

Кому: обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Строительная компания «Мервинский»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

390000, г. Рязань, ул. Чапаева, д. 56, помещение Н9

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29.05.2018

№ 62-29-126-2018

Администрация города Рязани

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	v
	Реконструкцию объекта капитального строительства	x
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	x
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	x
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	x
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с нежилыми, встроено-пристроенными помещениями и подземной автопарковкой по адресу: г. Рязань, ул. Фирсова, 14, 14а, 14б
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегиональный институт экспертизы»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0105-17 от 25.07.2017

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	62:29:0080083:3730	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	0080083	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU62326000- 00337-16	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проектреставрация», 2017	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	22550	Площадь участка (кв. м): 4672
	Объем (куб. м):	81948	в том числе подземной части (куб. м): 9750
	Количество этажей (шт.):	14-17	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1919,7	В том числе:
	Иные показатели:	Общая площадь квартир – 12251,26 кв.м, в том числе площадь квартир -11746,62 кв.м, площадь лоджий и балконов – 504,64 кв.м, количество квартир – 178, площадь нежилых помещений – 575,12 кв.м, количество нежилых помещений – 112, площадь подземной автопарковки – 2162,9 кв.м, в том числе помещения для хранения автомобилей – 1670 кв.м, площадь нежилых помещений общественного назначения – 1434,08 кв.м.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Рязань, ул. Фирсова, 14, 14а, 14б (Советский район)	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “29” МАЯ 2018 г. в соответствии с _____ Проектом организации строительства на основании ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации _____

Заместитель главы администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

29 МАЯ 2018г.



(подпись)

С.А. Савин
(расшифровка подписи)



Пронумеровано, прошнуровано, скреплено
подписью и печатью

2 (ДВА) листов

«29» МАЯ 2018 г.

Заместитель главы администрации
города Рязани

С.А. Савин



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О.И. Никольцев 2018 г.

№ *Ад.119*

О внесении изменений в разрешение на строительство от 29.05.2018 № 62-29-126-2018

Рассмотрев обращение общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Мервинский» от 17.10.2018 № 02/1-17-322, руководствуясь ст. ст. 39, 41 Устава муниципального образования — городской округ город Рязань Рязанской области, постановлением администрации города Рязани от 15.09.2017 № 4141 «О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани заместителю главы администрации Савину С.А.», распоряжением администрации города Рязани от 04.10.2018 № 1732-о, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в разрешение на строительство от 29.05.2018 № 62-29-126-2018 (в редакции постановления администрации города Рязани от 22.08.2018 № 3311) изменения, изложив пункты 2, 3, 3, 4 в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы администрации

И.Н.Тишин



Приложение
к постановлению администрации города
Рязани
от 21 ноября 2018 г. № 4479

<p>2</p> <p>Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией</p> <p>Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>	<p>Многоквартирный жилой дом с нежилыми, встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Рязань, ул. Фирсова, 14, 14а, 14б</p> <p>ООО «Межрегиональный институт экспертизы»</p>
<p>Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>	<p>№ 77-2-1-3-0105-17 от 25.07.2017 № 62-2-1-2-0119-18 от 09.10.2018</p>
<p>3.3</p> <p>Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта</p>	<p>ООО «Проекставазация», 2017, 2018</p>
<p>4</p> <p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>
<p>Общая площадь (кв. м.):</p> <p>Объем (куб. м.):</p> <p>Количество этажей (шт.):</p> <p>Количество подземных этажей (шт.):</p> <p>Площадь застройки (кв. м.):</p>	<p>Площадь участка (кв. м.):</p> <p>в том числе подземной части (куб. м.):</p> <p>Высота (м):</p> <p>Вместимость (чел.):</p>
<p>22550</p> <p>* 81948</p> <p>14 - 17</p> <p>1</p> <p>1919,7</p>	<p>4692</p> <p>9750</p>

<p>Иные показатели:</p>	<p>Общая площадь квартир - 12366,52 кв.м, в том числе площадь квартир - 11842,7 кв.м, площадь лоджий и балконов - 523,82 кв.м, количество квартир - 160, количество нежилых помещений - 112, площадь нежилых помещений - 575,12 кв.м; площадь подземной автостоянки - 2281,60 кв.м, в т.ч. помещения для хранения автомобилей - 2040,2 кв.м, количество машино-мест в подземной автостоянке - 55, площадь нежилых помещений общественного назначения - 1404,67 кв.м, площадь нежилого помещения общественного назначения ниже отм. 0,000 - 494,15 кв.м</p>
-------------------------	--



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 декабря 2018 г.

№ 4435

О внесении изменений в разрешение на строительство
от 29.05.2018 № 62-29-126-2018

Рассмотрев обращение общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Мервинский» от 22.11.2018 № 198, руководствуясь ст. ст. 39, 41 Устава муниципального образования — городской округ город Рязань Рязанской области, постановлением администрации города Рязани от 15.09.2017 № 4141 «О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани заместителю главы администрации Савину С.А.», администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в разрешение на строительство от 29.05.2018 № 62-29-126-2018 (в редакции постановлений администрации города Рязани от 22.08.2018 № 3311, от 01.11.2018 № 4270) следующие изменения:

- слова «площадь подземной автопарковки - 2281,60 кв.м, в т.ч. помещения для хранения автомобилей - 2040,2 кв.м» заменить словами «площадь помещения для хранения автомобилей - 1804,25 кв.м, площадь кладовых помещений ниже отм. 0,000 - 660,40 кв.м»;
- слова «площадь нежилого помещения общественного назначения ниже отм. 0,000 - 494,15 кв.м» исключить.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы администрации

С.А.Савин

