

Кому

ООО «Золотое время»

(наименование застройщика: фамилия, имя, отчество – для граждан,
ОГРН 1126670036954, ИНН 6670391470, КПП 667001001(полное наименование организации – для юридических лиц,
620062, Свердловская область, г. Екатеринбург,

ул. Первомайская, 76, оф. 67, a.a.suprunov@sdstroy.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

« 20 » февраля 20 16 г.

№ 66-37-13-2016

Взамен ранее выданному разрешению на строительство № 66-37-45-2015 от 12.08.2015

Администрация городского округа Заречный в лице главного архитектора администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти
городского округа Заречный – Ворожцовой Яны Александровны,субъекта РФ, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
действующей на основании доверенности № 5/1 от 24.03.2014.

Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта кап.строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Многоэтажная жилая застройка по ул. Победы, г. Заречный, Свердловской области. Десятиэтажный 351-квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1 этаже и в подвале	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством РФ, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения гос. экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ЭкспертСтрой»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством РФ, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения гос. экологической экспертизы	2-1-1-0139-15 от 05.08.2015
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:42:0101029:367
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:42:0101029
	Кадастровый номер реконструируемого объекта кап. строительства	-
3.1	Сведения о ГПЗУ	№ RU66370000-04-16 Постановление администрации ГО Заречный от 08.02.2016 № 120-П
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории: «Проект планировки и проект межевания территории в городском округе Заречный Свердловской области. Многоэтажная жилая застройка» № 14-14-00-00-ППМ. Постановление администрации ГО Заречный от 14.07.2015 № 815-П	
	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта:	

«Многоэтажная жилая застройка по ул. Победы, г. Заречный, Свердловской области. Десятиэтажный 351-квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1 этаже и в подвале». Шифр 13-14-01-00-(ПОС, ПЗ, ПБ, ООС, ОДИ, ЭЭ, ПЗУ, АР)			
Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Десятиэтажный 351-квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1 этаже и в подвале			
4.1	Общая площадь здания (кв. м):	21 110,52	Общая площадь квартир (кв. м): 15 642,32
	Общая площадь квартир с летними помещениями (кв. м):	16 010,83	Жилая площадь квартир (кв. м): 7 897,48
	Строительный объем (куб. м):	77 555,34	в т.ч. подземной части (куб. м): 7 086,30
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м): 27,97
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): 552
	Площадь застройки (кв. м):	2 415,00	Площадь участка (кв. м): 4 969,00
	Иные показатели:	-	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Свердловская обл., г. Заречный, в 100 м по направлению на восток от жилого дома по ул. Ленина, 28	
5.1	Адрес строительный объекта:	Свердловская область, г. Заречный, ул. Победы, 7 (стр.)	
Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
Категория: (класс)		-	
Протяженность:		-	
6.	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-	
Иные показатели:		-	

Срок действия настоящего разрешения – до « 14 » августа 20 17 г.

В соответствии с Проектом организации строительства, шифр 13-14-01-00-ПОС

Главный архитектор Администрации ГО Заречный
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

Я.А. Ворожцова
(подпись) (расшифровка подписи)

« 20 » февраля 20 16 г.



Действие настоящего разрешения продлено – до « _____ » _____ 20 ____ г.

Главный архитектор администрации ГО Заречный
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись) (расшифровка подписи)

« _____ » _____ 20 ____ г.
М.П.