

* Изменения внесены по
заявлению АО «СЗ» Монострой *

Начальник управления
архитектуры и строительства
администрации г. Владимира
С.А. Сисюев



Кому: ООО «Владимирское
территориальное управление
строительства» — АО «СЗ» Монострой *

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс

600021, г.Владимир, ул.Мира, д.2
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 21.09.2018

№ 33-000-103-2018

Департамент строительства и архитектуры администрации Владимирской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом №3, корпус №2 (по ГП)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Региональное объединенное сообщество-экспертиза»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 33-2-1-2-0177-18 от 10.09.2018
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	33:22:014042:1937
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	33:22:014042
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	—
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU33301-0000300, выданный департаментом строительства и архитектуры администрации Владимирской области 06.09.2018
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	—
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ОАО «Монострой». Шифр проекта 09-18 Разработан в 2018 году ИП Сорокина Н.Н. 01/2018 Разработан в 2018 году
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: ●	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	11848,19
	Площадь участка (кв.м.):	18288
	Объем (куб. м):	41142
	в том числе подземной части (куб. м):	—
	Количество этажей (шт.):	18
	Высота (м):	55,68
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	—
	Площадь застройки (кв. м):	841,70
	Иные показатели:	Кол-во квартир – 169 шт., общая площадь квартир – 8866,69 кв.м
5	Адрес (местоположение) объекта:	г.Владимир, мкр.Юрвец, ул.Всесвятская
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	

Категория: (класс прочности)	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего

разрешения – до

“ 03 ” февраля 2022 г. в соответствии с _____ ПОС

ч.19 ст.51 Градостроительного кодекса РФ

Заместитель директора департамента

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

А.Ю. Камшилов

(расшифровка подписи)

“ 21 ” сентября 2018 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до 30 июня 2022 г.

Заместитель главы администрации города Владивостока и строительства
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

С.А. Сосыуев

(расшифровка подписи)

“ 21 ” февраля 2020 г.

М.П.



По заявлению застройщика АО «Специализированный застройщик «Монострой»
от 12.01.2022 года
действие настоящего разрешения продлено до 02 июня 2023 г.

1" *

заместитель главы администрации города,
начальник управления архитектуры и строительства
С.А. Сысуев



Действие настоящего разрешения продлено до 23 августа 2023 г.

начальник управления
архитектуры и строительства



И. А. Соловьев

Действие настоящего разрешения продлено до 31 декабря 2023 г.

Начальник управления
архитектуры и строительства

~~20 июля 2023 г.~~



И.А. Соловьев

Изменения внесены по заявлению застройщика АО «СЗ «Монострой» от 05.09.2023, откорректированной проектной документацией на объект капитального строительства «Многоквартирный жилой дом №3, корпус №2 (по ГП)» по адресу: г.Владимир, мкр.Юрьевец, ул.Всесвятская (шифр проекта 09-18, корректировка, АО «СЗ «Монострой».

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Региональное объединенное сообщество-экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 33-2-1-2-052274-2023 от 04.09.2023
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	АО «СЗ «Монострой», шифр:09-18, разработан 2023 г.

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь здания (кв. м):	12979,66	Площадь участка (кв. м):	18288
	Объем (куб. м):	43001,93	в том числе подземной части (куб. м):	2019,78
	Количество этажей (шт.):	18	Высота здания (м):	56,57
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	841,70		
	Иные показатели:	Количество квартир-169; количество однокомнатных квартир – 102 шт., количество двухкомнатных квартир – 34 шт., количество трехкомнатных квартир – 33 шт, общая площадь квартир с учетом площадей балконов и лоджий с коэф.0,3 и 0,5 – 9035,94 кв.м; общая площадь квартир с учетом площадей балконов и лоджий без коэф.0,3 и 0,5 – 9285,04 кв.м; площадь квартир (без учета площадей балконов, лоджий) – 8787,49 кв.м, площадь подвала – 699,80 кв.м		
5	Адрес (местоположение) объекта:	г.Владимир, мкр.Юрьевец, ул.Всесвятская		



Начальник управления
архитектуры и строительства
И.А. Соловьев
полномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство

(Handwritten signature in blue ink)
(подпись)

И.А. Соловьев
(расшифровка подписи)

11 сентября 2023 г.

Изменение в разрешение от 21.09.2018 № 33-000-103-2018 внесено на основании заявления застройщика АО «СЗ «Монострой» от 27.11.2023

Действие настоящего разрешения продлено до « 30 » декабря 20 24 г.

Начальник управления
архитектуры и строительства

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

И.А. Соловьев
(расшифровка подписи)

« 01 » декабря 20 23 г.
М.П.

