

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ² : | « <u>03</u> » <u>01</u> 202 <u>3</u> |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ³ : | 23-43- <u>129</u> -202 <u>3</u> |
| 1.3. Наименование органа (организации) ⁴ : | Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений ⁵ : | - |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | - |
| 2.1.2. Имя: | - |
| 2.1.3. Отчество ⁶ : | - |
| 2.1.4. ИНН: | - |
| 2.1.5. ОГРНИП ⁷ : | - |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование ⁸ : | Общество с ограниченной ответственностью «Алькасар» |
| 2.2.2. ИНН: | 2311181836 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1142311018530 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | «Комплекс среднеэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: пос. Краснодарский, Почтовое отделение, 73 в г. Краснодаре. Корректировка 2» Литер 8 |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства ⁹ : | строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства ¹⁰ | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Краснодарский край |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный | городской округ город |

| | |
|--|--|
| округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Краснодар |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | город Краснодар |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | ул. им. краеведа Соловьева В.А. |
| 3.3.7. Тип и номер здания: | д. 6, корпус № 5 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства ¹¹ : | 23:43:0143021:11910 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 27.09.2017 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 23-43-4975-р-2017 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане¹² | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ : | «Комплекс среднеэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: пос. Краснодарский, Почтовое отделение, 73 в г. Краснодаре. Корректировка 2» Литер 8 |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ : | Здание |
| 6.1.2. Назначение объекта ¹⁵ : | Многоквартирный дом |

| | |
|--|---------------|
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ : | - |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м) ¹⁷ : | 2450,91 |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) ¹⁸ : | - |
| 6.1.5. Площадь (кв. м) ¹⁹ : | 16249,1 |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) ²⁰ : | - |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 1267,9 |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 11452,5 |
| 6.1.8. Количество помещений (штук): | 340 |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | 90 |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 250 |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | 250 |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 6.1.13. Количество этажей: | 9 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.1.15. Вместимость (человек): | - |
| 6.1.16. Высота (м): | 24,0 |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) ²¹ : | В (высокий) |
| 6.1.18. Иные показатели ²² : | |
| Строительный объем здания (куб.м), в том числе подземной части | 60500 6667 |
| Площадь лоджий, балконов (кв.м) | 1226,4 |
| Площадь лоджий, балконов с понижающим коэффициентом (кв.м) | 367,9 |
| Площадь мест общего пользования (кв.м) | 1488,3 |
| Количество секций | 4 |
| Обособленные нежилые помещения (кв.м) | 1354,4 |
| Количество квартир всего, в том числе: | 250 |
| Квартиры-студии (шт.) | 17 |
| общая площадь (кв.м) | 379,8 |
| жилая площадь (кв.м) | 320,1 |
| Однокомнатные (шт.) | 112 |
| общая площадь (кв.м) | 3971,0 |

| | |
|--|----------------|
| жилая площадь (кв.м) | 1765,7 |
| Двухкомнатные (шт.) | 107 |
| общая площадь (кв.м) | 6015,2 |
| жилая площадь (кв.м) | 3158,4 |
| Трехкомнатные (шт.) | 14 |
| общая площадь (кв.м) | 1086,5 |
| жилая площадь (кв.м) | 651,7 |
| Протяжённость сетей: | |
| Наружные сети хоз.-питьевого-противопожарного водопровода (м) | 186 |
| Наружные сети бытовой канализации (м) | 111 |
| Тепловая сеть (м) | 23 |
| Наружные сети дождевой канализации (м) | 307 |
| КЛ-0,4 кВ (м) | 180 |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана здания: | 08.08.2022 |
| Дата подготовки технических планов сооружений: | 08.08.2022 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 123-628-669 62 |

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации),
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В.А.Домрин

(инициалы, фамилия)

Прошито, пронумеровано и скреплено

лист

Начальник общего отдела ДАиГ



03 » 04