

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 62-000166 от 06.01.2022

Жилой комплекс "Скобелев"

Дата первичного размещения: 28.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Байкал
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Байкал
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 390005
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Семашко
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 4; Помещение: Н12
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(491)290-07-00

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@edinstvo62.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: edinstvo62.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Назарова
	1.5.2	Имя: Оксана
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Байкал
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6213013140
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний"ЕДИНСТВО"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6213013140
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1176234010677
	2.1.3	Дата регистрации: 28.04.2017
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Назарова
	3.3.2	Имя: Оксана
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Назарова
	3.4.2	Имя: Оксана
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля в уставном капитале 100
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 3
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Лига"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6213011294
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146215001074
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ярус"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6213013559
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186234006606
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Глобус"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6213013206
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1176234012790

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 50 703,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 131 235,56 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: район Песочня, микрорайон-7
	9.2.8	Вид обозначения улицы:

	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 6
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 34510,0 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23 330,86 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 072,96 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24 403,82 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 3

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Институт «Рязаньагроводпроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234058751
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Облкоммунпроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6231000993
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проектный институт «Ника и Ко»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6231058827
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0270-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-2-1-2-0211-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3-21К
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Скобелев"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-114-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УКС ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-114-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.12.2021

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.09.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.09.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.09.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Борисова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Дарья
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Юрьевна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622701986994
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Избенников
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Юрий
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевич
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622701986810
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:110006:1398
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 877,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 50
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 138
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектируемая площадка оборудуется необходимым набором малых архитектурных форм и элементами благоустройства, в том числе: песочница - 1 шт, игровая карусель - 1 шт, качели двойные - 4 шт, карусели - 1 шт, лаз - 1 шт, горка для съезжания - 1 шт, лабиринт - 1 шт, скамья - 14 штук, урна - 14 штук

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка с тренажерами для занятий физкультурой расположена на территории дома улица Шереметьевская, дом 10, корпус 2 (дом 20 по ППТ)
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На площадке для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов планируется размещение 5 контейнеров по 1,1 м3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории - устройство газонов с посевом многолетних трав, посадка кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на присоединение к сетям наружного освещения № 348/20 от 15 сентября 2020 года, выданные Муниципальным бюджетным учреждением "Дирекция благоустройства города" (срок действия - до 15 сентября 2023 года)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Комплекс работ по благоустройству включает в себя устройство проездов, тротуаров, гостевых парковок, элементов благоустройства и озеленения территории
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-14/136
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 307 208,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-14/137
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 434 453,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Лига"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6213011294
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Лига"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6213011294
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РязаньГоргаз"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 278-17-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Рязаньлифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" филиал в г. Рязани
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" филиал в г. Рязани
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" филиал в г. Рязани

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276					
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" филиал в г. Рязани					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276					
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" филиал в г. Рязани					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 428					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 88					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 88					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	44.66	1	15.39	2.50
2	Квартира	1	1	65.66	2	35.13	2.50
3	Квартира	1	1	97.03	3	48.12	2.50
4	Квартира	1	1	87.74	3	46.56	2.50
5	Квартира	1	1	66.47	2	35.77	2.50
6	Квартира	2	1	87.73	3	46.56	2.50
7	Квартира	2	1	66.47	2	35.77	2.50

8	Квартира	2	1	42.84	1	17.77	2.50
9	Квартира	2	1	44.66	1	15.39	2.50
10	Квартира	2	1	65.66	2	35.13	2.50
11	Квартира	2	1	97.03	3	48.12	2.50
12	Квартира	3	1	87.73	3	46.56	2.50
13	Квартира	3	1	66.47	2	35.77	2.50
14	Квартира	3	1	42.84	1	17.77	2.50
15	Квартира	3	1	44.66	1	15.39	2.50
16	Квартира	3	1	65.66	2	35.13	2.50
17	Квартира	3	1	97.03	3	48.12	2.50
18	Квартира	4	1	87.73	3	46.56	2.50
19	Квартира	4	1	66.47	2	35.77	2.50
20	Квартира	4	1	42.84	1	17.77	2.50
21	Квартира	4	1	44.66	1	15.39	2.50
22	Квартира	4	1	65.66	2	35.13	2.50
23	Квартира	4	1	97.03	3	48.12	2.50
24	Квартира	5	1	87.73	3	46.56	2.50
25	Квартира	5	1	66.47	2	35.77	2.50
26	Квартира	5	1	42.84	1	17.77	2.50
27	Квартира	5	1	44.66	1	15.39	2.50
28	Квартира	5	1	65.66	2	35.13	2.50
29	Квартира	5	1	97.03	3	48.12	2.50
30	Квартира	6	1	87.73	3	46.56	2.50
31	Квартира	6	1	66.47	2	35.77	2.50
32	Квартира	6	1	42.84	1	17.77	2.50
33	Квартира	6	1	44.66	1	15.39	2.50
34	Квартира	6	1	65.66	2	35.13	2.50
35	Квартира	6	1	97.03	3	48.12	2.50
36	Квартира	7	1	87.73	3	46.56	2.50
37	Квартира	7	1	66.47	2	35.77	2.50
38	Квартира	7	1	42.84	1	17.77	2.50
39	Квартира	7	1	44.66	1	15.39	2.50
40	Квартира	7	1	65.66	2	35.13	2.50
41	Квартира	7	1	97.03	3	48.12	2.50
42	Квартира	8	1	89.83	3	47.98	2.50
43	Квартира	8	1	67.75	2	36.67	2.50
44	Квартира	8	1	43.67	1	18.21	2.50
45	Квартира	8	1	45.52	1	15.84	2.50
46	Квартира	8	1	66.94	2	36.02	2.50
47	Квартира	8	1	99.42	3	49.63	2.50
48	Квартира	9	1	89.83	3	47.98	2.50
49	Квартира	9	1	67.75	2	36.67	2.50
50	Квартира	9	1	43.67	1	18.21	2.50

51	Квартира	9	1	45.52	1	15.84	2.50
52	Квартира	9	1	66.94	2	36.02	2.50
53	Квартира	9	1	99.42	3	49.63	2.50
54	Квартира	10	1	89.83	3	47.98	2.50
55	Квартира	10	1	67.75	2	36.67	2.50
56	Квартира	10	1	43.67	1	18.21	2.50
57	Квартира	10	1	45.52	1	15.84	2.50
58	Квартира	10	1	66.94	2	36.02	2.50
59	Квартира	10	1	99.42	3	49.63	2.50
60	Квартира	11	1	89.83	3	47.98	2.50
61	Квартира	11	1	67.75	2	36.67	2.50
62	Квартира	11	1	43.67	1	18.21	2.50
63	Квартира	11	1	45.52	1	15.84	2.50
64	Квартира	11	1	66.94	2	36.02	2.50
65	Квартира	11	1	99.42	3	49.63	2.50
66	Квартира	12	1	89.83	3	47.98	2.50
67	Квартира	12	1	67.75	2	36.67	2.50
68	Квартира	12	1	43.67	1	18.21	2.50
69	Квартира	12	1	45.52	1	15.84	2.50
70	Квартира	12	1	66.94	2	36.02	2.50
71	Квартира	12	1	99.42	3	49.63	2.50
72	Квартира	13	1	89.83	3	47.98	2.50
73	Квартира	13	1	67.75	2	36.67	2.50
74	Квартира	13	1	43.67	1	18.21	2.50
75	Квартира	13	1	45.52	1	15.84	2.50
76	Квартира	13	1	66.94	2	36.02	2.50
77	Квартира	13	1	99.42	3	49.63	2.50
78	Квартира	14	1	89.83	3	47.98	2.50
79	Квартира	14	1	67.75	2	36.67	2.50
80	Квартира	14	1	43.67	1	18.21	2.50
81	Квартира	14	1	45.52	1	15.84	2.50
82	Квартира	14	1	66.94	2	36.02	2.50
83	Квартира	14	1	99.42	3	49.63	2.50
84	Квартира	15	1	89.83	3	47.98	2.50
85	Квартира	15	1	67.75	2	36.67	2.50
86	Квартира	15	1	43.67	1	18.21	2.50
87	Квартира	15	1	45.52	1	15.84	2.50
88	Квартира	15	1	66.94	2	36.02	2.50
89	Квартира	15	1	99.42	3	49.63	2.50
90	Квартира	16	1	89.83	3	47.98	2.50
91	Квартира	16	1	67.75	2	36.67	2.50
92	Квартира	16	1	43.67	1	18.21	2.50
93	Квартира	16	1	45.52	1	15.84	2.50

94	Квартира	16	1	66.94	2	36.02	2.50
95	Квартира	16	1	99.42	3	49.63	2.50
96	Квартира	1	2	38.77	1	16.11	2.50
97	Квартира	1	2	86.81	3	49.69	2.50
98	Квартира	1	2	73.35	3	38.59	2.50
99	Квартира	1	2	37.97	1	16.26	2.50
100	Квартира	1	2	42.64	1	16.12	2.50
101	Квартира	1	2	40.19	1	14.98	2.50
102	Квартира	1	2	59.20	2	26.49	2.50
103	Квартира	1	2	55.88	2	27.72	2.50
104	Квартира	2	2	38.77	1	16.11	2.50
105	Квартира	2	2	86.81	3	49.69	2.50
106	Квартира	2	2	73.35	3	38.59	2.50
107	Квартира	2	2	37.97	1	16.26	2.50
108	Квартира	2	2	42.64	1	16.12	2.50
109	Квартира	2	2	40.19	1	14.98	2.50
110	Квартира	2	2	59.20	2	26.49	2.50
111	Квартира	2	2	55.88	2	27.72	2.50
112	Квартира	2	2	49.91	2	25.46	2.50
113	Квартира	3	2	38.77	1	16.11	2.50
114	Квартира	3	2	86.81	3	49.69	2.50
115	Квартира	3	2	73.35	3	38.59	2.50
116	Квартира	3	2	37.97	1	16.26	2.50
117	Квартира	3	2	42.64	1	16.12	2.50
118	Квартира	3	2	40.19	1	14.98	2.50
119	Квартира	3	2	59.20	2	26.49	2.50
120	Квартира	3	2	55.88	2	27.72	2.50
121	Квартира	3	2	49.91	2	25.46	2.50
122	Квартира	4	2	38.77	1	16.11	2.50
123	Квартира	4	2	86.81	3	49.69	2.50
124	Квартира	4	2	73.35	3	38.59	2.50
125	Квартира	4	2	37.97	1	16.26	2.50
126	Квартира	4	2	42.64	1	16.12	2.50
127	Квартира	4	2	40.19	1	14.98	2.50
128	Квартира	4	2	59.20	2	26.49	2.50
129	Квартира	4	2	55.88	2	27.72	2.50
130	Квартира	4	2	49.91	2	25.46	2.50
131	Квартира	5	2	38.77	1	16.11	2.50
132	Квартира	5	2	86.81	3	49.69	2.50
133	Квартира	5	2	73.35	3	38.59	2.50
134	Квартира	5	2	37.97	1	16.26	2.50
135	Квартира	5	2	42.64	1	16.12	2.50
136	Квартира	5	2	40.19	1	14.98	2.50

137	Квартира	5	2	59.20	2	26.49	2.50
138	Квартира	5	2	55.88	2	27.72	2.50
139	Квартира	5	2	49.91	2	25.46	2.50
140	Квартира	6	2	38.77	1	16.11	2.50
141	Квартира	6	2	86.81	3	49.69	2.50
142	Квартира	6	2	73.35	3	38.59	2.50
143	Квартира	6	2	37.97	1	16.26	2.50
144	Квартира	6	2	42.64	1	16.12	2.50
145	Квартира	6	2	40.19	1	14.98	2.50
146	Квартира	6	2	59.20	2	26.49	2.50
147	Квартира	6	2	55.88	2	27.72	2.50
148	Квартира	6	2	49.91	2	25.46	2.50
149	Квартира	7	2	38.77	1	16.11	2.50
150	Квартира	7	2	86.81	3	49.69	2.50
151	Квартира	7	2	73.35	3	38.59	2.50
152	Квартира	7	2	37.97	1	16.26	2.50
153	Квартира	7	2	42.64	1	16.12	2.50
154	Квартира	7	2	40.19	1	14.98	2.50
155	Квартира	7	2	59.20	2	26.49	2.50
156	Квартира	7	2	55.88	2	27.72	2.50
157	Квартира	7	2	49.91	2	25.46	2.50
158	Квартира	8	2	39.72	1	16.56	2.50
159	Квартира	8	2	88.82	3	51.63	2.50
160	Квартира	8	2	76.02	3	40.99	2.50
161	Квартира	8	2	39.09	1	17.32	2.50
162	Квартира	8	2	43.81	1	17.18	2.50
163	Квартира	8	2	41.33	1	16.01	2.50
164	Квартира	8	2	60.69	2	27.96	2.50
165	Квартира	8	2	57.33	2	29.13	2.50
166	Квартира	8	2	51.34	2	26.85	2.50
167	Квартира	9	2	39.72	1	16.56	2.50
168	Квартира	9	2	88.82	3	51.63	2.50
169	Квартира	9	2	76.02	3	40.99	2.50
170	Квартира	9	2	39.09	1	17.32	2.50
171	Квартира	9	2	43.81	1	17.18	2.50
172	Квартира	9	2	41.33	1	16.01	2.50
173	Квартира	9	2	60.69	2	27.96	2.50
174	Квартира	9	2	57.33	2	29.13	2.50
175	Квартира	9	2	51.34	2	26.85	2.50
176	Квартира	10	2	39.72	1	16.56	2.50
177	Квартира	10	2	88.82	3	51.63	2.50
178	Квартира	10	2	76.02	3	40.99	2.50
179	Квартира	10	2	39.09	1	17.32	2.50

180	Квартира	10	2	43.81	1	17.18	2.50
181	Квартира	10	2	41.33	1	16.01	2.50
182	Квартира	10	2	60.69	2	27.96	2.50
183	Квартира	10	2	57.33	2	29.13	2.50
184	Квартира	10	2	51.34	2	26.85	2.50
185	Квартира	11	2	39.72	1	16.56	2.50
186	Квартира	11	2	88.82	3	51.63	2.50
187	Квартира	11	2	76.02	3	40.99	2.50
188	Квартира	11	2	39.09	1	17.32	2.50
189	Квартира	11	2	43.81	1	17.18	2.50
190	Квартира	11	2	41.33	1	16.01	2.50
191	Квартира	11	2	60.69	2	27.96	2.50
192	Квартира	11	2	57.33	2	29.13	2.50
193	Квартира	11	2	51.34	2	26.85	2.50
194	Квартира	12	2	39.72	1	16.56	2.50
195	Квартира	12	2	88.82	3	51.63	2.50
196	Квартира	12	2	76.02	3	40.99	2.50
197	Квартира	12	2	39.09	1	17.32	2.50
198	Квартира	12	2	43.81	1	17.18	2.50
199	Квартира	12	2	41.33	1	16.01	2.50
200	Квартира	12	2	60.69	2	27.96	2.50
201	Квартира	12	2	57.33	2	29.13	2.50
202	Квартира	12	2	51.34	2	26.85	2.50
203	Квартира	13	2	39.72	1	16.56	2.50
204	Квартира	13	2	88.82	3	51.63	2.50
205	Квартира	13	2	76.02	3	40.99	2.50
206	Квартира	13	2	39.09	1	17.32	2.50
207	Квартира	13	2	43.81	1	17.18	2.50
208	Квартира	13	2	41.33	1	16.01	2.50
209	Квартира	13	2	60.69	2	27.96	2.50
210	Квартира	13	2	57.33	2	29.13	2.50
211	Квартира	13	2	51.34	2	26.85	2.50
212	Квартира	14	2	39.72	1	16.56	2.50
213	Квартира	14	2	88.82	3	51.63	2.50
214	Квартира	14	2	76.02	3	40.99	2.50
215	Квартира	14	2	39.09	1	17.32	2.50
216	Квартира	14	2	43.81	1	17.18	2.50
217	Квартира	14	2	41.33	1	16.01	2.50
218	Квартира	14	2	60.69	2	27.96	2.50
219	Квартира	14	2	57.33	2	29.13	2.50
220	Квартира	14	2	51.34	2	26.85	2.50
221	Квартира	15	2	39.72	1	16.56	2.50
222	Квартира	15	2	88.82	3	51.63	2.50

223	Квартира	15	2	76.02	3	40.99	2.50
224	Квартира	15	2	39.09	1	17.32	2.50
225	Квартира	15	2	43.81	1	17.18	2.50
226	Квартира	15	2	41.33	1	16.01	2.50
227	Квартира	15	2	60.69	2	27.96	2.50
228	Квартира	15	2	57.33	2	29.13	2.50
229	Квартира	15	2	51.34	2	26.85	2.50
230	Квартира	16	2	39.72	1	16.56	2.50
231	Квартира	16	2	88.82	3	51.63	2.50
232	Квартира	16	2	76.02	3	40.99	2.50
233	Квартира	16	2	39.09	1	17.32	2.50
234	Квартира	16	2	43.81	1	17.18	2.50
235	Квартира	16	2	41.33	1	16.01	2.50
236	Квартира	16	2	60.69	2	27.96	2.50
237	Квартира	16	2	57.33	2	29.13	2.50
238	Квартира	16	2	51.34	2	26.85	2.50
239	Квартира	1	3	58.22	2	31.71	2.50
240	Квартира	1	3	45.48	1	19.21	2.50
241	Квартира	1	3	60.59	2	32.51	2.50
242	Квартира	1	3	39.48	1	13.92	2.50
243	Квартира	1	3	40.05	1	14.57	2.50
244	Квартира	1	3	39.99	1	14.01	2.50
245	Квартира	1	3	40.29	1	14.48	2.50
246	Квартира	1	3	42.19	1	15.06	2.50
247	Квартира	1	3	57.74	2	27.43	2.50
248	Квартира	1	3	60.46	2	29.35	2.50
249	Квартира	2	3	57.11	2	29	2.50
250	Квартира	2	3	58.22	2	31.71	2.50
251	Квартира	2	3	45.48	1	19.21	2.50
252	Квартира	2	3	39.41	1	16.12	2.50
253	Квартира	2	3	38.75	1	16.51	2.50
254	Квартира	2	3	39.48	1	13.92	2.50
255	Квартира	2	3	40.05	1	14.57	2.50
256	Квартира	2	3	39.99	1	14.01	2.50
257	Квартира	2	3	40.29	1	14.48	2.50
258	Квартира	2	3	42.19	1	15.06	2.50
259	Квартира	2	3	57.74	2	27.43	2.50
260	Квартира	2	3	60.46	2	29.35	2.50
261	Квартира	3	3	57.11	2	29	2.50
262	Квартира	3	3	58.22	2	31.71	2.50
263	Квартира	3	3	45.48	1	19.21	2.50
264	Квартира	3	3	39.41	1	16.12	2.50
265	Квартира	3	3	38.75	1	16.51	2.50

266	Квартира	3	3	39.48	1	13.92	2.50
267	Квартира	3	3	40.05	1	14.57	2.50
268	Квартира	3	3	39.99	1	14.01	2.50
269	Квартира	3	3	40.29	1	14.48	2.50
270	Квартира	3	3	42.19	1	15.06	2.50
271	Квартира	3	3	57.74	2	27.43	2.50
272	Квартира	3	3	60.46	2	29.35	2.50
273	Квартира	4	3	57.11	2	29	2.50
274	Квартира	4	3	58.22	2	31.71	2.50
275	Квартира	4	3	45.48	1	19.21	2.50
276	Квартира	4	3	39.41	1	16.12	2.50
277	Квартира	4	3	38.75	1	16.51	2.50
278	Квартира	4	3	39.48	1	13.92	2.50
279	Квартира	4	3	40.05	1	14.57	2.50
280	Квартира	4	3	39.99	1	14.01	2.50
281	Квартира	4	3	40.29	1	14.48	2.50
282	Квартира	4	3	42.19	1	15.06	2.50
283	Квартира	4	3	57.74	2	27.43	2.50
284	Квартира	4	3	60.46	2	29.35	2.50
285	Квартира	5	3	57.11	2	29	2.50
286	Квартира	5	3	58.22	2	31.71	2.50
287	Квартира	5	3	45.48	1	19.21	2.50
288	Квартира	5	3	39.41	1	16.12	2.50
289	Квартира	5	3	38.75	1	16.51	2.50
290	Квартира	5	3	39.48	1	13.92	2.50
291	Квартира	5	3	40.05	1	14.57	2.50
292	Квартира	5	3	39.99	1	14.01	2.50
293	Квартира	5	3	40.29	1	14.48	2.50
294	Квартира	5	3	42.19	1	15.06	2.50
295	Квартира	5	3	57.74	2	27.43	2.50
296	Квартира	5	3	60.46	2	29.35	2.50
297	Квартира	6	3	57.11	2	29	2.50
298	Квартира	6	3	58.22	2	31.71	2.50
299	Квартира	6	3	45.48	1	19.21	2.50
300	Квартира	6	3	39.41	1	16.12	2.50
301	Квартира	6	3	38.75	1	16.51	2.50
302	Квартира	6	3	39.48	1	13.92	2.50
303	Квартира	6	3	40.05	1	14.57	2.50
304	Квартира	6	3	39.99	1	14.01	2.50
305	Квартира	6	3	40.29	1	14.48	2.50
306	Квартира	6	3	42.19	1	15.06	2.50
307	Квартира	6	3	57.74	2	27.43	2.50
308	Квартира	6	3	60.46	2	29.35	2.50

309	Квартира	7	3	57.11	2	29	2.50
310	Квартира	7	3	58.22	2	31.71	2.50
311	Квартира	7	3	45.48	1	19.21	2.50
312	Квартира	7	3	39.41	1	16.12	2.50
313	Квартира	7	3	38.75	1	16.51	2.50
314	Квартира	7	3	39.48	1	13.92	2.50
315	Квартира	7	3	40.05	1	14.57	2.50
316	Квартира	7	3	39.99	1	14.01	2.50
317	Квартира	7	3	40.29	1	14.48	2.50
318	Квартира	7	3	42.19	1	15.06	2.50
319	Квартира	7	3	57.74	2	27.43	2.50
320	Квартира	7	3	60.46	2	29.35	2.50
321	Квартира	8	3	58.57	2	30.43	2.50
322	Квартира	8	3	59.70	2	33.21	2.50
323	Квартира	8	3	46.34	1	19.67	2.50
324	Квартира	8	3	40.48	1	17.23	2.50
325	Квартира	8	3	39.81	1	17.15	2.50
326	Квартира	8	3	40.54	1	14.93	2.50
327	Квартира	8	3	41.14	1	15.6	2.50
328	Квартира	8	3	41.06	1	15.02	2.50
329	Квартира	8	3	41.38	1	15.5	2.50
330	Квартира	8	3	43.02	1	15.5	2.50
331	Квартира	8	3	59.19	2	28.78	2.50
332	Квартира	8	3	61.97	2	30.77	2.50
333	Квартира	9	3	58.57	2	30.43	2.50
334	Квартира	9	3	59.70	2	33.21	2.50
335	Квартира	9	3	46.34	1	19.67	2.50
336	Квартира	9	3	40.48	1	17.23	2.50
337	Квартира	9	3	39.81	1	17.15	2.50
338	Квартира	9	3	40.54	1	14.93	2.50
339	Квартира	9	3	41.14	1	15.6	2.50
340	Квартира	9	3	41.06	1	15.02	2.50
341	Квартира	9	3	41.38	1	15.5	2.50
342	Квартира	9	3	43.02	1	15.5	2.50
343	Квартира	9	3	59.19	2	28.78	2.50
344	Квартира	9	3	61.97	2	30.77	2.50
345	Квартира	10	3	58.57	2	30.43	2.50
346	Квартира	10	3	59.70	2	33.21	2.50
0	Квартира	10	3	46.34	1	19.67	2.50
348	Квартира	10	3	40.48	1	17.23	2.50
349	Квартира	10	3	39.81	1	17.15	2.50
350	Квартира	10	3	40.54	1	14.93	2.50
351	Квартира	10	3	41.14	1	15.6	2.50

352	Квартира	10	3	41.06	1	15.02	2.50
353	Квартира	10	3	41.38	1	15.5	2.50
354	Квартира	10	3	43.02	1	15.5	2.50
355	Квартира	10	3	59.19	2	28.78	2.50
356	Квартира	10	3	61.97	2	30.77	2.50
357	Квартира	11	3	58.57	2	30.43	2.50
358	Квартира	11	3	59.70	2	33.21	2.50
359	Квартира	11	3	46.34	1	19.67	2.50
360	Квартира	11	3	40.48	1	17.23	2.50
361	Квартира	11	3	39.81	1	17.15	2.50
362	Квартира	11	3	40.54	1	14.93	2.50
363	Квартира	11	3	41.14	1	15.6	2.50
364	Квартира	11	3	41.06	1	15.02	2.50
365	Квартира	11	3	41.38	1	15.5	2.50
366	Квартира	11	3	43.02	1	15.5	2.50
367	Квартира	11	3	59.19	2	28.78	2.50
368	Квартира	11	3	61.97	2	30.77	2.50
369	Квартира	12	3	58.57	2	30.43	2.50
370	Квартира	12	3	59.70	2	33.21	2.50
371	Квартира	12	3	46.34	1	19.67	2.50
372	Квартира	12	3	40.48	1	17.23	2.50
373	Квартира	12	3	39.81	1	17.15	2.50
374	Квартира	12	3	40.54	1	14.93	2.50
375	Квартира	12	3	41.14	1	15.6	2.50
376	Квартира	12	3	41.06	1	15.02	2.50
377	Квартира	12	3	41.38	1	15.5	2.50
378	Квартира	12	3	43.02	1	15.5	2.50
379	Квартира	12	3	59.19	2	28.78	2.50
380	Квартира	12	3	61.97	2	30.77	2.50
381	Квартира	13	3	58.57	2	30.43	2.50
382	Квартира	13	3	59.70	2	33.21	2.50
383	Квартира	13	3	46.34	1	19.67	2.50
384	Квартира	13	3	40.48	1	17.23	2.50
385	Квартира	13	3	39.81	1	17.15	2.50
386	Квартира	13	3	40.54	1	14.93	2.50
387	Квартира	13	3	41.14	1	15.6	2.50
388	Квартира	13	3	41.06	1	15.02	2.50
389	Квартира	13	3	41.38	1	15.5	2.50
390	Квартира	13	3	43.02	1	15.5	2.50
391	Квартира	13	3	59.19	2	28.78	2.50
392	Квартира	13	3	61.97	2	30.77	2.50
393	Квартира	14	3	58.57	2	30.43	2.50
394	Квартира	14	3	59.70	2	33.21	2.50

395	Квартира	14	3	46.34	1	19.67	2.50
396	Квартира	14	3	40.48	1	17.23	2.50
397	Квартира	14	3	39.81	1	17.15	2.50
398	Квартира	14	3	40.54	1	14.93	2.50
399	Квартира	14	3	41.14	1	15.6	2.50
400	Квартира	14	3	41.06	1	15.02	2.50
401	Квартира	14	3	41.38	1	15.5	2.50
402	Квартира	14	3	43.02	1	15.5	2.50
403	Квартира	14	3	59.19	2	28.78	2.50
404	Квартира	14	3	61.97	2	30.77	2.50
405	Квартира	15	3	58.57	2	30.43	2.50
406	Квартира	15	3	59.70	2	33.21	2.50
407	Квартира	15	3	46.34	1	19.67	2.50
408	Квартира	15	3	40.48	1	17.23	2.50
409	Квартира	15	3	39.81	1	17.15	2.50
410	Квартира	15	3	40.54	1	14.93	2.50
411	Квартира	15	3	41.14	1	15.6	2.50
412	Квартира	15	3	41.06	1	15.02	2.50
413	Квартира	15	3	41.38	1	15.5	2.50
414	Квартира	15	3	43.02	1	15.5	2.50
415	Квартира	15	3	59.19	2	28.78	2.50
416	Квартира	15	3	61.97	2	30.77	2.50
417	Квартира	16	3	58.57	2	30.43	2.50
418	Квартира	16	3	59.70	2	33.21	2.50
419	Квартира	16	3	46.34	1	19.67	2.50
420	Квартира	16	3	40.48	1	17.23	2.50
421	Квартира	16	3	39.81	1	17.15	2.50
422	Квартира	16	3	40.54	1	14.93	2.50
423	Квартира	16	3	41.14	1	15.6	2.50
424	Квартира	16	3	41.06	1	15.02	2.50
425	Квартира	16	3	41.38	1	15.5	2.50
426	Квартира	16	3	43.02	1	15.5	2.50
427	Квартира	16	3	59.19	2	28.78	2.50
428	Квартира	16	3	61.97	2	30.77	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений			15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилых помещений		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
H1	Нежилое помещение	-1	1	50.34	Помещение коммерческого назначения	42.88	2.50
					КУИ	2.40	
					Санузел	2.70	
					Санузел	2.36	
H2	Нежилое помещение	-1	1	56.94	Помещение коммерческого назначения	49.32	2.50

					КУИ	3.78	
					Санузел	1.92	
					Санузел	1.92	
H3	Нежилое помещение	-1	1	69.56	Помещение коммерческого назначения	46.41	2.50
					Гардеробная	3.80	
					Подсобное помещение	11.85	
					КУИ	2.40	
					Санузел	2.70	
					Санузел	2.40	
H4	Нежилое помещение	-1	2	52.75	Помещение коммерческого назначения	44.35	2.50
					КУИ	3.20	
					Санузел	2.56	
					Санузел	2.64	
H5	Нежилое помещение	-1	2	57.70	Помещение коммерческого назначения	47.03	2.50
					КУИ	4.62	
					Санузел	3.41	
					Санузел	2.64	
H6	Нежилое помещение	-1	2	55.00	Помещение коммерческого назначения	45.29	2.50
					КУИ	4.20	
					Санузел	2.27	
					Санузел	3.24	
H7	Нежилое помещение	-1	2	42.88	Помещение коммерческого назначения	35.15	2.50
					КУИ	2.56	
					Санузел	2.61	
					Санузел	2.56	
H8	Нежилое помещение	-1	2	40.20	Помещение коммерческого назначения	32.68	2.50
					КУИ	2.56	
					Санузел	2.56	
					Санузел	2.40	
H9	Нежилое помещение	-1	2	57.07	Помещение коммерческого назначения	47.04	2.50
					КУИ	4.25	
					Санузел	3.06	
					Санузел	2.72	
H10	Нежилое помещение	-1	3	32.34	Помещение коммерческого назначения	25.24	2.50
					КУИ	2.24	
					Санузел	2.72	
					Санузел	2.14	
H11	Нежилое помещение	-1	3	61.51	Помещение коммерческого назначения	49.81	2.50
					КУИ	5.10	
					Санузел	3.52	
					Санузел	3.08	
H12	Нежилое помещение	-1	3	39.75	Помещение коммерческого назначения	32.85	2.50
					КУИ	2.53	

					Санузел	1.97	
					Санузел	2.40	
H13	Нежилое помещение	-1	3	40.07	Помещение коммерческого назначения	32.92	2.50
					КУИ	2.24	
					Санузел	2.21	
					Санузел	2.70	
H14	Нежилое помещение	-1	3	40.22	Помещение коммерческого назначения	32.69	2.50
					КУИ	2.62	
					Санузел	2.21	
					Санузел	2.70	
H15	Нежилое помещение	-1	3	55.70	Помещение коммерческого назначения	46.86	2.50
					КУИ	2.48	
					Санузел	4.09	
					Санузел	2.27	
K1	Нежилое помещение	1	1	5.38		5.38	2.50
K2	Нежилое помещение	2	1	5.38		5.38	2.50
K3	Нежилое помещение	2	1	4.79		4.79	2.50
K4	Нежилое помещение	3	1	5.38		5.38	2.50
K5	Нежилое помещение	3	1	4.79		4.79	2.50
K6	Нежилое помещение	4	1	5.38		5.38	2.50
K7	Нежилое помещение	4	1	4.79		4.79	2.50
K8	Нежилое помещение	5	1	5.38		5.38	2.50
K9	Нежилое помещение	5	1	4.79		4.79	2.50
K10	Нежилое помещение	6	1	5.38		5.38	2.50
K11	Нежилое помещение	6	1	4.79		4.79	2.50
K12	Нежилое помещение	7	1	5.38		5.38	2.50
K13	Нежилое помещение	7	1	4.79		4.79	2.50
K14	Нежилое помещение	8	1	5.38		5.38	2.50
K15	Нежилое помещение	8	1	4.79		4.79	2.50
K16	Нежилое помещение	9	1	5.38		5.38	2.50
K17	Нежилое помещение	9	1	4.79		4.79	2.50
K18	Нежилое помещение	10	1	5.38		5.38	2.50
K19	Нежилое помещение	10	1	4.79		4.79	2.50
K20	Нежилое помещение	11	1	5.38		5.38	2.50
K21	Нежилое помещение	11	1	4.79		4.79	2.50
K22	Нежилое помещение	12	1	5.38		5.38	2.50
K23	Нежилое помещение	12	1	4.79		4.79	2.50
K24	Нежилое помещение	13	1	5.38		5.38	2.50
K25	Нежилое помещение	13	1	4.79		4.79	2.50
K26	Нежилое помещение	14	1	5.38		5.38	2.50
K27	Нежилое помещение	14	1	4.79		4.79	2.50
K28	Нежилое помещение	15	1	5.38		5.38	2.50
K29	Нежилое помещение	15	1	4.79		4.79	2.50

K30	Нежилое помещение	16	1	5.38		5.38	2.50
K31	Нежилое помещение	16	1	4.79		4.79	2.50
K32	Нежилое помещение	1	2	5.02		5.02	2.50
K33	Нежилое помещение	1	2	2.66		2.66	2.50
K34	Нежилое помещение	1	2	4.47		4.47	2.50
K35	Нежилое помещение	2	2	2.66		2.66	2.50
K36	Нежилое помещение	2	2	4.47		4.47	2.50
K37	Нежилое помещение	3	2	2.66		2.66	2.50
K38	Нежилое помещение	3	2	4.47		4.47	2.50
K39	Нежилое помещение	4	2	2.66		2.66	2.50
K40	Нежилое помещение	4	2	4.47		4.47	2.50
K41	Нежилое помещение	5	2	2.66		2.66	2.50
K42	Нежилое помещение	5	2	4.47		4.47	2.50
K43	Нежилое помещение	6	2	2.66		2.66	2.50
K44	Нежилое помещение	6	2	4.47		4.47	2.50
K45	Нежилое помещение	7	2	2.66		2.66	2.50
K46	Нежилое помещение	7	2	4.47		4.47	2.50
K47	Нежилое помещение	8	2	2.66		2.66	2.50
K48	Нежилое помещение	8	2	4.47		4.47	2.50
K49	Нежилое помещение	9	2	2.66		2.66	2.50
K50	Нежилое помещение	9	2	4.47		4.47	2.50
K51	Нежилое помещение	10	2	2.66		2.66	2.50
K52	Нежилое помещение	10	2	4.47		4.47	2.50
K53	Нежилое помещение	11	2	2.66		2.66	2.50
K54	Нежилое помещение	11	2	4.47		4.47	2.50
K55	Нежилое помещение	12	2	2.66		2.66	2.50
K56	Нежилое помещение	12	2	4.47		4.47	2.50
K57	Нежилое помещение	13	2	2.66		2.66	2.50
K58	Нежилое помещение	13	2	4.47		4.47	2.50
K59	Нежилое помещение	14	2	2.66		2.66	2.50
K60	Нежилое помещение	14	2	4.47		4.47	2.50
K61	Нежилое помещение	15	2	2.66		2.66	2.50
K62	Нежилое помещение	15	2	4.47		4.47	2.50
K63	Нежилое помещение	16	2	2.66		2.66	2.50
K64	Нежилое помещение	16	2	4.47		4.47	2.50
K65	Нежилое помещение	-1	3	5.50		5.50	2.50
K66	Нежилое помещение	-1	3	4.90		4.90	2.50
K67	Нежилое помещение	-1	3	4.90		4.90	2.50
K68	Нежилое помещение	-1	3	4.90		4.90	2.50
K69	Нежилое помещение	-1	3	4.90		4.90	2.50
K70	Нежилое помещение	-1	3	4.40		4.40	2.50
K71	Нежилое помещение	-1	3	4.50		4.50	2.50
K72	Нежилое помещение	-1	3	4.60		4.60	2.50

K73	Нежилое помещение	-1	3	5.30	5.30	2.50
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1					
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1					
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства						
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.				
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.				
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.				
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.				
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.				
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022				
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022				
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости						
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 085 292 164,00 руб.				

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:29:110006:1398
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810353000006398
		Корреспондентский счет: 30101810500000000614
		БИК: 046126614
		ИНН: 7707083893

		КПП: 623402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09248701
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 422
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 84
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 22 821,54 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 017,46 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 978 177 801 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 25 563 400 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 010 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	13.06.2019	Раздел 1 "Пояснительная записка", Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка"	Раздел 1 «Пояснительная записка». В раздел проектной документации внесены соответствующие изменения согласно Национальному стандарту РФ ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»: произведена смена наименования объекта. Откорректированы технико-экономические показатели по объекту. Откорректированы исходно-разрешительные данные: получен новый градостроительный план земельного участка. Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка». В раздел проектной документации внесены соответствующие изменения согласно Национальному стандарту РФ ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»: откорректированы исходно-разрешительные данные: получен новый градостроительный план земельного участка.
2	06.12.2021	Раздел 1 "Пояснительная записка", Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка", Раздел 3 "Архитектурные решения", Раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения"	Раздел 1 "пояснительная записка" внесены изменения в связи с выполнением корректировки 2-го этапа строительства: уменьшение этажности пристроенного нежилого помещения, скорректированы ТЭП. Остальные проектные решения не менялись. Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка " предусмотрено изменение габаритных размеров и количества этажей общественного здания. Раздел 3 "Архитектурные решения" - в связи с изменением количества этажей и габаритных размеров общественного здания откорректированы технико-экономические показатели по зданию и по генплану. Раздел 4 "Конструктивные решения" - в связи с изменением количества этажей и габаритных размеров общественного здания откорректированы технико-экономические показатели по зданию и по генплану.

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1057506927391686048128615873246090655757

Владелец: ООО "БАЙКАЛ", Назарова Оксана Николаевна,
Рязань

Действителен: с 23.06.2021 по 06.08.2022