

Кому Обществу с ограниченной ответственности
Специализированный застройщик «ВыборСтрой
Восемь»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3662276905

полное наименование организации – для

394088, г. Воронеж, ул. Владимира Невского,

юридических лиц), его почтовый индекс

д. 19, офис 126

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 27.01.2020

№ 36-RU36302000-008 - 2020

Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплексное освоение в целях жилищного строительства микрорайона по ул. Ильюшина, 13 в г. Воронеже. Квартал 2. Жилой дом со встроенно-пристроенным магазином промтоваров по адресу: г. Воронеж, ул. Шидловского, 17. (поз. 28)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ГеоЭкспертПроект»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 36-2-1-3-0061-18 от 29.06.2018	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:34:0305008:320	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:34:0305008	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU36302000-00000000000007731 от 04.12.2017	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки территории микрорайона по ул. Ильюшина в городском округе город Воронеж, постановление об утверждении проекта планировки от 30.04.2015 № 358	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Жилпроект»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка (кв. м): 6132,0
	Объем (куб. м):	39134,0	в том числе подземной части (куб. м): 3049,0
	Количество этажей (шт.):	19	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1120,5	

Иные показатели:	Площадь здания – 11162,9 кв.м., количество квартир – 128 шт, общая площадь квартир – 6870,4 кв.м, вспомогательные нежилые помещения – 179, 2 кв.м, общая площадь (встроенно-пристроенный магазин промтоваров) – 960,1 кв.м	
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Воронеж, ул. Шидловского, 17
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-


Срок действия настоящего разрешения – до “27” 11 2021 г. в соответствии с разделом 6 проектной документации «Проект организации строительства»

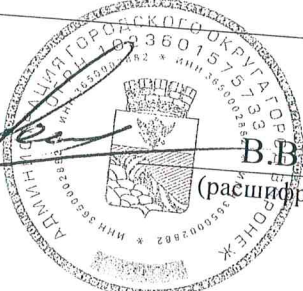
Заместитель главы администрации по градостроительству

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“27” 01 2020 г.

М.П.

(подпись)  В.В. Левцев (расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

” 20 г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Л.П.

Прошнуровано и скреплено

печатью 3107200

Начальник отдела подготовки и
выдачи разрешительной
документации в области
строительства



И.М. Григорьева