



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glav@ekadm.ru, http://ekaterinburg.ru

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	10.01.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-3-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Атомстройкомплекс-Народного фронта»
2.2.2. ИНН:	6685171485
2.2.3. ОГРН:	1206600004654
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный трехсекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№№ 1 А, 1Б, 1В по ПЗУ) и встроенно-пристроенной



Администрация Города
Екатеринбурга

	подземной автостоянкой в осях 1-2/А-И; 2-7/Ж-И (№ 3.2 по ПЗУ) – 2 этап строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	город Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично- дорожной сети:	ул. Победы
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 102
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0106064:457
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	03.12.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 66302000-2089-2020
5.3. Наименование органа (организации),	Министерство строительства и развития

выдавшего разрешение на строительство:	инфраструктуры Свердловской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажный трехсекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№№ 1 А, 1Б, 1В по ПЗУ) и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой в осях 1-2/А-И; 2-7/Ж-И (№ 3.2 по ПЗУ) – 2 этап строительства
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (1 и 2 этапы строительства) (кв. м):	93128,7
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	60261,4
6.6. Площадь нежилых помещений (помещения общего пользования - 1 и 2 этапы строительства) (кв. м):	19351,7
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	33389,0
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	32688,5
6.8. Количество помещений (штук):	844
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	139
6.10. Количество жилых помещений (штук):	705
6.11. в том числе квартир (штук):	705

6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	11-16-23-29
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем (куб. м): 202330,55 (по проекту), в том числе подземной части (куб. м): 19089,3 (по проекту) Площадь нежилого помещения, относящегося к общему имуществу в многоквартирном доме (кв. м): 13769,6 Общая площадь квартир (с учетом летних помещений без понижающего коэффициента) (кв. м): 34182,8 Количество квартир (шт.), в т.ч: студии: 230 однокомнатные: 206 двухкомнатные: 162 трехкомнатные: 96 четырёхкомнатные: 11 Общая площадь встроенных помещений (кв. м): 1811,7 в том числе: соседский центр (1 этаж) (кв. м): 196,3 Площадь выставочных магазинов-салонов (кв. м): 1148,8 в том числе: Выставочный салон магазин №1 (1 этаж) (кв. м): 552,6 Выставочный салон магазин №2 (1 этаж) (кв. м): 145,5 Выставочный салон магазин №3 (1 этаж) (кв. м): 126,6 Выставочный салон магазин №4 (1 этаж) (кв. м): 116,1 Выставочный салон магазин №5 (1 этаж) (кв. м): 70,3 Выставочный салон магазин №6 (1 этаж) (кв. м): 87,3 Выставочный салон магазин №7 (1 этаж) (кв. м): 50,4 Площадь кладовых, в том числе 57 зон хранения на 1 этаже (кв. м): 466,6 Площадь встроенно-пристроенной подземной автостоянки (1 и 2 этапы строительства) (кв. м): 11623,2 Площадь встроенно-пристроенной подземной автостоянки в осях 1-2/А-И; 2-7/Ж-И (№3.2 по ПЗУ) (кв. м): 2048,7 в том числе: - площадь автостоянки (кв. м): 1358,7 - площадь кладовых, в том числе 65 зон хранения в кладовых паркинга (кв. м): 690,0 Количество лифтов (шт.): 10 Материал наружных стен: монолитный железобетон, газозолобетонные блоки</p>

6.19. Дата подготовки технического плана:	19.12.2022
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	11016220774

Заместитель Главы Екатеринбурга		Р. А. Галямов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия