбур-шлюзы, помещения СС	230.1
48	МОПы на этажах	10 этаж	Общественное - Лифтовые холлы, коридоры, Лестницы, тамбур-шлюзы, помещения СС	230.1
49	МОПы на этажах	11 этаж	Общественное - Лифтовые холлы, коридоры, Лестницы, тамбур-шлюзы, помещения СС	230.1
50	МОПы на этажах	12 этаж	Общественное - Лифтовые холлы, коридоры, Лестницы, тамбур-шлюзы, помещения СС	230.1
51	МОПы на этажах	13 этаж	Общественное - Лифтовые холлы, коридоры, Лестницы, тамбур-шлюзы, помещения СС	230.1
52	МОПы на этажах	14 этаж	Общественное - Лифтовые холлы, коридоры, Лестницы, тамбур-шлюзы, помещения СС	230.1
53	МОПы на этажах	15 этаж	Общественное - Лифтовые холлы, коридоры, Лестницы, тамбур-шлюзы, помещения СС	230.1
54	МОПы на этажах	16 этаж	Общественное - Лифтовые холлы, коридоры, Лестницы, тамбур-шлюзы, помещения СС	230.1
55	МОПы на этажах	17 этаж	Общественное - Лифтовые холлы, коридоры, Лестницы, тамбур-шлюзы, помещения СС	230.1
56	МОПы на этажах	18 этаж	Общественное - Лифтовые холлы, коридоры, Лестницы, тамбур-шлюзы, помещения СС	230.1
57	МОПы на этажах	19 этаж	Общественное - Лифтовые холлы, коридоры, Лестницы, тамбур-шлюзы, помещения СС	230.1

58	МОПы на этажах	20 этаж	Общественное - Лифтовые холлы, коридоры, Лестницы, тамбур-шлюзы, помещения СС	230.1
59	МОПы на этажах	21 этаж	Общественное - Лифтовые холлы, коридоры, Лестницы, тамбур-шлюзы, помещения СС	230.1
60	МОПы на этажах	22 этаж	Общественное - Лифтовые холлы, коридоры, Лестницы, тамбур-шлюзы, помещения СС	230.1
61	МОПы на этажах	23 этаж	Общественное - Лифтовые холлы, коридоры, Лестницы, тамбур-шлюзы, помещения СС	230.1
62	МОПы на этажах	24 этаж	Общественное - Лифтовые холлы, коридоры, Лестницы, тамбур-шлюзы, помещения СС	230.1
63	МОПы на этажах	25 этаж	Общественное - Лифтовые холлы, коридоры, Лестницы, тамбур-шлюзы, помещения СС	230.1
64	МОПы на этажах	26 этаж	Общественное - Лифтовые холлы, коридоры, Лестницы, тамбур-шлюзы, помещения СС	230.1
65	МОПы на этажах	27 этаж	Общественное - Лифтовые холлы, коридоры, Лестницы, тамбур-шлюзы, помещения СС	230.1
66	МОПы на этажах	28 этаж	Общественное - Лифтовые холлы, коридоры, Лестницы, тамбур-шлюзы, помещения СС	234.1
67	МОПы на этажах	29 этаж	Общественное - Лифтовые холлы, коридоры, Лестницы, тамбур-шлюзы, помещения СС	227.5
68	МОПы на этажах	30 этаж	Общественное - Лифтовые холлы, коридоры, Лестницы, тамбур-шлюзы, помещения СС	227.5
69	МОПы на этажах	31 этаж	Общественное - Лифтовые холлы, коридоры, Лестницы, тамбур-шлюзы, помещения СС	227.5
70	МОПы на этажах	32 этаж	Общественное - Лифтовые холлы, коридоры, Лестницы, тамбур-шлюзы, помещения СС	227.5
71	МОПы на этажах	33 этаж	Общественное - Лифтовые холлы, коридоры, Лестницы, тамбур-шлюзы, помещения СС	227.5
72	МОПы на этажах	34 этаж	Общественное - Лифтовые холлы, коридоры, Лестницы, тамбур-шлюзы, помещения СС	227.5
73	МОПы на этажах	35 этаж	Общественное - Лифтовые холлы, коридоры, Лестницы, тамбур-шлюзы, помещения СС	227.5
74	Чердак	Чердак	Техническое - помещение технического чердака, лестницы, тамбур-шлюзы, венткамеры	1244.1
75	Технические помещения кровли	Кровля	Техническое - лестницы, венткамеры, машинные отделения, венткамера подпора	317.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты	в секции № 1 – пять лифтов, в секции № 2 и № 3 – по шесть лифтов. В каждой секции предусмотрено по два лифта для транспортирования пожарных подразделений грузоподъёмностью 1150 кг с размерами кабины не менее 2,1x1,1 м.	Подъёмное оборудование

2	Тех.подполье	В ИТП: пластинчатые теплообменники для систем отопления для каждой зоны (предусмотрено 3 Зоны), для систем ГВС предусмотрено 3 Зоны ; циркуляционные насосы в системах отопления ( рабочие и резервные); циркуляционные насосы в системах циркуляции ГВС; расширительные баки в независимых контурах отопления и вентиляции для поддержания необходимого давления, компенсации температурного расширения теплоносителя и минимальных утечек.	Отопление, ГВС
3	Тех.подполье	Хозпитьевая насосная фирмы «Wilo» (либо аналог) с рабочими и резервными насосами с частотным регулированием (в каждой установке 1 рабочий и 1 резервный насосы), со шкафами автоматики и мембранными баками на напорном трубопроводе, с защитой насосов от «сухого» хода предусмотрено 3 Зоны. Категория насосного оборудования по надежности действия и обеспеченности подачи воды: для пожаротушения – I, для хозяйственной - II. В дренажной насосной станции размещаются насосы фирмы «GRUNDFOS», монтаж установки принят с двумя насосами (1 рабочий, 1 резервный). Насосы устанавливаются в колодце. Категория надежности дренажной станции принята вторая.	Водоснабжение
4	Тех.подполье	Вводно-распределительные устройства	Электроснабжение
5	МОПы на всех этажах	К прокладке приняты кабели марки ВВГнг-LS. Кабельные линии систем противопожарной защиты и аварийного освещения приняты огнестойкими кабелями марки ВВГнг-FRLS и проложены по отдельным трассам. Предусмотрено рабочее (в том числе ремонтное) и аварийное (в том числе эвакуационное) освещение. К установке приняты энергоэкономичные светильники со светодиодными лампами. Прокладка стояков систем хоз.-питьевого и горячего водоснабжения принята в помещениях квартир в ванной комнате, циркуляционного стояка ГВС в коммуникационной шахте. Прокладка стояков бытовой канализации жилой части здания предусмотрена через нежилые помещения в коммуникационных шахтах без установки ревизий. Трубопроводы систем бытовой и производственной канализации приняты к прокладке из полиэтиленовых канализационных труб с использованием противопожарных манжет в местах прохода труб через перекрытия. Радиаторы отопления в лифтовых холлах.	Трубопроводы, приборы отопления, приборы освещения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 780 532 805 руб.</b>
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:41:0000000:111255</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810016540045532</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000674</b>
		БИК: <b>046577674</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>

		КПП: <b>046577674</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09254104</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>30 393,1 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2 297 814 530 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте



23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенным с застройщиком Общество с ограниченной ответственностью "Стройконтроль", ОГРН 1146670003336, ИНН 6670418813, КПП 667801001, юридический адрес 620107, Свердловская обл, Екатеринбург г, Готвальда ул, дом № 22, руководитель Дубровин Эдуард Валерьевич Договор генерального подряда № ГП-5 от 24.05.2018г. - Многоэтажная жилая секция № 1.3 по ПЗУ - 3 этап строительства, пристрой № 1.4 к жилым секциям № 1.3 и № 1.5 по ПЗУ - 4 этап строительства, многоэтажная жилая секция № 1.5 по ПЗУ - 5 этап строительства, пристрой № 1.6 к жилой секции № 1.5 по ПЗУ - 6 этап строительства Жилого комплекса с тремя многоэтажными жилыми секциями, объединенными одноэтажной частью, со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, планируемые к возведению на Земельном участке, включая благоустройство прилегающей территории и устройство внешних внутривозвездочных инженерных сетей и прочих сооружений, необходимых для его эксплуатации О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Кредитный дог. №5541 от 25.01.2013, согл. о переводе долга 5541-1 от 21.06.2017 Сумма 1 293 722 000,00 рублей ПАО Сбербанк - кредитор сумма задолженности по договору кредита на 01.09.2020 – 407 141 770,00 рублей. неиспользованном остатке по кредиту (займу) на 01.09.2020 – 0 руб. срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)- 30.06.2022г. Срок передачи объекта долевого строительства участникам долевого строительства Секция 1.3 и Пристрой 1.4 – 4 квартал 2022 г Предельные параметры разрешенного строительства объекта - Жилой комплекс с тремя многоэтажными жилыми секциями, объединенными одноэтажной частью, со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (1 этап строительства – многоэтажная жилая секция № 1.1 по ПЗУ, 2 этап строительства – пристрой № 1.2 к жилым секциям № 1.1 по ПЗУ и № 1.3 по ПЗУ, 3 этап строительства – многоэтажная жилая секция № 1.3 по ПЗУ, 4 этап строительства – пристрой № 1.4 к жилым секциям № 1.3 по ПЗУ и № 1.5 по ПЗУ, 5 этап строительства – многоэтажная жилая секция № 1.5 по ПЗУ, 6 этап строительства – пристрой № 1.6 к жилой секции № 1.5 по ПЗУ, 7 этап строительства – трансформаторная подстанция № 2 по ПЗУ) по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. III-го Интернационала, 1а 3 этап строительства. Секция № 1.3 по ПЗУ Площадь застройки, м<sup>2</sup> 1 506,9 Количество этажей, в том числе - подземных 37 1 Строительный объем, м<sup>3</sup>, в том числе: - надземной части - подземной части 156 575,7 151 185,8 5 389,9 Площадь жилого здания (секции), (без подвала, чердака), м<sup>2</sup> 45 645,2 Общая площадь квартир (с коэф. лоджий 0,5; террас 0,3), м<sup>2</sup> 30 440,9 Жилая площадь квартир, м<sup>2</sup> 10 764,3 Количество квартир 664 Встроенные помещения (нежилые): Площадь продаваемых кладовых количество 186 36 Продаваемые помещения СС (в подвале), м<sup>2</sup> 11,7 Продаваемые помещения СС (на чердаке), м<sup>2</sup> 12,80 Офис № 3.1 - 149,1 м<sup>2</sup> Офис управляющей компании, м<sup>2</sup> - 125,1 , Офис № 3.2, м<sup>2</sup> - 41,1, Офис № 3.3, м<sup>2</sup> - 41,2, Офис № 3.4, м<sup>2</sup> - 47, Офис № 3.5, м<sup>2</sup> - 45,6, Офис № 3.6, м<sup>2</sup> - 39,1

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Урал Гео Инфо"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6674340974</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Архитектурное бюро "АСнова"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6678081791</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>15.11.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-0135-17</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24.09.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0165-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Уральское управление строительной экспертизы</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>03.11.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>76-1-4-0286-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7604268162</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>15.10.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0183-18</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02.06.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-021934-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>12.07.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-030268-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Квартал "Татлин"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-885-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>01.05.2001</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-5532-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.12.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.10.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Екатеринбурга</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-608-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.07.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.10.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-885-2017 с изменениями 1 от 24.10.2018г</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>24.10.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-885-2017 с изменениями внесенными приказом от 12.11.2018г 581-П</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.02.2024</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-885-2017 с изменениями 2 от 15.06.2020 г.</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Соглашение о переуступке</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>5541-1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.06.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.06.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:000000:111255</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>14449,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Подъезды к проектируемым жилым домам, открытым автостоянкам запроектированы с ул. Готвальда. Обслуживание площадки для сбора мусора проектом предусмотрено с внутриквартального проезда</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Придомовая территория многоквартирного дома запроектирована с учетом обязательного размещения элементов благоустройства (площадок: игровой площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой; мест постоянного хранения транспорта; гостевых автостоянок для временного хранения автотранспорта) и расстояний от них до нормируемых объектов в соответствии с СП 42.13330.2011 и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Все требуемые элементы благоустройства размещены с учетом санитарно-гигиенических требований, микроклиматических условий, радиуса обслуживания</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектом предусмотрена установка 2 контейнеров емкостью 5 м<sup>3</sup> общим объемом 10 м<sup>3</sup> на 1 этапе строительства. Обслуживание площадки предусмотрено с внутриквартального проезда с южной стороны проектируемого многоквартирного жилого дома</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Площадки благоустройства сформированы путем организации неделимых зон для игр детей, занятий физкультурой и отдыха взрослых. На территории двора создана пешеходная сеть, обеспечивающая связь между основными элементами благоустройства площадками: игровой площадкой для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой. Мероприятия по благоустройству и озеленению подчинены основному градостроительному требованию – создание максимальных удобств для посетителей, в частности, создание эстетической привлекательности проектируемого объекта. Проект благоустройства территории проектируемого многоквартирного жилого дома предусматривает устройство: - асфальтобетонных внутриквартальных проездов; - тротуаров с покрытием из плитки; - велодорожек из асфальтобетона; - устройство площадок благоустройства (детских игровых, спортивных, площадок отдыха)</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Екатеринбургская электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6658139683</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.05.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>218-293-31-2016</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-11134/13-558</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>



	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-11134/13-558</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Екатеринбургская теплосетевая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671019770</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5130-27-12/17Ж-1183</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"СУЭРЖ"</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6661093291</b>
--	--------	---

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>4</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>4</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Офис №4.1	1	Пристрой 1.4	139.3	Офис №4.1	117.2
					Тамбур	6.9
					С/у	4.3
					С/у	4.9
					ПУИ	6
2	Офис №4.2	1	Пристрой 1.4	133.10000000000002	Офис №4.2	111
					Тамбур	6.9
					С/у	4.3
					С/у	4.9
					ПУИ	6
3	Офис №4.3	1	Пристрой 1.4	105.6	Тамбур	6.6
					Офис №4.3	87.5
					ПУИ	5.4
					С/у	6.1
4	Терраса	кровля	Пристрой 1.4	389.3		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Помещение инженерных коммуникаций	Пристрой 1.4, подвал	техническое	76.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты	в секции № 1 – пять лифтов, в секции № 2 и № 3 – по шесть лифтов. В каждой секции предусмотрено по два лифта для транспортирования пожарных подразделений грузоподъемностью 1150 кг с размерами кабины не менее 2,1x1,1 м.	Подъемное оборудование
2	Тех.подполье	В ИТП: пластинчатые теплообменники для систем отопления для каждой зоны (предусмотрено 3 Зоны), для систем ГВС предусмотрено 3 Зоны ; циркуляционные насосы в системах отопления ( рабочие и резервные); циркуляционные насосы в системах циркуляции ГВС; расширительные баки в независимых контурах отопления и вентиляции для поддержания необходимого давления, компенсации температурного расширения теплоносителя и минимальных утечек.	Отопление, ГВС
3	Тех.подполье	Хозпитьевая насосная фирмы «Wilo» (либо аналог) с рабочими и резервными насосами с частотным регулированием (в каждой установке 1 рабочий и 1 резервный насосы), со шкафами автоматики и мембранными баками на напорном трубопроводе, с защитой насосов от «сухого» хода предусмотрено 3 Зоны. Категория насосного оборудования по надежности действия и обеспеченности подачи воды: для пожаротушения – I, для хозяйственной - II. В дренажной насосной станции размещаются насосы фирмы «GRUNDFOS», монтаж установки принят с двумя насосами (1 рабочий, 1 резервный). Насосы устанавливаются в колодце. Категория надежности дренажной станции принята вторая.	Водоснабжение
4	Тех.подполье	Вводно-распределительные устройства	Электроснабжение
5	МОПы на всех этажах	К прокладке приняты кабели марки ВВГнг-LS. Кабельные линии систем противопожарной защиты и аварийного освещения приняты огнестойкими кабелями марки ВВГнг-FRLS и проложены по отдельным трассам. Предусмотрено рабочее (в том числе ремонтное) и аварийное (в том числе эвакуационное) освещение. К установке приняты энергоэкономичные светильники со светодиодными лампами. Прокладка стояков систем хоз.-питьевого и горячего водоснабжения принята в помещениях квартир в ванной комнате, циркуляционного стояка ГВС в коммуникационной шахте. Прокладка стояков бытовой канализации жилой части здания предусмотрена через нежилые помещения в коммуникационных шахтах без установки ревизий. Трубопроводы систем бытовой и производственной канализации приняты к прокладке из полиэтиленовых канализационных труб с использованием противопожарных манжет в местах прохода труб через перекрытия. Радиаторы отопления в лифтовых холлах.	Трубопроводы, приборы отопления, приборы освещения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>21 662 908 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:41:0000000:111255</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: <b>40702810016540045532</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000674</b>
		БИК: <b>046577674</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>046577674</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09254104</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		



<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:  О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенным с застройщиком Общество с ограниченной ответственностью "Стройконтроль", ОГРН 1146670003336, ИНН 6670418813, КПП 667801001, юридический адрес 620107, Свердловская обл, Екатеринбург г, Готвальда ул, дом № 22, руководитель Дубровин Эдуард Валерьевич Договор генерального подряда № ГП-5 от 24.05.2018г. - Многоэтажная жилая секция № 1.3 по ПЗУ - 3 этап строительства, пристрой № 1.4 к жилым секциям № 1.3 и № 1.5 по ПЗУ - 4 этап строительства, многоэтажная жилая секция № 1.5 по ПЗУ - 5 этап строительства, пристрой № 1.6 к жилой секции № 1.5 по ПЗУ - 6 этап строительства Жилого комплекса с тремя многоэтажными жилыми секциями, объединенными одноэтажной частью, со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, планируемые к возведению на Земельном участке, включая благоустройство прилегающей территории и устройство внешних внутриплощадочных инженерных сетей и прочих сооружений, необходимых для его эксплуатации О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Кредитный дог. №5541 от 25.01.2013, согл. о переводе долга 5541-1 от 21.06.2017 Сумма 1 293 722 000,00 рублей ПАО Сбербанк - кредитор сумма задолженности по договору кредита на 01.09.2020 – 407 141 770,00 рублей. неиспользованном остатке по кредиту (займу) на 01.09.2020 – 0 руб. срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)- 30.06.2022г. Срок передачи объекта долевого строительства участникам долевого строительства Секция 1.3 и Пристрой 1.4 – 4 квартал 2022 г Предельные параметры разрешенного строительства объекта - Жилой комплекс с тремя многоэтажными жилыми секциями, объединенными одноэтажной частью, со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (1 этап строительства – многоэтажная жилая секция № 1.1 по ПЗУ, 2 этап строительства – пристрой № 1.2 к жилым секциям № 1.1 по ПЗУ и № 1.3 по ПЗУ, 3 этап строительства – многоэтажная жилая секция № 1.3 по ПЗУ, 4 этап строительства – пристрой № 1.4 к жилым секциям № 1.3 по ПЗУ и № 1.5 по ПЗУ, 5 этап строительства – многоэтажная жилая секция № 1.5 по ПЗУ, 6 этап строительства – пристрой № 1.6 к жилой секции № 1.5 по ПЗУ, 7 этап строительства – трансформаторная подстанция № 2 по ПЗУ) по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. III-го Интернационала, 1а 4 этап строительства. Пристрой (Секция № 1.4 по ПЗУ) Площадь застройки, м<sup>2</sup> 438,5 Количество этажей, в том числе: - подземных 2 1 Строительный объем, м<sup>3</sup>, в том числе: - надземной части - подземной части 2 314,0 1 996,7 317,3 Площадь здания (пристроя с террасой), (без подвала), м<sup>2</sup> 782,4 Площадь здания (продаваемые площади и МОПы) 843,8 Общая продаваемая площадь, м<sup>2</sup> - 767,3, Офис № 4.1, м<sup>2</sup> - 139,3, Офис № 4.2, м<sup>2</sup> - 133,1, Офис № 4.3, м<sup>2</sup> - 105,6, Терраса на эксплуатируемой кровле, м<sup>2</sup> - 389,3</p>
---------------------------------------	---------------	--

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Урал Гео Инфо"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6674340974</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Архитектурное бюро "АСнова"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6678081791</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>15.11.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-0135-17</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24.09.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0165-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Уральское управление строительной экспертизы</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>03.11.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>76-1-4-0286-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7604268162</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>15.10.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0183-18</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02.06.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-021934-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>12.07.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-030268-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Квартал "Татлин"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-885-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>01.05.2001</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-5532-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.12.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.10.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Екатеринбурга</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-608-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.07.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.10.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-885-2017 с изменениями 1 от 24.10.2018г</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>24.10.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-885-2017 с изменениями внесенными приказом от 12.11.2018г 581-П</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.02.2024</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-885-2017 с изменениями 2 от 15.06.2020 г.</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Соглашение о переуступке</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>5541-1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.06.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.06.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:000000:111255</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>14449,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Подъезды к проектируемым жилым домам, открытым автостоянкам запроектированы с ул. Готвальда. Обслуживание площадки для сбора мусора проектом предусмотрено с внутриквартального проезда</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Придомовая территория многоквартирного дома запроектирована с учетом обязательного размещения элементов благоустройства (площадок: игровой площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой; мест постоянного хранения транспорта; гостевых автостоянок для временного хранения автотранспорта) и расстояний от них до нормируемых объектов в соответствии с СП 42.13330.2011 и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Все требуемые элементы благоустройства размещены с учетом санитарно-гигиенических требований, микроклиматических условий, радиуса обслуживания</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектом предусмотрена установка 2 контейнеров емкостью 5 м<sup>3</sup> общим объемом 10 м<sup>3</sup> на 1 этапе строительства. Обслуживание площадки предусмотрено с внутриквартального проезда с южной стороны проектируемого многоквартирного жилого дома</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Площадки благоустройства сформированы путем организации неделимых зон для игр детей, занятий физкультурой и отдыха взрослых. На территории двора создана пешеходная сеть, обеспечивающая связь между основными элементами благоустройства площадками: игровой площадкой для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой. Мероприятия по благоустройству и озеленению подчинены основному градостроительному требованию – создание максимальных удобств для посетителей, в частности, создание эстетической привлекательности проектируемого объекта. Проект благоустройства территории проектируемого многоквартирного жилого дома предусматривает устройство: - асфальтобетонных внутриквартальных проездов; - тротуаров с покрытием из плитки; - велодорожек из асфальтобетона; - устройство площадок благоустройства (детских игровых, спортивных, площадок отдыха)</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Екатеринбургская электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6658139683</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.05.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>218-293-31-2016</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-11134/13-558</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>



	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-11134/13-558</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Екатеринбургская теплосетевая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671019770</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5130-27-12/17Ж-1183</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"СУЭРЖ"</b>

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**6661093291**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**516**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**50**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**0**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**50**

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	42	1
2	Квартира	1	1	41.9	1
3	Квартира	1	1	39.1	1
4	Квартира	1	1	40.9	1
5	Квартира	1	1	41.5	1
6	Квартира	1	1	41.9	1
7	Квартира	2	1	74.3	3
8	Квартира	2	1	34.8	1
9	Квартира	2	1	39.6	1
10	Квартира	2	1	39.6	1
11	Квартира	2	1	39.7	1
12	Квартира	2	1	39.7	1
13	Квартира	2	1	35	1
14	Квартира	2	1	54.5	2
15	Квартира	2	1	55.6	2
16	Квартира	2	1	54.4	2
17	Квартира	2	1	41.1	1
18	Квартира	2	1	39.3	1
19	Квартира	2	1	39.5	1
20	Квартира	2	1	56.3	2
21	Квартира	2	1	73.2	3
22	Квартира	3	1	74.3	3
23	Квартира	3	1	34.8	1
24	Квартира	3	1	39.6	1
25	Квартира	3	1	39.6	1

26	Квартира	3	1	39.7	1
27	Квартира	3	1	39.7	1
28	Квартира	3	1	35	1
29	Квартира	3	1	54.5	2
30	Квартира	3	1	55.6	2
31	Квартира	3	1	54.4	2
32	Квартира	3	1	41.1	1
33	Квартира	3	1	39.3	1
34	Квартира	3	1	39.5	1
35	Квартира	3	1	56.3	2
36	Квартира	3	1	73.2	3
37	Квартира	4	1	74.3	3
38	Квартира	4	1	34.8	1
39	Квартира	4	1	39.6	1
40	Квартира	4	1	39.6	1
41	Квартира	4	1	39.7	1
42	Квартира	4	1	39.7	1
43	Квартира	4	1	35	1
44	Квартира	4	1	54.8	2
45	Квартира	4	1	55.5	2
46	Квартира	4	1	54.4	2
47	Квартира	4	1	41.1	1
48	Квартира	4	1	39.3	1
49	Квартира	4	1	39.5	1
50	Квартира	4	1	56.3	2
51	Квартира	4	1	73.2	3
52	Квартира	5	1	74.3	3
53	Квартира	5	1	34.8	1
54	Квартира	5	1	39.6	1
55	Квартира	5	1	39.6	1
56	Квартира	5	1	39.7	1
57	Квартира	5	1	39.7	1
58	Квартира	5	1	35	1
59	Квартира	5	1	54.8	2
60	Квартира	5	1	55.5	2
61	Квартира	5	1	54.4	2
62	Квартира	5	1	41.1	1
63	Квартира	5	1	39.3	1
64	Квартира	5	1	39.5	1
65	Квартира	5	1	56.3	2
66	Квартира	5	1	73.2	3
67	Квартира	6	1	74.3	3
68	Квартира	6	1	34.8	1

69	Квартира	6	1	39.6	1
70	Квартира	6	1	39.6	1
71	Квартира	6	1	39.7	1
72	Квартира	6	1	39.7	1
73	Квартира	6	1	35	1
74	Квартира	6	1	54.8	2
75	Квартира	6	1	55.5	2
76	Квартира	6	1	54.4	2
77	Квартира	6	1	41.1	1
78	Квартира	6	1	39.3	1
79	Квартира	6	1	39.5	1
80	Квартира	6	1	56.3	2
81	Квартира	6	1	73.2	3
82	Квартира	7	1	74.3	3
83	Квартира	7	1	34.8	1
84	Квартира	7	1	39.6	1
85	Квартира	7	1	39.6	1
86	Квартира	7	1	39.7	1
87	Квартира	7	1	39.7	1
88	Квартира	7	1	35	1
89	Квартира	7	1	54.8	2
90	Квартира	7	1	55.5	2
91	Квартира	7	1	54.4	2
92	Квартира	7	1	41.1	1
93	Квартира	7	1	39.3	1
94	Квартира	7	1	39.5	1
95	Квартира	7	1	56.3	2
96	Квартира	7	1	73.2	3
97	Квартира	8	1	74.3	3
98	Квартира	8	1	34.8	1
99	Квартира	8	1	39.6	1
100	Квартира	8	1	39.6	1
101	Квартира	8	1	39.7	1
102	Квартира	8	1	39.7	1
103	Квартира	8	1	35	1
104	Квартира	8	1	54.8	2
105	Квартира	8	1	55.5	2
106	Квартира	8	1	54.4	2
107	Квартира	8	1	41.1	1
108	Квартира	8	1	39.3	1
109	Квартира	8	1	39.5	1
110	Квартира	8	1	56.3	2
111	Квартира	8	1	73.2	3

112	Квартира	9	1	74.3	3
113	Квартира	9	1	34.8	1
114	Квартира	9	1	39.6	1
115	Квартира	9	1	39.6	1
116	Квартира	9	1	39.7	1
117	Квартира	9	1	39.7	1
118	Квартира	9	1	35	1
119	Квартира	9	1	54.8	2
120	Квартира	9	1	55.5	2
121	Квартира	9	1	54.4	2
122	Квартира	9	1	41.1	1
123	Квартира	9	1	39.3	1
124	Квартира	9	1	39.5	1
125	Квартира	9	1	56.3	2
126	Квартира	9	1	73.2	3
127	Квартира	10	1	74.3	3
128	Квартира	10	1	34.8	1
129	Квартира	10	1	39.6	1
130	Квартира	10	1	39.6	1
131	Квартира	10	1	39.7	1
132	Квартира	10	1	39.7	1
133	Квартира	10	1	35	1
134	Квартира	10	1	54.8	2
135	Квартира	10	1	55.5	2
136	Квартира	10	1	54.4	2
137	Квартира	10	1	41.1	1
138	Квартира	10	1	39.3	1
139	Квартира	10	1	39.5	1
140	Квартира	10	1	56.3	2
141	Квартира	10	1	73.2	3
142	Квартира	11	1	74.3	3
143	Квартира	11	1	34.8	1
144	Квартира	11	1	39.6	1
145	Квартира	11	1	39.6	1
146	Квартира	11	1	39.7	1
147	Квартира	11	1	39.7	1
148	Квартира	11	1	35	1
149	Квартира	11	1	54.8	2
150	Квартира	11	1	55.5	2
151	Квартира	11	1	54.4	2
152	Квартира	11	1	41.1	1
153	Квартира	11	1	39.3	1
154	Квартира	11	1	39.5	1

155	Квартира	11	1	56.3	2
156	Квартира	11	1	73.2	3
157	Квартира	12	1	74.3	3
158	Квартира	12	1	34.5	1
159	Квартира	12	1	39.5	1
160	Квартира	12	1	39.4	1
161	Квартира	12	1	39.6	1
162	Квартира	12	1	39.6	1
163	Квартира	12	1	34.6	1
164	Квартира	12	1	54.8	2
165	Квартира	12	1	55.5	2
166	Квартира	12	1	54.3	2
167	Квартира	12	1	40.8	1
168	Квартира	12	1	39.3	1
169	Квартира	12	1	39.4	1
170	Квартира	12	1	55.9	2
171	Квартира	12	1	73.2	3
172	Квартира	13	1	74.3	3
173	Квартира	13	1	34.5	1
174	Квартира	13	1	39.5	1
175	Квартира	13	1	39.4	1
176	Квартира	13	1	39.6	1
177	Квартира	13	1	39.6	1
178	Квартира	13	1	34.6	1
179	Квартира	13	1	54.8	2
180	Квартира	13	1	55.5	2
181	Квартира	13	1	54.3	2
182	Квартира	13	1	40.8	1
183	Квартира	13	1	39.3	1
184	Квартира	13	1	39.4	1
185	Квартира	13	1	55.9	2
186	Квартира	13	1	73.2	3
187	Квартира	14	1	74.3	3
188	Квартира	14	1	34.5	1
189	Квартира	14	1	39.5	1
190	Квартира	14	1	39.4	1
191	Квартира	14	1	39.6	1
192	Квартира	14	1	39.6	1
193	Квартира	14	1	34.6	1
194	Квартира	14	1	54.8	2
195	Квартира	14	1	55.5	2
196	Квартира	14	1	54.3	2
197	Квартира	14	1	40.8	1

198	Квартира	14	1	39.3	1
199	Квартира	14	1	39.4	1
200	Квартира	14	1	55.9	2
201	Квартира	14	1	73.2	3
202	Квартира	15	1	74.3	3
203	Квартира	15	1	34.5	1
204	Квартира	15	1	39.5	1
205	Квартира	15	1	39.4	1
206	Квартира	15	1	39.6	1
207	Квартира	15	1	39.6	1
208	Квартира	15	1	34.6	1
209	Квартира	15	1	54.8	2
210	Квартира	15	1	55.5	2
211	Квартира	15	1	54.3	2
212	Квартира	15	1	40.8	1
213	Квартира	15	1	39.3	1
214	Квартира	15	1	39.4	1
215	Квартира	15	1	55.9	2
216	Квартира	15	1	73.2	3
217	Квартира	16	1	74.3	3
218	Квартира	16	1	34.5	1
219	Квартира	16	1	39.5	1
220	Квартира	16	1	39.4	1
221	Квартира	16	1	39.6	1
222	Квартира	16	1	39.6	1
223	Квартира	16	1	34.6	1
224	Квартира	16	1	54.8	2
225	Квартира	16	1	55.5	2
226	Квартира	16	1	54.3	2
227	Квартира	16	1	40.8	1
228	Квартира	16	1	39.3	1
229	Квартира	16	1	39.4	1
230	Квартира	16	1	55.9	2
231	Квартира	16	1	73.2	3
232	Квартира	17	1	74.3	3
233	Квартира	17	1	34.5	1
234	Квартира	17	1	39.5	1
235	Квартира	17	1	39.4	1
236	Квартира	17	1	39.6	1
237	Квартира	17	1	39.6	1
238	Квартира	17	1	34.6	1
239	Квартира	17	1	54.8	2
240	Квартира	17	1	55.5	2

241	Квартира	17	1	54.3	2
242	Квартира	17	1	40.8	1
243	Квартира	17	1	39.3	1
244	Квартира	17	1	39.4	1
245	Квартира	17	1	55.9	2
246	Квартира	17	1	73.2	3
247	Квартира	18	1	74.3	3
248	Квартира	18	1	34.5	1
249	Квартира	18	1	39.5	1
250	Квартира	18	1	39.4	1
251	Квартира	18	1	39.6	1
252	Квартира	18	1	39.6	1
253	Квартира	18	1	34.6	1
254	Квартира	18	1	54.8	2
255	Квартира	18	1	55.5	2
256	Квартира	18	1	54.3	2
257	Квартира	18	1	40.8	1
258	Квартира	18	1	39.3	1
259	Квартира	18	1	39.4	1
260	Квартира	18	1	55.9	2
261	Квартира	18	1	73.2	3
262	Квартира	19	1	74.3	3
263	Квартира	19	1	34.5	1
264	Квартира	19	1	39.5	1
265	Квартира	19	1	39.4	1
266	Квартира	19	1	39.6	1
267	Квартира	19	1	39.6	1
268	Квартира	19	1	34.6	1
269	Квартира	19	1	54.8	2
270	Квартира	19	1	55.5	2
271	Квартира	19	1	54.3	2
272	Квартира	19	1	40.8	1
273	Квартира	19	1	39.3	1
274	Квартира	19	1	39.4	1
275	Квартира	19	1	55.9	2
276	Квартира	19	1	73.2	3
277	Квартира	20	1	74.3	3
278	Квартира	20	1	34.5	1
279	Квартира	20	1	39.5	1
280	Квартира	20	1	39.4	1
281	Квартира	20	1	39.6	1
282	Квартира	20	1	39.6	1
283	Квартира	20	1	34.6	1



284	Квартира	20	1	54.8	2
285	Квартира	20	1	55.5	2
286	Квартира	20	1	54.3	2
287	Квартира	20	1	40.8	1
288	Квартира	20	1	39.3	1
289	Квартира	20	1	39.4	1
290	Квартира	20	1	55.9	2
291	Квартира	20	1	73.2	3
292	Квартира	21	1	74.3	3
293	Квартира	21	1	34.5	1
294	Квартира	21	1	39.5	1
295	Квартира	21	1	39.4	1
296	Квартира	21	1	39.6	1
297	Квартира	21	1	39.6	1
298	Квартира	21	1	34.6	1
299	Квартира	21	1	54.8	2
300	Квартира	21	1	55.5	2
301	Квартира	21	1	54.3	2
302	Квартира	21	1	40.8	1
303	Квартира	21	1	39.3	1
304	Квартира	21	1	39.4	1
305	Квартира	21	1	55.9	2
306	Квартира	21	1	73.2	3
307	Квартира	22	1	74.3	3
308	Квартира	22	1	34.5	1
309	Квартира	22	1	39.5	1
310	Квартира	22	1	39.4	1
311	Квартира	22	1	39.6	1
312	Квартира	22	1	39.6	1
313	Квартира	22	1	34.6	1
314	Квартира	22	1	54.8	2
315	Квартира	22	1	55.5	2
316	Квартира	22	1	54.3	2
317	Квартира	22	1	40.8	1
318	Квартира	22	1	39.3	1
319	Квартира	22	1	39.4	1
320	Квартира	22	1	55.9	2
321	Квартира	22	1	73.2	3
322	Квартира	23	1	74.3	3
323	Квартира	23	1	34.5	1
324	Квартира	23	1	39.5	1
325	Квартира	23	1	39.4	1
326	Квартира	23	1	39.6	1

327	Квартира	23	1	39.6	1
328	Квартира	23	1	34.6	1
329	Квартира	23	1	54.8	2
330	Квартира	23	1	55.5	2
331	Квартира	23	1	54.3	2
332	Квартира	23	1	40.8	1
333	Квартира	23	1	39.3	1
334	Квартира	23	1	39.4	1
335	Квартира	23	1	55.9	2
336	Квартира	23	1	73.2	3
337	Квартира	24	1	74.3	3
338	Квартира	24	1	34.5	1
339	Квартира	24	1	39.3	1
340	Квартира	24	1	39.2	1
341	Квартира	24	1	39.4	1
342	Квартира	24	1	39.4	1
343	Квартира	24	1	34.6	1
344	Квартира	24	1	54.8	2
345	Квартира	24	1	55.6	2
346	Квартира	24	1	54	2
347	Квартира	24	1	40.8	1
348	Квартира	24	1	39.1	1
349	Квартира	24	1	39.2	1
350	Квартира	24	1	55.7	2
351	Квартира	24	1	73.3	3
352	Квартира	25	1	74.3	3
353	Квартира	25	1	34.5	1
354	Квартира	25	1	39.3	1
355	Квартира	25	1	39.2	1
356	Квартира	25	1	39.4	1
357	Квартира	25	1	39.4	1
358	Квартира	25	1	34.6	1
359	Квартира	25	1	54.8	2
360	Квартира	25	1	55.6	2
361	Квартира	25	1	54	2
362	Квартира	25	1	40.8	1
363	Квартира	25	1	39.1	1
364	Квартира	25	1	39.2	1
365	Квартира	25	1	55.7	2
366	Квартира	25	1	73.3	3
367	Квартира	26	1	74.3	3
368	Квартира	26	1	34.5	1
369	Квартира	26	1	39.3	1

370	Квартира	26	1	39.2	1
371	Квартира	26	1	39.4	1
372	Квартира	26	1	39.4	1
373	Квартира	26	1	34.6	1
374	Квартира	26	1	54.8	2
375	Квартира	26	1	55.6	2
376	Квартира	26	1	54	2
377	Квартира	26	1	40.8	1
378	Квартира	26	1	39.1	1
379	Квартира	26	1	39.2	1
380	Квартира	26	1	55.7	2
381	Квартира	26	1	73.3	3
382	Квартира	27	1	74.3	3
383	Квартира	27	1	34.5	1
384	Квартира	27	1	39.3	1
385	Квартира	27	1	39.2	1
386	Квартира	27	1	39.4	1
387	Квартира	27	1	39.4	1
388	Квартира	27	1	34.6	1
389	Квартира	27	1	54.8	2
390	Квартира	27	1	55.6	2
391	Квартира	27	1	54	2
392	Квартира	27	1	40.8	1
393	Квартира	27	1	39.1	1
394	Квартира	27	1	39.2	1
395	Квартира	27	1	55.7	2
396	Квартира	27	1	73.3	3
397	Квартира	28	1	74.3	3
398	Квартира	28	1	34.5	1
399	Квартира	28	1	39.2	1
400	Квартира	28	1	30.5	1
401	Квартира	28	1	39.4	1
402	Квартира	28	1	39.4	1
403	Квартира	28	1	34.6	1
404	Квартира	28	1	54.8	2
405	Квартира	28	1	55.6	2
406	Квартира	28	1	54	2
407	Квартира	28	1	40.8	1
408	Квартира	28	1	30.4	1
409	Квартира	28	1	39.2	1
410	Квартира	28	1	55.7	2
411	Квартира	28	1	73.2	3
412	Квартира	29	1	74.3	3

413	Квартира	29	1	34.5	1
414	Квартира	29	1	39.2	1
415	Квартира	29	1	34.7	1
416	Квартира	29	1	39.4	1
417	Квартира	29	1	39.4	1
418	Квартира	29	1	34.6	1
419	Квартира	29	1	54.8	2
420	Квартира	29	1	55.6	2
421	Квартира	29	1	54	2
422	Квартира	29	1	40.8	1
423	Квартира	29	1	34.2	1
424	Квартира	29	1	39.2	1
425	Квартира	29	1	55.7	2
426	Квартира	29	1	73.3	3
427	Квартира	30	1	74.3	3
428	Квартира	30	1	34.5	1
429	Квартира	30	1	39.2	1
430	Квартира	30	1	34.7	1
431	Квартира	30	1	39.4	1
432	Квартира	30	1	39.4	1
433	Квартира	30	1	34.6	1
434	Квартира	30	1	54.8	2
435	Квартира	30	1	55.6	2
436	Квартира	30	1	54	2
437	Квартира	30	1	40.8	1
438	Квартира	30	1	34.2	1
439	Квартира	30	1	39.2	1
440	Квартира	30	1	55.7	2
441	Квартира	30	1	73.3	3
442	Квартира	31	1	74.3	3
443	Квартира	31	1	34.5	1
444	Квартира	31	1	39.2	1
445	Квартира	31	1	34.7	1
446	Квартира	31	1	39.4	1
447	Квартира	31	1	39.4	1
448	Квартира	31	1	34.6	1
449	Квартира	31	1	54.8	2
450	Квартира	31	1	55.6	2
451	Квартира	31	1	54	2
452	Квартира	31	1	40.8	1
453	Квартира	31	1	34.2	1
454	Квартира	31	1	39.2	1
455	Квартира	31	1	55.7	2

456	Квартира	31	1	73.3	3
457	Квартира	32	1	74.3	3
458	Квартира	32	1	34.5	1
459	Квартира	32	1	39.2	1
460	Квартира	32	1	34.7	1
461	Квартира	32	1	39.4	1
462	Квартира	32	1	39.4	1
463	Квартира	32	1	34.6	1
464	Квартира	32	1	54.8	2
465	Квартира	32	1	55.6	2
466	Квартира	32	1	54	2
467	Квартира	32	1	40.8	1
468	Квартира	32	1	34.2	1
469	Квартира	32	1	39.2	1
470	Квартира	32	1	55.7	2
471	Квартира	32	1	73.3	3
472	Квартира	33	1	74.3	3
473	Квартира	33	1	34.5	1
474	Квартира	33	1	39.2	1
475	Квартира	33	1	34.7	1
476	Квартира	33	1	39.4	1
477	Квартира	33	1	39.4	1
478	Квартира	33	1	34.6	1
479	Квартира	33	1	54.8	2
480	Квартира	33	1	55.6	2
481	Квартира	33	1	54	2
482	Квартира	33	1	40.8	1
483	Квартира	33	1	34.2	1
484	Квартира	33	1	39.2	1
485	Квартира	33	1	55.7	2
486	Квартира	33	1	73.3	3
487	Квартира	34	1	74.3	3
488	Квартира	34	1	34.5	1
489	Квартира	34	1	39.2	1
490	Квартира	34	1	34.7	1
491	Квартира	34	1	39.4	1
492	Квартира	34	1	39.4	1
493	Квартира	34	1	34.6	1
494	Квартира	34	1	54.8	2
495	Квартира	34	1	55.6	2
496	Квартира	34	1	54	2
497	Квартира	34	1	40.8	1
498	Квартира	34	1	34.2	1

499	Квартира	34	1	39.2	1
500	Квартира	34	1	55.7	2
501	Квартира	34	1	73.3	3
502	Квартира	35	1	74.3	3
503	Квартира	35	1	34.5	1
504	Квартира	35	1	39.2	1
505	Квартира	35	1	34.7	1
506	Квартира	35	1	39.4	1
507	Квартира	35	1	39.4	1
508	Квартира	35	1	34.6	1
509	Квартира	35	1	54.8	2
510	Квартира	35	1	55.6	2
511	Квартира	35	1	54	2
512	Квартира	35	1	40.8	1
513	Квартира	35	1	34.2	1
514	Квартира	35	1	39.2	1
515	Квартира	35	1	55.7	2
516	Квартира	35	1	73.3	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Кладовая 1.1	-1	1	2.9		
2	Кладовая 1.2	-1	1	2.8		
3	Кладовая 1.3	-1	1	3.9		
4	Кладовая 1.4	-1	1	3.8		
5	Кладовая 1.5	-1	1	3.9		
6	Кладовая 1.6	-1	1	5.3		
7	Кладовая 1.7	-1	1	6.5		
8	Кладовая 1.8	-1	1	6.8		
9	Кладовая 1.9	-1	1	6.1		
10	Кладовая 1.10	-1	1	4.6		
11	Кладовая 1.11	-1	1	4.6		
12	Кладовая 1.12	-1	1	4.6		
13	Кладовая 1.13	-1	1	3.5		
14	Кладовая 1.14	-1	1	3.6		
15	Кладовая 2.1	-1	1	7.1		
16	Кладовая 2.2	-1	1	7.3		
17	Кладовая 2.3	-1	1	7.4		
18	Кладовая 2.4	-1	1	7		
19	Кладовая 2.5	-1	1	7		
20	Кладовая 2.6	-1	1	7.4		
21	Кладовая 2.7	-1	1	3.1		

22	Кладовая 2.8	-1	1	2.9		
23	Кладовая 2.9	-1	1	4.2		
24	Кладовая 2.10	-1	1	3.7		
25	Кладовая 2.11	-1	1	4		
26	Кладовая 2.12	-1	1	3.8		
27	Кладовая 2.13	-1	1	6.6		
28	Кладовая 2.14	-1	1	4.7		
29	Кладовая 2.15	-1	1	5		
30	Кладовая 2.16	-1	1	4.8		
31	Кладовая 3.1	-1	1	7.5		
32	Кладовая 3.2	-1	1	8.1		
33	Кладовая 3.3	-1	1	7.9		
34	Кладовая 3.4	-1	1	7.5		
35	Кладовая 3.5	-1	1	8		
36	Кладовая 3.6	-1	1	7.5		
37	Кладовая 3.7	-1	1	7.3		
38	Кладовая 3.8	-1	1	8.2		
39	Кладовая 3.9	-1	1	6.3		
40	Кладовая 3.10	-1	1	5		
41	Кладовая 3.11	-1	1	7.4		
42	Кладовая 3.12	-1	1	7.2		
43	Кладовая 4.1	-1	1	7		
44	Кладовая 4.2	-1	1	7.2		
45	Кладовая 4.3	-1	1	7		
46	Кладовая 4.4	-1	1	6.7		
47	Помещение СС	-1	1	15.1		
48	Офис 1	1	1	185.9	Офис 1	169.4
					Тамбур	6.3
					Тамбур	2.4
					КУИ	5.1
					С/у	2.7
49	Управляющая компания	1	1	35.5	Тамбур	2.7
					Помещение УК	30.3
					Комната УК	2.5
50	Помещение СС	Чердак	1	11.9		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2	
1	Подвал	Секция 1.5 , -1 этаж		общественное	361.8	
2	ИТП	Секция 1.5 , -1 этаж		техническое	83.4	

3	Хозяйственно- питьевая насосная	Секция 1.5 , -1 этаж	техническое	32.1
4	Насосная пожаротушения	Секция 1.5 , -1 этаж	техническое	26.5
5	Электрощитовая	Секция 1.5 , -1 этаж	техническое	32.1
6	ЛК 01	Секция 1.5 , -1 этаж	общественное	14.8
7	Проход в помещении кладовых. Блок №1	Секция 1.5 , -1 этаж	общественное	17.9
8	Проход в помещении кладовых. Блок №2	Секция 1.5 , -1 этаж	общественное	34.5
9	Проход в помещении кладовых. Блок №3	Секция 1.5 , -1 этаж	общественное	28.5
10	Проход в помещении кладовых. Блок №4	Секция 1.5 , -1 этаж	общественное	6.8
11	Тамбур	Секция 1.5 , 1 этаж	общественное	29.7
12	Тамбур	Секция 1.5 , 1 этаж	общественное	7.1
13	Вестибюль	Секция 1.5 , 1 этаж	общественное	87.4
14	Колясочная	Секция 1.5 , 1 этаж	общественное	53.3
15	Тамбур	Секция 1.5 , 1 этаж	общественное	13.8
16	Тамбур	Секция 1.5 , 1 этаж	общественное	6.6
17	Помещение хранения уборочного инвентаря	Секция 1.5 , 1 этаж	подсобное	4
18	Вестибюль	Секция 1.5 , 1 этаж	общественное	75.7
19	Тамбур	Секция 1.5 , 1 этаж	общественное	6.7
20	Подсобное помещение консьержа	Секция 1.5 , 1 этаж	подсобное	5.5
21	КУИ	Секция 1.5 , 1 этаж	подсобное	4.7
22	Лестница Н2	Секция 1.5 , 1 этаж	общественное	14.3
23	Вестибюль	Секция 1.5 , 1 этаж	общественное	64.2
24	Лестница Н2	Секция 1.5 , 1 этаж	общественное	12.7
25	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 1 этаж	общественное	3.1
26	Тамбур	Секция 1.5 , 1 этаж	общественное	6.3
27	Тамбур	Секция 1.5 , 1 этаж	общественное	13.4
28	Технический коридор	Секция 1.5 , 1 этаж	техническое	5.4
29	Коридор	Секция 1.5 , 2 этаж	общественное	31.3
30	Коридор	Секция 1.5 , 2 этаж	общественное	39.7
31	Лифтовой холл	Секция 1.5 , 2 этаж	общественное	18.3
32	Лестница Н2	Секция 1.5 , 2 этаж	общественное	14.8
33	Лестница Н2	Секция 1.5 , 2 этаж	общественное	14.8
34	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 2 этаж	общественное	2.1
35	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 2 этаж	общественное	4
36	Коридор	Секция 1.5 , 2 этаж	общественное	31.8
37	Коридор	Секция 1.5 , 3 этаж	общественное	31.3
38	Коридор	Секция 1.5 , 3 этаж	общественное	39.7
39	Лифтовой холл	Секция 1.5 , 3 этаж	общественное	18.3
40	Лестница Н2	Секция 1.5 , 3 этаж	общественное	14.8
41	Лестница Н2	Секция 1.5 , 3 этаж	общественное	14.8
42	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 3 этаж	общественное	2.1
43	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 3 этаж	общественное	4
44	Коридор	Секция 1.5 , 3 этаж	общественное	31.8
45	Коридор	Секция 1.5 , 4 этаж	общественное	31.3



46	Коридор	Секция 1.5 , 4 этаж	общественное	39.7
47	Лифтовой холл	Секция 1.5 , 4 этаж	общественное	18.3
48	Лестница Н2	Секция 1.5 , 4 этаж	общественное	14.8
49	Лестница Н2	Секция 1.5 , 4 этаж	общественное	14.8
50	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 4 этаж	общественное	2.1
51	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 4 этаж	общественное	4
52	Коридор	Секция 1.5 , 4 этаж	общественное	31.8
53	Коридор	Секция 1.5 , 5 этаж	общественное	31.3
54	Коридор	Секция 1.5 , 5 этаж	общественное	39.7
55	Лифтовой холл	Секция 1.5 , 5 этаж	общественное	18.3
56	Лестница Н2	Секция 1.5 , 5 этаж	общественное	14.8
57	Лестница Н2	Секция 1.5 , 5 этаж	общественное	14.8
58	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 5 этаж	общественное	2.1
59	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 5 этаж	общественное	4
60	Коридор	Секция 1.5 , 5 этаж	общественное	31.8
61	Коридор	Секция 1.5 , 6 этаж	общественное	31.3
62	Коридор	Секция 1.5 , 6 этаж	общественное	39.7
63	Лифтовой холл	Секция 1.5 , 6 этаж	общественное	18.3
64	Лестница Н2	Секция 1.5 , 6 этаж	общественное	14.8
65	Лестница Н2	Секция 1.5 , 6 этаж	общественное	14.8
66	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 6 этаж	общественное	2.1
67	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 6 этаж	общественное	4
68	Коридор	Секция 1.5 , 6 этаж	общественное	31.8
69	Коридор	Секция 1.5 , 7 этаж	общественное	31.3
70	Коридор	Секция 1.5 , 7 этаж	общественное	39.7
71	Лифтовой холл	Секция 1.5 , 7 этаж	общественное	18.3
72	Лестница Н2	Секция 1.5 , 7 этаж	общественное	14.8
73	Лестница Н2	Секция 1.5 , 7 этаж	общественное	14.8
74	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 7 этаж	общественное	2.1
75	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 7 этаж	общественное	4
76	Коридор	Секция 1.5 , 7 этаж	общественное	31.8
77	Коридор	Секция 1.5 , 8 этаж	общественное	31.3
78	Коридор	Секция 1.5 , 8 этаж	общественное	39.7
79	Лифтовой холл	Секция 1.5 , 8 этаж	общественное	18.3
80	Лестница Н2	Секция 1.5 , 8 этаж	общественное	14.8
81	Лестница Н2	Секция 1.5 , 8 этаж	общественное	14.8
82	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 8 этаж	общественное	2.1
83	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 8 этаж	общественное	4
84	Коридор	Секция 1.5 , 8 этаж	общественное	31.8
85	Коридор	Секция 1.5 , 9 этаж	общественное	31.3
86	Коридор	Секция 1.5 , 9 этаж	общественное	39.7
87	Лифтовой холл	Секция 1.5 , 9 этаж	общественное	18.3
88	Лестница Н2	Секция 1.5 , 9 этаж	общественное	14.8

89	Лестница Н2	Секция 1.5 , 9 этаж	общественное	14.8
90	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 9 этаж	общественное	2.1
91	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 9 этаж	общественное	4
92	Коридор	Секция 1.5 , 9 этаж	общественное	31.8
93	Коридор	Секция 1.5 , 10 этаж	общественное	31.3
94	Коридор	Секция 1.5 , 10 этаж	общественное	39.7
95	Лифтовой холл	Секция 1.5 , 10 этаж	общественное	18.3
96	Лестница Н2	Секция 1.5 , 10 этаж	общественное	14.8
97	Лестница Н2	Секция 1.5 , 10 этаж	общественное	14.8
98	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 10 этаж	общественное	2.1
99	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 10 этаж	общественное	4
100	Коридор	Секция 1.5 , 10 этаж	общественное	31.8
101	Коридор	Секция 1.5 , 11 этаж	общественное	31.3
102	Коридор	Секция 1.5 , 11 этаж	общественное	39.7
103	Лифтовой холл	Секция 1.5 , 11 этаж	общественное	18.3
104	Лестница Н2	Секция 1.5 , 11 этаж	общественное	14.8
105	Лестница Н2	Секция 1.5 , 11 этаж	общественное	14.8
106	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 11 этаж	общественное	2.1
107	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 11 этаж	общественное	4
108	Коридор	Секция 1.5 , 11 этаж	общественное	31.8
109	Коридор	Секция 1.5 , 12 этаж	общественное	31.3
110	Коридор	Секция 1.5 , 12 этаж	общественное	39.7
111	Лифтовой холл	Секция 1.5 , 12 этаж	общественное	18.3
112	Лестница Н2	Секция 1.5 , 12 этаж	общественное	14.8
113	Лестница Н2	Секция 1.5 , 12 этаж	общественное	14.8
114	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 12 этаж	общественное	2.1
115	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 12 этаж	общественное	4
116	Коридор	Секция 1.5 , 12 этаж	общественное	31.8
117	Коридор	Секция 1.5 , 13 этаж	общественное	31.3
118	Коридор	Секция 1.5 , 13 этаж	общественное	39.7
119	Лифтовой холл	Секция 1.5 , 13 этаж	общественное	18.3
120	Лестница Н2	Секция 1.5 , 13 этаж	общественное	14.8
121	Лестница Н2	Секция 1.5 , 13 этаж	общественное	14.8
122	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 13 этаж	общественное	2.1
123	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 13 этаж	общественное	4
124	Коридор	Секция 1.5 , 13 этаж	общественное	31.8
125	Коридор	Секция 1.5 , 14 этаж	общественное	31.3
126	Коридор	Секция 1.5 , 14 этаж	общественное	39.7
127	Лифтовой холл	Секция 1.5 , 14 этаж	общественное	18.3
128	Лестница Н2	Секция 1.5 , 14 этаж	общественное	14.8
129	Лестница Н2	Секция 1.5 , 14 этаж	общественное	14.8
130	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 14 этаж	общественное	2.1
131	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 14 этаж	общественное	4

132	Коридор	Секция 1.5 , 14 этаж	общественное	31.8
133	Коридор	Секция 1.5 , 15 этаж	общественное	31.3
134	Коридор	Секция 1.5 , 15 этаж	общественное	39.7
135	Лифтовой холл	Секция 1.5 , 15 этаж	общественное	18.3
136	Лестница Н2	Секция 1.5 , 15 этаж	общественное	14.8
137	Лестница Н2	Секция 1.5 , 15 этаж	общественное	14.8
138	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 15 этаж	общественное	2.1
139	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 15 этаж	общественное	4
140	Коридор	Секция 1.5 , 15 этаж	общественное	31.8
141	Коридор	Секция 1.5 , 16 этаж	общественное	31.3
142	Коридор	Секция 1.5 , 16 этаж	общественное	39.7
143	Лифтовой холл	Секция 1.5 , 16 этаж	общественное	18.3
144	Лестница Н2	Секция 1.5 , 16 этаж	общественное	14.8
145	Лестница Н2	Секция 1.5 , 16 этаж	общественное	14.8
146	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 16 этаж	общественное	2.1
147	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 16 этаж	общественное	4
148	Коридор	Секция 1.5 , 16 этаж	общественное	31.8
149	Коридор	Секция 1.5 , 17 этаж	общественное	31.3
150	Коридор	Секция 1.5 , 17 этаж	общественное	39.7
151	Лифтовой холл	Секция 1.5 , 17 этаж	общественное	18.3
152	Лестница Н2	Секция 1.5 , 17 этаж	общественное	14.8
153	Лестница Н2	Секция 1.5 , 17 этаж	общественное	14.8
154	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 17 этаж	общественное	2.1
155	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 17 этаж	общественное	4
156	Коридор	Секция 1.5 , 17 этаж	общественное	31.8
157	Коридор	Секция 1.5 , 18 этаж	общественное	31.3
158	Коридор	Секция 1.5 , 18 этаж	общественное	39.7
159	Лифтовой холл	Секция 1.5 , 18 этаж	общественное	18.3
160	Лестница Н2	Секция 1.5 , 18 этаж	общественное	14.8
161	Лестница Н2	Секция 1.5 , 18 этаж	общественное	14.8
162	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 18 этаж	общественное	2.1
163	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 18 этаж	общественное	4
164	Коридор	Секция 1.5 , 18 этаж	общественное	31.8
165	Коридор	Секция 1.5 , 19 этаж	общественное	31.3
166	Коридор	Секция 1.5 , 19 этаж	общественное	39.7
167	Лифтовой холл	Секция 1.5 , 19 этаж	общественное	18.3
168	Лестница Н2	Секция 1.5 , 19 этаж	общественное	14.8
169	Лестница Н2	Секция 1.5 , 19 этаж	общественное	14.8
170	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 19 этаж	общественное	2.1
171	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 19 этаж	общественное	4
172	Коридор	Секция 1.5 , 19 этаж	общественное	31.8
173	Коридор	Секция 1.5 , 20 этаж	общественное	31.3
174	Коридор	Секция 1.5 , 20 этаж	общественное	39.7

175	Лифтовой холл	Секция 1.5 , 20 этаж	общественное	18.3
176	Лестница Н2	Секция 1.5 , 20 этаж	общественное	14.8
177	Лестница Н2	Секция 1.5 , 20 этаж	общественное	14.8
178	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 20 этаж	общественное	2.1
179	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 20 этаж	общественное	4
180	Коридор	Секция 1.5 , 20 этаж	общественное	31.8
181	Коридор	Секция 1.5 , 21 этаж	общественное	31.3
182	Коридор	Секция 1.5 , 21 этаж	общественное	39.7
183	Лифтовой холл	Секция 1.5 , 21 этаж	общественное	18.3
184	Лестница Н2	Секция 1.5 , 21 этаж	общественное	14.8
185	Лестница Н2	Секция 1.5 , 21 этаж	общественное	14.8
186	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 21 этаж	общественное	2.1
187	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 21 этаж	общественное	4
188	Коридор	Секция 1.5 , 21 этаж	общественное	31.8
189	Коридор	Секция 1.5 , 22 этаж	общественное	31.3
190	Коридор	Секция 1.5 , 22 этаж	общественное	39.7
191	Лифтовой холл	Секция 1.5 , 22 этаж	общественное	18.3
192	Лестница Н2	Секция 1.5 , 22 этаж	общественное	14.8
193	Лестница Н2	Секция 1.5 , 22 этаж	общественное	14.8
194	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 22 этаж	общественное	2.1
195	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 22 этаж	общественное	4
196	Коридор	Секция 1.5 , 22 этаж	общественное	31.8
197	Коридор	Секция 1.5 , 23 этаж	общественное	31.3
198	Коридор	Секция 1.5 , 23 этаж	общественное	39.7
199	Лифтовой холл	Секция 1.5 , 23 этаж	общественное	18.3
200	Лестница Н2	Секция 1.5 , 23 этаж	общественное	14.8
201	Лестница Н2	Секция 1.5 , 23 этаж	общественное	14.8
202	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 23 этаж	общественное	2.1
203	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 23 этаж	общественное	4
204	Коридор	Секция 1.5 , 23 этаж	общественное	31.8
205	Коридор	Секция 1.5 , 24 этаж	общественное	30.2
206	Коридор	Секция 1.5 , 24 этаж	общественное	40.8
207	Лифтовой холл	Секция 1.5 , 24 этаж	общественное	18.3
208	Лестница Н2	Секция 1.5 , 24 этаж	общественное	14.8
209	Лестница Н2	Секция 1.5 , 24 этаж	общественное	14.8
210	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 24 этаж	общественное	2.1
211	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 24 этаж	общественное	4
212	Коридор	Секция 1.5 , 24 этаж	общественное	31.8
213	Коридор	Секция 1.5 , 25 этаж	общественное	30.2
214	Коридор	Секция 1.5 , 25 этаж	общественное	40.8
215	Лифтовой холл	Секция 1.5 , 25 этаж	общественное	18.3
216	Лестница Н2	Секция 1.5 , 25 этаж	общественное	14.8
217	Лестница Н2	Секция 1.5 , 25 этаж	общественное	14.8

218	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 25 этаж	общественное	2.1
219	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 25 этаж	общественное	4
220	Коридор	Секция 1.5 , 25 этаж	общественное	31.8
221	Коридор	Секция 1.5 , 26 этаж	общественное	30.2
222	Коридор	Секция 1.5 , 26 этаж	общественное	40.8
223	Лифтовой холл	Секция 1.5 , 26 этаж	общественное	18.3
224	Лестница Н2	Секция 1.5 , 26 этаж	общественное	14.8
225	Лестница Н2	Секция 1.5 , 26 этаж	общественное	14.8
226	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 26 этаж	общественное	2.1
227	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 26 этаж	общественное	4
228	Коридор	Секция 1.5 , 26 этаж	общественное	31.8
229	Коридор	Секция 1.5 , 27 этаж	общественное	30.2
230	Коридор	Секция 1.5 , 27 этаж	общественное	40.8
231	Лифтовой холл	Секция 1.5 , 27 этаж	общественное	18.3
232	Лестница Н2	Секция 1.5 , 27 этаж	общественное	14.8
233	Лестница Н2	Секция 1.5 , 27 этаж	общественное	14.8
234	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 27 этаж	общественное	2.1
235	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 27 этаж	общественное	4
236	Коридор	Секция 1.5 , 27 этаж	общественное	31.8
237	Коридор	Секция 1.5 , 28 этаж	общественное	30.2
238	Коридор	Секция 1.5 , 28 этаж	общественное	40.8
239	Лифтовой холл	Секция 1.5 , 28 этаж	общественное	18.3
240	Лестница Н2	Секция 1.5 , 28 этаж	общественное	14.8
241	Лестница Н2	Секция 1.5 , 28 этаж	общественное	14.8
242	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 28 этаж	общественное	2.1
243	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 28 этаж	общественное	4
244	Коридор	Секция 1.5 , 28 этаж	общественное	31.8
245	Технический коридор	Секция 1.5 , 28 этаж	общественное	4.1
246	Технический коридор	Секция 1.5 , 28 этаж	общественное	4.2
247	Коридор	Секция 1.5 , 29 этаж	общественное	30.2
248	Коридор	Секция 1.5 , 29 этаж	общественное	40.8
249	Лифтовой холл	Секция 1.5 , 29 этаж	общественное	18.3
250	Лестница Н2	Секция 1.5 , 29 этаж	общественное	14.8
251	Лестница Н2	Секция 1.5 , 29 этаж	общественное	14.8
252	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 29 этаж	общественное	2.1
253	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 29 этаж	общественное	4
254	Коридор	Секция 1.5 , 29 этаж	общественное	31.8
255	Коридор	Секция 1.5 , 30 этаж	общественное	30.2
256	Коридор	Секция 1.5 , 30 этаж	общественное	40.8
257	Лифтовой холл	Секция 1.5 , 30 этаж	общественное	18.3
258	Лестница Н2	Секция 1.5 , 30 этаж	общественное	14.8
259	Лестница Н2	Секция 1.5 , 30 этаж	общественное	14.8
260	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 30 этаж	общественное	2.1

261	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 30 этаж	общественное	4
262	Коридор	Секция 1.5 , 30 этаж	общественное	31.8
263	Коридор	Секция 1.5 , 31 этаж	общественное	30.2
264	Коридор	Секция 1.5 , 31 этаж	общественное	40.8
265	Лифтовой холл	Секция 1.5 , 31 этаж	общественное	18.3
266	Лестница Н2	Секция 1.5 , 31 этаж	общественное	14.8
267	Лестница Н2	Секция 1.5 , 31 этаж	общественное	14.8
268	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 31 этаж	общественное	2.1
269	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 31 этаж	общественное	4
270	Коридор	Секция 1.5 , 31 этаж	общественное	31.8
271	Коридор	Секция 1.5 , 32 этаж	общественное	30.2
272	Коридор	Секция 1.5 , 32 этаж	общественное	40.8
273	Лифтовой холл	Секция 1.5 , 32 этаж	общественное	18.3
274	Лестница Н2	Секция 1.5 , 32 этаж	общественное	14.8
275	Лестница Н2	Секция 1.5 , 32 этаж	общественное	14.8
276	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 32 этаж	общественное	2.1
277	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 32 этаж	общественное	4
278	Коридор	Секция 1.5 , 32 этаж	общественное	31.8
279	Коридор	Секция 1.5 , 33 этаж	общественное	30.2
280	Коридор	Секция 1.5 , 33 этаж	общественное	40.8
281	Лифтовой холл	Секция 1.5 , 33 этаж	общественное	18.3
282	Лестница Н2	Секция 1.5 , 33 этаж	общественное	14.8
283	Лестница Н2	Секция 1.5 , 33 этаж	общественное	14.8
284	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 33 этаж	общественное	2.1
285	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 33 этаж	общественное	4
286	Коридор	Секция 1.5 , 33 этаж	общественное	31.8
287	Коридор	Секция 1.5 , 34 этаж	общественное	30.2
288	Коридор	Секция 1.5 , 34 этаж	общественное	40.8
289	Лифтовой холл	Секция 1.5 , 34 этаж	общественное	18.3
290	Лестница Н2	Секция 1.5 , 34 этаж	общественное	14.8
291	Лестница Н2	Секция 1.5 , 34 этаж	общественное	14.8
292	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 34 этаж	общественное	2.1
293	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 34 этаж	общественное	4
294	Коридор	Секция 1.5 , 34 этаж	общественное	31.8
295	Коридор	Секция 1.5 , 35 этаж	общественное	30.2
296	Коридор	Секция 1.5 , 35 этаж	общественное	40.8
297	Лифтовой холл	Секция 1.5 , 35 этаж	общественное	18.3
298	Лестница Н2	Секция 1.5 , 35 этаж	общественное	14.8
299	Лестница Н2	Секция 1.5 , 35 этаж	общественное	14.8
300	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 35 этаж	общественное	2.1
301	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , 35 этаж	общественное	4
302	Коридор	Секция 1.5 , 35 этаж	общественное	31.8
303	Лестница Н2	Секция 1.5 , Чердак	общественное	14.8

304	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , Чердак	общественное	5
305	Лестница Н2	Секция 1.5 , Чердак	общественное	14.8
306	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , Чердак	общественное	4.1
307	Чердак	Секция 1.5 , Чердак	техническое	915.8
308	Машинное отделение	Секция 1.5 , Чердак	техническое	48.9
309	Техническое помещение	Секция 1.5 , Кровля	техническое	233.2
310	Лестница Н2	Секция 1.5 , Кровля	общественное	14.8
311	Лестница Н2	Секция 1.5 , Кровля	общественное	14.8
312	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , Кровля	общественное	9.4
313	Тамбур-шлюз	Секция 1.5 , Кровля	общественное	8.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты	в секции № 1 – пять лифтов, в секции № 2 и № 3 – по шесть лифтов. В каждой секции предусмотрено по два лифта для транспортирования пожарных подразделений грузоподъемностью 1150 кг с размерами кабины не менее 2,1x1,1 м.	Подъемное оборудование
2	Тех.подполье	В ИТП: пластинчатые теплообменники для систем отопления для каждой зоны (предусмотрено 3 Зоны), для систем ГВС предусмотрено 3 Зоны ; циркуляционные насосы в системах отопления ( рабочие и резервные); циркуляционные насосы в системах циркуляции ГВС; расширительные баки в независимых контурах отопления и вентиляции для поддержания необходимого давления, компенсации температурного расширения теплоносителя и минимальных утечек.	Отопление, ГВС
3	Тех.подполье	Хозпитьевая насосная фирмы «Wilo» (либо аналог) с рабочими и резервными насосами с частотным регулированием (в каждой установке 1 рабочий и 1 резервный насосы), со шкафами автоматики и мембранными баками на напорном трубопроводе, с защитой насосов от «сухого» хода предусмотрено 3 Зоны. Категория насосного оборудования по надежности действия и обеспеченности подачи воды: для пожаротушения – I, для хозяйственной - II. В дренажной насосной станции размещаются насосы фирмы «GRUNDFOS», монтаж установки принят с двумя насосами (1 рабочий, 1 резервный). Насосы устанавливаются в колодце. Категория надежности дренажной станции принята вторая.	Водоснабжение
4	Тех.подполье	Вводно-распределительные устройства	Электроснабжение
5	МОПы на всех этажах	К прокладке приняты кабели марки ВВГнг-LS. Кабельные линии систем противопожарной защиты и аварийного освещения приняты огнестойкими кабелями марки ВВГнг-FRLS и проложены по отдельным трассам. Предусмотрено рабочее (в том числе ремонтное) и аварийное (в том числе эвакуационное) освещение. К установке приняты энергоэкономичные светильники со светодиодными лампами. Прокладка стояков систем хоз.-питьевого и горячего водоснабжения принята в помещениях квартир в ванной комнате, циркуляционного стояка ГВС в коммуникационной шахте. Прокладка стояков бытовой канализации жилой части здания предусмотрена через нежилые помещения в коммуникационных шахтах без установки ревизий. Трубопроводы систем бытовой и производственной канализации приняты к прокладке из полиэтиленовых канализационных труб с использованием противопожарных манжет в местах прохода труб через перекрытия. Радиаторы отопления в лифтовых холлах.	Трубопроводы, приборы отопления, приборы освещения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 426 173 956 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:41:0000000:111255</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:



19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810016540045532</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000674</b>
		БИК: <b>046577674</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>046577674</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09254104</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>24 465,6 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1 816 624 380 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Кредитный дог. №5541 от 25.01.2013, согл. о переводе долга 5541-1 от 21.06.2017 Сумма 1 293 722 000,00 рублей ПАО Сбербанк - кредитор сумма задолженности по договору кредита на 01.09.2020 – 407 141 770,00 рублей. неиспользованном остатке по кредиту (займу) на 01.09.2020 – 0 руб. срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)- 30.06.2022г. Срок передачи объекта долевого строительства участникам долевого строительства Секция 1.5 и Пристрой 1.6 – 3 квартал 2023 г. Предельные параметры разрешенного строительства объекта - Жилой комплекс с тремя многоэтажными жилыми секциями, объединенными одноэтажной частью, со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (1 этап строительства – многоэтажная жилая секция № 1.1 по ПЗУ, 2 этап строительства – пристрой № 1.2 к жилым секциям № 1.1 по ПЗУ и № 1.3 по ПЗУ, 3 этап строительства – многоэтажная жилая секция № 1.3 по ПЗУ, 4 этап строительства – пристрой № 1.4 к жилым секциям № 1.3 по ПЗУ и № 1.5 по ПЗУ, 5 этап строительства – многоэтажная жилая секция № 1.5 по ПЗУ, 6 этап строительства – пристрой № 1.6 к жилой секции № 1.5 по ПЗУ, 7 этап строительства – трансформаторная подстанция № 2 по ПЗУ) по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. III-го Интернационала, 1а 5 этап строительства. Секция №1.5 по ПЗУ Площадь застройки, м<sup>2</sup> 1134,4 Количество этажей, в том числе: - подземных 37 1 Строительный объем, м<sup>3</sup>, в том числе: - надземной части - подземной части 121 770,98 117 275,51 4 495,47 Площадь жилого здания (секции), (без подвала, чердака), м<sup>2</sup> 36 324,8 Площадь квартир/общая площадь квартир, м<sup>2</sup> (с коэф. лоджий 0,5; террас 0,3), м<sup>2</sup> 24 013,3 24 465,6 Жилая площадь квартир, м<sup>2</sup> 10 275,6 Количество квартир 516 Встроенные помещения (нежилые): Площадь продаваемых кладовых: м<sup>2</sup> - количество 264,7 46 Продаваемые помещения СС (в подвале), м<sup>2</sup> 15,1 Продаваемые помещения СС (на чердаке), м<sup>2</sup> 11,9 Офис №1, м<sup>2</sup> - 185,9, Офис управляющей компании, м<sup>2</sup> - 35,5</p>

## Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Урал Гео Инфо"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6674340974</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Архитектурное бюро "АСнова"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6678081791</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>15.11.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-0135-17</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24.09.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0165-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Уральское управление строительной экспертизы</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>03.11.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>76-1-4-0286-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7604268162</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>15.10.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0183-18</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02.06.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-021934-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>12.07.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-030268-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:



10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Квартал "Татлин"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-885-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>01.05.2001</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-5532-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.12.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.10.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Екатеринбурга</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-608-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.07.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.10.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-885-2017 с изменениями 1 от 24.10.2018г</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>24.10.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-885-2017 с изменениями внесенными приказом от 12.11.2018г 581-П</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.02.2024</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-885-2017 с изменениями 2 от 15.06.2020 г.</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Соглашение о переуступке</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>5541-1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.06.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.06.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:000000:111255</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>14449,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Подъезды к проектируемым жилым домам, открытым автостоянкам запроектированы с ул. Готвальда. Обслуживание площадки для сбора мусора проектом предусмотрено с внутриквартального проезда</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Придомовая территория многоквартирного дома запроектирована с учетом обязательного размещения элементов благоустройства (площадок: игровой площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой; мест постоянного хранения транспорта; гостевых автостоянок для временного хранения автотранспорта) и расстояний от них до нормируемых объектов в соответствии с СП 42.13330.2011 и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Все требуемые элементы благоустройства размещены с учетом санитарно-гигиенических требований, микроклиматических условий, радиуса обслуживания</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектом предусмотрена установка 2 контейнеров емкостью 5 м<sup>3</sup> общим объемом 10 м<sup>3</sup> на 1 этапе строительства. Обслуживание площадки предусмотрено с внутриквартального проезда с южной стороны проектируемого многоквартирного жилого дома</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Площадки благоустройства сформированы путем организации неделимых зон для игр детей, занятий физкультурой и отдыха взрослых. На территории двора создана пешеходная сеть, обеспечивающая связь между основными элементами благоустройства площадками: игровой площадкой для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой. Мероприятия по благоустройству и озеленению подчинены основному градостроительному требованию – создание максимальных удобств для посетителей, в частности, создание эстетической привлекательности проектируемого объекта. Проект благоустройства территории проектируемого многоквартирного жилого дома предусматривает устройство: - асфальтобетонных внутриквартальных проездов; - тротуаров с покрытием из плитки; - велодорожек из асфальтобетона; - устройство площадок благоустройства (детских игровых, спортивных, площадок отдыха)</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Екатеринбургская электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6658139683</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.05.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>218-293-31-2016</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-11134/13-558</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-11134/13-558</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Екатеринбургская теплосетевая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671019770</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5130-27-12/17Ж-1183</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"СУЭРЖ"</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6661093291</b>				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>			
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>2</b>			
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>			
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>2</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>			
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Офис 2	1	Пристрой 1.6	351.2	Офис 2	331.1
					КУИ	5.2
					Тамбур	4.2
					С/у	4.7
					Тамбур	6
2	Терраса	кровля	Пристрой 1.6	352.5		
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования				Назначения
1	Лифтовые шахты	в секции № 1 – пять лифтов, в секции № 2 и № 3 – по шесть лифтов. В каждой секции предусмотрено по два лифта для транспортирования пожарных подразделений грузоподъемностью 1150 кг с размерами кабины не менее 2,1x1,1 м.				Подъемное оборудование

2	Тех.подполье	В ИТП: пластинчатые теплообменники для систем отопления для каждой зоны (предусмотрено 3 Зоны), для систем ГВС предусмотрено 3 Зоны ; циркуляционные насосы в системах отопления ( рабочие и резервные); циркуляционные насосы в системах циркуляции ГВС; расширительные баки в независимых контурах отопления и вентиляции для поддержания необходимого давления, компенсации температурного расширения теплоносителя и минимальных утечек.	Отопление, ГВС
3	Тех.подполье	Хозпитьевая насосная фирмы «Wilo» (либо аналог) с рабочими и резервными насосами с частотным регулированием (в каждой установке 1 рабочий и 1 резервный насосы), со шкафами автоматики и мембранными баками на напорном трубопроводе, с защитой насосов от «сухого» хода предусмотрено 3 Зоны. Категория насосного оборудования по надежности действия и обеспеченности подачи воды: для пожаротушения – I, для хозяйственной - II. В дренажной насосной станции размещаются насосы фирмы «GRUNDFOS», монтаж установки принят с двумя насосами (1 рабочий, 1 резервный). Насосы устанавливаются в колодце. Категория надежности дренажной станции принята вторая.	Водоснабжение
4	Тех.подполье	Вводно-распределительные устройства	Электроснабжение
5	МОПы на всех этажах	К прокладке приняты кабели марки ВВГнг-LS. Кабельные линии систем противопожарной защиты и аварийного освещения приняты огнестойкими кабелями марки ВВГнг-FRLS и проложены по отдельным трассам. Предусмотрено рабочее (в том числе ремонтное) и аварийное (в том числе эвакуационное) освещение. К установке приняты энергоэкономичные светильники со светодиодными лампами. Прокладка стояков систем хоз.-питьевого и горячего водоснабжения принята в помещениях квартир в ванной комнате, циркуляционного стояка ГВС в коммуникационной шахте. Прокладка стояков бытовой канализации жилой части здания предусмотрена через нежилые помещения в коммуникационных шахтах без установки ревизий. Трубопроводы систем бытовой и производственной канализации приняты к прокладке из полиэтиленовых канализационных труб с использованием противопожарных манжет в местах прохода труб через перекрытия. Радиаторы отопления в лифтовых холлах.	Трубопроводы, приборы отопления, приборы освещения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>20 940 429 руб.</b>
--	--------	--

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:41:000000:111255</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810016540045532</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000674</b>
		БИК: <b>046577674</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>



		КПП: <b>046577674</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09254104</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:  О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Кредитный дог. №5541 от 25.01.2013, согл. о переводе долга 5541-1 от 21.06.2017 Сумма 1 293 722 000,00 рублей ПАО Сбербанк - кредитор сумма задолженности по договору кредита на 01.09.2020 – 407 141 770,00 рублей. неиспользованном остатке по кредиту (займу) на 01.09.2020 – 0 руб. срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)- 30.06.2022г. Срок передачи объекта долевого строительства участникам долевого строительства Секция 1.5 и Пристрой 1.6 – 3 квартал 2023 г  Предельные параметры разрешенного строительства объекта - Жилой комплекс с тремя многоэтажными жилыми секциями, объединенными одноэтажной частью, со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (1 этап строительства – многоэтажная жилая секция № 1.1 по ПЗУ, 2 этап строительства – пристрой № 1.2 к жилым секциям № 1.1 по ПЗУ и № 1.3 по ПЗУ, 3 этап строительства – многоэтажная жилая секция № 1.3 по ПЗУ, 4 этап строительства – пристрой № 1.4 к жилым секциям № 1.3 по ПЗУ и № 1.5 по ПЗУ, 5 этап строительства – многоэтажная жилая секция № 1.5 по ПЗУ, 6 этап строительства – пристрой № 1.6 к жилой секции № 1.5 по ПЗУ, 7 этап строительства – трансформаторная подстанция № 2 по ПЗУ) по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. III-го Интернационала, 1а 6 этап строительства. Пристрой (секция № 1.6 по ПЗУ) Площадь застройки, м<sup>2</sup> 406,26 Этажность 1 Количество этажей 1 Строительный объем, м<sup>3</sup>, в том числе - надземной части - подземной части 1 651,97 1 651,97 - Площадь здания (пристройка с террасой), (без подвала, чердака), м<sup>2</sup> 705,7 Площадь здания (продаваемые площади и МОПы) 703,7 Общая продаваемая площадь, м<sup>2</sup> 703,7 351,2 352,5 7 этап строительства. Трансформаторная (секция № 2 по ПЗУ) Площадь застройки, м<sup>2</sup> 61,6 Строительный объем, м<sup>3</sup>, в том числе 254,72</p>
---------------------------------------	---------------	--

## Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Урал Гео Инфо"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6674340974</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Архитектурное бюро "АСнова"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6678081791</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>15.11.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-0135-17</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24.09.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0165-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Уральское управление строительной экспертизы</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>03.11.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>76-1-4-0286-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7604268162</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>15.10.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0183-18</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02.06.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-021934-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>12.07.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-030268-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:



10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Квартал "Татлин"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-885-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>01.05.2001</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-5532-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.12.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.10.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Екатеринбурга</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-608-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.07.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.10.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-885-2017 с изменениями 1 от 24.10.2018г</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>24.10.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-885-2017 с изменениями внесенными приказом от 12.11.2018г 581-П</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.02.2024</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-885-2017 с изменениями 2 от 15.06.2020 г.</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Соглашение о переуступке</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>5541-1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.06.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.06.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0000000:111255</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>14449,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Подъезды к проектируемым жилым домам, открытым автостоянкам запроектированы с ул. Готвальда. Обслуживание площадки для сбора мусора проектом предусмотрено с внутриквартального проезда</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Придомовая территория многоквартирного дома запроектирована с учетом обязательного размещения элементов благоустройства (площадок: игровой площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой; мест постоянного хранения транспорта; гостевых автостоянок для временного хранения автотранспорта) и расстояний от них до нормируемых объектов в соответствии с СП 42.13330.2011 и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Все требуемые элементы благоустройства размещены с учетом санитарно-гигиенических требований, микроклиматических условий, радиуса обслуживания</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектом предусмотрена установка 2 контейнеров емкостью 5 м<sup>3</sup> общим объемом 10 м<sup>3</sup> на 1 этапе строительства. Обслуживание площадки предусмотрено с внутриквартального проезда с южной стороны проектируемого многоквартирного жилого дома</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Площадки благоустройства сформированы путем организации неделимых зон для игр детей, занятий физкультурой и отдыха взрослых. На территории двора создана пешеходная сеть, обеспечивающая связь между основными элементами благоустройства площадками: игровой площадкой для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой. Мероприятия по благоустройству и озеленению подчинены основному градостроительному требованию – создание максимальных удобств для посетителей, в частности, создание эстетической привлекательности проектируемого объекта. Проект благоустройства территории проектируемого многоквартирного жилого дома предусматривает устройство: - асфальтобетонных внутриквартальных проездов; - тротуаров с покрытием из плитки; - велодорожек из асфальтобетона; - устройство площадок благоустройства (детских игровых, спортивных, площадок отдыха)</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Екатеринбургская электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6658139683</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.05.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>218-293-31-2016</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-11134/13-558</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-11134/13-558</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Екатеринбургская теплосетевая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671019770</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5130-27-12/17Ж-1183</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"СУЭРЖ"</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6661093291</b>				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>			
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>1</b>			
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>			
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>1</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>			
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	трансформаторная подстанция	1	1	1		
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования				Назначения
1	Лифтовые шахты	в секции № 1 – пять лифтов, в секции № 2 и № 3 – по шесть лифтов. В каждой секции предусмотрено по два лифта для транспортирования пожарных подразделений грузоподъемностью 1150 кг с размерами кабины не менее 2,1x1,1 м.				Подъемное оборудование
2	Тех.подполье	В ИТП: пластинчатые теплообменники для систем отопления для каждой зоны (предусмотрено 3 Зоны), для систем ГВС предусмотрено 3 Зоны ; циркуляционные насосы в системах отопления ( рабочие и резервные); циркуляционные насосы в системах циркуляции ГВС; расширительные баки в независимых контурах отопления и вентиляции для поддержания необходимого давления, компенсации температурного расширения теплоносителя и минимальных утечек.				Отопление, ГВС

3	Тех.подполье	Хозпитьевая насосная фирмы «Wilo» (либо аналог) с рабочими и резервными насосами с частотным регулированием (в каждой установке 1 рабочий и 1 резервный насосы), со шкафами автоматики и мембранными баками на напорном трубопроводе, с защитой насосов от «сухого» хода предусмотрено 3 Зоны. Категория насосного оборудования по надежности действия и обеспеченности подачи воды: для пожаротушения – I, для хозяйственной - II. В дренажной насосной станции размещаются насосы фирмы «GRUNDFOS», монтаж установки принят с двумя насосами (1 рабочий, 1 резервный). Насосы устанавливаются в колодце. Категория надежности дренажной станции принята вторая.	Водоснабжение
4	Тех.подполье	Вводно-распределительные устройства	Электроснабжение
5	МОПы на всех этажах	К прокладке приняты кабели марки ВВГнг-LS. Кабельные линии систем противопожарной защиты и аварийного освещения приняты огнестойкими кабелями марки ВВГнг-FRLS и проложены по отдельным трассам. Предусмотрено рабочее (в том числе ремонтное) и аварийное (в том числе эвакуационное) освещение. К установке приняты энергоэкономичные светильники со светодиодными лампами. Прокладка стояков систем хоз.-питьевого и горячего водоснабжения принята в помещениях квартир в ванной комнате, циркуляционного стояка ГВС в коммуникационной шахте. Прокладка стояков бытовой канализации жилой части здания предусмотрена через нежилые помещения в коммуникационных шахтах без установки ревизий. Трубопроводы систем бытовой и производственной канализации приняты к прокладке из полиэтиленовых канализационных труб с использованием противопожарных манжет в местах прохода труб через перекрытия. Радиаторы отопления в лифтовых холлах.	Трубопроводы, приборы отопления, приборы освещения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>0 руб.</b>
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:41:000000:111255</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810016540045532</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000674</b>
		БИК: <b>046577674</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>



		КПП: <b>046577674</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09254104</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона				
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
		22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации		Описание изменений
2	20.07.2017	1) наименование проектной декларации; 2) Информация о застройщике; 3) информация о проекте строительства		В связи с заменой Застройщика: 1) Изменение наименования проектной декларации; 2) Изменение информации о застройщике; 3) Изменение информации о проекте строительства
3	17.08.2017	Сведения о способе обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору		Изменение информации
4	30.10.2017	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		Отчет о финансовом результате
5	17.11.2017	1) наименование проектной декларации; 2) информация о проекте строительства		1) Изменение наименования проектной декларации; 2) Изменение информации о проекте строительства

6	08.12.2017	1) наименование проектной декларации; 2) информация о проекте строительства	1) Изменение информации о застройщике; 2) Отчет о финансовом результате
7	25.12.2017	Сведения о количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирных домов самостоятельных частей, а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией.	Изменение информации
8	06.02.2018	1) Режим работы и контактные данные; 2) информация о проекте строительства	1) Изменение информации о режиме работы и контактных данных; 2) Изменение информации о проекте строительства
9	19.03.2018	Сведения о количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирных домов самостоятельных частей, а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией.	Изменение информации
10	30.03.2018	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Отчет о финансовом результате
11	23.04.2018	1) Наименование Проектной декларации; 2) Раздел 19. Сведения об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении.	1) Изменение наименования Проектной декларации; 2) Изменение наименования объекта
12	27.04.2018	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Отчет о финансовом результате
13	25.05.2018	1) Раздел 6.1. Сведения о составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме	1) Перечень помещений общего пользования
14	15.06.2018	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	уточнение информации о дебиторской задолженности
15	28.06.2018	Информация о проекте строительства - сведения об инженерном оборудовании	уточнение информации раздела
16	30.07.2018	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Отчет о финансовом результате
17	14.08.2018	Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	Внесена информация о расчетном счете застройщика в уполномоченном банке
18	11.09.2018	Раздел 18. Сведения о способе обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору	Внесена информация о заключенных генеральных договорах страхования гражданской ответственности застройщика со страховой компанией ООО "Проминстрах"
19	27.09.2018	Раздел 2. Информация о проекте строительства	Внесена информация о положительном заключении экспертизы
20	18.10.2018	1. Раздел «Информация о проекте строительства»: пункт 7.4. «Сведения о результатах экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено федеральным законом»; пункт 10.3. «Архитектурные решения»; пункт 10.4.2. «Объемно-планировочные решения»; пункт 10.5. «Сведения об инженерном обеспечении» подпункт «Лифтовые шахты» и «Связь»; пункт 11 «Сведения о количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирных домов самостоятельных частей, а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией в части сведений в Секции № 1 и в Пристрой № 1»; пункт 12 «Сведения о составе общего имущества в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства».	1. Внесена информация о положительном заключении экспертизы; Изменился способ отделки помещений (общего пользования и технического); Добавилось помещения (Фитнес) в пристрое № 1 (№1.2. по ПЗУ), изменилась информация по объемно-планировочным решениям; Изменилась информация по Лифтовым шахтам; Изменилась информация общей площади жилых помещений в секции 1, а также площадей квартир и общем количестве однокомнатных, двухкомнатных и трехкомнатных квартир, добавились нежилые помещения в секции 1.1.; Изменилась информация площадей в части МОПов в секции № 1 (№ 1.1. по ПЗУ).
21	29.10.2018	1) О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; 2) Внесены сведения в раздел " Информация о застройщике" в п. 8. сведения о разрешении на строительство	1) Отчет о финансовом результате; 2) Сведения о разрешении на строительство

22	07.11.2018	1) Внесены сведения в раздел "Информация о застройщике" в п. 8. "сведения о разрешении на строительство" 2) раздел 4.1 «О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации»	1) Сведения о разрешении на строительство; 2) внесение сведений о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации
23	15.11.2018	1) Внесены сведения в раздел "Информация о застройщике" в п. 8. "сведения о разрешении на строительство"; 2) внесены сведения в раздел "Информация о проекте строительства"	1) Сведения о разрешении на строительство; 2) Сведения о способе обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору
24	18.01.2019	1) Подраздел 19.5.1 «Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства» Раздела 19.5. «Форма привлечение денежных средств»	1) Информация о форме привлечение денежных средств.
25	04.02.2019	1) п. 19.3.1 Раздела 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	1) Информация об уплате обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
26	21.03.2019	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Отчет о финансовом результате
27	30.04.2019	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Отчет о финансовом результате
28	27.06.2019	Информация о проекте строительства	изменение информации о земельном участке
29	29.07.2019	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Отчет о финансовом результате
30	08.10.2019	Подраздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	указание количества заключенных договоров участия в долевом строительстве, их общей площади и цены
31	28.10.2019	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Отчет о финансовом результате
32	08.11.2019	Подраздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	указание количества заключенных договоров участия в долевом строительстве, их общей площади и цены
33	11.11.2019	Раздел 18. Сведения о способе обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору.	изменение способа обеспечения обязательств по договору, внесение информации о кадастровом номере земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона
34	09.12.2019	1) подраздел 19.4. Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет ; 2) раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату; 3) подраздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	1) дополнение информации о БИКе банка; 2) дополнение информации об отсутствии кредита; 3) изменение информации раздела в учетом актуальных сведений
35	10.01.2020	Подраздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	указание количества заключенных договоров участия в долевом строительстве, их общей площади и цены

36	05.02.2020	Подраздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	указание количества заключенных договоров участия в долевом строительстве, их общей площади и цены
37	20.02.2020	Подраздел 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	указание сведений о бенефициарах
38	02.03.2020	Подраздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	указание количества заключенных договоров участия в долевом строительстве, их общей площади и цены
39	31.03.2020	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Отчет о финансовом результате
40	09.04.2020	Подраздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	указание количества заключенных договоров участия в долевом строительстве, их общей площади и цены
41	08.05.2020	Подраздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	указание количества заключенных договоров участия в долевом строительстве, их общей площади и цены
42	13.05.2020	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Отчет о финансовом результате
43	05.06.2020	1) 7.4. «Сведения о результатах экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено федеральным законом»; 2) 9.3. Сведения об элементах благоустройства; 3) 11. Сведения о количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирных домов самостоятельных частей, а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией; 4) Сведения о составе общего имущества в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства.	1) сведения о вновь полученной экспертизе; 2) дополнение информации о благоустройстве; 3) изменение технико-экономических показателей в Секции 1.1, Секции 1.3, Пристрое 1.4, Секции 1.5, Пристрое 1.6; 4) изменение площадей мест общего пользования в Секции 1.1, Секции 1.3, Пристрое 1.4, Секции 1.3
44	10.06.2020	Подраздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	указание количества заключенных договоров участия в долевом строительстве, их общей площади и цены
45	17.06.2020	1. Раздел «Информация о проекте строительства» п. 8. Сведения о разрешении на строительство	1. Внесена информация о вновь полученном разрешении на строительство
46	07.07.2020	1) Информация о проекте строительства; 2) Подраздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	1) изменение сроков ввода в эксплуатацию секции 1.5 и Пристроя 1.6; 2) указание количества заключенных договоров участия в долевом строительстве, их общей площади и цены
47	15.07.2020	7.4. «Сведения о результатах экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено федеральным законом»	сведения о вновь полученной экспертизе

48	07.08.2020	1) О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату ; 2) Подраздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	1) Отчет о финансовом результате; 2) указание количества заключенных договоров участия в долевом строительстве, их общей площади и цены
49	10.09.2020	1) подраздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу Раздела 19; 2) пп. 25.1.1. Раздела 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте.	1) внесение информации о заключенных ДДУ, их площади и стоимости по состоянию на конец мая 2020 г.; 2) внесение информации в подпункт

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 643413545653376913812242128675042423964

Владелец: **ООО "НОВЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**, Талашманов Вячеслав  
Леонидович, Екатеринбург

Действителен: с 23.06.2020 по 23.09.2021