

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Служба государственного строительного
надзора Республики Крым

20.10.2012 г. № РК 16.577015703

ВРНО
НАЧАЛЬНИКА СЛУЖБЫ

(Подпись)

Н. Р. Исмаев (Должность)
Исмаев, имя и отчество)



АКТИ
готовности объекта к эксплуатации

13 октября 2012г

Республика Крым, г. Ялта, пгт. Гурзуф,
(Наименование населенного пункта по месту размещения объекта)

Комплексе многоэтажных жилых домов, 1 этаж,
(Наименование объекта)

Республика Крым, г. Ялта, пгт. Гурзуф, ул. Ялтинская, 14-А, лит. А: корпус 1, корпус 2,
корпус 3,
местонахождение объекта,

новое строительство, 1122.2, V,
вид строительства, код объекта в соответствии с классификатором, категория сложности



1. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком (подрядчиком — в случае
выполнения строительных работ без привлечения субподрядчиков)

(Фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место регистрации,
место проживания, код плательщика налогов, контактный номер телефона)

Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Атриум»,
Республика Крым, г. Ялта, пгт. Массандра, ул. Винодела Егорова, 1, ИНН/КПП
9103006900/910301001, Свидетельство о государственной регистрации юридического
лица в Единый государственный реестр юридических лиц, серия 36 № 003868137 за
основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1149102058577, выдано
налоговым органом Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Симферополю,
17.10.2014, Свидетельство о допуске № 0264.03-2015-9103006900-С-253, выдано Неком-
мерческое партнерство поддержки организаций в области строительства «Межрегион-
стройальянс», СРО-С-253-05092012, 16.04.2015, (3654)262268,

(Наименование юридического лица, местонахождение, код плательщика налогов, серия, номер, кем и когда выдано
свидетельство о государственной регистрации, наименование документа, удостоверяющего право выполнения
строительных работ, кем и когда выдан, номер контактного телефона)

который выполнил Фундамент, ж/б каркас, кладка стен и перегородок, кровля, фасад,
благоустройство,
(виды выполненных работ)
и субподрядчиками:

Общество с ограниченной ответственностью «Элком-Крым», Республика Крым, г. Сим-
ферополь, ул. Русская, 136В, ИНН/КПП 9102007354/910201001, Свидетельство о госре-
гистрации юридического лица в Единый государственный реестр юридических лиц,
серия 23 № 008847116 за основным государственным регистрационным номером
(ОГРН) 1149102009836, выдано налоговым органом Инспекция Федеральной налоговой
службы по г. Симферополю, 09.06.2014, Свидетельство о допуске № 0356-2014-

директор
ООО, Б. Исмаев



Исмаев Н. Р.

9102007354-С-217 выдано Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация «Межрегиональный альянс строителей», СРО-С-217-19042010, 16.12.2014, +79788475200.

(Наименование субординатора, местонахождение, код платежника налогов, серия, номер, кем и когда выдано свидетельство о государственной регистрации, наименование документа, удостоверяющего право выполнения строительных работ, кем и когда выдан, номер контактного телефона)

которое выполнило Наружные и внутренние сети электроснабжения,
(Виды выполненных работ)

Общество с ограниченной ответственностью «Комфорт Сервис Крым», Республика Крым, г. Симферополь, ул. Балаклавская, 68, ИНН/КПП 9102016944/910201001, Свидетельство о государственной регистрации юридического лица в Единый государственный реестр юридических лиц, серия 23 № 008841289 за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1149102025214, выдано налоговым органом Инспекции Федеральной налоговой службы по г. Симферополю, 30.07.2014, Свидетельство о допуске № СТ-1-16-0385 выдано Ассоциация «Межрегиональное объединение таврических строителей», СРО-С-112-14122009, 24.10.2016, (3652)520820,

которое выполнило Внутренние инженерные сети: Вентиляция, Водопровод, Водоотведение, Дымоудаление, Подпор воздуха, Пожаротушение,

Общество с ограниченной ответственностью Фирма «Бьюти Крым», Республика Крым, г. Ялта, шоссе Южнобережное, 63Б, лит. А, офис 6, ИНН/КПП 9103009555/910301001, Свидетельство о внесении сведений о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц, серия 36 № 003868879 за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1149102079994, выдано налоговым органом Инспекции Федеральной налоговой службы по г. Симферополю, 12.11.2014, Свидетельство о допуске № СТ-1-16-0420 выдано Ассоциация «Межрегиональное объединение таврических строителей», СРО-С-112-14122009, 19.12.2016, +79787067339,

которое выполнило Наружные сети: Водоснабжение, Водоотведение, Слаботочные сети,

Общество с ограниченной ответственностью «Лифтстройсервис», Республика Крым, г. Ялта, ул. Пушкинская, 17, ИНН/КПП 9103011811/910301001, Свидетельство о внесении сведений о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц, серия 91 № 001800579 за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1149102099134, выдано налоговым органом Инспекции Федеральной налоговой службы по г. Симферополю, 03.12.2014, Свидетельство о допуске № С-277-91-0464-91-190517 выдано Саморегулируемая организация – Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Строители Крыма», СРО-С-277-19022015, 19.05.2017, +79787389399,

которое выполнило Монтаж лифтов,

2. Проектная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком

(Фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место регистрации, место проживания, код платежника налогов, номер контактного телефона)

Ялтинский филиал Государственного предприятия «Гидроной территориальный научно-исследовательский и проектный институт «КРЫМНИИПРОЕКТ», Автономная Республика Крым, г. Ялта, ул. Руданского, 3, к.п.п. 02497855, Справка АА № 527768 из единого государственного реестра предприятий и организаций Украины (ЕГРПОУ), Дата и номер последнего регистрационного действия 31.05.2012 № 18821070011000683, Исполнительным комитетом Симферопольского городского совета Автономной Республики Крым, 01.03.1991, перерегистрирован в Ялтинский инженерно-технический

*директор ООО
"Бюти Крым"*



Кейлеров Ю.А.

центр по созданию объектов градостроительства (филиал) Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Крымский Федеральный Университет им. В.И. Вернадского», ИНН/КПП 9102028795/ 910201001, Свидетельства о государственной регистрации юридического лица в Единый государственный реестр юридических лиц серия 23 № 008830318 за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1149102048578, выдано налоговым органом Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Симферополю, 29.09.2014, Свидетельство о допуске № П-1-14-1440, Некоммерческое партнерство «Объединение градостроительного планирования и проектирования», СРО-П-021-28082009, 22.12.2014, (3654)235171.

(Наименование юридического лица, местонахождение, код плательщика налогов, серия, номер, кем и когда выдано свидетельство о государственной регистрации, наименование документа, удостоверяющего право выполнения проектных работ, кем и когда выдан, номер контактного телефона)

который выполнил Том 1, Общая пояснительная записка. Том 2, Генеральный план. Благоустройство. Том 3, Наружные сети водоснабжения и канализации. Том 4, Электрообеспечение. Том 5, Наружные сети связи. Том 6, Наружное электроосвещение. Том 7/1, Ж/Д № 1, Паспорт отделочных работ. Том 7/2, Ж/Д № 2, Паспорт отделочных работ. Том 7/3, Ж/Д № 3, Паспорт отделочных работ. Том 8, Ж/Д № 1,2,3, Архитектурные решения. Том 9, Ж/Д № 1, Конструкции железобетонные ниже отм. 0,000. Том 10, Ж/Д № 2, Конструкции железобетонные ниже отм. 0,000. Том 11, Ж/Д № 3, Конструкции железобетонные ниже отм. 0,000. Том 12, Ж/Д № 1,2,3, Конструкции железобетонные выше отм. 0,000. Том 13, Ж/Д № 1,2,3, Отопление и вентиляция. Том 14, Ж/Д № 1,2,3, Водопровод и канализация. Том 15, Ж/Д № 1,2,3, Электротехнические решения. Том 16, Ж/Д № 1,2,3, Системы связи. Том 17, Ж/Д № 1,2,3, Автоматическая пожарная сигнализация. Том 17-1, Ж/Д № 1,2,3, Огнезащита конструкций. Том 17-2, Оценка воздействия на окружающую среду. Том 17-3, Ж/Д № 1,2,3, Противодымная защита. Том 17-4, Ж/Д № 1,2,3, Молниезащита. Том 17-5, Ж/Д № 1,2,3, Сигнализация загазованности. Том 17-6, Ж/Д № 1,2,3, Проект организации строительства.

(Название частей или разделов документации)

и субподрядчиками

(Фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место регистрации, место проживания, код плательщика налогов, наименование юридического лица, местонахождение, код плательщика налогов, серия, номер, кем и когда выдано свидетельство о государственной регистрации, наименование документа, удостоверяющего право выполнения проектных работ, кем и когда выдан, номер контактного телефона)

которые выполнили

(Название частей или разделов документации)

3. Проектная документация утверждена Приказ ООО «Биллион плюс» 26.12.2014, № 10.

(Название, дата и номер документа заказчика)

4. Разрешение на выполнение строительных работ выдано Архитектурно-строительной инспекцией Республики Крым

(Наименование органа, который выдал разрешение)

31.12.2014, № РК 115140007602.

5. Строительно-монтажные работы выполнены в срок:

начало работ январь 2015 г.;

(Месяц, год)

окончание работ октябрь 2017 г.

(Месяц, год)

6. Объект (для всех, кроме жилых домов) имеет следующие основные показатели: мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, емкость, объем, пропускная способность, количество рабочих мест (заполняется на всех объектах в единицах измерения в соответствии с целевой продукцией или основных видов услуг):

*директор
ООО «Биллион плюс»*



Степанов Н.Н.

Основные показатели объекта	Единица измерения	По проекту		По результатам технической инвентаризации	
		общий	в том числе пускового комплекса или очереди	общий	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом строительства в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

(Начало выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту			По результатам технической инвентаризации		
		ж/д №1	ж/д №2	ж/д №3	ж/д №1	ж/д №2	ж/д №3
Площадь участка	м ²	17150			17150		
Площадь застройки	м ²	434	434	434	434	434	434
Общая площадь здания	м ²	3623	3623	3623	3618	3619,8	3619,8
Общая площадь квартир	м ²	2852,8	2852,8	2852,8	2854,4	2855	2855
Количество квартир	шт.	60	60	60	60	60	60
- однокомнатных	м ²	54	54	54	54	54	54
- двухкомнатных	м ²	6	6	6	6	6	6
Строит. объем всего, в т.ч.	м ³	12128	12128	12128	12129	12129	12129
- ниже отм. 0,000	м ³	1090	1090	1090	1090	1090	1090
- выше отм. 0,000	м ³	11038	11038	11038	11039	11039	11039
Количество этажей	эт.	10+2ур.	10+2ур.	10+2ур.	10+2ур.	10+2ур.	10+2ур.
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м ²						

Тип квартиры	По проекту			По результатам технической инвентаризации		
	Количество квартир	площадь квартир, м ²		количество квартир	площадь квартир, м ²	
		общая	жилая		общая	жилая
1	2	3	4	5	6	7
однокомнатные Ж/Д 1	54	2321,9	996,4	54	2327,8	990,9
однокомнатные Ж/Д 2	54	2321,9	996,4	54	2327,8	990,9
однокомнатные Ж/Д 3	54	2321,9	996,4	54	2327,8	990,9
двухкомнатные Ж/Д 1	6	530,9	304,1	6	526,6	311,6
двухкомнатные Ж/Д 2	6	530,9	304,1	6	527,2	312,1
двухкомнатные Ж/Д 3	6	530,9	304,1	6	527,2	312,1

директор ООО
"Бизнес Плюс"



Иванов И.И.