

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.11.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	65-64701000-07818-2021
1.3. Наименование органа (организации):	Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Восход-93"
2.2.2. ИНН:	6501278103
2.2.3. ОГРН:	1156501007981
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Группа многоэтажных жилых домов Горняк с объектами соцкультбыта, расположенная в г. Южно-Сахалинске, по северной стороне ул. Горная. 1-я очередь строительства. Жилой дом №9 с пристроенной стоянкой автомобильного транспорта.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Сахалинская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского	

Исполнитель: Коновалова Ольга Геннадьевна

района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Южно-Сахалинск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Горная, д.8, корпус 9
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	65:01:1401001:5
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	13.05.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	65-64701000-07818-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Группа многоквартирных жилых домов "Горняк" с объектами соцкультбыта, расположенная в г. Южно-Сахалинске по северной стороне ул. Горная. 1-я очередь строительства. Жилой дом №9 с пристроенной автостоянкой автомобильного транспорта.
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом/пристроенная открытая автостоянка
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м): дом/стоянка	311.00/1226
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	3563.00/1175
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	141.70
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2567.30
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за	2461.3

Исполнитель: Коновалова Ольга Геннадьевна

исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.8. Количество помещений (штук):	
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.11. в том числе квартир (штук):	40
6.12. Количество машино-мест (штук):	38
6.13. Количество этажей:	11
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	34.00
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B +
6.18. Иные показатели:	Площадь участка - 35158.00 (кв. м) протяженность сетей: водоснабжения -31м, теплоснабжения - 12м, водоотведения -25м, электроснабжения -201 м, сети освещения - 95м
6.19. Дата подготовки технического плана:	15.11.2022, 15.11.2022, 15.11.2022, 15.11.2022, 15.11.2022, 17.11.2022
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	134-835-636 73

<p>Директор департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска</p>		
<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство</p>	<p>подпись</p>	<p>Д. М. Ю инициалы, фамилия</p>

Исполнитель: Коновалова Ольга Геннадьевна

