

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика (фамилия, имя,
ответственностью «ДЕМИДОВЪ»

отчество - для граждан, полное наименование
местонахождение: 153002, г. Иваново
организации - для юридических лиц), его почтовый
г. Иваново, пр-т Ленина, д. 52

индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 08 июля 2022 года

№ 37-511305-09-2022

I. Администрация Ивановского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной

власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Многоэтажный жилой дом, расположенный по адресу: Ивановский район, Ивановская область, южнее пересечения улиц 5-я Коляновская и ул. Василевского»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, Коляновское сельское поселение, д. Бухарово, земельный участок 1И

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(Постановление администрации Коляновского сельского поселения Ивановского муниципального района о присвоении адресной части от 07.06.2022 № 125)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

37:05:031640:302

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство, N 37-511305-34-2022, дата выдачи 28 июня 2022 года, N 37-511305-9-2020, дата выдачи 29 апреля 2020 года, N 37-511305-21-2019, дата выдачи 24 июля 2019 года, N 37-511305-358-2018, дата выдачи 15 июня 2018 года, орган, выдавший разрешения на строительство, Администрация Ивановского муниципального района.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	43252,8	43252,8
в том числе надземной части	куб. м	39572,6	39572,6
Общая площадь	кв. м	12875,3	12411,8
Площадь нежилых помещений	кв. м		
площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7988,8	8200,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	163/8252,8	163/8750,5
1-комнатные	шт./кв. м	90/23438,4	90/3411,8
2-комнатные	шт./кв. м	54/3307,2	54/3283,3
3-комнатные	шт./кв. м	18/1375,65	18/1377,6
4-комнатные	шт./кв. м	1/131,55	1/127,6
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8252,8	8750,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	м		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Сборные бетонные фундаментные блоки	Сборные бетонные фундаментные блоки
Материалы стен		Силикатный кирпич с утеплением минераловатными плитами	Силикатный кирпич с утеплением минераловатными плитами
Материалы кровли		Плоская рулонная	Плоская рулонная


Материалы перекрытий		Сборные железобетонные плиты	Сборные железобетонные плиты
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			

Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты	Минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом	ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 29.06.2022 кадастровый инженер Золин М.А, № квалификационного аттестата 37-11-68

Начальник отдела архитектуры
Управления координации земельных
отношений администрации Ивановского
муниципального района

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)


(подпись)

Е.Г. Маркова
(расшифровка подписи)

" 08 " июля 2022 г.
М.П.

