

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью  
Строительная Компания «Домо-Строй»  
153022, Ивановская область, город Иваново,  
улица Велижская, дом 70**

## **РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию**

**13.07.2022**

**№ 37-RU37302000-0029-2022**

**Администрация города Иванова**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или, органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного, отремонтированного**  
объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства;~~  
~~входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта~~  
~~культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики~~  
~~надёжности и безопасности объекта~~

**Комплекс многоквартирных жилых домов (Литер 1, Литер 2, Литер 3, Литер 4)  
3 этап строительства**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Ивановская область, городской округ Иваново,  
город Иваново, улица 2-я Полевая, дом 36, корпус 1**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

(распоряжение муниципального казенного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иваново» (МКУ МФЦ в городе Иваново) от 23.11.2020 № 200р «О присвоении адреса объекту адресации, расположенному по улице 2-я Полевая»)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **37:24:010246:1388**  
строительный адрес: **Ивановская область, город Иваново, улица 2-я Полевая**

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство  
№ 37-RU37302000-0305-2016, дата выдачи 16.12.2016, № 37-RU37302000-0065-2020, дата выдачи  
01.09.2020, № 37-RU37302000-0020-2022, дата выдачи 25.02.2022, орган, выдавший разрешение на  
строительство, - Администрация города Иванова.

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>25192,34</b>	<b>25192,34</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>23997,49</b>	<b>23997,49</b>
Общая площадь	кв. м	<b>7412,76</b>	<b>7412,8</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	<b>1448,65</b>	<b>1459,7</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	--	--
Количество зданий, сооружений	штук	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		--	--
Количество помещений		--	--
Вместимость		--	--
Количество этажей	штук	--	--
в том числе подземных	штук	--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	штук	--	--
Эскалаторы	штук	--	--
Инвалидные подъемники	штук	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели		--	--
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	<b>4815,90</b>	<b>4823,7</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	<b>1448,65, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме 1221,3</b>	<b>1459,7, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме 1227,4</b>
Количество этажей	штук	<b>19</b>	<b>19</b>
в том числе подземных	штук	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество квартир/общая площадь, всего	штук/кв.м	<b>102/4815,9</b>	<b>102/4823,7</b>
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	<b>17/712,3</b>	<b>17/714,1</b>
Квартира-студия	штук/кв.м	<b>35/935,1</b>	<b>35/936,5</b>
2-комнатные	штук/кв.м	<b>33/1944,0</b>	<b>33/1945,3</b>

3-комнатные	штук/кв.м	17/1224,5	17/1227,8
4-комнатные	штук/кв.м	--	--
Более чем 4-комнатные	штук/кв.м	--	--
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	5221,15	5231,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, ливневая канализация	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, ливневая канализация
Лифты	штук	2	2
Эскалаторы	штук	--	--
Инвалидные подъемники	штук	--	--
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		монолитные железобетонные	монолитные железобетонные
Материалы кровли		линокрам	линокрам
Иные показатели		--	--

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		--	--
Мощность		--	--
Производительность		--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	штук	--	--
Эскалаторы	штук	--	--
Инвалидные подъемники	штук	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели		--	--

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)		--	--
Протяженность		--	--
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		--	--
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		--	--
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		--	--

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		--	--
Иные показатели		--	--
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		<b>С</b>	<b>С</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	<b>0,000237</b>	<b>0,000237</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<b>пенополистирол, минвата</b>	<b>пенополистирол, минвата</b>
Заполнение световых проемов		<b>блоки из ПВХ профилей с остеклением двойным стеклопакетом</b>	<b>блоки из ПВХ профилей с остеклением двойным стеклопакетом</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 19.04.2022, выполненного кадастровым инженером Булавкиным Владимиром Викторовичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 37-10-32, от 28.12.2010, выданный Департаментом управления имуществом Ивановской области, дата внесения сведений в ГРКИ 17.01.2011.

**Заместитель главы  
Администрации города  
Иванова**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в  
эксплуатацию)



(подпись)

**А.В. Наумов**

(расшифровка подписи)

**13.07.2022**

М.П.

Скреплено 4 (четыре) листа.

Консультант строительного-разрешительного отдела  
управления архитектуры и градостроительства  
Администрации города Иванова  
И.Ю. Крашенева

