



Кому: Обществу с ограниченной ответственностью "Домостроительная компания 1"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),

640011, РОССИЯ, Курганская обл., г.Курган, ул. Макаренко, дом №16, корпус б, помещение 1

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 16 марта 2021 года № 45-RU45301000-12-2021

Администрация города Кургана

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает

1.	Строительство	
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями
2.	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью "Межрегиональный экспертный центр"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 45-2-1-3-009719-2021 от 04 марта 2021 года
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	45:25:020408:6371; 45:25:020408:6372
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	45:25:020408
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	подготовлены Департаментом архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана от 11.11.2020 года №РФ-45-2-01-0-00-2020-9330, от 02.12.2020 года № РФ-45-2-01-0-00-2020-9365
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью "Мегалит", шифр: 18 -2020, 2020 год.
	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	12413,3 Площадь участка (кв. м): 5904; 5320
4.	Объем (куб. м):	43472 в том числе подземной части (куб. м): 2 655
	Количество этажей (шт.):	18 Высота (м): 53,23
	Количество подземных этажей (шт.):	1 Вместимость (чел.):

	Площадь застройки (кв. м):	1761,8
	Иные показатели:	Сети инженерно-технического обеспечения
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Курганская область, город Курган, 5 микрорайон, дом 35, строение 2
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до **16 февраля 2023 года.** в соответствии с проектной документацией. Раздел 6. Проект организации строительства 18-2020-ПОС (ч.19 ст.51 ГрК РФ)

Директор Департамента архитектуры,
строительства и земельных отношений
Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Литвинов Вадим Эрнестович

(расшифровка подписи)

16 " марта 2021 года

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20__ года

М.П.

В связи с заявлением застройщика вх. № 70.8-130а от 24.03.2021 г., внести изменения в пункте 2:
- в строке «Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы» читать: «№ 45-2-1-3-009719-2021 от 04 марта 2021 года; № 45-2-1-3-012722-2021 от 22 марта 2021 года».

Директор Департамента архитектуры,
строительства и земельных отношений
Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

В.Э. Литвинов

(расшифровка подписи)

« 29 »

марта

2021 г.

М.П.

Приложение
к разрешению на строительство
№ 45-RU45301000-12-2021 от 16.03.2021г.

В связи с заявлением застройщика от 12.05.2021г. в строке наименование застройщика
читать: «Кому: Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик
«Домостроительная компания 1»

Временно исполняющий полномочия

Главы города Кургана
_____ (должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



_____ мая

_____ 2021 г.

_____ (подпись)

Е.В. Ситникова

_____ (расшифровка подписи)