



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d8a32f131fe4108fe811bb1b852ddf19  
Владелец: **ООО "ГАЛАКТИКА", Сурмалян Арутюн Арменакович, Москва**  
Действителен: с 27.02.2018 по 27.02.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 27.06.2018 №134  
Региональная служба государственного строительного надзора Ростовской области

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 8e2e31ec0214e180e711b6cefcfd269e  
Владелец: **Региональная служба ГСН РО, г. Ростов-на-Дону**  
Действителен: с 21.11.2017 по 21.11.2018

Утверждена  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации  
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

## Проектная декларация

18-61-000307-04 от 27.06.2018

Сокол Градъ поз. 6

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГАЛАКТИКА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "ГАЛАКТИКА"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	1.2.1	Индекс	119034
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Пречистенка
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 40 Корпус: 2 Строение: 3
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: 4 Офис: Помещение: 1
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+7(863)210-00-90
	1.4.2	Адрес электронной почты	sokol3114402@yandex.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	<a href="https://www.жскоколростов.рф/">https://www.жскоколростов.рф/</a>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Сурмалян
	1.5.2	Имя	Арутюн
	1.5.3	Отчество	Арменакович
	1.5.4	Наименование должности	генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Общество с ограниченной ответственностью "Галактика"

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	6167041823
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1026104160268
	2.1.3	Год регистрации	1997

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Сурмалян
	3.3.2	Имя	Арутюн
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Арменакович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

## в эксплуатацию

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом на 64 квартиры с офисами и объектами общественного назначения
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Новочеркасск
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	Магнитный
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 1-б Корпус: 1 Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Магнитном"
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2015
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-308-385-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркаска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом на 64 квартиры с офисами и объектами общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новочеркасск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Магнитный
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1-б Корпус: 2 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Магнитном"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-308-386-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркаска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом на 64 квартиры с офисами и объектами общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новочеркасск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Магнитный
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1-б Корпус: 3 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Магнитном"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-308-387-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркаска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом на 71 квартиру с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новочеркасск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Магнитный
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1-б Корпус: 4 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Магнитном"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-308-367-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркасска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом на 71 квартиру с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новочеркасск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Магнитный
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1-б Корпус: 5 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Магнитном"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-308-368-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркаска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом на 71 квартиру с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новочеркасск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Магнитный
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1-б Корпус: 6 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Магнитном"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-308-369-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркаска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом на 71 квартиру с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	новочеркасск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Магнитный
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1-б Корпус: 7 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Магнитном"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-308-370-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркаска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Подземная автостоянка
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новочеркасск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Магнитный
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1-б Корпус: 8 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Магнитном"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-308-388-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркаска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	7-этажный каркасно-монолитный жилой дом на 55 квартир с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Платова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2б Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Батуриной"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.09.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-853209/4-2016	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	7-этажный каркасно-монолитный жилой дом на 49 квартир с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Платова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2а Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Батуриной"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.09.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-853209/5-2016	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	7 этажный каркасно-монолитный жилой дом на 55 квартир с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Платова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Батуриной"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-853209/6-2016	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	7 этажный каркасно-монолитный жилой дом на 55 квартир с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Платова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4/35 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Батуринской"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-853209/8-2016	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	7 этажный каркасно-монолитный жилой дом на 55 квартир с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Тружеников
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 33а Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Батуриной"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.12.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-853209/7-2016	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	7 этажный каркасно-монолитный жилой дом на 55 квартир с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Тружеников
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 33 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Батуринской"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	10.06.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-853209/3-2016	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	7-этажный каркасно-монолитный жилой дом на 55 квартир с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Тружеников
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 336 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Батуриной"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	10.06.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-853209/2-2016	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом на 239 квартир со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Батуриная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 157/31 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Батуриной"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-703009-2016	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
--	--------	--	---

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	01.07.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	67963,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	625781,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	199602,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	<b>7.2.2</b>	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	<b>7.2.3</b>	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	<b>7.2.4</b>	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	Пролетарский
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Проспект
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	40-летия Победы
	<b>9.2.10</b>	Дом	63/17
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	
	<b>9.2.14</b>	Владение	
	<b>9.2.15</b>	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	поз. 6 по ГП
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	20
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	20
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	37 726,33
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	С (Повышенный)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6
<b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	23 351,27
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	2 065,34
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	25 416,61

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

--	--	--	--

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	<b>10.1.1</b>	Вид договора	
	<b>10.1.2</b>	Номер договора	
	<b>10.1.3</b>	Дата заключения договора	
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.2.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Испытательный центр "Грунты и строительные материалы"
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	<b>10.2.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	6166067057
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Строительная компания "Стройтрест"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	6166047082
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	61-2-1-2-0045-17

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	СевКавЭко
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	6165146010
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Сокол Градъ

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	61-310-926701-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	29.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	29.05.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право собственности
-------------------------------	--------	------------------------------------	---------------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	3-997
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	01.04.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	05.04.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного</b>	<b>12.2.1</b>	Собственник земельного участка	Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	61:44:0000000:980
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	60778

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	вокруг домов и вдоль северной и южной границ земельного участка предусмотрены проезды шириной 6 м, обеспечивающие проезды к домам
---	--------	---	---

	<b>13.1.2</b>	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	вдоль северного и южного проезда, вне дворовых пространств, размещены открытые плоскостные автостоянки, 1236 машиномест располагается на соседнем участке с кадастровым номером 61:44:0030303:3, согласно договора аренды земельного участка №3/27-12-17
	<b>13.1.3</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	устройство площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой
	<b>13.1.4</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	площадка для хозяйственных целей на дополнительной территории
	<b>13.1.5</b>	Описание планируемых мероприятий по озеленению	озеленение территории выполняется с применением лиственных пород деревьев, декоративных кустарников и цветников согласно ведомости элементов озеленения, газоны засеваются многолетними травами
	<b>13.1.6</b>	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	предусмотрены пандусы, разъездные площадки, открытые автостоянки для МГН

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, ТУ МКП "Ростгорсвет" №184 от 23.05.2017г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Ростовводоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1263
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное предприятие (65143)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Ростгорсвет

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6164246452
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	184
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.05.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Газпром газораспределение Ростов-на-Дону

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6163000368
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	00-61-5307
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	116 944
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
--	--------	---	------------

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	15.1.1	Количество жилых помещений	425
	15.1.2	Количество нежилых помещений	73
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	73

#### 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6

1	жилое помещение	2	1	100,68	3
2	жилое помещение	2	1	53,62	2
3	жилое помещение	2	1	47,52	1
4	жилое помещение	2	1	47,31	1
5	жилое помещение	2	1	37,11	1
6	жилое помещение	2	1	37,7	1

7	жилое помещение	2	1	34,62	1
8	жилое помещение	2	1	57,93	2
9	жилое помещение	3	1	100,68	3
10	жилое помещение	3	1	53,62	2
11	жилое помещение	3	1	47,52	1
12	жилое помещение	3	1	47,31	1

13	жилое помещение	3	1	37,11	1
14	жилое помещение	3	1	37,7	1
15	жилое помещение	3	1	34,62	1
16	жилое помещение	3	1	57,93	2
17	жилое помещение	4	1	100,34	3
18	жилое помещение	4	1	54,35	2

19	жилое помещение	4	1	47,66	1
20	жилое помещение	4	1	47,41	1
21	жилое помещение	4	1	37,33	1
22	жилое помещение	4	1	37,83	1
23	жилое помещение	4	1	35,17	1
24	жилое помещение	4	1	58,15	2

25	жилое помещение	5	1	100,34	3
26	жилое помещение	5	1	54,35	2
27	жилое помещение	5	1	47,66	1
28	жилое помещение	5	1	47,41	1
29	жилое помещение	5	1	37,33	1
30	жилое помещение	5	1	37,83	1

31	жилое помещение	5	1	35,17	1
32	жилое помещение	5	1	58,15	2
33	жилое помещение	6	1	100,34	3
34	жилое помещение	6	1	54,35	2
35	жилое помещение	6	1	47,66	1
36	жилое помещение	6	1	47,41	1

37	жилое помещение	6	1	37,33	1
38	жилое помещение	6	1	37,83	1
39	жилое помещение	6	1	35,17	1
40	жилое помещение	6	1	58,15	2
41	жилое помещение	7	1	100,34	3
42	жилое помещение	7	1	54,35	2

43	жилое помещение	7	1	47,66	1
44	жилое помещение	7	1	47,41	1
45	жилое помещение	7	1	37,33	1
46	жилое помещение	7	1	37,83	1
47	жилое помещение	7	1	35,17	1
48	жилое помещение	7	1	58,15	2

49	жилое помещение	8	1	100,34	3
50	жилое помещение	8	1	54,35	2
51	жилое помещение	8	1	47,66	1
52	жилое помещение	8	1	47,41	1
53	жилое помещение	8	1	37,33	1
54	жилое помещение	8	1	37,83	1

55	жилое помещение	8	1	35,17	1
56	жилое помещение	8	1	58,15	2
57	жилое помещение	9	1	100,34	3
58	жилое помещение	9	1	54,35	2
59	жилое помещение	9	1	47,66	1
60	жилое помещение	9	1	47,41	1

61	жилое помещение	9	1	37,33	1
62	жилое помещение	9	1	37,83	1
63	жилое помещение	9	1	35,17	1
64	жилое помещение	9	1	58,15	2
65	жилое помещение	10	1	100,81	3
66	жилое помещение	10	1	54,05	2

67	жилое помещение	10	1	47,73	1
68	жилое помещение	10	1	47,47	1
69	жилое помещение	10	1	37,82	1
70	жилое помещение	10	1	37,88	1
71	жилое помещение	10	1	34,85	1
72	жилое помещение	10	1	58,32	2

73	жилое помещение	11	1	100,81	3
74	жилое помещение	11	1	54,05	2
75	жилое помещение	11	1	47,73	1
76	жилое помещение	11	1	47,47	1
77	жилое помещение	11	1	37,82	1
78	жилое помещение	11	1	37,88	1

79	жилое помещение	11	1	34,85	1
80	жилое помещение	11	1	58,32	2
81	жилое помещение	12	1	100,81	3
82	жилое помещение	12	1	54,05	2
83	жилое помещение	12	1	47,73	1
84	жилое помещение	12	1	47,47	1

85	жилое помещение	12	1	37,82	1
86	жилое помещение	12	1	37,88	1
87	жилое помещение	12	1	34,85	1
88	жилое помещение	12	1	58,32	2
89	жилое помещение	13	1	100,81	3
90	жилое помещение	13	1	54,05	2

91	жилое помещение	13	1	47,73	1
92	жилое помещение	13	1	47,47	1
93	жилое помещение	13	1	37,82	1
94	жилое помещение	13	1	37,88	1
95	жилое помещение	13	1	34,85	1
96	жилое помещение	13	1	58,32	2

97	жилое помещение	14	1	100,81	3
98	жилое помещение	14	1	54,05	2
99	жилое помещение	14	1	47,73	1
100	жилое помещение	14	1	47,47	1
101	жилое помещение	14	1	37,82	1
102	жилое помещение	14	1	37,88	1

103	жилое помещение	14	1	34,85	1
104	жилое помещение	14	1	58,32	2
105	жилое помещение	15	1	100,81	3
106	жилое помещение	15	1	54,05	2
107	жилое помещение	15	1	47,73	1
108	жилое помещение	15	1	47,47	1

109	жилое помещение	15	1	37,82	1
110	жилое помещение	15	1	37,88	1
111	жилое помещение	15	1	34,85	1
112	жилое помещение	15	1	58,32	2
113	жилое помещение	16	1	100,81	3
114	жилое помещение	16	1	54,05	2

115	жилое помещение	16	1	47,73	1
116	жилое помещение	16	1	47,47	1
117	жилое помещение	16	1	37,82	1
118	жилое помещение	16	1	37,88	1
119	жилое помещение	16	1	34,85	1
120	жилое помещение	16	1	58,32	2

121	жилое помещение	17	1	100,81	3
122	жилое помещение	17	1	54,05	2
123	жилое помещение	17	1	47,73	1
124	жилое помещение	17	1	47,47	1
125	жилое помещение	17	1	37,82	1
126	жилое помещение	17	1	37,88	1

127	жилое помещение	17	1	34,85	1
128	жилое помещение	17	1	58,32	2
129	жилое помещение	18	1	100,81	3
130	жилое помещение	18	1	54,05	2
131	жилое помещение	18	1	47,73	1
132	жилое помещение	18	1	47,47	1

133	жилое помещение	18	1	37,82	1
134	жилое помещение	18	1	37,88	1
135	жилое помещение	18	1	34,85	1
136	жилое помещение	18	1	58,32	2
137	жилое помещение	2	2	95,72	3
138	жилое помещение	2	2	40,81	1

139	жилое помещение	2	2	40,86	1
140	жилое помещение	2	2	59,08	2
141	жилое помещение	2	2	39,77	1
142	жилое помещение	2	2	40,77	1
143	жилое помещение	2	2	68,36	2
144	жилое помещение	2	2	96,37	3

145	жилое помещение	3	2	95,72	3
146	жилое помещение	3	2	40,81	1
147	жилое помещение	3	2	40,86	1
148	жилое помещение	3	2	59,08	2
149	жилое помещение	3	2	39,77	1
150	жилое помещение	3	2	40,77	1

151	жилое помещение	3	2	68,36	2
152	жилое помещение	3	2	96,37	3
153	жилое помещение	4	2	96,52	3
154	жилое помещение	4	2	41	1
155	жилое помещение	4	2	41,08	1
156	жилое помещение	4	2	59,17	2

157	жилое помещение	4	2	39,85	1
158	жилое помещение	4	2	40,77	1
159	жилое помещение	4	2	68,36	2
160	жилое помещение	4	2	96,52	3
161	жилое помещение	5	2	96,52	3
162	жилое помещение	5	2	41	1

163	жилое помещение	5	2	41,08	1
164	жилое помещение	5	2	59,17	2
165	жилое помещение	5	2	39,85	1
166	жилое помещение	5	2	40,77	1
167	жилое помещение	5	2	68,36	2
168	жилое помещение	5	2	96,52	3

169	жилое помещение	6	2	96,52	3
170	жилое помещение	6	2	41	1
171	жилое помещение	6	2	41,08	1
172	жилое помещение	6	2	59,17	2
173	жилое помещение	6	2	39,85	1
174	жилое помещение	6	2	40,77	1

175	жилое помещение	6	2	68,36	2
176	жилое помещение	6	2	96,52	3
177	жилое помещение	7	2	96,52	3
178	жилое помещение	7	2	41	1
179	жилое помещение	7	2	41,08	1
180	жилое помещение	7	2	59,17	2

181	жилое помещение	7	2	39,85	1
182	жилое помещение	7	2	40,77	1
183	жилое помещение	7	2	68,36	2
184	жилое помещение	7	2	96,52	3
185	жилое помещение	8	2	96,52	3
186	жилое помещение	8	2	41	1

187	жилое помещение	8	2	41,08	1
188	жилое помещение	8	2	59,17	2
189	жилое помещение	8	2	39,85	1
190	жилое помещение	8	2	40,77	1
191	жилое помещение	8	2	68,36	2
192	жилое помещение	8	2	96,52	3

193	жилое помещение	9	2	96,52	3
194	жилое помещение	9	2	41	1
195	жилое помещение	9	2	41,08	1
196	жилое помещение	9	2	59,17	2
197	жилое помещение	9	2	39,85	1
198	жилое помещение	9	2	40,77	1

199	жилое помещение	9	2	68,36	2
200	жилое помещение	9	2	96,52	3
201	жилое помещение	10	2	96,82	3
202	жилое помещение	10	2	41,12	1
203	жилое помещение	10	2	41,12	1
204	жилое помещение	10	2	59,4	2

205	жилое помещение	10	2	39,91	1
206	жилое помещение	10	2	40,81	1
207	жилое помещение	10	2	68,48	2
208	жилое помещение	10	2	96,68	3
209	жилое помещение	11	2	96,82	3
210	жилое помещение	11	2	41,12	1

211	жилое помещение	11	2	41,12	1
212	жилое помещение	11	2	59,4	2
213	жилое помещение	11	2	39,91	1
214	жилое помещение	11	2	40,81	1
215	жилое помещение	11	2	68,48	2
216	жилое помещение	11	2	96,68	3

217	жилое помещение	12	2	96,82	3
218	жилое помещение	12	2	41,12	1
219	жилое помещение	12	2	41,12	1
220	жилое помещение	12	2	59,4	2
221	жилое помещение	12	2	39,91	1
222	жилое помещение	12	2	40,81	1

223	жилое помещение	12	2	68,48	2
224	жилое помещение	12	2	96,68	3
225	жилое помещение	13	2	96,82	3
226	жилое помещение	13	2	41,12	1
227	жилое помещение	13	2	41,12	1
228	жилое помещение	13	2	59,4	2

229	жилое помещение	13	2	39,91	1
230	жилое помещение	13	2	40,81	1
231	жилое помещение	13	2	68,48	2
232	жилое помещение	13	2	96,68	3
233	жилое помещение	14	2	96,82	3
234	жилое помещение	14	2	41,12	1

235	жилое помещение	14	2	41,12	1
236	жилое помещение	14	2	59,4	2
237	жилое помещение	14	2	39,91	1
238	жилое помещение	14	2	40,81	1
239	жилое помещение	14	2	68,48	2
240	жилое помещение	14	2	96,68	3

241	жилое помещение	15	2	96,82	3
242	жилое помещение	15	2	41,12	1
243	жилое помещение	15	2	41,12	1
244	жилое помещение	15	2	59,4	2
245	жилое помещение	15	2	39,91	1
246	жилое помещение	15	2	40,81	1

247	жилое помещение	15	2	68,48	2
248	жилое помещение	15	2	96,68	3
249	жилое помещение	16	2	96,82	3
250	жилое помещение	16	2	41,12	1
251	жилое помещение	16	2	41,12	1
252	жилое помещение	16	2	59,4	2

253	жилое помещение	16	2	39,91	1
254	жилое помещение	16	2	40,81	1
255	жилое помещение	16	2	68,48	2
256	жилое помещение	16	2	96,68	3
257	жилое помещение	17	2	96,82	3
258	жилое помещение	17	2	41,12	1

259	жилое помещение	17	2	41,12	1
260	жилое помещение	17	2	59,4	2
261	жилое помещение	17	2	39,91	1
262	жилое помещение	17	2	40,81	1
263	жилое помещение	17	2	68,48	2
264	жилое помещение	17	2	96,68	3

265	жилое помещение	18	2	96,82	3
266	жилое помещение	18	2	41,12	1
267	жилое помещение	18	2	41,12	1
268	жилое помещение	18	2	59,4	2
269	жилое помещение	18	2	39,91	1
270	жилое помещение	18	2	40,81	1

271	жилое помещение	18	2	68,48	2
272	жилое помещение	18	2	96,68	3
273	жилое помещение	2	3	32,93	1
274	жилое помещение	2	3	49,64	2
275	жилое помещение	2	3	40,5	1
276	жилое помещение	2	3	41,57	2

277	жилое помещение	2	3	47,14	2
278	жилое помещение	2	3	47,14	2
279	жилое помещение	2	3	86,38	3
280	жилое помещение	2	3	80,05	3
281	жилое помещение	2	3	44,13	1
282	жилое помещение	3	3	32,93	1

283	жилое помещение	3	3	49,64	2
284	жилое помещение	3	3	40,5	1
285	жилое помещение	3	3	41,57	2
286	жилое помещение	3	3	47,14	2
287	жилое помещение	3	3	47,14	2
288	жилое помещение	3	3	86,38	3

289	жилое помещение	3	3	80,05	3
290	жилое помещение	3	3	44,13	1
291	жилое помещение	4	3	32,99	1
292	жилое помещение	4	3	49,99	2
293	жилое помещение	4	3	40,71	1
294	жилое помещение	4	3	41,57	2

295	жилое помещение	4	3	47,24	2
296	жилое помещение	4	3	47,24	2
297	жилое помещение	4	3	86,72	3
298	жилое помещение	4	3	80,37	3
299	жилое помещение	4	3	44,28	1
300	жилое помещение	5	3	32,99	1

301	жилое помещение	5	3	49,99	2
302	жилое помещение	5	3	40,71	1
303	жилое помещение	5	3	41,57	2
304	жилое помещение	5	3	47,24	2
305	жилое помещение	5	3	47,24	2
306	жилое помещение	5	3	86,72	3

307	жилое помещение	5	3	80,37	3
308	жилое помещение	5	3	44,28	1
309	жилое помещение	6	3	32,99	1
310	жилое помещение	6	3	49,99	2
311	жилое помещение	6	3	40,71	1
312	жилое помещение	6	3	41,57	2

313	жилое помещение	6	3	47,24	2
314	жилое помещение	6	3	47,24	2
315	жилое помещение	6	3	86,72	3
316	жилое помещение	6	3	80,37	3
317	жилое помещение	6	3	44,28	1
318	жилое помещение	7	3	32,99	1

319	жилое помещение	7	3	49,99	2
320	жилое помещение	7	3	40,71	1
321	жилое помещение	7	3	41,57	2
322	жилое помещение	7	3	47,24	2
323	жилое помещение	7	3	47,24	2
324	жилое помещение	7	3	86,72	3

325	жилое помещение	7	3	80,37	3
326	жилое помещение	7	3	44,28	1
327	жилое помещение	8	3	32,99	1
328	жилое помещение	8	3	49,99	2
329	жилое помещение	8	3	40,71	1
330	жилое помещение	8	3	41,57	2

331	жилое помещение	8	3	47,24	2
332	жилое помещение	8	3	47,24	2
333	жилое помещение	8	3	86,72	3
334	жилое помещение	8	3	80,37	3
335	жилое помещение	8	3	44,28	1
336	жилое помещение	9	3	32,99	1

337	жилое помещение	9	3	49,99	2
338	жилое помещение	9	3	40,71	1
339	жилое помещение	9	3	41,57	2
340	жилое помещение	9	3	47,24	2
341	жилое помещение	9	3	47,24	2
342	жилое помещение	9	3	86,72	3

343	жилое помещение	9	3	80,37	3
344	жилое помещение	9	3	44,28	1
345	жилое помещение	10	3	33,08	1
346	жилое помещение	10	3	49,99	2
347	жилое помещение	10	3	40,87	1
348	жилое помещение	10	3	41,73	2

349	жилое помещение	10	3	47,33	2
350	жилое помещение	10	3	47,33	2
351	жилое помещение	10	3	86,93	3
352	жилое помещение	10	3	80,63	3
353	жилое помещение	10	3	44,41	1
354	жилое помещение	11	3	33,08	1

355	жилое помещение	11	3	49,99	2
356	жилое помещение	11	3	40,87	1
357	жилое помещение	11	3	41,73	2
358	жилое помещение	11	3	47,33	2
359	жилое помещение	11	3	47,33	2
360	жилое помещение	11	3	86,93	3

361	жилое помещение	11	3	80,63	3
362	жилое помещение	11	3	44,41	1
363	жилое помещение	12	3	33,08	1
364	жилое помещение	12	3	49,99	2
365	жилое помещение	12	3	40,87	1
366	жилое помещение	12	3	41,73	2

367	жилое помещение	12	3	47,33	2
368	жилое помещение	12	3	47,33	2
369	жилое помещение	12	3	86,93	3
370	жилое помещение	12	3	80,63	3
371	жилое помещение	12	3	44,41	1
372	жилое помещение	13	3	33,08	1

373	жилое помещение	13	3	49,99	2
374	жилое помещение	13	3	40,87	1
375	жилое помещение	13	3	41,73	2
376	жилое помещение	13	3	47,33	2
377	жилое помещение	13	3	47,33	2
378	жилое помещение	13	3	86,93	3

379	жилое помещение	13	3	80,63	3
380	жилое помещение	13	3	44,41	1
381	жилое помещение	14	3	33,08	1
382	жилое помещение	14	3	49,99	2
383	жилое помещение	14	3	40,87	1
384	жилое помещение	14	3	41,73	2

385	жилое помещение	14	3	47,33	2
386	жилое помещение	14	3	47,33	2
387	жилое помещение	14	3	86,93	3
388	жилое помещение	14	3	80,63	3
389	жилое помещение	14	3	44,41	1
390	жилое помещение	15	3	33,08	1

391	жилое помещение	15	3	49,99	2
392	жилое помещение	15	3	40,87	1
393	жилое помещение	15	3	41,73	2
394	жилое помещение	15	3	47,33	2
395	жилое помещение	15	3	47,33	2
396	жилое помещение	15	3	86,93	3

397	жилое помещение	15	3	80,63	3
398	жилое помещение	15	3	44,41	1
399	жилое помещение	16	3	33,08	1
400	жилое помещение	16	3	49,99	2
401	жилое помещение	16	3	40,87	1
402	жилое помещение	16	3	41,73	2

403	жилое помещение	16	3	47,33	2
404	жилое помещение	16	3	47,33	2
405	жилое помещение	16	3	86,93	3
406	жилое помещение	16	3	80,63	3
407	жилое помещение	16	3	44,41	1
408	жилое помещение	17	3	33,08	1

409	жилое помещение	17	3	49,99	2
410	жилое помещение	17	3	40,87	1
411	жилое помещение	17	3	41,73	2
412	жилое помещение	17	3	47,33	2
413	жилое помещение	17	3	47,33	2
414	жилое помещение	17	3	86,93	3

415	жилое помещение	17	3	80,63	3
416	жилое помещение	17	3	44,41	1
417	жилое помещение	18	3	33,08	1
418	жилое помещение	18	3	49,99	2
419	жилое помещение	18	3	40,87	1
420	жилое помещение	18	3	41,73	2

421	жилое помещение	18	3	47,33	2
422	жилое помещение	18	3	47,33	2
423	жилое помещение	18	3	86,93	3
424	жилое помещение	18	3	80,63	3
425	жилое помещение	18	3	44,41	1

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

	Назначение	Этаж	Номер	Общая площадь,	Площадь частей нежилого помещения
--	------------	------	-------	----------------	-----------------------------------

Условный номер		расположения	подъезда	кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1.7	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-7, Н-Я	1	7,26	Хозяйственная кладовая	7,26
1.8	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-7, Н-Я	1	2,6	Хозяйственная кладовая	2,6
1.9	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-7, Н-Я	1	2,53	Хозяйственная кладовая	2,53
1.10	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-7, Н-Я	1	2,3	Хозяйственная кладовая	2,3
1.11	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-7, Н-Я	1	4,96	Хозяйственная кладовая	4,96

1.12	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-7, Н-Я	1	7,1	Хозяйственная кладовая	7,1
1.13	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-7, Н-Я	1	6,14	Хозяйственная кладовая	6,14
1.14	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-7, Н-Я	1	5,8	Хозяйственная кладовая	5,8
1.15	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-7, Н-Я	1	5,8	Хозяйственная кладовая	5,8
1.16	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-7, Н-Я	1	5,51	Хозяйственная кладовая	5,51
1.17	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-7, Н-Я	1	4,77	Хозяйственная кладовая	4,77

1.18	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-7, Н-Я	1	5,26	Хозяйственная кладовая	5,26
1.19	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-7, Н-Я	1	3,49	Хозяйственная кладовая	3,49
1.20	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-7, Н-Я	1	2,48	Хозяйственная кладовая	2,48
1.21	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-7, Н-Я	1	2,61	Хозяйственная кладовая	2,61
1.22	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-7, Н-Я	1	5,27	Хозяйственная кладовая	5,27
1.23	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-7, Н-Я	1	4,87	Хозяйственная кладовая	4,87

1.24	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-7, Н-Я	1	4,8	Хозяйственная кладовая	4,8
1.25	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-7, Н-Я	1	4,8	Хозяйственная кладовая	4,8
1.26	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-7, Н-Я	1	5,84	Хозяйственная кладовая	5,84
1.27	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-7, Н-Я	1	10,56	Хозяйственная кладовая	10,56
1.28	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-7, Н-Я	1	5,04	Хозяйственная кладовая	5,04
2.7	Нежилое помещение	Подвал в осях 8-18, К-Ю	2	4,56	Хозяйственная кладовая	4,56

2.8	Нежилое помещение	Подвал в осях 8-18, К-Ю	2	4,29	Хозяйственная кладовая	4,29
2.9	Нежилое помещение	Подвал в осях 8-18, К-Ю	2	4,42	Хозяйственная кладовая	4,42
2.10	Нежилое помещение	Подвал в осях 8-18, К-Ю	2	3,79	Хозяйственная кладовая	3,79
2.11	Нежилое помещение	Подвал в осях 8-18, К-Ю	2	4,43	Хозяйственная кладовая	4,43
2.12	Нежилое помещение	Подвал в осях 8-18, К-Ю	2	4,24	Хозяйственная кладовая	4,24
2.13	Нежилое помещение	Подвал в осях 8-18, К-Ю	2	4,72	Хозяйственная кладовая	4,72

2.14	Нежилое помещение	Подвал в осях 8-18, К-Ю	2	4,97	Хозяйственная кладовая	4,97
2.15	Нежилое помещение	Подвал в осях 8-18, К-Ю	2	5,65	Хозяйственная кладовая	5,65
2.16	Нежилое помещение	Подвал в осях 8-18, К-Ю	2	5,46	Хозяйственная кладовая	5,46
2.17	Нежилое помещение	Подвал в осях 8-18, К-Ю	2	5,83	Хозяйственная кладовая	5,83
2.18	Нежилое помещение	Подвал в осях 8-18, К-Ю	2	5,65	Хозяйственная кладовая	5,65
2.19	Нежилое помещение	Подвал в осях 8-18, К-Ю	2	5,46	Хозяйственная кладовая	5,46

2.20	Нежилое помещение	Подвал в осях 8-18, К-Ю	2	7,06	Хозяйственная кладовая	7,06
2.21	Нежилое помещение	Подвал в осях 8-18, К-Ю	2	6,34	Хозяйственная кладовая	6,34
2.22	Нежилое помещение	Подвал в осях 8-18, К-Ю	2	6,31	Хозяйственная кладовая	6,31
2.23	Нежилое помещение	Подвал в осях 8-18, К-Ю	2	4,94	Хозяйственная кладовая	4,94
2.24	Нежилое помещение	Подвал в осях 8-18, К-Ю	2	7,12	Хозяйственная кладовая	7,12
2.25	Нежилое помещение	Подвал в осях 8-18, К-Ю	2	8,13	Хозяйственная кладовая	8,13

2.26	Нежилое помещение	Подвал в осях 8-18, К-Ю	2	4,77	Хозяйственная кладовая	4,77
3.5	Нежилое помещение	Подвал в осях 11-19, А-И	3	10,63	Хозяйственная кладовая	10,63
3.6	Нежилое помещение	Подвал в осях 11-19, А-И	3	9,31	Хозяйственная кладовая	9,31
3.7	Нежилое помещение	Подвал в осях 11-19, А-И	3	4,04	Хозяйственная кладовая	4,04
3.8	Нежилое помещение	Подвал в осях 11-19, А-И	3	4,3	Хозяйственная кладовая	4,3
3.9	Нежилое помещение	Подвал в осях 11-19, А-И	3	17,3	Хозяйственная кладовая	17,3

3.10	Нежилое помещение	Подвал в осях 11-19, А-И	3	9,66	Хозяйственная кладовая	9,66
3.11	Нежилое помещение	Подвал в осях 11-19, А-И	3	8,84	Хозяйственная кладовая	8,84
3.12	Нежилое помещение	Подвал в осях 11-19, А-И	3	7,29	Хозяйственная кладовая	7,29
3.13	Нежилое помещение	Подвал в осях 11-19, А-И	3	8,22	Хозяйственная кладовая	8,22
3.14	Нежилое помещение	Подвал в осях 11-19, А-И	3	4,9	Хозяйственная кладовая	4,9
3.15	Нежилое помещение	Подвал в осях 11-19, А-И	3	4,97	Хозяйственная кладовая	4,97

3.16	Нежилое помещение	Подвал в осях 11-19, А-И	3	4,55	Хозяйственная кладовая	4,55
3.17	Нежилое помещение	Подвал в осях 11-19, А-И	3	3,6	Хозяйственная кладовая	3,6
3.18	Нежилое помещение	Подвал в осях 11-19, А-И	3	6,88	Хозяйственная кладовая	6,88
3.19	Нежилое помещение	Подвал в осях 11-19, А-И	3	4,55	Хозяйственная кладовая	4,55
3.20	Нежилое помещение	Подвал в осях 11-19, А-И	3	3,82	Хозяйственная кладовая	3,82
3.21	Нежилое помещение	Подвал в осях 11-19, А-И	3	6,88	Хозяйственная кладовая	6,88

3.22	Нежилое помещение	Подвал в осях 11-19, А-И	3	7,07	Хозяйственная кладовая	7,07
3.23	Нежилое помещение	Подвал в осях 11-19, А-И	3	7,04	Хозяйственная кладовая	7,04
3.24	Нежилое помещение	Подвал в осях 11-19, А-И	3	5,51	Хозяйственная кладовая	5,51
3.25	Нежилое помещение	Подвал в осях 11-19, А-И	3	5,36	Хозяйственная кладовая	5,36
3.26	Нежилое помещение	Подвал в осях 11-19, А-И	3	8,82	Хозяйственная кладовая	8,82
3.27	Нежилое помещение	Подвал в осях 11-19, А-И	3	4,86	Хозяйственная кладовая	4,86

3.28	Нежилое помещение	Подвал в осях 11-19, А-И	3	4,73	Хозяйственная кладовая	4,73
3.29	Нежилое помещение	Подвал в осях 11-19, А-И	3	4,53	Хозяйственная кладовая	4,53
3.30	Нежилое помещение	Подвал в осях 11-19, А-И	3	4,73	Хозяйственная кладовая	4,73
3.31	Нежилое помещение	Подвал в осях 11-19, А-И	3	4,63	Хозяйственная кладовая	4,63
3.32	Нежилое помещение	Подвал в осях 11-19, А-И	3	4,69	Хозяйственная кладовая	4,69
3.33	Нежилое помещение	Подвал в осях 11-19, А-И	3	4,73	Хозяйственная кладовая	4,73

3.34	Нежилое помещение	Подвал в осях 11-19, А-И	3	4,58	Хозяйственная кладовая	4,58
3.35	Нежилое помещение	Подвал в осях 11-19, А-И	3	4,7	Хозяйственная кладовая	4,7
3.36	Нежилое помещение	Подвал в осях 11-19, А-И	3	4,73	Хозяйственная кладовая	4,73
1	Нежилое помещение	1 этаж	2	1 532,47	Помещение детского сада	1 532,47

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5

1	Техническое помещение	Подвал в осях 1-7, Н-Я	Техническое	273,05
2	Электрощитовая	Подвал в осях 1-7, Н-Я	Техническое	15,45
3	Электрощитовая дет. сада	Подвал в осях 1-7, Н-Я	Техническое	11,34
4	Венткамера	Подвал в осях 1-7, Н-Я	Техническое	8,94
5	Коридор	Подвал в осях 1-7, Н-Я	Общественное	45,08
6	Коридор	Подвал в осях 1-7, Н-Я	Общественное	27,4
7	Техническое помещение	Подвал в осях 8-18, К-Ю	Техническое	305,02
8	Насосная хоз-питьевого водоснабжения	Подвал в осях 8-18, К-Ю	Техническое	11,75
9	Насосная станция пожаротушения	Подвал в осях 8-18, К-Ю	Техническое	20,82
10	Электрощитовая	Подвал в осях 8-18, К-Ю	Техническое	21,01
11	Коридор	Подвал в осях 8-18, К-Ю	Общественное	16,12
12	Коридор	Подвал в осях 8-18, К-Ю	Общественное	66,45
13	Техническое помещение	Подвал в осях 11-19, А-И	Техническое	199,1
14	Электрощитовая	Подвал в осях 11-19, А-И	Техническое	18,1
15	Коридор	Подвал в осях 11-19, А-И	Общественное	16,95
16	Коридор	Подвал в осях 11-19, А-И	Общественное	90,23
17	Лестничная клетка (тип Н1)	1 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	17,59
18	Мусоросборная камера	1 этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	3,57
19	Тамбур	1 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	4,88

20	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	1 этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	2,83
21	Коридор	1 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	6,83
22	Консьерж	1 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	6,66
23	Сан. узел	1 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	1,47
24	Кладовая МОП	1 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	1,9
25	Лифтовый холл	1 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	7,14
26	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	1 этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	6,19
27	Лестничная клетка (тип Н1)	1 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	17,59
28	Мусоросборная камера	1 этаж в осях 8-18, К-Ю	Техническое	3,57
29	Тамбур	1 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	4,88
30	Лифтовый холл	1 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	7,14
31	Коридор	1 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	7,11
32	Консьерж+помещение пож. Поста	1 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	16,92
33	Сан. узел	1 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	2,31
34	Кладовая МОП	1 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	2,85
35	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	1 этаж в осях 8-18, К-Ю	Техническое	4,3

36	Лестничная клетка (тип Н1)	1 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	17,59
37	Мусоросборная камера	1 этаж в осях 11-19, А-И	Техническое	3,57
38	Тамбур	1 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	4,88
39	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	1 этаж в осях 11-19, А-И	Техническое	6,9
40	Коридор	1 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	7,11
41	Консьерж	1 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	4,58
42	Сан. узел	1 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	1,46
43	Кладовая МОП	1 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	2,62
44	Лифтовый холл	1 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	7,14
45	Лестничная клетка (тип Н1)	2 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	10,31
46	Переходной балкон	2 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	7,1
47	Тамбур	2 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	4,22
48	Помещение мусоропровода	2 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	3,57
49	Внеквартирный коридор	2 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	57,47
50	Лифтовый холл	2 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	7,14
51	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	2 этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	3,18
52	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	2 этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	2,74

53	Лестничная клетка (тип Н1)	2 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	10,31
54	Переходной балкон	2 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	7,1
55	Тамбур	2 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	4,22
56	Помещение мусоропровода	2 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	3,57
57	Внеквартирный коридор	2 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	55,71
58	Лифтовый холл	2 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	7,14
59	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	2 этаж в осях 8-18, К-Ю	Техническое	16,1
60	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	2 этаж в осях 8-18, К-Ю	Техническое	4,43
61	Лестничная клетка (тип Н1)	2 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	10,31
62	Переходной балкон	2 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	7,1
63	Тамбур	2 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	4,22
64	Помещение мусоропровода	2 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	3,57
65	Внеквартирный коридор	2 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	56,29
66	Лифтовый холл	2 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	7,14
67	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	2 этаж в осях 11-19, А-И	Техническое	6,9
68	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	2 этаж в осях 11-19, А-И	Техническое	6,9

69	Лестничная клетка (тип Н1)	3 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	10,31
70	Переходной балкон	3 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	7,1
71	Тамбур	3 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	4,22
72	Помещение мусоропровода	3 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	3,57
73	Внеквартирный коридор	3 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	57,47
74	Лифтовый холл	3 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	7,14
75	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	3 этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	3,18
76	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	3 этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	2,74
77	Лестничная клетка (тип Н1)	3 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	10,31
78	Переходной балкон	3 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	7,1
79	Тамбур	3 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	4,22
80	Помещение мусоропровода	3 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	3,57
81	Внеквартирный коридор	3 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	55,71
82	Лифтовый холл	3 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	7,14
83	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	3 этаж в осях 8-18, К-Ю	Техническое	16,1
84	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	3 этаж в осях 8-18, К-Ю	Техническое	4,43

85	Лестничная клетка (тип Н1)	3 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	10,31
86	Переходной балкон	3 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	7,1
87	Тамбур	3 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	4,22
88	Помещение мусоропровода	3 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	3,57
89	Внеквартирный коридор	3 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	56,29
90	Лифтовый холл	3 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	7,14
91	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	3 этаж в осях 11-19, А-И	Техническое	6,9
92	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	3 этаж в осях 11-19, А-И	Техническое	6,9
93	Лестничная клетка (тип Н1)	4 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	10,31
94	Переходной балкон	4 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	7,1
95	Тамбур	4 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	4,22
96	Помещение мусоропровода	4 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	3,57
97	Внеквартирный коридор	4 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	58,47
98	Лифтовый холл	4 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	7,14
99	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	4 этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	3,18
100	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	4 этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	2,7

101	Лестничная клетка (тип Н1)	4 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	10,31
102	Переходной балкон	4 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	7,1
103	Тамбур	4 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	4,22
104	Помещение мусоропровода	4 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	3,57
105	Внеквартирный коридор	4 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	55,7
106	Лифтовый холл	4 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	7,14
107	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	4 этаж в осях 8-18, К-Ю	Техническое	16,1
108	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	4 этаж в осях 8-18, К-Ю	Техническое	4,6
109	Лестничная клетка (тип Н1)	4 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	10,31
110	Переходной балкон	4 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	7,1
111	Тамбур	4 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	4,22
112	Помещение мусоропровода	4 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	3,57
113	Внеквартирный коридор	4 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	57,13
114	Лифтовый холл	4 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	7,14
115	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	4 этаж в осях 11-19, А-И	Техническое	6,9
116	Лестничная клетка (тип Н1)	5 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	10,31
117	Переходной балкон	5 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	7,1

118	Тамбур	5 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	4,22
119	Помещение мусоропровода	5 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	3,57
120	Внеквартирный коридор	5 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	58,47
121	Лифтовый холл	5 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	7,14
122	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	5 этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	3,18
123	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	5 этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	2,7
124	Лестничная клетка (тип Н1)	5 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	10,31
125	Переходной балкон	5 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	7,1
126	Тамбур	5 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	4,22
127	Помещение мусоропровода	5 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	3,57
128	Внеквартирный коридор	5 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	55,7
129	Лифтовый холл	5 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	7,14
130	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	5 этаж в осях 8-18, К-Ю	Техническое	16,1
131	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	5 этаж в осях 8-18, К-Ю	Техническое	4,6
132	Лестничная клетка (тип Н1)	5 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	10,31
133	Переходной балкон	5 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	7,1

134	Тамбур	5 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	4,22
135	Помещение мусоропровода	5 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	3,57
136	Внеквартирный коридор	5 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	57,13
137	Лифтовый холл	5 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	7,14
138	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	5 этаж в осях 11-19, А-И	Техническое	6,9
139	Лестничная клетка (тип Н1)	6 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	10,31
140	Переходной балкон	6 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	7,1
141	Тамбур	6 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	4,22
142	Помещение мусоропровода	6 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	3,57
143	Внеквартирный коридор	6 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	58,47
144	Лифтовый холл	6 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	7,14
145	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	6 этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	3,18
146	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	6 этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	2,7
147	Лестничная клетка (тип Н1)	6 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	10,31
148	Переходной балкон	6 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	7,1
149	Тамбур	6 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	4,22
150	Помещение мусоропровода	6 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	3,57

151	Внеквартирный коридор	6 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	55,7
152	Лифтовый холл	6 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	7,14
153	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	6 этаж в осях 8-18, К-Ю	Техническое	16,1
154	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	6 этаж в осях 8-18, К-Ю	Техническое	4,6
155	Лестничная клетка (тип Н1)	6 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	10,31
156	Переходной балкон	6 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	7,1
157	Тамбур	6 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	4,22
158	Помещение мусоропровода	6 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	3,57
159	Внеквартирный коридор	6 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	57,13
160	Лифтовый холл	6 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	7,14
161	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	6 этаж в осях 11-19, А-И	Техническое	6,9
162	Лестничная клетка (тип Н1)	7 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	10,31
163	Переходной балкон	7 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	7,1
164	Тамбур	7 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	4,22
165	Помещение мусоропровода	7 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	3,57
166	Внеквартирный коридор	7 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	58,47
167	Лифтовый холл	7 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	7,14

168	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	7 этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	3,18
169	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	7 этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	2,7
170	Лестничная клетка (тип Н1)	7 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	10,31
171	Переходной балкон	7 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	7,1
172	Тамбур	7 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	4,22
173	Помещение мусоропровода	7 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	3,57
174	Внеквартирный коридор	7 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	55,7
175	Лифтовый холл	7 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	7,14
176	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	7 этаж в осях 8-18, К-Ю	Техническое	16,1
177	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	7 этаж в осях 8-18, К-Ю	Техническое	4,6
178	Лестничная клетка (тип Н1)	7 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	10,31
179	Переходной балкон	7 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	7,1
180	Тамбур	7 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	4,22
181	Помещение мусоропровода	7 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	3,57
182	Внеквартирный коридор	7 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	57,13
183	Лифтовый холл	7 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	7,14

184	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	7 этаж в осях 11-19, А-И	Техническое	6,9
185	Лестничная клетка (тип Н1)	8 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	10,31
186	Переходной балкон	8 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	7,1
187	Тамбур	8 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	4,22
188	Помещение мусоропровода	8 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	3,57
189	Внеквартирный коридор	8 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	58,47
190	Лифтовый холл	8 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	7,14
191	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	8 этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	3,18
192	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	8 этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	2,7
193	Лестничная клетка (тип Н1)	8 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	10,31
194	Переходной балкон	8 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	7,1
195	Тамбур	8 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	4,22
196	Помещение мусоропровода	8 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	3,57
197	Внеквартирный коридор	8 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	55,7
198	Лифтовый холл	8 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	7,14
199	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	8 этаж в осях 8-18, К-Ю	Техническое	16,1

200	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	8 этаж в осях 8-18, К-Ю	Техническое	4,6
201	Лестничная клетка (тип Н1)	8 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	10,31
202	Переходной балкон	8 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	7,1
203	Тамбур	8 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	4,22
204	Помещение мусоропровода	8 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	3,57
205	Внеквартирный коридор	8 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	57,13
206	Лифтовый холл	8 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	7,14
207	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	8 этаж в осях 11-19, А-И	Техническое	6,9
208	Лестничная клетка (тип Н1)	9 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	10,31
209	Переходной балкон	9 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	7,1
210	Тамбур	9 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	4,22
211	Помещение мусоропровода	9 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	3,57
212	Внеквартирный коридор	9 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	58,47
213	Лифтовый холл	9 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	7,14
214	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	9 этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	3,18
215	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	9 этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	2,7

216	Лестничная клетка (тип Н1)	9 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	10,31
217	Переходной балкон	9 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	7,1
218	Тамбур	9 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	4,22
219	Помещение мусоропровода	9 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	3,57
220	Внеквартирный коридор	9 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	55,7
221	Лифтовый холл	9 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	7,14
222	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	9 этаж в осях 8-18, К-Ю	Техническое	16,1
223	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	9 этаж в осях 8-18, К-Ю	Техническое	4,6
224	Лестничная клетка (тип Н1)	9 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	10,31
225	Переходной балкон	9 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	7,1
226	Тамбур	9 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	4,22
227	Помещение мусоропровода	9 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	3,57
228	Внеквартирный коридор	9 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	57,13
229	Лифтовый холл	9 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	7,14
230	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	9 этаж в осях 11-19, А-И	Техническое	6,9
231	Лестничная клетка (тип Н1)	10 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	10,31
232	Переходной балкон	10 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	7,1

233	Тамбур	10 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	4,22
234	Помещение мусоропровода	10 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	3,57
235	Внеквартирный коридор	10 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	58,47
236	Лифтовый холл	10 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	7,14
237	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	10 этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	3,18
238	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	10 этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	2,7
239	Лестничная клетка (тип Н1)	10 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	10,31
240	Переходной балкон	10 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	7,1
241	Тамбур	10 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	4,22
242	Помещение мусоропровода	10 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	3,57
243	Внеквартирный коридор	10 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	55,71
244	Лифтовый холл	10 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	7,14
245	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	10 этаж в осях 8-18, К-Ю	Техническое	16,1
246	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	10 этаж в осях 8-18, К-Ю	Техническое	4,6
247	Лестничная клетка (тип Н1)	10 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	10,31
248	Переходной балкон	10 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	7,1

249	Тамбур	10 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	4,22
250	Помещение мусоропровода	10 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	3,57
251	Внеквартирный коридор	10 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	57,29
252	Лифтовый холл	10 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	7,14
253	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	10 этаж в осях 11-19, А-И	Техническое	6,9
254	Лестничная клетка (тип Н1)	11 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	10,31
255	Переходной балкон	11 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	7,1
256	Тамбур	11 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	4,22
257	Помещение мусоропровода	11 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	3,57
258	Внеквартирный коридор	11 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	58,47
259	Лифтовый холл	11 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	7,14
260	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	11 этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	3,18
261	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	11 этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	2,7
262	Лестничная клетка (тип Н1)	11 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	10,31
263	Переходной балкон	11 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	7,1
264	Тамбур	11 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	4,22
265	Помещение мусоропровода	11 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	3,57

266	Внеквартирный коридор	11 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	55,71
267	Лифтовый холл	11 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	7,14
268	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	11 этаж в осях 8-18, К-Ю	Техническое	16,1
269	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	11 этаж в осях 8-18, К-Ю	Техническое	4,6
270	Лестничная клетка (тип Н1)	11 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	10,31
271	Переходной балкон	11 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	7,1
272	Тамбур	11 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	4,22
273	Помещение мусоропровода	11 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	3,57
274	Внеквартирный коридор	11 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	57,29
275	Лифтовый холл	11 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	7,14
276	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	11 этаж в осях 11-19, А-И	Техническое	6,9
277	Лестничная клетка (тип Н1)	12 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	10,31
278	Переходной балкон	12 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	7,1
279	Тамбур	12 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	4,22
280	Помещение мусоропровода	12 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	3,57
281	Внеквартирный коридор	12 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	58,47
282	Лифтовый холл	12 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	7,14

283	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	12 этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	3,18
284	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	12 этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	2,7
285	Лестничная клетка (тип Н1)	12 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	10,31
286	Переходной балкон	12 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	7,1
287	Тамбур	12 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	4,22
288	Помещение мусоропровода	12 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	3,57
289	Внеквартирный коридор	12 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	55,71
290	Лифтовый холл	12 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	7,14
291	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	12 этаж в осях 8-18, К-Ю	Техническое	16,1
292	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	12 этаж в осях 8-18, К-Ю	Техническое	4,6
293	Лестничная клетка (тип Н1)	12 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	10,31
294	Переходной балкон	12 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	7,1
295	Тамбур	12 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	4,22
296	Помещение мусоропровода	12 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	3,57
297	Внеквартирный коридор	12 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	57,29
298	Лифтовый холл	12 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	7,14

299	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	12 этаж в осях 11-19, А-И	Техническое	6,9
300	Лестничная клетка (тип Н1)	13 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	10,31
301	Переходной балкон	13 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	7,1
302	Тамбур	13 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	4,22
303	Помещение мусоропровода	13 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	3,57
304	Внеквартирный коридор	13 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	58,47
305	Лифтовый холл	13 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	7,14
306	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	13 этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	3,18
307	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	13 этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	2,7
308	Лестничная клетка (тип Н1)	13 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	10,31
309	Переходной балкон	13 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	7,1
310	Тамбур	13 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	4,22
311	Помещение мусоропровода	13 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	3,57
312	Внеквартирный коридор	13 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	55,71
313	Лифтовый холл	13 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	7,14
314	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	13 этаж в осях 8-18, К-Ю	Техническое	16,1

315	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	13 этаж в осях 8-18, К-Ю	Техническое	4,6
316	Лестничная клетка (тип Н1)	13 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	10,31
317	Переходной балкон	13 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	7,1
318	Тамбур	13 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	4,22
319	Помещение мусоропровода	13 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	3,57
320	Внеквартирный коридор	13 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	57,29
321	Лифтовый холл	13 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	7,14
322	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	13 этаж в осях 11-19, А-И	Техническое	6,9
323	Лестничная клетка (тип Н1)	14 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	10,31
324	Переходной балкон	14 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	7,1
325	Тамбур	14 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	4,22
326	Помещение мусоропровода	14 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	3,57
327	Внеквартирный коридор	14 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	58,47
328	Лифтовый холл	14 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	7,14
329	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	14 этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	3,18
330	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	14 этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	2,7

331	Лестничная клетка (тип Н1)	14 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	10,31
332	Переходной балкон	14 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	7,1
333	Тамбур	14 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	4,22
334	Помещение мусоропровода	14 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	3,57
335	Внеквартирный коридор	14 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	55,71
336	Лифтовый холл	14 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	7,14
337	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	14 этаж в осях 8-18, К-Ю	Техническое	16,1
338	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	14 этаж в осях 8-18, К-Ю	Техническое	4,6
339	Лестничная клетка (тип Н1)	14 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	10,31
340	Переходной балкон	14 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	7,1
341	Тамбур	14 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	4,22
342	Помещение мусоропровода	14 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	3,57
343	Внеквартирный коридор	14 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	57,29
344	Лифтовый холл	14 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	7,14
345	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	14 этаж в осях 11-19, А-И	Техническое	6,9
346	Лестничная клетка (тип Н1)	15 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	10,31
347	Переходной балкон	15 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	7,1

348	Тамбур	15 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	4,22
349	Помещение мусоропровода	15 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	3,57
350	Внеквартирный коридор	15 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	58,47
351	Лифтовый холл	15 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	7,14
352	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	15 этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	3,18
353	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	15 этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	2,7
354	Лестничная клетка (тип Н1)	15 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	10,31
355	Переходной балкон	15 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	7,1
356	Тамбур	15 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	4,22
357	Помещение мусоропровода	15 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	3,57
358	Внеквартирный коридор	15 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	55,71
359	Лифтовый холл	15 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	7,14
360	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	15 этаж в осях 8-18, К-Ю	Техническое	16,1
361	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	15 этаж в осях 8-18, К-Ю	Техническое	4,6
362	Лестничная клетка (тип Н1)	15 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	10,31
363	Переходной балкон	15 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	7,1

364	Тамбур	15 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	4,22
365	Помещение мусоропровода	15 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	3,57
366	Внеквартирный коридор	15 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	57,29
367	Лифтовый холл	15 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	7,14
368	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	15 этаж в осях 11-19, А-И	Техническое	6,9
369	Лестничная клетка (тип Н1)	16 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	10,31
370	Переходной балкон	16 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	7,1
371	Тамбур	16 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	4,22
372	Помещение мусоропровода	16 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	3,57
373	Внеквартирный коридор	16 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	58,47
374	Лифтовый холл	16 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	7,14
375	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	16 этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	3,18
376	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	16 этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	2,7
377	Лестничная клетка (тип Н1)	16 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	10,31
378	Переходной балкон	16 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	7,1
379	Тамбур	16 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	4,22
380	Помещение мусоропровода	16 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	3,57

381	Внеквартирный коридор	16 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	55,71
382	Лифтовый холл	16 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	7,14
383	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	16 этаж в осях 8-18, К-Ю	Техническое	16,1
384	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	16 этаж в осях 8-18, К-Ю	Техническое	4,6
385	Лестничная клетка (тип Н1)	16 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	10,31
386	Переходной балкон	16 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	7,1
387	Тамбур	16 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	4,22
388	Помещение мусоропровода	16 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	3,57
389	Внеквартирный коридор	16 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	57,29
390	Лифтовый холл	16 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	7,14
391	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	16 этаж в осях 11-19, А-И	Техническое	6,9
392	Лестничная клетка (тип Н1)	17 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	10,31
393	Переходной балкон	17 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	7,1
394	Тамбур	17 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	4,22
395	Помещение мусоропровода	17 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	3,57
396	Внеквартирный коридор	17 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	58,47
397	Лифтовый холл	17 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	7,14

398	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	17 этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	3,18
399	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	17 этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	2,7
400	Лестничная клетка (тип Н1)	17 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	10,31
401	Переходной балкон	17 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	7,1
402	Тамбур	17 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	4,22
403	Помещение мусоропровода	17 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	3,57
404	Внеквартирный коридор	17 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	55,71
405	Лифтовый холл	17 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	7,14
406	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	17 этаж в осях 8-18, К-Ю	Техническое	16,1
407	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	17 этаж в осях 8-18, К-Ю	Техническое	4,6
408	Лестничная клетка (тип Н1)	17 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	10,31
409	Переходной балкон	17 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	7,1
410	Тамбур	17 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	4,22
411	Помещение мусоропровода	17 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	3,57
412	Внеквартирный коридор	17 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	57,29
413	Лифтовый холл	17 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	7,14

414	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	17 этаж в осях 11-19, А-И	Техническое	6,9
415	Лестничная клетка (тип Н1)	18 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	10,31
416	Переходной балкон	18 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	7,1
417	Тамбур	18 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	4,22
418	Помещение мусоропровода	18 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	3,57
419	Внеквартирный коридор	18 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	58,47
420	Лифтовый холл	18 этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	7,14
421	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	18 этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	3,18
422	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	18 этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	2,7
423	Лестничная клетка (тип Н1)	18 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	10,31
424	Переходной балкон	18 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	7,1
425	Тамбур	18 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	4,22
426	Помещение мусоропровода	18 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	3,57
427	Внеквартирный коридор	18 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	55,71
428	Лифтовый холл	18 этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	7,14
429	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	18 этаж в осях 8-18, К-Ю	Техническое	16,1

430	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	18 этаж в осях 8-18, К-Ю	Техническое	4,6
431	Лестничная клетка (тип Н1)	18 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	10,31
432	Переходной балкон	18 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	7,1
433	Тамбур	18 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	4,22
434	Помещение мусоропровода	18 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	3,57
435	Внеквартирный коридор	18 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	57,29
436	Лифтовый холл	18 этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	7,14
437	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	18 этаж в осях 11-19, А-И	Техническое	6,9
438	Лестничная клетка (тип Н1)	Технический этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	10,31
439	Переходной балкон	Технический этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	7,1
440	Тамбур	Технический этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	4,45
441	Помещение мусоропровода	Технический этаж в осях 1-7, Н-Я	Общественное	3,57
442	Техэтаж	Технический этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	524,01
443	Венткамера	Технический этаж в осях 1-7, Н-Я	Техническое	5,42
444	Лестничная клетка (тип Н1)	Технический этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	10,31
445	Переходной балкон	Технический этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	7,1
446	Тамбур	Технический этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	4,45
447	Помещение мусоропровода	Технический этаж в осях 8-18, К-Ю	Общественное	3,57

448	Техэтаж	Технический этаж в осях 8-18, К-Ю	Техническое	600,6
449	Венткамера	Технический этаж в осях 8-18, К-Ю	Техническое	5,36
450	Лестничная клетка (тип Н1)	Технический этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	10,31
451	Переходной балкон	Технический этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	7,1
452	Тамбур	Технический этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	4,45
453	Помещение мусоропровода	Технический этаж в осях 11-19, А-И	Общественное	3,57
454	Техэтаж	Технический этаж в осях 11-19, А-И	Техническое	572,33
455	Венткамера	Технический этаж в осях 11-19, А-И	Техническое	5,9

#### 16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	надземная часть	лифт, 6 шт.	вертикальный транспорт
2	подвал на отм. -2,850	ВРУ1-ВРУ3, 4 шт.	электроснабжение
3	подвал, надземная часть	система электроснабжения	электроснабжение
4	подвал на отм. -2,850	венткамеры №1, 1 шт.	вентиляция
5	подвал, надземная часть	система вентиляции	вентиляция
6	подвал на отм. -2,850	насосная станция	холодное водоснабжение
7	подвал, надземная часть	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	холодное водоснабжение
8	подвал на отм. -2,850	насосная станция	пожаротушение
9	подвал, надземная часть	система пожаротушения	пожаротушение

10	подвал, надземная часть	система водоотведения	водоотведение
11	подвал, надземная часть	система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение
12	подвал, надземная часть	система отопления	отопление
13	кровля на отм.+54,770	автоматизированная блочно-модульная котельная	горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение, отопление

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2021 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2022 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2023 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2024 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2025 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	482 915 590
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	61:44:0000000:980
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	400 000 000
--	--------	--	-------------

**Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.**

**№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

---

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	Нет
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	Помещение
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	детское дошкольное образовательное
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

**Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

--	--	--

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d8a32f131fe4108fe811bb1b852ddf19  
Владелец: **ООО "ГАЛАКТИКА", Сурмалян Арутюн  
Арменакович, Москва**  
Действителен: с 27.02.2018 по 27.02.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019