



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 48712

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	31.05.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-12-012037-2024
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РУБЛЕВО- АРХАНГЕЛЬСКОЕ"
2.2.2. ИНН:	5024093941
2.2.3. ОГРН:	1085024000698
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилой комплекс с подземной автостоянкой, квартал В10. Корпуса 1,2»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Кунцево
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	квартал 120
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 22, к. 1; д. 22 к. 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:12:0050610:58
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	20.01.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-145000-019996-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой комплекс с подземной автостоянкой, квартал В10. Корпус 1
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	4693,4
6.1.5. Площадь (кв. м):	17577,1
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8346,32
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8189,59
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	132
6.1.11. в том числе квартир (штук):	132

6.1.12. Количество машино-мест (штук):	88
6.1.13. Количество этажей:	9-10
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	34,85
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	А (очень высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Площадь машино-мест (кв. м):	1287,6
6.1.18.2. Количество помещений для хранения мототехники (шт.):	9
6.1.18.3. Площадь помещений для хранения мототехники (кв.м):	33,45
6.1.18.4. Количество кладовых (шт.):	113
6.1.18.5. Площадь кладовых (кв.м):	322,75
6.1.18.6. Площадь встроенных помещений общественного назначения БКТ (кв.м):	705,6
6.1.18.7. Материалы стен:	Железобетонные, Из мелких бетонных блоков
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	24.05.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	141-982-733 79
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой комплекс с подземной автостоянкой, квартал В10. Корпус 2
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.5. Площадь (кв. м):	4089,7
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2382,82
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2315,76
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	36
6.2.11. в том числе квартир (штук):	36
6.2.13. Количество этажей:	8

6.2.16. Высота (м):	30,69
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+ (высочайший)
6.2.18. Иные показатели:	
6.2.18.1. Материалы стен:	Железобетонные, Из мелких бетонных блоков
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	18.04.2024
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	141-982-733 79
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Внутриплощадочные сети дождевой канализации
7.1.2. Протяженность (м):	173
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	21.05.2024
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	141-860-715 53

**Заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 60270A6524E658F2756BB15CF049D662
Владелец: Пирогов Александр Борисович
Срок действия с 29.03.2024 по 22.06.2025

**Пирогов Александр
Борисович**